

Investment Friends Capital S.A.



**RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
NA 30 WRZEŚNIA 2017R. ORAZ ZA 9 MIESIĘCY ZAKOŃCZONYCH 30 WRZEŚNIA 2017R.**

**SPORZĄDZONE WEDŁUG
MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

Płock 07.11.2017r.



Spis treści

Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe.....	3
Wprowadzenie do sprawozdania.....	8
Podstawowe informacje o Spółce.....	8
Organy Spółki.....	8
Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego sprawozdania finansowego.....	9
Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu skróconego kwartalnego sprawozdania finansowego.....	10
Informacja dodatkowa do kwartalnego sprawozdania finansowego (dodatkowe noty objaśniające).....	10
Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń.....	17
Pozostałe informacje.....	36
Istotne czynniki ryzyka i zagrożeń.....	43



1 Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe

Niniejsze skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe Spółki Investment Friends Capital S.A. za trzeci kwartał 2017 roku, wraz z danymi porównywalnymi sporządzone zostało zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 133) oraz zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości i Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSR,/MSSF), które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, wydanymi i obowiązującymi na dzień niniejszego sprawozdania finansowego, w tym z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”.

Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych.

1.1 Skrócone sprawozdanie z sytuacji finansowej.

SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	stan na 30.09.2017r. niebadane	stan na 31.12.2016r. zbadane
A k t y w a		
I. Aktywa trwałe	5 348	4 701
Wartości niematerialne i prawne	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe	4	3
Nieruchomości inwestycyjne	1 593	0
Należności długoterminowe	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe	3 732	4 672
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	19	26
II. Aktywa obrotowe	17 214	18 326
Zapasy	0	0
Należności krótkoterminowe	9	23
Krótkoterminowe aktywa finansowe	16 551	16 382
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	650	1 921
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4	0
III. Aktywa długoterminowe przeznaczone do wydania	0	0
A k t y w a r a z e m	22 562	23 027
P a s y w a		
I. Kapitał własny	22 486	22 949
Kapitał zakładowy	45 048	45 048
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	0	0
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	794	794
Kapitał z aktualizacji wyceny	-3 877	-3 252
Pozostałe kapitały rezerwowe	0	0
Straty z lat ubiegłych i roku bieżącego	-19 479	-19 641
II. Zobowiązania długoterminowe	19	26
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	19	26
Pozostałe rezerwy	0	0
III. Zobowiązania krótkoterminowe	57	52
Kredyty i pożyczki	0	0
Zobowiązania handlowe	13	14



**RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.**

Zobowiązania pozostałe	44	31
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	0	7
Przychody przyszłych okresów	0	0
P a s y w a r a z e m	22 562	23 027
Wartość księgowa	22 486	22 949
Liczba akcji	15 015 972	15 015 972
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	1,50	1,53
Rozwodniona liczba akcji	15 015 972	15 015 972
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	1,50	1,53

POZYCJE POZABILANSOWE	stan na 30.09.2017r. niebadane	stan na 31.12.2016r. zbadane
Należności warunkowe	0	0
Zobowiązania warunkowe	0	0
Inne	0	0
Pozycje pozabilansowe, razem	0	0

1.2 Skrócony Rachunek Zysków i Strat oraz sprawozdanie z całkowitych dochodów.

SKRÓCONY ŚRÓDROCZNY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	Trzy miesiące zakończone 30.09.2017r. niebadane	Dziewięć miesięcy zakończone 30.09.2017r. niebadane	Trzy miesiące zakończone 30.09.2016r. niebadane	Dziewięć miesięcy zakończone 30.09.2016r. niebadane
I. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	250	713	342	1 047
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	21	38	9	14
III. Zysk (strata) brutto na sprzedaży (I-II)	229	675	333	1 033
IV. Koszty sprzedaży	0	0		
V. Koszty ogólnego zarządu	114	310	88	284
VII. Pozostałe przychody operacyjne	0	0	1	5
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	1	261	0	42
IX Zysk (strata) z działalności operacyjnej	114	104	246	712
X. Przychody finansowe	14	53	5	14
XI. Koszty finansowe	0	0	0	369
XII. Zysk przed opodatkowaniem	128	157	251	357
XV. Podatek dochodowy	15	-5	-7	1
XVI. Zysk (strata) netto	113	162	258	356
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		15 015 972		11 405 574
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,01		0,03
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		15 015 972		11 405 574
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,01		0,03



**RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.**

SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	Trzy miesiące zakończone 30 września 2017 r. niebadane	Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2017r. niebadane	Trzy miesiące zakończone 30 września 2016 r. niebadane	Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2016r. niebadane
Zysk/strata netto za okres	113	162	258	356
Inne całkowite dochody, w tym:	-153	-625	-232	-578
Składniki, które nie zostaną przeniesione w późniejszych okresach do rachunku zysków i strat	0	0	0	0
Składniki, które mogą zostać przeniesione w późniejszych okresach do rachunku zysków i strat:	-153	-625	-232	-578
- rozliczenie z kapitału z aktualizacji wyceny, w tym:	-153	-625	-232	-578
- wycena instrumentów finansowych	-153	-625	-232	-578
Całkowity dochód za okres	-40	-463	26	-222

1.3 Skrócone Zestawienie Zmian w Kapitale Własnym.

SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	Dziewięć miesięcy zakończone 30.09.2017r. niebadane	Dziewięć miesięcy zakończone 30.09.2016r. niebadane
Stan kapitału własnego na początek okresu (BO)	22 949	23 317
zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
korekty błędów podstawowych		
Stan kapitału własnego na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	22 949	23 317
Stan kapitału zakładowego na początek okresu	45 048	45 048
Zmiany stanu kapitału zakładowego	0	0
Stan kapitału zakładowego na koniec okresu	45 048	45 048
Akcje (udziały) własne na początek okresu	0	0
Zmiany akcji(udziałów) własnych	0	0
Akcje (udziały) własne na koniec okresu	0	0
Stan kapitału zapasowego na początek okresu	794	92 019
Zmiany stanu kapitału zapasowego	0	-91 225
a) zwiększenie (z tytułu)		
b) zmniejszenie (z tytułu)	0	91 225
- pokrycie strat		91 000
- wydzielenie do IFERIA SA		225
Stan kapitału zapasowego na koniec okresu	794	794
Stan kapitałów z aktualizacji wyceny na początek okresu	-3 252	-2 421



**RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.**

Zmiany stanu kapitałów z aktualizacji wyceny w wyniku wyceny aktywów finansowych	-625	-578
a) zwiększenie (z tytułu)		
b) zmniejszenie (z tytułu)	625	578
- wycena aktywów finansowych	625	578
Stan pozostałych kapitałów rezerwowych z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-3 877	-2 999
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	0	0
Nierozliczone straty z lat ubiegłych i roku bieżącego na początek okresu	-19 641	-111 329
a) zwiększenie (z tytułu)	162	356
- zysk/strata za okres	162	356
b) zmniejszenie (z tytułu)		91 000
- pokrycie straty z kapitału zapasowego		91 000
Straty z lat ubiegłych i roku bieżącego na koniec okresu	-19 479	-19 973
Stan kapitału własnego na koniec okresu (BZ)	22 486	22 870

1.4 Śródroczny Rachunek Przepływów Pieniężnych.

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH	Dziewięć miesięcy zakończonych 30 września 2017 r. niebadane	Dziewięć miesięcy zakończonych 30 września 2016 r. niebadane
DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA		
Zysk (strata) brutto	157	357
Korekty razem	1 086	-606
Amortyzacja	2	7
Odsetki i dywidendy	-1 164	-952
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	622	402
Zmiana stanu pozostałych rezerw	-7	-6
Zmiana stanu pozostałych zapasów	0	0
Zmiana stanu należności	14	-36
Zmiana stanu zobowiązań	13	-143
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	16	-53
Inne korekty	1 590	175
Przepływy pieniężne brutto z działalności operacyjnej	1 243	-249
Podatek dochodowy zapłacony		
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 243	-249
Działalność inwestycyjna		
Wpływy z działalności inwestycyjnej	16 893	17 134
Otrzymane spłaty pożyczek	16 164	16 246



RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.

Odsetki otrzymane	729	888
Inne wpływy	0	0
Wydatki z tytułu działalności inwestycyjnej	19 407	22 532
Udzielone pożyczki	19 400	22 532
Wydatki na nabycie aktywów finansowych	2	0
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	5	0
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-2 514	-5 398
Działalność finansowa		
Wpływy	0	0
Kredyty i pożyczki	0	0
Wydatki z tytułu działalności finansowej	0	0
Splaty kredytów i pożyczek	0	0
Odsetki	0	0
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	0	0
Przepływy pieniężne netto, razem	-1 271	-5 647
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-1 271	-5 647
Środki pieniężne na początek okresu	1 921	5 724
Środki pieniężne na koniec okresu	650	77



2 Wprowadzenie do sprawozdania

2.1 Podstawowe informacje o Spółce.

Nazwa Spółki:	Investment Friends Capital S.A. Do 5 marca 2012r. Spółka działała pod Firmą Zakłady Mięsne Herman S.A z siedzibą w Hermanowa 900, 36-020 Tuczyn. PKD – 1011Z. Uchwałą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 15.02.2012r dokonano zmiany siedziby Spółki, Statutu, nazwy Firmy Spółki oraz zakresu działalności.
Dane adresowe:	Płock 09-402, ul. Padlewskiego 18C
Numer identyfikacji podatkowej:	8133186031
Przedmiot działalności według PKD:	PKD – 6619Z. Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych.
Sąd Rejestrowy Spółki:	Spółka została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem 0000267789.
Rok obrotowy:	Zgodnie ze Statutem Spółki rok obrotowy rozpoczyna się w dniu 01 stycznia, a kończy się w dniu 31 grudnia.
Czas trwania spółki:	Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

2.2 Organy Spółki.

2.2.1 Skład Rady Nadzorczej

W okresie sprawozdawczym skład Rady Nadzorczej Emitenta przedstawiał się następująco;

- Wojciech Hetkowski - Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Damian Patrowicz - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Małgorzata Patrowicz - Sekretarz Rady Nadzorczej
- Jacek Koralewski - Członek Rady Nadzorczej
- Marianna Patrowicz - Członek Rady Nadzorczej do dnia 20.09.2017r.
- Martyna Patrowicz - Członek Rady Nadzorczej od dnia 21.09.2017r.

W dniu 22.02.2017r. Pani Marianna Patrowicz złożyła rezygnację z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej Investment Friends Capital S.A., ze skutkiem na dzień 20.09.2017r. W związku z powyższym Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 27.04.2017r. stosowną Uchwałą nr 16 ze skutkiem na dzień 21.09.2017r. dokonało wyboru Pani Martyny Patrowicz w celu uzupełnienia składu Rady Nadzorczej.

2.2.2 Skład Zarządu

W okresie sprawozdawczym skład Zarządu Emitenta przedstawiał się następująco;

- Robert Ogrodnik - Prezes Zarządu



2.3 Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego sprawozdania finansowego.

Działając na podstawie Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r. poz. 133) Zarząd Spółki podaje do wiadomości publicznej raport kwartalny Investment Friends Capital S.A. za I kwartał 2017 roku. Raport kwartalny zawiera w szczególności następujące pozycje:

- skrócone sprawozdanie finansowe w tym:
 - skrócone śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej na 30.09.2017 r., 31.12.2016 r.,
 - skrócony śródroczny rachunek zysków i strat, skrócone śródroczne sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r., od 01.07.2017r. do 30.09.2017r., od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r., od 01.07.2016 r. do 30.09.2016 r.,
 - skrócone śródroczne zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r., od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r.,
 - skrócony śródroczny rachunek przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r., od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r.,
 - informacje dodatkowe oraz inne informacje o zakresie określonym w treści Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r., Nr 33, poz. 259 z późn. zm.).

2.3.1 Podstawy sporządzenia sprawozdania finansowego, oświadczenie o zgodności z przepisami.

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 - „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r. poz. 133).

Skrócone śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej na 30 września 2017r., skrócony śródroczny rachunek zysków i strat, skrócone śródroczne sprawozdanie z całkowitych dochodów, skrócony śródroczny rachunek przepływów pieniężnych, skrócone śródroczne zestawienie zmian w kapitale własnym za dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2017 r. nie zostały zbadane przez biegłego rewidenta. Sprawozdanie finansowe na 31 grudnia 2016r. oraz za dwanaście miesięcy zakończone 31 grudnia 2016 r. podlegało badaniu przez biegłego rewidenta, który wydał opinię bez zastrzeżeń. Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 7 listopada 2017 roku.

Sprawozdanie finansowe jest przedstawione w tysiącach złotych.

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.



2.4 Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu skróconego kwartalnego sprawozdania finansowego.

W przedstawionym sprawozdaniu finansowym przestrzegano tych samych zasad rachunkowości, co opisane w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym na dzień 31 grudnia 2016r.

Zgodnie z uchwałą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 4 lutego 2014 r., począwszy od 1 stycznia 2014 r. Spółka zmieniła stosowane dotychczas zasady rachunkowości i przeszła na Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską (MSSF UE). W latach ubiegłych Spółka stosowała zasady rachunkowości wynikające z ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

Pierwsze pełne roczne sprawozdanie finansowe zgodne z MSSF UE zostało sporządzone za rok zakończony 31 grudnia 2014 r. z uwzględnieniem wymogów MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”. Zgodnie z MSSF 1, datą przejścia jest 1 stycznia 2013 r., na który to dzień został sporządzony bilans otwarcia.

Ze względu na brak takich wymogów, niniejsze kwartalne sprawozdanie finansowe nie podlegało badaniu ani przeglądowi przez biegłego rewidenta.

Waluta funkcjonalna i sprawozdawcza

Niniejsze skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą (prezentacyjną) Spółki.

Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 7 listopada 2017 roku. Sprawozdanie finansowe jest przedstawione w tysiącach złotych. Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

3 Informacja dodatkowa do kwartalnego sprawozdania finansowego

(dodatkowe noty objaśniające)

(sporządzona na podstawie § 87 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19.02.2009 r. Dz. U. z 2014 r. poz. 133 z późn. zm.)

