

Raport jednostkowy i skonsolidowany

za III kwartał 2019 r.

okres od 1 lipca do 30 września

SPIS TREŚCI

1.	Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe.....	2
A.	Bilans skonsolidowany	2
B.	Skonsolidowany rachunek zysków i strat.....	5
C.	Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym	7
D.	Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych.....	7
2.	Kwartalne jednostkowe sprawozdanie finansowe.....	9
A.	Bilans.....	9
B.	Rachunek zysków i strat.....	12
C.	Zestawienie zmian w kapitale własnym.....	14
D.	Rachunek przepływów pieniężnych.....	14
3.	Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu	17
4.	Istotne zdarzenia wpływające na osiągnięte wyniki.....	17
5.	Władze Spółki, Akcjonariat.....	17
A.	Zarząd.....	17
B.	Rada Nadzorcza.....	17
C.	Akcjonariat	18
6.	Pozostałe informacje.....	18
A.	Informacja o zatrudnieniu.....	18
B.	Informacje o grupie kapitałowej	18
7.	Dane teleadresowe	19

1. KWARTALNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

A. BILANS SKONSOLIDOWANY

AKTYWA	30.09.2019	30.09.2018
A. Aktywa trwałe	7 211 887,70	9 794 505,36
I. Wartości niematerialne i prawne	-	20 640,31
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	-	20 640,31
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	-	-
1. Wartość firmy - jednostki zależne	-	-
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	-	-
III. Rzeczowe aktywa trwałe	7 178 049,06	5 600 482,55
1. Środki trwałe	6 810 049,06	5 232 482,55
a. grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 156 133,24	2 959 544,24
b. budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 629 622,52	2 225 658,21
c. urządzenia techniczne i maszyny	2 165,38	4 831,26
d. środki transportu	22 127,92	42 448,84
e. inne środki trwałe	-	-
2. Środki trwałe w budowie	368 000,00	368 000,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
IV. Należności długoterminowe	-	-
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
V. Inwestycje długoterminowe	27 303,40	4 169 996,50
1. Nieruchomości	-	4 138 422,90
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	27 303,40	31 573,60
a. w jednostkach zależnych i niebędących spółkami handlowymi jednostek współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub proporcjonalnej	-	-
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b. w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	-	-
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
c. w pozostałych jednostkach	27 303,40	31 573,60
- udziały lub akcje	27 303,40	31 573,60
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-

- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 535,24	3 386,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 375,00	3 386,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	160,24	-
B. Aktywa obrotowe	48 100 305,24	46 007 450,93
I. Zapasy	36 717 995,94	32 870 273,19
1. Materiały	-	-
2. Półprodukty i produkty w toku	26 363 975,48	21 963 384,39
3. Produkty gotowe	351 561,12	396 786,02
4. Towary	9 311 022,33	9 944 703,04
5. Zaliczki na dostawy	691 437,01	565 399,74
II. Należności krótkoterminowe	861 486,29	1 669 314,94
1. Należności od jednostek powiązanych	-	48,95
a. z tytułu dostaw i usług , o okresie spłaty :	-	48,95
- do 12 miesięcy	-	48,95
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b. inne	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b. inne		
3. Należności od pozostałych jednostek	861 486,29	1 669 265,99
a. z tytułu dostaw i usług , o okresie spłaty:	212 124,75	193 259,73
- do 12 miesiocy	212 124,75	193 259,73
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b. z tytułu podatków , dotacji , ceł , ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	444 861,12	157 584,24
c. Inne	204 500,42	1 318 422,02
d. Dochodzone na drodze sądowej	-	-
III. Inwestycje krótkoterminowe	10 397 736,96	11 361 967,77
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	10 397 736,96	11 361 967,77
a. w jednostkach zależnych i niebędących spółkami handlowymi jednostek współzależnych	4 193 020,97	5 961 082,19
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	4 193 020,97	5 961 082,19
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
b. w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostek współzależnych	-	-
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
c. w pozostałych jednostkach	902 856,06	755 107,78
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-

- udzielone pożyczki	902 856,06	755 107,78
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
d. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	5 301 859,93	4 645 777,80
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5 301 859,93	4 645 777,80
- inne środki pieniężne	-	-
- inne aktywa pieniężne	-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	123 086,05	105 895,03
AKTYWA RAZEM	55 312 192,94	55 801 956,29

