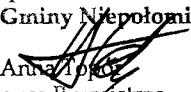


INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Niepołomice przedkłada informacje o stanie mienia komunalnego za okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku składającego się z czterech części:

1. Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Niepołomice sporządzony przez Wydział Gospodarki Komunalnej,
2. Informacja dotycząca zasobu nieruchomości Gminy Niepołomice sporządzona przez Wydział Rozwoju Planowania Przestrzennego i Nieruchomości UMiG Niepołomice,
3. Informacja dotycząca mienia komunalnego sporządzona spółkę „Infrastruktura Niepołomice Sp. z o.o.:’
4. Informacja dotycząca mienia komunalnego sporządzona spółkę „Niepołomicki Sport S.A.:’

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Niepołomice

Anna Topcz
Zastępca Burmistrza

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NIEPOŁOMICE

NA DZIEŃ 31.12.2025 r.

1. NIEPOŁOMICE

- nieruchomość położona przy Placu Zwycięstwa 13 (dz. nr 2469) w której siedzibę ma Urząd Miasta i Gminy, wartość budynku wynosi 3372672,26 zł, wyposażony w kocioł CO o wartości 26816,66 zł wraz z wyposażeniem serwerowni o wartości netto 625965,19 zł, kamera termowizyjna o wartości netto 4658,62 zł, urządzenia klimatyzacyjne o łącznej wartości netto 263508,85 zł, dwa urządzenia do kompensacji mocy biernej o łącznej wartości netto 15211,65 zł, system sygnalizacji pożaru o wartości netto 8369,12 zł, urządzenie kopertujące o wartości netto 9298,80 zł; centrala telefoniczna o wartości netto 25601,90 zł,
- nieruchomość położona przy Placu Zwycięstwa 8 (dz. nr 2532) w której mieści się Komisariat Policji, wartość budynku wynosi 311909,47 zł wraz z parkingiem (dz. nr 2529/1) wartość netto 29789,34 zł oraz dwoma drzwiami wewnętrznymi o łącznej wartości netto 1440,64 zł; system klimatyzacyjny o wartości netto 5862,98 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 5 (dz. nr 2512/1) w której mieści się siedziba Urzędu Miasta i Gminy oraz Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Niepołomicach, wartość budynku wynosi 516356,69 zł z kotłem gazowym c.o. o wartości netto 4609,40 zł; zestaw klimatyzacyjny o wartości netto 6142,24 zł i agregatem klimatyzacyjnym o wartości 33708,47 zł, urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 5606,80 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 5 (dz. nr 2512/1) w której mieści się budynek Izby Regionalnej o wartości netto 665520,42 zł.
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 2 (dz. nr 2321/5) w której mieści się Zamek Królewski wartość budynku wynosi netto 13171812,04 zł wraz z otoczeniem o wartości netto 13196365,70 zł, kotłem kondensacyjnym o wartości netto 125024,37 zł, mostem przy zamku o wartości netto 24274,26 zł, oświetleniem o wartości netto 11245,21 zł, instalacja nawadniania padoku o wartości netto 83878,26 zł, systemem nawadniania ogrodu o wartości netto 8700,00 zł, chatami drewnianymi na Podegrodziu o wartości netto 486580,23 zł, schodami metalowymi- zejście na trybuny o wartości netto 20537,50 zł, ogrodzeniem parkuru za zamkiem o wartości netto 9892,61 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 4 (dz. nr 2508/5, 2508/6) w której mieści się siedziba Małopolskiego Centrum Dźwięku i Słowa, wartość budynku wynosi 4280347,41 zł z parkingiem o wartości netto 72092,59 zł, chodnikami o wartości netto 25083,20 zł i siedziskami na skarpie o wartości netto 131990,12 zł i ogrodzeniem o wartości netto 13480,00 zł
- nieruchomość położona przy ul. Pięknej 1 (dz. nr 3111/12) w której mieści się Szkoła Muzyczna, wartość budynku wynosi 438460,23 zł wraz z kotłem c.o. o i systemem ogrzewania o wartości netto 1748,00 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Bocheńskiej 26 (dz. nr 3134/2, 3135/7) w której siedzibę ma Centrum Administracyjne wartość budynku netto 5342681,00 zł, systemem sygnalizacji pożaru o wartości 3784,30 zł, agregatem klimatyzacyjnym o wartości netto 29212,46 zł; kamera cyfrowa Panasonic AG-CX350EJ o wartości netto 12320,00 zł, dwa aparaty fotograficzne Canon o sumarycznej wartości netto 13410,00 zł, urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 4330,66 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Partyzantów 15 (dz. nr 3135/10, 3135/2) w którym mieści się Koło Przyjaciół Harcerstwa- Stowarzyszenie Byłych Instruktorów, Wychowanków i Sympatyków Szczepu „Puszcza”, wartość budynków netto 1155908,33 zł i 118211,71 zł z kotłem kondensacyjnym o wartości netto 1311,92 zł i drugim kotłem

