

**GRIFFIN REAL ESTATE INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**(DAWNIEJ BATRAT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ)**

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES OBROTOWY
ZAKOŃCZONY DNIA 30 CZERWCA 2016 ROKU**

SPIS TREŚCI

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.....	3
BILANS.....	9
RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT.....	11
RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH.....	12
ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.....	13
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA.....	14
1. Znaczące zdarzenia z lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym.....	14
2. Działalność zaniechana.....	14
3. Inne informacje mające istotny wpływ na ocenę sytuacji Spółki.....	14
4. Zatrudnienie.....	14
5. Nakłady na niefinansowe aktywa trwale.....	14
6. Pożyczki udzielone.....	14
7. Odpisy aktualizujące wartość należności.....	15
8. Rozliczenia międzyokresowe czynne.....	15
9. Kapitał zakładowy.....	15
10. Kapitał zapasowy - zmiany w ciągu okresu obrotowego.....	15
11. Wynik finansowy netto.....	15
12. Zobowiązania długoterminowe - struktura czasowa według wymagalności.....	16
13. Pożyczki otrzymane i wyemitowane obligacje.....	16
14. Należności i zobowiązania z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń.....	16
15. Pozostałe należności i zobowiązania.....	17
16. Przychody i koszty odsetkowe.....	17
17. Podatek dochodowy.....	18
18. Podatek odroczony.....	18
19. Wykaz zobowiązań warunkowych i zabezpieczonych na majątku Spółki.....	19
20. Umowy nieuwzględnione w bilansie.....	19
21. Wynagrodzenie Zarządu.....	19
22. Transakcje z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających.....	19
23. Transakcje z jednostkami powiązаныmi.....	19
24. Wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych.....	20
25. Zdarzenia po dniu bilansowym.....	20

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Informacje ogólne

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (zwana dalej „Spółką” lub „Jednostką”) powstała na podstawie Aktu Notarialnego z dnia 4 lutego 2013 r. jako Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Na mocy uchwały nr 2 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 7 grudnia 2015 r. Spółka dokonała zmiany nazwy na Griffin Real Estate Invest Sp. z o.o. Siedziba Spółki mieści się w Warszawie, al. Szucha 6.

Spółka jest zarejestrowana pod numerem statystycznym REGON 146723030 oraz NIP 1182092533.

Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 465667.

Zgodnie z umową Spółka została utworzona na czas nieokreślony.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest działalność finansowa.

W okresie obrotowym i do dnia podpisania niniejszego sprawozdania finansowego członkami Zarządu Spółki byli:

Barbara Sikora	Prezes Zarządu	od 25.01.2016
Paweł Wołkanowicz	Prezes Zarządu	do 25.01.2016

W Spółce nie została powołana rada nadzorcza.

2. Okres objęty sprawozdaniem

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r., natomiast dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2015 r. dla rachunku zysków i strat i rachunku przepływów pieniężnych, za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 r. dla zestawienia zmian w kapitale własnym oraz na dzień 31 grudnia 2015 r. dla bilansu.

3. Prowadzenie ksiąg rachunkowych

Księgi rachunkowe prowadzone są przez firmę MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp.k. z siedzibą w Warszawie, ul. Mokotowska 49, 00-542 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 267836.

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

4. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości, t.j. co najmniej 12 miesięcy od dnia 30 czerwca 2016 r. w niezmnieszonym istotnie zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji lub upadłości. Na dzień zatwierdzenia sprawozdania finansowego Zarząd nie stwierdza żadnych okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania przez Spółkę działalności gospodarczej.

5. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów Ustawy o Rachunkowości i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym.

Rachunek zysków i strat Spółka sporządziła w wariantcie porównawczym.

6. Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego

Spółka nie posiada wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielne sprawozdanie finansowe.

7. Połączenie spółek handlowych

W bieżącym okresie obrotowym nie nastąpiło połączenie Spółki z inną jednostką.

8. Opis przyjętych zasad rachunkowości

Pożyczki udzielone

Pożyczki udzielone wycenia się w skorygowanej cenie nabycia. Przez skorygowaną cenę nabycia rozumie się cenę nabycia, w jakiej składnik aktywów finansowych został po raz pierwszy wprowadzony do ksiąg rachunkowych, pomniejszoną o spłaty wartości nominalnej, odpowiednio skorygowaną o skumulowaną kwotę zdyskontowanej różnicy pomiędzy wartością początkową i jego wartością w terminie wymagalności, wyliczoną za pomocą efektywnej stopy procentowej.

