



**SKONSOLIDOWANY RAPORT KWARTALNY
GRUPY KAPITAŁOWEJ REDWOOD
ZA III KWARTAŁ 2017 ROKU
ZAKOŃCZONY DNIA 30 WRZEŚNIA 2017 ROKU**

**PREZENTOWANY WEDŁUG
MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

Łódź, 29 listopad 2017

Spis treści

1. Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy REDWOOD na dzień 30.09.2017 r. oraz za dziewięć miesięcy zakończonych 30.09.2017 r.....	5
1.1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, również w przeliczeniu na EURO.	5
1.2. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z zysków i strat oraz całkowitych dochodów (układ kalkulacyjny).	6
1.3. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	9
1.4. Śródroczne skrócone zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym.....	11
1.5. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (metoda pośrednia).....	15
2. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji na dzień 30.09.2017 r. oraz za dziewięć miesięcy zakończonych 30.09.2017 r.	16
2.1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji, również w przeliczeniu na EURO	16
2.2. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z zysków i strat oraz całkowitych dochodów REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji (układ kalkulacyjny)	17
2.3. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji.....	18
2.4. Śródroczne skrócone zestawienie zmian w jednostkowym kapitale własnym REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji.....	20
2.5. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji (metoda pośrednia).....	24
3. Informacja dodatkowa do skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy REDWOOD na dzień 30.09.2017 r. oraz za dziewięć miesięcy zakończonych 30.09.2017 r.	25
3.1. Zgodność z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej.	25
3.2. Informacje ogólne o jednostce dominującej.....	25
3.3. Skład organów jednostki dominującej według stanu na dzień 30 września 2017 r.:.....	25
3.4. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej i porównywalność sprawozdań finansowych.	26
3.5. Zasady konsolidacji.....	27
3.6. Opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości w tym metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.	28
3.7. Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji.	29
3.8. Zmiany stosowanych zasad rachunkowości.	29
3.9. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego.	29
3.10. Zastosowanie MSSF 8 „Segmenty operacyjne”.....	31
3.11. Istotne zmiany wielkości szacunkowych.	34
3.12. Porównywalność danych finansowych.....	36
3.13. Przekształcenie sprawozdań finansowych w celu zapewnienia porównywalności danych, korekty błędów podstawowych	36

3.14.	Aktywa trwałe i grupy do zbycia przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana	36
4.	Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.....	38
5.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe	39
6.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie	39
7.	Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.....	39
8.	Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.....	39
9.	Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.....	39
10.	Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego	40
11.	Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	40
12.	Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych..	40
13.	Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych	40
14.	Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki	40
15.	Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego	41
16.	Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.....	41
17.	W przypadku instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia	41
18.	Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów	41
19.	Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych .	41
20.	Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane	41
21.	Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta	41
22.	Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.....	41
23.	Opis Grupy Kapitałowej Emitenta ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych – również wskazanie przyczyn i podstawy prawnej braku konsolidacji.....	42

-
24. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym połączenia, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności 44
 25. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych..... 46
 26. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego.....46
 27. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego 46
 28. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej 47
 29. Informacja o udzieleniu przez Emitenta poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta 47
 30. Inne informacje, które są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian 47
 31. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie, co najmniej kolejnego kwartału..... 48
 32. Zatwierdzenie Raportu Kwartalnego 48

1. Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy REDWOOD na dzień 30.09.2017 r. oraz za dziewięć miesięcy zakończonych 30.09.2017 r.

1.1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, również w przeliczeniu na EURO.

Wybrane dane finansowe	PLN		EUR	
	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016
Dane dotyczące śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	6 105	27 502	1 434	6 295
Koszt własny sprzedaży	3 427	19 501	805	4 464
Zysk (strata) na sprzedaży	(2 091)	(2 731)	(491)	(625)
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	(10 470)	(10 429)	(2 460)	(2 387)
Zysk (strata) brutto	(11 990)	5 235	(2 817)	1 198
Zysk (strata) netto	(11 540)	3 062	(2 711)	701
Zysk (strata) netto na akcję zwykłą (zł/euro)	(4,53)	1,20	(1,06)	0,27
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 048	1 520	246	348
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	163	1 626	38	372
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(1 277)	(3 052)	(300)	(699)
Wybrane dane finansowe na dzień	PLN		EUR	
	Stan na 30.09.2017	Stan na 31.12.2016	Stan na 30.09.2017	Stan na 31.12.2016
Dane dotyczące śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
Aktywa razem	60 509	70 016	14 042	15 826
Zobowiązania razem	44 810	42 776	10 399	9 669
Zobowiązania krótkoterminowe	41 611	36 092	9 657	8 158
Kapitał własny	15 699	27 240	3 643	6 157
Kapitał podstawowy	51 000	51 000	11 835	11 528
Liczba akcji w sztukach	2 550 000	2 550 000	2 550 000	2 550 000
Wartość księgowa na akcję (zł/euro)	2,46	6,99	0,57	1,58

*Zysk (strata) ze sprzedaży został wyliczony wg wzoru: zysk (strata) ze sprzedaży brutto z rachunku wyników – koszty sprzedaży – koszty ogólnego zarządu

Zasady przeliczania danych finansowych na EURO (€):

Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według kursu obowiązującego w dniu transakcji. Zyski i straty kursowe z rozliczenia tych transakcji oraz wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażonych w walutach obcych ujmuje się w rachunku zysków i strat.

Zyski i straty z tytułu różnic kursowych Grupa ujmuje oddzielnie, zgodnie z MSR 1 par. 35, uznając je za istotne.

Okresy objęte sprawozdaniem finansowym	Średni kurs w okresie*	Kurs na ostatni dzień okresu
1.01.2017 do 30.9.2017	4,2566	4,3091
1.01.2016 do 31.12.2016	4,3757	4,4240
1.01.2016 do 30.9.2016	4,3688	4,3120

*) Średnia kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu przeliczono według kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EURO obowiązujących na ostatni dzień okresu.

Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych przeliczono według kursów stanowiących średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EURO obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym.

1.2. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z zysków i strat oraz całkowitych dochodów (układ kalkulacyjny).

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z DOCHODÓW CAŁKOWITYCH	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Przychody ze sprzedaży	6 105	27 502	1 035	288
Przychody ze sprzedaży produktów	-	3 778	-	551
Przychody ze sprzedaży usług	2 663	3 177	851	1 851
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	3 442	20 547	184	(2 114)
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	3 427	19 501	152	(1 154)
Koszty wytworzenia sprzedanych produktów i usług	-	6 456	-	1 137
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	3 427	13 045	152	(2 291)
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	2 678	8 001	883	1 442
Pozostałe przychody operacyjne	983	2 612	149	1 783
Koszty sprzedaży	494	4 639	494	1 692
Koszty ogólnego zarządu	4 275	6 093	1 191	1 456
Pozostałe koszty operacyjne	9 362	10 310	(213)	3 201
w tym straty związane z pożarem	-	-	-	-
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	(10 470)	(10 429)	(440)	(3 124)
Przychody finansowe	668	43 552	91	38 535
Koszty finansowe	2 188	27 888	128	21 741
Udział w zyskach (stratach) netto jednostek rozliczanych metodą praw własności	-	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(11 990)	5 235	(477)	13 670
Podatek dochodowy	(640)	198	8	(4 439)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	(11 350)	5 037	(485)	18 109
Zysk (strata) z działalności zaniechanej	(190)	(1 975)	(73)	(920)
Zysk (strata) netto	(11 540)	3 062	(558)	17 189
Zysk (strata) przypisana akcjonariuszom mniejszościowym	-	(46)	-	(24)
Zysk (strata) netto podmiotu dominującego	(11 540)	3 108	(558)	17 213
Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	-	-	-	-
Podstawowy za okres obrotowy	(4,53)	1,20	(0,02)	0,67
Rozwodniony za okres obrotowy	(4,53)	1,20	(0,02)	0,67
Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności kontynuowanej (w zł)	-	-	-	-
Podstawowy za okres obrotowy	(4,45)	1,98	(0,19)	7,10
Rozwodniony za okres obrotowy	(4,45)	1,98	(0,19)	7,10
Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności zaniechanej (w zł)	(0,07)	(0,77)	(0,03)	(0,36)
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z DOCHODÓW CAŁKOWITYCH	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Zysk/(strata) netto za okres	(11 540)	3 062	(558)	17 189
Inne całkowite dochody:	-	-	-	-
Różnice kursowe z tytułu wyceny jednostek zagranicznych	-	(488)	292	(284)
Wynik na sprzedaży akcji własnych	-	-	-	-
Podatek dochodowy dotyczący innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-
Aktualizacja inwestycji w jednostki podporządkowane	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	(488)	292	(284)
CAŁKOWITY DOCHÓD ZA OKRES	(11 540)	2 574	(266)	16 905
CAŁKOWITY DOCHÓD PODMIOTU DOMINUJĄCEGO	(11 540)	2 620	(266)	16 929
Całkowity dochód udziałów niekontrolujących	-	(46)	-	(24)

Koszty działalności operacyjnej

Koszty według rodzaju	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Amortyzacja	722	997	217	141
Zużycie materiałów i energii	428	1 938	75	212
Usługi obce	1 275	3 769	503	1 096
Podatki i opłaty	1 470	1 673	544	517
Wynagrodzenia	1 326	6 395	313	762
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	246	1 169	61	137
Wynik z aktualizacji należności	246	1 541	196	1 760
Pozostałe koszty rodzajowe	123	409	96	(508)
Koszty według rodzaju, razem	5 836	17 891	2 005	4 117
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-	774	-	501
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-	-	-	-
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	(494)	(4 656)	(494)	(1 686)
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	(5 342)	(7 286)	(1 511)	(1 768)
Koszty spoza kręgu kosztów	-	-	-	-
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów i usług	-	6 723	0	1 164

Pozostałe przychody operacyjne

Pozostałe przychody operacyjne	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	(886)	-	(1 113)
Rozwiązanie rezerw	-	82	-	(3)
Rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość składników aktywów	-	12	-	4
Uzyskane kary grzywny, odszkodowania	212	33	121	30
Dotacje	4	5	1	2
Nadwyżki inwentaryzacyjne	-	-	-	(76)
Spisane zobowiązania	680	-	680	-
Refaktury	-	-	-	-
Uzyskany zwrot kosztów sądowych	-	5	-	(1)
Prowizja od poręczeń	-	-	-	-
Wycena nieruchomości inwestycyjnych	-	-	-	-
Inne przychody operacyjne	95	3 362	(706)	2 940
SUMA	991	2 613	96	1 783

Pozostałe koszty operacyjne

Wyszczególnienie	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	88	1 193	55	1 109
Utworzenie odpisów na zapasy	-	632	-	(602)
Darowizny	-	27	-	-
Niedobory	-	-	-	(73)
Kary, grzywny, odszkodowania	19	30	15	11
Koszty napraw pokryte odszkodowaniem	-	31	-	30
Opłaty sądowe	-	23	-	(8)
Koszty złomowania majątku obrotowego	-	-	-	-
Utworzenie rezerw na straty i roszczenia	3 691	-	-	-
Koszty utrzymania nieruchomości/mieszkań	-	-	-	(150)
Aktualizacja wartości nieruchomości inwestycyjnych	5 025	3 397	-	2 337
Inne koszty operacyjne	547	6 843	(360)	1 564
SUMA	9 370	12 176	(290)	4 218

Przychody finansowe

Przychody finansowe	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Dywidendy i udziały w zyskach	-	39 783	-	39 132
Przychody z tytułu odsetek	196	173	60	55
Rozwiązanie odpisów aktualizujących aktywa finansowe	-	3 187	-	(531)
Prowizje	-	-	-	-
Dodatnie różnice kursowe	416	401	30	(127)
Inne przychody finansowe	56	8	1	6
SUMA	668	43 552	91	38 535

Koszty finansowe

Koszty finansowe	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Odsetki	733	870	188	(95)
Ujemne różnice kursowe	-	264	-	(690)
Odpisy aktualizujące aktywa finansowe	1 434	26 455	93	22 556
Strata ze zbycia aktywów finansowych	-	114	-	-
Prowizje bankowe, faktoring	32	201	32	(121)
Inne koszty finansowe	351	256	(15)	159
SUMA	2 550	28 160	298	21 809