CO o wartości 4355,00 zł netto, plac z kostki brukowej o wartości netto 9634,49 zł parking przy budynku o wartości netto 21415,29 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Targowej 5, 5A (dz. nr 1685/2, 1685/3) w której mieści się hala do hipoterapii, stajnie oraz budynek administracyjny wartości netto 1498853,14 zł wraz z dwoma kontenerami niemieszkalnymi o wartości netto 19885,24 zł, placem przy budynku o wartości netto 60605,90 zł, drogą dojazdową o wartości netto 74078,84 zł, brama przesuwana z furtką o wartości 6425,61 zł, karuzela dla koni o wartości netto 19721,34 zł, boksy składane o wartości netto 3650,83 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 80865,84 zł, kocioł gazowy o wartości netto 7359,62 zł oraz parking o wartości netto 199647,36 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Targowej- Plac Targowy- (dz. nr 1684/30) w której mieści się budynek administracyjny, wartość budynku wynosi 686780,84 zł wraz z parkingami o wartości netto 480657,46 zł i anteną wraz z masztem łączności kryzysowej o wartości netto 18450,00 zł,

- nieruchomość przy ul. Targowej 7 (działka nr 1684/22) na której mieści się budynek administracyjny o wartości netto 1202599,31 zł wyposażony w instalację klimatyzacyjną o wartości netto 14292,60 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 14341,80 zł, zasilacz awaryjny o wartości netto 2621,13 zł, kanał technologiczny o wartości netto 23969,58 zł, monitoring wizyjny o wartości netto 221191,11 zł i instalację fotowoltaiczną o wartości netto 34064,05 zł, macierz dyskowa o wartości netto 202958,00 zł;

- nieruchomość położona przy ul. T. Kościuszki (dz. nr 2444) w której mieści się siedziba PTG „SOKÓŁ”, wartość budynków netto 495532,33 zł wraz z elektrolizerem o wartości netto 35873,74 zł i parkingiem przed budynkiem o wartości netto 54612,00 zł;

- nieruchomość położona przy Placu Kazimierza Wielkiego 1 (dz. nr 2500/1, 1637/34) w której mieści się Zespół Szkół Średnich, wartość budynku netto 4491932,92 zł z systemem klimatyzacyjnym o wartości netto 6724,00 zł i oświetleniem w salach lekcyjnych o wartości netto 13068,75 zł wraz z kotłem CO na hali sportowej o wartości netto 76137,00 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 49257,22 zł, platforma schodowa do transportu osób niepełnosprawnych o wartości netto 84132,00 zł, stół do gry w ping-ponga o wartości netto 3304,33 zł, stół do gry w piłkarzyki o wartości netto 5353,64 zł, wyposażenie siłowni zewnętrznej o łącznej wartości netto 7574,63 zł, strzelnica wirtualna o wartości netto 93000,00 zł oraz budynek (dawny ARiMR) o wartości netto 790,20 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Kolejowej 28 (dz. nr 307/9) w której mieści się Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego wyposażone w sprzęt komputerowy o łącznej wartości netto 286472,50 zł; samochód Hyundai o wartości netto 132160,00 zł; dwa ekspresy do kawy w pracowni hotelarskiej o łącznej wartości 25515,92 zł;

- nieruchomość położona przy ul. 3-Maja 23 (dz. nr 2497) na której znajduje się boisko sportowe „Orlik” o wartości netto 416176,98 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Szkolnej 1-3 (dz. nr 2335/1) w której mieści się Szkoła Podstawowa wartość obiektu netto 3631169,83 zł, ogrodzenie o wartości netto 2224,48 zł hala widowiskowo- sportowa o wartości netto 2529804,61 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 132737,50 zł, pompa ciepła o wartości netto 71827,60 zł, droga asfaltowa o wartości netto 133489,37 zł, ścieżki betonowe o wartości netto 112973,87 zł, boisko do streetballa o wartości netto 215474,52 zł, boisko do piłki ręcznej z bieżnią i skocznią w dal o wartości netto 987618,62 zł, boisko wielofunkcyjne o wartości netto 435581,77 zł, ścianka wspinaczkowa o wartości netto 108441,29 zł, trybuny przy boiskach o wartości netto 152481,75 zł, brama z dwiema furtkami przy boisku wielofunkcyjnym o wartości netto 9728,65 zł, piłkochwyty o wartości netto 41412,53 zł, siedziska betonowe (7 szt.) o wartości netto 39790,26 zł, systemy klimatyzacyjne o wartości netto 32956,69 zł, kotara grodząca na sali gimnastycznej o wartości netto 7533,75 zł.