Należności

W sprawozdaniu finansowym należności wykazywane są w podziale na należności długo- i krótkoterminowe oraz od podmiotów powiązanych i pozostałych. Należności krótkoterminowe obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności, w wartości netto (pomniejszonej o odpisy aktualizujące).

Aktywa pieniężne

Do aktywów pieniężnych zalicza się aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz oraz naliczone odsetki od aktywów finansowych.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych. W pozycji rozliczeń międzyokresowych czynnych są także prezentowane naliczone, a niezafakturowane przychody dotyczące bieżącego okresu obrotowego.

Kapitał własny

Kapitały własne ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej z podziałem na ich rodzaje i według zasad określonych przepisami prawa, postanowieniami umowy o utworzeniu Jednostki i w wartości wpisanej w rejestrze sądowym. Zadeklarowane, lecz niewniesione wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wkłady na poczet kapitału.

Zobowiązania

W sprawozdaniu finansowym zobowiązania wykazywane są w podziale na zobowiązania długo- i krótkoterminowe oraz od podmiotów powiązanych i pozostałych. Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub ta część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Zobowiązania wykazywane są w kwocie wymagającej zapłaty.

W ramach zobowiązań wykazywane są również rezerwy na niezafakturowane koszty z tytułu dostaw i usług.

Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe są wyceniane według skorygowanej ceny nabycia. Przez skorygowaną cenę nabycia rozumie się cenę nabycia, w jakiej składnik zobowiązań finansowych został po raz pierwszy wprowadzony

do ksiąg rachunkowych, pomniejszoną o spłaty wartości nominalnej, odpowiednio skorygowaną o skumulowaną kwotę zdyskontowanej różnicy pomiędzy wartością początkową i jego wartością w terminie wymagalności, wyliczoną za pomocą efektywnej stopy procentowej. Zobowiązanie finansowe z tytułu obligacji wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji. Koszty transakcji stanowią koszty poniesione bezpośrednio w związku z emisją obligacji. Do kosztów transakcji zalicza się w szczególności prowizje maklerskie, w tym za pośrednictwo, opłaty giełdowe i inne nałożone przez uprawnione instytucje w związku z zawarciem transakcji, prowizje za doradztwo, podatki i opłaty wynikające z obowiązujących przepisów.

Wycena pozycji wyrażonych w walutach obcych

Nie rzadziej niż na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki aktywów (z wyłączeniem udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności) i pasywów - po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia - o ile odrębne przepisy dotyczące środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i innych krajów Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz środków niepodlegających zwrotowi, pochodzących ze źródeł zagranicznych nie stanowią inaczej - odpowiednio po kursie:

- faktycznie zastosowanym w tym dniu, wynikającym z charakteru operacji - w przypadku sprzedaży lub kupna walut oraz zapłaty należności lub zobowiązań,
- średnim ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego ten dzień - w przypadku zapłaty należności lub zobowiązań, jeżeli nie jest zasadne zastosowanie wyżej wymienionego kursu a także w przypadku pozostałych operacji.

Różnice kursowe dotyczące pozostałych aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, powstałe na dzień ich wyceny oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

Poniżej zaprezentowano zastosowane kursy wymiany walut:

	01.01.2016-30.06.2016		01.01.2015-31.12.2015	
	Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu	Kurs średni w okresie	Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu	Kurs średni w okresie
Kurs wymiany EUR na PLN	4,4255	4,3680	4,2615	4,1843

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.

Podatek dochodowy odroczony

W sytuacji, gdy różnica między wynikiem finansowym brutto a podstawą opodatkowania w części stanowiącej różnicę przejściową jest znaczna (przejściowe różnice między wykazywaną w bilansie księgową wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości), tworzona jest rezerwa i ustalane aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Kwota danego aktywa w przyszłości zostanie odliczona od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej z uwzględnieniem zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywane są w bilansie oddzielnie. Rezerwę i aktywa można kompensować, jeżeli Jednostka ma tytuł uprawniający ją do ich jednoczesnego uwzględnienia przy obliczaniu kwoty zobowiązania podatkowego.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Wpływający na wynik finansowy podatek dochodowy za dany okres sprawozdawczy obejmuje część bieżącą oraz część odroczoną. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

Uznawanie przychodu

Przez przychody rozumie się uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia wartości aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które doprowadzą do wzrostu kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w inny sposób niż wniesienie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie dostarczenia towaru, jeżeli Jednostka przekazała znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do towarów, lub w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów.

