

PLAN POŁĄCZENIA SPÓŁEK

MARVIPOL DEVELOPMENT S.A. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE
(SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA)

ORAZ

MARVIPOL TM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
(SPÓŁKA PRZEJMOWANA)

Uzgodniony między Zarządami łączących się Spółek dnia 07 sierpnia 2023 r. w Warszawie



OSTROWSKI I WSPÓLNICY

Niniejszy plan połączenia („Plan Połączenia”) został uzgodniony w dniu 07 sierpnia 2023 r. w Warszawie, przez Zarządy następujących spółek:

1. **Marvipol Development Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa), sąd rejestru – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000534585, NIP: 5272726050, REGON: 360331494, kapitał zakładowy pokryty w całości w kwocie 41.652.852,00 zł („Spółka Przejmująca”)
oraz
2. **Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa), sąd rejestru – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000338809, NIP: 5252464687, REGON: 142047419, kapitał zakładowy w kwocie 391.569.850,00 zł („Spółka Przejmowana”).

Spółka Przejmująca i Spółki Przejmowane dalej łącznie zwane będą jako „Spółki”.

1. PODSTAWA POŁĄCZENIA

- 1.1. Zarząd Spółki Przejmującej oraz Zarząd Spółki Przejmowanej wspólnie i zgodnie uzgadniają połączenie Spółek w trybie art. 492 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1467 ze zm., dalej jako „k.s.h.”), tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą („Połączenie”).
- 1.2. W wyniku Połączenia, zgodnie z art. 494 k.s.h. oraz 493 § 1 k.s.h.,:
 - 1.2.1. Spółka Przejmująca wstąpi z dniem Połączenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej,
 - 1.2.2. na Spółkę Przejmującą przejdą z dniem Połączenia w szczególności zezwolenia, koncesje oraz ulgi, które zostały przyznane Spółce Przejmowanej, chyba że ustawa lub decyzja o przyznaniu zezwolenia, koncesji lub ulgi stanowi inaczej,
 - 1.2.3. Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana, bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego, z dniem wykreślenia jej z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
- 1.3. Spółki zamierzają dokonać Połączenia w celach:
 - 1.3.1. uproszczenia struktury kapitałowej w ramach konsolidacji prowadzonej działalności gospodarczej w jednym podmiocie,
 - 1.3.2. ograniczenia wzajemnych transakcji i rozrachunków między Spółkami oraz usprawnienia wewnętrznego systemu finansowania działalności, a także procesów w zakresie zarządzania, w tym ryzykiem i płynnością finansową,
 - 1.3.3. redukcji kosztów działalności Spółek w zakresie obsługi administracyjnej, IT i księgowej, związanych z ich funkcjonowaniem jako odrębnych podmiotów, poprzez skupienie działalności w jednym podmiocie.

2. OZNACZENIE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W POŁĄCZENIU

- 2.1. **Marvipol Development Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa), sąd rejestru – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000534585, NIP: 5272726050, REGON: 360331494, kapitał zakładowy pokryty w całości w kwocie 41.652.852,00 zł, zarząd w składzie:



Mariusz Wojciech Książek – Prezes Zarządu, Andrzej Nizio – Wiceprezes Zarządu, która jest spółką publiczną w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U.2023.646 t.j. z dnia 05 kwietnia 2023 r.);

2.2. Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa), sąd rejestru – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000338809, NIP: 5252464687, REGON: 142047419, kapitał zakładowy w kwocie 391.569.850,00 zł, zarząd w składzie: Andrzej Nizio – Prezes Zarządu, której jedynym wspólnikiem jest:

2.2.1. Marvipol Development S.A. (Spółka Przejmująca), posiadająca 7.831.397 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział i o łącznej wartości nominalnej w kwocie 391.569.850,00 zł.

3. SPOSÓB POŁĄCZENIA SPÓŁEK

3.1. Połączenie nastąpi zgodnie z art. 492 § 1 pkt 1) k.s.h. (łączenie przez przejęcie), tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą.

3.2. Na skutek Połączenia, Spółka Przejmująca wstąpi na zasadzie sukcesji generalnej we wszelkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej, a Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego w dniu zarejestrowania Połączenia w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

3.3. Majątek Spółki Przejmowanej powinien być zarządzany przez Spółkę Przejmującą oddzielnie, aż do dnia zaspokojenia lub zabezpieczenia wierzycieli, których wierzytelności powstały przed dniem Połączenia, a którzy przed upływem sześciu miesięcy od dnia ogłoszenia o Połączeniu zażądali na piśmie zapłaty. W okresie odrębnego zarządzania majątkiem Spółki Przejmowanej jej wierzycielom służy pierwszeństwo zaspokojenia z majątku swojej pierwotnej dłużniczki przed wierzycielami Spółki Przejmującej.