PASYWA	30.09.2019	30.09.2018
A. Kapitał własny	35 645 495,91	34 610 009,33
I. Kapitał podstawowy	12 830 000,00	12 830 000,00
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	-	-
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-	-
IV Kapitał(fundusz) zapasowy podwyższający kapitał zakładowy	-	-
V. Kapitał zapasowy	25 245 240,92	21 952 702,56
VI. Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-
VII. Pozostałe kapitały rezerwowe	-	-
VIII. Różnice kursowe z przeliczenia	-	-
XI. Zysk (strata) z lat ubiegłych	- 2 322 737,45	- 456 866,60
X. Zysk (strata) netto	- 107 007,56	284 173,37
XI. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-
B. Kapitał mniejszości	343 810,30	356 453,47
C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	-	-
I. Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	-	-
II. Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	-	-
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	19 322 886,73	20 835 493,49
I. Rezerwy na zobowiązania	340 558,73	621 378,73
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	280 820,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	18 969,32	18 969,32
- długoterminowe	18 969,32	18 969,32
- krótkoterminowe	-	-
3. Pozostałe rezerwy	321 589,41	321 589,41
- długoterminowe	321 589,41	321 589,41
- krótkoterminowe	-	-
II. Zobowiązania długoterminowe	-	3 141 600,00
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	-	3 141 600,00
a. kredyty i pożyczki	-	435 600,00
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c. Inne zobowiązania finansowe	-	-
d. Inne	-	2 706 000,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	18 982 328,00	17 072 514,76
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
a. z tytułu dostaw i usług , o okresie wymagalności :	-	-
- do 12 miesięcy	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-

b. inne	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	18 602 754,02	16 692 940,78
a. kredyty i pożyczki	-	307 200,00
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c. Inne zobowiązania finansowe	-	-
d. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	949 810,51	3 425 805,86
- do 12 miesięcy	918 575,13	3 394 570,48
- powyżej 12 miesięcy	31 235,38	31 235,38
e. zaliczki otrzymane na dostawy	17 355 573,93	12 596 029,17
f. zobowiązania wekslowe	-	-
g. z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	232 864,01	250 663,43
h. z tytułu wynagrodzeń	52 839,47	50 036,38
i. inne	11 666,10	63 205,94
3. Fundusze specjalne	379 573,98	379 573,98
IV. Rozliczenia międzyokresowe	-	-
1. Ujemna wartość firmy	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
- długoterminowe	-	-
- krótkoterminowe	-	-
PASYWA RAZEM	55 312 192,94	55 801 956,29

B. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.07.2019 – 30.09.2019	01.07.2018 – 30.09.2018	01.01.2019 – 30.09.2019	01.01.2018 – 30.09.2018
A.	Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi (I+II+III+IV)	3 708 291,71	4 147 222,08	8 063 307,64	11 015 702,59
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 449 193,82	338 772,07	4 891 280,23	779 549,39
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie +; zmniejszenie -)	-	3 408 865,05	9 601 354,52	7 586 918,24
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-	-	-
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	313 050,00	399 584,96	463 200,00	2 649 234,96
B.	Koszty działalności operacyjnej (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)	2 266 220,51	4 177 768,21	7 310 140,36	10 755 168,66
I.	Amortyzacja	54 817,71	64 694,43	162 118,19	194 421,57
II.	Zużycie materiałów i energii	514 629,81	60 334,75	1 631 932,64	141 680,42
III.	Usługi obce	1 160 236,03	3 528 357,04	4 153 479,96	7 950 482,16
IV.	Podatki i opłaty	42 374,33	38 977,15	113 425,50	126 342,16
	- w tym podatek akcyzowy	-	-	-	-
V.	Wynagrodzenia	293 692,99	252 755,02	868 790,03	700 626,73
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	30 266,99	31 165,64	132 181,21	115 702,06
	emerytalne				
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	20 723,22	16 167,25	44 438,54	42 438,20