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

Polityka zarządzaniem ryzykiem finansowym

Działalność Spółki naraża ją na różne rodzaje ryzyka finansowego: ryzyko rynkowe (w tym głównie ryzyko walutowe) oraz ryzyko zmiany przepływów pieniężnych w wyniku zmiany stóp procentowych oraz ryzyko utraty płynności. Poprzez program zarządzania ryzykiem Spółka stara się zminimalizować efekty ryzyka finansowego mające negatywny wpływ na wyniki finansowe Spółki.

• Ryzyko zmiany kursu walut

Ryzyko zmiany kursu walut powstaje wówczas, gdy przyszłe transakcje handlowe, ujęte aktywa i zobowiązania wyrażone są w innej walucie niż waluta funkcjonalna Spółki (złoty polski).

W trakcie okresu obrotowego Spółka zawierała sporadycznie transakcje denominowane w walucie obcej, stąd ryzyko dla Spółki jest znikome.

• Ryzyko zmiany przepływów pieniężnych w wyniku zmiany stóp procentowych

Podstawowym ryzykiem jest ryzyko stopy procentowej, które może być ograniczone poprzez naturalne zabezpieczenie lub przez zawarcie odpowiednich instrumentów zabezpieczających. Jako, że obligacje serii 1A wyemitowane w grudniu 2015 roku oraz obligacje serii 2A wyemitowane w maju 2016 r. oprocentowane są w oparciu o zmienną stopę WIBOR 3M powiększoną o marżę w wysokości 5% w skali roku, Spółka udziela pożyczek, których oprocentowanie jest również oparte o zmienną stopę procentową WIBOR 3M.

• Ryzyko utraty płynności

Zarządzanie ryzykiem utraty płynności zakłada utrzymywanie odpowiedniego poziomu środków pieniężnych, a także zapewnienie dostępności pożyczek od udziałowców.



Barbara Sikora
Prezes Zarządu



Agnieszka Tyczyńska-Osińska
Pełnomocnik w imieniu MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Finanse i Księgowość sp. k.



Magdalena Michniewicz
Kierownik Działu Kontroli Wewnętrznej i Sprawozdawczości MDDP
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp. k.

Warszawa,

26.09/2016

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.

BILANS

AKTYWA		Nota	Stan na dzień 30.06.2016	Stan na dzień 31.12.2015
A.	Aktywa trwałe	5	78 814 712,24	41 119,00
IV	Inwestycje długoterminowe		78 442 904,09	-
3.	Długoterminowe aktywa finansowe		78 442 904,09	-
a)	W jednostkach powiązanych	23	78 442 904,09	-
	- udzielone pożyczki	6	78 442 904,09	-
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8	371 808,15	41 119,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	18	371 808,15	41 119,00
B.	Aktywa obrotowe		117 635 390,37	148 174 759,42
II	Należności krótkoterminowe	7	8 240,83	147 224 842,35
2.	Należności od pozostałych jednostek		8 240,83	147 224 842,35
a)	Z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		-	1 583,83
	- do 12 miesięcy		-	1 583,83
b)	Z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	14	5 657,00	222 258,52
c)	Inne	15	2 583,83	147 001 000,00
III	Inwestycje krótkoterminowe		117 627 149,54	949 917,07
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe		117 627 149,54	949 917,07
a)	W jednostkach powiązanych	23	116 532 829,39	-
	- udzielone pożyczki	6	116 532 829,39	-
c)	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		1 094 320,15	949 917,07
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		1 094 320,15	949 917,07
	Aktywa razem		196 450 102,61	148 215 878,42

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.

BILANS (CD.)

PASywa		Nota	Stan na dzień 30.06.2016	Stan na dzień 31.12.2015
A.	Kapitał własny		380 235,91	779 094,05
I	Kapitał zakładowy	9	200 000,00	100 000,00
IV	Kapitał zapasowy	10	1 755 000,00	855 000,00
VII	Straty z lat ubiegłych		(175 905,95)	(1 950,48)
VIII	Strata netto	11	(1 398 858,14)	(173 955,47)
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		196 069 866,70	147 436 784,37
I	Rezerwy na zobowiązania		-	0,05
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	18	-	0,05
II	Zobowiązania długoterminowe	12	79 066 115,80	142 929 714,95
1.	Wobec jednostek powiązanych	23	18 434,33	17 326,24
2.	Wobec pozostałych jednostek		79 047 681,47	142 912 388,71
b)	Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		79 047 681,47	142 912 388,71
III	Zobowiązania krótkoterminowe		117 003 750,90	4 507 069,37
1.	Wobec jednostek powiązanych	23	297 971,99	-
b)	Inne		297 971,99	-
2.	Wobec pozostałych jednostek		116 705 778,91	4 507 069,37
b)	Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		116 576 168,59	54 125,40
d)	Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		81 296,07	260 071,97
	- do 12 miesięcy		81 296,07	260 071,97
g)	Z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	14	48 314,25	475,00
i)	Inne		-	4 192 397,00
	Pasywa razem		196 450 102,61	148 215 878,42



Barbara Sikora
Prezes Zarządu



Agnieszka Tyczyńska-Osińska
Pełnomocnik w imieniu MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Finanse i Księgowość sp. z o.o.



