

Kraków, dnia 3 lutego 2017 r.

Wiesław Cholewa

ul. Akacyjowa 80, 32-082 Więckowice

Predicto sp. z o.o.

ul. Akacyjowa 80, 32-082 Więckowice

Leszek Kołodziej

ul. Natansona 12, 31-234 Kraków

Estater sp. z o.o.

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa

Komisja Nadzoru Finansowego

Pl. Powstańców Warszawa 1

00-950 Warszawa

AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce

ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec

ZAWIADOMIENIE

My, niżej podpisani:

- (i) Wiesław Cholewa (zwany dalej: „WCH”), działając w imieniu własnym, a także spółki pod firmą Predicto sp. z o.o. z siedzibą w Więckowicach (zwanej dalej: „PREDICTO”), oraz
- (ii) Leszek Kołodziej (zwany dalej: „LK”), działając w imieniu własnym, a także spółki pod firmą Estater sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (zwanej dalej: „ESTATER”)

jako członkowie porozumienia zawartego w dniu 28 grudnia 2015 r. w sprawie zgodnego głosowania na Walnych Zgromadzeniach spółki pod firmą **Abadon Real Estate S.A.** z siedzibą w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Partyzantów 49, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000030723, posiadającej numer NIP: 6771007078 oraz REGON: 350757002 (dalej jako: „**Abadon**”) oraz prowadzenia wspólnej polityki wobec Abadon (zwani dalej łącznie: „**CZŁONKAMI POROZUMIENIA**”), w związku z pośrednim posiadaniem akcji spółki pod firmą **AWBUD S.A.** z siedzibą w Fugasówce, ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000023958, NIP 7120157618, REGON 430046288 (dalej jako: „**AWBUD**”), poprzez

- zależną wobec nas w rozumieniu art. 4 pkt 15) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (dalej jako: „**USTAWA**”) spółkę pod firmą **Murapol S.A.** z siedzibą w Bielsku-Białej (dalej jako: „**MURAPOL**”), w oparciu o art. 87 ust. 1 pkt 5) – 6) w zw. z art. 69 ust. 1 pkt 1) Ustawy,

- zależną wobec nas w rozumieniu art. 4 pkt 15) Ustawy, poprzez Murapol, spółkę Abadon, niniejszym zawiadamiamy o zwiększeniu stanu posiadania akcji Awbud w sposób pośredni oraz osiągnięciu progu 14,46% ogólnej liczby głosów w Awbud.

Zwiększenie liczby akcji Awbud posiadanych przez Członków Porozumienia w sposób pośredni (poprzez Murapol i Abadon) nastąpiło na skutek:

- nabycia w dniu 30 listopada 2016 r. (transakcja z dnia 29 listopada 2016 r., rozliczona w dniu 30 listopada 2016 r.) przez Murapol w ramach transakcji pakietowej zawartej poza systemem notowań ciągłych łącznie 411.000 (czterysta jedenaście tysięcy) akcji zdematerializowanych na okaziciela Awbud, reprezentujących łącznie 4,99% kapitału zakładowego Awbud, uprawniających łącznie do wykonywania 411.000 (czterysta jedenaście tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Awbud, stanowiących łącznie 4,99% ogólnej liczby głosów w Awbud (dalej jako: „**Transakcja I**”)
- nabycia w dniu 1 lutego 2017 r. (transakcja z dnia 31 stycznia 2017 r., rozliczona w dniu 1 lutego 2017 r.) przez Abadon w ramach transakcji pakietowej zawartej poza systemem notowań ciągłych łącznie 411.000 (czterysta jedenaście tysięcy) akcji zdematerializowanych na okaziciela Awbud, reprezentujących łącznie 4,99% kapitału zakładowego Awbud, uprawniających łącznie do wykonywania 411.000 (czterysta jedenaście tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Awbud, stanowiących łącznie 4,99% ogólnej liczby głosów w Awbud (dalej jako: „**Transakcja II**”)
- nabycia w dniu 3 lutego 2017 r. (transakcja z dnia 2 lutego 2017 r., rozliczona w dniu 3 lutego 2017 r.) przez Abadon w ramach transakcji pakietowej zawartej poza systemem notowań ciągłych łącznie 370.000 (trzysta siedemdziesiąt tysięcy) akcji zdematerializowanych na okaziciela Awbud, reprezentujących łącznie 4,49% kapitału zakładowego Awbud, uprawniających łącznie do wykonywania 370.000 (trzysta siedemdziesiąt tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Awbud, stanowiących łącznie 4,49% ogólnej liczby głosów w Awbud (dalej jako: „**Transakcja III**”)

Przed rozliczeniem Transakcji I Członkowie Porozumienia nie posiadali akcji Awbud. Po rozliczeniu Transakcji I, a przed rozliczeniem Transakcji II Członkowie Porozumienia posiadali pośrednio (poprzez Murapol) łącznie 411.000 (czterysta jedenaście tysięcy) akcji Awbud, reprezentujących łącznie 4,99% kapitału zakładowego Awbud, uprawniających łącznie do wykonywania 411.000 (czterysta jedenaście tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Awbud, stanowiących łącznie 4,99% ogólnej liczby głosów w Awbud

Po rozliczeniu Transakcji II Członkowie Porozumienia posiadali pośrednio (poprzez Murapol i Abadon) łącznie 822.000 (osiemset dwadzieścia dwa tysiące) akcji Awbud, reprezentujących łącznie 9,97% kapitału zakładowego Awbud, uprawniających łącznie do wykonywania 822.000 (osiemset dwadzieścia dwa tysiące) głosów na Walnych Zgromadzeniach Awbud, stanowiących łącznie 9,97% ogólnej liczby głosów w Awbud.

Po rozliczeniu Transakcji III Członkowie Porozumienia posiadają pośrednio (poprzez Murapol i Abadon) łącznie 1.192.000 (jeden milion sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące) akcji Awbud, reprezentujących łącznie 14,46% kapitału zakładowego Awbud, uprawniających łącznie do

wykonywania 1.192.000 (jeden milion sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące) głosów na Walnych Zgromadzeniach Awbud, stanowiących łącznie 14,46% ogólnej liczby głosów w Awbud.

Zarówno przed, jak i po rozliczeniu Transakcji I, Transakcji II i Transakcji III, nie występowały podmioty zależne wobec Członków Porozumienia w rozumieniu art. 4 pkt 15) Ustawy inne niż Murapol lub Abadon, które posiadałyby akcje Awbud.

Dodatkowo Członkowie Porozumienia informują, iż nie istnieją osoby, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3) lit. c) Ustawy, a także nie występują okoliczności określone w art. 69 ust. 4 pkt 7) – 8) Ustawy.

Podpisy:

ZA CZŁONKÓW POROZUMIENIA



Demetriusz Kurosad - Pełnomocnik