1.3. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	Stan na 30.09.2017	Stan na 30.06.2017	Stan na 31.12.2016 (dane przekształcone)	Stan na 30.09.2016
Aktywa trwałe	48 842	49 416	56 837	72 692
Rzeczowe aktywa trwałe	3 121	3 483	4 150	18 572
Wartości niematerialne	8 366	8 497	8 763	13 730
Wartość firmy	-	-	-	-
Nieruchomości inwestycyjne	36 370	36 370	41 395	41 160
Inwestycje w jednostkach podporządkowanych	-	-	635	(7 093)
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	-	-	-	-
Pozostałe aktywa finansowe	589	582	1 145	1 199
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	396	484	688	5 062
Pozostałe aktywa trwałe	-	-	61	62
Aktywa obrotowe	9 682	12 351	13 179	26 962
Zapasy	2 420	2 577	6 145	12 320
Należności handlowe	5 700	6 887	4 828	8 778
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-	-
Pozostałe należności	771	1 531	1 264	2 614
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	12	12	12	12
Należności z tytułu obrotu wierzytelnościami	-	-	-	-
Pozostałe aktywa finansowe	-	-	2	551
Rozliczenia międzyokresowe	652	1 157	735	957
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	127	187	193	1 730
Aktywa zaklasyfikowane, jako przeznaczone do sprzedaży	1 985	-	-	1 513
AKTYWA RAZEM	60 509	61 767	70 016	101 167

PASYWA	Stan na 30.09.2017	Stan na 30.06.2017	Stan na 31.12.2016 (dane przekształcone)	Stan na 30.09.2016
Kapitał własny	15 699	16 257	27 240	38 887
<i>Kapitały własne akcjonariuszy jednostki dominującej</i>	<i>6 284</i>	<i>6 842</i>	<i>17 825</i>	<i>38 491</i>
Kapitał zakładowy	51 000	51 000	51 000	51 000
Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	-	-	-	-
Akcje własne (wielkość ujemna)	(287)	(287)	(287)	(287)
Pozostałe kapitały	3 116	3 116	3 111	2 701
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	(2 137)
Niepodzielony wynik finansowy	(36 005)	(36 005)	(39 977)	(15 894)
Wynik finansowy bieżącego okresu	(11 540)	(10 982)	3 978	3 108
<i>Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych</i>	<i>9 415</i>	<i>9 415</i>	<i>9 415</i>	<i>396</i>
Zobowiązanie długoterminowe	3 199	3 488	6 684	10 685
Kredyty i pożyczki	-	116	-	467
Dłużne papiery wartościowe	-	-	2 042	3 542
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 140	3 135	3 946	5 731
Zobowiązania długoterminowe inne	44	182	663	755
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	7	8	11	13
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	8	10	22	177
Pozostałe rezerwy	-	37	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	41 611	42 022	36 092	51 595
Kredyty i pożyczki	11 854	14 269	14 677	17 264
Zobowiązania finansowe	3 654	3 685	2 131	267
Zobowiązania handlowe	7 321	8 564	10 297	16 184
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	9	523
Pozostałe zobowiązania	9 071	11 101	8 803	17 024
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	23	111	63	55
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	52	50	52	222
Pozostałe rezerwy	4 276	4 242	60	56
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami klasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	5 360	-	-	-
PASYWA RAZEM	60 509	61 767	70 016	101 167
Wartość księgowa na akcję	2,46	2,68	6,99	15,09

1.4. Śródroczne skrócone zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny ogółem
9 miesięcy zakończone 30.9.2017												
Kapitał własny na dzień 1.01.2017	51 000	-	(287)	2 523	588	-	-	(39 977)	3 978	17 825	9 415	27 240
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	-	(287)	2 523	588	-	-	(39 977)	3 978	17 825	9 415	27 240
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	(11 540)	(11 540)	-	(11 540)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	-	-	(11 540)	(11 540)	-	(11 540)
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 1.01.2017 do 30.9.2017	-	-	-	-	-	-	-	-	(11 540)	(11 540)	-	(11 540)
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia kontrolą	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	3 978	(3 978)	-	-	-
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	5	-	-	(6)	-	(1)	-	(1)
Kapitał własny na dzień 30.9.2017	51 000	-	(287)	2 523	593	-	-	(36 005)	(11 540)	6 284	9 415	15 699

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny ogółem
3 miesiące zakończone 30.9.2017												
Kapitał własny na dzień 01.07.2017	51 000	-	(287)	2 523	593	-	-	(36 005)	(10 982)	6 842	9 415	16 257
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	-	(287)	2 523	593	-	-	(36 005)	(10 982)	6 842	9 415	16 257
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	(558)	(558)	-	(558)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	-	-	(558)	(558)	-	(558)
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 01.07.2017 do 30.09.2017	-	-	-	-	-	-	-	-	(558)	(558)	-	(558)
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia kontrolą	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny na dzień 30.9.2017	51 000	-	(287)	2 523	593	-	-	(36 005)	(11 540)	6 284	9 415	15 699

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny ogółem
12 miesięcy zakończone 31.12.2016 (dane przekształcone)												
Kapitał własny na dzień 1.01.2016	51 000	9 959	(287)	2 461	17 768	573	(1 649)	(5 900)	(23 103)	50 822	442	51 264
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	983	-	-	(983)	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	9 959	(287)	2 461	18 751	573	(1 649)	(6 883)	(23 103)	50 822	442	51 264
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	13 393	13 393	-	13 393
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	-	-	13 393	13 393	-	13 393
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 1.01.2016 do 31.12.2016	-	-	-	-	-	-	-	-	13 393	13 393	-	13 393
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia konsolidacją	-	-	-	-	-	-	-	(1 571)	-	(1 571)	-	(1 571)
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	(9 959)	-	62	(18 163)	-	-	5 020	23 102	62	-	62
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	(17)	1	(16)	-	(16)
Zwiększenie kapitału akcjonariuszy mniejszościowych	-	-	-	-	-	-	-	-	(9 415)	(9 415)	9 415	-
Wynik netto na utracie kontroli	-	-	-	-	-	(573)	1 649	(36 526)	-	(35 450)	(442)	(35 892)
Kapitał własny na dzień 31.12.2016	51 000	-	(287)	2 523	588	-	-	(39 977)	3 978	17 825	9 415	27 240

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny ogółem
9 miesięcy zakończone 30.9.2016												
Kapitał własny na dzień 1.01.2016	51 000	9 959	(287)	2 461	17 768	573	(1 649)	(5 900)	(23 103)	50 822	442	51 264
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	9 959	(287)	2 461	17 768	573	(1 649)	(5 900)	(23 103)	50 822	442	51 264
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	3 108	3 108	(46)	3 062
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	(488)	-	-	(488)	-	(488)
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	(488)	-	3 108	2 620	(46)	2 574
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 1.01.2016 do 30.9.2016	-	-	-	-	-	-	(488)	-	3 108	2 620	(46)	2 574
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia kontroli	-	-	-	-	-	-	-	(1 571)	-	(1 571)	-	(1 571)
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	(9 959)	-	62	(18 163)	-	-	5 020	23 102	62	-	62
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	(17)	1	(16)	-	(16)
Wynik netto na utracie kontroli	-	-	-	-	-	-	-	(13 426)	-	(13 426)	-	(13 426)
Kapitał własny na dzień 30.9.2016	51 000	-	(287)	2 523	(395)	573	(2 137)	(15 894)	3 108	38 491	396	38 887

1.5. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)

	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA				
Zysk / Strata przed opodatkowaniem działalności kontynuowanej	(11 990)	5 235	(477)	13 670
Zysk / Strata przed opodatkowaniem działalności zaniechanej	(163)	(1 989)	(85)	(949)
Korekty razem:	13 201	(1 685)	1 267	(13 676)
Amortyzacja	722	997	217	141
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(75)	(10)	16	22
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	607	124	408	(455)
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	6 436	(14 384)	84	(19 593)
Zmiana stanu rezerw	4 206	1 552	3 959	56
Zmiana stanu zapasów	3 719	2 031	152	(747)
Zmiana stanu należności	(2 096)	2 029	206	1 870
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(337)	4 363	(235)	4 629
Zmiana stanu pozostałych aktywów	19	1 655	(3 540)	702
Inne korekty	-	(42)	-	(301)
Gotówka z działalności operacyjnej	1 048	1 561	705	(955)
Podatek dochodowy (zapłacony) / zwrócony	-	(41)	-	-
A. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 048	1 520	705	(955)
DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA				
Wpływy	163	3 317	30	371
Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	163	1 413	30	(678)
Zbycie inwestycji w nieruchomości	-	1 850	-	1 250
Zbycie aktywów finansowych	-	(217)	-	(217)
Inne wpływy inwestycyjne	-	255	-	-
Splata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	16	-	16
Wydatki	-	1 691	-	(34)
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	336	-	(260)
Nabycie inwestycji w nieruchomości	-	226	-	224
Inne wydatki inwestycyjne	-	1 129	-	2
B. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	163	1 626	30	405
DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA				
Wpływy	201	809	-	(51)
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	(3)	-	(3)
Kredyty i pożyczki	201	77	-	(54)
Inne wpływy finansowe	-	735	-	6
Wydatki	1 478	3 861	795	(1 359)
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-	(651)
Splaty kredytów i pożyczek	904	2 376	405	(487)
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	62	-	62
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	133	442	42	203
Odsetki	441	231	348	(501)
Inne wydatki finansowe	-	750	-	15
C. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(1 277)	(3 052)	(795)	1 308
- Utrata kontroli nad spółką zależną	-	(290)	-	(290)
D. Przepływy pieniężne netto razem	(66)	(196)	(60)	468
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	(66)	94	(60)	(570)
F. Środki pieniężne na początek okresu	193	1 926	187	1 262
G. Środki pieniężne na początek okresu po korekcie spółek włączonych do konsolidacji	193	1 926	187	1 262
H. Środki pieniężne na koniec okresu	127	1 730	127	1 730

2. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji na dzień 30.09.2017 r. oraz za dziewięć miesięcy zakończonych 30.09.2017 r.
2.1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji, również w przeliczeniu na EURO

Wybrane dane finansowe	PLN		EUR	
	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016
Dane dotyczące skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	2 128	3 294	500	754
Koszt własny sprzedaży	-	1 539	-	352
Zysk (strata) na sprzedaży	(595)	1 755	(140)	402
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	(5 935)	(5 439)	(1 394)	(1 245)
Zysk (strata) brutto	(12 896)	(1 928)	(3 030)	(441)
Zysk (strata) netto	(12 052)	(7 929)	(2 831)	(1 815)
Zysk (strata) netto na akcję zwykłą (zł/euro)	(4,73)	(3,11)	(1,11)	(0,71)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	180	(116)	42	(27)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-	895	-	205
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(108)	(808)	(25)	(185)
Wybrane dane finansowe na dzień	PLN		EUR	
	Stan na 30.09.2017	Stan na 31.12.2016	Stan na 30.09.2017	Stan na 31.12.2016
Dane dotyczące skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego				
Aktywa razem	21 872	33 906	5 076	7 664
Zobowiązania razem	23 427	23 410	5 437	5 292
Zobowiązania krótkoterminowe	22 431	21 003	5 205	4 748
Kapitał własny	(1 555)	10 496	(361)	2 373
Kapitał podstawowy	51 000	51 000	11 835	11 528
Liczba akcji w sztukach	2 550 000	2 550 000	2 550 000	2 550 000
Wartość księgowa na akcję (zł/euro)	(0,61)	4,12	(0,14)	0,93

*Zysk (strata) ze sprzedaży został wyliczony wg wzoru: zysk (strata) ze sprzedaży brutto z rachunku wyników – koszty sprzedaży – koszty ogólnego zarządu

2.2. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z zysków i strat oraz całkowitych dochodów REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji (układ kalkulacyjny)

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z DOCHODÓW CAŁKOWITYCH	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Przychody ze sprzedaży	2 128	3 294	670	865
Przychody ze sprzedaży produktów		-	-	-
Przychody ze sprzedaży usług	2 128	3 294	670	865
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	-	-	-	-
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	-	1 539	-	440
Koszty wytworzenia sprzedanych produktów i usług	-	1 539	-	440
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-	-	-
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	2 128	1 755	670	425
Pozostałe przychody operacyjne	228	379	110	363
Koszty sprzedaży	263	431	260	138
Koszty ogólnego zarządu	2 460	3 038	771	734
Pozostałe koszty operacyjne	5 569	4 104	(266)	305
w tym straty związane z pożarem	-	-	-	-
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	(5 935)	(5 439)	16	(389)
Przychody finansowe	176	4 120	26	(478)
Koszty finansowe	7 138	609	123	(306)
Udział w zyskach (stratach) netto jednostek rozliczanych metodą praw własności	-	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(12 896)	(1 928)	(80)	(561)
Podatek dochodowy	(845)	6 001	(6)	(7)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	(12 052)	(7 929)	(75)	(554)
Zysk (strata) z działalności zaniechanej		-	-	-
Zysk (strata) netto	(12 052)	(7 929)	(75)	(554)
Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	-	-	-	-
Podstawowy za okres obrotowy	(4,73)	(3,11)	(0,00)	(0,02)
Rozwodniony za okres obrotowy	(4,73)	(3,11)	(0,00)	(0,02)
Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności kontynuowanej (w zł)	-	-	-	-
Podstawowy za okres obrotowy	(4,73)	(3,11)	(0,03)	(0,22)
Rozwodniony za okres obrotowy	(4,73)	(3,11)	(0,03)	(0,22)
Zysk (strata) netto na jedną akcję z działalności zaniechanej (w zł)	-	-	-	-