- nieruchomość położona przy ul. Grunwaldzkiej 7 (dz. nr 2442/1) w której mieści się Jednostka OSP, wartość obiektu netto 316110,35 zł z kotłem kondensacyjnym

o wartości netto 813,88 zł, oświetlenie placu przy remizie o wartości netto 18375,30 zł, płytą betonową o wartości netto 6243,29 zł oraz zestawem motopomp o łącznej wartości netto 96302,08 zł.

- nieruchomość położona przy ul. Kusocińskiego 2 na której znajduje się parking o wartości netto 17097,37 zł, stacja transformatorowa o wartości netto 432117,47 zł, nawierzchnia z kostki brukowej o wartości netto 85135,41 zł; schody metalowe zewnętrzne o wartości netto 211383,19 zł; dwie platformy pod kamery goal-line o łącznej wartości netto 171326,32 zł; centralna wieża telewizyjna o wartości netto 831933,99 zł, dwie małe wieże telewizyjne o łącznej wartości netto 948250,80 zł, ogrodzenie stadionu od ul. Ułanów o wartości netto 123212,35 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Korczaka 5 (dz. nr 3134/6, 3134/8, 3134/7, 3135/5, 3135/11) w której mieści się Kryta Pływalnia, wartość budynku netto 4057549,29 zł oraz parking o wartości netto 745,86 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Korczaka 1 (dz. nr 3135/4, 3135/3, 3134/4, 3134/3) w której siedzibę ma NZOZ Ośrodek Zdrowia w Niepołomicach, wartość budynku netto 403530,61 zł z kotłem CO o wartości netto 39333,34 zł, latarnie parkingowe o wartości netto 10335,88 zł

- nieruchomość położona przy ul. M. Kopernika 2 (dz. nr 2335/1) w której mieści się Młodzieżowe Obserwatorium Astronomiczne, wartość budynku netto 10225135,82 zł; wyposażony w przyłącze sanitarne zewnętrzne o wartości 25151,19 zł, kanalizację deszczową o wartości 426002,72 zł, ogrodzenie o wartości netto 65341,55 zł, studio nagrań o wartości netto 6970,00 zł, nagłośnienie auli o wartości netto 20213,00 zł, szkolne studio telewizyjne o wartości netto 38335,00 zł, aparaturę wyposażenia planetarium o wartości netto 157318,48 zł, projektor NEC o wartości netto 18819,00 zł, pompę ciepła GAZUNO o wartości 423899,99 zł i schodolaz gąsienicowy o wartości netto 7257,00 zł.

- nieruchomość położona przy ul. Droga Królewska 27 (dz. nr 3213/3) w której siedzibę ma Spółka Wodociągowa „ZUW- Królewska” wyposażona w instalację fotowoltaiczną o wartości netto 169488,59 zł.

- nieruchomość położona przy ul. Sportowej 1B (dz. nr 1261) w której siedzibę ma Jednostka OSP oraz Ośrodek Zdrowia i Dom Kultury wartość netto obiektu 840229,24 zł wraz z kotłem kondensacyjnym o wartości netto 28107,75 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 13726,80 zł oraz ogrodzenie budynku o wartości netto 36714,48 zł; zadaszona altana o wartości netto 42319,23 zł, plac zabaw o łącznej wartości netto 103334,70 zł z piaskową nawierzchnią bezpieczną o wartości netto 6049,54 zł; samochód strażacki VOLVO o wartości netto 942041,91 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Sportowej 16 (dz. nr 1259/100, 1259/106) w której siedzibę ma Klub Sportowy „Puszcza” (budynek stanowiący zaplecze boiska treningowego) wartość obiektu netto 141693,87 zł; ogrodzenie obiektu sportowego o wartości netto 135842,12 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Zabierzowskiej 22 (dz. nr 616/43) w której mieści się 12 lokali socjalnych i 1 komunalny w budynku wielolokalowym, wartość netto budynku 73929,45 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Bocheńskiej 13 (dz. nr 2348/4) w której mieszczą się 4 lokale socjalne w budynku wielolokalowym, wartość budynku netto 25956,44 zł;

