

budimex

BUDIMEX SA

SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

za I półrocze 2022 roku

**sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi
Standardami Sprawozdawczości Finansowej
zatwierdzonymi przez Unię Europejską**

Indeks do skróconego sprawozdania finansowego

Sprawozdanie z sytuacji finansowej	2
Rachunek zysków i strat	4
Sprawozdanie z całkowitych dochodów	4
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	5
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	7
1. Informacje ogólne	9
2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	9
2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego Spółki	9
2.2. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	11
2.3. Założenie kontynuacji działalności	11
3. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność	11
4. Pozostałe przychody i koszty operacyjne	12
5. Przychody i koszty finansowe	13
6. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Budimex SA w I półroczu 2022 roku	13
7. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie	14
8. Transakcje z podmiotami powiązаныmi	15
9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie I półrocza 2022 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2022 roku	16
10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	17
11. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku	17
12. Należności i zobowiązania warunkowe	18

(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

Sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
Aktywa trwałe (długoterminowe)		
Rzeczowe aktywa trwałe	171 855	193 109
Wartości niematerialne	35 172	36 949
Inwestycje w podmiotach zależnych	420 853	375 648
Inwestycje w podmiotach stowarzyszonych	191	191
Inwestycje w innych podmiotach	3 266	3 266
Pozostałe aktywa finansowe	49 425	37 713
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	23 358	27 462
Kaucje z tytułu umów o budowę	75 927	82 482
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	651 261	626 804
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	1 431 308	1 383 624
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)		
Zapasy	618 107	403 525
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	969 681	1 029 354
Kaucje z tytułu umów o budowę	84 568	89 158
Wycena kontraktów budowlanych	1 046 299	699 701
Pozostałe aktywa finansowe	6 171	3 014
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1 886 958	2 379 932
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	4 611 784	4 604 684
SUMA AKTYWÓW	6 043 092	5 988 308

Sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199
Pozostałe kapitały rezerwowe	55 053	55 053
Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	6 276	5 857
Zyski / (straty) zatrzymane	338 416	760 903
Kapitał własny ogółem	625 792	1 047 860
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	52 022	71 278
Kaucje z tytułu umów o budowę	220 558	227 318
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	550 929	546 794
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	9 624	9 624
Pozostałe zobowiązania finansowe	6 405	1 621
Zobowiązania długoterminowe ogółem	839 538	856 635
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	51 526	54 414
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 495 262	1 157 619
Kaucje z tytułu umów o budowę	190 953	200 047
Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	727 943	510 843
Wycena kontraktów budowlanych	1 427 825	1 563 706
Przychody przyszłych okresów	413 310	279 524
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	247 370	262 385
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	16 464	51 700
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 407	1 407
Pozostałe zobowiązania finansowe	5 702	2 168
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	4 577 762	4 083 813
Zobowiązania ogółem	5 417 300	4 940 448
SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ	6 043 092	5 988 308

Rachunek zysków i strat

	Nota	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 3 miesięcy zakończony 30 czerwca	
		2022 roku nieaudytowane	2021 roku audytowane	2022 roku nieaudytowane	2021 roku nieaudytowane
Działalność kontynuowana					
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	3, 7	3 482 533	2 918 879	2 125 841	1 793 143
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów		(3 145 498)	(2 689 087)	(1 905 266)	(1 633 749)
Zysk brutto ze sprzedaży		337 035	229 792	220 575	159 394
Koszty sprzedaży	3	(6 242)	(5 203)	(3 189)	(2 509)
Koszty ogólnego zarządu	3	(115 295)	(102 947)	(61 952)	(51 206)
Pozostałe przychody operacyjne	4	19 749	38 475	8 799	5 103
Pozostałe koszty operacyjne	4	(27 191)	(7 352)	(13 441)	(2 578)
Zysk z działalności operacyjnej		208 056	152 765	150 792	108 204
Przychody finansowe	5	41 247	760 997	29 273	572 737
Koszty finansowe	5	(17 504)	(18 445)	(8 773)	(9 398)
Zysk brutto		231 799	895 317	171 292	671 543
Podatek dochodowy	6	(55 095)	(133 538)	(46 220)	(130 054)
Zysk netto z działalności kontynuowanej		176 704	761 779	125 072	541 489
Zysk netto za okres		176 704	761 779	125 072	541 489
<i>Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom na akcję (w złotych)</i>		6,92	29,84	4,90	21,21

Sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 3 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2022 roku nieaudytowane	2021 roku audytowane	2022 roku nieaudytowane	2021 roku nieaudytowane
Zysk netto za okres	176 704	761 779	125 072	541 489
Inne całkowite dochody, które:				
<i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i>				
Różnice kursowe z wyceny oddziału zagranicznego	419	(2 791)	157	(1 703)
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
<i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i>				
Zyski/(straty) aktuarialne	-	-	-	-
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	419	(2 791)	157	(1 703)
Całkowite dochody za okres	177 123	758 988	125 229	539 786

BUDIMEX SA

Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze 2022 roku
sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej
(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

budimex**Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym**

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	Zyski zatrzymane	Razem
Stan na 1 stycznia 2022 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	55 053	5 857	760 903	1 047 860
Zysk za okres	-	-	-	-	176 704	176 704
Inne całkowite dochody	-	-	-	419	-	419
Całkowite dochody za okres	-	-	-	419	176 704	177 123
Podział wyniku - dywidendy	-	-	-	-	(599 191)	(599 191)
Stan na 30 czerwca 2022 roku <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	55 053	6 276	338 416	625 792

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	Zyski zatrzymane	Razem
Stan na 1 stycznia 2021 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	49 993	5 998	588 020	870 058
Zysk za okres	-	-	-	-	761 779	761 779
Inne całkowite dochody	-	-	-	(2 791)	-	(2 791)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(2 791)	761 779	758 988
Podział wyniku - dywidendy	-	-	-	-	(426 352)	(426 352)
Stan na 30 czerwca 2021 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	49 993	3 207	923 447	1 202 694
Zysk za okres	-	-	-	-	217 854	217 854
Inne całkowite dochody	-	-	5 060	2 650	-	7 710
Całkowite dochody za okres	-	-	5 060	2 650	217 854	225 564
Wypłata zaliczki na dywidendę	-	-	-	-	(380 398)	(380 398)
Stan na 31 grudnia 2021 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	55 053	5 857	760 903	1 047 860

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2022 roku nieaudytowane	2021 roku audytowane
PRZEŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk brutto	231 799	895 317
Korekty o:		
Amortyzację	41 658	42 186
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(23)	82
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 199	(189 300)
(Zysk) / stratę z działalności inwestycyjnej	(336)	(572 885)
Zmianę wyceny pochodnych instrumentów finansowych	425	(1 277)
Zmianę stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	(10 880)	(6 715)
Inne korekty	377	(2 825)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	264 219	164 583
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	71 358	(55 270)
Zmiana stanu zapasów	(214 582)	21 380
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	321 224	256 671
Zmiana stanu wyceny kontraktów budowlanych oraz rezerw na straty na kontraktach budowlanych	(265 379)	(38 307)
Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	133 786	(112 591)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(17 053)	(16 169)
Środki pieniężne z działalności operacyjnej	293 573	220 297
Zapłacony podatek dochodowy	(114 788)	(86 548)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	178 785	133 749
PRZEŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	584	498
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(8 832)	(11 044)
Nabycie udziałów w podmiotach powiązanych	(34 114)	(47 330)
Sprzedaż aktywów finansowych w jednostkach powiązanych	-	1 321 772
Dywidendy otrzymane	-	187 212
Pożyczki udzielone	(34 590)	(60 000)
Splata udzielonych pożyczek	20 593	44 000
Odsetki otrzymane	418	148
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE) W / Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	(55 941)	1 435 256

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2022 roku	2021 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
PRZEPLŹYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Dywidendy wypłacone	(599 191)	(426 352)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu	(32 141)	(43 056)
Odsetki zapłacone	(1 969)	(1 371)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE) W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(633 301)	(470 779)
PRZEPLŹYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM		
Różnice kursowe netto	430	(695)
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 2.2)	2 357 583	1 644 210
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 2.2)	1 847 556	2 741 741

1. Informacje ogólne

Budimex SA („Spółka”, „Emitent”) z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Siedmiogrodzkiej 9, jest spółką akcyjną wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000001764.