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z DOCHODÓW CAŁKOWITYCH	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
Zysk/(strata) netto za okres	(12 052)	(7 929)	(75)	(554)
Inne całkowite dochody:	-	-	-	-
Różnice kursowe z tytułu wyceny jednostek zagranicznych	-	-	-	-
Wynik na sprzedaży akcji własnych	-	-	-	-
Podatek dochodowy dotyczący innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-
Aktualizacja inwestycji w jednostki podporządkowane	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-
CAŁKOWITY DOCHÓD ZA OKRES	(12 052)	(7 929)	(75)	(554)

2.3. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji

AKTYWA	Stan na 30.09.2017	Stan na 30.06.2017	Stan na 31.12.2016	Stan na 30.09.2016
Aktywa trwałe	17 332	17 509	32 589	62 141
Rzeczowe aktywa trwałe	947	1 014	1 401	1 583
Wartości niematerialne	5 126	5 236	5 461	10 288
Wartość firmy	-	-	-	-
Nieruchomości inwestycyjne	9 130	9 130	14 155	14 155
Inwestycje w jednostkach podporządkowanych	1 870	1 870	11 206	35 305
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	-	-	-	-
Pozostałe aktywa finansowe	-	-	-	-
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	259	259	366	810
Pozostałe aktywa trwałe	-	-	-	-
Aktywa obrotowe	4 540	4 742	1 317	4 873
Zapasy	-	-	-	-
Należności handlowe	1 191	1 150	716	666
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-	-
Pozostałe należności	252	264	167	1 622
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	12	12	11	12
Należności z tytułu obrotu wierzytelnościami	-	-	-	-
Pozostałe aktywa finansowe	-	-	-	2 228
Rozliczenia międzyokresowe	246	410	416	336
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	79	145	7	9
Aktywa zaklasyfikowane, jako przeznaczone do sprzedaży	2 761	2 761	-	-
AKTYWA RAZEM	21 872	22 251	33 906	67 014

PASYWA	Stan na 30.09.2017	Stan na 30.06.2017	Stan na 31.12.2016	Stan na 30.09.2016
Kapitał własny	(1 555)	(1 481)	10 496	42 367
Kapitał zakładowy	51 000	51 000	51 000	51 000
Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	-	-	-	-
Akcje własne (wielkość ujemna)	(287)	(287)	(287)	(287)
Pozostałe kapitały	3 190	3 190	3 190	3 190
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	(43 407)	(43 407)	(3 607)	(3 607)
Wynik finansowy bieżącego okresu	(12 052)	(11 977)	(39 800)	(7 929)
Zobowiązanie długoterminowe	996	1 136	2 407	3 998
Kredyty i pożyczki	-	116	-	467
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	986	992	1 936	2 972
Zobowiązania długoterminowe finansowe	3	20	249	332
Zobowiązania długoterminowe inne	-	-	211	214
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	7	8	11	13
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	-	-	-	-
Pozostałe rezerwy	-	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	22 431	22 597	21 003	20 649
Kredyty i pożyczki	14 085	14 071	13 947	14 126
Zobowiązania finansowe	173	174	220	-
Zobowiązania handlowe	2 915	2 849	1 880	2 072
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-	-	-
Pozostałe zobowiązania	4 926	5 086	4 857	4 331
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	12	96	25	21
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	50	50	50	88
Pozostałe rezerwy	271	271	24	11
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami klasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-
PASYWA RAZEM	21 872	22 251	33 906	67 014

2.4. Śródroczne skrócone zestawienie zmian w jednostkowym kapitale własnym REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny ogółem
9 miesięcy zakończone 30.9.2017								
Kapitał własny na dzień 1.01.2017	51 000	-	(287)	2 461	729	(3 607)	(39 800)	10 496
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	-	(287)	2 461	729	(3 607)	(39 800)	10 496
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	(12 052)	(12 052)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	(12 052)	(12 052)
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 1.01.2017 do 30.9.2017	-	-	-	-	-	-	(12 052)	(12 052)
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia kontrolą	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	(39 800)	39 800	-
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny na dzień 30.9.2017	51 000	-	(287)	2 461	729	(43 407)	(12 052)	(1 556)

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny ogółem
3 miesiące zakończone 30.9.2017								
Kapitał własny na dzień 01.07.2017	51 000	-	(287)	2 461	729	(3 607)	(39 800)	10 496
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędu podstawowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	-	(287)	2 461	729	(3 607)	(39 800)	10 496
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	(12 052)	(12 052)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	(12 052)	(12 052)
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 01.07.2017 do 30.09.2017	-	-	-	-	-	-	(12 052)	(12 052)
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia kontrolą	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	(39 800)	39 800	-
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny na dzień 30.9.2017	51 000	-	(287)	2 461	729	(43 407)	(12 052)	(1 556)

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny ogółem
12 miesięcy zakończone 31.12.2016								
Kapitał własny na dzień 1.01.2016	51 000	9 959	(287)	2 461	17 722	(3 905)	(26 656)	50 294
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błęd podstawowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	9 959	(287)	2 461	17 722	(3 905)	(26 656)	50 294
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	(39 800)	(39 800)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	(39 800)	(39 800)
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 1.01.2016 do 31.12.2016	-	-	-	-	-	-	(39 800)	(39 800)
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia konsolidacją	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	(9 959)	-	-	(16 993)	298	26 656	2
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenie kapitału akcjonariuszy mniejszościowych	-	-	-	-	-	-	-	-
Wynik netto na utracie kontroli	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny na dzień 31.12.2016	51 000	-	(287)	2 461	729	(3 607)	(39 800)	10 496

	Kapitał zakładowy	Kapitały zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	Akcje własne	Wydzielony kapitał na zakup akcji własnych	Pozostałe kapitały	Niepodzielony wynik finansowy	Wynik finansowy bieżącego okresu	Kapitał własny ogółem
9 miesięcy zakończone 30.9.2016								
Kapitał własny na dzień 1.01.2016	51 000	9 959	(287)	2 461	17 722	(3 905)	(26 656)	50 294
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny po korektach	51 000	9 959	(287)	2 461	17 722	(3 905)	(26 656)	50 294
Zysk/strata z tytułu wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	(7 929)	(7 929)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/Strata netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	-	-	-	-	(7 929)	(7 929)
Aktualizacja wyceny inwestycji w jednostkach podporządkowanych	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeszacowanie rzeczowych składników majątku trwałego	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowity dochód za okres od 1.01.2016 do 30.9.2016	-	-	-	-	-	-	(7 929)	(7 929)
Akcje własne	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy przyjęty w wyniku objęcia kontrolą	-	-	-	-	-	-	-	-
Niepodzielony wynik finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Przeniesienie wyniku z lat ubiegłych	-	(9 959)	-	-	(16 993)	298	26 656	2
Zmniejszenie kosztów emisji akcji o zwrot podatku dochodowego	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty wyników lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-
Wynik netto na utracie kontroli	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitał własny na dzień 30.9.2016	51 000	-	(287)	2 461	729	(3 607)	(7 929)	42 367

2.5. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji (metoda pośrednia)

	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016	III kwartał zakończony 30.09.2017	III kwartał zakończony 30.09.2016
DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA				
Zysk / Strata przed opodatkowaniem działalności kontynuowanej	(12 896)	(1 928)	(80)	(561)
Zysk / Strata przed opodatkowaniem działalności zaniechanej	-	-	-	-
Korekty razem:	13 077	1 812	233	737
Amortyzacja	558	653	177	212
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(75)	5	16	(38)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	252	89	83	38
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	11 609	(487)	-	91
Zmiana stanu rezerw	247	(13)	-	11
Zmiana stanu zapasów	-	-	-	-
Zmiana stanu należności	(560)	191	(29)	134
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	912	1 587	(93)	158
Zmiana stanu pozostałych aktywów	134	(213)	79	131
Gotówka z działalności operacyjnej	180	(116)	153	176
Podatek dochodowy (zapłacony) / zwrócony	-	-	-	-
A. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	180	(116)	153	176
DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA				
Wpływy	-	961	-	1
Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	361	-	1
Zbycie inwestycji w nieruchomości	-	600	-	-
Wydatki	-	66	-	11
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	37	-	9
Inne wydatki inwestycyjne	-	29	-	2
B. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-	895	-	(10)
DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA				
Wpływy	200	-	-	-
Kredyty i pożyczki	200	-	-	-
Wydatki	308	808	219	199
Spłaty kredytów i pożyczek	233	357	200	(1)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	70	381	17	200
Odsetki	5	73	2	3
Inne wydatki finansowe	-	(3)	-	(3)
C. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(108)	(808)	(219)	(199)
- Utrata kontroli nad spółką zależną	-	-	-	-
D. Przepływy pieniężne netto razem	72	(29)	(66)	(33)
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	72	(29)	(66)	(33)
F. Środki pieniężne na początek okresu	7	38	145	42
G. Środki pieniężne na początek okresu po korekcie spółek włączonych do konsolidacji	7	38	145	42
H. Środki pieniężne na koniec okresu	79	9	79	9

3. Informacja dodatkowa do skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy REDWOOD na dzień 30.09.2017 r. oraz za dziewięć miesięcy zakończonych 30.09.2017 r.

3.1. Zgodność z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z:

- Międzynarodowym Standardem Rachunkowości nr 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” oraz zgodnie z odpowiednimi Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej i interpretacjami wydanymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości zatwierdzonymi przez Unię Europejską, na mocy Rozporządzenia w sprawie MSSF (Komisja Europejska 1606/2002), zwanymi dalej „MSSF UE”;
- W zakresie nieuregulowanym powyższymi standardami, zgodnie z wymogami ustawy 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1047) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi;
- Zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 33, poz. 259).

MSSF UE obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) oraz Komisję ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF).

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy REDWOOD zostało sporządzone w wersji skróconej zgodnie z MSR 34 oraz odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznych sprawozdań finansowych, przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowania niniejszego sprawozdania.

Porównywalne dane finansowe za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2016 zostały przygotowane w oparciu o te same podstawy sporządzenia sprawozdania finansowego.

3.2. Informacje ogólne o jednostce dominującej

Nazwa:	REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji
Forma prawna:	SPÓŁKA AKCYJNA
Siedziba:	ul. Papiernicza 7E, 92-312 Łódź
Kraj rejestracji:	Polska
Podstawowy przedmiot działalności:	Działalność holdingów finansowych
Organ prowadzący rejestr:	Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego
Numer statystyczny REGON:	100180654

3.3. Skład organów jednostki dominującej według stanu na dzień 30 września 2017 r.:

Zarząd

TADEUSZ KAMIŃSKI - ZARZĄDCA JEDNOSTKI

WITOLD PAWLAK - PREZES ZARZĄDU

Zmiany w składzie Zarządu Spółki:

W okresie od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia bilansowego skład Zarządu uległ następującym zmianom:

- W dniu 24 kwietnia 2017 r. Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych Sygn. akt XIV GR 15/16 otworzył postępowanie sanacyjne wobec Redwood Holding S.A. i wyznaczył na Zarządcę jednostki Pana Tadeusza Kamińskiego (licencja doradcy restrukturyzacyjnego nr 39). Sąd nie uwzględnił wniosku dłużnika złożonego w trybie art. 288 ust. 3 prawa restrukturyzacyjnego i nie zezwolił dłużnikowi na wykonywanie zarządu nad całością

przedsiębiorstwa w zakresie nieprzekraczającym zakresu zwykłego zarządu. Zarząd ten w całości powierzył ustanowionemu zarządcy.

- W dniu 29 maja 2017 roku Rada Nadzorcza Emitenta podjęła uchwałę o odwołaniu z dniem 29 maja 2017 roku Pana Michała Nowackiego z funkcji Prezesa Zarządu Spółki. Odwołanie nastąpiło bez podania przyczyny.
- Jednocześnie w dniu 29 maja 2017 r. Rada Nadzorcza Spółki dominującej podjęła uchwałę w sprawie powołania Pana Witolda Pawlaka do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu.

Po okresie objętym niniejszym raportem do dnia publikacji skład Zarządu jednostki dominującej nie uległ zmianie.

Rada Nadzorcza

MAREK ŚNIEGUCKI	-	SEKRETARZ RADY NADZORCZEJ
STANISŁAW OSIECKI	-	CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
RYSZARD BOJANOWSKI	-	CZŁONEK RADY NADZORCZEJ

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki:

W okresie od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia bilansowego skład Rady Nadzorczej uległ następującym zmianom:

- W dniu 14 sierpnia 2017 roku wpłynęła do Spółki rezygnacja Pani Urszuli Nowackiej z pełnienia funkcji w Radzie Nadzorczej ze skutkiem na dzień 14 sierpnia 2017 roku,
- W dniu 18 września 2017 roku wpłynęła do Spółki rezygnacja Pana Adama Mariańskiego z pełnienia funkcji w Radzie Nadzorczej ze skutkiem na dzień 14 września 2017 roku.