- nieruchomość położona przy ul. Niepołomickiej 18, 18B (dz. nr 2791/3) w której mieści się budynek mieszkalny z 2 lokalami komunalnymi, wartość netto lokali 147371,15 zł i 94018,30 zł;

- Niepołomickie Błonia lokalizowane na nieruchomościach o łącznej wartości 937359,85 zł, dwie toalety o łącznej wartości netto 435167,86 zł, sieć wodociągowa o wartości netto 193685,08 zł, kanalizacja sanitarna o wartości netto 145235,21 zł, nawierzchnia jezdni i pieszka o wartości netto 910758,20 zł, nawierzchnia pieszka o wartości netto 254988,65 zł, nawierzchnia drewniana o wartości netto 594142,76 zł, nawierzchnia padoku o wartości netto 328597,37 zł, pole do gry w szachy o wartości netto 137138,07 zł, pole do gry w boule o wartości netto 138693,08 zł, plac zabaw dla psów

o wartości netto 324060,21 zł, zagospodarowana zielen o wartości 3054990,05 zł, ogród doświadczeń o wartości netto 199382,79 zł, skatepark o wartości netto 1146280,69 zł, system monitoringu (30 kamer) o wartości netto 135086,27 zł, orbity planet o wartości netto 87277,64 zł, system oświetlenia o wartości netto 299353,11 zł, sześć leżaków obrotowych o wartości netto 60784,91 zł, zestaw do ćwiczeń workout o wartości netto 395756,93 zł;

- nieruchomość położona przy ulicy Grunwaldzkiej (działka nr 2577/25) na której usytuowany jest Kopiec „Grunwaldzki” z otoczeniem o wartości netto 159119,25 zł, oświetlenie terenu o wartości netto 7576,86 zł, ogrodzeniem o wartości netto 15532,41 zł, system monitoringu o wartości netto 5466,69 zł;
- piec gazowy c.o. do budynku Caritas przy ul. Brzozowej 4 o wartości netto 320,50 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Bocheńskiej 21 (dz. nr 3246) w której mieszczą się 2 lokale mieszkalne w budynku wielolokalowym, wartość netto budynku 30630,85 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Poręby 29 (dz. nr 996) w której mieści się 9 lokali komunalnych w budynku wielolokalowym, wartość netto budynku 688496,05 zł;
- latarnie A2B 9 szt o wartości netto 13241,22 zł;
- schody terenowe o wartości netto 24337,03 zł zlokalizowane przy Szkole Podstawowej w Niepołomicach-Podgrabiu.
- nieruchomość położona przy ul. Spółdzielczej 7 w Niepołomicach na której mieści się budynek „Piekarnia Sztuki” o wartości netto 9514531,92 zł z zabudową meblową o wartości netto 18380,62 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 14341,80 zł;
- przystanek drewniany os. Sitowiec o wartości netto 6480,87 zł;
- kanalizacja sanitarna na terenie Niepołomic-Podgrabia o wartości netto 54829,13 zł;
- pompownia wraz z zasilaniem w strefie przemysłowej (3 sz.) o łącznej wartości 59735,30 zł;
- pompownia w Niepołomicach przy ul. Sportowej o łącznej wartości netto 15256,20 zł;
- oczyszczalnia biologiczna o wartości netto 4499,94 zł;
- kanalizacja deszczowa ul. 3-go Maja o wartości netto 6868,84 zł;
- kanalizacja sanitarna centrum handlowego o łącznej wartości netto 1943,25 zł;
- przyłącze kanalizacyjne ul. Zabierzowska o wartości netto 279,47 zł;
- kanalizacja deszczowa centrum handlowego o wartości netto 634,23 zł;
- kanalizacja sanitarna ul. Bocheńska o wartości netto 269750,01 zł
- kanalizacja deszczowa na ul. Młyńskiej o wartości netto 2138,29 zł;
- kanalizacja sanitarna ul. Wroniarka o wartości netto 1120,00 zł;
- Sieć wodociągowa ul. Kusocińskiego o wartości netto 75776,59 zł;
- Drogi wewnętrzne w Niepołomicach o wartości netto 27180,06 zł;
- droga dojazdowa do działek o wartości netto 7345,25 zł;
- Południowa obwodnica strefy przemysłowej o wartości netto 4737427,21 zł;
- Zachodnia obwodnica strefy przemysłowej o wartości netto 290236,79 zł;
- Ulica Wodna o wartości netto 556092,85 zł;
- Trasa średnicowa o wartości netto 148445,45 zł;
- Ulica Wimmera o łącznej wartości netto 3628359,24 zł;
- Oświetlenie uliczne strefy przemysłowej o łącznej wartości netto 53031,80 zł;
- kanalizacja sanitarna ul. Kolejowa o wartości netto 13910,66 zł;
- kanalizacja deszczowa ul. Suszówka o wartości netto 68817,66 zł;
- monitoring wizyjny centrum miasta o wartości netto 245078,58 zł;
- oświetlenie uliczne ul. Wimmera o wartości netto 662072,39 zł;
- budynek toalety publicznej na P&R o wartości netto 91 438,93 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R o wartości netto 165648,11 zł;
- Parking przy ul. Kolejowej o wartości netto 1647420,74 zł;
- Oświetlenie P&R o wartości netto 258697,32 zł;
- Ul. Kolejowa i Moczydło o wartości netto 1618496,57 zł;
- Trejaż na tablice i szyldy o wartości netto 14817,91 zł;
- Ogrodzenie pompowni P&R o wartości netto 27285,90 zł;