VIII.	Wartość sprzedanych towarów imateriałów	149 479,43	185 316,93	203 774,29	1 483 475,36
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży	1 442 071,20	- 30 546,13	753 167,28	260 533,93
D.	Pozostałe przychody operacyjne	11 143,28	11 219,00	29 259,54	36 833,06
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II.	Dotacje	-	-	-	-
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
III.	Inne przychody operacyjne	11 143,28	11 219,00	29 259,54	36 833,06
E.	Pozostałe koszty operacyjne	58 493,70	5 414,02	950 090,48	91 873,95
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	53 457,89	-	944 960,02	86 455,67
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	5 035,81	5 414,02	5 130,46	5 418,28
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 394 720,78	- 24 741,15	- 167 663,66	205 493,04
G.	Przychody finansowe	73 277,95	77 063,94	188 751,75	131 485,31
I.	Dywidendy i udziały w zyskach w tym:	-	-	-	-
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	-	-	-	-
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale				
	b) od jednostek pozostałych, w tym:				
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale				
II.	Odsetki	73 185,89	77 063,94	188 659,69	131 485,31
	w tym : od jednostek powiązanych	60 074,31	17 808,22	138 795,82	17 808,22
III.	Zyski ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-
V.	Inne	92,06	-	92,06	-
H	Koszty finansowe	2 644,81	9 892,82	10 940,35	35 791,78
I.	Odsetki	2 644,81	9 892,82	10 940,35	35 791,78
	w tym : dla jednostek powiązanych	-	-	-	-
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-
IV.	Inne	-	-	-	-
I.	Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	-	-	-	-
J.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej	1 465 353,92	42 429,97	10 147,74	301 186,57
K.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	-	-	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-
II.	Straty nadzwyczajne	-	-	-	-
L.	Odpis wartości firmy	-	-	-	-
I.	Odpis wartości firmy - jednostki zależne	-	-	-	-

II.	Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	-	-	-	-
III.	Odpis wartości firmy - jednostki stowarzyszone	-	-	-	-
M.	Odpis ujemnej wartości firmy	-	-	-	-
I.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne	-	-	-	-
II.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne	-	-	-	-
III.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki stowarzyszone	-	-	-	-
N.	Zysk (strata) brutto	1 465 353,92	42 429,97	10 147,74	301 186,57
O.	Podatek dochodowy	164 118,00	10 035,00	131 189,00	10 753,00
P.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-
Q.	Zysk(strata) z udziałów w jedn.podporządkowanych wycenionych metodą praw własności	-	-	-	-
R.	Zyski (straty) mniejszości	1 375,85	2 402,22	- 14 033,70	6 260,20
S.	Zysk (strata) netto	1 299 860,07	29 992,75	- 107 007,56	284 173,37

C. SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM		01.07.2019 – 30.09.2019	01.07.2018 – 30.09.2018	01.01.2019 – 30.09.2019	01.01.2018 – 30.09.2018
I.	Kapitał własny na początek okresu (BO)	34 345 635,84	34 580 016,58	35 752 503,47	34 325 835,96
Ia.	Kapitał własny na początek okresu po korektach (BO)	34 345 635,84	34 580 016,58	35 752 503,47	34 325 835,96
II.	Kapitał własny na koniec okresu	35 645 495,91	34 610 009,33	35 645 495,91	34 610 009,33
III.	Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku	35 645 495,91	34 610 009,33	35 645 495,91	34 610 009,33

D. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH

RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH		01.07.2019 – 30.09.2019	01.07.2018 – 30.09.2018	01.01.2019 – 30.09.2019	01.01.2018 – 30.09.2018
A.	PRZEPIŃWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ				
I.	Zysk (Strata) netto	1 299 860,07	29 992,75	- 107 007,56	284 173,37
II.	Korekty razem	- 1 477 430,52	1 983 687,38	- 5 964 369,53	- 197 248,58
	1. Amortyzacja	54 817,71	64 694,43	162 118,19	194 421,57
	2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
	3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	- 71 398,50	- 60 586,54	- 184 049,39	- 44 140,60

	4. Zysk (starta) z działalności inwestycyjnej	53 457,89	-	944 960,02	86 455,67
	5. Zmiana stanu rezerw	-	-	280 820,00	2 844,00
	6. Zmiana stanu zapasów	1 218 858,64	- 3 309 908,99	- 2 613 743,33	- 6 795 768,52
	7. Zmiana stanu należności	239 573,24	58 130,57	1 236 111,97	60 125,20
	8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	- 3 037 262,52	5 206 278,07	- 5 433 160,07	6 336 208,90
	9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych przychodów	-	-	-	-
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów	22 028,66	22 494,74	- 60 594,05	- 7 672,00
	11. Inne korekty	42 494,36	2 585,10	264 807,13	- 24 034,80
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	- 177 570,45	2 013 680,13	- 6 071 377,09	86 924,79
B.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ				
I.	Wpływy	1 052 892,87	-	4 673 552,87	62 276,43
	1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-	-	62 276,43
	2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	42 276,43	-	3 662 936,43	-
	3. Z aktywów finansowych, w tym:	10 616,44	-	10 616,44	-
	a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
	b) w pozostałych jednostkach	10 616,44	-	10 616,44	-
	- zbycie aktywów finansowych	-	-	-	-
	- dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-	-	-
	- odsetki	10 616,44	-	10 616,44	-
	- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-	-	-
	4. Inne wpływy inwestycyjne	1 000 000,00	-	1 000 000,00	-
II.	Wydatki	1 500,00	5 900 000,00	1 065 398,82	6 600 000,00
	1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-	1 310,57	-
	2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-	62 588,25	-
	3. Na aktywa finansowe, w tym:	1 500,00	-	1 500,00	-
	- nabycie aktywów finansowych	1 500,00	-	1 500,00	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
	4. Inne wydatki inwestycyjne	-	5 900 000,00	1 000 000,00	6 600 000,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	1 051 392,87	- 5 900 000,00	3 608 154,05	- 6 537 723,57
C.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ				
I.	Wpływy	-	-	-	-
	1. Wpływy netto z wydania	-	-	-	-

	udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału				
	2. Kredyty i pożyczki	-	-	-	-
	3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
	4. Inne wpływy finansowe	-	-	-	-
II.	Wydatki	-	86 117,57	969 875,01	261 108,72
	1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-	-	-
	2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-	-
	3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	-	-	-	-
	4. Spłaty kredytów i pożyczek	-	76 800,00	-	230 400,00
	5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
	6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-	-	-
	7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-	-	-	-
	8. Odsetki	-	9 317,57	-	30 708,72
	9. Inne wydatki finansowe	-	-	969 875,01	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-	- 86 117,57	- 969 875,01	- 261 108,72
D.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III+/-B.III+/-C.III)	873 822,42	- 3 972 437,44	- 3 433 098,05	- 6 711 907,50
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM	873 822,42	- 3 972 437,44	- 3 433 098,05	- 6 711 907,50
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	4 428 037,51	8 618 215,24	8 734 957,98	11 357 685,30
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	5 301 859,93	4 645 777,80	5 301 859,93	4 645 777,80
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-

2. KWARTALNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

A. BILANS

AKTYWA		30.09.2019	30.09.2018
A.	AKTYWA TRWAŁE (I+II+III+IV)	10 741 638,91	10 914 146,17
I.	Wartości niematerialne i prawne (1+2+3+4)	-	20 640,31
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2.	Wartość firmy		

3.	Inne wartości niematerialne i prawne	-	20 640,31
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (1+2+3)	3 729 300,27	3 881 546,26
1.	Środki trwałe	3 631 300,27	3 783 546,26
	a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 156 133,20	2 156 133,20
	b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 453 738,29	1 587 907,88
	c) urządzenia techniczne i maszyny	2 165,38	4 831,26
	d) środki transportu	19 263,40	34 673,92
	e) inne środki trwałe	-	-
2.	Środki trwałe w budowie	98 000,00	98 000,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	
III.	Należności długoterminowe (1+2)	-	-
1.	Od jednostek powiązanych		
2.	Od pozostałych jednostek		
IV.	Inwestycje długoterminowe (1+2+3+4)	7 005 803,40	7 008 573,60
1.	Nieruchomości		
2.	Wartości Niematerialne i Prawne		
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	7 005 803,40	7 008 573,60
	a) w jednostkach powiązanych	6 978 500,00	6 977 000,00
	- udziały lub akcje	6 978 500,00	6 977 000,00
	- inne papiery wartościowe		
	- udzielone pożyczki	-	-
	- inne długoterminowe aktywa finansowe		
	b) w pozostałych jednostkach	27 303,40	31 573,60
	- udziały lub akcje	27 303,40	31 573,60
	- inne papiery wartościowe		
	- udzielone pożyczki	-	-
	- inne długoterminowe aktywa finansowe		
4.	Inne inwestycje długoterminowe		
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (1+2)	6 535,24	3 386,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 375,00	3 386,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	160,24	-
B.	AKTYWA OBROTOWE (I+II+III+IV)	42 229 531,95	40 705 548,29
I.	Zapasy (1+2+3+4+5)	36 541 397,95	32 693 675,20
1.	Materiały	-	-
2.	Półprodukty i produkty w toku	26 363 975,48	21 963 384,39
3.	Produkty gotowe	351 561,12	396 786,02
4.	Towary	9 173 682,33	9 807 363,04
5.	Zaliczki na poczet dostaw	652 179,02	526 141,75
II.	Należności krótkoterminowe (1+2)	542 812,08	1 113 670,74
1.	Należności od jednostek powiązanych	-	967 888,83
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	-	967 888,83
	- do 12 miesięcy	-	126 754,32
	- powyżej 12 miesięcy	-	841 134,51
	b) inne	-	-
2.	Należności od pozostałych jednostek	542 812,08	145 781,91

