



CNT CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII
SPÓŁKA AKCYJNA

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A.**

ZA OKRES: OD 1 STYCZNIA DO 31 GRUDNIA 2016 ROKU

SOSNOWIEC, 14 KWIETNIA 2017

Spis treści

1.	Podstawowe informacje o Grupie Kapitałowej CNT S.A.	4
1.1	Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.	4
1.2	Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.....	6
2.	Sytuacja rynkowa.	10
3.	Działalność Grupy Kapitałowej CNT S.A.	12
3.1	Struktura sprzedaży.....	12
3.2	Sezonowość sprzedaży.	13
3.3	Główni kontrahenci.....	13
	Główni kontrahenci Spółki dominującej CNT S.A.:.....	13
	Główni kontrahenci spółek zależnych:	14
3.4	Źródła zaopatrzenia.....	15
3.5	Transakcje z podmiotami powiązanymi.	15
3.6	Czynniki ryzyka w Grupie kapitałowej CNT S.A.	16
3.7	Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności.	17
3.8	Opis struktury głównych lokat kapitałowych lub głównych inwestycji kapitałowych dokonywanych w ramach Grupy Kapitałowej CNT S.A. w danym roku obrotowym.....	18
3.9	Perspektywy rozwoju działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. w okresie najbliższego roku.	18
3.10	Charakterystyka polityki w zakresie kierunków rozwoju Grupy Kapitałowej Emitenta.	20
3.11	Ważniejsze zdarzenia mające znaczący wpływ na działalność oraz wyniki finansowe Grupy Kapitałowej CNT S.A. w roku obrotowym lub których wpływ jest możliwy w następnych latach.	21
3.12	Opis głównych cech stosowanych w przedsiębiorstwie emitenta systemów kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych i skonsolidowanych sprawozdań finansowych.....	22
4.	Sytuacja ekonomiczno-finansowa Grupy Kapitałowej.....	24
4.1	Podstawowe wielkości ekonomiczno-finansowe wraz z charakterystyką struktury aktywów i pasywów skonsolidowanego bilansu oraz ocena płynności Grupy Kapitałowej CNT S.A.	24
4.2	Zarządzanie zasobami finansowymi.	26
4.3	Pozycje pozabilansowe.	27
4.4	Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy, z określeniem stopnia wpływu tych czynników lub nietypowych zdarzeń na osiągnięty wynik.	30
4.5	Różnice pomiędzy prognozowanymi i osiągniętymi wynikami finansowymi.....	30
4.6	Emisja papierów wartościowych.	31





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

5.	Informacja o zawartych umowach.....	31
	Spółka dominująca:.....	31
	Spółki zależne:.....	31
5.1	Zaciągnięte kredyty i pożyczki.....	34
5.2	Udzielone pożyczki.....	36
5.3	Informacja o udzielonych i otrzymanych w roku obrotowym poręczeniach i gwarancjach.....	36
5.4	Umowy ubezpieczenia.....	38
6.	Pozostałe informacje.....	38
6.1	Umowy zawarte pomiędzy Spółką i osobami zarządzającymi.....	38
6.2	Struktura i wielkość zatrudnienia.....	39
6.3	Wartość wynagrodzeń osób zarządzających i nadzorujących.....	39
6.4	Informacje o wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających, nadzorujących albo byłych członków organów administrujących oraz o zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu.....	40
6.5	Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.....	40
6.6	Informacja o łącznej liczbie i wartości nominalnej wszystkich akcji (udziałów) emitenta oraz akcji i udziałów w spółce zależnej będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących emitenta.....	41
6.7	Informacje o nabyciu akcji i udziałów własnych.....	43
6.8	Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych.....	43
6.9	Informacje o znanych Spółce umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.....	43
6.10	Działalność w obszarze badań i rozwoju.....	43
6.11	Działalność charytatywna i sponsoringowa.....	43
6.12	Informacja o istotnych postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.....	44
6.13	Informacja o podmiocie pełniącym funkcję biegłego rewidenta.....	45
6.14	Pozostałe zdarzenia w okresie od początku do końca 2016 roku oraz najważniejsze zdarzenia, które wystąpiły po dniu 31 grudnia 2016 roku, mogące mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki finansowe.....	46



1. Podstawowe informacje o Grupie Kapitałowej CNT S.A.

1.1 Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.

Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w Sosnowcu jest Spółką Akcyjną działającą od 1 kwietnia 1993 roku, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy, pod numerem KRS 0000143061, posiadającą NIP: 644-001-18-38, REGON 271122279.

W 1998 roku Spółka została dopuszczona do obrotu giełdowego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, a debiut giełdowy przypadł na 6 listopada 1998 roku.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 36 360 000 PLN (opłacony w całości) i dzieli się na 9 090 000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 4 PLN każda.

Firma Spółki brzmi: Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (Spółka może używać skrótu firmy: CNT S.A.). Siedziba Spółki: (41-200) Sosnowiec, ul. Partyzantów 11.

Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności budowlano-montażowej, produkcyjnej, usługowej, a w szczególności:

- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,
- roboty związane z budową dróg i autostrad,
- produkcja budowlano-montażowa w zakresie robót ziemno-inżynierskich, wodociągowych i kanalizacyjnych, makroniwelacji terenu, robót żelbetowych oraz budowa i remonty dróg.

Osoby wchodzące w skład Zarządu CNT S.A. w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 19 lutego 2016 roku:

- Jacek Tażbirek – Prezes Zarządu
- Piotr Jakub Kwiatek – Wiceprezes Zarządu

W dniu 19 lutego 2016 roku Spółka powzięła informację o złożeniu rezygnacji przez Wiceprezesa Zarządu CNT S.A. Pana Piotra Jakuba Kwiatka z dniem 19 lutego 2017 roku (Raport bieżący nr 17/2016 z dnia 19 lutego 2016 roku).

W dniu 15 czerwca 2016 roku Rada Nadzorcza Spółki postanowiła o jednoosobowym składzie Zarządu kolejnej trzyletniej kadencji rozpoczynającej się od dnia odbycia Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zatwierdzającego sprawozdanie finansowe Spółki za 2015 rok i trwającej do dnia odbycia Walnego Zgromadzenia Spółki zatwierdzającego sprawozdanie finansowe Spółki za



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

2018 rok. Jednocześnie Rada Nadzorcza Spółki powołała Pana Jacka Taźbirka do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu Spółki kolejnej kadencji. Mając powyższe na uwadze w okresie od 19 lutego 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku oraz do dnia sporządzenia niniejszego oświadczenia Zarząd Spółki działał jednoosobowo poprzez osobę Pana Jacka Taźbirka pełniącego funkcję Prezesa Zarządu.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT S.A. w okresie od dnia 1 stycznia 2016 roku do dnia 31 grudnia 2016 roku:

- Lucjan Noras – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Kozińska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Grzegorz Banaszek – Członek Rady Nadzorczej,
- Robert Grzegorz Wojtaś – Członek Rady Nadzorczej.

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego miały miejsce następujące zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki.

W dniu 21 lutego 2017 roku Spółka powzięła informację o złożeniu przez Pana Roberta Grzegorza Wojtaś rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 23 lutego 2017 roku.

W dniu 22 lutego 2017 roku Spółka powzięła informację o złożeniu przez Pana Grzegorza Banaszek rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 22 lutego 2017 roku.

W dniu 23 lutego 2017 roku Spółka powzięła informację o złożeniu przez Pana Lucjana Noras rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 23 lutego 2017 roku.

W dniu 23 lutego 2017 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie CNT S.A. podjęło uchwały o powołaniu z dniem 23 lutego 2017 roku do składu Rady Nadzorczej Spółki bieżącej kadencji trzech nowych członków: Pana Pawła Janusza Antonik, Panią Ewę Danis oraz Pana Roberta Mirosława Sołek.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT S.A. w okresie od dnia 23 lutego 2017 roku do dnia publikacji niniejszego sprawozdania.:

- Ewa Danis – Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Kozińska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Paweł Antonik – Członek Rady Nadzorczej,
- Robert Sołek – Członek Rady Nadzorczej.

Spółka dominująca nie posiada oddziałów (zakładów).



1.2 Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

W skład Grupy Kapitałowej CNT S.A. na dzień 31.12.2016 roku wchodziły następujące jednostki gospodarcze:



*) Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest komplementariuszem Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Sp. k. uprawnionym do reprezentowania spółki zależnej i prowadzenia jej spraw oraz odpowiadającym w pełni za jej zobowiązania. Komplementariusz (Emitent) wniósł wkłady o wartości 35 005 000 PLN. Emitent jest uprawniony do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych przez Emitenta wkładów (51%).

Emitent w 2016 roku obejmował skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wskazane poniżej spółki należące do Grupy Kapitałowej CNT:

- Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (spółka dominująca),
- GET EnTra Sp. z o.o. (spółka zależna),
- Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa (spółka zależna),
- Spółka Energopol – Południe Sp. z o.o. (spółka zależna).

Poniżej zamieszczono informacje nt. poszczególnych spółek zależnych wchodzących w skład Grupy Kapitałowej CNT.




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ulicy Waliców 11, 00-851 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015677, NIP: 525-207-25-33, REGON: 013143413. Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności związanej z obrotem energią elektryczną, a w szczególności:

- handel energią elektryczną,
- handel paliwami gazowymi w systemie sieciowym,
- działalność maklerska związana z rynkiem papierów wartościowych i towarów giełdowych,
- pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana.

Kapitał zakładowy Spółki GET EnTra Sp. z o.o. wynosi 16 570 500,00 PLN i dzieli się na 33 141 sztuk udziałów o wartości nominalnej 500 PLN każdy.

Osoby wchodzące w skład Zarządu GET EnTra Sp. z o.o. w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2016 roku:

- Zbigniew Kędzierski – Prezes Zarządu
- Tomasz Krzyżewski – Członek Zarządu

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Zarządu GET EnTra Sp. z o.o. nie uległ zmianie. Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej GET EnTra Sp. z o.o. w okresie od 01 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku:

- Piotr Jakub Kwiatek – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Grzegorz Zambrzycki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Katarzyna Iwuć – Sekretarz Rady Nadzorczej

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej GET EnTra Sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Data przejęcia spółki zależnej - GET EnTra Sp. z o.o. przez CNT S.A. jest 21 listopada 2014 roku - to jest dzień zawarcia umowy przyrzeczonej nabycia 33 141 udziałów GET EnTra Sp. z o.o. stanowiących 100% kapitału zakładowego spółki zależnej oraz uprawniających CNT S.A. do wykonywania 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników GET EnTra Sp. z o.o. oraz zapłata przez CNT S.A. całej ceny (7 300 tys. PLN) za nabyte udziały, skutkująca przeniesieniem przez dotychczasowego udziałowca (Mercuria Energy Trading BV z siedzibą w Holandii) prawa własności wszystkich udziałów w GET EnTra Sp. z o.o. na CNT S.A.

W związku ze spełnieniem się warunku zawieszającego określonego w umowach sprzedaży udziałów z dnia 30 grudnia 2014 roku oraz w związku z zapłatą przez Kupujących całej Ceny



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Sprzedazy, w dniu 1 kwietnia 2015 roku Członkowie Zarządu GET EnTra Sp. z o.o. nabyli łącznie 6.630 udziałów GET EnTra Sp. z o.o. stanowiących łącznie 20% kapitału zakładowego spółki zależnej (Raport bieżący nr 38/2015 roku z dnia 2 kwietnia 2015 roku).

W związku z powyższym na dzień 31 grudnia 2016 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego Sprawozdania Emitent posiada 80% udziałów w spółce zależnej GET EnTra Sp. z o.o.

Spółka GET EnTra Sp. z o.o. od września 2009 roku posiada zarejestrowany oddział w Republice Czeskiej, jednakże nie podjął on jeszcze działalności.

Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

Dnia 4 stycznia 2016 roku w związku z zawianiem nowej spółki i wniesieniem wkładu kapitałowego Emitent objął 100% udziałów Spółki Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu przy ulicy Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec, wpisanej do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000601400, NIP: 644-351-54- 85, REGON: 363795544.

Kapitał zakładowy Spółki Energopol – Południe Sp. z o.o. wynosi 50 000 PLN i dzieli się na 50 udziałów o wartości nominalnej 1 000 PLN każdy i został opłacony gotówką ze środków własnych Emitenta. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest jedynym współnikiem Spółki zależnej posiadającym udziały stanowiące 100% kapitału zakładowego oraz 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników Energopol - Południe Sp. z o.o.

Zarząd Energopol – Południe Sp. z o.o. jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu od dnia zawiązania spółki do dnia sporządzenia niniejszego raportu za 2016 roku jest Pan Jacek Taźbirek. Spółka zależna koncentruje swoją działalność przede wszystkim w sektorze budownictwa infrastrukturalnego, przy wykorzystaniu wsparcia w zakresie potencjału kadrowego, technicznego, gwarancyjnego czy referencyjnego Emitenta. Spółka, o której mowa powyżej została zarejestrowana w sądzie rejestrowym w dniu 23 lutego 2016 r.

Przychody spółki zależnej Energopol - Południe Sp. z o.o. wynikają jedynie z usług jakie spółka świadczy na rzecz innych podmiotów z Grupy Kapitałowej CNT S.A., tj. na rzecz CNT S.A. - usługi m.in. w zakresie rozpatrywania zgłoszeń reklamacyjnych dotyczących procesów inwestycyjnych z udziałem Emitenta oraz na rzecz Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa - usługi w zakresie nadzoru i koordynacji procesu budowlanego inwestycji deweloperskiej prowadzonej w Krakowie na nieruchomościach spółki komandytowej.

Energopol – Południe Sp. z o.o. nie posiada oddziałów (zakładów).



Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:

Dnia 5 kwietnia 2016 roku Emitent złożył w trybie elektronicznym wnioszek o zawiązanie nowej spółki zależnej - spółki komandytowej pod firmą: Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec. W dniu 6 kwietnia 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000611731, NIP: 644-351-65-79, REGON: 364137493.

Przedmiotem działalności spółki komandytowej jest prowadzenie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych oraz realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków. Jedynym podmiotem uprawnionym do reprezentowania Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa oraz uprawnionym do prowadzenia jej spraw jest komplementariusz tj. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w imieniu którego działa Pan Jacek Taźbirek, Prezes Zarządu CNT S.A.

W dniu zawiązania spółki komplementariuszem spółki został Emitent, który wniósł wkład pieniężny w kwocie 5 tys. PLN gotówką i odpowiada za zobowiązania Spółki zależnej bez ograniczeń, komandytariuszem tej spółki został Pan Zbigniew Marek Jakubas, który wniósł wkład pieniężny w kwocie 2 tys. PLN i odpowiada do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN.

Następnie w dniu 13 kwietnia 2016 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi współnikami Spółki zależnej wyraził zgodę na:

- nabycie przez Spółkę zależną od KCI S.A. z siedzibą w Krakowie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz budowli, budynków i urządzeń stanowiących odrębny od gruntu, na jakim są posadowione, przedmiot prawa własności zlokalizowanych w Krakowie w rejonie ulic Wrocławskiej i Raclawickiej, dzielnica Krowodrza, obręb ewidencyjny nr 45, o powierzchni około 54 tys. m²,
- przystąpienie do Spółki zależnej nowego współnika jako komandytariusza Pana Zbigniewa Jana Napierały, który wniósł w dniach 13 oraz 14 kwietnia 2016 roku wkład pieniężny w wysokości 5 000 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN;
- zmianę umowy spółki w sprawie zobowiązania do wniesienia wkładu pieniężnego przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna (komplementariusza) w wysokości 35 005 tys. PLN, oraz Pana Zbigniewa Marka Jakubasa (komandytariusza) do wniesienia wkładu pieniężnego w wysokości 15 002 tys. PLN. Oba wkłady zostały wniesione do dnia 14 kwietnia 2016 roku.