Budimex SA jest jednostką dominującą Grupy Budimex, w której pełni rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego.

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

Przedmiotem działalności Spółki są szeroko rozumiane usługi budowlano – montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa.

Spółka należy do Grupy Ferrovial, której jednostką dominującą jest Ferrovial SA z siedzibą w Madrycie, Hiszpania.

2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego Spółki

Niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Spółkę zostały opisane w sprawozdaniu finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2021 roku, opublikowanym w dniu 25 marca 2022 roku.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki obejmuje okres 6 miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2022 roku oraz zawiera dane porównawcze za okres 6 miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2021 roku oraz na dzień 31 grudnia 2021 roku. Sprawozdanie z całkowitych dochodów i rachunek zysków i strat oraz noty do sprawozdania z całkowitych dochodów i rachunku zysków i strat obejmujące dane za okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2022 roku oraz dane porównawcze za okres 3 miesięcy, zakończony dnia 30 czerwca 2021 roku, nie były przedmiotem przeglądu lub badania przez biegłego rewidenta.

Na dzień 30 czerwca 2022 roku, 31 grudnia 2021 roku oraz 30 czerwca 2021 roku dane jednostkowe Spółki, jako współnika konsorcjów (traktowanych jako wspólne działanie zgodnie z MSSF 11), obejmują również udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach następujących wspólnych działań:

Nazwa wspólnego działania	Udział w kapitale zakładowym oraz w liczbie głosów		
	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	30 czerwca 2021 roku
Budimex SA Cadagua SA III s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Cadagua SA IV s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Cadagua SA V s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Ferrovial Agroman SA 2 s.c.	95,00%	95,00%	95,00%
Budimex SA Sygnity SA Sp.j.	67,00%	67,00%	67,00%
Budimex SA Ferrovial Construccion SA Sp.j.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex SA Tecnicas Reunidas SA Turów s.c.	50,00%	50,00%	50,00%

Zmiany do standardów zastosowane po raz pierwszy w roku 2022

Spółka zastosowała po raz pierwszy poniższe zmiany do standardów:

- Zmiany do MSSF 3 „Połączenia jednostek gospodarczych”, MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe”; Roczne Poprawki 2018-2020.

Powyższe zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Spółki.

Standardy oraz zmiany do standardów, które zostały już opublikowane, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze sprawozdanie finansowe Spółka nie zastosowała następujących standardów oraz zmian do innych standardów, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale które nie weszły jeszcze w życie:

- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” i Stanowiska Praktycznego 2: Ujawnianie zasad rachunkowości (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 8 „Zasady (polityka) rachunkowości, zmiany wartości szacunkowych i korygowanie błędów” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy”: Podatek odroczony dotyczący aktywów i zobowiązań wynikających z pojedynczej transakcji (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie),
- MSSF 17 „Umowy ubezpieczeniowe” oraz zmiany do MSSF 17 (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie).

Standardy oraz zmiany do standardów przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów oraz zmian do standardów, które według stanu na dzień sporządzenia sprawozdania nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzania standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdanie finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem – prace prowadzące do zatwierdzenia niniejszych zmian zostały przez UE odłożone bezterminowo - termin wejścia w życie został odroczony przez RMSR na czas nieokreślony,
- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” – Klasyfikacja zobowiązań jako krótko- lub długoterminowe oraz Klasyfikacja zobowiązań jako krótko- lub długoterminowe – odroczenie daty wejścia w życie (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 17 „Umowy ubezpieczeniowe”: Pierwsze zastosowanie MSSF 17 i MSSF 9 – Informacje Porównawcze (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie).

Wyżej wymienione standardy oraz zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Spółkę na dzień bilansowy.