3.1 Informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.

W ciągu dziewięciu miesięcy 2017 roku dokonano następujących zmian rezerw i odpisów aktualizujących:

Tytuł	Stan na 01.01.2017r.	Utworzono	Rozwiązano	Stan na 30.09.2017r.
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	26	19	26	19
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	26	119	126	19
Odpisy aktualizujące wartość aktywów finansowych	-3 283	-619	0	-3 902
Odpis aktualizujący pożyczki udzielone	33	0	0	33
Odpis aktualizujący zapasy	0	0	0	0



3.2 Nieruchomości inwestycyjne.

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
Wartość brutto na początek okresu	0	0
- nabycie w wyniku zakupów	1 593	0
- transfer z rzeczowego majątku trwałego	0	0
- wycena nieruchomości	0	0
- sprzedaż	0	0
Wartość brutto na koniec okresu	1 593	0
Skumulowana amortyzacja i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	0	0
- amortyzacja za okres	0	0
- transfer z rzeczowego majątku trwałego	0	0
Skumulowana amortyzacja i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0
Wartość netto na początek okresu	1 593	0
Wartość netto na koniec okresu	1 593	0

NIERUCHOMOŚĆ ZLOKALIZOWANA W POZNANIU

W dniu 05.05.2017r. na podstawie zawartego aktu notarialnego pomiędzy Investment Friends S.A., a Investment Friends Capital S.A, Spółka stała się właścicielem nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny numer 229 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Stanisława Wyspiańskiego nr 26B w Poznaniu wraz z przynależnym miejscem parkingowym. Powyższa nieruchomość została nabyta w rozliczeniu umowy pożyczki zawartej w dniu 18.04.2017r. w Płocku (zmienionej aneksem nr 1 z dnia 28.04.2017r.) pomiędzy Investment Friends Capital S.A (Pożyczkodawca), a Investment Friends S.A. (Pożyczkobiorca). Kwota pożyczki wyniosła 1 800 tys. zł z oprocentowaniem według stałej stopy procentowej równej 6% w stosunku rocznym z terminem zwrotu pożyczki do 04.05.2017r. Pożyczkobiorca w dniu 05.05.2017r. zwrócił kwotę 210 tys. zł wraz z należnymi odsetkami przelewem bankowym na rachunek wskazany przez Pożyczkodawcę. Pozostała kwota niespłaconej pożyczki w wysokości 1 590 tys. zł została uregulowana poprzez przeniesienie na pożyczkodawcę własności powyższej nieruchomości, która początkowo została zakwalifikowana przez Zarząd jako towar i przeznaczona do sprzedaży. W dniu 23.08.2017 decyzją Zarządu Spółki nastąpiła zmiana klasyfikacji aktywa na nieruchomość inwestycyjną w związku z podpisaniem umowy najmu mieszkania.

Kwoty ujęte w wyniku z tytułu wynajmu nieruchomości inwestycyjnej wynoszą:

- przychody z wynajmu nieruchomości inwestycyjnych : 9 tys. zł.
- bezpośrednio koszty związane z utrzymaniem nieruchomości : 11 tys. zł

Na dzień sporządzania sprawozdania finansowego nie występowały żadne ograniczenia w rozporządzaniu przez Spółkę nieruchomością inwestycyjną, czerpaniu korzyści ekonomicznych z tytułu czynszu czy zbyciu



wyżej wymienionych nieruchomości. Nieruchomość inwestycyjna nie stanowi zabezpieczeń zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek czy transakcji.

3.3 Utrata kontroli nad jednostkami zależnymi i inwestycjami długoterminowymi.

Nie dotyczy.

3.4 Aktywa przeznaczone do sprzedaży/do wydania (podział).

W III kwartale 2017 r. nie wyodrębniono aktywów przeznaczonych do sprzedaży.

3.5 Środki pieniężne i ich ekwiwalenty.

Środki pieniężne w banku są oprocentowane według zmiennych stóp procentowych, których wysokość zależy od stopy oprocentowania jednodniowych lokat bankowych. Lokaty krótkoterminowe są dokonywane na różne okresy, od jednego dnia do jednego miesiąca, w zależności od aktualnego zapotrzebowania Spółki na środki pieniężne i są oprocentowane według ustalonych dla nich stóp procentowych.

Wartość godziwa środków pieniężnych i ich ekwiwalentów przedstawia poniższa tabela.

	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
Depozyty bankowe (rachunki bieżące) i lokaty krótkoterminowe	650	1 921
Środki pieniężne w kasie	0	0
Pozostałe środki pieniężne	0	0
Środki pieniężne wykazane w bilansie	650	1 921

3.6 Długoterminowe aktywa finansowe.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
a) w jednostkach powiązanych		0
b) w pozostałych jednostkach	3 732	4 672
- udziały w spółkach krajowych, nienotowanych na giełdzie	3 730	4 350
- akcje w spółkach krajowych, notowanych na giełdzie		0
- udzielone pożyczki		322
- pozostałe aktywa finansowe	2	0
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	3 732	4 672

Udziały i akcje w pozostałych jednostkach.

	Nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Wartość udziałów/ akcji według ceny nabycia	Wartość bilansowa akcji	Procent posiadanego kapitału zakładowego
1	IFEA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	7 575	3 673	5,24
2	IFERIA SPÓŁKA AKCYJNA	57	57	1,47



Na dzień 30.09.2017 r. Spółka posiada 1 515 udziałów IFEA Sp. z o.o. Wartość nominalna udziału wynosi 5 tys. zł. za jeden udział, tj. łączna wartość nabycia wyniosła 7 575 tys. zł.

Na dzień 30.09.2017r. udziały IFEA sp. z o.o. objęte są aktualizacją wartości w łącznej wysokości 3 902 tys. zł. W okresie 9 miesięcy 2017 roku dokonano aktualizacji wyceny wartości udziałów na kwotę (-) 620 tys. zł. Przeszacowanie ww. aktywa dokonano przez kapitał z aktualizacji wyceny.

Spółka na dzień 30.09.2017r. posiada także akcje długoterminowe (2.873.564 akcji) w spółce IFERIA S.A. o wartości nominalnej 0,02 zł. stanowiących 1,47% udziału w ogólnej liczbie głosów oraz 1,47% udziału w kapitale zakładowym IFERIA S.A

3.7 Inwestycje krótkoterminowe.

INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
1) W jednostkach powiązanych	14 740	11 364
a) udzielone pożyczki	14 740	11 364
- korekty aktualizujące wartość (+/-)	78	2
- wartość według cen nabycia	14 662	11 362
b) pożyczone akcje	0	0
c) inne papiery wartościowe	0	0
2) W jednostkach pozostałych	1 811	5 018
a) udzielone pożyczki	1 811	5 018
- korekty aktualizujące wartość (+/-)	-13	98
- wartość według cen nabycia	1 824	4 920
Wartość bilansowa, razem	16 551	16 382

Udzielone pożyczki krótkoterminowe.

Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy w tys. zł.		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty w tys. zł.		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		waluta	zł.	waluta	zł.			
Patro Invest sp. z o.o.	Płock	7 000	PLN	7 000	PLN	6,9%	31.07.2018	weksel własny in blanco
Patro Invest sp. z o.o.	Płock	7 000	PLN	7 033	PLN	5,7%	31.08.2018	weksel własny in blanco
Refus sp. z o.o.	Płock	480	PLN	375	PLN	WIBOR 3M +4,5%	31.12.2017	weksel własny in blanco
Refus sp. z o.o.	Płock	180	PLN	182	PLN	WIBOR 3M +4%	31.12.2017	weksel własny in blanco



**RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.**

osoba fizyczna*	-	60	PLN	31	PLN	12%	31.03.2016	akt notarialny poddania się egzekucji, weksel własny in blanco, hipoteka na nieruchomości
osoba fizyczna	-	1 671	PLN	1 684	PLN	9,9%	23.04.2016	weksel własny in blanco, akt notarialny poddania się egzekucji, hipoteka
Office Center sp. z o.o.	Płock	150	PLN	151	PLN	WIBOR 3M +5%	30.12.2017	weksel własny in blanco

*Na dzień 30.09.2017 Spółka dokonała odpisu aktualizującego wysokość niespłaconej pożyczki w wysokości 33 tys. zł.

3.8 Działalność w trakcie zaniechania.

W okresie objętym raportem powyższe zdarzenie nie wystąpiło. Emitent koncentrował działalność głównie w zakresie usługowej działalności finansowej – udzielaniu pożyczek.

3.9 Podatek dochodowy.

Główne składniki obciążenia podatkowego przedstawiają się następująco:

Struktura podatku dochodowego	od 01.07.2017 do 30.09.2017 III kwartał rok bieżący (niebadane)	od 01.01.2017 do 30.09.2017 3 kwartały rok bieżący (niebadane)	od 01.07.2016 do 30.09.2016 III kwartał rok poprzedni (niebadane)	od 01.01.2016 do 30.09.2016 3 kwartały rok poprzedni (niebadane)
Podatek za bieżący okres	-	-	-	-
Podatek odroczony	15	-5	-7	1
Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat	15	-5	-7	1

Struktura podatku dochodowego odniesiony na całkowite dochody	od 01.07.2017 do 30.09.2017 III kwartał rok bieżący (niebadane)	od 01.01.2017 do 30.09.2017 3 kwartały rok bieżący (niebadane)	od 01.07.2016 do 30.09.2016 III kwartał rok poprzedni (niebadane)	od 01.01.2016 do 30.09.2016 3 kwartały rok poprzedni (niebadane)
Podatek za bieżący okres			-	-
Podatek odroczony	-15	-25	7	1
Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat	-15	-25	7	1



3.10 Struktura akcjonariatu.

Według stanu na 30.09.2017 struktura akcjonariatu bezpośredniego Investment Friends Capital S.A. jest następująca:

Lp.	Akcjonariusz	L. akcji	% akcji	L. głosów	% głosów
1.	Patro Invest sp. z o.o.	8 059 579	53,67	8 059 579	53,67
2.	Pozostali	6 956 393	46,33	6 956 393	46,33
X	Razem	15 015 972	100,00	15 015 972	100,00

3.11 Należności krótkoterminowe.

	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
Należności handlowe	3	1
Należności publicznoprawne (za wyjątkiem podatku dochodowego)	3	2
Należności od pracowników	0	0
Pozostałe należności	3	20
Należności netto	0	23
Odpis aktualizujące wartość należności	0	0
Należności brutto, razem	9	23

3.12 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania.

	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
Zobowiązania krótkoterminowe:		
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	2	5
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	55	40
- z tytułu dostaw i usług	11	9
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	24	22
- z tytułu wynagrodzeń	11	9
- inne	9	0
Rezerwy krótkoterminowe	0	7
Przychody przyszłych okresów	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe razem	57	52

Zasady i warunki płatności powyższych zobowiązań finansowych:

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług są nieoprocentowane i zazwyczaj rozliczane w terminach 30-60 dniowych. Pozostałe zobowiązania są nieoprocentowane, ze średnim 1 miesięcznym terminem płatności.



3.13 Kapitał podstawowy.

Oznaczenie serii	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Wartość serii wg wartości nominalnej akcji
SERIA A	AKCJE ZWYKŁE NA OKAZICIELA	15 015 972	45 047 916
RAZEM		15 015 972	45 047 916

Na dzień bilansowy 30.09.2017r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 45.047.916,00 zł (słownie: czterdzieści pięć milionów czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset szesnaście) złotych i dzielił się na 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcji o wartości nominalnej 3,00 zł (słownie: trzy złote) to jest na:

- 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie)akcje na okaziciela serii A o wartości nominalnej 3,00 zł (trzy złote) o numerach od 00000001 do 15015972.

W dniu 30.10.2017r. Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji zmiany wysokości kapitału zakładowego Spółki wynikającej z Uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 27.04.2017r.

Sąd Rejestrowy dokonał rejestracji zmiany § 7 ust. 1 Statutu Spółki w brzmieniu:

(§7)

(1) Kapitał zakładowy Spółki wynosi 9.009.583,20 zł (słownie: dziewięć milionów dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy złote 20/100) i dzieli się na 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcje o wartości nominalnej 0,60 zł (słownie: sześćdziesiąt groszy) to jest na:

(a) 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcje na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,60 zł (sześćdziesiąt groszy) o numerach od 00000001 do 15015972.

W wyniku rejestracji powyższych zmian Statutu Spółki dokonano obniżenia kapitału zakładowego o kwotę 36.038.332,80 zł tj. z kwoty 45.047.916,00 zł do kwoty 9.009.583,20 zł. Kapitał zakładowy obniżono przez zmniejszenie wartości nominalnej każdej akcji z dotychczasowej 3,00 zł do wartości nominalnej 0,60 zł bez zmiany ilości akcji Spółki.

Celem obniżenia kapitału zakładowego było przekazanie środków z kapitału zakładowego na kapitał zapasowy Emitenta i przeznaczenie go na rozwój Spółki.

W związku z obniżeniem kapitału zakładowego Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zdecydowało, że nie będą dokonywane jakiegokolwiek świadczenia, spłaty, zwroty wkładów ani wypłaty wynagrodzenia na rzecz Akcjonariuszy Spółki.

3.14 Kapitał z aktualizacji wyceny.

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	30.09.2017 (Niebadane)	31.12.2016 (zbadane)
Stan na początek roku	-3 252	-2 421
Zysk/Strata z tytułu zmiany wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-625	-831
Sprzedaż aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży – wniesienie aportu		0
Kapitał z aktualizacji wyceny, razem	-3 877	-3 252



Kapitał z aktualizacji wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży obejmuje wycenę posiadanych udziałów IFEA sp. z o.o.

W pozycji tej księgowane są przeszacowania aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży do wartości godziwej. Prezentowany kapitał nie podlega podziałowi.

3.15 Zysk/strata na jedną akcję.

	9 miesięcy zakończone 30.09.2017 (niebadane)	9 miesięcy zakończone 30.09.2016 (niebadane)
Zysk/strata netto	162	356
Średnia ważona liczba akcji zwykłych przyjęta do wyliczenia zysku na jedną akcję zwykłą	15 015 972	11 405 574
Średnia ważona liczba akcji zwykłych przyjęta do wyliczenia rozwodnionego zysku na jedną akcję zwykłą	15 015 972	11 405 574
Podstawowy zysk/strata na jedną akcję z podstawowego zysku za okres (w złotych)	0,01	0,03
Rozwodniony zysk/strata na jedną akcję z podstawowego zysku za okres (w złotych)	0,01	0,03

3.16 Połączenia jednostek gospodarczych i nabycia udziałów mniejszości.

W okresie 9 miesięcy 2017 roku nie nastąpiły połączenia jednostek.

3.17 Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń.

Emitent w okresie dziewięciu miesięcy zakończonych 30.09.2017r. roku odnotował:

- przychody netto ze sprzedaży produktów w wysokości 713 tys. zł,
- przychody finansowe w wysokości 53 tys. zł,
- koszty ogólnego zarządu 310 tys. zł.
- zysk brutto na sprzedaży w wysokości 675 tys. zł,
- zysk z działalności operacyjnej w wysokości 104 tys. zł
- zysk netto z działalności gospodarczej 162 tys. zł.

w okresie sprawozdawczym III kwartału 2017 roku Emitent odnotował:

- przychody netto ze sprzedaży produktów w wysokości 250 tys. zł,
- przychody finansowe w wysokości 14 tys. zł,
- koszty ogólnego zarządu 114 tys. zł.
- zysk brutto na sprzedaży w wysokości 229 tys. zł,
- zysk z działalności operacyjnej w wysokości 114 tys. zł
- zysk netto z działalności gospodarczej 113 tys. zł.



W okresie sprawozdawczym Emitent uzyskiwał przychody z prowadzonej usługowej działalności finansowej tj. odsetek od udzielonych pożyczek oraz odsetek od środków zdeponowanych na rachunku i lokatach bankowych.

Na dzień bilansowy 30.09.2017r. oraz na dzień publikacji niniejszego raportu Emitent posiada 1.515 udziałów spółki IFEA Sp. z o.o., która to liczba stanowi 5,24% udziału w kapitale zakładowym oraz uprawnia do oddania 1.515 głosów stanowiących 5,24% ogólnej liczbie głosów IFEA Sp. z o.o.

Emitent w dniu 31.10.2017r. podjął decyzję o dokonaniu na dzień bilansowy 30.09.2017r. aktualizacji wartości w aktywach finansowych Emitenta z tytułu zmiany wartości udziałów IFEA Sp. z o.o. zwiększając odpis w wysokości 168 tys. w III kwartale 2017r.