Po dniu bilansowym skład Rady Nadzorczej uległ następującym zmianom:

- W dniu 9 października 2017 roku wpłynęła do Spółki rezygnacja Pana Marka Śnieguckiego z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej ze skutkiem na dzień 9 października 2017 roku,
- W dniu 12 października 2017 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwały w sprawie powołania Pana Piotra Bezat, Pana Jakuba Bujalskiego oraz Pana Macieja Janickiego na Członków Rady Nadzorczej Spółki.

W wyniku powyższych zmian skład Rady Nadzorczej na dzień publikacji niniejszego sprawozdania przedstawia się następująco:

JAKUB BUJALSKI	-	PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ
PIOTR BEZAT	-	ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY NADZORCZEJ
MACIEJ JANICKI	-	SEKRETARZ RADY NADZORCZEJ
RYSZARD BOJANOWSKI	-	CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
STANISŁAW OSIECKI	-	CZŁONEK RADY NADZORCZEJ

3.4. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej i porównywalność sprawozdań finansowych.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Grupę w okresie 12 miesięcy po ostatnim dniu bilansowym, chociaż zagrożenie kontynuacji działalności w obecnym stanie prawnym i finansowym istnieje, ponieważ występują istotne niepewności dotyczące zdarzeń lub okoliczności, które mogą nasuwać wątpliwości co do zdolności Grupy do kontynuowania działalności.

Emitent dostrzega poniżej wskazane ryzyka, które mogą mieć ewentualnie wpływ na kontynuowanie działalności przez Grupę Kapitałową, jednak wszystkie z poniżej wskazanych czynników w ocenie Emitenta nie stanowią przesłanek do tego, żeby sprawozdanie sporządzić przy założeniu braku kontynuowania działalności w okresie najbliższych 12 miesięcy:

- ryzyko niepowodzenia planów sprzedaży posiadanych aktywów i pozyskania inwestora;
- ryzyko utraty aktywów w związku z upłynięciem terminów spłat zobowiązań, które są zabezpieczone na tych aktywach;

- ryzyko niewypłacalności i utraty płynności kluczowych Spółek z Grupy Kapitałowej w związku z pogarszaniem się wskaźników płynności;
- ryzyko związane z możliwością uruchomienia przez wierzycieli podmiotów zależnych od Emitenta poręczeń udzielonych przez jednostkę dominującą, związanych z zabezpieczeniami transakcji handlowych, finansowych i emisji obligacji zawieranych z tymi podmiotami w ubiegłych latach.

Z uwagi na otwarcie postępowania sanacyjnego wobec Emitenta przyszłość Grupy Kapitałowej w okresie najbliższych 12 miesięcy zdeterminowana będzie również działaniami, które będą podejmowane w ramach postępowania restrukturyzacyjnego Spółki dominującej. Zrealizowanie drugiego scenariusza planu restrukturyzacyjnego polegającego na sprzedaży kluczowych aktywów Grupy, który na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania jest bardziej prawdopodobnym scenariuszem, będzie miało kluczowy wpływ na wartość i strukturę aktywów Grupy. Rozpoczęcie realizacji drugiego scenariusza, nie wyklucza jednak podejmowania działań mających na celu zrealizowanie pierwszego scenariusza planu restrukturyzacyjnego, zakładającego pozyskanie zewnętrznego inwestora. W ocenie Emitenta, pozyskanie znacznych środków finansowych ze sprzedaży kluczowych aktywów może stanowić przesłankę do przedłużenia na kolejne okresy postępowania sanacyjnego, które z założenia powinno trwać 12 miesięcy. Ponadto, Emitent od czasu otwarcia postępowania sanacyjnego pokrywa swoje bieżące zobowiązania, co jest jednym z kluczowych warunków kontynuowania postępowania restrukturyzacyjnego. Mając na uwadze powyższe, w ocenie Emitenta uzasadnione jest przyjęcie założenia, że śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie jest sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności Grupy przez kolejne 12 miesięcy.

W zakresie porównywalności sprawozdań finansowych Emitent zwraca uwagę na fakt, że w związku z utratą kontroli nad częścią Spółek z Grupy Kapitałowej, dane w niniejszym raporcie dotyczą zdecydowanie mniejszej ilości spółek, w porównaniu ze sprawozdaniem za ten sam okres roku ubiegłego.

3.5. Zasady konsolidacji.

a) Jednostki zależne

Jednostki zależne to wszelkie jednostki, w odniesieniu, do których Grupa ma zdolność kierowania ich polityką finansową i operacyjną, co zwykle towarzyszy posiadaniu większości ogólnej liczby głosów w organach stanowiących. Przy dokonywaniu oceny, czy Grupa kontroluje daną jednostkę, uwzględnia się istnienie i wpływ potencjalnych prawa głosu, które w danej chwili można zrealizować lub zamienić.

Zarząd Spółki dominującej ustalił próg istotności dla konsolidacji sprawozdania finansowego spółki zależnej na poziomie:

- na poziomie udział sumy bilansowej spółki zależnej w sumie bilansowej spółki dominującej powyżej 3%
- na poziomie udział przychodów ze sprzedaży spółki zależnej w przychodach spółki dominującej powyżej 3%
- na poziomie udział kapitału własnego spółki zależnej w kapitale własnym spółki dominującej powyżej 3%
- na poziomie udział zysku netto spółki zależnej w wyniku finansowym netto spółki dominującej powyżej 3%
- w ocenie Zarządu Spółki dominującej wystąpią inne istotne przesłanki wynikające z działalności spółki zależnej

W roku przekroczenia trzech z pięciu określonych powyżej progów istotności powoduje możliwość konsolidacji spółki zależnej.

Jednostki zależne podlegają pełnej konsolidacji od dnia przejęcia nad nimi kontroli przez Grupę. Przystaje się je konsolidować z dniem ustania kontroli. Przejęcie jednostek zależnych przez Grupę rozlicza się metodą nabycia. Koszt przejęcia ustala się, jako wartość godziwą przekazanych aktywów, wyemitowanych instrumentów kapitałowych oraz zobowiązań zaciągniętych lub przejętych na dzień wymiany, powiększoną o koszty bezpośrednio związane z przejęciem. Możliwe do zidentyfikowania aktywa nabyte oraz zobowiązania i zobowiązania warunkowe przejęte w ramach połączenia jednostek gospodarczych wycenia się początkowo według ich wartości godziwej na dzień przejęcia, niezależnie od wielkości ewentualnych udziałów mniejszości. Nadwyżkę kosztu przejęcia nad wartością godziwą udziału Grupy w możliwych do zidentyfikowania przejętych aktywach netto ujmuje się, jako wartość firmy. Jeżeli koszt przejęcia jest niższy od wartości godziwej aktywów netto przejętej jednostki zależnej, różnicę ujmuje się bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Przychody i koszty, rozrachunki i niezrealizowane zyski na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy są eliminowane. Niezrealizowane straty również podlegają eliminacji, chyba, że transakcja dostarcza dowodów na utratę wartości przez przekazany składnik aktywów. Zasady rachunkowości stosowane przez jednostki zależne

zostały zmienione, tam gdzie było to konieczne, dla zapewnienia zgodności z zasadami rachunkowości stosowanymi przez Grupę.

b) Udziały niekontrolujące oraz transakcje z udziałowcami niekontrolującymi

Udziały niekontrolujące obejmują nienależące do Grupy udziały w spółkach objętych konsolidacją. Udziały niekontrolujące ustala się, jako wartość aktywów netto jednostki powiązanej, przypadających na dzień nabycia, akcjonariuszom spoza grupy kapitałowej. Wartość tą zmniejsza/zwiększa się o przypadające na kapitał udziałowców niekontrolujących zwiększenia/zmniejszenia, z tym, że straty mogą być przyporządkowane kapitałowi mniejszości tylko do wysokości kwot gwarantujących ich pokrycie przez udziałowców niekontrolujących. Nadwyżka strat podlega rozliczeniu z kapitałem własnym grupy kapitałowej. Grupa zastosowała zasadę traktowania transakcji z udziałowcami niekontrolującymi, jako transakcje z podmiotami trzecimi niepowiązanymi z Grupą.

c) Jednostki stowarzyszone

Jednostki stowarzyszone to jednostki, na które Grupa wywiera znaczący wpływ, lecz których nie kontroluje, co zwykle towarzyszy posiadaniu od 20 do 50% ogólnej liczby głosów w organach stanowiących. Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych są rozliczana metodą prawa własności, a ujęcie początkowe następuje według kosztu.

Udział Grupy w wyniku finansowym jednostki stowarzyszonej od dnia nabycia ujmuje się w rachunku zysków i strat, zaś jej udział w zmianach stanu innych kapitałów od dnia nabycia – w pozostałych kapitałach. O łączne zmiany stanu od dnia nabycia koryguje się wartość bilansową inwestycji.

d) Spółki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdania finansowe za okres kończący się 30 września 2017 roku obejmuje następujące jednostki wchodzące w skład Grupy:

Wyszczególnienie	Udział w ogólnej liczbie głosów (w %)	
	30.9.2017	30.9.2016
REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji	Jednostka dominująca	
Complex Automotive Bearings S.A.	100,00%	100,00%
Jotes Business Park sp. z o.o.	100,00%	100,00%
CMX Properties sp. z o.o.	100,00%	100,00%
Fabryka Elektronarzędzi Celma S.A.	100,00%	100,00%
Factory Business Park sp. z o.o.	0,34%	99,42%
B2B Properties sp. z o.o.	0,51%	99,42%

W dniu 12 września 2017 roku zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, została wyrażona zgoda na sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert 100% udziałów spółki JOTES Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi za cenę nie niższą od kwoty 3.000.000 zł. Następnie, w dniu 8 listopada 2017 roku w związku z brakiem chętnych na zakup udziałów spółki za oferowaną cenę, Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, wyraził zgodę na sprzedaż z wolnej ręki 100% udziałów JOTES Business Park Sp. z o.o. za cenę nie niższą od kwoty 1.000.000 zł.

3.6. Opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości w tym metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.

Zasady (polityka) rachunkowości, w tym metody wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, stosowane przez Grupę Kapitałową nie uległy zmianie w stosunku do zasad opisanych w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za 2016 r.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie obejmuje wszystkich informacji oraz ujawnień wymaganych w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym i należy je czytać łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej za rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku,

z wyjątkiem zastosowania zmian standardów oraz nowych interpretacji obowiązujących dla okresów rocznych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2017 roku.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje okres 9 miesięcy: 01.01.2017 r. – 30.09.2017 r. Dane porównawcze obejmują okres 9 miesięcy: 01.01.2016 r. – 30.09.2016 r.

3.7. Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji.

a) Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji

Pozycje zawarte w sprawozdaniu finansowym wycenia się w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym Grupa prowadzi działalność („waluta funkcjonalna”). Sprawozdanie finansowe prezentowane jest w złotych polskich, (PLN), który jest walutą funkcjonalną i walutą prezentacji Grupy a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w tysiącach PLN..

b) Transakcje i salda

Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według kursu obowiązującego w dniu transakcji. Zyski i straty kursowe z rozliczenia tych transakcji oraz wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażonych w walutach obcych ujmuje się w rachunku zysków i strat, o ile nie odracza się ich w kapitale własnym, gdy kwalifikują się do uznania za zabezpieczenie przepływów pieniężnych i zabezpieczenie udziałów w aktywach netto.

Zyski i straty z tytułu różnic kursowych Grupa ujmuje oddzielnie, zgodnie z MSR 1 par. 35, uznając je za istotne. Następujące kursy zostały przyjęte dla potrzeb wyceny, ogłoszone przez Narodowy Bank Polski średnie kursu wymiany złotego w stosunku do EURO wyniosły w okresach objętych sprawozdaniem finansowym:

Okresy objęte sprawozdaniem finansowym	Średni kurs w okresie*	Kurs na ostatni dzień okresu
1.01.2017 do 30.9.2017	4,2566	4,3091
1.01.2016 do 31.12.2016	4,3757	4,4240
1.01.2016 do 30.9.2016	4,3688	4,3120

**) średnia kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie*

3.8. Zmiany stosowanych zasad rachunkowości.

Zasady (polityka) rachunkowości zastosowane do sporządzenia śródrocznego skróconego kwartalnego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz jednostkowego sprawozdania finansowego są spójne z tymi, które zastosowano przy sporządzaniu rocznego skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania finansowego za rok zakończony 31 grudnia 2016 roku.

3.9. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 30 września 2017 r., skonsolidowane sprawozdanie z zysków i strat, skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów, skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych oraz skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2017 r. nie zostały zbadane przez biegłego rewidenta. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na 31 grudnia 2016 r. oraz za dwanaście miesięcy zakończone 31 grudnia 2016 r. podlegało badaniu przez biegłego rewidenta.