3.4. Wierzyciele Spółki Przejmowanej, którzy zgłosili swoje roszczenia w terminie sześciu miesięcy od dnia ogłoszenia o Połączeniu i uprawdopodobnili, że ich zaspokojenie jest zagrożone przez Połączenie, mogą żądać, aby sąd właściwy według siedziby Spółki Przejmującej udzielił im stosownego zabezpieczenia ich roszczeń, jeżeli zabezpieczenie takie nie zostało ustanowione przez łączącą się Spółkę Przejmującą.

3.5. Spółka Przejmowana jest jednoosobową spółką zależną Spółki Przejmującej (Spółka Przejmująca posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym Spółki Przejmowanej).



3.6. Do dnia Połączenia nie są przewidywane żadne zmiany w strukturze właścicielskiej łączących się Spółek.

3.7. W związku z powyższym Połączenie Spółek zostanie przeprowadzone w trybie uproszczonym, zgodnie z przepisem art. 516 § 6 k.s.h. – bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej i bez zmiany jej Statutu, a do niniejszego Planu Połączenia nie załącza się projektu zmian Statutu Spółki Przejmującej.

3.8. Ponadto, poprzez odpowiednie zastosowanie przepisów art. 516 § 1, 2, 4 i 5 k.s.h. w procedurze Połączenia:

3.8.1. w Spółce Przejmującej nie będzie wymagane podjęcie przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy uchwały o połączeniu ze Spółką Przejmowaną (art. 516 § 6 w zw. z art. 516 § 1 zd. 1 oraz art. 506 k.s.h.) – niemniej, z uwagi na zapisy Statutu Spółki Przejmującej (§ 26 ust. 1 lit. f) przewiduje się zwołanie Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmującej i podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie;



- 3.8.2. nie będzie wymagane sporządzenie sprawozdania Zarządów łączących się Spółek, o którym mowa jest w art. 501 § 1 k.s.h. (art. 516 § 6 w zw. z art. 516 § 5 oraz art. 501 § 1 k.s.h.);
- 3.8.3. nie będzie wymagane poddanie Planu Połączenia badaniu przez biegłego w zakresie jego poprawności i rzetelności, o którym mowa jest w art. 502 § 1 k.s.h. (art. 516 § 6 w zw. z art. 516 § 5 oraz art. 502 § 1 k.s.h.);
- 3.8.4. nie będą znajdowały zastosowania przepisy art. 311 – 312¹ k.s.h. w zw. z art. 431 § 7 k.s.h. oraz 503¹ § 2 k.s.h.;
- 3.8.5. w Planie Połączenia nie jest wymagane określenie stosunku wymiany udziałów i akcji Spółek, zasad dotyczących przyznania akcji w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej, czy też oznaczenie dnia, od którego nowoutworzone akcje w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej uprawniają do uczestnictwa w zysku (art. 516 § 6 w zw. z art. 494 § 4 i art. 499 § 1 pkt 2)-4) k.s.h.).
- 3.9. Plan Połączenia, zgodnie z art. 500 § 2¹ k.s.h., będzie bezpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości od dnia uzgodnienia nieprzerwanie do dnia zakończenia zgromadzenia podejmującego uchwałę w sprawie połączenia, na stronach internetowych Spółki Przejmującej oraz Spółki Przejmowanej.
- 4. ZASADY PRYZNANIA UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ**
- 4.1. W związku z faktem, że przedmiotowe Połączenie stanowi przejęcie jednoosobowej spółki zależnej, nie zostanie dokonane podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej ani wymiana udziałów/akcji, a udziały Spółki Przejmowanej ulegają unicestwieniu z chwilą połączenia. Tym samym, na podstawie art. 516 § 6 k.s.h., w niniejszym Planie Połączenia zostają pominięte informacje, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 2) – 4) Kodeksu spółek handlowych.
- 5. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ NA AKCJE SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ ORAZ WYSOKOŚĆ EWENTUALNYCH DOPŁAT**
- 5.1. W związku z faktem, że przedmiotowe Połączenie stanowi przejęcie jednoosobowej spółki zależnej, nie zostanie dokonane podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej ani wymiana udziałów/akcji, a udziały Spółki Przejmowanej ulegają unicestwieniu z chwilą połączenia. Tym samym, na podstawie art. 516 § 6 k.s.h., w niniejszym Planie Połączenia zostają pominięte informacje, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 2) – 4) Kodeksu spółek handlowych.
- 6. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY PRYZNANE WSPÓLNIKOWI SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ UPRAWNIAJĄ DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ**
- 6.1. W związku z faktem, że przedmiotowe Połączenie stanowi przejęcie jednoosobowej spółki zależnej, nie zostanie dokonane podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej ani wymiana udziałów/akcji, a udziały Spółki Przejmowanej ulegają unicestwieniu z chwilą połączenia. Tym samym, na podstawie art. 516 § 6 k.s.h., w niniejszym Planie Połączenia zostają pominięte informacje, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 2) – 4) Kodeksu spółek handlowych.
- 7. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ**
- 7.1. Spółka Przejmująca nie przyzna żadnych praw, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 5) k.s.h., wspólnikom oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Przejmowanej.
- 
- 

8. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEK

8.1. W związku z Połączeniem nie jest przewidywane przyznanie szczególnych korzyści, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 6) k.s.h., członkom organów łączących się Spółek, ani innym osobom uczestniczącym w Połączeniu.

9. ZEZWOLENIA I ZGODY

9.1. Połączenie nie podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, zgodnie z art. 14 Ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, ze zm.).

10. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

10.1. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Planu Połączenia okaże się nieważne lub niewykonalne, nie wpływa to na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień.

10.2. Wszelkie załączniki do Planu Połączenia stanowią jego integralną część.

10.3. Niniejszy Plan Połączenia został sporządzony w 3 egzemplarzach.

11. ZAŁĄCZNIKI

Zgodnie z art. 499 § 2 k.s.h., do Planu Połączenia załączono:

- 11.1. Załącznik nr 1A – projekt uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmującej w sprawie Połączenia;
- 11.2. Załącznik nr 1B – projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmowanej w sprawie Połączenia;
- 11.3. Załącznik nr 2A – ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej;
- 11.4. Załącznik nr 3A – oświadczenie dot. braku konieczności sporządzania informacji o stanie księgowym Spółki Przejmującej;
- 11.5. Załącznik nr 3B – informacja Spółki Przejmowanej o stanie księgowym dla celów połączenia.

Plan Połączenia został uzgodniony, przyjęty i podpisany przez organy i wspólników uprawnionych do reprezentacji każdej ze Spółek.

Za Spółkę Przejmującą:

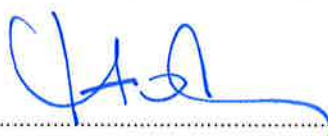


/Mariusz Wojciech Książek - Prezes Zarządu/



/Andrzej Nizio - Wiceprezes Zarządu/

Za Spółkę Przejmowaną:



/Andrzej Nizio - Prezes Zarządu/

ZAŁĄCZNIKI DO PLANU POŁĄCZENIA

Warszawa, dnia 07 sierpnia 2023 r.



Załącznik nr 1A

do Planu Połączenia Spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie oraz Spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

PROJEKT UCHWAŁY
NADZWYCZAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA
spółki Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie
o połączeniu ze spółką Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

Uchwała Nr ... z dnia ...
w sprawie połączenia spółek
o następującej treści:

§ 1

Po zapoznaniu się z treścią Planu Połączenia, działając na podstawie przepisu art. 506 § 1 i § 4 Kodeksu spółek handlowych, Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą **Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie** postanawia o połączeniu tej spółki, jako Spółki Przejmującej, ze spółką pod firmą **Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie, jako Spółką Przejmowaną, w trybie określonym przepisem art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych, tj. poprzez przeniesienie całego majątku spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie na spółkę Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

§ 2

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki pod firmą **Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie** postanawia, że połączenie zostanie dokonane na warunkach określonych w Planie Połączenia, uzgodnionym pomiędzy Zarządami łączących się Spółek w dniu 7 sierpnia 2023 roku, i wyraża zgodę na treść tego Planu Połączenia.