Magdalena Michniewicz
Kierownik Działu Kontroli Wewnętrznej i Sprawozdawczości MDDP
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp. z o.o.

Warszawa,

26.09./...../2016

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 (dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
 Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	Nota	Okres obrotowy	
		01.01.2016-30.06.2016	01.01.2015-30.06.2015
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi		-	-
B. Koszty działalności operacyjnej		(36 692,07)	(4 470,00)
II Zużycie materiałów i energii		(414,42)	(270,00)
III Usługi obce		(31 597,57)	(4 200,00)
IV Podatki i opłaty		(4 680,08)	-
C. Strata ze sprzedaży (A+B)		(36 692,07)	(4 470,00)
D. Pozostałe przychody operacyjne		0,29	0,16
III Inne przychody operacyjne		0,29	0,16
E. Pozostałe koszty operacyjne		-	-
F. Strata z działalności operacyjnej (C+D+E)		(36 691,78)	(4 469,84)
G. Przychody finansowe		6 215 178,09	-
II Odsetki	16	6 215 178,09	-
- w tym od jednostek powiązanych	23	6 207 831,30	-
H. Koszty finansowe		(7 880 531,65)	-
I Odsetki	16	(7 465 318,53)	-
- w tym dla jednostek powiązanych	23	(436,83)	-
IV Inne		(415 213,12)	-
I. Strata z działalności gospodarczej (F+G+H)		(1 702 045,34)	(4 469,84)
J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych		-	-
K. Strata brutto (I+J)		(1 702 045,34)	(4 469,84)
L. Podatek dochodowy	17, 18	303 187,20	-
M. Pozostałe obowiązkowe zwiększenia straty		-	-
N. Strata netto (K+L+M)	11	(1 398 858,14)	(4 469,84)



Barbara Sikora
Prezes Zarządu



Agnieszka Tyczyńska-Osińska
Pełnomocnik w imieniu MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Finanse i Księgowość sp. k.



Magdalena Michniewicz
Kierownik Działu Kontroli Wewnętrznej i Sprawozdawczości MDDP
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp. k.


Warszawa,

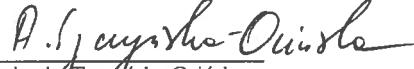

26.09/2016

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.

RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH

	Okres obrotowy 01.01.2016-30.06.2016	Okres obrotowy 01.01.2015-30.06.2015
Nota	zł	zł
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Strata netto	(1 398 858,14)	(4 469,84)
II. Korekty razem	1 311 057,15	4 469,84
2. (Zyski)/Straty z tytułu różnic kursowych	671,26	-
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 257 438,23	-
7. Zmiana stanu należności	216 601,52	(1 166,26)
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	167 035,34	5 636,10
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(330 689,20)	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej, razem	(87 800,99)	-
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	12 552 097,82	-
3. Z aktywów finansowych, w tym:	12 552 097,82	-
a) w jednostkach powiązanych	12 552 097,82	-
II. Wydatki	(201 320 000,00)	-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	(201 320 000,00)	-
a) w jednostkach powiązanych	(201 320 000,00)	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej, razem	(188 767 902,18)	-
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	201 000 000,00	-
1. Wpływy netto z wydania udziałów i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	1 000 000,00	-
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	200 000 000,00	-
II. Wydatki	(11 999 893,75)	-
8. Odsetki	(5 466 903,80)	-
9. Inne wydatki finansowe	(6 532 989,95)	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej, razem	189 000 106,25	-
D. Przepływy pieniężne netto, razem	144 403,08	-
E. Środki pieniężne na początek okresu	949 917,07	4 403,38
F. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	144 403,08	-
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
- przepływy pieniężne netto	144 403,08	-
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym	1 094 320,15	4 403,38
- o ograniczonej możliwości dysponowania		


Barbara Sikora
Prezes Zarządu


Agnieszka Tyczyńska-Osińska
Pełnomocnik w imieniu MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Finanse i Księgowość sp. k.

Magdalena Michniewicz
Kierownik Działu Kontroli Wewnętrznej i Sprawozdawczości MDDP
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp. k.