	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	73 781,28	34 923,03
	- do 12 miesięcy	73 781,28	34 923,03
	- powyżej 12 miesięcy		
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	444 585,12	92 737,56
	c) inne	24 445,68	18 121,32
	d) dochodzone na drodze sądowej		
III.	Inwestycje krótkoterminowe (1+2)	5 034 119,79	6 806 572,72
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 034 119,79	6 806 572,72
	a) w jednostkach powiązanych	334 347,62	2 199 990,35
	- udziały lub akcje		
	- inne papiery wartościowe		
	- udzielone pożyczki	334 347,62	2 199 990,35
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
	b) w pozostałych jednostkach	49 173,85	41 340,65
	- udziały lub akcje	-	-
	- inne papiery wartościowe		
	- udzielone pożyczki	49 173,85	41 340,65
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 650 598,32	4 565 241,72
	-środki pieniężne w kasie i na rachunkach	4 650 598,32	4 565 241,72
	-inne środki pieniężne		
	-inne aktywa pieniężne		
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	111 202,13	91 629,63
	Suma aktywów (A+B+C)	52 971 170,86	51 619 694,46

PASywa		30.09.2019	30.09.2018
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY (I-X)	30 198 654,50	28 668 085,48
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	12 830 000,00	12 830 000,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (-)		
III.	Udziały (akcje) własne (-)		
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	16 878 495,66	16 794 714,73
V.	Kapitał(fundusz) zapasowy podwyższający kapitał zakładowy	-	-
VI.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	-	-
VII.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	-	-
VIII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-	- 890 978,52
IX.	Zysk (strata) netto	490 158,84	- 65 650,73
X.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (-)	-	-
XI.	Nie podzielony wynik finansowy z lat ubiegłych	-	-
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA (I+II+III+IV)	22 772 516,36	22 951 608,98
I.	Rezerwy na zobowiązania (1+2+3)	354 518,41	354 418,41
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	32 929,00	32 829,00
2.	Rezerwa na świadczenie emerytalne i podobne	-	-
	- długoterminowa		
	- krótkoterminowa		
3.	Pozostałe rezerwy	321 589,41	321 589,41

	- długoterminowe	321 589,41	321 589,41
	- krótkoterminowe	-	-
II.	Zobowiązania długoterminowe (1+2)	-	3 141 600,00
1.	Wobec jednostek powiązanych	-	-
2.	Wobec pozostałych jednostek	-	3 141 600,00
	a) kredyty i pożyczki	-	435 600,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe	-	-
	d) inne	-	2 706 000,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe (1+2+3)	22 417 997,95	19 455 590,57
1.	Wobec jednostek powiązanych	3 871 819,27	6 346 446,58
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-
	- do 12 miesięcy	-	-
	- powyżej 12 miesięcy		
	b) inne	3 871 819,27	6 346 446,58
2.	Wobec pozostałych jednostek	18 546 178,68	13 109 143,99
	a) kredyty i pożyczki	-	307 200,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe	-	-
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	919 598,37	3 415 533,76
	- do 12 miesięcy	888 362,99	3 384 298,38
	- powyżej 12 miesięcy	31 235,38	31 235,38
	e) zaliczki otrzymane na dostawy	17 355 573,93	9 096 029,17
	f) zobowiązania wekslowe		
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	218 586,11	240 764,04
	h) z tytułu wynagrodzeń	52 420,27	49 617,02
	i) inne	-	-
3.	Fundusze specjalne		
IV.	Rozliczenia międzyokresowe (1+2)	-	-
1.	Ujemna wartość firmy		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
	- długoterminowe		
	- krótkoterminowe	-	-
	Suma pasywów (A+B+C+D+E)	52 971 170,86	51 619 694,46

B. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.07.2019 – 30.09.2019	01.07.2018 – 30.09.2018	01.01.2019 – 30.09.2019	01.01.2018 – 30.09.2018
A.	Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi (I+II+III+IV)	3 599 837,29	4 023 576,35	7 695 339,88	10 608 937,66
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 340 739,40	214 554,87	4 523 312,47	359 638,21
II.	Zmiana stanu produktów	- 1 053 952,11	3 409 436,52	2 708 827,41	7 600 064,49