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Następnie w dniu 21 kwietnia 2016 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi współnikami Spółki zależnej wyraził zgodę na przystąpienie do Spółki zależnej trzech nowych współników jako komandytariuszy:

- Komandytariusz I - "Energopol - Warszawa" Spółka Akcyjna: wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości 2 tys. PLN, i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz II - "Energopol - Trade" Spółka Akcyjna: wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości 2 tys. PLN, i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz III - "La Mania" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: wkład pieniężny w wysokości 10 000 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku.

W dniu 21 kwietnia 2016 roku wspólnicy przyjęli tekst jednolity umowy Spółki.

Działalność spółki komandytowej skoncentrowana jest na inwestycji realizowanej na nieruchomościach nabytych przez spółkę zależną, a zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Wrocławskiej 53 (Raport bieżący nr 36/2016 z dnia 14 kwietnia 2016 roku oraz raport bieżący nr 40/2016 z 23 kwietnia 2016 roku). Na w/w nieruchomościach spółka zależna rozpoczęła realizację inwestycji deweloperskiej w postaci budowy osiedla mieszkaniowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie posiada oddziałów (zakładów).

2. Sytuacja rynkowa.

Produkcja budowlano-montażowa w 2016 roku była o 14,1% niższa (GUS) w porównaniu z rokiem 2015. Główną przyczynę takiego stanu rzeczy stanowiło wyhamowanie inwestycji, przede wszystkim publicznych. W stosunku do grudnia 2015 r. spadek produkcji odnotowano we wszystkich działach budownictwa, przy czym w jednostkach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi - o 11,3%, w podmiotach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków - o 9,4%, a w jednostkach specjalizujących się we wznoszeniu obiektów inżynierii lądowej i wodnej - o 5,0%.

W 2016 roku można było zaobserwować wiele niekorzystnych trendów na rynku budowlanym, w tym między innymi wyhamowanie inwestycji publicznych, presję cenową skutkującą pozyskiwaniem kontraktów przy poziomie cen nie gwarantującym możliwości uzyskania



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

godziwych marż, wzrost konkurencyjności. Udział w przetargach brało średnio dwa razy większa ilość oferentów niż w poprzednich latach, w tym coraz większej ilości firm z krajów Europy Zachodniej. Wpływ na spowolnienie ogłaszania części przetargów realizowanych w trybie zamówień publicznych miała także zapowiadana zmiana Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Spółka dominująca poszukiwała w roku 2016 nowych perspektyw biznesowych przystępując do przetargu na nabycie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Krośnieńskich Hut Szkła „KROSNO” S.A. w upadłości likwidacyjnej w Krośnie. Przez większą część 2016 roku Emitent był zaangażowany w czynności związane z ww. transakcją i tym samym z uwagi na przedłużającą się procedurę przetargową (trwającą od lutego 2016 do lipca 2016) Emitent nie mógł angażować się w inne projekty. Oczekując na rozstrzygnięcie przetargu projektu „Krosno”, Emitent w 2016 r. podejmował działania w zakresie rozbudowy Grupy Kapitałowej w zakresie dywersyfikacji obszarów działalności.

W styczniu 2016 r. utworzona została spółka zależna Energopol - Południe Sp. z o.o., której głównym zadaniem była działalność na rynku budowlanym przy wykorzystaniu potencjału referencyjnego i organizacyjnego Jednostki Dominującej. Z uwagi na niekorzystne trendy na rynku budowlanym w 2016 roku Energopol – Południe Sp. z o.o., nie pozyskała żadnego kontraktu jako generalny wykonawca w przetargach opartych o zamówienia publiczne.

W roku 2016 utrzymał się wzrostowy trend na rynku mieszkaniowym w Polsce. Sprzedaż mieszkań, utrzymywała się na wysokim poziomie. W przypadku większości rynków największych polskich miast ceny mieszkań pozostawały stabilne lub wykazywały niewielką tendencję wzrostową. Tak jak w latach poprzednich, niskie stopy procentowe na lokatach bankowych zachęcały do zakupu nieruchomości na wynajem przynoszących znacznie wyższy zwrot z inwestycji oraz zachęcały do zadłużania się na korzystnych warunkach.

Zgodnie z danymi GUS w 2016 r. oddano do użytkowania o 10,6% mieszkań więcej niż w 2015 r. Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem. W strukturze mieszkań oddanych do użytkowania zwiększył się, w porównaniu z 2015 r., udział mieszkań realizowanych w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 6,2 p. proc.) oraz spółdzielczym (o 0,3 p. proc.), zmniejszył się udział budownictwa indywidualnego (o 6,2 p. proc.), zakładowego (o 0,2 p. proc.) i społecznego czynszowego (o 0,1 p. proc.), natomiast udział budownictwa komunalnego pozostał na niezmiennym poziomie 1,1%.

Wykorzystując korzystną koniunkturę w sektorze mieszkaniowym oraz kontynuując strategię budowania Grupy Kapitałowej CNT, Emitent powołał w 2016 r. spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Sp.k., w której został komplementariuszem, tj. podmiotem uprawnionym do reprezentowania spółki i odpowiedzialnym za jej zobowiązania oraz wniósł wkład pieniężny w wysokości 35.005.000 PLN uprawniający do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych wkładów (51%). Spółka zależna nabyła



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

nieruchomość w Krakowie przy ulicy Wrocławskiej, na której realizuje obecnie dużą inwestycję deweloperską.

Niezależnie od opisanych powyżej działań, w 2016 r. konsekwentnie rozwijano działalność spółki zależnej GET EnTra sp. z o.o. w obszarze hurtowego obrotu energią elektryczną. W 2016 roku GET EnTra Sp. z o.o. kontynuowała trend z roku poprzedniego polegający na zwiększeniu obecności na hurtowym rynku energii elektrycznej, co skutkowało znaczącym wzrostem zrealizowanych obrotów. Większość sprzedaży energii elektrycznej dokonywana była w 2016 roku na Towarowej Giełdzie Energii S.A. Ponadto, spółka zależna stopniowo wchodziła w nowe obszary działalności poprzez zawarcie pierwszego w swej historii kontraktu sprzedaży energii elektrycznej do klienta końcowego oraz zawarcie pierwszych kontraktów na zakup i sprzedaż gazu ziemnego na rynku hurtowym. W roku 2016 obserwowano dużą zmienność cen kontraktów kwartalnych i miesięcznych, co w zestawieniu z aktywną strategią handlową spółki zależnej skutkowało dalszym wzrostem obrotów na kontraktach kwartalnych i miesięcznych. GET EnTra Sp. z o.o. podejmowała także w 2016 roku działania w zakresie optymalizacji realizacji zawartych wcześniej kontraktów na zakup i sprzedaż energii elektrycznej w celu zwiększenia ich zyskowności oraz optymalizacji kosztów funkcjonowania spółki, ze szczególnym uwzględnieniem kosztów pozyskania finansowania.

W 2016 r. nie miały miejsca istotne zmiany w zasadach zarządzenia przedsiębiorstwem Emitenta oraz jego Grupy Kapitałowej.

3. Działalność Grupy Kapitałowej CNT S.A.

3.1 Struktura sprzedaży.

Wyszczególnienie	2016		2015	
	Wartość w tys. PLN	Udział %	Wartość tys. PLN	Udział %
Roboty budowlano-montażowe	14 642	1	47 692	9
Sprzedaż materiałów i towarów	109	0	308	0
Obrót energią elektryczną i gazem	1 113 784	99	493 279	91
Przychody pozostałe z branży deweloperskiej	285	0	0	0
Razem	1 128 820	100	541 279	100

W 2016 roku przychody ze sprzedaży Grupy Kapitałowej CNT S.A. wzrosły realnie o 109% w stosunku do 2015 roku, z uwagi na znaczny wzrost przychodów spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. Na przychody Grupy w roku 2016 podstawowy wpływ miała sprzedaż związana z obrotem energią elektryczną i gazem, której udział w przychodach ze sprzedaży wyniósł 99%, natomiast sprzedaż związana działalnością budowlano-montażową stanowiła 1% sprzedaży ogółem.




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok
3.2 Sezonowość sprzedaży.

Jak widać w poniższej tabeli we wszystkich kwartałach 2016 roku przychody ze sprzedaży były znacznie większe niż w analogicznym okresie 2015 roku.

Kwartał	Przychody ze sprzedaży w tys. PLN		Wzrost/spadek
			2016/2015
	2016	2015	%
I kwartał	225 616	64 469	350
II kwartał	273 483	136 465	200
III kwartał	324 077	172 609	188
IV kwartał	305 644	167 736	182
Razem	1 128 820	541 279	209

3.3 Główni kontrahenci.
Główni kontrahenci Spółki dominującej CNT S.A.:

Lp.	Odbiorca	Rodzaj robót	Wartość przychodów ze sprzedaży w 2016 roku w tys. PLN	Korekta o koszty konsorcjum	Zmiana stanu przychodów bilansowych	Razem	Udział w sprzedaży
1	Maxer S.A. w upadłości	Budowa stopnia wodnego na Odrze	13 532	-5 196	2 333	10 669	72,33 %
2	Gmina Zabrze, Zabrzeńskie PWiK	Budowa sieci kanalizacyjnej	1 331	0	531	1 862	12,62%
3	Pozostali		886	0	1 334	2 220	15,05%
Razem			15 749	-5 196	4 198	14 751	100%

LP	Dostawca	Rodzaj robót	Procentowy udział w przychodach emitenta
1	ETP S.A.	roboty budowlane	53,49%
2	Alsbud Sp. z o.o.	roboty budowlane	11,46%





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Największymi zleceniodawcami spółki dominującej CNT S.A. w 2016 roku byli: Maxer S.A. w upadłości oraz Gmina Zabrze. Brak jest powiązań formalnych pomiędzy CNT S.A. a Dostawcami / Odbiorcami, których udział w sprzedaży przekracza 10% przychodów ze sprzedaży ogółem. Jedynie pomiędzy CNT S.A., a Maxer S.A. w upadłości istnieje powiązanie osobowe: Prezes Zarządu CNT S.A. Pan Jacek Taźbirek pełni również od 2005 roku funkcję Prezesa Zarządu Maxer S.A. w upadłości (uzyskał w tym zakresie zgodę Rady Nadzorczej CNT S.A.). Z uwagi na szczególną sytuację prawną Maxer S.A. w upadłości Zarząd tej Spółki nie posiada kompetencji do jej reprezentowania, ponieważ funkcję tę pełni Syndyk Masy Upadłości Maxer S.A. w upadłości.

Główni kontrahenci spółek zależnych:

GET EnTra Sp. z o.o.:

W roku 2016 głównymi dostawcami energii elektrycznej dla spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. byli Towarowa Giełda Energii S.A. odpowiedzialna za 80% dostaw, Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. (11%) i Zespół Elektrowni Pątnów Adamów Konin S.A. (5%). Głównymi odbiorcami byli TGE S.A. (84%) i Polenergia Obrót S.A. (12%). Wyżej wymienione spółki są niezależne od spółki GET EnTra Sp. z o.o.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:

Największymi dostawcami spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa w 2016 roku byli:

- KCI S.A. – zakup gruntu pod inwestycję,
- ION Architekci Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., BRIT PLAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. i ARCHIKWADRAT Sp. z o.o. – prace projektowe związane z inwestycją deweloperską,
- Alsbud Sp. z o.o.– przygotowanie placu budowy pod inwestycję (wyburzenia, rozbiórki).

Nie istnieją powiązania kapitałowe i osobowe pomiędzy CNT S.A. Sp.k. a Dostawcami, których udział w sprzedaży przekracza 10% przychodów ze sprzedaży ogółem.

W trakcie 2016 r. Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie prowadziła działalności sprzedażowej w zakresie realizowanej inwestycji deweloperskiej. Sprzedaż mieszkań, w rozumieniu art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego rozpoczęła się w ramach realizowanej inwestycji po zakończeniu okresu sprawozdawczego tj. w marcu 2017 roku, przy czym Emitent wyjaśnia, że z uwagi na obowiązujące przepisy i politykę rachunkowości przychody ze sprzedaży lokali mieszkalnych i usługowych, czyli przychody ze sprzedaży usług produkcji deweloperskiej zostaną rozpoznane i ujęte w księgach rachunkowych spółki komandytowej w chwili podpisania aktu notarialnego przenoszącego na nabywcę tych lokali własność do nabywanej nieruchomości.



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Energopol – Południe Sp. z o.o.:

Największymi zleceniodawcami Energopol – Południe Sp. z o.o. w 2016 roku były podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej CNT tj. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (spółka dominująca wobec Energopol – Południe Sp. z o.o.) gdzie wartość przychodów ze sprzedaży wyniosła 1 063 tys. PLN (77%) oraz Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Spółka komandytowa (spółka współzależna) gdzie wartość przychodów ze sprzedaży wyniosła 312 tys. PLN (23%). Istnieją powiązania osobowe (poprzez osobę zarządzającą) pomiędzy Energopol – Południe Sp. z o.o. a Odbiorcami, których udział w sprzedaży przekracza 10% przychodów ze sprzedaży ogółem. Wszystkie umowy zawarte przez Energopol – Południe Sp. z o.o. z Odbiorcami, których udział w sprzedaży ogółem przekracza 10% przychodów ze sprzedaży zawarte zostały na warunkach rynkowych.

Największymi zleceniobiorcami Energopol – Południe Sp. z o.o. w 2016 roku była firma Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (spółka dominująca wobec Energopol – Południe Sp. z o.o.). Istnieją powiązania kapitałowe i osobowe (poprzez osobę zarządzającą) pomiędzy Energopol – Południe Sp. z o.o. a ww. Dostawcą, którego udział w sprzedaży przekracza 10% przychodów ze sprzedaży ogółem. Wszystkie umowy zawarte przez Energopol – Południe Sp. z o.o. z ww. Dostawcą, którego udział w sprzedaży ogółem przekracza 10% przychodów ze sprzedaży zawarte zostały na warunkach rynkowych.

3.4 Źródła zaopatrzenia.

Grupa Kapitałowa CNT S.A. prowadzi swoją działalność głównie na rynku krajowym, na którym dokonuje też całości zakupów materiałowych i zakupów energii elektrycznej. Polityka zakupowa Emitenta oparta jest na założeniu, że Spółka nie może uzależnić się od jednego dostawcy, co w pełni jest realizowane w praktyce. Natomiast głównymi dostawcami energii elektrycznej do GET EnTra Sp. z o.o. w 2016 roku byli Towarowa Giełda Energii SA odpowiedzialna za 80% dostaw, Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. (11%) i Zespół Elektrowni Pątnów Adamów Konin SA (5%). Głównymi odbiorcami byli TGE SA (84%) i Polenergia Obrót (12%). Wyżej wymienione spółki są niezależne od Spółki GET EnTra Sp. z o.o.

3.5 Transakcje z podmiotami powiązanymi.

Spółka dominująca CNT S.A. nie zawarła do końca 2016 roku żadnych transakcji z podmiotami powiązanymi, które pojedynczo lub łącznie byłyby zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

Spółki zależne nie zawarły do końca 2016 roku żadnych transakcji z podmiotami powiązanymi, które pojedynczo lub łącznie byłyby zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

Do zawartych transakcji Grupa Kapitałowa CNT S.A. prowadzi dokumentację cen transferowych.