Warszawa,

26.09./2016

Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM


	Okres obrotowy	Rok obrotowy
	01.01.2016-30.06.2016	01.01.2015-31.12.2015
	zł	zł
I. Kapitał własny na początek okresu	779 094,05	3 049,52
I.a. Kapitał własny na początek okresu, po korektach	779 094,05	3 049,52
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	100 000,00	5 000,00
1.1. Zmiany kapitału zakładowego	100 000,00	95 000,00
a) zwiększenie (z tytułu)	100 000,00	95 000,00
- wydania udziałów	100 000,00	95 000,00
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	200 000,00	100 000,00
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	855 000,00	-
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	900 000,00	855 000,00
a) zwiększenie (z tytułu)	900 000,00	855 000,00
- wydania udziałów powyżej wartości nominalnej	900 000,00	855 000,00
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	1 755 000,00	855 000,00
7. Zysk/(strata) z lat ubiegłych na początek okresu	(175 905,95)	(1 950,48)
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	(175 905,95)	(1 950,48)
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	(175 905,95)	(1 950,48)
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(175 905,95)	(1 950,48)
7.7. Zysk/(strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	(175 905,95)	(1 950,48)
8. Wynik netto	(1 398 858,14)	(173 955,47)
b) - strata netto	(1 398 858,14)	(173 955,47)
II. Kapitał własny na koniec okresu	380 235,91	779 094,05
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	380 235,91	779 094,05



Barbara Sikora
Prezes Zarządu



Agnieszka Tyczyńska-Osińska
Pełnomocnik w imieniu MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Finanse i Księgowość sp.k.



Magdalena Michniewicz
Kierownik Działu Kontroli Wewnętrznej i Sprawozdawczości MDDP
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp.k.

Warszawa,

26/09/2016

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Znaczące zdarzenia z lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły żadne znaczące zdarzenia z lat ubiegłych wymagające ujawnienia w sprawozdaniu finansowym.

2. Działalność zaniechana

W trakcie bieżącego okresu obrotowego Spółka nie zaniechała prowadzenia żadnego rodzaju działalności. Spółka nie planuje zaniechać żadnego rodzaju działalności w następnym roku obrotowym.

3. Inne informacje mające istotny wpływ na ocenę sytuacji Spółki

Nie występują żadne informacje niewymienione w sprawozdaniu finansowym, które w istotny sposób wpływają na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy Spółki.

4. Zatrudnienie

W bieżącym okresie obrotowym Spółka nie zatrudniała pracowników.

5. Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

W bieżącym okresie obrotowym Spółka nie ponosiła nakładów na niefinansowe aktywa trwałe. Nakłady takie nie są także planowane na następny rok.

6. Pożyczki udzielone

Pożyczkobiorca	Griffin Topco III	Griffin Topco III	Opelis Sp. z o.o.	
	S.á r.l.	S.á r.l.	25.04.2016	
Pożyczka z dnia	12.04.2016	24.02.2016		
Oprocentowanie	stałe	zmienne	stałe	
Waluta	PLN	PLN	PLN	
Data zapadalności	31.12.2020	29.12.2017	31.12.2017	Razem
	zł	zł	zł	zł
Wartość na 01.01.2016	-	-	-	-
Zwiększenie kapitału	1 300 000,00	200 000 000,00	20 000,00	201 320 000,00
Naliczenie odsetek	13 712,34	6 079 492,32	41,10	6 093 245,76
Splata kapitału	-	-	(20 000,00)	(20 000,00)
Splata odsetek	-	(6 079 492,32)	(41,10)	(6 079 533,42)
Oplata wstępna	-	(6 452 564,40)	-	(6 452 564,40)
Rozliczenie opłaty wstępnej	-	1 367 254,32	-	1 367 254,32
Wycena w skorygowanej cenie nabycia	-	(1 252 668,78)	-	(1 252 668,78)
Wartość na 30.06.2016	1 313 712,34	193 662 021,14	-	194 975 733,48
W tym:				
- kapitał	1 300 000,00	200 000 000,00	-	201 300 000,00
- odsetki	13 712,34	-	-	13 712,34
- oplata wstępna	-	(5 085 310,08)	-	(5 085 310,08)
- skorygowana cena nabycia	-	(1 252 668,78)	-	(1 252 668,78)

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

7. Odpisy aktualizujące wartość należności

Zgodnie z najlepszą wiedzą Zarządu żadne należności Spółki nie są zagrożone. Odpis aktualizujący na koniec okresu wyniósł 0,00 zł.