W konsekwencji opisanej powyżej aktualizacji wyceny wartości aktywów, kapitał z aktualizacji wyceny Emitenta w okresie 9 miesięcy 2017r. został obciążony łączną kwotą 620 tys. zł. Dotychczas prezentowana wartość 1.515 udziałów IFEA Sp. z o.o. w sprawozdaniu finansowym Emitenta na 30.06.2017 roku to 3.841 tys. zł, zaś wartość udziałów IFEA Sp. z o.o. po dokonaniu korekty odpisu na dzień 30.09.2017r. wynosi 3.673 tys. zł. Łączna narastająca wartość dokonanych odpisów z tytułu okresowych wycen tego aktywa przez kapitał z aktualizacji wyceny od daty nabycia wynosi 3.902 tys. zł.

Podstawą dokonania odpisów było przeprowadzenie przez Zarząd Emitenta analiz finansowych w oparciu o otrzymane dane finansowe spółki IFEA Sp. z o.o.

Zarząd zwraca uwagę, że lokowanie pieniędzy w papierach wartościowych daje szansę korzyści w różnej skali, ale nie jest pozbawione ryzyka, iż nie tylko nie spełnią się oczekiwane zyski, ale może wystąpić częściowa lub nawet całkowita utrata kapitału zainwestowanego w walorach. Ryzyko to występuje w różnej postaci i z niejednakowym nasileniem. Dla danego waloru można rozpoznać następujące rodzaje ryzyka: rynkowego, inaczej systematycznego, finansowego, bankructwa emitenta, częściowego wstrzymania lub ograniczenia dochodów, inflacji, walutowego, płynności.

3.17.1 Wykaz najważniejszych zdarzeń:

➤ Zawarcie umowy pożyczki.

Dania 06.07.2017r. Emitent jako Pożyczkodawca zawarł Umowę pożyczki pieniężnej ze spółką Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku (KRS 0000657016, NIP: 7743232326, Regon: 366271379) jako Pożyczkobiorcą.

Na mocy Umowy z dnia 06.07.2017r. Emitent udzielił Pożyczkobiorcy pożyczki w kwocie 7.000.000,00 zł (siedem milionów złotych) na okres do dnia 31.07.2018r. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości stałej stopy procentowej wynoszącej 6,9% w skali roku. Strony ustaliły, że odsetki od udzielonej pożyczki będą płatne miesięcznie do dziesiątego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedzający, zaś kwota kapitału udzielonej pożyczki zostanie zwrócona Emitentowi jednorazowo do dnia 31.07.2018r. Strony Umowy pożyczki zgodnie ustaliły, że Pożyczkobiorcy przysługuje prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części kapitału udzielonej pożyczki.

Wypłata pożyczki nastąpiła w dniu 07.06.2017r. Pożyczkobiorca zabezpieczył zwrot kwoty pożyczki wraz z odsetkami oraz ewentualnych innych roszczeń Emitenta jakie mogą powstać z tytułu zawartej Umowy poprzez wydanie Emitentowi weksła własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Emitent ponadto wskazał, że pomiędzy Investment Friends Capital S.A., a spółką Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku zachodzą powiązania osobowe oraz kapitałowe.

Prezes Zarządu Pożyczkobiorcy pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta, a także Patro Invest Sp. z o.o. jest większościowym bezpośrednim akcjonariuszem Emitenta posiadającym 50,06% udziału a kapitale zakładowym Investment Friends Capital S.A. oraz 50,06% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

(Rb nr 34/2017)



➤ **Zbycie wierzytelności wynikających z umów pożyczek.**

Emitent w dniu 31.07.2017r. raportem bieżącym nr 37/2017 poinformował w nawiązaniu do treści raportów bieżących nr 56/2015 z dnia 09.12.2015r. i nr 3/2016 z dnia 07.01.2016r. dotyczących zawarcia z tożsamą osobą fizyczną umów zabezpieczonej pożyczki pieniężnej oraz raportu bieżącego nr 36/2016 z dnia 30.06.2016r. informującego o niedokonaniu przez pożyczkobiorcę zwrotu wymagalnego zadłużenia wynikającego z zawartych z Emitentem umów zabezpieczonej pożyczki pieniężnej tj. spłaty kwoty kapitału udzielonych pożyczek, informuje, że Emitent zawarł w dniu 31 lipca 2017 r. warunkową umowę sprzedaży wierzytelności wynikających z przedmiotowych umów zabezpieczonej pożyczki pieniężnej z dnia 09.12.2015r. oraz z dnia 07.01.2016r.

Na mocy warunkowej umowy sprzedaży wierzytelności z dnia 31.07.2017r. Emitent zobowiązał się do sprzedaży za łączną kwotę 1.574.350,32 zł (słownie: jeden milion pięćset siedemdziesiąt cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych 32/100) wierzytelności:

a) wynikającej z umowy zabezpieczonej pożyczki pieniężnej z dnia 09.12.2015r. która na dzień 31.07.2017 r. wynosi łącznie 1.075.786,75 zł (słownie: jeden milion siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt sześć złotych 75/100), na którą to kwotę składają się: należność główna, należne odsetki oraz koszty uboczne obsługi wierzytelności,

b) wynikającej z umowy zabezpieczonej pożyczki pieniężnej z dnia 07.01.2016 r., która na dzień 31.07.2017 r. wynosi łącznie 498.563,57 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt trzy złote 57/100), na którą to kwotę składają się: należność główna, należne odsetki oraz koszty uboczne obsługi wierzytelności.

Warunkiem wejścia w życie warunkowej umowy zbycia wierzytelności z dnia 31.07.2017r. oraz sprzedaży wierzytelności, który został spełniony, była zapłata przez nabywcę w dniu 31.07.2017r. pełnej ceny sprzedaży w łącznej kwocie 1.574.350,32 zł.

W związku z wejściem w życie warunkowej umowy zbycia wierzytelności, w oparciu o jej treść Emitent w dniu 31.07.2017r. złożył oświadczenia o rzeczeniu się hipoteki umownej do kwoty 3.500.000,00 zł ustanowionej na nieruchomości o powierzchni 2250 m2 zabudowanej jednorodzinny domem mieszkalnym stanowiącej własność Pożyczkobiorcy i stanowiącej zabezpieczenie umowy zabezpieczonej pożyczki pieniężnej z dnia 09.12.2015 r. oraz rzeczeniu się hipoteki umownej do kwoty 875.000,00 zł ustanowionej na nieruchomości o powierzchni 2250 m2 zabudowanej jednorodzinny domem mieszkalnym stanowiącej własność Pożyczkobiorcy i stanowiącej zabezpieczenie umowy zabezpieczonej pożyczki pieniężnej z dnia 07.01.2016 r., a także wyraził zgodę na wykreślenie powyższych hipotek z księgi wieczystej.

Wraz z wierzytelnościami na nabywcę przeszły wszystkie związane z nimi prawa, z wyjątkiem wskazanych wyżej hipotek.

Na podstawie umowy zbycia wierzytelności Emitent wydał nabywcy weksle in blanco wraz z deklaracją wekslową stanowiącą zabezpieczenie wierzytelności wynikających z umów zabezpieczonych pożyczek pieniężnych.

Obecnie Emitent nie posiada żadnych wierzytelności w stosunku do pożyczkobiorcy z tytułu przedmiotowych umów zabezpieczonych pożyczek.

Emitent ponadto wskazał, że pomiędzy Investment Friends Capital S.A., a nabywcą wierzytelności będącym osobą fizyczną nie zachodzą powiązania osobowe ani kapitałowe.

➤ **Aktualizacja wartości aktywów finansowych Emitenta.**

W dniu 11.08.2017r. raportem bieżącym nr 38/2017 Emitent poinformował, że w związku z prowadzonymi pracami nad raportem za I półrocze 2017 roku, którego publikacja przewidziana została na dzień 21.08.2017r., Zarząd Emitenta w dniu 11.08.2017r. podjął decyzję o dokonaniu na dzień bilansowy 30.06.2017r. aktualizacji wyceny wartości aktywów finansowych Spółki.

Aktualizacją wartości w kwocie 96 tys. zł objęte zostały udziały spółki IFEA Sp. z o.o. w Płocku.



Emitent wskazał, że na dzień 30.06.2017r. oraz na dzień publikacji niniejszego raportu bieżącego posiada 1.515 udziałów spółki IFEA Sp. z o.o., która to liczba stanowi 5,24% udziału w kapitale zakładowym oraz uprawnia do oddania 1.515 głosów stanowiących 5,24% ogólnej liczbie głosów IFEA Sp. z o.o.

Emitent podjął decyzję o dokonaniu aktualizacji wartości w aktywach finansowych Emitenta z tytułu zmiany wartości udziałów IFEA Sp. z o.o. w II kwartale roku obrachunkowego dokonując zwiększenia odpisu o kwotę 96 tys. zł.

W konsekwencji opisanej powyżej wyceny wartości aktywów, kapitał z aktualizacji wyceny Emitenta zostanie obciążony za 6 miesięcy obrachunkowych łączną kwotą odpisu 451 tys. zł. Dotychczas prezentowana wartość 1.515 udziałów IFEA Sp. z o.o. w sprawozdaniu finansowym Emitenta na 31.03.2017 roku to 3.938 tys. zł, zaś wartość udziałów IFEA Sp. z o.o. po dokonaniu korekty odpisu na 30.06.2017r. wynosi 3.841 tys. zł. Łączna narastająca wartość dokonanych odpisów z tytułu okresowych wycen tego aktywa przez kapitał z aktualizacji wyceny od daty nabycia wynosi 3.734 tys. zł.

Podstawą dokonania odpisów było przeprowadzenie przez Zarząd Emitenta analiz finansowych w oparciu o otrzymane dane finansowe spółki IFEA Sp. z o.o.

Emitent zakwalifikował niniejszą wiadomość jako istotną ze względu na łączną narastającą wartość odpisu tego aktywa.

➤ **Dyspozycje utworzenia lokat terminowych istotnych środków własnych Emitenta.**

Zarząd Emitenta poinformował raportem bieżącym: nr 39/2017, że w dniu 11.08.2017r. złożył dyspozycję utworzenia lokaty terminowych istotnych środków własnych Emitenta w kwocie 7.000.000,00 złotych w PKO Bank Polski S.A.

Charakterystyka lokaty:

Rodzaj lokaty: lokata z oprocentowaniem negocjowanym,

Wysokość oprocentowania w stosunku rocznym: 1,36 %

Kwota lokaty: 7.000 000,00 zł. (siedem milionów złotych)

Data rozpoczęcia lokaty: 11.08.2017r.

Data zwrotu lokaty: 21.08.2017r.

Pochodzenie środków: własne, wolne środki obrotowe Emitenta.

Kryterium powiązań: brak - transakcja wolnorynkowa z podmiotem nie powiązany.

Kryterium uznania informacji za istotną: wartość utworzonej lokaty w stosunku do kapitałów własnych Emitenta.

➤ **Zawarcie Umowy pożyczki.**

W dniu 25.08.2017r. Emitent raportem bieżącym nr 42/2017 poinformował, że jako Pożyczkodawca zawarł Umowę pożyczki pieniężnej ze spółką Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku (KRS 0000657016, NIP: 7743232326, Regon: 366271379) jako Pożyczkobiorcą.

Na mocy Umowy z dnia 25.08.2017r. Emitent udzielił Pożyczkobiorcy pożyczki w kwocie 7.000.000,00 zł (siedem milionów złotych) na okres do dnia 31.08.2018r. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości stałej stopy procentowej wynoszącej 5,7% w skali roku. Strony ustaliły, że odsetki od udzielonej pożyczki będą płatne miesięcznie do dziesiątego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedzający, zaś kwota kapitału udzielonej pożyczki zostanie zwrócona Emitentowi jednorazowo do dnia 31.08.2018r. Strony Umowy pożyczki zgodnie ustaliły, że Pożyczkobiorcy przysługuje prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części kapitału udzielonej pożyczki.

Wypłata pożyczki nastąpiła w dniu 25.08.2017r. Pożyczkobiorca zabezpieczył zwrot kwoty pożyczki wraz z odsetkami oraz ewentualnych innych roszczeń Emitenta jakie mogą powstać z tytułu zawartej Umowy poprzez wydanie Emitentowi weksla własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową.



Emitent ponadto poinformował, że pomiędzy Investment Friends Capital S.A., a spółką Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku zachodzą powiązania osobowe oraz kapitałowe.

➤ **Zmiany w Radzie Nadzorczej Emitenta.**

W dniu 21.09.2017r. Emitent raportem bieżącym nr 48/2017 poinformował, że weszła w życie Uchwała nr 16 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 27.04.2017r. w sprawie uzupełnienia składu Rady Nadzorczej Spółki w związku ze złożoną przez Panią Mariannę Patrowicz rezygnacją z pełnienia funkcji w Radzie Nadzorczej Spółki o czym Emitent informował raportem bieżącym nr 13/2017 z dnia 22.02.2017r. W związku z powyższym że na mocy uchwały nr 16 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 27.04.2017r. z dniem 21.09.2017r. skład Rady Nadzorczej spółki uzupełniony został o nowego Członka Panią Martynę Patrowicz.

➤ **Zamiar uzyskania statusu Spółki Europejskiej przez Emitenta.**

W dniu 29.09.2017r. Emitent poinformował, że powziął zamiar uzyskania statusu Spółki Europejskiej (societas europaea - SE) dla Emitenta w rozumieniu Ustawy z dnia 4 marca 2005 r. o europejskim zgrupowaniu interesów gospodarczych i spółce europejskiej.

Zarząd Emitenta wyjaśnił, że podjął decyzję o zapoczątkowaniu procedury uzyskania statusu Spółki Europejskiej w związku z tym, że upatruje szeregu korzyści jej akcjonariuszy jakie wiążą się z jego posiadaniem. W szczególności Zarząd zauważa, że status Spółki Europejskiej otwiera Emitentowi łatwiejszy dostęp do rynków wszystkich krajów Unii Europejskiej oraz zapewnia należyta rozpoznawalność formy prawnej na terenie całej Unii Europejskiej wśród klientów i kontrahentów. Nadto Zarząd Emitenta zauważa, że jedną z zalet statusu Spółki Europejskiej jest znaczne zwiększenie mobilność podmiotu w ramach państw Unii Europejskiej. Emitent informuje, że w celu osiągnięcia statusu Spółki Europejskiej zamierza w najbliższym czasie założyć podmiot w 100% zależny w jednym z państw członkowskich Unii Europejskiej a następnie przeprowadzić procedurę połączenia transgranicznego połączenia poprzez przejście podmiotu zależnego. (Rb 52/2017)

3.17.2 Zdarzenia po okresie sprawozdawczym tj. po 30.09.2017r.

➤ **Częściowa spłata kapitału pożyczki przez Pożyczkobiorcę.**

W dniu 09.10.2017r. Pożyczkobiorca - spółka Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku dokonała wpłaty na rachunek bankowy Emitenta kwoty 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych) tytułem znaczącej, częściowej spłaty kapitału pożyczki z tytułu Umowy pożyczki z dnia 06.07.2017r., o której zawarciu Emitent informował raportem bieżącym nr 34/2017 z dnia 06.07.2017r.