3.6 Czynniki ryzyka w Grupie kapitałowej CNT S.A.

Czynniki zewnętrzne:	
-	zadłużenie samorządów związane z realizacją projektów infrastrukturalnych z poprzedniej perspektywy 2007 – 2014 i brak możliwości zgromadzenia wymaganego wkładu własnego dla nowych projektów;
-	nowelizacja Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, która wpłynęła na wstrzymanie publikacji ogłoszeń części przetargów;
-	wzrost ryzyka przy realizacji projektów infrastrukturalnych przez m.in. zaostrenie rygorów wykorzystania dopłat UE dla beneficjentów, co przekłada się na próby przerzucenia przez Zamawiających na Wykonawców ryzyka i odpowiedzialności za ewentualne błędy w rozliczaniu subwencionowanych środków;
-	znaczące skrócenie okresów realizacji kontraktów z uwagi na opóźnienia w przygotowaniu dokumentacji projektowej i administracyjnej;
-	wypaczenie idei FIDIC przez Zamawiających, co deformuje standardy współpracy na kontraktach;
-	rosnąca liczba kontraktów w formule zaprojektuj i wybuduj. Wybór przez Zamawiających tej formuły realizacji kontraktów ma na celu nadrobienie opóźnień w wykorzystywaniu środków UE pozyskanych w celu wykonania tych projektów, przez co następuje nie tylko przerzucenie na Wykonawcę niemierzalnego ryzyka ale też znaczące przesunięcie możliwości otrzymania zapłaty za wykonaną pracę dopiero w fazie realizacji przy jednoczesnym finansowaniu projektu przez Wykonawcę w okresie tworzenia koncepcji projektowych, projektów technicznych oraz prowadzenia procedur administracyjnych;
-	rosnąca presja cenowa oraz znaczne opóźnienie w ogłaszaniu przetargów publicznych, które może skutkować kumulacją postępowań przetargowych w późniejszym okresie oraz wpłynąć na znaczący wzrost cen materiałów budowlanych;
-	silna konkurencja na rynku budowlanym (także międzynarodowa) i pogłębiający się spadek rentowności usług budowlanych skutkujący również znaczącym zmniejszeniem dostępnego potencjału podwykonawczego;
-	wpływ czynników makroekonomicznych i zjawisk o zasięgu globalnym na działalność Grupy Kapitałowej CNT S.A.
-	zmiany strukturalne i prawne rynku energii elektrycznej;
-	zmiany właścicielskie w sektorze wytwarzania energii obserwowane na polskim rynku energii elektrycznej mogą wpłynąć negatywnie na poziom płynności i transparentności rynku energii;
-	zmiana istniejącego modelu rynku energii elektrycznej, w tym wprowadzenie rynku mocy, które mogą skutkować dalszym zmniejszeniem płynności rynku;
-	dostępność kredytów hipotecznych - w 2016 roku, zgodnie z obowiązującą Rekomendacją S wydaną przez KNF, przy zakupie nieruchomości kredytobiorca musi wykazać się co najmniej 15% wkładem własnym, przy czym do 5% wartości nieruchomości może zostać objęte dodatkowym ubezpieczeniem. W 2017 r. minimalna wysokość wkładu własnego wynosi 20% a dodatkowe ubezpieczenie może objąć 10% wartości kredytowanej nieruchomości. Rekomendacja S może spowodować spowolnienie trendu wzrostowego w sektorze budownictwa mieszkaniowego poprzez ograniczenie zdolności kredytowej potencjalnych nabywców mieszkań.
-	kondycja polskiej gospodarki i jej wpływ na sytuację w branży budowlanej, energetycznej czy deweloperskiej. Niekorzystne zmiany w polskiej gospodarce mogą wpłynąć na zmniejszenie przychodów Grupy lub na zwiększenie kosztów jej działalności;
-	często zmieniające się przepisy prawa i niespójność prawa, a w szczególności przepisy dotyczące podmiotów notowanych na GPW, przepisy podatkowe, celne, przepisy prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, mogą wywołać negatywne skutki dla działalności Grupy w postaci zwiększenia kosztów usług obcych (doradcy, konsultanci) oraz osobowych.
Czynniki wewnętrzne	
-	ryzyko płynności powstałe w konsekwencji zatorów płatniczych lub źle uzgodnionych planów płatności u Zamawiających, co może przekładać się na zdolność do regulowania zobowiązań wobec podwykonawców, dostawców i usługodawców;
-	wymogi odnośnie rosnącego udziału własnego wykonawstwa oraz konieczności znacznego finansowania kontraktu;
-	ryzyko złej wyceny robót na bazie niepełnych materiałów przetargowych, własnego błędu wyceny i założeń;
-	ryzyko niewłaściwie przygotowanej dokumentacji przetargowej, w tym zwłaszcza w projektach opartych na



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

PFU grożące opóźnieniami w procedurach administracyjnych, środowiskowych, projektowych i wykonawczych, czego nie można przewidzieć na etapie ofertowania;
- brak możliwości uzyskania zapłaty za roboty dodatkowe i zamienne bez długotrwałej procedury sądowej;
- ryzyko nieprzygotowanych rozwiązań lub niezgodnionych pozwoleń po stronie Zamawiającego w sytuacji występujących kolizji w trakcie realizacji kontraktu, skutkujące opóźnieniami w realizacji projektu i wzrostem kosztów stałych;
- nieprzychylna interpretacja rozwiązań technologicznych w obawie Zamawiającego o utratę dofinansowania;
- fluktuacja kadr;
- ryzyko związane z obrotem kontraktami na dostawę energii elektrycznej, w tym m.in. z posiadaniem częściowo otwartej pozycji i nagłą zmianą cen energii na rynku;
- opóźnienia w uzyskaniu decyzji administracyjnych - realizacja projektów deweloperskich wymaga od spółki zależnej uzyskania szeregu pozwoleń, zezwoleń i uzgodnień, na każdym z wielu etapów procesu inwestycyjnego. W tym zakresie istnieje ryzyko opóźnień w ich uzyskaniu. Należy także brać pod uwagę fakt, iż decyzje administracyjne mogą zostać zaskarżone i wzruszone a to może z kolei mieć wpływ na znaczne wydłużenie procesu inwestycyjnego związanego ze wznoszeniem budynków mieszkalno-usługowych;
- realizacja poszczególnych etapów inwestycji deweloperskiej zgodnie z założonym harmonogramem oraz budżetem;
- wymogi odnośnie rosnącego udziału własnego finansowania.

Analiza celów i metod zarządzania ryzykiem związanym z instrumentami finansowymi (w tym w odniesieniu do ryzyka zmiany cen, kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowe) znajduje się w nocie 41-43 dodatkowych informacji do skonsolidowanego sprawozdania finansowego CNT S.A. za 2016 rok.

3.7 Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności.

Poniesione i planowane nakłady inwestycyjne Emitenta w okresie najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego:

Wyszczególnienie	Nakłady poniesione w 2016 (tys. PLN)	Nakłady poniesione w 2015 (tys. PLN)
Urządzenia techniczne i maszyny	8	31
Środki transportowe nowe	0	335
Modernizacja środków trwałych	0	0
Wartości niematerialne	39	4
Raty leasingu finansowego	0	0
Pozostałe środki trwałe	0	10
Razem	47	380

W 2017 roku przewiduje się nakłady inwestycyjne na odtworzeniowe zakupy sprzętu oraz na zakup programów komputerowych i licencji na łączną kwotę nie wyższą niż 100 tys. PLN.

Spółka nie poniosła oraz nie planuje ponieść nakładów na ochronę środowiska naturalnego.






Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Spółki zależne nie planują żadnych istotnych inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne w 2017 roku.

Spółka dominująca oraz spółki zależne nie poniosły w 2016 roku żadnych opłat za korzystanie ze środowiska naturalnego oraz nakładów na ochronę środowiska naturalnego.

3.8 Opis struktury głównych lokat kapitałowych lub głównych inwestycji kapitałowych dokonywanych w ramach Grupy Kapitałowej CNT S.A. w danym roku obrotowym.

Spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej CNT S.A. lokują wolne środki pieniężne w bankach na lokatach typu overnight oraz na lokatach terminowych.

Do głównych inwestycji kapitałowych w roku 2016 zaliczyć należy objęcie przez Spółkę dominującą CNT S.A. udziałów w zawiązanej przez Emitenta spółce zależnej Energopol – Południe Sp. z o.o. (100% udziałów o wartości 50 tys. PLN) oraz wniesienie przez Spółkę dominującą wkładu pieniężnego do nowo zawiązanej spółki Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa, gdzie Emitent stał się komplementariuszem tej spółki uprawnionym do reprezentowania spółki zależnej i prowadzenia jej spraw oraz podmiotem odpowiadającym w pełni za jej zobowiązania (wniesienie przez Emitenta wkładu o wartości 35 005 tys. PLN, uprawniającego do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych przez Emitenta wkładów tj. w wysokości 51%).

Szczegółowe informacje na temat zmian w strukturze organizacyjnej Grupy Kapitałowej CNT S.A. przedstawione zostały w pkt. 1.2 niniejszego Sprawozdania.

3.9 Perspektywy rozwoju działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. w okresie najbliższego roku.

W 2017 roku Zarząd oczekuje ogłoszenia opóźnionych przetargów w branżach wodno-kanalizacyjnej, hydrotechnicznej i kolejowej, które finansowane są ze środków nowej perspektywy unijnej. Z uwagi na harmonogramy rzeczowo – finansowe projektów budowlanych pozyskanie projektów z tej puli nie będzie jednak miało wpływu na wyniki Emitenta w dwóch najbliższych kwartałach.

Napływ funduszy unijnych w branżach wodno-kanalizacyjnej, hydrotechnicznej i kolejowej wpłynie na poprawę sytuacji budownictwa infrastrukturalnego w Polsce, jednak znaczne spowolnienie w ogłaszaniu ww. przetargów może mieć też negatywne skutki dla firm budowlanych w 2017 i 2018 roku poprzez presję skrócenia okresu realizacji opóźnionych projektów, kumulację przetargów w jednym terminie i wzrost cen materiałów budowlanych, co może przełożyć się na zwiększone ryzyko kontraktów.



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Spółka dominująca zamierza w 2017 roku kontynuować realizację projektu „Budowa stopnia wodnego na rzece Odrze w Malczycach” proporcjonalnie do wartości finansowania inwestycji przez Skarb Państwa oraz uważnie obserwować otoczenie rynkowe dla oceny możliwości zaangażowania w kolejne projekty zarówno wykonawcze, deweloperskie jak i technologiczne lub kapitałowe, które przynosiłyby oczekiwane i satysfakcjonujące zyski.

Sposób finansowania potencjalnych nowych projektów rozstrzygany będzie w momencie ich oceny jednakże Emitent widzi możliwość finansowania zarówno środkami własnymi jak i z wykorzystaniem środków udostępnionych przez instytucje finansowe.

Monitorując sytuację projektów związanych z Inteligentnymi Systemami Transportowymi Emitent odnotowuje w dalszym ciągu zastój na rynku, który powodowany jest zarówno dotychczasowym spowolnieniem planowanych inwestycji drogowych i infrastrukturalnych oraz brakiem oczekiwanych regulacji prawnych koniecznych dla pobudzenia sektora ITS na poziomie samorządowym. Nie dostrzegając perspektywy dla tego rynku w najbliższym roku Spółka ograniczyła swoją działalność jako aktywnego oferenta i zmierza do jej całkowitego wygaszenia. Emitent zamierza użyć zebranych doświadczeń jako partner innych podmiotów zainteresowanych obecnością na tym rynku, o ile na rynku pojawią się takie projekty, w których wiedza Spółki będzie mogła być wykorzystana.

Emitent w ramach elementu strategii budowania Grupy Kapitałowej będzie wspierał w 2017 roku:

- rozwój Spółki GET EnTra Sp. z o.o. na rynku hurtowego obrotu energią, co oznacza utrzymanie na dotychczasowym poziomie lub zwiększenie wolumenów transakcji oraz zawieranych kontraktów, udoskonalanie wprowadzonych w spółce systemów wyceny kontraktów i budowania własnych symulacji rynkowych, odbudowywanie bazy klientów zarówno transakcyjnych jak i kooperantów a także wdrożenie własnego know-how dla otwarcia rynku kontraktów strukturyzowanych;
- rozwój działalności spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa, której Emitent jest jedynym komplementariuszem, co oznacza dalsze zaangażowanie w usprawnianie procesów zarówno w zakresie działalności budowlanej, marketingowej jak i sprzedażowej zachodzących w spółce zależnej;
- rozwój działalności spółki zależnej Energopol - Południe Sp. z o.o. jaka miała za zadanie rozwijanie działalności na rynku budowlanym korzystając z referencji oraz zasobów CNT S.A. (spółka dominująca). Jednak obecnie jej dalsza aktywność w postępowaniach przetargowych w związku z niekorzystnymi trendami na rynku budowlanym, niepozyskaniem w 2016 roku żadnego kontraktu w przetargach opartych o zamówienia publiczne oraz kurczącymi się możliwościami współpracy z rzetelnymi podwykonawcami są przedmiotem analizy strategicznej, nie wykluczającej zarówno kontynuowania aktywności Spółki na rynku zamówień publicznych w branży budowlanej, jak i ograniczenia tej działalności.





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

W 2017 roku Energopol – Południe Sp. z o.o. będzie głównie zajmował się realizacją umowy zawartej z Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Sp. k. w przedmiocie świadczenia usług doradczych oraz czynności związanych z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem inwestorskim na etapie projektowania, realizacji nad inwestycją deweloperską Nowa 5 Dzielnica prowadzoną w Krakowie.

Sytuacja płynnościowa i zasoby gotówki Grupy Kapitałowej CNT S.A. jak i Emitenta są stabilne. W 2017 roku będą one wprost zależne od zaangażowania w nowe projekty inwestycyjne czy akwizycyjne realizowane przez Emitenta oraz zaangażowanie finansowe w bieżącą działalność gospodarczą spółek zależnych.

3.10 Charakterystyka polityki w zakresie kierunków rozwoju Grupy Kapitałowej Emitenta.

W 2016 roku w dalszym ciągu kontynuowana była strategia zakładająca rozbudowę Grupy Kapitałowej CNT S.A. Polityka w tym zakresie zakładała taki dobór podmiotów lub intensyfikację działań w takich obszarach, które pozwolą w przyszłości stworzyć wartość dodaną zarówno dla budowanej Grupy jak i dla podmiotów pomiędzy sobą. Grupa Kapitałowa CNT S.A. wspierała rozwój poszczególnych podmiotów z Grupy aby każda ze spółek zdolna była do samodzielnego działania we właściwym jej segmencie aktywności gospodarczej. Jednocześnie Grupa planuje wykorzystywać potencjał partnerów współpracujących, który wzajemnie powiązany i uzupełniony przez Emitenta tworzy sprawny mechanizm pozwalający realizować nowe wyzwania i pozyskiwać nowe projekty inwestycyjne.

Kierunki rozwoju Grupy Kapitałowej CNT S.A. są ściśle powiązane z dążeniem do ciągłego rozpoznawania szans i okazji biznesowych oraz identyfikowania nowych wyzwań pojawiających się na bieżąco w dynamicznym i zmiennym otoczeniu rynkowym. Jednym ze strategicznych kierunków rozwoju Grupy w 2016 roku był segment deweloperski w obszarze budownictwa mieszkalno – usługowego. Emitent nadal poszukuje takich obszarów biznesowej aktywności, które można rozwijać w oparciu o posiadany już potencjał i przy jego wykorzystaniu budować przewagę konkurencyjną.