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało przygotowane według Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, zgodnie z art. 55 ust. 5 oraz art. 45 ust 1a-1c ustawy o rachunkowości (Dz. U. z 11.03.2013 r., poz. 330) i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych oraz zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r., Nr 33, poz. 259 z późniejszymi zmianami).

Przygotowując skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe, Grupa stosowała te same zasady rachunkowości, co opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na 31 grudnia 2016 r., za wyjątkiem zmian do standardów i nowych standardów i interpretacji zatwierdzonych przez Unię Europejską, które obowiązują dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2017 roku.

Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe na 30 września 2017 r. powinno być czytane razem ze zbadanym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na 31 grudnia 2016 r. Zastosowanie wyżej wymienionych zmian nie miało istotnego wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Dla sprawozdań finansowych Grupy za rok obrotowy rozpoczynający się z dniem 1 stycznia 2017 r. efektywne są następujące nowe interpretacje oraz zmiany do istniejących standardów, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską:

- a) *MSSF 9 Instrumenty finansowe* (z 12 listopada 2009 r. wraz z późniejszymi zmianami do MSSF 9 i MSSF 7 z 16 grudnia 2011 r.) – obowiązującym w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2018
- b) *MSSF 15 Przychody z umów z klientami* – obowiązujący w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2018 roku

Standardy i interpretacje przyjęte przez RMSR, które nie zostały jeszcze zatwierdzone przez UE do stosowania:

Standardy	Tytuł	Obowiązujący dla okresów rocznych
MSSF 14	Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie
MSSF 2	Płatności oparte na akcjach	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie
MSSF 4	Umowy ubezpieczeniowe	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie
MSR 7	Rachunek przepływów pieniężnych	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie
MSSF 15	Przychody z umów z klientami	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie
MSR 40	Nieruchomości inwestycyjne	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie
MSSF 16	Leasing	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2019 lub po tej dacie
MSR 12	Podatek dochodowy	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie
Zmiany do MSSF 10 i MSR 28	Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy inwestorem i j. stowarzyszoną lub j. współzależną	Data wejścia w życie zmian została odroczone do momentu zakończenia prac badawczych nad metodą praw własności
Poprawki do MSSF (2014-2016)	Zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 12 oraz MSR 28)	Zmiany do MSSF 12 obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie, a zmiany do MSSF 1 i MSR 28 obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie
KIMSF 22	Transakcje w walucie obcej	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie
KIMSF 23	Niepewność interpretacji dotyczących podatku dochodowego	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie
MSSF 17	Umowy ubezpieczeniowe	Okresy roczne rozpoczynające się 1 stycznia 2021 roku lub po tej dacie

Grupa jest w trakcie analizy wpływów na przyszłe sprawozdanie finansowe zmian MSSF 16 oraz MSSF 15. Według szacunków Grupy, wymienione wyżej standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na koniec okresu sprawozdawczego.

3.10. Zastosowanie MSSF 8 „Segmenty operacyjne”.

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na części w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Segmenty Grupy objęte sprawozdawczością zgodnie z MSSF 8 są zatem następujące:

- Produkcja i dystrybucja części do maszyn
- Produkcja urządzeń przemysłowych i konstrukcji stalowych
- Dystrybucja samochodowych zestawów naprawczych
- Produkcja elektronarzędzi
- Dystrybucja elektronarzędzi i narzędzi do obróbki skrawaniem
- Działalność finansowa
- Sektor nieruchomości

Zarząd monitoruje oddzielnie wyniki operacyjne segmentów w celu podejmowania decyzji dotyczących alokacji zasobów, oceny skutków tej alokacji oraz wyników działalności. Podstawą oceny wyników działalności jest zysk lub strata na działalności operacyjnej.

Przychody i koszty finansowe oraz podatek dochodowy są monitorowane na poziomie Grupy i nie są alokowane do segmentów.

Ceny transakcyjne stosowane przy transakcjach pomiędzy segmentami operacyjnymi są ustalane na zasadach rynkowych.

Segmenty na 30.9.2017		Dystrybucja samochodowych zestawów naprawczych	Produkcja elektronarzędzi	Sektor nieruchomości	Nieprzypisane	Korekty konsolidacyjne	Działalność ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	3 571	(155)	1 842	2 113		7 371
	Sprzedaż między segmentami	410	124	58	15	(607)	-
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	3 418	9	-	-		3 427
	Koszty sprzedaży między segmentami	-	-	-	-	-	-
Zysk (strata) segmentu		563	(40)	1 900	2 128	(607)	3 944
Przychody finansowe		454	205	151	176	(318)	668
Koszty finansowe netto		504	778	1 145	7 137	(7 014)	2 550
Przychody nieprzypisane		682	-	81	228	-	991
Koszty nieprzypisane		4 878	778	1 879	8 291	(620)	15 206
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		(3 683)	(1 391)	(892)	(12 896)	6 709	(12 153)
Podatek dochodowy		67	46	118	(844)	-	(613)
Zysk (strata) netto		(3 750)	(1 437)	(1 010)	(12 052)	6 709	(11 540)
Aktywa ogółem		7 053	7 562	40 402	21 872	(16 380)	60 509
Aktywa segmentu		7 053	7 562	40 402	21 872	(16 380)	60 509
Aktywa nieprzypisane		-	-	-	-	-	-
Pasywa ogółem		7 053	7 562	40 402	21 872	(16 380)	60 509
Zobowiązania segmentu		10 481	5 968	20 599	23 428	(15 666)	44 810
Zobowiązania nieprzypisane		-	-	-	-	-	-
Kapitały własne		(3 428)	1 594	19 803	(1 556)	(714)	15 699
Nakłady inwestycyjne:		-	-	-	-	-	-
Amortyzacja		65	79	20	558	-	722

Segmenty na 30.9.2016		Produkcja i dystrybucja części do maszyn	Produkcja maszyn do produkcji blachy	Produkcja urządzeń przemysłowych i konstrukcji stalowych	Dystrybucja samochodowych zestawów naprawczych	Produkcja elektronarzędzi	Dystrybucja elektronarzędzi i narzędzi do obróbki skrawaniem	Działalność finansowa	Sektor nieruchomości	Nieprzypisane	Korekty konsolidacyjne	Działalność ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	3 587	-	3 342	10 730	6 462	748	119	2 218	1 921		29 127
	Sprzedaż między segmentami	-	-	-	5	2 278	38	138	263	1 373	(4 095)	-
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	2 313	-	2 978	7 166	4 443	468	173	688	1 539		19 768
	Koszty sprzedaży między segmentami	-	-	-	5	2 288	38	-	264	-	(2 595)	-
Zysk (strata) segmentu		1 274	-	364	3 564	2 009	280	84	1 529	1 755	(1 500)	9 359
Przychody finansowe		54	-	97	247	268	35	31	106	4 121	38 593	43 552
Koszty finansowe netto		32	-	185	567	466	1 968	92	335	609	23 906	28 160
Przychody nieprzypisane		30	-	29	179	507	18	2 401	4	391	(946)	2 613
Koszty nieprzypisane		1 242	-	1 223	3 178	2 838	1 502	2 699	2 749	7 573	1 114	24 118
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		84	-	(918)	245	(520)	(3 137)	(275)	(1 445)	(1 915)	11 127	3 246
Podatek dochodowy		142	-	(155)	69	258	81	(139)	(132)	6 001	(5 941)	184
Zysk (strata) netto		(58)	-	(763)	176	(778)	(3 218)	(136)	(1 313)	(7 916)	17 068	3 062
Aktywa ogółem		8 521	-	6 808	14 179	16 307	5 752	(304)	96 532	49 625	(96 253)	101 167
Aktywa segmentu		8 521	-	6 808	14 179	16 307	5 752	(304)	96 532	49 625	(96 253)	101 167
Aktywa nieprzypisane		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasywa ogółem		16 572	-	6 652	14 179	19 280	5 752	3 369	64 680	66 936	(96 253)	101 167
Zobowiązania segmentu		5 649	-	4 531	10 230	12 096	14 589	1 569	19 012	24 569	(29 965)	62 280
Zobowiązania nieprzypisane		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kapitały własne		10 923	-	2 121	3 949	7 184	(8 837)	1 800	45 668	42 367	(66 288)	38 887
Nakłady inwestycyjne:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja i odpisy aktualizujące		136	-	145	46	140	64	4	27	662	(227)	997

3.11. Istotne zmiany wielkości szacunkowych.

a) zmiana stanu rezerw i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Aktywa z tytułu podatku odroczonego	Okres 9 m-cy zakończony 30.9.2017	Okres 12 m-cy zakończony 31.12.2016 (dane przekształcone)
Aktywa z tytułu podatku odroczonego na początek okresu:	688	10 034
Zwiększenia w ciągu okresu, w tym:	4 398	4 087
Rezerwy na koszty	48	14
Różnice kursowe	17	48
Straty możliwe do odliczenia od przyszłych dochodów do opodatkowania	-	543
Wynagrodzenia i ubezpieczenia społeczne płatne w następnych okresach	-	106
Odsetki naliczone, nie otrzymane	60	1
Odpisy aktualizujące zapasy	46	612
Odpisy aktualizujące należności	1 263	419
Odpisy aktualizujące wartość aktywów finansowych	2 939	-
Inne	25	2 344
Zmniejszenia w ciągu okresu, w tym:	318	3 974
Rezerwa na niewykorzystane urlopy	-	3
Pozostałe rezerwy	-	9
Różnice kursowe	96	-
Straty możliwe do odliczenia od przyszłych dochodów do opodatkowania	-	1 389
Wynagrodzenia i ubezpieczenia społeczne płatne w następnych okresach	41	-
Odsetki naliczone, nie otrzymane	42	87
Odpisy aktualizujące należności	8	20
Utrata kontroli nad spółką zależną	-	2 354
Inne	131	112
Aktywa brutto z tytułu podatku odroczonego na koniec okresu:	4 768	10 147
Odpis aktualizujący wartość aktywów z tytułu podatku odroczonego	(4 270)	(9 459)
Aktywa netto z tytułu podatku odroczonego na koniec okresu:	498	688

Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	Okres 9 m-cy zakończony 30.9.2017	Okres 12 m-cy zakończony 31.12.2016 (dane przekształcone)
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego na początek okresu:	3 946	6 729
Zwiększenia w ciągu okresu, w tym:	236	510
Środki trwałe w leasingu (wartość netto środków trwałych w leasingu - zobowiązania)	-	9
Różnice kursowe	14	9
Odsetki zarachowane	203	45
Utrata kontroli nad spółką zależną	-	380
Inne	19	67
Zmniejszenia w ciągu okresu, w tym:	1 038	3 293
Przyspieszona amortyzacja podatkowa	1 020	3 054
Środki trwałe w leasingu (wartość netto środków trwałych w leasingu - zobowiązania)	1	-
Różnice kursowe	15	24
Odsetki zarachowane	-	102
Inne	2	113
Rezerwa brutto z tytułu podatku odroczonego na koniec okresu:	3 144	3 946

Wyszczególnienie	Okres 9 m-cy zakończony 30.9.2017	Okres 12 m-cy zakończony 31.12.2016 (dane przekształcone)
Aktywo z tytułu podatku odroczonego	396	688
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	3 140	3 946
Aktywa/Rezerwa netto z tytułu podatku odroczonego	(2 744)	(3 258)

b) zmiana stanu rezerw długo i krótkoterminowych

Zmiana stanu rezerw	Stan na początek okresu	Ujęte w RZiS za okres 9 m-cy 2017 r.	Stan na koniec okresu
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	74	(21)	53
Pozostałe rezerwy	60	4 216	4 276
Razem zmiana stanu rezerw	134	4 195	4 329

c) zmiana odpisu aktualizującego wartość aktywów

Zmiana odpisów aktualizujących wartość aktywów	Stan na początek okresu	Ujęte w RZiS za okres 9 m-cy 2017 r.	Stan na koniec okresu
Zmiana stanu odpisów na należności	7 608	10 331	17 939
Zmiana stanu odpisów na zapasy	242	1 608	1 850
Zmiana stanu odpisów na aktywa rzeczowe, WN i P i finansowe	1 026	9 390	10 416
Razem zmiana odpisów aktualizujących wartość aktywów	8 876	21 329	30 205

3.12. Porównywalność danych finansowych

Dane finansowe zawarte w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za okres od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 30 września 2017 r. są porównywalne z danymi za analogiczny okres 2016 r.

Porównywalność danych została w pełni zapewniona zgodnie z wymogami MSR 8, w tym celu dokonano przekształceń danych porównawczych. Wobec powyższego niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera dane porównawcze przekształcone w taki sposób, jak gdyby błędy poprzednich okresów nigdy nie miały miejsca.