2.2. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych

W sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów Spółka wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, obejmujące głównie środki pieniężne konsorcjów w części przypadającej na współkonsorcjantów oraz środki na rachunkach płatności podzielonej. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	30 czerwca 2021 roku
Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	1 886 958	2 379 932	2 762 090
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(39 402)	(22 349)	(20 349)
Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	1 847 556	2 357 583	2 741 741

2.3. Założenie kontynuacji działalności

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

3. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągnięte są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

Przychody i rentowność

	6 miesięcy zakończonych			3 miesiące zakończone		
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	Zmiana %	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	Zmiana %
Przychody ze sprzedaży	3 482 533	2 918 879	19,31%	2 125 841	1 793 143	18,55%
Zysk brutto ze sprzedaży	337 035	229 792	46,67%	220 575	159 394	38,38%
Rentowność brutto	9,68%	7,87%	1,81 p.p.	10,38%	8,89%	1,49 p.p.
Zysk operacyjny	208 056	152 765	36,19%	150 792	108 204	39,36%
Rentowność operacyjna	5,97%	5,23%	0,74 p.p.	7,09%	6,03%	1,06 p.p.
Zysk brutto	231 799	895 317*	(74,11%)	171 292	671 543*	(74,49%)
Rentowność brutto	6,66%	30,67%*	(24,01 p.p.)	8,06%	37,45%*	(29,39 p.p.)
Zysk netto	176 704	761 779*	(76,80%)	125 072	541 489*	(76,90%)
Rentowność netto	5,07%	26,10%*	(21,03 p.p.)	5,88%	30,20%*	(24,32 p.p.)

* znacznie wyższa rentowność brutto i netto w drugim kwartale 2021 roku wynikała ze sprzedaży udziałów w Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.

Koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu

	6 miesięcy zakończonych			3 miesiące zakończone		
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	Zmiana %	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	Zmiana %
Koszty sprzedaży	(6 242)	(5 203)	19,97%*	(3 189)	(2 509)	27,10%
Koszty ogólnego zarządu	(115 295)	(102 947)	11,99%	(61 952)	(51 206)	20,99%
RAZEM koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	(121 537)	(108 150)	12,38%	(65 141)	(53 715)	21,27%
Udział kosztów sprzedaży i ogólnego zarządu w przychodach ze sprzedaży ogółem	3,49%	3,71%	(0,22 p.p.)	3,06%	3,00%	0,06 p.p.

*wzrost wynika ze zwiększonej skali działalności operacyjnej

4. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

Pozostałe przychody operacyjne

	6 miesięcy zakończonych		3 miesiące zakończone	
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	140	5 079	37	4 979
Odwrocenie odpisów aktualizujących należności	2 550	9 500	1 305	33
Rozwiązanie rezerw na odszkodowania i kary umowne	-	339	-	(12 675)
Otrzymane kary / odszkodowania	15 359	19 439	6 975	10 561
Odpis przedawnionych i umorzonych zobowiązań	1 361	468	277	171
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	125	1 691	125	1 691
Otrzymane dotacje	60	1 259	24	6
Pozostałe	154	700	56	337
Ogółem	19 749	38 475	8 799	5 103

Pozostałe koszty operacyjne

	6 miesięcy zakończonych		3 miesiące zakończone	
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku
Utworzenie odpisów aktualizujących należności	(8 609)	(2 338)	(6 243)	(1 438)
Wyplacone odszkodowania i kary umowne	(1 795)	(2 089)	(790)	(1 568)
Przekazane darowizny	(1 681)	(1 141)	(896)	(715)
Opłaty sądowe	(615)	(1 290)	(310)	(742)
Utworzenie rezerwy na odszkodowania i kary umowne	(25)	-	-	1 668
Utworzenie rezerwy na sprawy sądowe	(12 262)	(466)	(3 784)	(466)
Strata z pochodnych instrumentów finansowych	-	-	84	706
Pozostałe	(2 204)	(28)	(1 502)	(23)
Ogółem	(27 191)	(7 352)	(13 441)	(2 578)

Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2022 roku oraz 30 czerwca 2021 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3. Wartość godziwa posiadanych przez Spółkę instrumentów finansowych jest zbliżona do wartości bilansowej.