Emitent zamierza wyznaczać kluczowe obszary dalszego rozwoju Grupy Kapitałowej tak, aby w zrównoważony sposób zwiększać wartość Grupy dla Akcjonariuszy. Narzędziami służącymi realizacji założonych celów są głównie zasoby i kompetencje posiadane przez Grupę, a w razie zidentyfikowania takiej potrzeby, także potencjał pozyskany z rynku. Bardzo ważnym elementem jest także budowa sprawnej i elastycznej organizacji otwartej na rozwój i wkraczanie w nowe segmenty rynku – czy to poprzez budowę własnych struktur, czy to poprzez przejęcia kapitałowe. Sprawna i elastyczna organizacja ze sprawdzoną kadrą zarządzającą jest w stanie w szybkim tempie wesprzeć rozwój nowych ogniw zarządczych i gotowa jest podejmować ryzyko innowacyjności. Z punktu widzenia otwartości na szanse stwarzane przez rynek Grupa nie jest ukierunkowana na





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

konkretne branże, segmenty, regiony geograficzne, czy kanały dystrybucji. Grupa jest otwarta na każde technologicznie czy technicznie innowacyjne rozwiązanie, które po przeprowadzeniu jego badania i weryfikacji formalnej, prawnej i finansowej stwarza szanse wzrostu wartości dla większego niż sama spółka obszaru Grupy Kapitałowej.

Jednym z podstawowych celów funkcjonowania Grupy w długiej perspektywie jest natomiast wzrost jej efektywności we wszystkich obszarach działalności, ze szczególnym uwzględnieniem optymalizacji kosztów działalności oraz zwiększenia efektywności realizowanych procesów biznesowych.

3.11 Ważniejsze zdarzenia mające znaczący wpływ na działalność oraz wyniki finansowe Grupy Kapitałowej CNT S.A. w roku obrotowym lub których wpływ jest możliwy w następnych latach.

- a) Spadek podaży przetargów w 2016 r. spowodowany brakiem nowych projektów finansowanych w oparciu o nowe środki UE w branży budownictwa infrastrukturalnego będącej w kręgu zainteresowania Grupy Kapitałowej CNT S.A.;
- b) Recesja podaży przetargów w branżach interesujących Grupę Kapitałową CNT S.A., powodująca zaniżanie cen Oferentów przy wzroście wymagań Zamawiających oraz zwiększeniu ryzyk po stronie Oferenta poniżej poziomu opłacalności;
- c) Powołanie przez Emitenta nowych spółek zależnych: Energopol – Południe Sp. z o.o. i Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k.
- d) Nie pozyskanie w 2016 roku żadnego kontraktu przez Energopol – Południe Sp. z o.o.
- e) Zakup nieruchomości i realizacja przez spółkę zależną inwestycji deweloperskiej w Krakowie (uzyskanie w 2016 roku pozwolenia na budowę czterech budynków wielorodzinnych mieszkalno – usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowanych w ramach pierwszej części I etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica, o czym informowano w raporcie bieżącym 84/2016).
- f) Zakładane przez Emitenta ożywienie w podaży przetargów w 2017 roku, kiedy to powinny być ogłaszane do realizacji projekty przygotowane w oparciu o środki wynikające z nowej perspektywy finansowej UE.
- g) Zaniżone w stosunku do planu finansowanie kontraktu „Malczyce”, w którym przychody i przeroby są wprost uzależnione od budżetu państwa. Emitent oczekuje na decyzje związane z finansowaniem projektu co umożliwi realizację kontraktu.
- h) Ewentualne zmiany strukturalne i prawne rynku energii elektrycznej oraz zmiany właścicielskie w sektorze wytwarzania obserwowane na polskim rynku energii elektrycznej polegające na zakupie przez ENEA S.A. elektrowni Połaniec oraz zakupie przez konsorcjum ENEA S.A., PGE S.A., Energa S.A. i PGNiG Termika S.A. aktywów wytwórczych EDF w Polsce, w tym elektrowni Rybnik, mogące mieć negatywny wpływ na poziom płynności i transparentności rynku energii.





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

- i) Prace mające na celu zmianę istniejącego modelu rynku energii elektrycznej, w tym wprowadzeniu rynku mocy, które mogą skutkować zmniejszeniem płynności rynku oraz innymi niemożliwymi w tej chwili do przewidzenia konsekwencjami.
- j) Brak możliwości pozyskania zleceń w branży ITS, ze względu na bardzo niską podaż zamówień z tego sektora jak również na niepewność rozwiązań formalnych i legislacyjnych.
- k) Podtrzymanie przez Emitenta w 2017 roku woli poszukiwania korzystnych biznesowo przedsięwzięć kapitałowych i możliwości zaangażowania swoich zdolności finansowych i organizacyjnych w nowe projekty inwestycyjne.
- l) Emitent zwiększa uwagę na przygotowanie ofert na projekty krótkoterminowe, tj. realizujące się w bieżącym roku kalendarzowym, dzięki szybkiej realizacji inwestycji znacząco planuje się przyspieszyć przepływ gotówki. Emitent zrealizował w 2015r. dwa kontrakty: Jaworze i Sosnowiec w przedmiotowej formule, doświadczenia zebrane przy realizacji w/w kontraktów, potwierdzają założenia Spółki co do przyjętej strategii realizacji projektów w takiej formule tj. szybka realizacja, szybki przepływ gotówki, ograniczone ryzyko przeciągnięcia się w czasie kontraktu i związane z tym zmiany składników cenotwórczych.

3.12 Opis głównych cech stosowanych w przedsiębiorstwie emitenta systemów kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych i skonsolidowanych sprawozdań finansowych.

Podstawowym elementem są ujednolicone zasady księgowości (podporządkowane firmie CNT S.A.) rozumiane jako przyjęta polityka rachunkowości, wprowadzająca we wszystkich spółkach Grupy Kapitałowej CNT S.A. Międzynarodowe Standardy Rachunkowości (MSR) oraz Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej (MSSF). Zgodnie z obowiązującymi przepisami sprawozdania finansowe wszystkich podmiotów Grupy Kapitałowej CNT S.A. poddawane są audytowi.

Wprowadzenie wystandaryzowanego kontrolingu opartego na zasadzie planowania i symulowania na przyszłość skutków zdarzeń gospodarczych, pozwalających ocenić wpływ na wynik finansowy i przepływy pieniężne Spółek.

W CNT S.A. i Energopol – Południe Sp. z o.o. system oparty jest na budżetach kontraktów w układzie harmonogramu rzeczowo-finansowego, które podlegają kwartalnej aktualizacji pod kątem istotnych zmian w planowanej wielkości przychodów i kosztów.

W GET EnTra Sp. z o.o. polega na wycenie rynkowej wszystkich zawartych transakcji w odniesieniu do modelu VaR opartym na założeniach uzgodnionych przez Zarząd z Radą Nadzorczą spółki zależnej.

W Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa system oparty jest na budżetowaniu inwestycji w układzie harmonogramu rzeczowo-finansowego, które





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

podlegają kwartalnej aktualizacji pod kątem istotnych zmian w planowanej wielkości przychodów i kosztów.

Polityka zarządzania ryzykiem:

W CNT S.A., Energopol – Południe Sp. z o.o. i Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa polityka zarządzania ryzykiem oparta jest na miesięcznej analizie: kosztów budżetowych i ich zgodności z planem, analizie prawno-finansowej zdarzeń spornych i wątpliwych oraz planowaniu przepływów finansowych.

W GET EnTra Sp. z o.o. polityka zarządzania ryzykiem oparta jest na stałej analizie ewidencji wszystkich transakcji i bieżącej analizie wyceny portfela.

Nadzór właścicielski – w spółkach CNT S.A. i GET EnTra Sp. z o.o. sprawowany jest przez Radę Nadzorczą danej spółki, która posiada niemal identyczne uprawnienia kontrolne i nadzorcze, na podstawie podobnych zapisów w Statucie Spółki CNT S.A. i Akcie założycielskim GET EnTra Sp. z o.o. W spółce Energopol – Południe i Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nadzór właścicielski realizowany jest bezpośrednio przez podmiot zarządzający.





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

4. Sytuacja ekonomiczno-finansowa Grupy Kapitałowej.

4.1 Podstawowe wielkości ekonomiczno-finansowe wraz z charakterystyką struktury aktywów i pasywów skonsolidowanego bilansu oraz ocena płynności Grupy Kapitałowej CNT S.A.

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

AKTYWA	31.12.2016	31.12.2015	zmiana
A. Aktywa trwałe	7 010	7 093	-83
1. Rzeczowe aktywa trwałe	3 661	3 835	-174
2. Wartość firmy	-	-	-
3. Wartości niematerialne	64	28	36
4. Nieruchomości inwestycyjne	-	-	-
5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-	-
6. Długoterminowe aktywa finansowe	448	443	5
7. Należności długoterminowe	-	-	-
8. Kaucje zatrzymane długoterminowe	33	886	-853
9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 782	1 901	881
10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	22	-	22
B. Aktywa obrotowe	122 323	78 852	43 471
1. Zapasy	68	69	-1
2. Produkcja w toku - obiekty w budowie	67 447	-	67 447
3. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	19 877	11 640	8 237
4. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe	7 808	11 425	-3 617
5. Należności z tytułu podatku dochodowego	7	2 120	-2 113
6. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	3 145	247	2 898
7. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	477	245	232
8. Krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-	-
9. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	23 494	53 106	-29 612
C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczony do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną	-	-	-
Aktywa razem	129 333	85 945	43 388
	-	-	-
PASYWA	31.12.2016	31.12.2015	zmiana
A. Kapitał własny	92 838	55 704	37 134
1. Kapitał podstawowy	36 360	36 360	-
2. Kapitał zapasowy	13 869	11 449	2 420
3. Akcje własne (wielkość ujemna)	-	-	-
4. Kapitał z aktualizacji wyceny	8	3	5
5. Zyski zatrzymane	3 209	1 477	1 732
6. Zysk/strata netto	2 819	4 152	-1 333
7. Udziały niekontrolujące	36 573	2 263	34 310
B. Zobowiązania długoterminowe	2 208	1 885	323
1. Rezerwy długoterminowe	33	32	1
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 164	279	885
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-
4. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	-	-	-
5. Zobowiązania długoterminowe	-	-	-
6. Kaucje otrzymane długoterminowe	1 011	1 574	-563
C. Zobowiązania krótkoterminowe	34 287	28 356	5 931
1. Rezerwy krótkoterminowe	125	318	-193
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-
3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe	-	-	-
4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	27 883	20 819	7 064
5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe	2 385	3 815	-1 430
6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	145	-	145
7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	-	1 300	-1 300
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 749	2 104	1 645
Pasywa razem	129 333	85 945	43 388



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Grupa Kapitałowa spłaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

Grupa Kapitałowa terminowo reguluje także zobowiązania wobec pracowników, ZUS, Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji.

Płynność finansowa Grupy Kapitałowej jest stabilna.

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

	SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (wariant kalkulacyjny)	narastająco 2016 rok okres od 01-01-2016 do 31-12-2016	narastająco 2015 rok okres od 01-01-2015 do 31-12-2015	zmiana
I.	Przychody ze sprzedaży	1 128 820	541 279	587 541
II.	Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	1 116 576	528 282	588 294
	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	12 244	12 997	-753
III.	Koszty sprzedaży	287	-	-
IV.	Koszty ogólnego zarządu	8 723	7 691	1 032
	Zysk (strata) netto ze sprzedaży	3 234	5 306	-2 072
V.	Pozostałe przychody	720	1 999	-1 279
VI.	Zysk z tytułu okazjonalnego nabycia	0	0	0
VII.	Pozostałe koszty	911	1 512	-601
	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 043	5 793	-2 750
VIII.	Przychody finansowe	1 121	788	333
IX.	Koszty finansowe	179	215	-36
X.	Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności	0	0	0
XI.	Strata na sprzedaży udziałów	0	315	-315
	Zysk (strata) brutto	3 985	6 051	-2 696
XII.	Podatek dochodowy	878	1 411	-533
	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	3 107	4 640	-1 533
	Zysk / strata na działalności zaniechanej	0	0	0
	Zysk (strata) netto za okres	3 107	4 640	-1 533
XIII.	Inne całkowite dochody netto	0	0	0
	Całkowity dochód netto za okres, w tym:	3 107	4 640	-1 533
	przypadający acjonariuszom jednostki dominującej	2 819	4 152	-1 333
	przypadający udziałom niesprawnym kontroli	288	488	-200




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

	Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	narastająco 2016 rok okres od 01-01-2016 do 31-12-2016	narastająco 2015 rok okres od 01-01-2015 do 31-12-2015	zmiana
III.	Przeływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(59 269)	14 831	(74 100)
III.	Przeływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	138	(246)	384
III.	Przeływy pieniężne netto z działalności finansowej	29 517	(3 385)	32 902
D.	Przeływy pieniężne netto razem	(29 614)	11 200	(40 814)
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym	(29 612)	11 210	(40 822)
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	2	10	(8)
F.	Środki pieniężne na początek roku obrotowego	53 106	41 896	11 210
G.	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego	23 494	53 106	(29 612)

Sytuacja finansowa Emitenta i Grupy Kapitałowej jest bardzo dobra. Spółka spłaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

Poziom środków pieniężnych Grupy Kapitałowej zwiększył się realnie o 27% względem początku roku i wynosił na koniec 2016 roku 23 494 tys. PLN.

Spółka osiągnęła ujemne przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej Na działalności finansowej oraz inwestycyjnej Grupa CNT wykazuje dodatnie przepływy pieniężne.

4.2 Zarządzanie zasobami finansowymi.

Wszelkie nadwyżki środków finansowych były na bieżąco lokowane na oprocentowanych depozytach bankowych, a kwoty i okresy depozytów bankowych były dostosowywane do bieżących potrzeb finansowych Spółki dominującej i spółek zależnych z zachowaniem zasady maksymalnych korzyści przy dywersyfikacji lokat.

Wskaźniki płynności za 2016 rok są na zadowalającym poziomie, zapewniającym stabilną sytuację płatniczą Grupy Kapitałowej CNT S.A. Z wysokości niższych wskaźników wynika, że ryzyko utraty płynności finansowej oraz niedoboru środków finansowych jest bardzo ograniczone, a majątek obrotowy w pełni pokrywa zobowiązania bieżące Grupy Kapitałowej CNT S.A.