Ponadto, w zakresie porównywalności sprawozdań finansowych Emitent zwraca uwagę na fakt, że w związku z utratą kontroli nad częścią Spółek z Grupy Kapitałowej, dane w niniejszym raporcie dotyczą zdecydowanie mniejszej ilości spółek, w porównaniu ze sprawozdaniem za ten sam okres roku ubiegłego.

3.13. Przekształcenie sprawozdań finansowych w celu zapewnienia porównywalności danych, korekty błędów podstawowych

W okresie objętym sprawozdaniem wystąpiły korekty kwotowe z tytułu błędów poprzednich okresów. Korekty błędów zostały ujęte retrospektywnie, zgodnie z wymogami MSR 8. Porównywalność danych została w pełni zapewniona, w tym celu dokonano przekształceń danych porównawczych. Wobec powyższego niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera dane porównawcze przekształcone w taki sposób, jak gdyby błędy poprzednich okresów nigdy nie miały miejsca.

Szczegóły dokonanych przekształceń zostały przedstawione w nocie nr X do Śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za pierwsze półrocze 2017, na dzień 30.06.2017 r.

W okresie porównawczym prezentowanym w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wystąpiła korekta prezentacyjna w zakresie zobowiązań z tytułu kredytów, która dotyczy reklasyfikacji kredytu inwestycyjnego udzielonego przez bank BGŻ BNP Paribas S.A. zgodnie z § 74 i 75 MSR 1 z uwagi na niedotrzymanie kowenantów. Korekty dokonano w danych porównawczych na dzień 30.09.2016 r.

Pozycja skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej	30.09.2016	korekta	30.09.2016 (dane przekształcone)	komentarz
Kredyty i pożyczki długoterminowe	6022	(5 555)	467	Reklasyfikacja kredytu w banku BGŻ S.A. zgodnie z § 74 i 75 MSR 1 z uwagi na nie dotrzymanie kowenantów
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	11709	5 555	17 264	

3.14. Aktywa trwałe i grupy do zbycia przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana

W niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupa Kapitałowa zakwalifikowała do pozycji przeznaczonych do sprzedaży aktywa i zobowiązania dotyczące spółki JOTES Business Park Sp. z o.o., stanowiącej część segmentu nieruchomości. Emitent prowadzi aktywne działania zmierzające do zbycia 100% udziałów spółki w terminie 12 miesięcy.

W dniu 9 czerwca 2017 roku., zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, została wyrażona zgoda na sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert 100% udziałów spółki JOTES Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi za cenę nie niższą od kwoty 5.000.000 zł. W wyznaczonym w regulaminie sprzedaży terminie nie wpłynęła żadna oferta, w związku z powyższym Zarządca jednostki dominującej wystąpił w dniu 18 sierpnia 2017 r. z wnioskiem do Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych o wyrażenie zgody na sprzedaż udziałów spółki za cenę nie niższą niż 3.000.000 zł. Zgodnie z postanowieniem z dnia 12 września 2017 roku Sąd Rejonowy wyraził zgodę na sprzedaż 100% udziałów spółki JOTES Business Park Sp. z o.o. na warunkach określonych we wniosku Zarządcy, tj. w trybie konkursu ofert. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpiło w dniu 30 października 2017 r., jednak pomimo starań Zarządcy masy sanacyjnej i wstępnego zainteresowania wyrażonego przez kilka podmiotów, do dnia rozstrzygnięcia konkursu, nie wpłynęła żadna oferta kupna ww. udziałów.

W tej sytuacji Zarządca Emitenta zwrócił się w dniu 2 listopada 2017 r. z wnioskiem do Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych o wyrażenie zgody na sprzedaż udziałów spółki JOTES Business Park Sp. z o.o. za cenę nie niższą od kwoty 1.000.000 zł. W dniu 8 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, wyraził zgodę na sprzedaż z wolnej ręki 100% udziałów JOTES Business Park Sp. z o.o. za cenę nie niższą od kwoty 1.000.000 zł.

Aktywa i zobowiązania wchodzące w skład grupy do zbycia zaklasyfikowanej jako przeznaczona do sprzedaży

Aktywa wchodzące w skład grupy do zbycia zaklasyfikowanej jako przeznaczona do sprzedaży	Stan na 30.09.2017
Rzeczowe aktywa trwałe	75
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	102
Zapasy	5
Należności handlowe	995
Pozostałe należności	808
RAZEM	1 985

Zobowiązania wchodzące w skład grupy do zbycia zaklasyfikowanej jako przeznaczona do sprzedaży	Stan na 30.09.2017
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4
Pozostałe rezerwy	3
Kredyty i pożyczki	2 158
Zobowiązania handlowe	1 457
Pozostałe zobowiązania	1 734
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	4
RAZEM	5 360

Działalność spółki JOTES Business Park Sp. z o.o. jest prezentowana w segmencie nieruchomości, który stanowi ważną odrębną dziedzinę działalności Grupy Kapitałowej. Działania jednostki dominującej zmierzające do sprzedaży spółki JOTES Business Park Sp. z o.o. są częścią działań opisanych w scenariuszu nr 2 Planu restrukturyzacji, opracowanego przez Zarządcę masy sanacyjnej REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji i zatwierdzonego przez Sąd. Tym samym spełnione zostały przesłanki do prezentacji w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym działalności spółki jako działalności zaniechanej. Łączne wyniki działalności zaniechanej uwzględnione w rachunku zysków i strat przedstawione są poniżej. Porównywalny rachunek zysków i strat oraz przepływy pieniężne z działalności zaniechanej zostały przedstawione retrospektywnie w celu uwzględnienia działalności zaniechanej w bieżącym okresie.

Wynik z działalności zaniechanej

	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016
Przychody ze sprzedaży	1 266	1 625
Przychody ze sprzedaży usług	1 266	1 625
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	-	267
Koszty wytworzenia sprzedanych produktów i usług	-	267
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	1 266	1 358
Pozostałe przychody operacyjne	8	1
Koszty sprzedaży	-	17
Koszty ogólnego zarządu	1 067	1 193
Pozostałe koszty operacyjne	8	1 866
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	199	(1 717)
Koszty finansowe	362	272
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(163)	(1 989)
Podatek dochodowy	27	(14)
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	(190)	(1 975)

Przepływy pieniężne z działalności zaniechanej

	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2017	Okres 9 m-cy zakończony 30.09.2016
Przepływy pieniężne z działalności zaniechanej razem	27	33
Przepływy z działalności operacyjnej	913	588
Przepływy z działalności inwestycyjnej	-	1 027
Przepływy z działalności finansowej	(886)	(1 582)

4. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W III kwartale 2017 r. Emitent kontynuował działania związane z restrukturyzacją kosztową oraz działania związane z poszukiwaniem potencjalnych nabywców udziałów lub akcji Spółek z Grupy Kapitałowej. W okresie objętym niniejszym raportem nie doszło jednak do żadnej transakcji zbycia udziałów podmiotu zależnego. Nadal podejmowane są działania w tym zakresie, jednak z uwagi na to, że otwarte zostało postępowanie sanacyjne wobec Emitenta, to zbywanie poszczególnych składników majątku będzie możliwe po uzyskaniu zgody Sędziego - komisarza i Sądu restrukturyzacyjnego oraz po opublikowaniu ogłoszeń zawierających kluczowe warunki transakcji, w związku z czym proces ten jest teraz nieco wydłużony w czasie. W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Zarządca podejmował aktywne działania mające na celu zbycie udziałów spółki zależnej- JOTES Business Park, jednak na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, udziały te nie zostały zbyte.

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów (wybrane dane)

	III Q 2016 [w tys. PLN]	III Q 2017 [w tys. PLN]
Przychody ze sprzedaży	29 127	7 371
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	9 359	3 944
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-12 146	-10271
Zysk (strata) netto na działalności kontynuowanej	3 062	-11540
Zysk (strata) netto	3 062	-11540
Zysk (strata) netto podmiotu dominującego	3 108	-11540

Wpływ na wynik finansowy Grupy Kapitałowej za trzy kwartały 2017 roku, miały w głównej mierze odpisy aktualizujące wartość udziałów w jednostkach podporządkowanych, odpisy aktualizujące wartość należności oraz odpisy aktualizujące wartość nieruchomości inwestycyjnej, które zostały zaprezentowane w sprawozdaniu finansowym sporządzonym według stanu na dzień 30 czerwca 2017 roku.

Spadek przychodów ze sprzedaży w trzecim kwartale 2017 roku wynika z tego, że Spółki z Grupy Kapitałowej nie posiadają wystarczających środków finansowych na zakup towarów handlowych, a co za tym idzie nie są one w stanie generować przychodów na wcześniejszym poziomie.

5. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W okresie objętym raportem nie wystąpiły zdarzenia ani czynniki o nietypowym charakterze, mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe. Czynniki mające wpływ na wyniki i działalność Grupy Kapitałowej zostały wskazane w punkcie 4 niniejszego sprawozdania.

6. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Działalność spółek Grupy Kapitałowej Emitenta charakteryzuje niewielka sezonowość. W IV kwartale sprzedaż spółek Grupy jest zwykle niższa niż w pozostałych kwartałach roku. Na wielkość przychodów w poszczególnych kwartałach większy wpływ od sezonowości sprzedaży ma aktualna koniunktura gospodarcza. Na wielkość przychodów generowanych przez Grupę w ostatnich latach zauważalny wpływ miały ponadto prowadzone działania naprawcze. W ich wyniku Grupa koncentrowała się na wysoko marżowych segmentach działalności przy jednoczesnym ograniczaniu funkcjonowania w segmentach mniej rentownych.

W największym stopniu sezonowością charakteryzują się wyniki Spółek:

- Fabryka Elektronarzędzi CELMA S.A. – w miesiącach zimowych, gdy mocno ograniczone są wszelkie roboty budowlane, popyt na elektronarzędzia wytwarzane przez Spółkę jest mniejszy z powodu mniejszego zapotrzebowania wykazywanego przez spółki remontowe i budowlane,
- COMPLEX Automotive Bearings S.A. – słabsza sprzedaż w miesiącach zimowych (grudzień – styczeń).

7. Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu

Powyższa informacja została zaprezentowana w punkcie 3.11 podpunkt c) (istotne zmiany wielkości szacunkowych) niniejszego sprawozdania. W okresie trzeciego kwartału 2017 r. nie nastąpiły zmiany odpisów aktualizujących wartość zapasów w Grupie Kapitałowej.

8. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów

Powyższa informacja została zaprezentowana w punkcie 3.11 podpunkt c) (istotne zmiany wielkości szacunkowych) niniejszego sprawozdania. W okresie trzeciego kwartału 2017 r. nie nastąpiły istotne zmiany odpisów aktualizujących w Grupie Kapitałowej.

9. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

Powyższa informacja została zaprezentowana w punkcie 3.11 podpunkt b) (istotne zmiany wielkości szacunkowych) niniejszego sprawozdania. W okresie trzeciego kwartału 2017 r. nie nastąpiły istotne zmiany stanu rezerw w Grupie Kapitałowej.

10. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Powyższa informacja została zaprezentowana w punkcie 3.11 podpunkt a) (istotne zmiany wielkości szacunkowych) niniejszego sprawozdania. W okresie trzeciego kwartału 2017 r. nie nastąpiły istotne zmiany stanu aktywów lub rezerw z tytułu podatku odroczonego w Grupie Kapitałowej.

11. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych

W okresie objętym raportem Emitent ani żadna z jednostek od niego zależnych nie nabyły ani nie sprzedały aktywów trwałych o istotnej wartości.

12. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych

W okresie objętym raportem Emitent ani żadna z jednostek od niego zależnych nie dokonały zakupu aktywów trwałych o istotnej wartości. Emitent ani żadna z jednostek od niego zależnych nie zaciągnęły tym samym w okresie objętym raportem zobowiązania o istotnej wartości z tego tytułu.

13. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych

Emitent oraz podmiot zależny COMPLEX Automotive Bearings S.A. otrzymali nakaz zapłaty z dnia 11 sierpnia 2017 roku wydany przez Sąd Okręgowy w Łodzi X Wydział Gospodarczy w sprawie z powództwa mBank S.A. z siedzibą w Warszawie przeciwko Emitentowi oraz podmiotowi zależnemu. Zgodnie z ww. nakazem zapłaty Sąd nakazał Emitentowi oraz CAB zapłacić solidarnie z weksla kwotę 3.658.751,18 zł wraz z należnymi odsetkami ustawowymi z tytułu opóźnienia w spłacie.

Po dniu bilansowym, w dniu 9 października 2017 r. jednostka pośrednio zależna od Emitenta, tj. Factory Business Park Sp. z o.o. otrzymała nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym w sprawie z powództwa mBank S.A. z siedzibą w Warszawie, wydany przez Sąd Okręgowy w Łodzi X Wydział Gospodarczy. Zgodnie z nakazem zapłaty ww. spółka ma zapłacić kwotę 4.019.068,61 zł wraz z należnymi odsetkami ustawowymi z tytułu opóźnienia w spłacie z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność pozwanej spółki ograniczona jest do nieruchomości w Łodzi położonej przy ul. Przybyszewskiego 176/178 oraz do wysokości hipoteki umowy łącznej do kwoty 6.000.000,00 zł.