8. Rozliczenia międzyokresowe czynne

Stan na dzień	30.06.2016	31.12.2015
	zł	zł
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne		
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	371 808,15	41 119,00
	<u>371 808,15</u>	<u>41 119,00</u>

9. Kapitał zakładowy

Na dzień 30 czerwca 2016 r. kapitał zakładowy składał się ze 100 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 2 000,00 zł każdy.

Struktura własności kapitału zakładowego Spółki na koniec okresu obrotowego kształtowała się następująco:

Udziałowiec	Liczba posiadanych udziałów	Wartość nominalna posiadanych udziałów	Udział procentowy posiadanych głosów
Griffin Topco III S.á r.l.	78	156 000,00	78%
Griffin Topco II S.á r.l.	22	44 000,00	22%
	<u>100</u>	<u>200 000,00</u>	<u>100%</u>

W dniu 15 stycznia 2016 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki podjęło uchwałę nr 2 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do kwoty 200 000,00 złotych w drodze podwyższenia wartości nominalnej udziałów do kwoty 2 000,00 złotych. Podwyższony kapitał zakładowy został pokryty wkładem pieniężnym w wysokości 780 000,00 złotych przez Griffin Topco III S.á r.l. oraz 220 000,00 złotych przez Griffin Topco II S.á r.l. Nadwyżka ponad 100 000,00 złotych, tj. 900 000,00 złotych została przekazana na kapitał zapasowy Spółki.

10. Kapitał zapasowy - zmiany w ciągu okresu obrotowego

	Stan na 01.01.2016	Zwiększenia	Stan na 30.06.2016
Kapitał zapasowy	855 000,00	900 000,00	1 755 000,00
Razem	<u>855 000,00</u>	<u>900 000,00</u>	<u>1 755 000,00</u>

Podwyższenie kapitału zapasowego zostało opisane w nocie nr 9.

11. Wynik finansowy netto

W dniu 6 czerwca 2016 roku Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę nr 3 o pokryciu straty za rok ubiegły zyskiem wypracowanym w latach przyszłych.

Niniejsze sprawozdanie nie jest sprawozdaniem rocznym, w związku z czym wynik finansowy nie podlega zatwierdzeniu.

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

12. Zobowiązania długoterminowe - struktura czasowa według wymagalności

Stan na dzień	30.06.2016	31.12.2015
	zł	zł
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		
· powyżej 3 do 5 lat	18 434,33	17 326,24
	<u>18 434,33</u>	<u>17 326,24</u>
W tym:		
· kredyty i pożyczki:	18 434,33	17 326,24
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		
· powyżej 1 roku do 3 lat	79 047 681,47	142 912 388,71
	<u>79 047 681,47</u>	<u>142 912 388,71</u>
W tym:		
· obligacje	79 047 681,47	142 912 388,71
Razem zobowiązania	<u>79 066 115,80</u>	<u>142 929 714,95</u>

13. Pożyczki otrzymane i wyemitowane obligacje

Pożyczkodawca	Griffin Topco III S.á r.l.	Obligacje	
Pożyczka z dnia	31.08.2015	29.12.2015	
Oprocentowanie	stałe	zmienne	
Waluta	EUR	PLN	
Data zapadalności	31.12.2020	29.12.2017	Razem
	zł	zł	zł
Wartość na 01.01.2016	17 326,24	142 966 514,11	142 983 840,35
Zwiększenie kapitału	-	53 000 000,00	53 000 000,00
Naliczenie odsetek	436,83	5 449 538,40	5 449 975,23
Splata odsetek	-	(5 466 903,80)	(5 466 903,80)
Wycena walutowa	671,26	-	671,26
Oplata wstępna	-	(2 340 592,95)	(2 340 592,95)
Rozliczenie opłaty wstępnej	-	1 352 762,96	1 352 762,96
Wycena w skorygowanej cenie nabycia	-	662 531,34	662 531,34
Wartość na 30.06.2016	<u>18 434,33</u>	<u>195 623 850,06</u>	<u>195 642 284,39</u>
W tym:			
- kapitał	17 702,00	200 000 000,00	200 017 702,00
- odsetki	732,33	36 760,00	37 492,33
- opłata wstępna	-	(5 075 441,28)	(5 075 441,28)
- skorygowana cena nabycia	-	662 531,34	662 531,34

14. Należności i zobowiązania z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń

Stan na	30.06.2016	31.12.2015
	zł	zł
Zobowiązanie z tytułu:		
-PIT	48 314,25	-
-pozostałe	-	475,00
Razem	<u>48 314,25</u>	<u>475,00</u>
Stan na	30.06.2016	31.12.2015
	zł	zł
Należności z tytułu:		
-VAT	-	222 258,52
-CIT	5 657,00	-
Razem	<u>5 657,00</u>	<u>222 258,52</u>