	(zwiększenie +; zmniejszenie -)				
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-		
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	313 050,00	399 584,96	463 200,00	2 649 234,96
B.	Koszty działalności operacyjnej (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)	2 106 019,65	4 055 906,85	6 886 608,48	10 396 854,63
I.	Amortyzacja	18 302,82	39 281,61	56 895,59	118 183,11
II.	Zużycie materiałów i energii	506 613,65	51 213,95	1 607 726,89	105 965,11
III.	Usługi obce	1 106 540,31	3 485 677,11	4 046 617,73	7 847 935,24
IV.	Podatki i opłaty	33 598,33	33 650,04	92 891,63	107 047,79
	- w tym podatek akcyzowy	-	-		
V.	Wynagrodzenia	247 528,89	218 277,52	722 163,39	595 943,63
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	24 885,41	27 512,65	116 408,25	104 103,95
				-	-
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	19 070,81	14 977,04	40 130,71	34 200,44
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	149 479,43	185 316,93	203 774,29	1 483 475,36
C.	Zysk/Strata ze sprzedaży (A-B)	1 493 817,64	- 32 330,50	808 731,40	212 083,03
D.	Pozostałe przychody operacyjne (I+II+III)	11 142,89	23 022,32	30 462,12	50 221,79
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II.	Dotacje	-	-		
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-		
IV.	Inne przychody operacyjne	11 142,89	23 022,32	30 462,12	50 221,79
E.	Pozostałe koszty operacyjne (I+II+III)	58 492,11	3 534,61	58 494,19	89 992,28
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	53 457,89	-	53 457,89	86 455,67
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	5 034,22	3 534,61	5 036,30	3 536,61
F.	Zysk/Strata z działalności operacyjnej (C+D-E)	1 446 468,42	- 12 842,79	780 699,33	172 312,54
G.	Przychody finansowe (I+II+III+IV+V)	15 978,67	18 676,02	27 898,96	19 692,05
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-	-	-
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	-	-		
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale				
	b) od jednostek pozostałych, w tym:				
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale				
II.	Odsetki, w tym:	15 978,67	18 676,02	27 898,96	19 692,05
	- od jednostek powiązanych	14 283,38	17 967,58	21 433,22	18 430,68
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-	-

IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-
V.	Inne	-	-	-	-
H.	Koszty finansowe (I+II+III+IV)	48 746,21	86 757,93	154 321,45	224 277,32
I.	Odsetki, w tym:	48 746,21	86 757,93	154 321,45	224 277,32
	- dla jednostek powiązanych	46 101,40	76 876,71	143 512,36	188 684,93
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-
IV.	Inne	-	-	-	-
I.	Zysk/Strata z działalności gosp. (F+G-H)	1 413 700,88	- 80 924,70	654 276,84	- 32 272,73
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (I+II)	-	-	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-
II.	Straty nadzwyczajne	-	-	-	-
K.	Zysk/Strata brutto (I+/-J)	1 413 700,88	- 80 924,70	654 276,84	- 32 272,73
L.	Podatek dochodowy	164 118,00	9 416,00	164 118,00	33 378,00
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-
N.	Zysk/Strata netto (K-L-M)	1 249 582,88	- 90 340,70	490 158,84	- 65 650,73

C. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM		01.07.2019 – 30.09.2019	01.07.2018 – 30.09.2018	01.01.2019 – 30.09.2019	01.01.2018 – 30.09.2018
I.	Kapitał własny na początek okresu (BO)	28 949 071,62	28 758 426,18	29 708 495,66	28 733 736,21
Ia.	Kapitał własny na początek okresu po korektach (BO)	28 949 071,62	28 758 426,18	29 708 495,66	28 733 736,21
II.	Kapitał własny na koniec okresu	30 198 654,50	28 668 085,48	30 198 654,50	28 668 085,48
III.	Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku	30 198 654,50	28 668 085,48	30 198 654,50	28 668 085,48

D. RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH		01.07.2019 – 30.09.2019	01.07.2018 – 30.09.2018	01.01.2019 – 30.09.2019	01.01.2018 – 30.09.2018
A.	PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ				
I.	Zysk (Strata) netto	1 249 582,88	- 90 340,70	490 158,84	- 65 650,73
II.	Korekty razem	- 1 716 400,10	2 132 224,16	- 3 829 670,76	1 341 520,84
	1. Amortyzacja	18 302,82	39 281,61	56 895,59	118 183,11
	2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-

