

Raport jednostkowy i skonsolidowany

za I kwartał 2026 r.

okres od 1 stycznia do 31 marca

SPIS TREŚCI

1.	Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe	2
A.	Bilans skonsolidowany	2
B.	Skonsolidowany rachunek zysków i strat	5
C.	Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym	7
D.	Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych	8
2.	Kwartalne jednostkowe sprawozdanie finansowe	10
A.	Bilans	10
B.	Rachunek zysków i strat	13
C.	Zestawienie zmian w kapitale własnym	14
D.	Rachunek przepływów pieniężnych	15
3.	Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu	17
4.	Istotne zdarzenia wpływające na osiągnięte wyniki	18
5.	Władze Spółki, Akcjonariat	18
A.	Zarząd	18
B.	Rada Nadzorcza	18
C.	Akcjonariat	19
6.	Pozostałe informacje	19
A.	Informacja o zatrudnieniu	19
B.	Informacje o grupie kapitałowej	20
7.	Dane teleadresowe	20

1. KWARTALNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

A. BILANS SKONSOLIDOWANY

AKTYWA	31/03/2026	31/03/2025
A. Aktywa trwałe	12 657 369,97	5 137 281,94
I. Wartości niematerialne i prawne	-	-
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	-	-
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	-	-
1. Wartość firmy - jednostki zależne	-	-
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	-	-
III. Rzeczowe aktywa trwałe	12 623 782,97	5 122 605,94
1. Środki trwałe	623 782,97	1 122 605,94
a. grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	19 355,56	19 355,56
b. budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	348 821,17	762 109,81
c. urządzenia techniczne i maszyny	5 898,35	6 909,48
d. środki transportu	245 275,34	320 744,68
e. inne środki trwałe	4 432,55	13 486,41
2. Środki trwałe w budowie	-	-
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	12 000 000,00	4 000 000,00
IV. Należności długoterminowe	-	-
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
V. Inwestycje długoterminowe	300,00	300,00
1. Nieruchomości	-	-
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	300,00	300,00
a. w jednostkach zależnych i niebędących spółkami handlowymi jednostek współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub proporcjonalnej	-	-
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b. w jednostkach zależnych , współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	-	-
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-

AKTYWA	31/03/2026	31/03/2025
c. w pozostałych jednostkach	300,00	300,00
- udziały lub akcje	300,00	300,00
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	33 287,00	14 376,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	33 287,00	14 376,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
B. Aktywa obrotowe	40 656 080,39	45 881 427,75
I. Zapasy	22 090 514,21	24 437 219,08
1. Materiały	-	-
2. Półprodukty i produkty w toku	1 577 043,49	1 459 939,35
3. Produkty gotowe	6 490 250,89	8 576 375,33
4. Towary	14 023 219,83	14 396 095,51
5. Zaliczki na dostawy	-	4 808,89
II. Należności krótkoterminowe	101 995,28	270 335,02
1. Należności od jednostek powiązanych	-	-
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	-	-
- do 12 miesięcy	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b. inne	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	-	-
- do 12 miesięcy	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b. inne	-	-
3. Należności od pozostałych jednostek	101 995,28	270 335,02
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	14 883,00	169 683,53
- do 12 miesięcy	14 883,00	169 683,53
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b. z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	13 305,73	10 275,30
c. Inne	73 806,55	90 376,19
d. Dochodzone na drodze sądowej	-	-
III. Inwestycje krótkoterminowe	18 370 975,25	21 074 438,93
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	18 370 975,25	21 074 438,93
a. w jednostkach zależnych i niebędących spółkami handlowymi jednostek współzależnych	9 869,65	438 632,39
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	9 869,65	438 632,39
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-

AKTYWA	31/03/2026	31/03/2025
b. w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi jednostek współzależnych	-	-
- udziały i akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
c. w pozostałych jednostkach	6 214 441,24	2 464 799,20
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	6 214 441,24	2 464 799,20
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
d. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	12 146 664,36	18 171 007,34
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	11 146 664,36	18 171 007,34
- inne środki pieniężne	-	-
- inne aktywa pieniężne	1 000 000,00	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	92 595,65	99 434,72
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	-	-
D. Udziały (akcje) własne	-	-
AKTYWA RAZEM	53 313 450,36	51 018 709,69