Emitent poinformował, że zgodnie z warunkami zawartej Umowy pożyczki, Pożyczkobiorcy przysługuje prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części pożyczki.

Emitent poinformował, że po dokonaniu powyżej wskazanej płatności, zobowiązanie Patro Invest Sp. z o.o. wobec Emitenta do zwrotu kapitału z Umowy pożyczki z dnia 06.07.2017r. wynosi 1.960.000,00 zł z terminem zwrotu do dnia 31.07.2018r. (Rb nr 53/2017)

➤ **Rejestracja podmiotu zależnego prawa czeskiego.**

W dniu 10.10.2017r. raportem bieżącym nr 54/2017 Emitent poinformował, że powziął informację o rejestracji podmiotu zależnego w którego kapitale oraz ogólnej liczbie głosów Emitent posiada 100% udziału.

Emitent wskazał, że w dniu 09.10.2017r. czeski Sąd Rejestrowy dokonał rejestracji spółki akcyjnej prawa czeskiego pod nazwą INVESTMENT FRIENDS CAPITAL1 Polska a.s. z siedzibą w Ostravie. Jedynym Członkiem Zarządu spółki zależnej jest Pan Damian Patrowicz Członek Rady Nadzorczej Emitenta, jedynym Członkiem Rady Nadzorczej spółki zależnej jest Pan Robert Ogrodnik Prezes Zarządu Emitenta.



Emitent poinformował, że w najbliższym czasie zamierza podjąć działania mające na celu połączenie spółki zależnej prawa czeskiego z Emitentem w celu uzyskania statusu Spółki Europejskiej.

➤ **Powołanie Komitetu Audytu.**

W dniu 20.10.2017r. raportem bieżącym nr 56/2017 poinformował, że na posiedzeniu w dniu 20.10.2017r. Rada Nadzorcza Spółki postanowiła o powołaniu Komitetu Audytu w następującym składzie:

Wojciech Hetkowski - Przewodniczący Komitetu Audytu
Martyna Patrowicz - Członek Komitetu Audytu
Jacek Koralewski - Członek Komitetu Audytu

W ocenie Rady Nadzorczej Komitet Audytu we wskazanym powyżej składzie spełnia wymagania określone w art. 128 ust. 1 i art. 129 ust. 1, 3, 5, i 6 Ustawy o biegłych rewidentach. Emitent informuje, że dotychczas zadania Komitetu Audytu były powierzone całemu składowi Rady Nadzorczej.

➤ **Zawarcie umowy pożyczki.**

W dniu 25.10.2017r. Emitent jako Pożyczkodawca zawarł Umowę pożyczki pieniężnej ze spółką Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku (KRS 0000657016, NIP: 7743232326, Regon: 366271379) jako Pożyczkobiorcą.

Na mocy Umowy z dnia 25.10.2017r. Emitent udzielił Pożyczkobiorcy pożyczki w kwocie 2.000.000,00 zł (dwa miliony złotych) na okres do dnia 28.09.2018r. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości stałej stopy procentowej wynoszącej 5,7% w skali roku. Strony ustaliły, że odsetki od udzielonej pożyczki będą płatne miesięcznie do dziesiątego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedzający, zaś kwota kapitału udzielonej pożyczki zostanie zwrócona Emitentowi do dnia 28.09.2018r. Strony Umowy pożyczki zgodnie ustaliły, że Pożyczkobiorcy przysługuje prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części kapitału udzielonej pożyczki.

Zgodnie z warunkami zawartej Umowy pożyczki wypłata pożyczki nastąpi w dniu jej zawarcia tj. 25.10.2017r. Pożyczkobiorca zabezpieczył zwrot kwoty pożyczki wraz z odsetkami oraz ewentualnych innych roszczeń Emitenta jakie mogą powstać z tytułu zawartej Umowy poprzez wydanie Emitentowi weksla własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Emitent ponadto wskazał, że pomiędzy Investment Friends Capital S.A., a spółką Patro Invest Sp. z o.o. w Płocku zachodzą powiązania osobowe oraz kapitałowe. (Rb nr 57/2017)

➤ **Rejestracja zmian Statutu Spółki.**

Zarząd Emitenta raportem bieżącym nr 58/2017 poinformował, że w dniu 30.10.2017r. na podstawie pobranego drogą elektroniczną odpisu aktualnego Spółki, powziął informację o rejestracji zmian w rejestrze KRS Spółki.

Emitent wskazał, że Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 30.10.2017r. dokonał rejestracji zmian Statutu Spółki wynikających z treści Uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 27.04.2017r. w zakresie obniżenia kapitału zakładowego Spółki.

Sąd Rejestrowy dokonał rejestracji zmiany § 7 ust. 1 Statutu Spółki.

Kapitał zakładowy Spółki po rejestracji zmian wynosi 9.009.583,20 zł (słownie: dziewięć milionów dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy złote 20/100) i dzieli się na 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcje o wartości nominalnej 0,60 zł (słownie: sześćdziesiąt groszy) to jest na:

(a) 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcje na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,60 zł (sześćdziesiąt groszy) o numerach od 00000001 do 15015972.



W załączeniu do opublikowanego raportu Emitent przekazał również aktualny tekst jednolity Statutu Spółki.

➤ **Aktualizacja wyceny wartości aktywów finansowych Spółki.**

Raportem bieżącym nr 59/2017 w dniu 31.10.2017r. Emitent poinformował, że w związku z prowadzonymi przez Zarząd Spółki pracami nad raportem za III kwartał 2017 roku, którego publikacja przewidziana została na dzień 07.11.2017r., Zarząd Emitenta w dniu 31.10.2017r. podjął decyzję o dokonaniu na dzień bilansowy 30.09.2017r. aktualizacji wyceny wartości aktywów finansowych Spółki.

Aktualizacją wartości w kwocie 168 tys. zł objęte zostały udziały spółki IFEA Sp. z o.o. w Płocku.

Emitent wskazał, że na dzień 30.09.2017r. oraz na dzień publikacji niniejszego raportu posiada 1.515 udziałów spółki IFEA Sp. z o.o., która to liczba stanowi 5,24% udziału w kapitale zakładowym oraz uprawnia do oddania 1.515 głosów stanowiących 5,24% ogólnej liczbie głosów IFEA Sp. z o.o.

Emitent podjął decyzję o dokonaniu aktualizacji wartości w aktywach finansowych Spółki z tytułu zmiany wartości udziałów IFEA Sp. z o.o. w III kwartale roku obrachunkowego dokonując zwiększenia odpisu o kwotę 168 tys. zł.

Emitent poinformował, że dotychczas prezentowana wartość 1.515 udziałów IFEA Sp. z o.o. w sprawozdaniu finansowym Emitenta na 30.06.2017 roku wynosiła 3.841 tys. zł, zaś wartość udziałów IFEA Sp. z o.o. po dokonaniu korekty odpisu na 30.09.2017r. wynosi 3.673 tys. zł. łączna narastająca wartość dokonanych odpisów z tytułu okresowych wycen tego aktywa przez kapitał z aktualizacji wyceny od daty nabycia wynosi 3.902 tys. zł.

Emitent wskazał, że podstawą dokonania odpisów było przeprowadzenie przez Zarząd Emitenta analiz finansowych w oparciu o otrzymane dane finansowe spółki IFEA Sp. z o.o.

3.18 Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły nietypowe czynniki i zdarzenia mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe. Wszystkie istotne zdarzenia zostały wskazane w pkt. 3.17 niniejszego raportu kwartalnego.

3.19 Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności.

Obecną wiodącą działalnością Spółki jest usługowa działalność finansowa (pożyczkowa) i w związku z powyższym nie występuje zjawisko sezonowości ani cykliczności.

3.20 Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.21 Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.

Nie dotyczy.



3.22 Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.

Szczegółowe informacje na temat utworzenia, zwiększenia, wykorzystania i rozwiązania rezerw są zaprezentowane w punkcie 3.1 niniejszego raportu.

3.23 Informacja o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Spółka oszacowała na dzień bilansowy następujące aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:

Aktywa na odroczonego podatek z tytułu wyceny inwestycji finansowych:	742 tys. zł
Aktywa na odroczonego podatek z tytułu wyceny pożyczek udzielonych:	6 tys. zł

Zarząd kierując się zasadą ostrożności zdecydował o obniżeniu aktywa na odroczonego podatek do wysokości rezerw na odroczonego podatek dochodowy. W wyniku powyższego zmniejszono aktywa o kwotę 729 tys. zł, co spowodowało ujęcie w sprawozdaniu finansowym za III kwartał 2017 roku aktywa wysokości 19 tys. zł. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego dotyczy wyceny udzielonych pożyczek i wynosi 19 tys. zł.

3.24 Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. nie wystąpiły istotne transakcje nabycia lub sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

3.25 Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.26 Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.

W 2017 roku w Spółce nie toczyły się sprawy sądowe przekraczające 10% kapitałów własnych Spółki. Toczyące się sprawy sądowe zostały wskazane w pkt. 4.8 niniejszego raportu kwartalnego.

3.27 Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.28 Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.29 Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.30 Informacje o udzielonych kredytach, umowach pożyczki, poręczeniach i gwarancjach.

W spółce nie występują otrzymane i niespłacone kredyty lub pożyczki. Emitent nie udzielał poręczeń i gwarancji.

Pożyczki udzielone przez Emitenta w okresie sprawozdawczym oraz do dnia publikacji raportu okresowego zostały szczegółowo opisane w punkcie 3.7 raportu.



3.31 Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Emitent nie zawierał transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach inne niż rynkowe. Poniżej Emitent przekazuje informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi.

TRANSAKcje Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANymi ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 30.09.2017r.	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Zakupy od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz inne zob. na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych
DAMF INVEST S.A.	177	0	0	0
ATLANTIS S.A.	1	26	0	0
ELKOP S.A.	0	25	0	0
FON S.A.	4	8	0	1
RESBUD S.A.	0	0	0	0
Investment Friends S.A.	5	0	0	0
Turystyka i Biura Podróży Zarządzanie sp. z o.o (dawniej Urlopy.pl sp. z o .o.)	0	0	0	0
Damf Inwestycje S.A.(dawniej Fly.pl S.A.)	0	2	0	0
Refus sp. z o.o.	34	0	558	0
Office Center sp. z o.o.	10	0	151	0



**RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.**

TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2016r.	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Zakupy od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz inne zob. na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych
DAMF INVEST S.A.	429	0	10 802	0
ATLANTIS S.A.	3	32	0	4
ELKOP S.A.	1	33	0	0
FON S.A.	69	3	0	0
RESBUD S.A.	0	0	0	0
Investment Friends S.A.	154	0	0	0
Turystyka i Biura Podróży Zarządzanie sp. z o.o (dawniej Urlopy.pl sp. z o .o.)	3	0	9	0
Damf Inwestycje S.A.(dawniej Fly.pl S.A.)	0	0	0	0
Refus sp. z o.o.	38	1	553	1
Office Center sp. z o.o.	0	0	150	0

- **Powiązania osobowe i organizacyjne Emitenta:**

Powiązania organizacyjne i kapitałowe Emitenta:

Jednostka dominująca: Patro Invest Sp. z o.o. (bezpośrednio), Damf Invest S.A. (pośrednio), Damian Patrowicz (pośrednio).

Jednostki powiązane przez powiązania osobowe w składzie Rad Nadzorczych oraz ze względu na dominującego akcjonariusza pośredniego i bezpośredniego: Fon S.A., Atlantis S.A., Elkop S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A.,, Damf Inwestycje S.A., Turystyka i Biura Podróży Zarządzanie Sp. z o.o., Refus Sp. z o.o., IFEA Sp. z o.o., IFERIA S.A., Office Center Sp. z o.o., Investment Friends Capital1 Polska a.s., FON1 Polska a.s.

Zarząd:

Robert Ogrodnik – pełni funkcję Prezesa Zarządu w Investment Friends Capital S.A. oraz jest obecnie zatrudniony w Spółce FON S.A. na stanowisku dyrektora, a także pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Investment Friends Capital1 Polska a.s, FON1 Polska a.s.

Rada Nadzorcza:

- Wojciech Hetkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej - pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Elkop S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A. FON S.A., Damf Inwetycje S.A.



- Jacek Koralewski Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Prezesa Zarządu w: Elkop S.A., oraz funkcje Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A. DAMF Invest S.A., FON S.A., Damf Inwestycje S.A.
- Małgorzata Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Prezesa Zarządu w DAMF Invest S.A., IFEA Sp. z o.o., IFERIA S.A. Pato Invest Sp. z o.o oraz funkcje Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Resbud S.A., Elkop S.A, FON S.A., Damf Inwestycje S.A., Investment Friends S.A.
- Marianna Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełniła funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., Elkop S.A., FON S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A., Damf Inwestycje S.A.
- Damian Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej delegowanego do czasowego pełnienia funkcji prezesa zarządu w FON S.A., oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., DAMF Inwestycje S.A., Elkop S.A., IFERIA S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A., jest udziałowcem FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o., Nova Giełda Inwestycje LPS, udziałowcem i Prezesem Zarządu w Nova Giełda Inwestycje Sp. z o.o., pełni funkcję Prezesa Zarządu spółki FON1 Polska a.s. oraz Investment Friends Capital 1 Polska a.s z siedzibą w Ostrawie Czechy.
- Martyna Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., Elkop S.A., FON S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A., Damf Inwestycje S.A.

Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej.

Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących	Dziewięć miesięcy zakończonych 30 września 2017 (niebadane)	Dziewięć miesięcy zakończonych 30 września 2016 (niebadane)
Osoby nadzorujące – członkowie Rady Nadzorczej	9	9
Osoby zarządzające	83	61

3.32 Informacja o zmianie sposobu (metody) ustalania wartości godziwej wycenianych instrumentów finansowych.

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem nie wystąpiła zmiana metody ustalania wartości godziwej wycenianych instrumentów finansowych.

3.33 Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej

Informacje o instrumentach finansowych

30 września 2017r.

Kategorie instrumentów finansowych

Klasy instrumentów finansowych	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Pożyczki i należności	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Zobowiązania finansowe wyceniane wg amortyzowanego kosztu	Aktywa i zobowiązania wyłączone z zakresu MSR 39	Razem
Razem aktywa finansowe	3 732	0	17 210	0	0	0	20 942
Akcje i udziały	3 730	0	0	0	0	0	3 730
Dłużne papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0
Udzielone pożyczki	0	0	16 551	0	0	0	16 551
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	0	9	0	0	0	9
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	0	0	650	0	0	0	650
Pozostałe aktywa finansowe	2	0	0	0	0	0	2
Razem zobowiązania finansowe	0	0	0	0	13	0	13
Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	0	0	0
Dłużne papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	0	0	0	0	13	0	13



RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.

31 grudnia 2016r.

Kategorie instrumentów finansowych

Klasy instrumentów finansowych	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Pożyczki i należności	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Zobowiązania finansowe wyceniane wg zamortyzowanego kosztu	Aktywa i zobowiązania wyłączone z zakresu MSR 39	Razem
Razem aktywa finansowe	4350	0	18 648	0	0	0	22 998
Akcje i udziały	4 350	0	0	0	0	0	4 350
Dłużne papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0
Udzielone pożyczki	0	0	16 704	0	0	0	16 704
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	0	23	0	0	0	23
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	0	0	1 921	0	0	0	1 921
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0
Razem zobowiązania finansowe	0	0	0	0	14	0	14
Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	0	0	0
Dłużne papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług		0	0	0	14	0	14

Zestawienie instrumentów finansowych.