- Zadaszenie dworca P&R o wartości netto 818015,31 zł;
- Kompensator mocy biernej o wartości netto 3660,48 zł;
- Szafa zasilająca z zegarem cyfrowym P&R o wartości netto 8230,04 zł;
- System monitoringu P&R o wartości netto 24577,86 zł;
- Brama wielokątna z nadrukiem o wartości netto 7558,92 zł;
- Szlak turystyczny „Rowerowy pierścień” o wartości netto 15710,83 zł;
- Plac zabaw przy kościele na os. Jazy o wartości netto 11927,41 zł;
- Kanalizacja opadowa ul. Ogrodowa o wartości netto 592974,23 zł;
- Sieć wodociągowa w strefie NSI o wartości netto 1734520,00 zł;
- Sieć wodociągowa w strefie NSI o wartości netto 356561,81 zł;
- Ulica Diesla o wartości netto 275862,50 zł;
- Ulica Mokra o wartości netto 940038,47 zł;
- Ulica Grabska o wartości netto 788976,27 zł;
- Ulica Skarbowa o wartości netto 413799,84 zł;
- Ulica Moczydło o wartości netto 134632,46 zł;
- Sieć wodociągowa wzdłuż ul. Kwiatkowskiego o wartości netto 45494,44 zł;
- Kanalizacja sanitarna ul. Bocheńska o wartości netto 211250,01 zł;
- Kanalizacja miasta Niepołomice o wartości netto 153110,32 zł;
- Kanalizacja sanitarna i opadowa w Niepołomicach o wartości netto 377225,50 zł;
- Kanalizacja deszczowa przy ul. Cmentarnej o wartości netto 2980,08 zł;
- Kanalizacja opadowa ul. Myśliwska o wartości netto 27828,87 zł;
- Instalacje fotowoltaiczne zainstalowane na domach prywatnych w ramach realizacji projektu „Eko Partnerzy” o wartości netto 1594184,43 zł;
- Budynek toalety publicznej na P&R Niepołomice o wartości netto 88967,61 zł;
- Kanalizacja deszczowa przy P&R ul. Kolejowa o wartości netto 638767,71 zł;
- Place zabaw na terenie miasta wraz z wyposażeniem o wartości netto 3035332,84 zł;
- Infrastruktura wodno-kanalizacyjna powstała w ramach realizacji Funduszu Spójności o łącznej wartości netto 47948507,60 zł,
- Kanalizacja deszczowa rynek o wartości netto 3658,93 zł;
- Kanalizacja deszczowa ze ZWiK o wartości netto 777,64 zł,
- Kanalizacja deszczowa rynek ze ZWiK o wartości netto 2522,88 zł,
- Maszt flagowy przy pomniku w Parku Miejskim o wartości netto 13947,50 zł,
- Dwa agregaty prądotwórcze o łącznej wartości netto 154512,60 zł,
- Samochód volkswagen caddy o wartości netto 374,62 zł,
- Dwa ciągniki rolnicze o łącznej wartości 867027,00 zł,
- Przystanek komunikacyjny przy Szkole Podstawowej w Niepołomicach-Podgrabiu o wartości netto 706,57 zł,
- Wiata przystankowa na os. Boryczów o wartości netto 13151,76 zł,
- Brama reklamowa z nadrukiem o wartości netto 5780,34 zł,
- Pulsar ruchu o wartości netto 8538,25 zł;