PASywa	31/03/2026	31/03/2025
A. Kapitał własny	50 364 760,08	48 987 560,49
I. Kapitał podstawowy	12 830 000,00	12 830 000,00
II. Kapitał(fundusz) zapasowy podwyższający kapitał zakładowy	-	-
III. Kapitał zapasowy	38 031 351,33	26 718 807,26
IV. Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-
V. Pozostałe kapitały rezerwowe	37 363,19	37 363,19
VI. Różnice kursowe z przeliczenia	-	-
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	- 1 235 878,69	7 713 431,04
VIII. Zysk (strata) netto	701 924,25	1 687 959,00
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-
B. Kapitał mniejszości	439 587,55	428 463,70
C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	-	-
I. Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	-	-
II. Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	-	-
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 509 102,74	1 602 685,50
I. Rezerwy na zobowiązania	1 018 969,32	340 558,73
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	18 969,32	18 969,32
- długoterminowe	18 969,32	18 969,32
- krótkoterminowe	-	-
3. Pozostałe rezerwy	1 000 000,00	321 589,41
- długoterminowe	1 000 000,00	321 589,41
- krótkoterminowe	-	-
II. Zobowiązania długoterminowe	158 388,37	218 153,29

PASYWA	31/03/2026	31/03/2025
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	158 388,37	218 153,29
a. kredyty i pożyczki	-	-
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c. Inne zobowiązania finansowe	158 388,37	218 153,29
d. Inne	-	-
III. Zobowiązania krótkoterminowe	1 331 745,05	1 043 973,48
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
a. z tytułu dostaw i usług , o okresie wymagalności :	-	-
- do 12 miesięcy	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b. inne	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	1 331 745,05	1 043 973,48
a. kredyty i pożyczki	-	-
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c. Inne zobowiązania finansowe	56 059,28	50 400,00
d. z tytułu dostaw i usług , o okresie wymagalności :	171 287,89	25 090,68
- do 12 miesięcy	171 287,89	25 090,68
- powyżej 12 miesięcy	-	-
e. zaliczki otrzymane na dostawy	284 629,63	147 751,22
f. zobowiązania wekslowe	-	-
g. z tytułu podatków , ceł , ubezpieczeń i innych świadczeń	413 340,08	404 574,49
h. z tytułu wynagrodzeń	23 192,67	22 766,67
i. inne	383 235,50	393 390,42
3. Fundusze specjalne	-	-
IV. Rozliczenia międzyokresowe	-	-
1. Ujemna wartość firmy	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
- długoterminowe	-	-
- krótkoterminowe	-	-
PASYWA RAZEM	53 313 450,36	51 018 709,69

B. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
A.	Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi (I+II+III+IV)	1 219 283,42	2 426 424,36
	- od jednostek powiązanych	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	2 120 520,38	3 993 174,28
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie +; zmniejszenie -)	- 901 236,96	- 1 573 108,92
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-	6 359,00

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
B.	Koszty działalności operacyjnej (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)	579 669,49	625 767,37
I.	Amortyzacja	24 653,67	42 532,70
II.	Zużycie materiałów i energii	9 923,05	18 796,80
III.	Usługi obce	209 410,73	293 296,99
IV.	Podatki i opłaty	14 863,89	12 995,93
	- w tym podatek akcyzowy	-	-
V.	Wynagrodzenia	242 421,93	201 658,43
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia emerytalne	41 096,47	35 383,12
VI.			-
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	37 299,75	21 103,40
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży	639 613,93	1 800 656,99
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1,27	130 039,66
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	126 361,28
II.	Dotacje	-	-
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
III.	Inne przychody operacyjne	1,27	3 678,38
E.	Pozostałe koszty operacyjne	10 731,23	14 225,81
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	10 730,67	-
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	0,56	14 225,81
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	628 883,97	1 916 470,84
G.	Przychody finansowe	228 820,87	165 949,56
I.	Dywidendy i udziały w zyskach w tym:	-	-
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale		-
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		-
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale		-
II.	Odsetki	228 820,87	163 839,09
	w tym : od jednostek powiązanych	-	-
III.	Zyski ze zbycia inwestycji	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
V.	Inne	-	2 110,47
H.	Koszty finansowe	3 776,95	6 309,40
I.	Odsetki	3 767,31	6 277,48
	w tym : dla jednostek powiązanych	-	-
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
IV.	Inne	9,64	31,92
I.	Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	-	-