Aktywa finansowe	30.09.2017r. (niebadane)	31.12.2016r. (zbadane)
Przeznaczone do obrotu wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	0
Pożyczki i należności (w tym środki pieniężne i ich ekwiwalenty)	17 210	18 648
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	3 732	4 350
Razem	20 942	22 998
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Długoterminowe aktywa finansowe	3 732	4 672
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	9	23
Krótkoterminowe aktywa finansowe	16 551	16 382
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	650	1 921
Aktywa długoterminowe przeznaczone do wydania		0
Razem	20 942	22 998

Zobowiązania finansowe	30.09.2017r. (niebadane)	31.12.2016r. (zbadane)
Koszt zamortyzowany	13	14
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	13	14

Spółka stosuje następującą hierarchię dla celów ujawniania informacji na temat instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - w podziale na metody wyceny:

Poziom 1: ceny notowane na aktywnym rynku (niekorygowane) dla identycznych aktywów lub zobowiązań;

Poziom 2: metody wyceny, w których wszelkie dane mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą są obserwowalnymi, bezpośrednio lub pośrednio, danymi rynkowymi;

Poziom 3: metody wyceny, w których dane wejściowe mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą nie są oparte na obserwowalnych danych rynkowych. Inwestycje kapitałowe dostępne do sprzedaży nienotowane na aktywnym rynku, których wartości godziwej nie da się wiarygodnie wycenić oraz instrumenty pochodne powiązane z nimi i rozliczane w formie przekazania takich nienotowanych inwestycji kapitałowych, wycenia się po koszcie pomniejszonym o utratę wartości na koniec każdego okresu sprawozdawczego.

Poniższa tabela przedstawia instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej na dzień bilansowy:

	30.09.2017r. (niebadane)	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje notowane na GPW i NC	-	-	-	-
Udziały/akcje nienotowane	3 732	-	-	3 732
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	3 732	-	-	3 732
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

	31.12.2016r. (zbadane)	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje notowane na GPW i NC	-	-	-	-
Udziały/akcje nienotowane	4 350	-	-	4 350



RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.

Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	4 350	-	-	4 350
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

W okresie sprawozdawczym nie było żadnych przesunięć wyceny instrumentów pomiędzy poziomami hierarchii.

Uzgodnienie wartości godziwej poziomu 3 z wyceną aktywów finansowych

Stan na 30 września 2017r.(niebadane)

	Akcje nienotowane na giełdzie (dostępne do sprzedaży)	Inne	Razem
Stan na początek okresu 01.01.2017r.	4 350		4 350
Suma zysków lub strat	-620		-620
- w wyniku finansowym			
- w pozostałych całkowitych dochodach	-620		-620
Zakupy/objęcie udziałów	2		2
Emisje			
Zbycia/rozliczenia			
Przeniesienia z poziomu 3			
Stan na koniec okresu 30.09.2017r.	3 732		3 732

Stan na 31 grudnia 2016r. (zbadane)

	Akcje nienotowane na giełdzie (dostępne do sprzedaży)	Inne	Razem
Stan na początek okresu 01.01.2016r.	5 468	0	5 468
Suma zysków lub strat	-848	0	-848
- w wyniku finansowym			
- w pozostałych całkowitych dochodach	-848		-848
Zakupy/objęcie udziałów	0	0	0
Emisje	0	0	0
Zbycia/rozliczenia	270	0	270
Przeniesienia z poziomu 3	0	0	0
Stan na koniec okresu 31.12.2016r.	4 350	0	4 350

Na koniec III kwartału 2017 roku Spółka posiadała instrumenty sklasyfikowane na poziomie 3 hierarchii wartości godziwej obejmujące udziały w spółce IFEA Sp. z o.o., akcje IFERIA S.A. oraz opcje inwestycyjne.



Opis sposobu wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży przypisanych do wyceny w ramach 3 poziomu hierarchii wartości godziwej.

IFEA Sp. z o.o. - Spółka wyceniła posiadaną inwestycję w udziały IFEA Sp. z o.o. do wartości godziwej według najlepszej posiadanej i dostępnej Zarządowi wiedzy na dzień 30.09.2017r. oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego. W wyniku wyceny zmniejszono wartość udziałów o 620 tys. zł. w stosunku do wyceny z dnia 31.12.2016r.

Przesłanki wyceny wartości inwestycji w III kwartale 2017 roku wynikają z ustalenia udziału posiadanych walorów w stosunku do kapitału własnego spółki IFEA Sp. z o.o. Z przeprowadzonej wyceny wynika, że udział w kapitale IFEA Sp. z o.o. wynosi 3 673 tys. zł, natomiast wartość udziałów w księgach Investment Friends Capital S.A. równa była 4 293 tys. zł. Łączna aktualizacja wartości posiadanych udziałów IFEA sp. z o.o. w 2017r. wyniosła 620 tys. zł.

Akcje IFERIA S.A. ze względu na parametr istotności wykazywane są w cenach nabycia.

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym i kapitałem

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym opisano w sprawozdaniu rocznym za rok 2016 opublikowanym w dniu 21 marca 2017 roku. W stosunku do opisanych w sprawozdaniu za 2016 rok celów i zasad zarządzania ryzykiem w okresie sprawozdawczym nie zaszły żadne zmiany.

3.34 Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.

W okresie sprawozdawczym zmiany w kwalifikacji aktywów finansowych nie wystąpiły.

3.35 Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nie udziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.36 Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.37 Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Wykaz zdarzeń, które wystąpiły po okresie sprawozdawczym został przedstawiony w pkt. 3.17.2 niniejszego sprawozdania.

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za okres sprawozdawczy to znaczy do 07.11.2017r. nie wystąpiły inne istotne zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte w księgach rachunkowych okresu sprawozdawczego.

Emitent zwraca uwagę, że w dniu 30.10.2017r. Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji zmiany wysokości kapitału zakładowego Spółki wynikającej z Uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 27.04.2017r.



W wyniku rejestracji powyższych zmian Statutu Spółki dokonano obniżenia kapitału zakładowego o kwotę 36.038.332,80 zł tj. z kwoty 45.047.916,00 zł do kwoty 9.009.583,20 zł. Kapitał zakładowy obniżono przez zmniejszenie wartości nominalnej każdej akcji z dotychczasowej 3,00 zł do wartości nominalnej 0,60 zł bez zmiany ilości akcji Spółki.

Celem obniżenia kapitału zakładowego było przekazanie środków z kapitału zakładowego na kapitał zapasowy Emitenta i przeznaczenie go na rozwój Spółki.

W związku z obniżeniem kapitału zakładowego Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zdecydowało, że nie będą dokonywane jakiegokolwiek świadczenia, spłaty, zwroty wkładów ani wypłaty wynagrodzenia na rzecz Akcjonariuszy Spółki.

3.38 Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.39 Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends Capital S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

3.40 Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta.

W ocenie Zarządu na dzień sporządzenia raportu kwartalnego sytuacja finansowa Spółki jest stabilna. Emitent nie posiada żadnych znaczących zobowiązań, a prowadzona polityka racjonalizacji kosztów ogranicza wystąpienie zdarzeń mogących zakłócić płynność finansową Spółki. Według Emitenta poza zdarzeniami wskazanymi w pkt. 3.17 niniejszego sprawozdania, nie wystąpiły inne, w szczególności nietypowe, czynniki i zdarzenia, które mogłyby znacząco wpłynąć na ocenę i zmianę sytuacji majątkowej i finansowej Spółki oraz możliwości realizacji zobowiązań.

W istotny sposób na wyniki Emitenta wpływa aktualizacja wyceny posiadanych udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. znajdujących się w aktywach finansowych Spółki, a także płynność tych instrumentów umożliwiającą ich zbycie przy zachowaniu zadawalającego poziomu cenowego. Ponieważ wiodącą działalnością Spółki jest usługowa działalność finansowa (pożyczkowa) istotnym czynnikiem wpływającym na wyniki finansowe jest także prawidłowa obsługa zobowiązań umownych przez Pożyczkobiorców.

W dniu 30.10.2017r. Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji zmiany wysokości kapitału zakładowego Spółki wynikającej z Uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 27.04.2017r.

W wyniku rejestracji powyższych zmian Statutu Spółki dokonano obniżenia kapitału zakładowego o kwotę 36.038.332,80 zł tj. z kwoty 45.047.916,00 zł do kwoty 9.009.583,20 zł. Kapitał zakładowy obniżono przez zmniejszenie wartości nominalnej każdej akcji z dotychczasowej 3,00 zł do wartości nominalnej 0,60 zł bez zmiany ilości akcji Spółki.

Celem obniżenia kapitału zakładowego było przekazanie środków z kapitału zakładowego na kapitał zapasowy Emitenta i przeznaczenie go na rozwój Spółki.

W związku z obniżeniem kapitału zakładowego Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zdecydowało, że nie będą dokonywane jakiegokolwiek świadczenia, spłaty, zwroty wkładów ani wypłaty wynagrodzenia na rzecz Akcjonariuszy Spółki.



Wybrane wskaźniki rentowności Investment Friends Capital S.A.:

Wskaźniki rentowności	Sposób wyliczenia	30.09.2017r.
Rentowność netto	Zysk netto, strata netto/przychody ze sprzedaży	0,23
Rentowność aktywów (ROA)	Zysk netto, strata netto/aktywa	0,01
Rentowność kapitałów własnych (ROE)	Zysk netto, strata netto/kapitał własny	0,01

Wybrane wskaźniki płynności i zadłużenia Investment Friends Capital S.A.:

Wskaźniki płynności	Sposób wyliczenia	30.09.2017r.
Wskaźnik płynności bieżącej	Aktywa obrotowe/zobowiązania krótkoterminowe	296,79
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	Zobowiązania ogółem/ aktywa ogółem	0,003
Wskaźnik zadłużenia kapitałów własnych	Zobowiązania ogółem/kapitał własny	0,003

Wybrane dane finansowe Investment Friends Capital S.A. [tys. PLN]:

<i>Dane finansowe</i>	30.09.2017r.	30.09.2016r.
Przychody netto ze sprzedaży	713	1 047
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	675	1 033
Zysk (strata) ze sprzedaży	365	749
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	104	712
Amortyzacja	2	7
EBITDA	106	719
Zysk (strata) netto	162	356

3.41 Informacje dotyczące segmentów operacyjnych.

Zgodnie z wymogami MSSF 8, należy identyfikować segmenty operacyjne w oparciu o wewnętrzne raporty dotyczące tych elementów Spółki, które są regularnie weryfikowane przez osoby decydujące o przydzielaniu zasobów do danego segmentu i oceniające jego wyniki finansowe. Spółka prowadzi jednorodną działalność polegającą na świadczeniu pozostałych usług finansowych. Zarząd nie zidentyfikował segmentów operacyjnych w Spółce.



Informacje geograficzne.

Poniżej przedstawiono przychody od klientów zewnętrznych w rozbiciu na obszary operacyjne oraz informacje o aktywach trwałych w rozbiciu na lokalizacje tych aktywów:

za 3 kwartały 2017 roku

OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
PŁOCK	713 tys. zł	5 348 tys. zł
Razem dla działalności finansowej	713 tys. zł	5 348 tys. zł

za 3 kwartały 2016 roku

OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
PŁOCK	1 047 tys. zł	4 991 tys. zł
Razem dla działalności finansowej	1 047 tys. zł	4 991 tys. zł

Informacje o wiodących klientach

za 3 kwartały 2017 roku

W okresie 1.01. - 30.09.2017 roku Spółka zrealizowała przychody ze sprzedaży usług, które przekraczały 10% łącznych przychodów Spółki ze sprzedaży usług z następującymi Odbiorcami: Patro Invest sp. z o.o., osoby fizyczne. Obrót z każdym z pozostałych odbiorców Spółki nie przekraczał w okresie 1.01.-30.09.2017 roku 10 % łącznych obrotów Spółki.

za 3 kwartały 2016 roku

W okresie 1.01. - 30.09.2016 roku Spółka zrealizowała przychody ze sprzedaży usług, które przekraczały 10% łącznych przychodów Spółki ze sprzedaży wyrobów i towarów z następującymi odbiorcami: Investement Friends S.A., Damf Invest S.A., osoby fizyczne. Obrót z każdym z pozostałych odbiorców Spółki nie przekraczał w okresie 1.01.-30.09.2016 roku 10 % łącznych obrotów Spółki.



4 Pozostałe informacje

Informacje dodatkowe do raportu kwartalnego

4.1 Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na euro).

	w tys. zł		w tys. EURO	
	Dziewięć miesięcy zakończony 30.09.2017r.	Dziewięć miesięcy zakończony 30.09.2016r.	Dziewięć miesięcy zakończony 30.09.2017r.	Dziewięć miesięcy zakończony 30.09.2016r.
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	713	1 047	168	240
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	104	712	24	163
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	157	357	37	82
Zysk (strata) netto	162	356	38	81
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	1 243	-249	292	-57
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	-2 514	-5 398	-591	-1 236
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	0	0	0	0
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	-1 271	-5 647	-2 99	-1 293
Aktywa razem *	11 562	23 027	2 683	5 205
Zobowiązania krótkoterminowe *	58	52	13	12
Kapitał własny *	22 486	22 949	5 219	5 187
Kapitał zakładowy *	45 048	45 048	10 454	10 183
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	15 015 972	7 651 581	15 015 972	7 651 581
Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w zł / EURO)	0,01	0,01	0,01	0,01
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EURO) *	1,50	1,53	0,35	0,35

*Uwaga! Dla pozycji bilansowych oznaczonych gwiazdką prezentowane dane obejmują w kolumnie drugiej i czwartej stan na dzień 31.12.2016 roku.

Zasady przeliczania podstawowych pozycji sprawozdania finansowego na EURO.

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę Euro w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy:



w dniu 29 września 2017 roku 1 EUR = 4,3091 PLN

w dniu 30 grudnia 2016 roku 1 EUR = 4,4240 PLN

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym:

w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 30 września 2017 r. 1 EUR = 4, 2566 PLN

w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 30 września 2016 r. 1 EUR = 4, 3688 PLN

4.2 Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

W okresie sprawozdawczym Spółka Investment Friends Capital S.A nie posiadała jednostek zależnych i nie tworzy grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości.

Po okresie sprawozdawczym Emitent jako jedyny udziałowiec założył spółkę zależną Investment Friends Capital1 Polska a.s. z siedzibą w Ostrawie Czechy , zarejestrowaną przez czeski Sąd Rejestrowy w dniu 09.10.2017r. Emitent w najbliższym czasie jako spółka przejmująca zamierza dokonać połączenia transgranicznego z założoną spółką zależną w celu uzyskania statusu Spółki Europejskiej.

4.3 Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Nie dotyczy

4.4 Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognoz na rok 2017 i kolejne.

4.5 Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz z wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego.

Na dzień 30.06.2017r. oraz 21.08.2017r. tj. dzień publikacji raportu okresowego za I półrocze 2017r. struktura akcjonariatu bezpośredniego i pośredniego oraz wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta przedstawiała się następująco:



RAPORT KWARTALNY
INVESTMENT FRIENDS CAPITAL S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 30 września 2017r. oraz za 9 miesięcy zakończone dnia 30 września 2017r.