2. CHOBOT

- nieruchomość położona w Chobocie nr 43 (dz. Nr 102/1, 103/1) w której mieści się Dom Kultury oraz 1 mieszkanie komunalne w budynku wielolokalowym, wartość obiektu 169121,81 zł z parkingiem o wartości netto 20350,00 zł i instalacją fotowoltaiczna o wartości netto 17077,50 zł.
- wiaty przystankowe o wartości netto 56814,76 zł;
- boisko wielofunkcyjne ze strefą workout o wartości netto 331610,00 zł;

3. OCHMANÓW

- nieruchomość położona w Ochmanowie pod nr ewid. 123 (dz. nr 226/1) w której mieści się Dom Kultury oraz Klub Sportowy „Naprzód” – wartość netto obiektu 497272,73 zł instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 9003,58 zł, ogrodzeniem o wartości netto 12231,75 zł, zewnętrznymi wiatami dla zawodników o wartości netto 1689,20 zł i oświetleniem boiska o wartości netto 13153,90 zł;
- plac zabaw o wartości netto 14227,03 zł;
- kanalizacja sanitarna w sołectwie o wartości netto 977201,07 zł;

4. PODŁĘŻE

- nieruchomość położona pod nr 220 (dz. nr 760) w której mieści się Szkoła Podstawowa wyposażona w instalację PV o wartości netto 19188,00 zł;
- nieruchomość położona pod nr 112 (dz. nr 707) w której mieści się Przedszkole Samorządowe oraz Dom Kultury „Inspiro”, wartość obiektu 1037329,73 zł, dwa kotły gazowe o wartości netto 4141,58 zł i 6041,91 zł; plac zabaw wyposażony w bezpieczną nawierzchnię o wartości 10837,67 zł, tunel przedszkolny o wartości netto 9506,04 zł i karuzela tarczowa o wartości netto 10641,57 zł; system videodomofonu o wartości netto 9720,68 zł;
- nieruchomość położona na dz. nr 707 na której usytuowany jest garaż dla Jednostki OSP, zestaw do ratownictwa o wartości netto 78400,00 zł, kamera termowizyjna o wartości netto 15399,83 zł, automatyczny szlaban o wartości netto 14405,00 zł, znak drogowy z konstrukcją o wartości netto 14000,00 zł;
- nieruchomość położona pod nr 467 (dz. nr 881/6) w której mieści się Ośrodek Zdrowia, wartość obiektu netto 315824,57 zł i kotłem gazowym c.o. o wartości netto 836,37 zł; urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 8405,00 zł;
- nieruchomość położona na dz. nr 1101 na której mieści się budynek Klubu Sportowego „Piłkarz” o wartości netto 490821,25 zł z trybunami zewnętrznymi o wartości netto 60041,69 zł, boisko „Orlik” o wartości netto 381899,26 zł i oświetleniem o wartości netto 41926,57 zł i ogrodzeniem o wartości netto 57858,47 zł i z dwoma boksami dla zawodników rezerwowych o wartości netto 2832,00 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 15657,42 zł oraz kosiarka o wartości netto 13901,62 zł;
- Dom kultury „Senior” o wartości netto 1366747,10 zł z ogrodzeniem o wartości netto 35101,12 zł;
- nieruchomość położona na dz. nr 1361 (Podłęże 417) zabudowana dwoma budynkami z przeznaczeniem na magazyn przeciwpowodziowy o łącznej wartości netto 205813,17 zł, chodnik z płyt betonowych o wartości netto 370,41 zł, ogrodzenie o wartości netto 5922,95 zł i garaż murowany o wartości netto 18125,24 zł;
- place zabaw na terenie sołectwa o łącznej wartości netto 42108,08 zł;
- plac zabaw przy ośrodku zdrowia o łącznej wartości netto 8882,52 zł wraz z ogrodzeniem o wartości netto 3330,11 zł;
- Oświetlenie pomnika o wartości netto 6841,65 zł i maszt flagowy o wartości netto 6860,00 zł;
- kanalizacja sanitarna w ul. Kortowej o wartości netto 88918,21 zł;
- kanalizacja opadowa o wartości netto 433890,83 zł;
- nieruchomości na której zlokalizowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z kanalizacją deszczową o wartości netto 212192,56 zł, ścieżka edukacyjna o wartości netto 70586,04 zł, plac i zjazd z kostki brukowej o wartości netto 625872,93 zł, rampa rozładunkowa 612693,07 zł, wiata z rampa rozładunkową o wartości netto 167827,23 zł, ogrodzenie przesuwne z bramą o wartości netto 40172,80 zł, urządzenia klimatyzacyjne o wartości netto 4372,71 zł i 4590,00 zł, system monitoringu o wartości netto 9592,44 zł, waga samochodowa o wartości netto 84663,25 zł, instalacja

fotowoltaiczna o wartości netto 10608,74 zł, szlaban wjazdowy z napędem o wartości netto 7330,55 zł, kontener biurowy o wartości netto 19982,34 zł, kontener sala edukacyjna o wartości netto 85157,53 zł;