5. Przychody i koszty finansowe

Przychody finansowe

	6 miesięcy zakończonych		3 miesiące zakończone	
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku
Dywidendy	-	190 497	-	3 285
Odsetki	40 358	1 660	28 984	818
Dodatnie różnice kursowe	866	549	266	343
Zysk ze sprzedaży udziałów	-	568 291	-	568 291
Pozostałe	23	-	23	-
Ogółem	41 247	760 997	29 273	572 737

Koszty finansowe

	6 miesięcy zakończonych		3 miesiące zakończone	
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku
Odsetki	(2 294)	(2 722)	(1 181)	(1 836)
Dyskonto długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji	(3 216)	(2 171)	(1 495)	(1 124)
Koszty prowizji i gwarancji bankowych	(11 831)	(13 552)	(5 956)	(6 438)
Pozostałe	(163)	-	(141)	-
Ogółem	(17 504)	(18 445)	(8 773)	(9 398)

6. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Budimex SA w I półroczu 2022 roku

Rezerwy na zobowiązania i inne obciążenia

	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
Rezerwy na sprawy sądowe	43 578	31 477
Rezerwy na kary i inne sankcje	149 983	166 712
Rezerwy na naprawy gwarancyjne	590 856	597 108
Pozostałe rezerwy	13 882	13 882
Ogółem	798 299	809 179
<i>w tym:</i>		
- długoterminowe	550 929	546 794
- krótkoterminowe	247 370	262 385

Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat

	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku
Podatek dochodowy – część bieżąca	(79 552)	(155 921)
Podatek dochodowy – część odroczone	24 457	22 383
Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat	(55 095)	(133 538)

Pozostałe informacje

	6 miesięcy zakończonych	
	30 czerwca 2022 roku	30 czerwca 2021 roku
Odwroćenie odpisów aktualizujących wartość zapasów	-	247
Wartość składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych nabytych i przyjętych w leasing, w tym:	19 164	34 285
- urządzenia techniczne i maszyny	1 750	9 040

Na dzień 30 czerwca 2022 roku umowne zobowiązania Spółki na rzecz zakupu rzeczowych aktywów trwałych wynosiły 2 630 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2021 roku umowne zobowiązania inwestycyjne wynosiły 2 863 tysiące złotych i dotyczyły zakupu sprzętu drogowego.

W pierwszym półroczu 2022 roku Budimex SA odnotował spadek poziomu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów, co jest związane z wypłatą dywidendy. Z kolei wzrost krótkoterminowych zobowiązań z tytułu dostaw i usług w porównaniu do stanu na 31 grudnia 2021 roku wynikał głównie z sezonowości prac budowlanych i związanych z nimi rozliczeniami z podwykonawcami. Spółka odnotowała również wzrost inwestycji w podmiotach zależnych na skutek zakupu i podwyższenia udziałów w spółkach oraz wzrost zapasów, spowodowany wcześniejszym zakupem materiałów budowlanych ze względu na rosnące ich ceny. W pierwszym półroczu 2022 roku Spółka odnotowała również wzrost na poziomie wyceny kontraktów budowlanych, w związku z przejściowym wzrostem produkcji niezafakturowanej, który wynikał przede wszystkim ze specyfiki harmonogramu fakturowania wykonanych robót na kilku istotnych kontraktach, gdzie fakturowanie odbywa się po wykonaniu pełnych etapów robót tzw. „kamieni milowych”. Wzrost bilansowego poziomu rezerw na straty był bezpośrednio związany z aktualizacją budżetów kontraktów budowlanych, która uwzględniała spodziewany wzrost kosztów realizacji. Wzrost ten dotyczył głównie kilku kontraktów, znajdujących się w początkowej fazie realizacji i był spowodowany przede wszystkim wzrostem cen materiałów budowlanych. Natomiast wzrost przychodów przyszłych okresów spowodowany był otrzymaniem zaliczek od inwestorów na realizację robót budowlanych, głównie na kontraktach drogowych i kolejowych. Poza tym nie wystąpiły inne istotne zmiany pozycji sprawozdania z sytuacji finansowej.

7. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie

W okresie I półrocza 2022 i 2021 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rodzaju dobra lub usługi wyglądały następująco:

Rodzaj usług	Okres 6 miesięcy zakończony	
	30 czerwca 2022	30 czerwca 2021
Przychody ze sprzedaży robót budowlano-montażowych	3 470 065	2 901 388
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	10 523	15 460
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	1 945	2 031
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3 482 533	2 918 879

W okresie I półrocza 2022 i 2021 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rejonu geograficznego wyglądały następująco:

Kraj	Okres 6 miesięcy zakończony	
	30 czerwca 2022	30 czerwca 2021
Polska	3 352 039	2 794 999
Niemcy	111 413	94 357
Inne kraje UE	19 081	29 523
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3 482 533	2 918 879

W okresie I półrocza 2022 i 2021 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów podzielone według rodzajów obiektów przedstawiają się następująco:

Rodzaj obiektów	Okres 6 miesięcy zakończony	
	30 czerwca 2022	30 czerwca 2021
Lądowo-inżynieryjne	1 453 471	1 116 632
Kolejowe	742 898	698 552
Kubaturowe, w tym:	1 273 696	1 086 204
- niemieszkaniaowe	1 146 712	846 337
- mieszkaniowe	126 984	239 867
Pozostałe	12 468	17 491
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3 482 533	2 918 879

8. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I półroczu 2022 roku i I półroczu 2021 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 30 czerwca 2022 roku i 31 grudnia 2021 roku zostały zaprezentowane poniżej.

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawierane były na warunkach rynkowych.

	Należności		Zobowiązania	
	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	31 390	23 098
Podmioty zależne	21 298	226 184	128 999	25 801
Podmioty stowarzyszone	-	44	1	-
Podmioty wspólnokontrolowane	15 268	20 991	728	1 313
Inne podmioty powiązane – pozostałe*	7	7	-	-
Ogółem	36 573	247 226	161 118	50 212

	Pożyczki udzielone		Pożyczki otrzymane	
	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
Podmioty zależne	53 950	39 557	-	-
Ogółem	53 950	39 557	-	-

	Przychody ze sprzedaży towarów i usług oraz pozostałe przychody operacyjne		Zakup towarów i usług oraz pozostałe koszty operacyjne	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2022 roku	2021 roku	2022 roku	2021 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	15	(13 792)	(13 790)
Podmioty zależne	146 028	382 075	(100 082)	(41 109)
Podmioty stowarzyszone	12	-	(151)	(268)
Podmioty wspólnokontrolowane	153	16 093	-	-
Inne podmioty powiązane – poprzez kluczowy personel*	-	-	-	(44)
Ogółem	146 193	398 183	(114 025)	(55 211)

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2022 roku	2021 roku	2022 roku	2021 roku
Podmioty zależne	770	190 671	-	-
Ogółem	770	190 671	-	-

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Spółki albo jego bliski członek rodziny.

9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie I półrocza 2022 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2022 roku

Przychody ze sprzedaży Budimex SA w pierwszym półroczu 2022 roku odnotowały znaczący wzrost w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego (o 19%), czemu towarzyszyła również poprawa rentowności operacyjnej. Na wzrost przychodów ze sprzedaży istotny wpływ miał wysoki portfel zamówień na początku bieżącego roku oraz relatywnie dobre warunki pogodowe. Dodatkowo część istotnych kontraktów drogowych realizowanych w formule „projektuj i buduj” przeszło w tym roku w fazę realizacji, co przekłada się na wzrost sprzedaży w tym obszarze. Poprawa rentowności wynikała przede wszystkim z dobrej rentowności realizowanych kontraktów infrastrukturalnych i energetycznych.

Spółka konsekwentnie pracuje nad utrzymaniem wysokiej wartości portfela zamówień zarówno w segmencie kolejowym, drogowym, kubaturowym, jak również energetycznym, co gwarantuje optymalne wykorzystanie mocy produkcyjnych w nadchodzących kwartałach. W ciągu pierwszych sześciu miesięcy 2022 roku Budimex SA pozyskał nowe kontrakty o łącznej wartości blisko 2 miliardów złotych. Dodatkowo, wartość kontraktów, w których oferty Spółki są najniższe lub zostały ocenione przez Zamawiających najwyżej, to ponad 4 miliardy złotych, co daje korzystne perspektywy ewolucji portfela zamówień w najbliższych kwartałach oraz buduje fundamenty działalności na lata 2024-2025.