Ponadto, w dniu 6 listopada 2017 r. jednostka pośrednio zależna od Emitenta, tj. Factory Business Park Sp. z o.o. otrzymała pozew wniesiony przez mBank S.A. w sprawie o zapłatę w postępowaniu nakazowym 301.061,25 zł wraz z odsetkami. Sprawa dotyczy braku spłaty ostatniej raty kredytu inwestycyjnego, zaciągniętego przez REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji zgodnie z umową z dnia 11.01.2011 r., zabezpieczonego hipotekami obciążającymi nieruchomości spółki zależnej.

14. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiła zmiana sytuacji gospodarczej oraz warunków prowadzenia działalności, która by miała istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych.

15. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, spółka zależna od Emitenta, Jotes Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, posiadała zaległości w spłacie rat kapitałowych kredytu inwestycyjnego udzielonego spółce przez Bank BGŻ BNP Paribas S.A. w wysokości 701.689,33 zł. Umowa kredytowa jest realizowana według pierwotnego harmonogramu, aczkolwiek z opóźnieniami nie przekraczającymi 90 dni.

16. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

Wszystkie transakcje zawarte z jednostkami powiązаныmi w okresie objętym niniejszym raportem miały charakter rynkowy.

17. W przypadku instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie wprowadzono zmian w sposobie metody wyceny powyższych aktywów.

18. Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów

W okresie sprawozdawczym powyższa zmiana klasyfikacji aktywów finansowych nie wystąpiła.

19. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie objętym niniejszym raportem Emitent oraz żadna z jego spółek zależnych nie emitowała dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

W okresie objętym niniejszym raportem spółka zależna od Emitenta tj. COMPLEX Automotive Bearings S.A. nie dokonała wykupu 1.500 obligacji o łącznej wartości nominalnej 1.500.000 złotych, które zostały wyemitowane na okres dwóch lat. Dzień wykupu obligacji przypadł na dzień 30 września 2017 roku. Do dnia sporządzenia mniejszego sprawozdania obligacje nie zostały wykupione przez COMPLEX Automotive Bearings S.A.

20. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

W okresie objętym raportem Spółka nie deklarowała i nie wypłacała dywidendy.

21. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

Po dniu bilansowym, nie wystąpiły nieujęte w niniejszym sprawozdaniu zdarzenia, mogące mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki finansowe spółek Grupy Kapitałowej Emitenta. Emitent realizuje założenia opisane w scenariuszu nr 2 Planu restrukturyzacyjnego i dalsze postępy w tej sprawie będą miały decydujący wpływ na wyniki osiągnięte przez Grupę w kolejnych miesiącach.

22. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

W okresie objętym raportem nie nastąpiły zmiany w zobowiązaniach warunkowych lub aktywach warunkowych.

23. Opis Grupy Kapitałowej Emitenta ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych – również wskazanie przyczyn i podstawy prawnej braku konsolidacji

Jednostkami zależnymi wobec REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego są:

- **Fabryka Elektronarzędzi Celma S.A. z siedzibą w Łodzi** – spółka prowadzi działalność w zakresie dystrybucji profesjonalnych elektronarzędzi, w tym m.in.: wiertarek, szlifierek, obrabiarek do drewna, polerek i mieszarek. Spółka udziela również licencji na posługiwanie się znakiem towarowym CELMA. Właścicielem 100 % akcji spółki jest Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji,
- **Complex Automotive Bearings S.A. z siedzibą w Łodzi** – działalność spółki obejmuje dystrybucję samochodowych zestawów naprawczych i części dla motoryzacji. Właścicielem 100 % akcji spółki jest Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji,
- **TrustBack sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – przedmiotem działalności spółki jest doradztwo w zakresie restrukturyzacji i oddłużenia przedsiębiorstw. Właścicielem 100 % udziałów w spółce jest Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji.
- **B2B Properties sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – spółka prowadzi działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami należącymi do spółek Grupy Kapitałowej. Udziałowcami są spółki Polzamech sp. z o.o. (99,5%) oraz Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji (0,5%),
- **Jotes Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – spółka prowadzi działalność w zakresie zarządzania nieruchomością zlokalizowaną w Łodzi przy ulicy Papierniczej 7E. Właścicielem 100 % udziałów w spółce jest Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji.
- **Factory Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – spółka prowadzi działalność w zakresie zarządzania nieruchomością zlokalizowaną w Łodzi przy ulicy Przybyszewskiego 176/178, należącą obecnie częściowo do Spółki, a częściowo do Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji. Udziałowcami spółki są B2B Properties sp. z o.o. (99,66%) i Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji (0,34%);
- **FORKitchen sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – spółka start-up'owa. Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji posiada 70% udziałów w spółce. Spółka nie prowadzi obecnie działalności operacyjnej.
- **CMX Properties sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka nie rozpoczęła działalności gospodarczej. Właścicielem 100 % udziałów w spółce jest Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji.
- **Hertz Polska sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – spółka nie prowadzi obecnie działalności operacyjnej. Właścicielem 100 % udziałów w spółce jest Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji.
- **Zinnger Dystrybucja sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – spółka jest dystrybutorem zestawów naprawczych i części do motoryzacji marki ZINNGER. Właścicielem 100% udziałów w Spółce jest Complex Automotive Bearings S.A. Po okresie objętym niniejszym raportem w spółce został uzupełniony skład Rady Nadzorczej i Zarządu oraz Emitent otrzymał dane finansowe dotyczące Zinnger Dystrybucja Sp. z o.o. za okres objęty niniejszym sprawozdaniem finansowym, w związku z tym spółka nie została zaprezentowana w niniejszym sprawozdaniu jako podmiot nad, którym Emitent nie ma kontroli.

Jednostkami bezpośrednio lub pośrednio zależnymi wobec REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego są również poniżej wskazane Spółki, nad którymi Emitent utracił kontrolę:

- **COMPLEX IQ S.A. w upadłości z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli spółka prowadziła działalność w zakresie hurtowej sprzedaży części maszyn dla przemysłu i rolnictwa. Ponadto spółka świadczyła usługi logistyczne. W dniu 23 września 2016 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o ogłoszeniu upadłości likwidacyjnej COMPLEX IQ S.A. oraz wyznaczył syndyka masy upadłości w osobie Pani Danuty Polewskiej,
- **Complex Waelzlager Deutschland GmbH z siedzibą w Berlinie** – do czasu utraty kontroli Spółka prowadziła działalność w zakresie dystrybucji części maszyn na rynku niemieckim. Spółka jest jednostką w 100 % zależną wobec Complex IQ S.A. w upadłości likwidacyjnej,

- **ZEM – CEL S.A. z siedzibą w Łodzi** – w Spółce nie ma obecnie Zarządu oraz Rady Nadzorczej. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki,
- **Complex Autoteile Radlagersätze Deutschland GmbH z siedzibą w Berlinie** – do czasu utraty kontroli działalność spółki obejmowała dystrybucję samochodowych zestawów naprawczych na rynku niemieckim. Właścicielem 100% udziałów Spółki jest COMPLEX Automotive Bearings S.A. Z wiedzy Emitenta wynika, że w spółce nie ma obecnie Zarządu, Spółka nie prowadzi również działalności operacyjnej, nie jest w niej zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone jej księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki,
- **Quinto sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli spółka była producentem specjalnych konstrukcji spawalnych. W Spółce nie ma obecnie Zarządu oraz Rady Nadzorczej. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.
- **Polzamech sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli spółka była producentem systemów i urządzeń hydrauliki siłowej. W spółce obecnie nie ma Zarządu oraz Rady Nadzorczej. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.
- **International Business Services Polska sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli spółka prowadziła działalność windykacyjną. W spółce obecnie nie ma Zarządu oraz Rady Nadzorczej. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.
- **GameOver sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli spółka prowadziła działalność windykacyjną. Właścicielem 100% udziałów w Spółce jest International Business Services Polska sp. z o.o., nad którą Emitent utracił kontrolę.
- **Fabryka Maszyn Jotes sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli przedmiotem działalności spółki była produkcja maszyn dla przemysłu, w szczególności profesjonalnych szlifierek marki „JOTES” dla firm przemysłowych. Spółka świadczyła również usługi w zakresie obróbki metali. W spółce obecnie nie ma Zarządu oraz Rady Nadzorczej. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.
- **CMX Outlet sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli spółka działała w branży outletowej maszyn i urządzeń wykorzystywanych w przemyśle metalowym. W spółce obecnie nie ma Zarządu. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.
- **Complex Finance sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli Spółka świadczyła usługi księgowo oraz usługi w zakresie sprawozdawczości finansowej na rzecz Spółek z Grupy Kapitałowej REDWOOD. W spółce obecnie nie ma Zarządu. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.
- **Celma Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi** – do czasu utraty kontroli Spółka nie rozpoczęła działalności gospodarczej. W spółce obecnie nie ma Zarządu oraz Rady Nadzorczej. Z wiedzy Emitenta wynika, że w Spółce nie jest obecnie zatrudniony żaden pracownik oraz nie są prowadzone księgi rachunkowe, a co za tym idzie Emitent nie ma dostępu do danych finansowych Spółki.

W śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za bieżący okres sprawozdawczy, konsolidacji podlegały podmioty zależne:

Wyszczególnienie	Udział w ogólnej liczbie głosów (w %)	
	30.9.2017	30.9.2016
REDWOOD HOLDING S.A. w restrukturyzacji	Jednostka dominująca	
Complex Automotive Bearings S.A.	100,00%	100,00%
Jotes Business Park sp. z o.o.	100,00%	100,00%
CMX Properties sp. z o.o.	100,00%	100,00%
Fabryka Elektronarzędzi Celma S.A.	100,00%	100,00%
Factory Business Park sp. z o.o.	0,34%	99,42%
B2B Properties sp. z o.o.	0,51%	99,42%

24. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym połączenia, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej w zakresie jednostek pośrednio zależnych, nad którymi Emitent utracił kontrolę w okresach poprzednich.

W dniu 18 lipca 2017 r. spółka COMPLEX IQ S.A. w upadłości dokonała sprzedaży 163.600 sztuk udziałów Metalzbyt Premium Technik sp. z o.o., stanowiących 99,99% kapitału zakładowego spółki.

W konsekwencji spółka Metalzbyt Premium Technik sp. z o.o. oraz spółki od niej zależne, tj. Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe „Metalzbyt” sp. z o.o. i Ostrana Internationale Handelsges GmbH od dnia od dnia 18 lipca 2017 r. nie wchodzi w skład Grupy Kapitałowej REDWOOD.

Powyższe zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej nie miały jednak wpływu na dane finansowe zawarte w niniejszym sprawozdaniu finansowym, ponieważ Spółki te były wyłączone z konsolidacji we wcześniejszym okresie, w związku z utratą kontroli nad COMPLEX IQ S.A. w upadłości.

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiły żadne inne, niż opisane powyżej, zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej Emitenta obejmujące przejęcia lub sprzedaż jednostek Grupy Kapitałowej lub inwestycji długoterminowych, podział bądź zaniechanie działalności, miały jednak miejsce zdarzenia, które w przyszłości mogą mieć wpływ na strukturę Grupy Kapitałowej.

W dniu 28 lipca 2017 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych w postępowaniu o otwarcie postępowania sanacyjnego wobec Factory Business Park Sp. z o.o., tj. podmiotu pośrednio zależnego od Emitenta wydał postanowienie o dokonaniu zabezpieczenia majątku Factory Business Park Sp. z o.o., stosownie do wniosku spółki złożonego w dniu 10 maja 2017 r., poprzez ustanowienie tymczasowego nadzorcy sądowego w osobie Pana Dariusza Jędrzejewskiego, posiadającego licencję doradcy restrukturyzacyjnego. Otwarcie postępowania sanacyjnego uzasadnione jest potrzebą dokonania głębokich działań restrukturyzacyjnych zmierzających do poprawy warunków ekonomicznych spółki.

Jednocześnie w dniu 28 lipca 2017 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych wydał postanowienie o wstrzymaniu rozpatrzenia wniosku wierzyciela spółki pod firmą Cross Point sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o ogłoszenie upadłości Factory Business Park Sp. z o.o. do czasu wydania prawomocnego orzeczenia w sprawie wniosku restrukturyzacyjnego o sygn. akt XIV Gr 6/17.

Do chwili obecnej Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi, nie wydał postanowienia w sprawie otwarcia postępowania sanacyjnego lub ogłoszenia upadłości Spółki Factory Business Park Sp. z o.o. Rozstrzygnięcie w tym zakresie będzie miało wpływ na strukturę oraz wartość aktywów Grupy Kapitałowej, z uwagi na fakt że Factory Business Park Sp. z o.o. jest właścicielem połowy nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul.