§ 3

W związku z faktem, że Spółka Przejmowana jest jednoosobową spółką zależną Spółki Przejmującej, połączenie zostaje dokonane bez podwyższenia kapitału zakładowego spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie oraz bez wymiany udziałów Spółki Przejmowanej na akcje Spółki Przejmującej, jak również bez jakichkolwiek innych zmian Statutu Spółki Przejmującej.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności dla realizacji połączenia.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z zastrzeżeniem wpisu połączenia spółek do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.



Załącznik nr 1B

do Planu Połączenia Spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie oraz Spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

PROJEKT UCHWAŁY

NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW

Spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie o połączeniu ze spółką Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

Uchwała Nr ... z dnia ...

w sprawie połączenia spółek

o następującej treści:

§ 1

Po zapoznaniu się z treścią Planu Połączenia, działając na podstawie przepisu art. 506 § 1 i § 4 Kodeksu spółek handlowych, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie postanawia o połączeniu tej spółki, jako Spółki Przejmowanej, ze spółką pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, jako Spółką Przejmującą, w trybie określonym przepisem art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych, tj. poprzez przeniesienie całego majątku spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie na spółkę Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie na zasadach określonych w :

- 1) Uchwale nr __ Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie z dnia ____ 2023 r., zaprotokołowanej w formie aktu notarialnego Rep. A nr ____ Notariusza w __ oraz
- 2) Planie Połączenia, uzgodnionym pomiędzy Zarządami łączących się Spółek w dniu 7 sierpnia 2023 roku, **wyrażając jednocześnie zgodę na treść tego Planu Połączenia.**

§ 2

W związku z faktem, że Spółka Przejmowana jest jednoosobową spółką zależną Spółki Przejmującej, połączenie zostaje dokonane bez podwyższenia kapitału zakładowego spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie oraz bez wymiany udziałów Spółki Przejmowanej na akcje Spółki Przejmującej, jak również bez jakichkolwiek innych zmian Statutu Spółki Przejmującej.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności dla realizacji połączenia.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z zastrzeżeniem wpisu połączenia spółek do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.



Załącznik nr 2A

do Planu Połączenia Spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie
oraz Spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

Ustalenie, dla celów połączenia, wartości majątku spółki pod firmą
Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Warszawie na dzień 1 lipca 2023 r.

Wartość majątku Spółki pod firmą Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie została ustalona, dla celów połączenia, metodą wartości księgowej aktywów netto, na podstawie bilansu, sporządzonego na dzień 1 lipca 2023 r. i wynosi 498.756.270,33 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem milionów siedemset pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych trzydzieści trzy grosze).



/Andrzej Nizio - Prezes Zarządu/

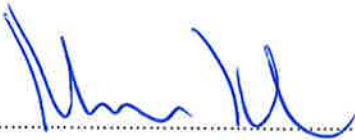


Załącznik nr 3A


do Planu Połączenia Spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie
oraz Spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

Oświadczenie dot. braku konieczności sporządzania informacji o stanie księgowym Spółki Przejmującej

Z uwagi na fakt, że Spółka **Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie** spełnia wymogi określone treścią art. 499 § 4 Kodeksu spółek handlowych, tj. jest spółką publiczną, która (zgodnie z przepisami ustawy z dnia z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych) publikuje i udostępnia akcjonariuszom półroczne sprawozdania finansowe, nie ma ona obowiązku sporządzenia i dołączenia do planu połączenia informacji o stanie księgowym, o której mowa w art. 499 § 2 pkt 4) Kodeksu spółek handlowych.



/Mariusz Wojciech Książek - Prezes Zarządu/



/Andrzej Nizio - Wiceprezes Zarządu/

Załącznik nr 3B

do Planu Połączenia Spółki pod firmą Marvipol Development Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie
oraz Spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

Informacja o stanie księgowym spółki Marvipol TM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Warszawie

sporządzona do celów połączenia na dzień 1 lipca 2023 r., przy wykorzystaniu tych samych metod
i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

[powołane dokumenty w załączeniu]



Marvipol TM Sp. z o.o.

ul. Prosta 32 00-838 Warszawa

NIP 5252464687 REGON 142047419

BILANS MARVIPOL TM sp. z o.o.