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Analiza wskaźnikowa			
		ROK 2016	ROK 2015
1	Rotacja należności w dniach (stan należności z tyt. dostaw i usług x il. dni / przychody ze sprzedaży)	5	6
2	Rotacja zobowiązań w dniach (stan zobowiązań z tyt. dostaw i usług x il. dni / przychody ze sprzedaży)	7	11
Wskaźniki płynności			
		ROK 2016	ROK 2015
1	Płynność bieżąca (aktywa obrotowe / zobowiązania krótkoterminowe)	3,57	2,78
2	Płynność szybka (aktywa obrotowe - zapasy / zobowiązania krótkoterminowe)	1,60	2,78
Wskaźniki rentowności			
		ROK 2016	ROK 2015
1	Rentowność sprzedaży (wynik netto / przychody ze sprzedaży)	0,3%	0,9%
2	ROE (wynik netto / kapitały własne)	3,3%	8,3%
3	ROA (wynik netto / aktywa ogółem)	2,4%	5,4%
4	ROCE (EBIT / aktywa ogółem - zobowiązania krótkoterminowe)	3,2%	10,1%
5	EBIT (wynik na działalności operacyjnej)	3 043	5 793
6	EBIT %	0%	1%
7	EBITDA (wynik na działalności operacyjnej + amortyzacja)	3 430	6 250
Wskaźniki zadłużenia			
		ROK 2016	ROK 2015
1	Zadłużenie ogółem (zobowiązania ogółem / aktywa ogółem)	28%	35%
2	Zadłużenie kapitału własnego (zobowiązania ogółem / kapitał własny)	39%	54%
Struktura aktywów i pasywów			
		ROK 2016	ROK 2015
1	majątek trwały / majątek obrotowy	6%	9%
2	kapitał własny / kapitał obcy	254%	184%

4.3 Pozycje pozabilansowe.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku w należnościach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła gwarancje należytego wykonania kontraktu, gwarancje usunięcia wad i usterek, oraz weksle, które otrzymała od podwykonawców i dostawców (działalność budowlana) a także należności warunkowe (gwarancję) udzieloną spółce GET Entra Sp. z o.o. przez Polenergia Obrót S.A. z tytułu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku w zobowiązaniach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła gwarancje wadialne, gwarancje należytego wykonania kontraktu oraz gwarancje usunięcia wad i usterek, które zgodnie z warunkami kontraktowymi zostały złożone





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

u Zamawiających (działalność budowlana) jak również gwarancje należytego wykonania Umowy Ramowej dla Umów Sprzedaży Energii Elektrycznej wystawione przez bank PKO BP S.A. z tytułu zawarcia przez GET EnTra Sp. z o.o. umów zakupu energii elektrycznej z Polenergia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. i Zespołem Elektrowni Pątnów-Adamów-Konin S.A.

Stan należności warunkowych na 31 grudnia 2016 roku wyniósł 15 431 tys. PLN.

Stan zobowiązań warunkowych na 31 grudnia 2016 roku wyniósł 42 198 tys. PLN.

Gwarancje wadialne, gwarancje należytego wykonania kontraktu oraz gwarancje usunięcia wad i usterek wykazywane w zobowiązaniach warunkowych, wystawione zostały na podstawie Umów Generalnych zawartych z: TU Allianz Polska S.A., TU Euler Hermes S.A., PZU S.A., TU Ergo Hestia S.A., ING Bank Śląski S.A.

Na zabezpieczenie spłaty ww. gwarancji Grupa na 31.12.2016 r. posiadała:

- hipotekę umowną łączną do kwoty 5 745 tys. PLN na nieruchomościach, objętą księgami wieczystymi KW nr KA1S/00032015/0 I KW nr KA1S/00042576/3 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej,
- weksel własny in blanco,
- kaucję pieniężną ustanowioną przez podmiot zewnętrzny w wys. 800 tys. PLN, zdeponowaną na rachunku prowadzonym przez Bank,
- poręczenie cywilne udzielone przez podmiot zewnętrzny.

W dniu 28 stycznia 2016r. Emitent zawarł z ING Bankiem Śląskim S.A. kolejny aneks do Umowy Wieloproduktowej, na podstawie którego Bank wydłużył do dnia 31 maja 2016 roku termin wykorzystania sublimitu w wysokości 15 123 tys. PLN obowiązującego w ramach Limitu Kredytowego Umowy Wieloproduktowej do wykorzystania w formie gwarancji bankowych. Na podstawie Aneksu z dnia 22 marca 2016 roku ING Bank Śląski S.A. wydłużył do dnia 31 marca 2016 roku termin na podpisanie umowy zastawu finansowego i rejestrowego na papierach wartościowych stanowiących zabezpieczenie Umowy Wieloproduktowej. Następnie na podstawie Aneksu z dnia 27 kwietnia 2016 roku zawartego przez Emitenta z ING Bank Śląski S.A. zmianie uległ zapis umowy dotyczący terminu dokonania przez Spółkę dominującą zabezpieczenia w postaci podpisania umowy zastawu rejestrowego i finansowego na papierach wartościowych stanowiących zabezpieczenie Umowy Wieloproduktowej. Po dniu bilansowym, w dniu 24 marca 2017 roku Emitent zawarł z ING Bankiem Śląskim S.A. z siedzibą w Katowicach („Bank”) kolejny Aneks do Umowy Wieloproduktowej („Umowa”), na podstawie którego wykreśleniu uległ zapis umowy dotyczący dokonania przez Spółkę zabezpieczenia w postaci podpisania umowy zastawu rejestrowego i finansowego na papierach wartościowych stanowiących zabezpieczenie Umowy Wieloproduktowej.

W dniu 2 lutego 2016 roku wpłynął do Spółki, zawarty w trybie korespondencyjnym, Aneks do Umowy o udzielanie gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego z dnia 11 stycznia





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

2005 roku ("Umowa") z TUIR Allianz Polska S.A. z siedzibą w Warszawie ("Gwarant", "Towarzystwo"). Na podstawie powyższego Aneksu zmianie uległy zapisy Umowy dotyczące terminu wydawania przez Towarzystwo gwarancji kontraktowych (przetargowych, należytego wykonania kontraktu, właściwego usunięcia wad i usterek) na rzecz wskazanych podmiotów (Beneficjentów Gwarancji) - termin wydawania gwarancji uległ wydłużeniu do dnia 20 stycznia 2017 roku (Raport bieżący nr 11/2016).

W dniu 1 kwietnia GET Entra Sp. z o.o. pozyskała na rzecz Polenergia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. Gwarancję należytego wykonania Umowy Ramowej dla Umów Sprzedaży Energii Elektrycznej na kwotę 16.350 tys. PLN z terminem ważności do 30 września 2015r., wystawiona przez bank PKO BP S.A. W dniu 24 czerwca 2015r. ww. Gwarancja została aneksowana. Zgodnie z treścią aneksu z dniem 1 lipca 2015 roku wartość Gwarancji została obniżona do kwoty 12.909 tys. PLN. W dniu 4 sierpnia 2015r. ww. Gwarancja została ponownie aneksowana. Zgodnie z treścią aneksu z dniem 1 października 2015 roku wartość Gwarancji została obniżona do kwoty 12.044 tys. PLN. W dniu 26 listopada 2015r. GET EnTra Sp. z o.o. podpisała z PKO BP S.A. dwie Umowy o udzielenie gwarancji na rzecz Zespołu Elektrowni Pątnów-Adamów-Konin S.A. na kwoty odpowiednio 5.928 tys. PLN i 2.623 tys. PLN z terminem ważności od 1 stycznia 2016 roku. W dniu 2 sierpnia 2016 roku gwarancja, której Beneficjentem jest Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. została podniesiona do kwoty 13 000 tys. PLN z terminem jej obowiązywania od 1 października 2016 roku do dnia 30 września 2017 roku. Następnie w ramach zawartej z Bankiem PKO BP S.A. („Bank”) umowy ramowej o udzielenie gwarancji bankowych, z dniem 24 listopada 2016 roku Bank na zlecenie Spółki zależnej wystawił poniższe aneksy do gwarancji oraz gwarancje:

- Aneks do gwarancji bankowej wystawionej na rzecz Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. zwiększający kwotę gwarancji do kwoty ok. 13,2 mln PLN z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej;
- Aneks do gwarancji bankowych wystawionych na rzecz ZE PAK S.A. na kwotę ok. 2,6 mln PLN oraz 5,9 mln PLN wydłużający okres obowiązywania przedmiotowych gwarancji do dnia 31 stycznia 2018 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej;
- Gwarancję bankową wystawioną na rzecz ZE PAK S.A. na kwotę ok. 5,7 mln PLN z okresem obowiązywania od 1 stycznia 2017 roku do 31 stycznia 2018 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej;
- Gwarancję bankową dla PSE S.A. na kwotę 800 tys. PLN z okresem obowiązywania od 25 listopada 2016 roku do 24 listopada 2017 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań spółki zależnej wynikających z umowy przesyłowej (raport bieżący nr 82/2016 i 82/2016/K).

Dodatkowo w zobowiązaniach pozabilansowych z tytułu gwarancji Emitent wykazuje umowę gwarancyjną, gdzie CNT S.A. występuje jako Gwarant. Gwarancja została zdeponowana





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

u Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i stanowi zabezpieczenie koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej spółce GET EnTra Sp. z o.o., do łącznej kwoty 10.000 tys. PLN, z terminem obowiązywania do dnia 16 kwietnia 2024 roku.

Skonsolidowane pozycje pozabilansowe	31.12.2016	31.12.2015
1. Należności warunkowe	15 431	17 347
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń		
- wekslowe		
- inne		
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	15 431	17 347
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	14 560	17 077
- wekslowe	871	270
- inne		
2. Zobowiązania warunkowe	42 198	55 767
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń		
- wekslowe		
- inne		
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	42 198	55 767
- udzielonych gwarancji i poręczeń	42 198	55 767
- wekslowe		
- inne		
3. Inne (z tytułu)	-	-
Skonsolidowane pozycje pozabilansowe razem	(26 767)	(38 420)

Poza wskazanymi powyżej Emitent nie posiadał na dzień 31 grudnia 2016 r. istotnych pozycji pozabilansowych.

4.4 Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy, z określeniem stopnia wpływu tych czynników lub nietypowych zdarzeń na osiągnięty wynik.

Wpływ na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej CNT S.A. w 2016 roku miały głównie realizowane rentowne kontrakty oraz w przypadku spółki zależnej obrót energią elektryczną i gazem na rynku hurtowym.

W 2016 roku nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy.

4.5 Różnice pomiędzy prognozowanymi i osiągniętymi wynikami finansowymi.

Spółka nie publikowała prognoz wyników finansowych na 2016 rok.



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok
4.6 Emisja papierów wartościowych.

W 2016 roku Spółka nie przeprowadzała emisji, wykupu i spłaty kapitałowych papierów wartościowych.

5. Informacja o zawartych umowach.
Spółka dominująca:

Spółka dominująca CNT S.A. zawarła w 2016 roku jako zleceniodawca umowy na roboty budowlane o łącznej wartości 15 480 tys. PLN.

LP.	Nazwa kontraktu	Wartość umowy netto w tys. PLN	Nazwa Zamawiającego	Termin zakończenia
1	umowa nr WB/PN/4/R/11. Budowa kuchni i stołówki wraz z zapleczem magazynowym	15 480	Rejonowy Zarząd Infrastruktury Bydgoszcz	28.02.2020 r.
Razem:		15 480 tys. PLN		

Główne umowy zawarte przez Emitenta jako zleceniodawcę w 2016 roku:

LP.	Nazwa kontraktu	Wartość umowy netto w tys. PLN	Nazwa Zleceniobiorcy	Termin zakończenia
1	Budowa kuchni i stołówki wraz z zapleczem magazynowym	14 000	Taczbud Henryk Taczyński	28.02.2020 r.
2	Budowa kuchni i stołówki wraz z zapleczem magazynowym	357	Taczbud Bis Mariusz Taczyński	28.02.2020 r.
Razem:		14 357 tys. PLN		

Spółki zależne:

Spółka zależna GET EnTra Sp. z o.o. zawarła w 2016 roku umowy zakupu energii elektrycznej z ZE PAK S.A. Szacunkowa łączna wartość umów zakupu energii elektrycznej z terminami dostawy w okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku oraz od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku wyniosła ok. 94 mln PLN. Zabezpieczenie należności Sprzedającego wynikających z w/w umów stanowią nieodwołalna i bezwarunkowa gwarancja bankowa lub przedpłatą dokonywane na rachunek ZE PAK S.A. (raport bieżący nr 70/2016).

30 września 2016 roku GET EnTra Sp. z o.o. zawarła z Polenergia Obrót S.A. aneks wydłużający obowiązywanie umowy sprzedaży energii elektrycznej z 31 grudnia 2016 r. do 31 grudnia 2017



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

r. Maksymalna szacunkowa wartość dostaw energii elektrycznej w okresie o jaki umowa sprzedaży została przedłużona to ok. 115 mln PLN z terminem dostawy przypadającym w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. Zabezpieczenie należności spółki zależnej wynikających z w/w umowy sprzedaży stanowi nieodwołalna i bezwarunkowa gwarancja bankowa w kwocie ok. 12 mln zł (raport bieżący nr 73/2016).

10 października 2016 roku GET EnTra Sp. z o.o. zawarła z Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. aneks wydłużający obowiązywanie umowy zakupu energii elektrycznej. Okres obowiązywania ww. umowy został przedłużony z 31 grudnia 2016 r. do 31 grudnia 2017 r. Maksymalna szacunkowa wartość dostaw energii elektrycznej w okresie o jaki umowa zakupu została przedłużona to ok. 115 mln PLN z terminem dostawy przypadającym w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. Zabezpieczenie należności Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. wynikających z w/w umowy zakupu stanowić będzie nieodwołalna i bezwarunkowa gwarancja bankowa w kwocie 13,2 mln PLN (raport bieżący nr 76/2016).

W dniu 10 października 2016 roku Emitent powziął również od spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. informację o podjęciu w tym samym dniu przez Radę Nadzorczą ww. spółki zależnej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie transakcji ze spółką Polenergią Obrót S.A. z siedzibą w Warszawie. W związku z powyższym w tym samym dniu po spełnieniu się warunku zawieszającego, wszedł w życie aneks do znaczącej umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej w dniu 12 kwietnia 2011 roku w ramach umowy ramowej opartej na standardach EFET z dnia 1 czerwca 2009 roku, na podstawie, której Spółka zależna sprzedaje energię elektryczną do Polenergii Obrót S.A.

Ponadto GET EnTra Sp. z o.o. w ramach prowadzonej działalności zawierała transakcje zakupu i sprzedaży energii elektrycznej, gazu oraz praw majątkowych wynikających ze świadectw pochodzenia za pośrednictwem TGE S.A. w okresie od 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2016 roku w wartości i terminach ich zawarcia podanych w tabeli poniżej, z odroczonym terminem dostaw.