Informacja o najbardziej istotnych kontraktach podpisanych przez Spółkę lub takich, gdzie oferta Spółki została oceniona najwyżej, została ujawniona w formie raportów bieżących publikowanych na stronie internetowej Spółki.

Na koniec pierwszego półrocza 2022 roku pozycja gotówkowa Spółki uległa zmniejszeniu w porównaniu do stanu z końca roku 2021, głównie ze względu na wypłatę dywidendy w wysokości 599 191 tysięcy złotych. Seria podwyżek stóp procentowych rozpoczęta w październiku 2021 roku pociągnęła za sobą wzrost średniego oprocentowania depozytów bankowych. W konsekwencji Spółka odnotowała znaczącą poprawę wyniku z tytułu odsetek w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku. W nadchodzących kwartałach roku 2022 spodziewana jest kontynuacja tego trendu.

Trwająca wojna w Ukrainie nie ma bezpośredniego wpływu na działalność Spółki. Spółka nie realizuje kontraktów w Ukrainie, Rosji i Białorusi. Budimex nie ma także istotnej ekspozycji na usługi świadczone przez podmioty z kapitałem wschodnim. Niemniej jednak ograniczenie importu surowców wykorzystywanych w sektorze budowlanym, w tym rudy żelaza, oraz wahania cen ropy mają znaczący wpływ na funkcjonowanie sektora budowlanego. Ponadto sektor odnotował odpływ pracowników z Ukrainy. Zmiany cen kluczowych materiałów mają wpływ na rentowność kontraktów długoterminowych, szczególnie tych, które znajdują się w początkowej fazie realizacji. Z powyższych powodów Spółka ostrożnie podeszła do podpisywania rozstrzygniętych kontraktów, dla których oferty zostały wycenione i złożone przed wybuchem wojny, rezygnując z uczestnictwa w części postępowań.

26 maja 2022 roku Spółka otrzymała od PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA notę obciążeniową w kwocie 561 517 tysięcy złotych, wystawioną na konsorcjum firm Mitsubishi Power Europe GmbH, Tecnicas Reunidas SA oraz Budimex SA, które realizowało projekt budowy bloku energetycznego Elektrowni Turów. Nota została wystawiona na członków konsorcjum jako dłużników solidarnych. Spółka uważa naliczenie ww. kary za bezzasadne, a nota nie została ujęta w księgach Spółki.

W okresie po 30 czerwca 2022 roku do dnia sporządzenia skróconego sprawozdania nie miały miejsca żadne inne istotne wydarzenia.

10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym półroczu 2022 roku Budimex SA nie dokonywał emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

11. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 30 czerwca 2022 roku wynosiła 533 356 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań z powództwa Budimex SA nad sprawami przeciwko Spółce wynosiła 2 596 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku wynosiła 265 380 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA związane są z działalnością operacyjną Spółki.

Największym pod względem wartości przedmiotu sporu jest pozew złożony w dniu 24 lipca 2017 roku przez Muzeum Śląskie w Katowicach przeciwko Budimex SA oraz Ferrovial Agroman SA (obecnie Ferrovial Construcción SA), tworzących konsorcjum w związku z realizacją kontraktu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach” zawartego w dniu 7 czerwca 2011 roku. Powód domaga się zasądzenia solidarnie od Pozwanych albo kwoty 122 758 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi od dnia wniesienia pozwu z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z Kontraktu albo ewentualnie zasądzenia roszczenia o obniżenie ceny o kwotę 34 675 tysięcy złotych tytułem zwrotu niesłusznie – zdaniem Powoda - zapłaconej części wynagrodzenia. Jako podstawa dochodzenia żądania głównego został wskazany art. 471 k.c., zaś żądania ewentualnego – przepisy o rękojmi za wady.