Akcjonariat bezpośredni:

Lp.	Akcjonariusze bezpośredni	L. akcji	% akcji	L. głosów	% głosów
1.	Patro Invest Sp. z o.o.	7 516 464	50,06	7 516 464	50,06
2.	Pozostali	7 499 508	49,94	7 499 508	49,94
X	Razem	15 015 972	100,00	15 015 972	100,00

Akcjonariat pośredni:

Lp.	Akcjonariusze pośredni	L. akcji	% akcji	L. głosów	% głosów
1.	Damf Invest S.A.	7 516 464	50,06	7 516 464	50,06
2.	Damian Patrowicz	7 516 464	50,06	7 516 464	50,06

Według wiedzy Zarządu, na dzień 30.09.2017r. tj. koniec III kwartału, struktura akcjonariatu bezpośredniego i pośredniego oraz lista akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta uległa zmianie w stosunku do struktury prezentowanej w ostatnim raporcie okresowym tj. raporcie półrocznym i przedstawiała się następująco:

Akcjonariat bezpośredni:

Lp.	Akcjonariusze bezpośredni	L. akcji	% akcji	L. głosów	% głosów
1.	Patro Invest Sp. z o.o.	8 059 579	53,67	8 059 579	53,67
2.	Pozostali	6 956 393	46,33	6 956 393	46,33
X	Razem	15 015 972	100,00	15 015 972	100,00

Akcjonariat pośredni:

Lp.	Akcjonariusze pośredni	L. akcji	% akcji	L. głosów	% głosów
1.	Damf Invest S.A.	8 059 579	53,67	8 059 579	53,67
2.	Damian Patrowicz	8 059 579	53,67	8 059 579	53,67

Na dzień 07.11.2017 r. tj. dzień publikacji raportu okresowego za III kwartał 2017r. według wiedzy Zarządu struktura akcjonariatu bezpośredniego i pośredniego oraz lista akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu nie uległa zmianie i przedstawia się jak analogicznie jak wskazano w tabelach powyżej.

Na dzień 30.09.2017r - struktura akcji Emitenta przedstawiała się następująco:

Akcje serii A – zwykłe na okaziciela	15.015.972
Razem:	15.015.972

Akcje serii A w liczbie 15.015.972 są akcjami na okaziciela.

Akcje serii A w ilości 14.757.548 są akcjami zdematerializowanymi, dopuszczonymi do obrotu na rynku regulowanym Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych.



Akcje serii A w ilości 258.424 są akcjami na okaziciela, obecnie niedopuszczonymi do obrotu na GPW.

W dniu 30.10.2017r. Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji zmiany wysokości kapitału zakładowego Spółki wynikającej z Uchwały nr 19 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 27.04.2017r.

Sąd Rejestrowy dokonał rejestracji zmiany § 7 ust. 1 Statutu Spółki w brzmieniu:

(§7)

(1) Kapitał zakładowy Spółki wynosi 9.009.583,20 zł (słownie: dziewięć milionów dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy złote 20/100) i dzieli się na 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcje o wartości nominalnej 0,60 zł (słownie: sześćdziesiąt groszy) to jest na:

(a) 15.015.972 (piętnaście milionów piętnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwie) akcje na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,60 zł (sześćdziesiąt groszy) o numerach od 00000001 do 15015972.

W wyniku rejestracji powyższych zmian Statutu Spółki dokonano obniżenia kapitału zakładowego o kwotę 36.038.332,80 zł tj. z kwoty 45.047.916,00 zł do kwoty 9.009.583,20 zł. Kapitał zakładowy obniżono przez zmniejszenie wartości nominalnej każdej akcji z dotychczasowej 3,00 zł do wartości nominalnej 0,60 zł bez zmiany ilości akcji Spółki.

4.6 Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

• Członkowie Zarządu

Członkowie Zarządu Spółki na dzień 07.11.2017r. tj. dzień przekazania raportu okresowego nie posiadają bezpośrednio i pośrednio akcji Emitenta.

W stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego, nie było zmian w udziałach i w stanie posiadania bezpośredniego akcji w stosunku do członków Zarządu.

• Członkowie Rady Nadzorczej

Według wiedzy Zarządu Spółki Investment Friends Capital S.A., Członkowie Rady Nadzorczej na dzień 07.11.2017r. tj. dzień przekazania raportu okresowego nie posiadają bezpośrednio akcji Emitenta.

Członek Rady Nadzorczej Pan Damian Patrowicz posiada pośrednio przez podmiot zależny spółkę Damf Invest S.A. na dzień przekazania raportu okresowego łącznie 8 059 579 akcji Emitenta stanowiących 53,67% udziału w kapitale zakładowym oraz uprawniających do oddania 8 059 579 głosów stanowiących 53,67% udziału w głosach na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

W stosunku do ostatnio publikowanego raportu okresowego tj. raportu półrocznego, nastąpiło zwiększenie o 3,61% stanu pośredniego posiadania akcji oraz ilości przysługujących głosów z akcji przez Członka Rady Nadzorczej Pana Damiana Patrowicza.



4.7 Wartość łączna wynagrodzeń, nagród lub korzyści wypłaconych lub należnych dla osób zarządzających i nadzorujących Emitenta w III kwartałach 20167r.

	30.09.2017r.	30.09.2016r.
Zarząd	83 tys. zł	16 tys. zł
Rada Nadzorcza	9 tys. zł	4 tys. zł

Osoby zarządzające i nadzorujące emitenta nie otrzymały pożyczek, gwarancji i poręczeń.

4.8 Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

W okresie objętym poniższym sprawozdaniem Spółka nie wszczęła ani nie była stroną postępowań przed sądem lub organem administracji publicznej, dotyczących wierzytelności, których łączna wartość stanowiłaby więcej niż 10% kapitałów własnych.

Poniżej Emitent przedstawia wykaz istotniejszych spraw prowadzonych przez Spółkę w okresie sprawozdawczym:

1. W dniu 17.05.2016r. Zarząd Emitenta powziął wiadomość o nałożeniu na Spółkę kary w wysokości 250 tys. zł wobec stwierdzenia przez Komisję nienależytego wykonania przez Spółkę obowiązku informacyjnego określonego w art. 56 ust. 1 ustawy o ofercie publicznej o zawarciu w dniu 29 grudnia 2011 roku Umowy inwestycyjnej pomiędzy Emitentem a spółką FON Ecology S.A. w Płocku oraz TransRMF Sp. z o.o. z siedzibą w Siedliskach.

Zarząd Emitenta nie zgadzając się z decyzją Komisji i złożył stosowne odwołanie od niniejszej decyzji z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. W dniu 16.05.2017r. KNF utrzymała swoją decyzję o nałożeniu kary na Emitenta. W związku z powyższym Spółka dokonała zapłaty nałożonej kary w wysokości 250 tys. zł. Spółka podtrzymując swoje stanowisko o niezasadności nałożonej kary w dniu 14.06.2017r. złożyła do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję KNF wnosząc o całkowite uchylenie decyzji o nałożeniu kary. Sprawa znajduje się w toku postępowania sądowego.

Sprawy z powództwa Spółki:

1. sprawa z wniosku Spółki przeciwko Pożyczkobiorcom – osobom fizycznym (małżonkowie).

Spółka udzieliła Pożyczkobiorcom – osobom fizycznym (małżonkom) pożyczki pieniężnej w wysokości 60 tys. zł. W celu zabezpieczenia spłaty pożyczki dłużnicy w akcie notarialnym poddali się solidarnie egzekucji w zakresie obowiązku zwrotu pożyczki z należnościami ubocznymi do maksymalnej kwoty 100 tys. zł. oraz ustanowili zabezpieczenie hipoteczne na nieruchomości. Wobec braku spłaty pożyczki, Spółka złożyła w Sądzie Rejonowym wniosek o nadanie powyższemu aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności, który został pozytywnie rozpoznany. Po otrzymaniu klauzuli wykonalności, Emitent wszczął komornicze postępowanie egzekucyjne z wynagrodzenia za pracę Pożyczkobiorców oraz nieruchomości, na której ustanowiono zabezpieczenie hipoteczne. W ramach egzekucji komorniczej dokonano oszacowania wartości nieruchomości i obecnie Emitent oczekuje na wyznaczenie przez Sąd terminu licytacji przedmiotowej nieruchomości.

Emitent zamierza kontynuować postępowania egzekucyjne, aż do uzyskania zaspokojenia wierzytelności. Zarząd Spółki ocenia, że egzekucja z wynagrodzenia Pożyczkobiorców oraz nieruchomości na której ustanowiono hipotekę daje podstawę do twierdzenia, że zadłużenie zostanie wyegzekwowane w całości.



2. sprawa z wniosku Spółki przeciwko Pożyczkobiorcy – osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą.

Spółka udzieliła osobie fizycznej pożyczki na kwotę 1.671 tys. zł. Celem zabezpieczenia spłaty udzielonej pożyczki dłużnik w aktem notarialnym poddał się rygorowi egzekucji w zakresie zwrotu kwoty pożyczki wraz z odsetkami umownymi oraz odsetkami umownymi maksymalnymi za opóźnienie oraz ustanowił hipotekę na nieruchomości.

Wobec braku spłaty kapitału pożyczki w terminie wymagalności, Spółka złożyła w Sądzie wnioski o nadanie powyższemu aktowi notarialnemu klauzul wykonalności. Ponieważ dłużnik regularnie dokonuje zapłaty odsetek za opóźnienie spłaty kapitału pożyczki i nie posiada zadłużenia z tytułu płatności odsetek, Emitent czasowo wstrzyma się od działań egzekucyjnych umożliwiając dłużnikowi dobrowolną spłatę kapitału pożyczki.

4.9 Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Emitent nie zawierał istotnych transakcji z podmiotami powiązаныmi na warunkach inne niż rynkowe.

Wszystkie transakcje, w tym z podmiotami powiązаныmi, zostały wskazane w pkt. 3.31 oraz pkt. 3.17 niniejszego raportu okresowego.

4.10 Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta:

W opisanym okresie sprawozdawczym Spółka nie udzieliła poręczeń, kredytu, pożyczki czy też gwarancji o wartości przekraczającej wartość 10 % kapitałów własnych emitenta.

Udzielone przez Emitenta pożyczki w ramach prowadzonej działalności zostały wskazane w pkt. 3.7 niniejszego raportu kwartalnego.

4.11 Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W III kwartale 2017 roku, poza wskazanymi w pkt. 3.17 niniejszego raportu nie wystąpiły w ocenie Zarządu inne istotne zdarzenia, które mogłyby znacząco wpłynąć na ocenę i zmianę sytuacji majątkowej i finansowej Spółki oraz możliwości realizacji zobowiązań.

Emitent wdrożył i utrzymuje realizację koncepcji biznesowej polegającą na optymalizacji kosztów, w tym minimalizacji zasobów kadrowych poprzez outsourcing większości obszarów obsługi spółki. W ten sposób znacząco ograniczono stałe koszty osobowe oraz lokalowe związane z wynajmem powierzchni biurowej.

Ponieważ wiodącą działalnością spółki jest działalność pożyczkowa, istotny wpływ na wyniki i zachowanie płynności Spółki ma prawidłowe i terminowe realizowanie zobowiązań Pożyczkobiorców wobec Emitenta wynikających z zawartych umów pożyczek.

W najbliższym okresie sprawozdawczym Emitent będzie kontynuował realizację procesu zmierzającego do transgranicznego połączenia Emitenta ze spółką zależną prawa czeskiego Investment Friends Capital1 Polska



a.s. w celu uzyskania statusu Spółki Europejskiej, co może również mieć wpływ na prezentowane wyniki w perspektywie przyszłego okresu sprawozdawczego.

Na dzień 30.09.2017r. Spółka posiadała 1.515 szt. udziałów w niepublicznej Spółce IFEA Sp. z o.o., o wartości nabycia 7 575 tys. zł. Zarząd Spółki po otrzymaniu sprawozdania finansowego spółki, podjął decyzję o dokonaniu aktualizacji wyceny na 30.09.2017r. posiadanych udziałów obciążając kapitał z aktualizacji wyceny w III kwartale 2017r. dodatkowo kwotą 168 tys. zł.

Lokowanie kapitału w papiery wartościowe daje szansę korzyści w różnej skali, ale nie jest pozbawione ryzyka, iż nie tylko nie spełnią się oczekiwane zyski, ale może wystąpić częściowa lub nawet całkowita utrata kapitału zainwestowanego w walorach. Ryzyko to występuje w różnej postaci i z niejednakowym nasileniem, jednak wzrasta i szczególnie jest nasilone w przypadku podmiotów nienotowanych (IFEA Sp. z o.o.) gdzie zwrot z inwestycji może okazać się niezadawalający lub może dojść do całkowitej utraty zainwestowanego kapitału.

W ocenie Zarządu obecnie sytuacja Emitenta jest stabilna i według najlepszej wiedzy Zarządu na dzień sporządzenia sprawozdania nie występuje ryzyko utraty lub zaburzenia płynności finansowej oraz dalszego kontynuowania działalności Spółki.

4.12 Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Biorąc pod uwagę specyfikę działalności Emitenta tj. głównie usługową działalność finansową - pożyczkową istotny wpływ na wyniki maja i będą miały następujące czynniki wewnętrzne i zewnętrzne:

- ogólnorynkowa koniunktura na rynku pożyczek oraz wysokość stóp procentowych
- prawidłowa realizacja przez pożyczkobiorców zawartych umów pożyczek, a także przebieg procesu egzekucji i windykacji pożyczek wypowiedzianych jeżeli takie wystąpią,
- możliwości pozyskania potencjalnych pożyczkobiorców,
- koniunktura giełdowa na rynkach kapitałowych,
- sytuacja gospodarcza i klimat inwestycyjny w Polsce i regionie,
- wyniki i kondycja spółek portfelowych Emitenta, mająca wpływ na ich wycenę i płynność,
- Emitent posiada w swoim portfelu także udziały niepublicznej spółki IFEA Sp. z o.o., których dalszy poziom aktualizacji wyceny będzie miał również znaczący wpływ na wyniki Emitenta w perspektywie następnego kwartału roku obrotowego.
- dostępność zewnętrznych źródeł finansowania,
- współpraca z innymi podmiotami finansowymi,
- realizacja zamiaru transgranicznego połączenia Emitenta ze spółką zależną prawa czeskiego Investment Friends Capital1 Polska a.s. w celu uzyskania statusu Spółki Europejskiej.

Spółka nie posiada obecnie zaciągniętych kredytów, pożyczek i innych istotnych zobowiązań, które mają wpływ na płynność finansową i mogłyby ją zaburzyć.

Według zamierzeń Emitenta na dzień publikacji niniejszego raportu okresowego działalność Spółki w kolejnym okresie sprawozdawczym będzie koncentrowała się głównie w obszarze usługowej działalności finansowej w zakresie udzielania pożyczek dla podmiotów gospodarczych oraz (niekonsumenckich) pożyczek dla klientów indywidualnych.

W zależności od sytuacji ogólnogospodarczej i rynkowej Spółka nie może wykluczyć także rozważenia swojej aktywności w obszarze inwestycji w obligacje oraz na szeroko rozumianym rynku kapitałowym, tj. inwestycji w podmioty notowane na giełdzie jak i przedsiębiorstwach nie posiadających statusu spółek publicznych.