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
J.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej	853 927,89	2 076 111,00
K.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne	-	-
II.	Straty nadzwyczajne	-	-
L.	Odpis wartości firmy	-	-
I.	Odpis wartości firmy - jednostki zależne	-	-
II.	Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	-	-
III.	Odpis wartości firmy - jednostki stowarzyszone	-	-
M.	Odpis ujemnej wartości firmy	-	-
I.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne	-	-
II.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne	-	-
III.	Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki stowarzyszone	-	-
N.	Zysk (strata) brutto	853 927,89	2 076 111,00
O.	Podatek dochodowy	150 384,00	388 152,00
P.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-
Q.	Zysk(strata) z udziałów w jedn. podporządkowanych wycenionych metodą praw własności	-	-
R.	Zyski (straty) mniejszości	1 619,64	1 292,58
S.	Zysk (strata) netto	701 924,25	1 686 666,42

C. SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	49 661 216,19	47 296 476,87
Ia. Kapitał własny na początek okresu po korektach (BO)	49 661 216,19	47 296 476,87
1. Kapitał podstawowy na początek okresu	12 830 000,00	12 830 000,00
1.1. Zmiany kapitału podstawowego	-	-
1.2. Kapitał podstawowy na koniec okresu	12 830 000,00	12 830 000,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-
3. Akcje własne na początek okresu	-	-
3.1. Akcje własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	36 017 694,69	25 314 853,21
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	2 013 656,64	1 403 954,05
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	38 031 351,33	26 718 807,26
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-	-
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	37 363,19	37 363,19
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	-
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	37 363,19	37 363,19
7. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	- 1 235 878,69	9 114 260,47
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-	9 114 260,47
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	-	9 114 260,47
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	7 713 431,04
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	-	-
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
7.7. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	- 1 235 878,69	-
8. Wynik netto	701 924,25	1 687 959,00
II. Kapitał własny na koniec okresu	50 364 760,08	48 987 560,49
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku	50 364 760,08	48 987 560,49

D. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
A.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
I.	Zysk (Strata) netto	701 924,25	1 686 666,42
II.	Korekty razem	1 452 758,72	665 826,70
	1. Amortyzacja	24 653,67	42 532,70
	2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	128,99	31,92
	3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	- 38 489,45	- 44 189,76
	4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	10 730,67	- 126 361,28
	5. Zmiana stanu rezerw	- 18 000,00	-
	6. Zmiana stanu zapasów	911 929,15	1 573 108,92
	7. Zmiana stanu należności	- 13 073,77	- 155 265,97
	8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	561 516,65	- 605 552,80
	9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych przychodów	-	-
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów	14 982,45	- 21 821,52
	11. Inne korekty	- 1 619,64	3 344,49
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	2 154 682,97	2 352 493,12
B.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
I.	Wpływy	1 028 140,00	208 409,43
	1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	28 140,00	208 409,43

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
	2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
	3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	-
	a) w jednostkach powiązanych	-	-
	b) w pozostałych jednostkach	-	-
	- zbycie aktywów finansowych	-	-
	- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
	- odsetki	-	-
	- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
	4. Inne wpływy inwestycyjne	1 000 000,00	-
II.	Wydatki	6 000 000,00	424 000,00
	1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-
	2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
	3. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-
	- nabycie aktywów finansowych	-	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
	4. Inne wydatki inwestycyjne	6 000 000,00	424 000,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	- 4 971 860,00	- 215 590,57
C.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
I.	Wpływy	-	-
	1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-
	2. Kredyty i pożyczki	-	-
	3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
	4. Inne wpływy finansowe	-	-
II.	Wydatki	20 506,70	53 999,60
	1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-
	2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
	3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
	4. Spłaty kredytów i pożyczek	-	-
	5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-
	6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-
	7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	14 014,82	50 202,44
	8. Odsetki	6 491,88	3 797,16
	9. Inne wydatki finansowe	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 20 506,70	- 53 999,60
D.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III+/-B.III+/-C.III)	- 2 837 683,73	2 082 902,95
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM	- 2 837 683,73	2 082 902,95
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	14 984 348,09	16 088 104,39
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	12 146 664,36	18 171 007,34
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-

2. KWARTALNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

A. BILANS

AKTYWA		31/03/2026	31/03/2025
A.	AKTYWA TRWAŁE (I+II+III+IV)	13 635 869,97	8 115 781,94
I.	Wartości niematerialne i prawne (1+2+3+4)	-	-
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2.	Wartość firmy	-	-
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	-	-
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (1+2+3)	623 782,97	1 122 605,94
1.	Środki trwałe	623 782,97	1 122 605,94
	a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	19 355,56	19 355,56
	b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	348 821,17	762 109,81
	c) urządzenia techniczne i maszyny	5 898,35	6 909,48
	d) środki transportu	245 275,34	320 744,68
	e) inne środki trwałe	4 432,55	13 486,41
2.	Środki trwałe w budowie	-	-
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
III.	Należności długoterminowe (1+2)	-	-
1.	Od jednostek powiązanych	-	-
2.	Od pozostałych jednostek	-	-
IV.	Inwestycje długoterminowe (1+2+3+4)	12 978 800,00	6 978 800,00
1.	Nieruchomości	-	-
2.	Wartości niematerialne i prawne	-	-
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	6 978 800,00	6 978 800,00
	a) w jednostkach powiązanych	6 978 500,00	6 978 500,00
	- udziały lub akcje	6 978 500,00	6 978 500,00
	- inne papiery wartościowe	-	-
	- udzielone pożyczki	-	-
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
	b) w pozostałych jednostkach	300,00	300,00
	- udziały lub akcje	300,00	300,00
	- inne papiery wartościowe	-	-
	- udzielone pożyczki	-	-
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4.	Inne inwestycje długoterminowe	6 000 000,00	-
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (1+2)	33 287,00	14 376,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	33 287,00	14 376,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
B.	AKTYWA OBROTOWE (I+II+III+IV)	33 634 687,22	37 215 748,61
I.	Zapasy (1+2+3+4+5)	22 090 514,21	24 437 219,08
1.	Materiały	-	-

AKTYWA		31/03/2026	31/03/2025
2.	Półprodukty i produkty w toku	1 577 043,49	1 459 939,35
3.	Produkty gotowe	6 490 250,89	8 576 375,33
4.	Towary	14 023 219,83	14 396 095,51
5.	Zaliczki na poczet dostaw		4 808,89
II.	Należności krótkoterminowe (1+2)	100 659,03	260 970,19
1.	Należności od jednostek powiązanych	11 808,00	-
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	11 808,00	-
	- do 12 miesięcy	11 808,00	-
	- powyżej 12 miesięcy	-	-
	b) inne	-	-
2.	Należności od pozostałych jednostek	88 851,03	260 970,19
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	14 883,00	169 683,53
	- do 12 miesięcy	14 883,00	169 683,53
	- powyżej 12 miesięcy		-
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	161,48	1 016,20
	c) inne	73 806,55	90 270,46
	d) dochodzone na drodze sądowej		-
III.	Inwestycje krótkoterminowe (1+2)	11 352 936,02	12 420 325,70
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	11 352 936,02	12 420 325,70
	a) w jednostkach powiązanych	9 869,65	438 632,39
	- udziały lub akcje		-
	- inne papiery wartościowe		-
	- udzielone pożyczki	9 869,65	438 632,39
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-
	b) w pozostałych jednostkach	449 962,74	-
	- udziały lub akcje	-	-
	- inne papiery wartościowe		-
	- udzielone pożyczki	449 962,74	-
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	10 893 103,63	11 981 693,31
	-środki pieniężne w kasie i na rachunkach	10 893 103,63	11 981 693,31
	-inne środki pieniężne	-	-
	-inne aktywa pieniężne		-
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe		-
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	90 577,96	97 233,64
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	-	-
D.	Udziały (akcje) własne	-	-
	Suma aktywów (A+B+C+D)	45 331 530,55	45 331 530,55