Terminy dostaw zostały opisane szczegółowo w komunikatach bieżących Spółki CNT S.A.:

LP	Łączna wartość transakcji w tys. PLN	Termin zawarcia transakcji
1.	58 769	15.12.2015 – 08.01.2016
2.	50 950	09.01.2016 – 13.01.2016
3.	56 493	14.01.2016 – 26.01.2016
4.	48 650	27.01.2016 – 02.02.2016
5.	52 667	03.02.2016 – 08.02.2016
6.	53 644	09.02.2016 – 12.02.2016




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

7.	43 962	13.02.2016 – 23.02.2016
8.	56 169	24.02.2016 – 09.03.2016
9.	55 910	10.03.2016 – 23.03.2016
10.	54 267	24.03.2016 – 05.04.2016
11.	56 342	06.04.2016 – 13.04.2016
12.	54 599	14.04.2016 – 27.04.2016
13.	72 709	28.04.2016 – 25.05.2016
14.	83 692	26.05.2016 – 10.06.2016
15.	87 575	11.06.2016 – 23.06.2016
16.	70 310	24.06.2016 – 11.07.2016
17.	70 699	12.07.2016 – 04.08.2016
18.	73 884	05.08.2016 – 19.08.2016
19.	86 836	20.08.2016 – 14.09.2016
20.	90 603	15.09.2016 – 28.09.2016
21.	90 593	29.09.2016 – 10.10.2016
22.	85 559	11.10.2016 – 04.11.2016
23.	106 400	05.11.2016 – 06.12.2016

W 2016 roku spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła znaczącą umowę nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych i własności budynków posadowionych na tych nieruchomościach. W dniu 22 kwietnia 2016 roku w wykonaniu zobowiązań wynikających z zawartej w dniu 14 kwietnia 2016 roku warunkowej umowy nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz wobec nieskorzystania przez Gminę Kraków z przysługującego jej prawa pierwokupu, Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z KCI S.A. z siedzibą w Krakowie ("Sprzedający") umowę przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, na podstawie której Spółka nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Krakowie, dzielnica Krowodrza, obręb ewidencyjny nr 45 o powierzchni łącznej działek ponad 54 tys. m², oraz prawa własności budynków, budowli i urządzeń posadowionych na ww. nieruchomościach ("Nieruchomości") za cenę 62 mln PLN netto plus należny podatek VAT ("Umowa Nabycia"). W dniu zapłaty ceny Sprzedający dostarczył Kupującemu oświadczenia o zgodzie na wykreślenie hipotek i roszczeń obciążających nieruchomości (w chwili obecnej dział IV ksiąg wieczystych Nieruchomości są wolne od wpisów). Umowa Nabycia nie przewidywała kar umownych, których maksymalna wysokość mogłaby przekroczyć równowartość co najmniej 10% wartości tej umowy lub co najmniej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 200 000 euro, według średniego kursu ogłoszonego dla danej waluty przez NBP, obowiązującego na dzień zawarcia umowy. Spółka pozyskała środki niezbędne na sfinansowanie Umowy Nabycia między





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

innymi ze środków przekazanych Spółce przez Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. tytułem pokrycia wkładu pieniężnego komplementariusza. Spółka realizuje na Nieruchomościach inwestycję deweloperską pod nazwą Nowa 5 Dzielnica w postaci budowy osiedla mieszkaniowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz lokalami użytkowymi.

Ponadto do istotniejszych umów zawartych przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa do końca 2016 roku można zaliczyć:

- umowę z pracowniami architektonicznymi ION Architekci Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, BRIT PLAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, ARCHIKWADRAT Sp. z o.o. umowę o wykonanie prac projektowych, przeniesienie praw autorskich i nadzór inwestorski na kwotę 5 775 tys. PLN netto,
- umowę na wykonanie prac rozbiórkowo – wyburzeniowych z KCI S.A. na kwotę 1 000 tys. PLN netto,
- umowę na wykonanie robót rozbiórkowo – wyburzeniowych z firmą Alsbud Sp. z o.o. na kwotę 390 tys. PLN netto, wraz z późniejszymi aneksami zwiększającymi wartość umowy do kwoty 893 tys. PLN.

W 2016 roku spółka zależna Energopol – Południe Sp. z o.o. zawarła umowy jedynie w ramach Grupy Kapitałowej CNT S.A. Umowy te zawarte zostały na warunkach rynkowych.

5.1 Zaciągnięte kredyty i pożyczki.

W 2016 roku Grupa Kapitałowa nie zawarła żadnych umów leasingowych.

W związku z wcześniejszą spłatą kredytu oraz złożeniem przez Emitenta w PKO BP S.A. z siedzibą w Warszawie oświadczenia o rezygnacji z dalszego wykorzystania kredytu odnawialnego przyznanego Emitentowi w ramach limitu kredytowego na podstawie Umowy kredytowej z dnia 26 lutego 2015 roku, w dniu 8 lutego 2016 roku wpłynęło do Spółki zaświadczenie wystawione przez Bank w dniu 8 lutego 2016 roku o całkowitej spłacie kredytu (Raport bieżący nr 13/2016).

W dniu 8 lutego 2016 roku Emitent i podmioty zależne tj. GET EnTra Sp. z o.o. i Energopol – Południe Sp. z o.o. jako poręczyciele zawarli z mBank S.A. („Kredytodawca”) znaczącą umowę kredytu inwestycyjnego („Umowa”). Na podstawie Umowy Kredytodawca zobowiązał się udostępnić Emitentowi kredyt inwestycyjny do kwoty nie wyższej niż 120 000 tys. PLN w Okresie Dostępności Kredytu tj. nie później niż do dnia 30 września 2016 roku na warunkach szczegółowo określonych w Umowie. Zmienne oprocentowanie kredytu na dzień zawarcia umowy wynosiło WIBOR 3M powiększony o marżę banku ustaloną na warunkach rynkowych. W dniu 14 kwietnia 2016 roku Emitent zawarł w trybie korespondencyjnym aneks do Umowy. Na podstawie przedmiotowego Aneksu mBank S.A. z siedzibą w Warszawie, w związku z zawiązaniem Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa („spółka zależna”, „spółka





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

komandytowa”) wyraził zgodę na dokonanie przez Emitenta zamierzonej przez niego inwestycji dotyczącej pokrycia przez CNT S.A., oprócz wkładu pieniężnego w kwocie 5 tys. PLN wniesionego do spółki zależnej, także wkładu pieniężnego w spółce zależnej ze środków własnych w wysokości nie wyższej niż 35 mln PLN z przeznaczeniem na nabycie przez spółkę komandytową nieruchomości zlokalizowanych w Krakowie („Nieruchomość SK”). Na mocy zawartego dnia 2 sierpnia 2016 r. pomiędzy Emitentem a mBank S.A. Porozumienia Stron do umowy kredytu z dnia 8 lutego 2016 roku nastąpiło rozwiązanie Umowy kredytu oraz potwierdzenie rozliczenia wszelkich zobowiązań z niej wynikających. Skutkiem powyższego wygasły zabezpieczenia Umowy ustanowione na rzecz mBank S.A. w tym, w szczególności udzielone przez GET EnTra Sp. z o.o. i Energopol - Południe Sp. z o.o. poręczenia, każde na kwotę 180 000 tys. PLN. Rozwiązanie ww. Umowy kredytu związane było z niedojściem do skutku transakcji zakupu przez Emitenta zorganizowanej części przedsiębiorstwa Krośnieńskich Hut Szkła KROSNO S.A. w upadłości likwidacyjnej w Krośnie. Szczegółowe informacje nt. ww. umowy zostały zamieszczone w raporcie bieżącym nr 20/2016, 37/2016 i 59/2016. Z kolei o ustanowieniu zabezpieczeń ww. kredytu informowano w raportach bieżących nr 22/2016, 25/2016, 26/2016, 29/2016 oraz 32/2016.

W dniu 22 czerwca 2016 roku Emitent jako pożyczkobiorca zawarł z Multidruk S.A. umowę pożyczki na kwotę 9 000 tys. PLN, z terminem spłaty do dnia 29 lipca 2016 roku. Przedmiotowa pożyczka zaciągnięta została w celu wpłaty przez Emitenta wadium w postępowaniu przetargowym dotyczącym nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa Krośnieńskich Hut Szkła KROSNO S.A. w upadłości likwidacyjnej. W celu zabezpieczenia wiarygodności Pożyczkobiorca wystawił weksel własny in blanco. W dniu 20 lipca 2016 roku Emitent zawarł Aneks nr 1 do w/w umowy pożyczki z dnia 22 czerwca 2016 roku. Zgodnie z treścią aneksu termin spłaty pożyczki został wydłużony do dnia 16 sierpnia 2016 roku. Pożyczka została spłacona przez Emitenta przed terminem jej wymagalności w dniu 2 sierpnia 2016 roku.

Spółki zależne:

W dniu 4 maja 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa („Pożyczkobiorca”) zawarła z MULTIDRUK S.A. z siedzibą w Lublinie („Pożyczkodawca”) Umowę Pożyczki, na kwotę 500 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 4 lipca 2016 r. Pożyczka została w całości terminowo spłacona.

W dniu 24 maja 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z Deutsche Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie („Kredytodawca”) Umowę Kredytu na kwotę 12.000 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 30 czerwca 2017 roku. Na zabezpieczenie Kredytu ustanowiono pełnomocnictwo dla Banku do rachunków spółki komandytowej prowadzonych w Banku, złożono oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku spłaty kredytu w przepisany terminie oraz ustanowiono nieodwołalną blokadę akcji NEWAG S.A. na rzecz Kredytodawcy, należących do Jakubas Investment Sp. z o.o., która to



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

spółka przystąpiła do długu i również złożyła oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku terminowej spłaty zobowiązania. Kredyt został w całości spłacony do dnia 30 listopada 2016 roku.

Po dniu bilansowym, 13 lutego 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z Deutsche Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie („Kredytodawca”) Umowę Kredytu na kwotę 10 000 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 9 lutego 2018 roku. Na zabezpieczenie Kredytu ustanowiono pełnomocnictwo dla Banku do rachunków spółki komandytowej prowadzonych w Banku, złożono oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku spłaty kredytu w przepisany terminie oraz ustanowiono nieodwołalną blokadę akcji NEWAG S.A. na rzecz Kredytodawcy, należących do Jakubas Investment Sp. z o.o., która to spółka przystąpiła do długu i również złożyła oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku terminowej spłaty zobowiązania.

5.2 Udzielone pożyczki.

Emitent i spółki zależne nie udzielały w 2016 roku żadnych pożyczek poza udzielonymi w Grupie.

5.3 Informacja o udzielonych i otrzymanych w roku obrotowym poręczeniach i gwarancjach.

Grupa Kapitałowa CNT S.A. udzieliła innym podmiotom gwarancji, których łączna wartość stanowiła równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych.

W zobowiązaniach pozabilansowych z tytułu udzielonych gwarancji Emitent wykazuje umowę gwarancyjną, gdzie CNT S.A. występuje jako Gwarant. Gwarancja do łącznej kwoty 10 000 tys. PLN, z terminem obowiązywania do dnia 16 kwietnia 2024 roku została zdeponowana u Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i stanowi zabezpieczenie koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej spółce zależnej GET EnTra Sp. z o.o.

W dniu 4 marca 2015 roku Emitent udzielił, w ramach zabezpieczenia wierzytelności PKO BP S.A. z tytułu podpisania przez GET EnTra Sp. z o.o. z PKO BP S.A. Umowy o udzielenie gwarancji bankowej, poręczenia za zobowiązania spółki zależnej wobec PKO BP S.A. do kwoty 16 350 tys. PLN. Beneficjentem gwarancji udzielonej na podstawie ww. umowy była Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. (Raport bieżący nr 25/2015). W czerwcu 2015 roku wysokość ww. poręczenia została obniżona do kwoty 12 909 tys. PLN, do tej samej wartości obniżona została również wartość gwarancji bankowej (Raport bieżący nr 72/2015). Następnie w sierpniu 2015 wysokość ww. poręczenia została obniżona do kwoty 12 044 tys. PLN, do tej samej wartości obniżona została również wartość gwarancji bankowej (Raport bieżący nr 80/2015). W listopadzie 2015 roku weszły w życie zapisy umowy z bankiem PKO BP, na mocy których bank wystawił na zlecenie spółki GET EnTra Sp. z o.o. dodatkowe gwarancje bankowe na kwoty odpowiednio 5 928 tys. PLN i 2 623 tys. PLN (razem 8 551 tys. PLN), których Beneficjentem stał



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

się Zespół Elektrowni Pątnów-Adamów-Konin S.A. Zabezpieczenie gwarancji stanowił między innymi weksel własny in blanco poręczony przez CNT S.A. jako poręczyciela wekslowego wraz z deklaracją wekslową Spółki i poręczyciela. Wystawione gwarancje zaczęły obowiązywać od 1 stycznia 2016 roku z terminem ważności do 31 stycznia 2017 roku. W dniu 2 sierpnia 2016 roku w związku z zawarciem przez GET EnTra Sp. z o.o. aneksu do umowy gwarancyjnej wysokość poręczenia Emitenta wobec PKO BP S.A. na zabezpieczenie gwarancji, której Beneficjentem jest Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. została podniesiona do kwoty 13 000 tys. PLN łącznie z odsetkami, prowizją i kosztami i do tej samej wysokości podniesiona została wartość gwarancji bankowej z terminem obowiązywania od 1 października 2016 roku do dnia 30 września 2017 roku (Raport bieżący nr 60/2016). Następnie Spółka poinformowała o ustanowieniu zabezpieczenia w postaci zastawów rejestrowych w związku z ww. umową gwarancyjną (Raporty bieżące nr 62/2016 oraz 66/2016). W dniu 13 września 2016 roku spółka zależna Emitenta tj. GET EnTra Sp. z o.o. zawarła z PKO BP S.A. umowę ramową o udzielenie gwarancji bankowych („Umowa”), z limitem odnawialnym do wysokości nie przekraczającej kwoty 35 000 tys. PLN. W tym samym dniu Emitent udzielił poręczenia wekslowego do kwoty 35 000 tys. PLN na zabezpieczenie roszczeń PKO BP S.A. z tytułu ww. umowy ramowej Gwarancje w ramach limitu będą mogły zostać przeznaczone na zabezpieczenie zobowiązań spółki zależnej wynikających z:

- umów handlowych na dostawę energii elektrycznej lub/i gazu,
- umów dostawy praw majątkowych - świadectw pochodzenia,
- uczestnictwa w aukcjach na zakup mocy transgranicznych,
- uczestnictwa w przesyłce energii lub/i gazu za pośrednictwem Operatora Sieci Przesyłowych energii elektrycznej lub/i gazu,
- obowiązku wniesienia depozytu zabezpieczającego przez aktywnych członków Giełdy do Izby Rozliczeniowej Giełd na rynku Towarowym lub/i Finansowym,
- umów wynajmu powierzchni biurowych.

Zabezpieczenie roszczeń PKO BP S.A. („Bank”) z tytułu realizacji gwarancji udzielonych w ramach ww. umowy będą stanowić: (i) weksel własny in blanco wystawiony przez GET EnTra Sp. z o.o. wraz z deklaracją wekslową, poręczony przez Emitenta wraz z deklaracją wekslową Poręczyciela, (ii) zastaw rejestrowy do najwyższej sumy zabezpieczenia w kwocie 52,5 mln PLN ustanowiony na wierzytelności pieniężnej wynikającej z jednej z umów sprzedaży zawartej przez spółkę zależną, (iii) zastaw rejestrowy do najwyższej sumy zabezpieczenia w kwocie 52,5 mln PLN ustanowiony na rachunkach spółki zależnej prowadzonych przez Bank, (iv) pełnomocnictwo do rachunku spółki zależnej prowadzonego przez Bank oraz do rachunków GET EnTra Sp. z o.o. w innych bankach w przypadku ich otwarcia w okresie ważności gwarancji. (Raport bieżący nr 68/2016). Następnie w dniu 21 października 2016 roku Emitent powziął od spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. informację o zawarciu w tym samym dniu Aneksu do umowy ramowej o udzielenie gwarancji bankowych zawartej pomiędzy PKO BP S.A. („Bank”) a GET EnTra Sp. z o.o. Na mocy Aneksu wygasły dotychczasowe poręczenia wekslowe Spółki dominującej CNT S.A. dotyczące udzielonych przez Bank Spółce zależnej gwarancji, a Emitent nie będzie udzielał



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

kolejnych poręczeń w ramach korzystania przez Spółkę zależną z udzielonego jej przez Bank limitu gwarancji do kwoty 35 000 tys. PLN (Raport bieżący nr 79/2016).