Przybyszewskiego 176/17 tj. prawa wieczystego użytkowania gruntu oraz prawa własności budynku magazynowo- produkcyjnego oraz biurowego, tj. znaczącego aktywa z punktu widzenia struktury aktywów całej Grupy Kapitałowej.

W dniu 11 sierpnia 2017 roku Sąd Okręgowy w Łodzi X Wydział Gospodarczy wydał nakaz zapłaty w sprawie z powództwa mBank S.A. z siedzibą w Warszawie przeciwko Emitentowi oraz spółce zależnej od Emitenta Complex Automotive Bearing S.A. z siedzibą w Łodzi. Zgodnie z ww. nakazem zapłaty Sąd nakazał Emitentowi oraz Complex Automotive Bearing S.A. zapłacić solidarnie z weksla kwotę 3.658.751,18 zł wraz z należnymi odsetkami ustawowymi z tytułu opóźnienia w spłacie.

W dniu 12 września 2017 roku., zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, została wyrażona zgoda na sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert 100% udziałów spółki JOTES Business Park sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi za cenę nie niższą od kwoty 3.000.000 zł. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpiło w dniu 30 października 2017 r., jednak pomimo starań Zarządcy masy sanacyjnej i wstępnego zainteresowania, do dnia rozstrzygnięcia konkursu, nie wpłynęła żadna oferta kupna ww. udziałów.

W tej sytuacji Zarządca Emitenta zwrócił się w dniu 2 listopada 2017 r. z wnioskiem do Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych o wyrażenie zgody na sprzedaż udziałów spółki JOTES Business Park Sp. z o.o. za cenę nie niższą od kwoty 1.000.000 zł. W dniu 8 listopada 2017 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, wyraził zgodę na sprzedaż z wolnej ręki 100% udziałów JOTES Business Park Sp. z o.o. za cenę nie niższą od kwoty 1.000.000 zł. Ogłoszenie w tej sprawie zostało opublikowane w dniu 27 listopada 2017r.

Aktywa i zobowiązania spółki zależnej od Emitenta zostały zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży, natomiast działalność spółki zależnej prezentowana jest w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów jako działalność zaniechana. Oczekiwana w ciągu najbliższych 12 miesięcy sprzedaż udziałów spółki w konsekwencji wpłynie na strukturę oraz wartość aktywów Grupy Kapitałowej, z uwagi na fakt iż JOTES Business Park sp. z o.o. jest właścicielem nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Papierniczej 7E, tj. prawa wieczystego użytkowania gruntu oraz prawa własności budynku magazynowego oraz biurowego, tj. znaczącego aktywa trwałego w strukturze aktywów całej Grupy Kapitałowej.

Również w dniu 12 września 2017 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, na wniosek Zarządcy jednostki dominującej, wydał postanowienie zezwalające Zarządcy Redwood Holding S.A. w restrukturyzacji na sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert nieruchomości znajdującej się w Łodzi przy ul. Przybyszewskiego 176/178 za cenę nie niższą od kwoty 9.130.000 zł. W okresie objętym niniejszym raportem Emitent nie podejmował jeszcze aktywnych działań związanych ze znalezieniem nabywcy ww. nieruchomości.

Po dniu bilansowym, w dniu 18 października 2017 r. Zarządca jednostki dominującej zwrócił się do Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych z wnioskiem o określenie warunków zbycia oraz wydanie zezwolenia na sprzedaż udziałów z wolnej ręki, po najwyższej zaoferowanej cenie, w następujących spółkach zależnych należących do Grupy Kapitałowej REDWOOD:

- Complex Finance Sp. z o.o. (100% udziałów)
- CMX Outlet Sp. z o.o. (100% udziałów)
- Fabryka Maszyn JOTES Sp. z o.o. (100% udziałów)
- CELMA Business Park Sp. z o.o. (100% udziałów)
- International Business Services Polska Sp. z o.o. (99% udziałów)

W dniu 23 października 2017 r. Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych wyraził zgodę na sprzedaż udziałów w ww. spółkach w trybie konkursu ofert, ogłoszonym w prasie oraz w co najmniej dwóch serwisach internetowych, za najwyższą oferowaną cenę. Ogłoszenie w tej sprawie zostało opublikowane w dniu 27 listopada 2017r.

Ponadto, w dniu 25 października 2017 r. Zarządca jednostki dominującej zwrócił się do Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z wnioskami o ustanowienie kuratorów dla następujących spółek Grupy Kapitałowej, nie posiadających obecnie Zarządu:

- QUINTO Sp. z o.o.
- ZEM-CEL S.A.
- POLZAMECH Sp. z o.o.

w celu odzyskania możliwości prowadzenia spraw spółek poprzez powołanie ich organów oraz w celu zapewnienia Emitentowi będącemu udziałowcem możliwości odzyskania kontroli nad ww. podmiotami.

25. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Zarząd Emitenta nie publikował prognoz wyników dotyczących roku obrotowego 2017.

26. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego

Na dzień publikacji niniejszego raportu akcjonariuszami posiadającymi bezpośrednio, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu byli:

Akcjonariusze	Liczba akcji	Nominalna wartość akcji	Udział w kapitale zakładowym%	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Michał Nowacki	1 324 873	26 497 460	51,96%	1 324 873	51,96%
Dariusz Bąkowski	132 886	2 657 720	5,21%	132 886	5,21%
Katarzyna Nowacka	127 760	2 555 200	5,01%	127 760	5,01%
Akcje własne	1 603	32 060	0,06%	1 603	0,06%
Pozostali	962 878	19 257 560	37,76 %	962 878	37,76%
Razem	2 550 000	51 000 000	100,00%	2 550 000	100,00%

W okresie trzeciego kwartału 2017 r. nie nastąpiły zmiany w strukturze własności znaczących pakietów akcji Emitenta.

27. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Na dzień przekazania niniejszego raportu osoby zarządzające nie posiadały akcji Emitenta.

Zgodnie z wiedzą Emitenta, na dzień przekazania niniejszego raportu akcje Emitenta posiadali następujący Członkowie Rady Nadzorczej :

Imię i nazwisko	Pełniona funkcja	Stan na początek okresu	Zwiększenie w okresie	Zmniejszenie w okresie	Stan na koniec okresu
Ryszard Bojanowski	Członek Rady Nadzorczej	300	0	0	300

Kapitał podstawowy na dzień 30 września 2017 roku nie uległ zmianie. Wszystkie wyemitowane akcje posiadają wartość nominalną wynoszącą 20,00 PLN i zostały w pełni opłacone.

Wszystkie akcje zostały nabyte na rynku regulowanym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

28. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Emitent oraz podmiot zależny COMPLEX Automotive Bearings S.A. otrzymali nakaz zapłaty z dnia 11 sierpnia 2017 roku wydany przez Sąd Okręgowy w Łodzi X Wydział Gospodarczy w sprawie z powództwa mBank S.A. z siedzibą w Warszawie przeciwko Emitentowi oraz podmiotowi zależnemu. Zgodnie z ww. nakazem zapłaty Sąd nakazał Emitentowi oraz CAB zapłacić solidarnie z weksla kwotę 3.658.751,18 zł wraz z należnymi odsetkami ustawowymi z tytułu opóźnienia w spłacie.

Po dniu bilansowym, w dniu 9 października 2017 r. jednostka pośrednio zależna od Emitenta, tj. Factory Business Park Sp. z o.o. otrzymała nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym w sprawie z powództwa mBank S.A. z siedzibą w Warszawie, wydany przez Sąd Okręgowy w Łodzi X Wydział Gospodarczy. Zgodnie z nakazem zapłaty ww. spółka ma zapłacić kwotę 4.019.068,61 zł wraz z należnymi odsetkami ustawowymi z tytułu opóźnienia w spłacie z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność pozwanej spółki ograniczona jest do nieruchomości w Łodzi położonej przy ul. Przybyszewskiego 176/178 oraz do wysokości hipoteki umowy łącznej do kwoty 6.000.000,00 zł.

Ponadto, w dniu 6 listopada 2017 r. jednostka pośrednio zależna od Emitenta, tj. Factory Business Park Sp. z o.o. otrzymała pozew wniesiony przez mBank S.A. w sprawie o zapłatę w postępowaniu nakazowym 301.061,25 zł wraz z odsetkami. Sprawa dotyczy braku spłaty ostatniej raty kredytu inwestycyjnego, zaciągniętego przez REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji zgodnie z umową z dnia 11.01.2011 r., zabezpieczonego hipotekami obciążającymi nieruchomości spółki zależnej.

29. Informacja o udzieleniu przez Emitenta poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta

W okresie objętym niniejszym raportem zarówno Emitent, jak i jednostki od niego zależne nie udzielili poręczeń kredytów, pożyczek lub gwarancji bankowych – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, dla których łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowiłaby równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.

30. Inne informacje, które są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian

Od dnia 24 kwietnia 2017 wobec Emitenta prowadzone jest postępowanie sanacyjne. W ramach tego postępowania kontynuowane są działania restrukturyzacyjne polegające na stopniowym zmniejszaniu zatrudnienia oraz dalszej redukcji kosztów rodzajowych. Efektem przeprowadzonych działań w zakresie restrukturyzacji zatrudnienia jest ograniczenie liczby pracowników Spółki do trzech osób zatrudnionych na umowę o pracę oraz jednej osoby zatrudnionej w oparciu umowę zlecenie.

Oдноśnie informacji, które mogą istotnie wpłynąć na zmianę sytuacji finansowej i majątkowej Emitenta, poniżej znajduje się opis czynników, które mogą mieć ewentualny wpływ na zmianę w tym obszarze:

- ewentualne zbycie udziałów podmiotu zależnego Jotes Business Park Sp. z o.o. i/lub prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności naniesień zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Przybyszewskiego 176/178.

- ewentualny brak porozumienia z wierzycielami w zakresie zawarcia układu. W dniu 9 czerwca 2017 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi- Śródmieścia w Łodzi wydał postanowienie w sprawie zatwierdzenia planu restrukturyzacyjnego. Istnieje oczywiście ryzyko, że w przypadku braku porozumienia z wierzycielami, nastąpi zakończenie postępowania sanacyjnego, a Spółka nadal zobowiązana będzie do zaspokojenia wierzycieli. W związku z tym wpływ na sytuację majątkową, finansową, jak również wynik finansowy będzie miało to, czy w ramach postępowania sanacyjnego zostanie zawarty układ z wierzycielami. W związku z tym kluczowe znaczenie dla wyniku jednostkowego, jak również skonsolidowanego ma to, jak potoczą się postępowania sanacyjne w jednostce dominującej.

- rozstrzygnięcie Sądu Rejonowego dla Łodzi- Śródmieścia, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych w zakresie wniosku Factory Business Park Sp. z o.o. dotyczącego otwarcia postępowania sanacyjnego wobec Spółki, ponieważ w sytuacji kiedy nie będzie otwarte postępowanie sanacyjne, rozpatrzeniu będzie podlegał wniosek wierzyciela Spółki dotyczący ogłoszenia upadłości Factory Business Park Sp. z o.o. Będzie to miało znaczący wpływ na wyodrębniony i kontrolowany przez Emitenta segment nieruchomości.

- prowadzenie działań egzekucyjnych wobec spółek zależnych od Emitenta, przez banki finansujące działalność Grupy Kapitałowej.

31. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie, co najmniej kolejnego kwartału

W ocenie Emitenta w perspektywie co najmniej jednego kwartału istotny wpływ na osiągane wyniki (jednostkowe i skonsolidowane) będą miały następujące czynniki:

- 1) przebieg postępowania restrukturyzacyjnego Podmiotu dominującego;
- 2) rozstrzygnięcie Sądu Rejonowego dla Łodzi- Śródmieścia, XIV Wydział Gospodarczy dla spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych w zakresie wniosku Factory Business Park Sp. z o.o. dotyczącego otwarcia postępowania sanacyjnego wobec Spółki;
- 3) ewentualne dokonanie inwestycji bezpośredniej przez potencjalnego inwestora zewnętrznego;
- 4) ewentualna sprzedaż udziałów Jotes Business Park Sp. z o.o.;
- 5) ewentualna sprzedaż należącego do Emitenta prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności naniesień zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Przybyszewskiego 176/178;
- 6) koniunktura na rynku nieruchomości mogąca wpływać na poziom wyjęcia powierzchni w halach magazynowo – produkcyjno - biurowych zlokalizowanych przy ul. Przybyszewskiego 176/178 oraz Papierniczej 7E w Łodzi.

32. Zatwierdzenie Raportu Kwartalnego

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe podmiotu dominującego zostały zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 29 listopada 2017 roku.

Data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
29 listopada 2017 r.	Tadeusz Kamiński	Zarządca REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji	

Podpis osoby, która sporządziła sprawozdanie finansowe

Data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
29 listopada 2017 r.	Joanna Napieracz	PKF BPO Consult Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K.	