PASYWA		31/03/2026	31/03/2025
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY (I-X)	42 719 689,58	41 703 065,46
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	12 830 000,00	12 830 000,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	29 274 749,33	18 171 208,02
III.	Kapitał(fundusz) zapasowy podwyższający kapitał zakładowy	-	-
IV.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	-	-
V.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	-	-
VI.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-	9 089 884,67
VII.	Zysk (strata) netto	614 940,25	1 611 972,77
VIII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (-)	-	-
IX.	Nie podzielony wynik finansowy z lat ubiegłych	-	-
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA (I+II+III+IV)	4 550 867,61	3 628 465,09
I.	Rezerwy na zobowiązania (1+2+3)	1 000 000,00	321 589,41
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-
2.	Rezerwa na świadczenie emerytalne i podobne	-	-
	- długoterminowa		-
	- krótkoterminowa		-
3.	Pozostałe rezerwy	1 000 000,00	321 589,41
	- długoterminowe	1 000 000,00	321 589,41
	- krótkoterminowe	-	-
II.	Zobowiązania długoterminowe (1+2)	2 229 910,56	2 264 232,20
1.	Wobec jednostek powiązanych	2 071 522,19	2 046 078,91
2.	Wobec pozostałych jednostek	158 388,37	218 153,29
	a) kredyty i pożyczki		-
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-
	c) inne zobowiązania finansowe	158 388,37	218 153,29
	d) inne	-	-
III.	Zobowiązania krótkoterminowe (1+2+3)	1 320 957,05	1 042 643,48
1.	Wobec jednostek powiązanych	-	-
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-
	- do 12 miesięcy	-	-
	- powyżej 12 miesięcy		
	b) inne	-	-
2.	Wobec pozostałych jednostek	1 320 957,05	1 042 643,48
	a) kredyty i pożyczki	-	-
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-
	c) inne zobowiązania finansowe	56 059,28	50 400,00
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	160 709,89	25 090,68
	- do 12 miesięcy	160 709,89	25 090,68
	- powyżej 12 miesięcy	-	-

PASywa		31/03/2026	31/03/2025
e)	zaliczki otrzymane na dostawy	284 629,63	147 751,22
f)	zobowiązania wekslowe		-
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	413 130,08	403 244,49
h)	z tytułu wynagrodzeń	23 192,67	22 766,67
i)	inne	383 235,50	393 390,42
3.	Fundusze specjalne		-
IV.	Rozliczenia międzyokresowe (1+2)	-	-
1.	Ujemna wartość firmy		-
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
	- długoterminowe		-
	- krótkoterminowe	-	-
	Suma pasywów (A+B+C+D+E)	47 270 557,19	45 331 530,55

B. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
A.	Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi (I+II+III+IV)	1 219 283,42	2 426 424,36
	- od jednostek powiązanych	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	2 120 520,38	3 993 174,28
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie +; zmniejszenie -)	- 901 236,96	- 1 573 108,92
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		-
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-	6 359,00
B.	Koszty działalności operacyjnej (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)	554 678,44	601 561,87
I.	Amortyzacja	24 653,67	42 532,70
II.	Zużycie materiałów i energii	9 923,05	18 796,80
III.	Usługi obce	194 860,73	278 900,72
IV.	Podatki i opłaty	11 154,69	9 263,89
	- w tym podatek akcyzowy		
V.	Wynagrodzenia	236 317,98	195 615,98
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	41 096,47	35 383,12
		-	-
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	36 671,85	21 068,66
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-
C.	Zysk/Strata ze sprzedaży (A-B)	664 604,98	1 824 862,49
D.	Pozostałe przychody operacyjne (I+II+III)	1,27	130 039,66
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	126 361,28
II.	Dotacje		
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
IV.	Inne przychody operacyjne	1,27	3 678,38