4.12.1 Istotne czynniki ryzyka i zagrożeń.

Poniżej Emitent przedstawia czynniki ryzyka według najlepszej wiedzy i woli oceny Emitenta, w zakresie znanych zagrożeń na dzień sporządzenia sprawozdania. W przyszłości mogą jednak pojawić się nowe ryzyka trudne do przewidzenia, jak również może ulec zmiana rangi poszczególnych ryzyk dla działalności Emitenta. Przedstawione ryzyka w poniższej kolejności, nie odzwierciedlają ich ważności dla Emitenta.

➤ Ryzyko kursu walutowego i stopy procentowej

Działalność Emitenta odbywa się głównie na rynku krajowym i w walucie lokalnej. Transakcje pomiędzy podmiotami realizowane są w walucie lokalnej. Obecnie nie występuje istotny wpływ zmiany kursu walutowego na wyniki.

Ewentualnie udzielone przez Spółkę pożyczki o stałym oprocentowaniu narażone mogą być na ryzyko zmiany wartości godziwej w wyniku zmian stóp procentowych. Natomiast ewentualne udzielone pożyczki ze zmienną stopą procentową narażone mogą być na ryzyko zmiany przepływów pieniężnych w wyniku zmian stóp procentowych.

➤ Ryzyko płynności

Spółka jak każdy podmiot działający na rynku narażona jest na ryzyko utraty płynności finansowej, rozumianej jako zdolność regulowania swoich zobowiązań w wyznaczonym terminie. Finansowanie działalności przy pomocy zewnętrznych źródeł (dłużne instrumenty, kredyty) podwyższa ryzyko utraty płynności w przyszłości. W spółce obecnie nie występuje ryzyko utraty płynności. Nie można jednak wykluczyć ryzyka zaburzenia lub nawet utraty płynności na skutek nietrafionych inwestycji i utarty kapitału lub braku spłaty udzielonych pożyczek i trudności egzekucyjnych oraz nieregulowaniu zobowiązań przez kontrahentów. Spółka nie wyklucza w przyszłości (jeżeli będzie taka potrzeba) finansowania inwestycji instrumentami o charakterze dłużnym lub emisją celową akcji.

Spółka zarządza swoją płynnością poprzez bieżące monitorowania poziomu wymagalnych zobowiązań, przepływów pieniężnych oraz odpowiednie zarządzanie środkami pieniężnymi. Spółka na dzień sporządzenia sprawozdania inwestuje także wolne środki pieniężne w bezpieczne, krótkoterminowe instrumenty finansowe (lokaty bankowe), które mogą być w każdej chwili wykorzystane do obsługi zobowiązań.

➤ Ryzyko kredytowe

Rozumiane jest jako brak możliwości wywiązania się z zobowiązań przez wierzycieli Spółki. Ryzyko kredytowe związane jest z trzema głównymi obszarami:

- wiarygodność kredytowa kooperantów handlowych
- wiarygodność kredytowa instytucji finansowych tj. banków,
- wiarygodność kredytowa podmiotów, w które Spółka inwestuje, udziela pożyczek.

Spółka na bieżąco monitoruje stany należności od kontrahentów, przez co narażenie jej na ryzyko nieściągalności należności jest ograniczane. W zakresie wolnych środków pieniężnych Spółka korzysta z krótkoterminowych lokat bankowych w wiarygodnych instytucjach finansowych.

Spółka udzielając potencjalnie przyszłych pożyczek, w tym także spółkom portfelowym na ich bieżącą działalność, na podstawie umów inwestycyjnych, będzie na bieżąco monitorowała ich sytuację majątkową i wynik finansowy, oceniając i ograniczając poziom ryzyka kredytowego dla ewentualnie udzielonych pożyczek.

➤ Ryzyko związane ze strukturą akcjonariatu

Na dzień sporządzenia sprawozdania 53,67% udziału w kapitale zakładowym oraz 53,67% głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta należy w sposób bezpośredni do Patro Invest Sp. z o.o., w efekcie czego znaczący wpływ na proponowane projekty uchwał i podejmowane uchwały na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Emitenta może mieć powyższy Akcjonariusz dominujący.



➤ ***Ryzyko związane z sytuacją gospodarczą w Polsce***

Sytuacja i koniunktura gospodarcza w Polsce ma istotny wpływ na wyniki finansowe osiągnięte przez wszystkie podmioty w tym Emitenta, gdyż powodzenie rozwoju spółek inwestujących w instrumenty finansowe oraz prowadzących usługową działalność finansową w dużej mierze zależy między innymi od kształtowania się warunków prowadzenia działalności gospodarczej.

➤ ***Ryzyko związane z sytuacją makroekonomiczną (społeczno-ekonomiczną)***

Duży wpływ na działalność Emitenta wywiera otoczenie makroekonomiczne. Do głównych czynników decydujących o ogólnej sytuacji gospodarczej Polski należą: dynamika i poziom PKB, poziom inflacji, poziom inwestycji podmiotów gospodarczych i publicznych, poziom zadłużenia jednostek gospodarczych i jednostek budżetowych. Istnieje ryzyko, że pogorszenie któregokolwiek z wymienionych wskaźników obniży popyt na usługi Emitenta i przełoży się negatywnie na jej sytuację finansową.

➤ ***Ryzyko związane z otoczeniem prawnym***

Zmiany wprowadzane w polskim systemie prawnym mogą rodzić dla Emitenta ryzyko w zakresie prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. Dotyczy to w szczególności regulacji z dziedzin prawa handlowego, podatkowego, przepisów regulujących działalność gospodarczą, przepisów prawa energetycznego i budowlanego, przepisów prawa pracy, ubezpieczeń społecznych czy prawa papierów wartościowych. Zmiany te mogą mieć wpływ na otoczenie prawne działalności Spółki i na ich wyniki finansowe. Ponadto zmiany te mogą stwarzać problemy wynikające z niejednolitej wykładni prawa, która obecnie jest dokonywana nie tylko przez sądy krajowe, organy administracji publicznej, ale również przez sądy i organy wspólnotowe. Interpretacje dotyczące zastosowania przepisów, dokonywane przez sądy i inne organy interpretacyjne bywają często niejednoznaczne lub rozbieżne, co może generować ryzyko prawne. Orzecznictwo sądów polskich musi pozostawać w zgodności z orzecznictwem wspólnotowym. W głównej mierze ryzyko może rodzić stosowanie przepisów krajowych niezgodnych z przepisami unijnymi, czy też odmiennie interpretowanymi

➤ ***Ryzyko legislacyjne i interpretacji przepisów prawa***

W Polsce z dość często dokonywanymi zmianami przepisów prawa podatkowego podnosi się ryzyko wprowadzenia rozwiązań mniej korzystnych dla Emitenta, które pośrednio lub bezpośrednio wpłyną na warunki i efekty funkcjonowania Spółki. Ponadto w związku z niejednolitymi praktykami organów administracji państwowej i orzecznictwa sądowego pojawia się ryzyko poniesienia dodatkowych kosztów w przypadku przyjęcia przez Emitenta odmiennej interpretacji niż stanowisko organów administracji państwowej. Emitent stara się ograniczać to ryzyko poprzez stałą współpracę z kancelarią prawną oraz kancelarią biegłego rewidenta, umożliwiającą bieżące konsultacje w zakresie interpretacji przepisów prawnych.

➤ ***Ryzyko związane z Ustawą o funduszach inwestycyjnych***

W dniu 4 czerwca 2016 r. weszła w życie Ustawa z dnia 31 marca 2016 r. o zmianie ustawy o funduszach inwestycyjnych oraz niektórych innych ustaw – Dz.U. z 2016 r., poz. 615).

Z przeprowadzonej przez Spółkę analizy obowiązujących przepisów prawa oraz prowadzonej działalności gospodarczej wynika, że Spółka nie spełnia ustawowych kryteriów niezbędnych dla zakwalifikowania jej jako ASI w rozumieniu przepisów Ustawy o funduszach inwestycyjnych. Emitent w oparciu o otrzymane opinie prawne według najlepszej wiedzy uważa, iż dokonał rzetelnej i prawidłowej samoidentyfikacji w przedmiotowym zakresie.

Jednakże Emitent wskazuje, że nie można całkowicie wykluczyć ryzyka przyjęcia odmiennego stanowiska przez Komisji Nadzoru Finansowego w zakresie potencjalnego zakwalifikowania Emitenta do ASI. Należy wskazać, iż w przypadku uznania, iż Spółka posiada status ASI na gruncie Ustawy o funduszach inwestycyjnych, brak uzyskania właściwego zezwolenia bądź rejestracji rodzi ryzyko poniesienia odpowiedzialności karnej oraz finansowej. W przypadku wystąpienia ryzyka kwalifikacji Emitenta do ASI, Spółka będzie wykazywała



prawidłowość przyjętego przez Emitenta stanowiska braku podstaw do kwalifikacji jako ASI na drodze postępowania sądowego.

➤ **Ryzyko związane z koniunkturą giełdową**

Sytuacja na rynku kapitałowym jest ściśle powiązana z sytuacją prawną i polityczną otoczenia, w którym funkcjonuje Spółka w zakresie działalności, który obejmuje inwestycje w papiery wartościowe i dłużne innych podmiotów. Pogorszenie warunków ogólnogospodarczych, może być przyczyną obniżenia płynności instrumentów i poziomu wyceny portfela inwestycyjnego tj. podmiotów, w które Spółka zainwestuje, co może wpłynąć negatywnie na uzyskiwane wyniki finansowe.

➤ **Ryzyko związane ze zmianą stóp procentowych**

Emitent nie wyklucza finansowania części prowadzonej działalności gospodarczej instrumentami dłużnymi. Instrumenty te byłyby oprocentowane według zmiennej stopy procentowej zależnej np. od stopy WIBOR. W związku z powyższym Emitent rozpoznaje ryzyko wzrostu stóp procentowych, co w efekcie może przełożyć się na wzrost kosztu obsługi długu i na spadek rentowności finansowanego w ten sposób przedsięwzięcia. W związku z prowadzoną działalnością związaną z udzielaniem pożyczek dla klientów detalicznych i małych firm obniżenie stóp procentowych może w istotny sposób przełożyć się na wyniki finansowe osiągnięte przez Emitenta.

➤ **Ryzyko związane ze zmianą kursów notowanych aktywów finansowych będących w portfelu Emitenta.**

Spółka w istotny sposób ze względu na posiadane w portfelu instrumenty finansowe narażona jest na ryzyko zmian wyceny aktywów finansowych notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych i rynku New Connect oraz płynność posiadanych walorów.

Lokowanie kapitału w papiery wartościowe daje szansę korzyści w różnej skali, ale nie jest pozbawione ryzyka, iż nie tylko nie spełnią się oczekiwane zyski, ale może wystąpić częściowa lub nawet całkowita utrata kapitału zainwestowanego w walorach.

➤ **Ryzyko związane z wydaniem decyzji o zawieszeniu lub o wykluczeniu z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu akcji podmiotów posiadanych w portfelu inwestycyjnym Emitenta**

Zgodnie z § 11 Regulaminu NewConnect, po rozpoczęciu notowań akcji w systemie ASO, organizator Alternatywnego Systemu może zawiesić obrót instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż 3 miesiące w przypadku gdy:

- na wniosek Emitenta,
- uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu.
- jeżeli Emitent narusza przepisy obowiązujące w alternatywnym systemie.

W przypadkach określonych przepisami prawa Organizator ASO zawiesza obrót instrumentami finansowymi na okres wynikający z tych przepisów lub określony w decyzji właściwego organu. Zgodnie z § 17c ust. 1 Regulaminu NewConnect, Organizator ASO może: upomnieć Emitenta, nałożyć na emitenta karę pieniężną w wysokości do 50.000 zł, jeżeli ten nie wykonuje obowiązków ciążących na emitentach notowanych na rynku NewConnect. Obowiązki, o których mowa w przytoczonym przepisie to w szczególności:

- niewypełnienia obowiązku niezwłocznego sporządzenia i przekazania Organizatorowi ASO na jego żądanie kopii dokumentów oraz do udzielenia pisemnych wyjaśnień w zakresie dotyczącym jego instrumentów finansowych, jak również dotyczącym działalności emitenta, jego organów lub ich członków, (§ 15a Regulaminu ASO),
- niewypełnienia obowiązku zlecenia podmiotowi wpisanemu na listę Autoryzowanych Doradców, spełniającemu jednocześnie wymogi określone w § 15b ust. 2, doradztwa prawnego lub audytu finansowego, dokonania analizy sytuacji finansowej i gospodarczej emitenta oraz jej perspektyw na przyszłość, a także sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki dokonanej analizy oraz opinię co do możliwości podjęcia lub



kontynuowania przez emitenta działalności operacyjnej oraz perspektyw jej prowadzenia w przyszłości, oraz opublikowania nie później niż w ciągu 45 dni od opublikowania decyzji Organizatora Alternatywnego Systemu nakładającej na emitenta obowiązek takiego wykonania badania oraz w przypadku powzięcia przez Organizatora Alternatywnego Systemu uzasadnionych wątpliwości co do zakresu dokonanej analizy lub uznania, że dokument, o którym mowa powyżej, zawiera istotne braki, nie wykonanie zaleceń Organizatora Alternatywnego Systemu Obrotu (§ 15b Regulaminu ASO),

- obowiązki informacyjne (§ 17 i § 17a Regulaminu ASO).

- nie zawarcie umowy z Autoryzowanym doradcą w ciągu 30 dni w przypadku gdy w ocenie Organizatora Alternatywnego Systemu zachodzi konieczność dalszego współdziałania emitenta przy wykonywaniu obowiązków informacyjnych z podmiotem uprawnionym do wykonywania zadań Autoryzowanego Doradcy, jeżeli informacje przekazane przez emitenta mogą mieć istotny wpływ na notowanie jego instrumentów finansowych w alternatywnym systemie, ich przekazanie może stanowić podstawę czasowego zawieszenia przez Organizatora ASO tymi instrumentami w alternatywnym systemie. Organizator Alternatywnego Systemu zgodnie z § 12 ust. 1 Regulaminu ASO może wykluczyć instrumenty finansowe z obrotu:

- na wniosek Emitenta, z zastrzeżeniem możliwości uzależnienia decyzji w tym zakresie od spełnienia przez emitenta dodatkowych warunków,

- jeżeli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,

- wskutek ogłoszenia upadłości Emitenta albo w przypadku oddalenia przez sąd wniosku o ogłoszenie upadłości z powodu braku środków w majątku emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania,

- wskutek otwarcia likwidacji Emitenta.

Organizator Alternatywnego Systemu zgodnie z § 12 ust. 2 Regulaminu ASO wyklucza instrumenty finansowe z obrotu w alternatywnym systemie:

- w przypadkach określonych przepisami prawa,

- jeżeli zbywalność tych instrumentów stała się ograniczona,

- w przypadku zniesienia dematerializacji tych instrumentów

- po upływie 6 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia o ogłoszeniu upadłości emitenta, obejmującej likwidację jego majątku, lub postanowienia o oddaleniu przez sąd wniosku o ogłoszenie tej upadłości z powodu braku środków w majątku emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania.