- budynek mieszkalny zlokalizowany w Podłężu 262 o wartości netto 234007,50 zł
- budynek serwerowni na P&R Podłęże Północ o wartości netto 224455,43 zł;
- Sieć teletechniczna P&R Południe o wartości netto 453067,40 zł;
- Sieć gazowa P&R Północ o wartości netto 35788,19 zł;
- Kanalizacja deszczowa ul. Rakus o wartości netto 302154,42 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R Północ o wartości netto 412842,09 zł;
- Kanalizacja deszczowa z odwodnieniem P&R Południe o wartości netto 422653,73 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Rakus o wartości netto 138040,07 zł;
- Nawierzchnia wraz z chodnikiem ul. Rakus o wartości netto 1230577,94 zł;
- Parking P&R Północ o wartości netto 1752759,50 zł;
- Oświetlenie parkingu P&R o wartości netto 255936,53 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Trawniki o wartości netto 83123,31 zł;
- Oświetlenie ul. Kolejowa P&R Południe o wartości netto 509053,71 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Stawowa o wartości netto 38344,47 zł;
- Droga wraz z chodnikiem ul. Stawowa o wartości netto 985464,08 zł;
- Parking z deptakiem ul. Kolejowa P&R Południe o wartości netto 1779363,35 zł;
- Pergola z oświetleniem P&R Północ o wartości netto 143152,52 zł;
- Podest drewniany P&R o wartości netto 440718,52 zł;
- Donice i palisady P&R o wartości netto 255629,79 zł;
- Kompensator mocy biernej P&R Północ o wartości netto 11439,00 zł;
- Kompensator mocy biernej P&R Południe o wartości netto 3660,48 zł;
- System monitoringu P&R Północ o wartości netto 8192,62 zł;
- System monitoringu P&R Południe o wartości netto 7373,37 zł;
- Dwie ładowarki samochodowe na P&R Południe i Północ o wartości netto 17956,42 zł;
- Dwa przystanki autobusowe na P&R Północ o łącznej wartości netto 56811,12 zł;
- Dziesięć wiat rowerowych P&R Północ o łącznej wartości netto 200784,80 zł;
- Wiata rowerowa P&R Południe o wartości netto 544574,20 zł;
- Zegar tarczowy P&R Północ o wartości netto 2551,80 zł;
- Budynek sołtysówki wyposażony w system klimatyzacji o wartości netto 5905,62 zł;
- Obwodnica Podłęża o łącznej wartości netto 49611525,04 zł;
- Droga łącząca Podłęże-Staniątki-Zagórze o wartości netto 3410665,41 zł;
- Droga Podłęska o wartości netto 408276,98 zł;
- Droga do rampy o wartości netto 1092428,65 zł;
- Klub malucha JAŚ i MALGOSIA o wartości netto 5551682,82 zł, z urządzeniami placu zabaw o łącznej wartości netto 142272,87 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 15000,00 zł; zabudowa meblowa o łącznej wartości netto 79800,00 zł;
- Sieć teletechniczna P&R Podłęże o wartości netto 78975,04 zł;
- Sieć teletechniczna P&R Podłęże Południe o wartości netto 204503,82 zł;
- Kanalizacja deszczowa ul. Stawowa P&R Południe o wartości netto 53682,24 zł;
- Działka niezabudowana nr 4110/4 przy ul. Leśnej o wartości netto 307,88 zł,

5. STANIĄTKI

- nieruchomość położona w Staniątkach nr 315A (dz. nr 357) w której mieści się Dom Kultury, Ośrodek Zdrowia i Jednostka OSP, wartość obiektu netto 724918,60 zł z przyłączem wody o wartości netto 1418,14 zł, instalacja fotowoltaiczną o wartości netto 9003,58 zł, scena przy Domu Kultury o wartości netto 6150,00 zł; kocioł CO zamontowany w przychodni o wartości netto 7071,16 zł;