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
E.	Pozostałe koszty operacyjne (I+II+III)	10 731,23	14 225,81
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	10 730,67	-
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	0,56	14 225,81
F.	Zysk/Strata z działalności operacyjnej (C+D-E)	653 875,02	1 940 676,34
G.	Przychody finansowe (I+II+III+IV+V)	131 845,90	78 055,90
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		-
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale		-
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		-
	w których jednostkach posiada zaangażowanie w kapitale		-
II.	Odsetki, w tym:	131 845,90	78 055,90
	- od jednostek powiązanych	-	-
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
V.	Inne	-	-
H.	Koszty finansowe (I+II+III+IV)	20 396,67	23 224,47
I.	Odsetki, w tym:	20 387,03	23 192,55
	- dla jednostek powiązanych	16 619,72	16 915,07
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
IV.	Inne	9,64	31,92
I.	Zysk/Strata z działalności gosp. (F+G-H)	765 324,25	1 995 507,77
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (I+II)	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne		-
II.	Straty nadzwyczajne		-
K.	Zysk/Strata brutto (I+/-J)	765 324,25	1 995 507,77
L.	Podatek dochodowy	150 384,00	383 535,00
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-
N.	Zysk/Strata netto (K-L-M)	614 940,25	1 611 972,77

C. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	42 104 749,33	40 091 092,69
la. Kapitał własny na początek okresu po korektach (BO)	42 104 749,33	40 091 092,69
1. Kapitał podstawowy na początek okresu	12 830 000,00	12 830 000,00
1.1. Zmiany kapitału podstawowego	-	-
1.2. Kapitał podstawowy na koniec okresu	12 830 000,00	12 830 000,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-
3. Akcje własne na początek okresu	-	-
3.1. Akcje własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	27 261 092,69	18 171 208,02
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	2 013 656,64	-
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	29 274 749,33	18 171 208,02
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-	-
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	-	-
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	-
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	-	-
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu		9 089 884,67
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		9 089 884,67
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu po korektach		9 089 884,67
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		9 089 884,67
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	-	-
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		9 089 884,67
8. Wynik netto	614 940,25	1 611 972,77
II. Kapitał własny na koniec okresu	42 719 689,58	41 703 065,46
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku	42 719 689,58	41 703 065,46

D. RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
A.	PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
I.	Zysk (Strata) netto	614 940,25	1 611 972,77
II.	Korekty razem	1 609 834,85	812 793,53
	1. Amortyzacja	24 653,67	42 532,70
	2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	9,64	31,92
	3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	15 159,63	12 152,33
	4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	10 730,67	- 126 361,28
	5. Zmiana stanu rezerw	- 18 000,00	-
	6. Zmiana stanu zapasów	911 929,15	1 573 108,92
	7. Zmiana stanu należności	59 175,92	- 132 136,74
	8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	626 892,81	- 578 568,40
	9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych przychodów	-	-
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów	- 17 517,79	19 704,53
	11. Inne korekty	- 3 198,85	2 329,55

RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	2 224 775,10	2 424 766,30
B.	PRZEPIYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
I.	Wpływy	28 140,00	208 409,43
	1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	28 140,00	208 409,43
	2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
	3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	-
	a) w jednostkach powiązanych	-	-
	b) w pozostałych jednostkach	-	-
	- zbycie aktywów finansowych	-	-
	- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
	- odsetki	-	-
	- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
	4. Inne wpływy inwestycyjne	-	-
II.	Wydatki	6 000 000,00	424 000,00
	1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-
	2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
	3. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-
	- nabycie aktywów finansowych	-	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
	4. Inne wydatki inwestycyjne	6 000 000,00	424 000,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	- 5 971 860,00	- 215 590,57
C.	PRZEPIYWY ŚRODKÓW PIEN. Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
I.	Wpływy	-	-
	1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-
	2. Kredyty i pożyczki	-	-
	3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
	4. Inne wpływy finansowe	-	-
II.	Wydatki	60 506,70	56 399,91
	1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-
	2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
	3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
	4. Spłaty kredytów i pożyczek	40 000,00	-
	5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-
	6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-
	7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	14 014,82	50 202,44
	8. Odsetki	6 491,88	6 197,47
	9. Inne wydatki finansowe	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 60 506,70	- 56 399,91
D.	PRZEPIYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III+/-B.III+/-C.III)	- 3 807 591,60	2 152 775,82

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH		01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM	- 3 807 591,60	2 152 775,82
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	14 700 695,23	9 828 917,49
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	10 893 103,63	11 981 693,31
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-

3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU

Raport kwartalny Emitenta za I kwartał 2026 roku nie podlegał badaniu ani przeglądowi przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych. Raport kwartalny został sporządzony zgodnie z postanowieniami:

- załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu,
- z zasadami (polityką) rachunkowości zgodnie z ustawą o rachunkowości.