Zdaniem Zarządu Budimex SA roszczenia objęte powództwem są bezzasadne. Nieprawidłowości stanowiące zdaniem Powoda podstawę faktyczną roszczeń – o ile wystąpiły - nie były konsekwencją działań lub zaniechań konsorcjum Pozwanych. Ponadto, należyte wykonanie obiektu Muzeum Śląskiego w Katowicach przez konsorcjum Pozwanych zostało potwierdzone przez Powoda wydanym Świadectwem Przejęcia i Świadectwem Wykonania dla obiektu. Rezerwy utworzone na naprawy gwarancyjne i postępowania sądowe pokrywają w ocenie Zarządu ryzyka związane z przedmiotową sprawą sądową. Odpowiedź Budimex SA na pozew została złożona 31 października 2017 roku, a następnie uzupełniono ją w styczniu 2018 roku. Ferrovial Agroman SA złożył odpowiedź na pozew w dniu 22 października 2018 roku. Pierwsza rozprawa miała miejsce w dniu 11 marca 2019 roku, podczas której sąd zobowiązał strony do wpłaty zaliczki na poczet wynagrodzenia biegłego w sprawie, który nie został jeszcze wyznaczony. Postanowieniem z dnia 22 grudnia 2021 roku sąd zawiesił prowadzone postępowanie zgodnie z wnioskiem stron. Następnie, postanowieniem z dnia 29 czerwca 2022 roku sąd podjął na wniosek powoda postępowanie, zawieszony w grudniu 2021 roku, a postanowieniem z dnia 2 sierpnia 2022 roku sąd skierował strony do mediacji, wyznaczając jednocześnie mediatora Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP. Strony zamierzają wziąć udział w mediacji.

Inna istotna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W dniu 12 lipca 2017 roku sąd I instancji wydał wyrok, w którym zasądził od Budimex SA jedynie kwotę 22 tysięcy złotych (tytułem zwrotu kosztów ekspertyz przeprowadzonych przez powoda), zaś w całym pozostałym zakresie powództwo oddalił. Apelacja od wyroku została wniesiona zarówno przez powoda (co do całości orzeczenia), jak i pozwanego (co do części orzeczenia - tj. kwoty 22 tysięcy złotych). Obecnie Strony czekają na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem II instancji.

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań. Na wszystkie sprawy sądowe, które w ocenie Spółki mogą zakończyć się dla niej niekorzystnie, zostały utworzone rezerwy w wysokości uwzględniającej oszacowane przez Spółkę ryzyko.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku wynosi 267 976 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania

przeteterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych. Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane ich wyniki końcowe.

12. Należności i zobowiązania warunkowe

	30 czerwca 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
Należności warunkowe		
Od jednostek powiązanych, z tytułu:	1 816	1 816
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	1 816	1 816
Od pozostałych jednostek, z tytułu:	717 706	673 096
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	697 191	667 942
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	20 515	5 154
Pozostałe należności warunkowe	11 844	-
Należności warunkowe ogółem	731 366	674 912
Zobowiązania warunkowe		
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:	499 540	352 770
- udzielonych gwarancji i poręczeń	499 540	352 770
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu	3 966 453	3 903 116
- udzielonych gwarancji i poręczeń	3 957 836	3 894 499
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	8 617	8 617
Pozostałe zobowiązania warunkowe	181	181
Zobowiązania warunkowe ogółem	4 466 174	4 256 067
Pozycje pozabilansowe razem	(3 734 808)	(3 581 155)

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują gwarancje i poręczenia, wystawione na rzecz Spółki przez banki lub inne podmioty, stanowiące zabezpieczenie roszczeń Spółki w stosunku do kontrahentów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów Spółki na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do Spółki z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec Spółki. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Spółki stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych. Jednocześnie ryzyko dotyczące napraw gwarancyjnych oszacowane przez Zarząd Spółki jako prawdopodobne zostało odpowiednio odzwierciedlone w rezerwie na naprawy gwarancyjne, co zostało ujawnione w notcie nr 6 skróconego sprawozdania.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców Spółki, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców Spółki.

BUDIMEX SA*Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze 2022 roku**sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)***budimex**

Warszawa, dnia 25 sierpnia 2022 roku

Artur Popko prezes Zarządu	
Jacek Daniewski członek Zarządu	
Artur Pielech członek Zarządu	
Marcin Węglowski członek Zarządu	
Grzegorz Fąfara główny księgowy	