Wartość gwarancji wadialnych, należytego wykonania kontraktu, gwarancji usunięcia wad i usterek wystawionych przez Towarzystwa Ubezpieczeń i banki na rzecz Zamawiających, wartość gwarancji należytego wykonania kontraktu i gwarancji usunięcia wad i usterek, które Spółka otrzymała od podwykonawców i dostawców w 2016 roku oraz gwarancje należytego wykonania Umowy Ramowej dla umów sprzedaży i zakupu energii elektrycznej, zostały ujęte w zobowiązaniach i należnościach warunkowych Grupy Kapitałowej na dzień 31.12.2016 r. - Pozycje pozabilansowe pkt 4.3 niniejszego sprawozdania.

W 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie otrzymała i nie udzieliła żadnych gwarancji ani żadnych poręczeń.

W 2016 roku Energopol – Południe oraz GET EnTra Sp. z o.o. udzieliły poręczenia spółce dominującej CNT S.A., co zostało opisane w pkt 5.1 niniejszego Sprawozdania.

5.4 Umowy ubezpieczenia.

Ubezpieczyciel	Przedmiot ubezpieczenia	Okres obowiązywania	Dodatkowe informacje
TUiR WARTA S.A.	Odpowiedzialność cywilna z tytułu prowadzenia działalności, posiadania mienia oraz za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim	od 27.05.2016r. do 26.05.2017r.	Główna suma ubezpieczenia 15 mln PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. (Poprzednia umowa ubezpieczenia obowiązywała od 27.04.2015r. do 26.05.2016r.)
TUiR WARTA S.A.	Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych	od 18.01.2016r. do 17.01.2017r.	Poprzednia umowa ubezpieczenia obowiązywała od 18.01.2015r. do 17.01.2016r.
Compensa TU S.A. Vienna Insurance Group	Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego	od 18.02.2016r. do 17.02.2017r.	Poprzednia umowa ubezpieczenia obowiązywała od 18.02.2015r. do 17.02.2016r.

6. Pozostałe informacje.

6.1 Umowy zawarte pomiędzy Spółką i osobami zarządzającymi.

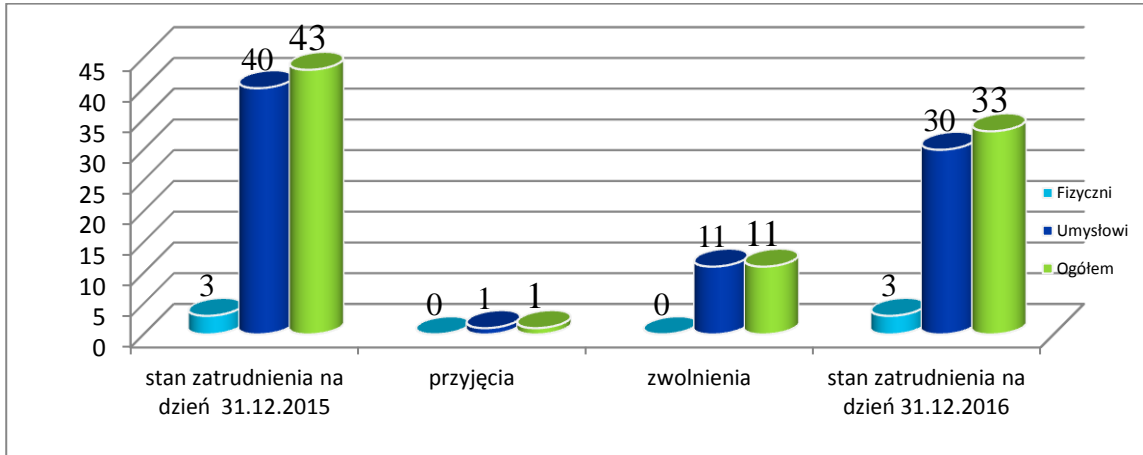
Umowa o pracę osoby zarządzającej Emitenta zawiera zapis, iż w przypadku jej wypowiedzenia przez Spółkę osobie zarządzającej przysługuje prawo do odprawy w kwocie stanowiącej iloczyn jednomiesięcznego wynagrodzenia zasadniczego za każdy przepracowany rok, z tym że łączna wysokość otrzymanej odprawy nie może przekroczyć sześciokrotności jednomiesięcznego wynagrodzenia zasadniczego.




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

6.2 Struktura i wielkość zatrudnienia.

Na dzień 31.12.2016 roku Spółka dominująca CNT S.A. zatrudniała 33 pracowników (24,75 etatu, z czego 3 pracowników na stanowiskach robotniczych).



Na dzień 31.12.2016 roku spółka zależna GET EnTra Sp. z o.o. zatrudniała 9 osób (9 etatów).

Na dzień 31.12.2016 roku spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k. zatrudniała 9 pracowników (3,75 etatów).

Na dzień 31.12.2016 roku spółka zależna Energopol – Południe Sp. z o.o. zatrudniała 13 pracowników (8,25 etatów).

6.3 Wartość wynagrodzeń osób zarządzających i nadzorujących.

Wynagrodzenie zasadnicze Członków Zarządu w PLN za 2016 r.:

Lp.	Imię i Nazwisko	Wynagrodzenie brutto w tys. PLN
1.	Jacek Taźbirek	360
2.	Piotr Jakub Kwiatek	46
3.	Łącznie wynagrodzenie	406

Dodatkowo, zgodnie z Uchwałą Rady Nadzorczej z dnia 18.05.2016 r., Zarząd otrzymał w 2016 r. nagrody roczne z tytułu pełnienia funkcji w 2015 r. w następujących wysokościach:

Prezes Zarządu Jacek Taźbirek – 96 tys. PLN
Wiceprezes Zarządu Piotr Jakub Kwiatek – 50 tys. PLN

Osoby zarządzające i nadzorujące nie otrzymywały wynagrodzenia ze spółek zależnych, z wyjątkiem wynagrodzenia Pana Piotra Jakuba Kwiatka, który w okresie pełnienia funkcji Wiceprezesa Zarządu CNT S.A. otrzymał wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji Przewodniczącego Rady Nadzorczej GET EnTra Sp. z o.o. w łącznej wysokości 2 tys. PLN brutto.





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Zarząd i członkowie rodzin nie korzystali z żadnych pożyczek, poręczeń czy gwarancji udzielanych przez Emitenta.

Wynagrodzenia Rady Nadzorczej Emitenta w PLN:

Lp.	Imię i Nazwisko	Wynagrodzenie brutto w tys. PLN
1.	Lucjan Noras	40
2.	Banaszek Grzegorz	36
3.	Waldemar Dąbrowski	36
4.	Katarzyna Koziońska	36
5.	Robert Wojtaś	36
	Łącznie wynagrodzenie	184

Emitent nie udzielił osobom nadzorującym i ich rodzinom pożyczek, poręczeń i gwarancji.

6.4 Informacje o wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających, nadzorujących albo byłych członków organów administrujących oraz o zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu

Na dzień 31 grudnia 2016 roku Emitent oraz spółki zależne nie posiadały zobowiązań wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających, nadzorujących albo byłych członków organów administrujących.

6.5 Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

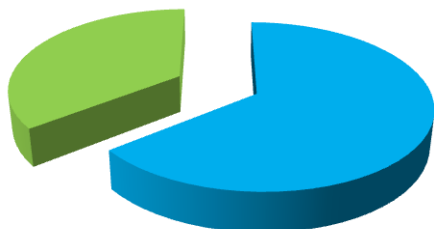
W trakcie 2016 r. oraz do dnia przekazania raportu za 2016 rok Emitent nie otrzymał żadnych informacji od akcjonariuszy Spółki lub podmiotów zobowiązanych do ich przekazania, z których wynikałaby jakakolwiek zmiana w stanie posiadania akcji przez akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% akcji Spółki i taki sam udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.



Akcyonariusze posiadający znaczne pakiety akcji CNT S.A.:

Lp.	Akcyonariusze posiadający powyżej 5% akcji	Liczba posiadanych akcji (szt.)	Liczba posiadanych głosów na walnym zgromadzeniu (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki (%)
Stan posiadania akcji na dzień przekazania raportu za 2016 rok:					
1.	FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych wraz z podmiotami będącymi stronami porozumienia zawartego dnia 1 lipca 2014 roku*	5.854.931	5.854.931	64,41%	64,41%
2.	Pozostali akcyonariusze	3.235.069	3.235.069	35,59%	35,59%

* Stan akcji ustalony na podstawie informacji o zwiększeniu o ponad 1% stanu posiadania akcji Spółki przez FIP 11 FIZ Aktywów Niepublicznych oraz dotycząca łącznego stanu posiadania akcji Spółki przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie, FIP 12 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie oraz Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi (podmioty działające w porozumieniu na podstawie zawartego przez strony w dniu 1 lipca 2014 roku porozumienia) - Raport bieżący nr 102/2015 z dnia 26 listopada 2015 roku.



- 1. FIP 11 FIZ Aktywów Niepublicznych wraz z podmiotami będącymi stronami porozumienia zawartego dnia 1 lipca 2014 roku

6.6 Informacja o łącznej liczbie i wartości nominalnej wszystkich akcji (udziałów) emitenta oraz akcji i udziałów w spółce zależnej będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących emitenta.

Stan posiadania akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień 31 grudnia 2016 roku, na dzień przekazania Raportu okresowego za 2016 rok, zgodnie z informacjami posiadanymi przez Emitenta:



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Organy Spółki	Liczba akcji (szt.) na dzień 31.12.2016 roku	Liczba akcji (szt.) na dzień publikacji sprawozdania za 2016 rok	Zmiana (-) spadek, (+) wzrost, (*) brak zmian	Wartość nominalna (zł)
ZARZĄD				
1. Jacek Taźbirek	12.996	12.996	*	51.984
2. Piotr Jakub Kwiatek – rezygnacja z dniem 19 lutego 2016 roku	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)
Razem ZARZĄD	12.996	12.996	*	*
RADA NADZORCZA				
1. Lucjan Noras – rezygnacja z dniem 23.02.2017 r.	0	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)
2. Waldemar Dąbrowski	0	0	*	*
3. Katarzyna Kozińska	0	0	*	*
4. Robert Grzegorz Wojtaś – rezygnacja z dniem 23.02.2017 r.	0	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)
5. Grzegorz Banaszek – rezygnacja z dniem 23.02.2017 r.	0	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)	brak danych (rezygnacja)
6. Paweł Janusz Antonik – powołanie z dniem 23 lutego 2017 r.	brak danych	0	brak danych	0
7. Ewa Danis - powołanie z dniem 23 lutego 2017 r.	brak danych	0	brak danych	0
8. Robert Mirosław Sołek – powołanie z dniem 23 lutego 2017 r.	brak danych	0	brak danych	0
Razem RADA NADZORCZA	0	0	*	*

W okresie od 1 stycznia 2016 roku do 19 lutego 2016 roku Pan Piotr Jakub Kwiatek był członkiem Zarządu Emitenta i posiadał 19.150 szt. akcji Spółki. W dniu 19 lutego 2016 roku Pan Piotr Jakub Kwiatek złożył rezygnację z funkcji Wiceprezesa Zarządu CNT S.A. (Raport bieżący nr 17/2016 z dnia 19 lutego 2016 roku). Z dniem 23 lutego 2017 roku rezygnację z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółki złożyły trzy osoby: Pan Lucjan Noras, Pan Robert Grzegorz Wojtaś oraz Pan Grzegorz Banaszek (raporty bieżące nr 12/2017 z dnia 22 lutego 2017 roku, 13/2017 z dnia 22 lutego 2017 roku i 15/2017 z dnia 23 lutego 2017 roku).

Jednocześnie z dniem 23 lutego 2017 roku w skład Rady Nadzorczej powołane zostały następujące osoby Paweł Janusz Antonik, Ewa Danis oraz Robert Mirosław Sołek.

Osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta nie posiadają akcji/udziałów w podmiotach zależnych od Jednostki Dominującej.



6.7 Informacje o nabyciu akcji i udziałów własnych.

W 2016 roku Spółka dominująca nie dokonywała nabycia akcji własnych jak również na dzień 31 grudnia 2016 r. oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka dominująca nie posiadała akcji własnych.

W 2016 roku spółki zależne nie dokonywały nabycia udziałów własnych jak również na dzień 31 grudnia 2016 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania spółki zależne nie posiadały udziałów własnych.

6.8 Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych.

W 2016 roku Spółka nie wprowadziła programów akcji pracowniczych.

6.9 Informacje o znanych Spółce umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka nie posiada informacji dotyczących umów zawartych w 2016 roku, w tym również zawartych po dniu bilansowym, w wyniku których, mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy. Spółka nie posiada wyemitowanych obligacji.

6.10 Działalność w obszarze badań i rozwoju.

Spółka w 2016 roku nie prowadziła działalności w zakresie badań i rozwoju.

6.11 Działalność charytatywna i sponsoringowa

Spółka w 2016 roku nie prowadziła działalności sponsoringowej, charytatywnej lub innej o zbliżonym charakterze.



6.12 Informacja o istotnych postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

Na dzień 31.12.2016 roku Emitent jest stroną dwóch postępowań toczących się przed sądami powszechnymi, których wartość przedmiotu sporu stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta – sprawa z powództwa PRIM EXPRIM sp. z o.o. o zapłatę 6 643 tys. PLN i sprawa z powództwa CNT przeciwko Województwu Dolnośląskiemu DSDIK o zapłatę kwoty 8 883 tys. PLN.

CNT S.A. jest również stroną postępowań sądowych, których suma wartości przedmiotów sporów przekracza 10 % kapitałów własnych. Na dzień 31.12.2016 roku Emitent jest stroną postępowań sądowych, w których jest powodem na łączną wartość przedmiotów sporów w kwocie 10 647,4 tys. PLN oraz pozwanym na łączną wartość przedmiotów sporów w kwocie 12 959,6 tys. PLN.

Wśród ważniejszych spraw sądowych są:

- sprawa z powództwa CNT przeciwko Województwu Dolnośląskiemu DSDIK o zapłatę kwoty 8 883 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamiennie, odszkodowania stanowiącego poniesione koszty przedłużenia wykonywania kontraktu na skutek nieprzekazania placu budowy w terminie i niewskazania miejsca zagospodarowania nadmiaru humusu oraz odszkodowania na skutek nienależycie przygotowanej dokumentacji przetargowej. W ocenie Spółki spór sądowy nie będzie miał negatywnego wpływu na wynik finansowy Spółki. Rozstrzygnięcie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania dowodowego, od wyników którego uzależniony będzie efekt złożonego pozwu.

- sprawa z powództwa PRIM EXPRIM sp. z o.o., podwykonawcy CNT S.A., o zapłatę kwoty 6 643 tys. PLN tytułem kilkunastu roszczeń, m.in. żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego z powodu odwodnienia wykopów, wynagrodzenia za pewne elementy robót nie ujęte w cenach jednostkowych, wynagrodzenia w ilościach większych niż wynika z obmiaru, skapitalizowanych odsetek, odszkodowania za opóźnienia w odbiorach robót, wynagrodzenia za usługę, do której powódka nie była zobowiązana. Zdaniem CNT S.A. roszczenia te są nieuzasadnione, nieudowodnione, w części dublujące się, a także w części przedawnione. Wynikają na skutek nienależycie przygotowanej oferty cenowej przez powoda. Roszczenia te nie były zgłaszane w terminie wynikającym z kl. 20.1 Fidic.