Skrócone sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2026 do 31 marca 2026 roku oraz dane porównawcze za okres 1 stycznia 2025 do 31 marca 2025 roku. Spółka nie zmieniała stosowanych zasad (polityki) rachunkowości w stosunku do zasad roku 2025.

4. ISTOTNE ZDARZENIA WPŁYWAJĄCE NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

Spółka kontynuowała rozpoczęte prace i sprzedaż kolejnych etapów prowadzonych projektów. Poza prowadzeniem zaplanowanych prac nie nastąpiły szczególne wydarzenia w Spółce i jej otoczeniu.

Spółka zanotowała w I kwartale 2026 r. zyski, na poziomie jednostkowym i jako grupa kapitałowa.

Akcjonariusze podjęli uchwałę o wycofaniu akcji Spółki z obrotu i oczekują na decyzję KNF.

5. WŁADZE SPÓŁKI, AKCJONARIAT

A. ZARZĄD

Na dzień sporządzenia raportu, Zarząd Quart Development S.A. jest jednoosobowy:

Michał Rataj – Prezes Zarządu

B. RADA NADZORCZA

Na dzień sporządzenia raportu w skład Rady Nadzorczej Quart Development S.A. wchodzi:

- 1) Iwona Kruszyńska
- 2) Zofia Stawera-Jędrzejczyk
- 3) Przemysław Kruszyński
- 4) Roman Jędrzejczyk
- 5) Mirosław Weremiuk

C. AKCJONARIAT

Na dzień sporządzenia raportu, wg informacji posiadanych przez Emitenta, akcjonariuszami Quart Development S.A. byli:

Lp	Akcjonariusz	Liczba akcji	% kapitału	Liczba głosów	% głosów
1	Porozumienie akcjonariuszy: Zofia Stawera-Jędrzejczyk, Przemysław Kruszyński, Roman Jędrzejczyk, Czart Sp. z o.o.	12 830 000	100,00%	18 270 000	100,00%
2	Pozostali akcjonariusze	0	0,00%	0	0,00%
	Razem	12 830 000	100,00%	18 270 000	100,00%

6. POZOSTAŁE INFORMACJE

A. INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

Spółka zatrudnia 6 osób, w przeliczeniu na pełne etaty.

B. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

1. Quartus Sp. z o.o.

Emitent posiada 100% udziałów w spółce Quartus Sp. z o.o. Spółka została powołana do zarządzania nieruchomościami posiadanymi przez Quart Development S.A.

QUARTUS Sp. z o.o. nie zatrudnia osób w przeliczeniu na pełne etaty. Konsolidacja następuje metodą pełną.

2. „SPOMASZ” Wrocław S.A.

Emitent posiada 97,8% akcji „SPOMASZ” Wrocław S.A.

Spółka została przejęta przez Quart Development S.A. w 2012 r. Jej niewielka działalność produkcyjna została wydzielona i sprzedana w 2017 r. Obecnie spółka prowadzi działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami.

„SPOMASZ” Wrocław S.A. zatrudnia 1 osobę w przeliczeniu na pełne etaty. Konsolidacja następuje metodą pełną.

7. DANE TELEADRESOWE

Quart Development S.A.

ul. Fabryczna 14D

53-609 Wrocław

tel.: +48 71 335 73 81

fax: +48 71 335 73 92

www.quart.com.pl

biuro@quart.com.pl

NIP: 894-28-71-207

REGON: 020323147

Sąd Rejonowy we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS: 0000324518

Kapitał zakładowy: 12.830.000 PLN