Wprowadzenie oraz informacje dodatkowe i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

15. Pozostałe należności i zobowiązania

Pozostałe zobowiązania Spółki obejmują koszty wynagrodzeń za poręczenie, ustanowionych zabezpieczeń oraz prowizje związane z emisją obligacji. Na dzień 31 grudnia 2015 r. obligacje w kwocie 147 000 000,00 zł zostały wyemitowane, jednak środki pieniężne nie wpłynęły na konto Spółki, w związku z czym zostały wykazane w pozycji „Inne należności krótkoterminowe”.

16. Przychody i koszty odsetkowe

Okres obrotowy	<u>01.01.2016-30.06.2016</u>	<u>01.01.2015-30.06.2015</u>
	zł	zł
Przychody odsetkowe:		
- od kredytów i pożyczek udzielonych	6 093 245,76	-
- opłaty wstępne	1 367 254,32	-
- od banku	7 346,79	-
- wycena w skorygowanej cenie nabycia	(1 252 668,78)	-
Razem	6 215 178,09	-
W tym:		
-zrealizowane	7 454 134,53	-
-niezrealizowane powyżej 12 miesięcy	(1 238 956,44)	-
Okres obrotowy	<u>01.01.2016-30.06.2016</u>	<u>01.01.2015-30.06.2015</u>
	zł	zł
Koszty odsetek:		
- od kredytów i pożyczek otrzymanych	(436,83)	-
- koszty opłat wstępnych rozliczone	(1 352 762,96)	-
- od obligacji	(5 449 538,40)	-
- wycena w skorygowanej cenie nabycia	(662 531,34)	-
- pozostałe	(49,00)	-
Razem	(7 465 318,53)	-
W tym:		
-zrealizowane	(7 464 832,70)	-
-niezrealizowane do 3 miesięcy	(49,00)	-
-niezrealizowane powyżej 12 miesięcy	(436,83)	-

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

17. Podatek dochodowy

Okres obrotowy	01.01.2016-30.06.2016	01.01.2015-30.06.2015
	zł	zł
Strata brutto	(1 702 045,34)	(4 469,84)
Koszty bilansowe niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	1 939 735,24	-
Koszty podatkowe niebędące kosztami bilansowymi	(5 316 895,59)	-
Przychody podatkowe niebędące przychodami bilansowymi	5 240 869,64	-
Dochód do opodatkowania	161 663,95	(4 469,84)
Rozliczenie straty podatkowej z lat ubiegłych	16 918,77	-
Podstawa opodatkowania	144 745,00	(4 469,84)
Podatek dochodowy (19%)	(27 502,00)	-
	(27 502,00)	-
Zmiana z tytułu podatku odroczonego	330 689,20	-
Podatek dochodowy w rachunku wyników	303 187,20	-

W ciągu 5 lat od zakończenia roku, w którym złożono deklaracje, władze podatkowe mogą przeprowadzić kontrole ksiąg rachunkowych i rozliczeń podatkowych. W wyniku tej kontroli istnieje możliwość obciążenia Spółki dodatkowym podatkiem wraz z karami i odsetkami. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego Zarząd nie rozpoznaje żadnych okoliczności, które by wskazywały na możliwość powstania istotnych dodatkowych zobowiązań z tego tytułu.

18. Podatek odroczony

Stan na dzień	30.06.2016	31.12.2015
	zł	zł
Dodatnie różnice przejściowe między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów a ich wartością podatkową, w tym:		
- niezrealizowane różnice kursowe		0,28
Razem dodatnie różnice przejściowe		0,28
Rezerwa na podatek dochodowy odroczony (według stawki 19%)	-	0,05
Ujemne różnice przejściowe między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową, w tym:		
- odebrane niezafakturowane usługi	-	108 446,00
- naliczone odsetki od pożyczek i wycena pożyczek i obligacji	1 938 964,57	54 405,36
- niezrealizowane różnice kursowe	1 001,68	127,48
- niezapłacone faktury	-	2 792,00
- niezapłacone prowizje	-	8 095,89
- koszty emisji obligacji	-	8 711,82
Razem ujemne różnice przejściowe	1 939 966,25	182 578,55
Straty podatkowe do rozliczenia	16 918,77	33 837,53
Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego (według stawki 19%)	371 808,15	41 119,00

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

19. Wykaz zobowiązań warunkowych i zabezpieczonych na majątku Spółki

Na mocy umowy emisyjnej zostały ustanowione następujące zabezpieczenia roszczeń obligatariuszy wynikających z obligacji:

- Zastaw rejestrowy na zbiorze rzeczy ruchomych i praw Spółki do kwoty 450 000 000,00 złotych;
- Zastaw na rachunku bankowym do kwoty 450 000 000,00 złotych;
- Zastaw na udziałach w Spółce do kwoty 450 000 000,00 złotych;
- Oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 450 000 000,00 złotych.