AKTYWA		
Poz.	Nazwa pozycji	Na 1 lipca 2023 r.
A	Aktywa trwałe	501 497 633,56
I	Wartości niematerialne	20 000,00
1	Wartość firmy	0,00
2	Oprogramowanie	0,00
3	Inne	0,00
4	Zaliczki na wartości niematerialne	20 000,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	1 453 134,75
1	Grunty	0,00
a)	wartość brutto	0,00
b)	umorzenie	0,00
2	Budynki i budowle	0,00
a)	wartość brutto	0,00
b)	umorzenie	0,00
3	Maszyny i urządzenia	0,00
a)	wartość brutto	5 135,70
b)	umorzenie	-5 135,70
4	Środki transportu	15 194,13
a)	wartość brutto	182 329,96
b)	umorzenie	-167 135,83
5	Pozostałe środki trwałe	1 437 940,62
a)	wartość brutto	1 732 516,83
b)	umorzenie	-294 576,21
6	Środki trwałe w budowie	0,00
7	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00
III	Nieruchomości inwestycyjne	0,00
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	499 329 661,37
1	Pozostałe należności długoterminowe	0,00
2	Kaucje	51 500,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	499 278 161,37
a)	jednostki powiązane	499 278 161,37
b)	jednostki współkontrolowane	0,00
c)	pozostałe	0,00
4	Obligacje	0,00
V	Udziały w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych	0,00
1	Jednostki zależne	0,00
2	Udziały w jednostkach ujmowanych metodą praw własności	0,00
3	Jednostki stowarzyszone	0,00
VI	Aktywo z tytułu podatku odroczonego	694 837,44
B	Aktywa obrotowe	21 727 856,68
I	Zapasy	10 298 417,12
1	Produkcja niezakończona	0,00
2	Wyroby gotowe	10 298 417,12
3	Towary	0,00
II	Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	3 423 911,67
1	Należności handlowe	1 282 455,99
2	Pozostałe należności	85 864,13
3	Rozliczenia międzyokresowe	63 886,03
4	Należności z tytułu podatku VAT	971 807,52
5	Należności z tytułu podatku dochodowego	1 019 898,00
6	Należności z tytułu pozostałych podatków	0,00
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
IV	Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00
V	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	8 005 527,89
1	Środki pieniężne kasa	192,57
2	Środki pieniężne rachunki bankowe	8 005 335,32
3	Środki pieniężne inne	0,00
		523 225 490,24

PASYWA

Poz.	Nazwa pozycji	Na 1 lipca 2023 r.
A	Kapitał własny	498 756 270,33
I	Kapitał zakładowy	262 760 400,00
II	Udziały (akcje) własne	0,00
III	Kapitał zapasowy	211 565 132,53
IV	Kapitał rezerwowy	0,00
V	Zyski zatrzymane	378 470,37
VI	Zysk (strata) netto z lat ubiegłych	0,00
VII	Zysk (strata) netto	24 052 267,43
VIII	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00
B	Zobowiązania długoterminowe oraz rezerwy	22 330 022,41
I	Rezerwy	0,00
1	Rezerwy na przewidywane koszty ogólnego zarządu	0,00
2	Rezerwy na przewidywane kary i straty	0,00
3	Rezerwy na przewidywane koszty napraw gwarancyjnych	0,00
4	Rezerwy na zobowiązania związane z projektami inwestycyjnymi	0,00
II	Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	18 017 103,44
III	Zobowiązania z tytułu kredytów bankowych i pożyczek	1 541 646,26
1	Zobowiązania z tytułu kredytów bankowych	0,00
2	Zobowiązania z tytułu pożyczek	1 541 646,26
IV	Zobowiązania z tytułu obligacji	0,00
V	Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	0,00
VI	Pozostałe zobowiązania	2 771 272,71
1	Kaucje długoterminowe	2 771 272,71
C	Zobowiązania krótkoterminowe	2 139 197,50
I	Zobowiązania z tytułu kredytów bankowych i pożyczek	0,00
1	Zobowiązania z tytułu kredytów bankowych	0,00
2	Zobowiązania z tytułu pożyczek	0,00
II	Zobowiązania z tytułu obligacji	0,00
III	Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	0,00
IV	Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego oraz pozostałych podatków	146 198,69
1	Zobowiązania z tytułu VAT	146 198,69
2	Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0,00
3	Zobowiązania z tytułu pozostałych podatków i ZUS	0,00
V	Zobowiązania handlowe i pozostałe	1 855 971,71
1	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 214 820,44
2	Kaucje krótkoterminowe	339 835,65
3	Rozliczenia międzyokresowe kosztów	0,00
4	Pozostałe zobowiązania	301 315,62
VI	Przychody przyszłych okresów	137 027,10
1	Inwestycje	137 027,10
2	Pozostałe	0,00
		523 225 490,24