- sprawa z powództwa syndyka masy upadłości PPH Oter S.A. w upadłości likwidacyjnej, podwykonawcy CNT S.A., o zapłatę kwoty 3 475 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty budowlane. Zdaniem CNT S.A. powództwo nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż część robót dotknięta jest wadami istotnymi, co czyni roszczenie o zapłatę części wynagrodzenia nieuzasadnionym. Część wynagrodzenia jest niewymagalną kaucją, stanowiącą zabezpieczenie roszczeń z gwarancji i rękojmi. Co do pozostałej części wynagrodzenia, pozwany skorzystał



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

z prawa do obniżenia wynagrodzenia powoda z rękojmi, z powodu licznych wad, których upadły lub syndyk, mimo wezwań nie usunęli.

- sprawa z powództwa Dawmar sp. z o.o., podwykonawcy CNT S.A., o zapłatę kwoty 2 330 tys. PLN tytułem roszczenia o wydobycie skały i rumoszu z wykopów w ilościach większych niż przewiduje dokumentacja techniczna Zamawiającego, pomimo ryczałtowego wynagrodzenia powoda, braku zlecenia mu tychże robót, nieudowodnienia ich ilości oraz wartości. Postępowanie zostało zawieszono z uwagi na brak zarządu Dawmar sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2016 roku Spółki zależne nie są stroną postępowania toczącego się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, którego wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta poza postępowaniem sądowo - administracyjnym w sprawie dotyczącej zaliczenia do kosztów uzyskania przychodów GET EnTra Sp. z o.o. kwoty 1 550 tys. EUR odstępnego wypłaconego na podstawie zawartej w dniu 18 lutego 2014 roku ugody na rzecz Elwiatr Pruszyński Sp. z o.o. W dniu 30 kwietnia 2015 r. Spółka wniosła do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie („WSA”) skargę na interpretację indywidualną wydaną w dniu 2 lutego 2015 r. przez Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie działającego z upoważnienia Ministra Finansów. W dniu 3 czerwca 2016 roku przedmiotowa skarga została oddalona przez WSA. Oddalenie skargi spółki zależnej nie ma i nie będzie miało żadnych negatywnych skutków dla wyniku finansowego GET EnTra Sp. z o.o., gdyż Spółka zależna wykazuje w swoich sprawozdaniach koszty „Odstępnego” jako koszty nie będące kosztami uzyskania przychodu. W dniu 18 sierpnia 2016 r. Spółka zależna złożyła skargę kasacyjną do NSA od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

6.13 Informacja o podmiocie pełniącym funkcję biegłego rewidenta.

Spółka dominująca:

Badanie sprawozdania finansowego za 2016 rok przeprowadzone zostało przez Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, w oparciu o umowę z dnia 23 czerwca 2016 roku. Umowa, o której mowa powyżej, została zawarta na czas wykonania jej przedmiotu. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wyniosło: za przegląd jednostkowego oraz skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego 31 tys. PLN netto, za badanie roczne (jednostkowe oraz skonsolidowane) 48 tys. PLN netto. W 2016 r. ww. podmiot nie świadczył na rzecz Emitenta innych usług niż wskazane powyżej.

Badanie sprawozdania finansowego za 2015 rok przeprowadzone zostało przez Deloitte Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w oparciu o umowę z dnia 13 lipca 2015 roku. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wyniosło: za przegląd jednostkowego oraz skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego 26 tys. PLN netto, za badanie roczne (jednostkowe oraz skonsolidowane) 43 tys. PLN netto. Dodatkowo z audytorem została zawarta umowa na usługi doradcze o wartości 4 tys. PLN.



Spółki zależne:

Umowa o dokonanie badania sprawozdania finansowego GET EnTra Sp. z o.o. została zawarta w dniu 24 czerwca 2016 r. z Deloitte Polska Sp. z o.o. Sp. k. Umowa przewiduje wynagrodzenie w kwocie 35 tys. PLN netto plus zwrot kosztów. W poprzednim roku podmiotem badającym sprawozdanie Spółki był także Deloitte Polska Sp. z o.o. Sp. k. a jego wynagrodzenie wynosiło 35 tys. PLN netto.

Umowa o dokonanie badania sprawozdania finansowego Energopol – Południe Sp. z o.o. została zawarta w dniu 8 lipca 2016 r. z Deloitte Polska Sp. z o.o. Sp. k. Umowa przewiduje wynagrodzenie w kwocie 10 tys. PLN netto. Rok 2016 jest pierwszym rokiem obrotowym prowadzenia działalności przez Energopol – Południe Sp. z o.o.

Umowa o dokonanie badania sprawozdania finansowego Centrum Nowoczesnych Technologii została zawarta w dniu 8 lipca 2016 r. z Deloitte Polska Sp. z o.o. Sp. k. Umowa przewiduje wynagrodzenie w kwocie 22 tys. PLN netto. Rok 2016 jest pierwszym rokiem obrotowym prowadzenia działalności przez Centrum Nowoczesnych Technologii S.A.

6.14 Pozostałe zdarzenia w okresie od początku do końca 2016 roku oraz najważniejsze zdarzenia, które wystąpiły po dniu 31 grudnia 2016 roku, mogące mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki finansowe.

Spółka GET EnTra Sp. z o.o. zawierała transakcje zakupu i sprzedaży energii elektrycznej i gazu za pośrednictwem TGE S.A. w okresie po dniu 31 grudnia 2016 roku w wartości i terminach ich zawarcia podanych w poniżej tabeli, z odroczonym terminem dostaw. Terminy dostaw zostały opisane szczegółowo w komunikatach bieżących Spółki CNT S.A.:

LP.	Łączna wartość transakcji w tys. PLN	Termin zawarcia transakcji
1.	101 726	07.12.2016 - 11.01.2017
2.	99 266	12.01.2017 – 30.01.2017
3.	104 936	31.01.2017 – 28.02.2017
4.	102 419	01.03.2017 – 03.04.2017




Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

W dniu 3 stycznia 2017 roku Emitent wystąpił do Sądu Okręgowego we Wrocławiu, X Wydział Gospodarczy, z powództwem przeciwko Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie („Pozwany”) o zapłatę części wynagrodzenia wraz z odsetkami z tytułu prac wykonanych przez Spółkę w ramach zadania pn. Kontrakt 1 "Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - Nowy Otok" realizowanego przez Spółkę w ramach Projektu pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w mieście Oława" („Umowa”). Złożony przez Emitenta pozew o zapłatę w postępowaniu upominawczym dotyczy żądania zapłaty przez Pozwanego na rzecz Spółki kwoty ok. 5,4 mln zł wraz z odsetkami. Na wskazaną powyżej żadaną przez Emitenta kwotę składa się część wynagrodzenia należnego Emitentowi za wykonanie Umowy, odszkodowanie w związku ze skutecznym odstąpieniem przez Emitenta z winy Pozwanego od niewykonanej części Umowy oraz skapitalizowane odsetki za opóźnienie (raport nr 1/2017 z dnia 3 stycznia 2017 roku).

W dniu 4 stycznia 2017 roku uprawomocniło się pozwolenie na budowę obejmujące budowę czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ramach realizacji I etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica w Krakowie. Zgodnie z informacjami uzyskanymi z Urzędu Miasta Kraków wobec niezaskarżenia pozwolenia, o którym mowa w ww. raporcie, w terminie i trybie przewidzianym przepisami prawa, stało się ono ostateczne z dniem 3 stycznia 2017 r. i podlega wykonaniu od dnia 4 stycznia 2017 r.

W dniu 9 stycznia 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z Budimex S.A. z siedzibą w Warszawie („Wykonawca”) umowę o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr A4 i A5 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także o uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynków, co stanowi rozpoczęcie realizacji I etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica zlokalizowanej przy ulicy Wrocławskiej 53 w Krakowie. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi 54.800 tys. PLN netto, które zostanie powiększone o należny podatek VAT. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy oraz zobowiązany jest zakończyć te prace do dnia 08 maja 2018 roku, a do dnia 31 sierpnia 2018 roku uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Wykonawca udzieli gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonanie przedmiotu umowy na okres 5 lat i jednego miesiąca licząc od dnia sprzedaży ostatniego lokalu w budynkach A4 i A5, lecz nie dłużej niż 7 lat od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Umowa przewiduje możliwość naliczenia kar umownych (raport bieżący nr 3/2017).



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

W dniu 9 stycznia 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z konsorcjum firm w składzie Eiffage Polska Serwis spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie – Lider konsorcjum oraz Eiffage Polska Budownictwo S.A. z siedzibą w Warszawie – Członek konsorcjum (dalej „Wykonawca”) umowę o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr A2 i A3 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także o uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynków, co stanowi realizację I etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica zlokalizowanej przy ulicy Wrocławskiej 53 w Krakowie (Inwestycja). Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi 35 980 tys. PLN netto, które zostanie powiększone o należny podatek VAT. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy oraz zobowiązany jest zakończyć te prace do dnia 08 maja 2018 roku, a do dnia 31 sierpnia 2018 roku uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Wykonawca udzielił gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonanie przedmiotu umowy na okres 5 lat i jednego miesiąca licząc od dnia sprzedaży ostatniego lokalu w budynkach A2 i A3, lecz nie później niż do 7 lat od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Umowa przewiduje możliwość naliczenia kar umownych (raport bieżący nr 4/2017).

W dniu 18 stycznia 2017 roku Emitent powziął od spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. („Spółka zależna”) informację o zawarciu w tym samym dniu aneksu do znaczącej umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej w dniu 12 kwietnia 2011 roku w ramach umowy ramowej opartej na standardach EFET z dnia 1 czerwca 2009 roku, na podstawie, której Spółka zależna sprzedaje energię elektryczną do Polenergii Obrót S.A. z siedzibą w Warszawie („Aneks”). Zgodnie z Aneksem, okres obowiązywania ww. umowy sprzedaży energii elektrycznej został przedłużony z 31 grudnia 2017 r. do 31 grudnia 2019 r. Maksymalna szacunkowa wartość dostaw energii elektrycznej w okresie o jaki umowa sprzedaży została przedłużona to:

- ok. 120 mln PLN z terminem dostawy przypadającym w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. oraz
- ok. 120 mln PLN z terminem dostawy przypadającym w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.

Obecnie w posiadaniu Spółki zależnej znajduje się nieodwołalna i bezwarunkowa gwarancja bankowa w kwocie 12 mln PLN stanowiąca zabezpieczenie należności Spółki zależnej wynikających z umowy. Gwarancja bankowa obowiązuje do dnia 4 lutego 2018 roku i nie później niż w terminie do dnia 22 grudnia 2017 roku zostanie oszacowana i wydłużona na kolejny okres obowiązywania umowy tj. do dnia 4 lutego 2019 roku.





Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Analogiczna procedura zabezpieczenia realizacji ww. umowy w postaci udzielenia gwarancji bankowej zastosowana zostanie w odniesieniu do kolejnego okresu obowiązywania umowy. Umowa nie przewiduje kar umownych (raport bieżący nr 6/2017).

W dniu 18 stycznia 2017 roku Emitent powziął od spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. („Spółka zależna”) informację o zawarciu w tym samym dniu aneksu do znaczącej umowy zakupu energii elektrycznej zawartej w dniu 21 marca 2008 roku w ramach umowy ramowej opartej na standardach EFET z dnia 21 marca 2008 roku („Aneks”), na podstawie, której Spółka zależna kupuje energię elektryczną od Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Sarzynie („Sprzedający”). Zgodnie z Aneksem, okres obowiązywania ww. umowy zakupu energii elektrycznej został przedłużony z 31 grudnia 2017 r. do 31 grudnia 2019 r. Maksymalna szacunkowa wartość dostaw energii elektrycznej w okresie o jaki umowa zakupu została przedłużona to:

- ok. 120 mln PLN z terminem dostawy przypadającym w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. oraz
- ok. 120 mln PLN z terminem dostawy przypadającym w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.

Obecnie w posiadaniu Sprzedającego znajduje się nieodwołalna i bezwarunkowa gwarancja bankowa w kwocie 13,2 mln PLN wystawiona przez bank PKO BP S.A. stanowiąca zabezpieczenie należności Sprzedającego wynikających z umowy. Gwarancja bankowa obowiązuje do dnia 30 września 2017 roku i nie później niż w terminie do dnia 4 sierpnia 2017 roku zostanie oszacowana i wydłużona na kolejny okres obowiązywania umowy tj. do dnia 30 września 2018 roku.

Analogiczna procedura zabezpieczenia realizacji ww. umowy w postaci udzielenia gwarancji bankowej zastosowana zostanie w odniesieniu do kolejnego okresu obowiązywania umowy. Umowa nie przewiduje kar umownych (raport bieżący nr 7/2017).

W dniu 21 marca 2017 roku do spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa („Spółka zależna”) wpłynęła informacja o decyzji wydanej przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 20 marca 2017 roku zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, z instalacjami wewnętrznymi oraz wielostanowiskowymi garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym niezbędną infrastrukturę techniczną, drogi wewnętrzne, naziemne miejsca parkingowe i małą architekturę na nieruchomości zlokalizowanej w Krakowie w dzielnicy Krowodrza. Przedmiotowa decyzja uprawomocni się po upływie czternastu dni od dnia doręczenia jej stronom postępowania i dotyczy budynku o numerze A1, powstającego w ramach realizacji I etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica. Budynek posiadać będzie 7-8 nadziemnych kondygnacji, dwupoziomowe parkingi podziemne, a jego łączna powierzchnia użytkowa wynosić będzie około 7,9 tys. m² (raport bieżący nr 20/2017 i 20/2017/K).



Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej CNT S.A. za 2016 rok

Spółka Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa w I kwartale 2017 roku zawarła 24 umowy deweloperskie sprzedaży mieszkań. Ponadto na dzień 31 marca 2017 roku Spółka zależna była stroną 24 umów rezerwacyjnych sprzedaży mieszkań, które wymagają przekształcenia w umowy deweloperskie. Liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy za okres od 1 stycznia do 31 marca 2017 r. wyniesie 0 szt., gdyż zgodnie z polityką rachunkowości Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa Spółka zależna uznaje, że transfer ryzyk, kontroli i korzyści następuje w chwili podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność do nabywanej nieruchomości. W momencie rozpoznania przychodów ze sprzedaży Spółka zależna rozpoznaje koszty wytworzenia danej powierzchni, pomniejszając wyroby gotowe w proporcji udziału sprzedawanego lokalu w łącznym metrażu danego typu lokali. W związku z uzyskaniem przez Spółkę zależną prawomocnego pozwolenia na budowę 4 budynków mieszkalno - usługowych (A2, A3, A4 i A5) w dniu 4 stycznia 2017 roku (raport bieżący nr 2/2017) i rozpoczęciu realizacji inwestycji, Spółka zależna nie zawarła żadnej umowy ostatecznej przenoszącej własność nieruchomości i nie wydała w I kwartale 2017 roku żadnego lokalu mieszkalnego ani usługowego (raport bieżący nr 22/2017).

Emitent informuje, iż po dniu 31 grudnia 2016 roku do dnia sporządzenia sprawozdania nie wystąpiły inne zdarzenia, nieuwjęte w niniejszym sprawozdaniu, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej CNT S.A.

Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu

podpis:

CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII S.A.
Prezes Zarządu
Jacek Taźbirek
Jacek Taźbirek

Sosnowiec, 14.04.2017 r.

CENTRUM NOWOCZESNYCH (1)
TECHNOLOGII S.A.
41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 11
tel. (32) 294 40 11, fax (32) 263 39 07
Kapitał Akcyjny 36 360 000,00
(w tym kapitał wpłacony 36 360 000,00)
KRS: 0006143061, Sąd Rejonowy w Katowicach
NIP:644 001 18 38, REGON 271122279