Przed podjęciem decyzji o wykluczeniu instrumentów finansowych z obrotu Organizator Alternatywnego Systemu zgodnie z § 12 ust. 3 Regulaminu ASO może zawiesić obrót tymi instrumentami finansowymi.

Zgodnie z art. 78 ust. 2-4 ustawy o obrocie instrumentami finansowymi:

- w przypadku gdy wymaga tego bezpieczeństwo obrotu w alternatywnym systemie obrotu lub jest zagrożony interes inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego wstrzymuje wprowadzenie instrumentów finansowych do obrotu w tym alternatywnym systemie obrotu lub wstrzymuje rozpoczęcie obrotu wskazanymi instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż 10 dni,

- w przypadku gdy obrót określonymi instrumentami finansowymi jest dokonywany w okolicznościach wskazujących na możliwość zagrożenia prawidłowego funkcjonowania alternatywnego systemu obrotu lub bezpieczeństwa obrotu dokonywanego w tym alternatywnym systemie obrotu, lub naruszenia interesów inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego zawiesza obrót tymi instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż miesiąc.

- w przypadku gdy obrót danym instrumentem finansowym zagraża w sposób istotny prawidłowemu funkcjonowaniu alternatywnego systemu obrotu lub bezpieczeństwu obrotu dokonywanego w tym alternatywnym systemie obrotu, lub powoduje naruszenie interesów inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego wyklucza z obrotu wskazane przez Komisję Nadzoru Finansowego instrumenty finansowe. Komisja Nadzoru Finansowego podaje niezwłocznie do publicznej wiadomości informację o wystąpieniu z takim żądaniem do Organizatora Alternatywnego Systemu Obrotu.

➤ **Ryzyko niskiej płynności i wyceny inwestycji na rynku niepublicznym**



Emitent posiada w swoim portfelu udziały w spółce niepublicznej, a w związku z tym o znacznie ograniczonych możliwościach płynności. Inwestycje w instrumenty akcje/udziały spółek niepublicznych wiążą się z ograniczoną możliwością nadzoru nad podmiotem z powodu braku obowiązku upubliczniania sprawozdań i informacji finansowych. W konsekwencji mogą wystąpić potencjalne trudności z zamykaniem realizowanych inwestycji lub z uzyskaniem zadowalającej ceny przy sprzedaży posiadanych akcji lub udziałów. Mogą również wystąpić trudności ze zbyciem posiadanych walorów. Emitent posiada w swoim portfelu inwestycyjnym udziały spółki IFEA Sp. z o.o., które jako podmiotu niepublicznego szczególnie są narażone na utratę płynności oraz wartości lub całkowitej utraty zainwestowanego kapitału z tej inwestycji.

➤ ***Ryzyko trudności lub niepozyskania dodatkowego kapitału***

Opisując możliwe ryzyka nie można wykluczyć, że zarówno szacunki Zarządu dotyczące kapitału, który będzie niezbędny do działalności inwestycyjnej lub zabezpieczone finansowanie będzie niewystarczające. Nie ma gwarancji, czy Emitent pozyska środki w odpowiednim czasie, wysokości i po zadowalającej cenie. W przypadku niepozyskania dodatkowych środków istnieje ryzyko, że inwestycje wobec ich niedofinansowania mogą nie przynieść zakładanych zysków lub w skrajnym przypadku zakończyć się niepowodzeniem. Ryzyko to Spółka stara się eliminować poprzez zabezpieczenie dostępu do innych źródeł finansowania, będąc w otoczeniu dużej grupy kapitałowej.

➤ ***Ryzyko wzrostu konkurencji***

Emitent jak każdy podmiot gospodarczy będący w jego portfelu prowadzi działalność na konkurencyjnych rynkach. Działają na nim podmioty istniejące od wielu lat oraz pojawiają się wciąż nowe firmy. Duża konkurencja powoduje, że osiągnąć marże mogą mieć tendencje spadkowe, co może niekorzystnie wpłynąć na rentowność spółek z portfela Emitenta, a w konsekwencji na ich wycenę i tym samym konieczność dokonania odpisów aktualizujących wartość aktywów finansowych.

➤ ***Ryzyko nałożenia na Spółkę kar administracyjnych przez Komisję Nadzoru Finansowego***

Emitent posiada status spółki publicznej w rozumieniu przepisów Ustawy o ofercie publicznej. Z tej przyczyny KNF może nałożyć na spółkę kary administracyjne za nie wykonywanie lub nienależyte wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa, a w szczególności obowiązków wynikających z Ustawy o ofercie publicznej oraz Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi. W przypadku nałożenia kar obrót papierami wartościowymi Emitenta może stać się utrudniony bądź niemożliwy. KNF może wydać decyzję o wykluczeniu, na czas określony lub bezterminowo, instrumentów finansowych z obrotu lub nałożyć karę pieniężną w kwotach określonych w stosownych przepisach lub zastosować obie kary jednocześnie.

➤ ***Ryzyko zawieszenia obrotu akcjami Emitenta lub ich wykluczenia z obrotu na GPW***

Na podstawie §30 Regulaminu Giełdy, Zarząd GPW może zawiesić obrót instrumentami finansowymi na okres do trzech miesięcy, jeśli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu albo, jeśli Emitent narusza przepisy obowiązujące na GPW, a także na wniosek Emitenta. Zarząd Giełdy zawiesza obrót instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż miesiąc na żądanie KNF zgłoszone zgodnie z przepisami Ustawy o Obrocie Instrumentami Finansowymi.

Na podstawie §31 Regulaminu Giełdy, Zarząd GPW może wykluczyć instrumenty finansowe z obrotu na GPW m.in. w następujących przypadkach:

- jeżeli przestały spełniać inne, niż warunek nieograniczonej zbywalności, warunki dopuszczenia do obrotu giełdowego na danym rynku,
- jeżeli Emitent uporczywie narusza przepisy obowiązujące na giełdzie,
- na wniosek Emitenta,
- wskutek ogłoszenia upadłości Emitenta albo w przypadku oddalenia przez sąd wniosku o ogłoszenie upadłości z powodu braku środków w majątku Emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania,
- jeżeli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,



- wskutek podjęcia decyzji o połączeniu Emitenta z innym podmiotem, jego podziale lub przekształceniu,
- jeżeli w ciągu ostatnich 3 miesięcy nie dokonano żadnych transakcji giełdowych na danym instrumencie finansowym,
- wskutek podjęcia przez Emitenta działalności, zakazanej przez obowiązujące przepisy prawa,
- wskutek otwarcia likwidacji Emitenta.

Na podstawie §31 Regulaminu Giełdy, Zarząd Giełdy wyklucza instrumenty finansowe z obrotu giełdowego:

- jeżeli ich zbywalność stała się ograniczona,
- na żądanie KNF zgłoszone zgodnie z przepisami Ustawy o Obrocie Instrumentami Finansowymi,
- w przypadku zniesienia ich dematerializacji,

w przypadku wykluczenia ich z obrotu na rynku regulowanym przez właściwy organ nadzoru.

➤ **Ryzyko związane ze zmianami kadrowymi na kluczowych stanowiskach**

Działalność Emitenta w znacznej mierze opiera się na wiedzy i doświadczeniu Zarządu, którego rezygnacja może mieć negatywny wpływ na działalność operacyjną, bądź sytuację finansową spółki.

➤ **Ryzyko „złych” pożyczek**

Udzielanie pożyczek wiąże się z ryzykiem niewłaściwej oceny zdolności pożyczkobiorcy do jej spłaty, co może się wiązać np. ze zmianą jego sytuacji życiowej lub gospodarczej. Emitent zamierza minimalizować powyższe ryzyko poprzez odpowiedni dobór projektów finansowanych z udzielanych pożyczek, jak i właściwą ocenę zdolności finansowej pożyczkobiorców. Mimo należytej staranności nie można jednak wykluczyć niewłaściwej oceny zdolności kredytobiorcy, wprowadzenia w błąd, oszustwa lub błędu Zarządu przy podejmowaniu decyzji o udzieleniu finansowania i w konsekwencji nieściągalności długu. Chybione decyzje powinny mieć jednak charakter jednostkowy i nie powinny istotnie wpływać na wynik finansowy Investment Friends Capital S.A.

➤ **Ryzyko zabezpieczenia pożyczek**

Z uwagi na dużą konkurencyjność na rynku mikro i małych pożyczek istnieje ryzyko, iż Emitent nie będzie mógł żądać odpowiedniego poziomu zabezpieczenia udzielonej pożyczki. Emitent zamierza minimalizować powyższe ryzyko poprzez odpowiedni dobór projektów finansowanych z udzielanych pożyczek, jak i właściwą ocenę zdolności finansowej pożyczkobiorców. Nie można jednak wykluczyć błędnej oceny zdolności pożyczkobiorcy, udzielonego zabezpieczenia lub niedostatecznego rozpoznania ryzyka w efekcie którego dojdzie do niespłacalności udzielonej pożyczki i nieściągalności długu. Chybione decyzje powinny mieć jednak charakter jednostkowy i nie powinny istotnie wpływać na wynik finansowy Investment Friends Capital S.A.

➤ **Ryzyko windykacji należności**

Potencjalne należności wynikające z niespłaconych pożyczek będą dochodzone przez Emitenta na drodze postępowania sądowego lub egzekucyjnego. Nieuzasadnione opóźnienia, występujące po stronie wymiaru sprawiedliwości, mogą spowodować nieoczekiwane przesunięcia terminów ostatecznych rozstrzygnięć prowadzonych windykacji. Investment Friends Capital S.A. zamierza minimalizować powyższe ryzyko poprzez wykorzystanie uproszczonych procedur dochodzenia roszczeń oraz poprzez współpracę z doświadczonymi firmami windykacyjnymi. Nie można również wykluczyć ryzyka niepowodzenia windykacji z powodu błędów w przygotowaniu dokumentacji, uchybienia terminom lub na skutek przyjętych nieskutecznych zabezpieczeń.

➤ **Ryzyko związane z pożyczkami papierów wartościowych**

Emitent prowadząc działalność inwestycyjną i kapitałową może zawierać umowy pożyczek instrumentów finansowych (akcji, udziałów), będąc zarówno Pożyczkodawcą jak i Pożyczkobiorcą. W trakcie trwania umowy pożyczki, Emitent jako Pożyczkodawca traci czasowo możliwość dysponowania pożyczonymi instrumentami do czasu ich zwrotu. W przypadku wystąpienia zarówno korzystnej jak i niekorzystnej koniunktury rynkowej dla danego instrumentu (wzrosty i spadki kursów), Emitent nie będzie mógł reagować dokonując sprzedaży akcji, będąc jednocześnie nadal narażonym na ryzyko zmniejszenia lub zwiększenia ich wyceny w księgach Spółki.



Również jako Pożyczkobiorca, dokonując obrotu pożyczonymi instrumentami (kupno-sprzedaż) Emitent będzie narażony na ryzyko wzrostu kursów pożyczonych walorów w stosunku do wyceny z dnia zawarcia umowy pożyczki i wystąpienie konieczności zakupu instrumentów w cenach wyższych niż w dniu pożyczki, aby dokonać zwrotu pożyczonych walorów. Spółka stara się ograniczać powyższe ryzyko dokonując selekcji instrumentów do potencjalnych umów pożyczek, a także ustalając określony okres trwania pożyczki oraz uwzględniając ryzyko w wynagrodzeniu z tytułu umowy pożyczki.

➤ ***Ryzyko związane z płynnością i zmiennością kursów akcji Emitenta***

Kurs akcji i płynność obrotu akcjami spółek notowanych w zorganizowanym systemie obrotu zależy od zleceń kupna i sprzedaży składanych przez inwestorów. Nie można zapewnić, iż osoba nabywająca oferowane akcje Emitenta będzie mogła je zbyć w dowolnym terminie i po satysfakcjonującej cenie. Cena akcji może być niższa niż cena nabycia na skutek wielu czynników, między innymi okresowych zmian wyników operacyjnych Emitenta, chybionych decyzji inwestycyjnych Emitenta skutkujących startą lub utartą zainwestowanego kapitału, liczby oraz płynności notowanych akcji, poziomu inflacji, zmian regionalnych lub krajowych czynników ekonomicznych i politycznych oraz sytuacji na innych światowych rynkach papierów wartościowych.

➤ ***Ryzyko związane z powiązaniem pomiędzy członkami organów Emitenta***

Pomiędzy członkami organów zarządzających i nadzorczych Emitenta występują powiązania organizacyjne:

- Wojciech Hetkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej - pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Elkop S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A. FON S.A., Damf Inwestycje S.A.
- Jacek Koralewski Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Prezesa Zarządu w: Elkop S.A., oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A. DAMF Invest S.A., FON S.A., Damf Inwestycje S.A.
- Małgorzata Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Prezesa Zarządu w DAMF Invest S.A., IFEA Sp. z o.o., IFERIA S.A. Pato Invest Sp. z o.o oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Resbud S.A., Elkop S.A., FON S.A., Damf Inwestycje S.A., Investment Friends S.A.
- Marianna Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełniła funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., Elkop S.A., FON S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A., Damf Inwestycje S.A.
- Damian Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej delegowanego do czasowego pełnienia funkcji prezesa zarządu w FON S.A., oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., DAMF Inwestycje S.A., Elkop S.A., IFERIA S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A., jest udziałowcem FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o., Nova Giełda Inwestycje LPS, udziałowcem i Prezesem Zarządu w Nova Giełda Inwestycje Sp. z o.o., pełni funkcję Prezesa Zarządu spółki FON1 Polska a.s. oraz Investment Friends Capital 1 Polska a.s z siedzibą w Ostrawie Czechy.
- Martyna Patrowicz Członek Rady Nadzorczej - pełniła funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., Elkop S.A., FON S.A., Resbud S.A., Investment Friends S.A., Damf Inwestycje S.A.
- Robert Ogrodnik Prezes Zarządu Investment Friends Capital S.A. jest zatrudniony w FON S.A. na stanowisku dyrektora oraz jest Członkiem Rady Nadzorczej Investment Friends Capital 1 Polska a.s. oraz FON1 Polska a.s. z siedzibą w Ostrawie Czechy.

Istnieją interpretacje wskazujące na możliwość powstania ryzyk, polegających na negatywnym wpływie powiązań pomiędzy członkami organów Emitenta na ich decyzje. Dotyczy to w szczególności wpływu tych powiązań na Radę Nadzorczą Emitenta w zakresie prowadzenia bieżącego nadzoru nad działalnością Spółki. Przy ocenie prawdopodobieństwa wystąpienia takiego ryzyka należy jednak wziąć pod uwagę fakt, iż organy nadzorujące podlegają kontroli innego organu – Walnego Zgromadzenia, a w interesie członków Rady Nadzorczej leży wykonywanie swoich obowiązków w sposób rzetelny i zgodny z prawem. W przeciwnym razie



członkom Rady Nadzorczej grozi odpowiedzialność przed Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniem Spółki polegająca na nie uzyskaniu absolutorium z wykonania obowiązków lub odpowiedzialność karna z tytułu działania na szkodę Spółki.

4.13 Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe nie podlegało badaniu lub przeglądowni przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych.

Płock 7 listopada 2017 r.

Robert Ogrodnik – Prezes Zarządu