	3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	164 809,31	68 226,70	118 730,72	200 962,97
	4. Zysk (starta) z działalności inwestycyjnej	53 457,89	-	53 457,89	86 455,67
	5. Zmiana stanu rezerw	-	-	-	-
	6. Zmiana stanu zapasów	1 259 977,12	- 3 309 908,99	- 2 572 938,43	- 6 795 768,52
	7. Zmiana stanu należności	- 67 091,72	104 686,07	460 655,26	87 353,19
	8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	- 3 028 981,76	5 212 781,92	- 1 892 252,19	7 642 730,72
	9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych przychodów	-	-	-	-
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów	17 107,44	17 156,85	- 54 672,14	1 603,70
	11. Inne korekty	- 133 981,20	-	452,54	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	- 466 817,22	2 041 883,46	- 3 339 511,92	1 275 870,11
B.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	-	-	-	-
I.	Wpływy	1 052 892,87	-	1 235 234,62	92 276,43
	1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-	-	62 276,43
	2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	42 276,43	-	42 276,43	-
	3. Z aktywów finansowych, w tym:	10 616,44	-	183 926,42	-
	a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
	b) w pozostałych jednostkach	10 616,44	-	183 926,42	-
	- zbycie aktywów finansowych	-	-	-	-
	- dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-	-	-
	- odsetki	10 616,44	-	183 926,42	-
	- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-	-	-
	4. Inne wpływy inwestycyjne	1 000 000,00	-	1 009 031,77	30 000,00
II.	Wydatki	1 500,00	2 000 000,00	1 209 810,57	2 000 000,00
	1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-	1 310,57	-
	2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
	3. Na aktywa finansowe, w tym:	1 500,00	-	1 500,00	-
	- nabycie aktywów finansowych	1 500,00	-	1 500,00	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
	4. Inne wydatki inwestycyjne	-	2 000 000,00	1 207 000,00	2 000 000,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	1 051 392,87	- 2 000 000,00	25 424,05	- 1 907 723,57
C.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z	-	-	-	-

	DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ				
I.	Wpływy	450 000,00	-	450 000,00	3 400 000,00
	1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-	-	-
	2. Kredyty i pożyczki	450 000,00	-	450 000,00	3 400 000,00
	3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
	4. Inne wpływy finansowe	-	-	-	-
II.	Wydatki	450 731,51	86 117,57	1 017 397,27	261 108,72
	1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-	-	-
	2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-	-
	3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	-	-	-	-
	4. Spłaty kredytów i pożyczek	450 000,00	76 800,00	950 000,00	230 400,00
	5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
	6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-	-	-
	7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-	-	-	-
	8. Odsetki	731,51	9 317,57	67 397,27	30 708,72
	9. Inne wydatki finansowe	-	-	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 731,51	- 86 117,57	- 567 397,27	3 138 891,28
D.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III+/-B.III+/-C.III)	583 844,14	- 44 234,11	- 3 881 485,14	2 507 037,82
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM	583 844,14	- 44 234,11	- 3 881 485,14	2 507 037,82
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	4 066 754,18	4 609 475,83	8 532 083,46	2 058 203,90
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	4 650 598,32	4 565 241,72	4 650 598,32	4 565 241,72
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-

3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU

Raport kwartalny Emitenta za III kwartał 2018 roku nie podlegał badaniu ani przeglądowi przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych. Raport kwartalny został sporządzony zgodnie z postanowieniami:

- załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu,
- z zasadami (polityką) rachunkowości zgodnie z ustawą o rachunkowości.

Skrócone sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 lipca 2018 do 30 września 2018 roku oraz dane porównawcze za okres od 1 lipca 2017 do 30 września 2017 roku. Spółka nie zmieniała stosowanych zasad (polityki) rachunkowości w stosunku do zasad roku 2017.

4. ISTOTNE ZDARZENIA WPŁYWAJĄCE NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

Spółka kontynuowała rozpoczęte prace i sprzedaż kolejnych etapów prowadzonych projektów. Poza prowadzeniem zaplanowanych prac nie nastąpiły szczególne wydarzenia w Spółce i jej otoczeniu.

5. WŁADZE SPÓŁKI, AKCJONARIAT

A. ZARZĄD

Na dzień sporządzenia raportu, Zarząd Quart Development S.A. jest jednoosobowy:

Michał Rataj – Prezes Zarządu

B. RADA NADZORCZA

Na dzień sporządzenia raportu w skład Rady Nadzorczej Quart Development S.A. wchodzi:

- 1) Agnieszka Badowska
- 2) Rafał Jelonek
- 3) Przemysław Kruszyński
- 4) Roman Jędrzejczyk
- 5) Paweł Jędrzejczyk

C. AKCJONARIAT

Na dzień sporządzenia raportu, wg informacji posiadanych przez Emitenta, akcjonariuszami Quart Development S.A. byli:

Lp	Akcjonariusz	Liczba akcji	% kapitału	Liczba głosów	% głosów
1	Przemysław Kruszyński (wraz z Agencją Reklamową CZART Sp. z o.o.)	5 440 000 akcji imiennych oraz 312 731 akcji zwykłych na okaziciela	44,84%	11 192 731	61,26%
2	Roman Edward Jędrzejczyk (wraz z żoną Zofią Stawera-Jędrzejczyk)	5 631 334 akcji zwykłych na okaziciela	43,89%	5 631 334	30,82%
3	Michał Rataj (prezes zarządu)	60 000 akcji zwykłych na okaziciela	0,47%	60 000	0,33%
4	Anna Marcinkowska (wraz z osobami wchodzącymi w skład domniemanego porozumienia)	1 500 000* akcji zwykłych na okaziciela (szacunkowo ok. 1 160 tysięcy akcji)	11,69% (9,04%)*	1 500 000 (ok. 1 160 000)*	8,21% (6,35%)*
5	Pozostali akcjonariusze	Ok. 225 tysięcy* akcji zwykłych na okaziciela	1,76%*	Ok. 225 000*	1,24%*
Razem		12 830 000	100%	23 060 000	100%

* Informacja o liczbie akcji w posiadaniu pani Anny Marcinkowskiej została przekazana po ich objęciu i akcjonariuszka ta nigdy nie informowała Spółki o zmianie stanu posiadania. Zarząd Quart Development szacuje jednakże na podstawie zawiadomień od innych akcjonariuszy, że pani Anna Marcinkowska posiada około 1 160 tysięcy akcji na okaziciela. Nie oznacza to, że akcjonariuszka ta była zobowiązana informować Spółkę o zmianie stanu posiadania, gdyż cały czas posiadała udział powyżej 5% głosów na WZA. Nie jest możliwe jednak, aby nadal posiadała 1,5 mln akcji. Szacunkowo w rękach innych akcjonariuszy znajduje się ok. 225 tysięcy akcji na okaziciela.

6. POZOSTAŁE INFORMACJE

A. INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

Spółka zatrudnia 8 osób, w przeliczeniu na pełne etaty.

B. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

1. Quartus Sp. z o.o.

Emitent posiada 100% udziałów w spółce Quartus Sp. z o.o. Spółka została powołana do zarządzania nieruchomościami posiadanymi przez Quart Development S.A.

Quartus Sp. z o.o. ma w swojej strategii nabywać, od spółki matki, nieruchomości tj. lokale mieszkalne lub biurowe oraz gotowe inwestycje do dalszego przeznaczenia komercyjnego (pod wynajem długoterminowy).

Środki finansowe potrzebne na tego typu inwestycje pochodzą z kredytów bankowych (długoterminowych) lub z pożyczek od spółki matki. Taka strategia pozwala na utrzymanie profilu budowy i sprzedaży nieruchomości przez Quart Development S.A. i tym samym zwiększa możliwości produktowe w postaci nowych usług długoterminowych, jakimi są najem nieruchomości mieszkalnych i komercyjnych. Celem Quartus Sp. z o.o. jest posiadanie w perspektywie 10-20 lat dużej bazy lokali, umiejscowionych w różnych częściach miasta lub regionu, na którym będzie działał Quart Development S.A.

QUARTUS Sp. z o.o. nie zatrudnia osób w przeliczeniu na pełne etaty.

Konsolidacja metodą pełną.

2. Wrocławska Fabryka Maszyn i Urządzeń Przemysłu Spożywczego „SPOMASZ” S.A.

Emitent posiada 97,8% akcji Wrocławskiej Fabryki Maszyn i Urządzeń Przemysłu Spożywczego „SPOMASZ” S.A.

Zakład należący do przejmowanej spółki rozpoczął działalność w 1953 r. i od początku istnienia produkował maszyny i urządzenia dla przemysłu spożywczego, głównie mięsnego. W 1993 roku przedsiębiorstwo przekształciło się w pracowniczą spółkę akcyjną. Emitent był jest zainteresowany rozwojem działalności produkcyjnej w przejmowanej spółce. Działalność ta została w 2011 r. wydzielona do nowoutworzonej spółki SPOMASZ Wrocław Produkcja Sp. z o.o., która została sprzedana 2017 r. Obecnie Spomasz S.A. prowadzi działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami.

„SPOMASZ” S.A. zatrudnia 1 osobę w przeliczeniu na pełne etaty.

Konsolidacja metodą pełną.

7. DANE TELEADRESOWE

Quart Development S.A.

ul. Fabryczna 19

53-609 Wrocław

tel.: +48 71 335 73 81

fax: +48 71 335 73 92

www.quart.com.pl

biuro@quart.com.pl

NIP: 894-28-71-207

REGON: 020323147

Sąd Rejonowy we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS: 0000324518

Kapitał zakładowy: 12.830.000 PLN