Zgodnie z najlepszą wiedzą Zarządu na dzień 30 czerwca 2016 r. nie istnieją żadne inne niż wyżej wymienione zobowiązania warunkowe i zabezpieczenia ustanowione na majątku.

20. Umowy nieuwzględnione w bilansie

Spółka nie była stroną istotnych umów nieuwzględnionych w bilansie w bieżącym okresie obrotowym.

21. Wynagrodzenie Zarządu

W okresie obrotowym objętym sprawozdaniem finansowym nie było naliczane i wypłacane wynagrodzenie Zarządu.

22. Transakcje z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających

Spółka nie zawarła transakcji z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających.

23. Transakcje z jednostkami powiązanymi

Stan na dzień	30.06.2016	31.12.2015
	zł	zł
Należności i inwestycje		
Griffin Topco III S.á r.l. (pożyczki udzielone wraz z odsetkami i prowizjami rozliczanymi w czasie)	194 975 733,48	-
	194 975 733,48	-
Zobowiązania		
Griffin Topco III S.á r.l. (pożyczka otrzymana wraz z odsetkami)	18 434,33	17 326,24
Griffin Topco III S.á r.l. (inne zobowiązania)	18 980,28	-
Emilia Development Sp. z o.o. (wynagrodzenie za poręczenie)	32 122,11	-
Griffin Topco III S.á r.l. (wynagrodzenie za poręczenie)	32 122,44	-
Griffin Topco II S.á r.l. (wynagrodzenie za poręczenie)	32 122,44	-
Fidelin Development Sp. z o.o. Sp. k. (wynagrodzenie za poręczenie)	32 122,11	-
Fidelin Development Sp. z o.o. (wynagrodzenie za poręczenie)	32 122,11	-
Bianco SCSp (wynagrodzenie za poręczenie)	59 190,25	-
Griffin Netherlands BV (wynagrodzenie za poręczenie)	59 190,25	-
	316 406,32	17 326,24

**Griffin Real Estate Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej Batrat Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością)
Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r.**

Okres obrotowy	01.01.2016-30.06.2016	01.01.2015-30.06.2015
	zł	zł
Przychody w okresie obrotowym		
Opelis Sp. z o.o. (odsetki od pożyczki udzielonej)	41,10	-
Griffin Topco III S.á r.l. (odsetki od pożyczek udzielonych)	6 207 790,20	-
	<u>6 207 831,30</u>	<u>-</u>
Koszty w okresie obrotowym		
Griffin Topco III S.á r.l. (odsetki od pożyczki otrzymanej)	436,83	-
Emilia Development Sp. z o.o. (koszty poręczeń)	59 190,25	-
Fidelin Sp. z o.o. (koszty poręczeń)	59 190,25	-
Fidelin Sp. z o.o. Sp. k. (koszty poręczeń)	59 190,25	-
Griffin Topco III S. á r.l. (koszty poręczeń)	59 190,58	-
Griffin Topco II S.á r.l. (koszty poręczeń)	59 190,58	-
Bianco SCSp (koszty poręczeń)	59 190,25	-
Griffin Netherlands BV (koszty poręczeń)	59 190,25	-
	<u>414 769,24</u>	<u>-</u>

Spółka nie zawarła istotnych transakcji na warunkach innych niż rynkowe ze stronami powiązаныmi w okresie obrotowym objętym sprawozdaniem finansowym.

24. Wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Niniejsze sprawozdanie finansowe za okres obrotowy zakończony 30 czerwca 2016 r. nie podlega badaniu przez biegłego rewidenta.

25. Zdarzenia po dniu bilansowym

Po dniu bilansowym, do dnia podpisania niniejszego sprawozdania, nie wystąpiły istotne zdarzenia, które wymagałyby ujawnienia w sprawozdaniu finansowym.



Barbara Sikora
Prezes Zarządu



Agnieszka Tyczyńska-Osińska
Pełnomocnik w imieniu MDDP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Finanse i Księgowość sp.á.



Magdalena Michniewicz
Kierownik Działu Kontroli Wewnętrznej i Sprawozdawczości MDDP
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Finanse i Księgowość sp.á.

Warszawa,

26.09./2016