- nieruchomość położona w Staniątkach (dz. nr 854) w której mieści się budynek Klubu Sportowego „Czarni” wraz z trybunami zewnętrznymi, altaną drewnianą - łączna wartość obiektu 347700,61 zł i natrysk przy boisku o wartości netto 3502,50 zł, chodniki z kostki brukowej o wartości netto 37016,80 zł, ogrodzeniem terenu o łącznej wartości 319749,07 zł.
- Centrum Sportu w Staniątkach w którego skład wchodzi: Pawilon A o wartości netto 1062863,93 zł, Pawilon B o wartości netto 1330637,55 zł, kanalizacja teletechniczna o wartości netto 40905,21 zł, linia elektryczna zasilająca o wartości netto 83036,71 zł, zewnętrzna sieć kanalizacyjna o wartości netto 79452,16 zł, zewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej o wartości netto 139796,23 zł, przepompownia ścieków o wartości netto 31095,67 zł, zewnętrzna sieć instalacji wodnej o wartości netto 36903,76 zł, chodniki z kostki brukowej o wartości netto 183462,74 zł, drogi dojazdowe wraz z parkingami o wartości netto 117532,92 zł, ścieżka żwirowa o wartości netto 10597,82 zł, pełnowymiarowe boisko ze tucznej trawy o wartości netto 2215784,16 zł, boisko trawiaste o wymiarach 18x30 o wartości netto 101769,23 zł, boisko trawiaste o wymiarach 24x56 o wartości netto 227588,78 zł, trybuny o wartości netto 66278,43 zł, bieżnia dwutorowa o wartości netto 120233,04 zł, nawierzchnia placu zabaw (piaskowa i syntetyczna) o wartości netto 155457,62 zł, wyposażenie placu zabaw (urządzenia zabawowe i fitness) o wartości netto 95596,67 zł, piłkochwyty w łącznej wartości netto 134639,87 zł, altana drewniana o wartości netto 70685,53 zł, kocioł CO Vaillant VY INT 806/5 o wartości netto 12917,25 zł, kocioł CO Vaillant ECOTECH PLUS o wartości 5166,93 zł, cztery zbiorniki na deszczówkę o łącznej wartości netto 12872,39 zł, zbiornik CWU o wartości netto 1444,66 zł, stacja uzdatniania wody o wartości netto 3940,07 zł, ciągnik EURO 40 RS o wartości netto 51468,71 zł, szczotka ze zgrzeblę o wartości netto 4953,15 zł, zamiatarka o wartości 11557,38 zł, skaryfikator o wartości netto 7594,87 zł, piaskarka o wartości netto 3632,31 zł, pług śnieżny o wartości netto 2839,83 zł, kabina dla sędziów o wartości netto 3940,07 zł, kabina dla służb medycznych o wartości 3940,07 zł, dwie kabiny dla zawodników rezerwowych o łącznej wartości 22765,10 zł, pylon Ściana Sponsorów o wartości netto 17100,81 zł, komplet bramek pełnowymiarowych o łącznej wartości netto 1510,50 zł, komplet bramek aluminiowych 5x2 o łącznej wartości 1091,90 zł, komplet bramek aluminiowych 3x2 o łącznej wartości netto 906,48 zł, ławki (2 szt.) o łącznej wartości netto 391,50 zł, system oświetlenia boisk o łącznej wartości netto 31112,81 zł, zabudowa meblowa sześciu szatni o łącznej wartości 19311,85 zł, system monitoringu o wartości netto 6580,00 zł;
- nieruchomość (dz. nr 515/19) w której mieści się Dom Pomocy Społecznej o wartości netto 2093452,96 zł;
- plac zabaw o wartości netto 6818,78zł;
- nieruchomość położona w Staniątkach nr 851 zabudowana budynkiem mieszkalnym komunalnym o wartości netto 76009,46 zł;
- system monitoringu centrum wsi o wartości netto 2587,68 zł.
- Budynek serwerowni P&R o wartości netto 224455,43 zł
- Sieć teletechniczna w ulicy Staniąteckiej o wartości netto 104296,96 zł;
- Sieć teletechniczna P&R o wartości netto 36810,68 zł;
- Kanalizacja deszczowa ul. Staniątecka o wartości netto 971393,17 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R Staaniątki o wartości netto 153377,83 zł;
- Droga ul. Staniątecka o wartości netto 2328682,92 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Staniątecka o wartości netto 352769,10 zł;
- Oświetlenie uliczne P&R o wartości netto 184053,47 zł;
- Parking P&R o wartości netto 1159693,18 zł;
- Kompensator mocy biernej P&R o wartości netto 3660,48 zł;
- System monitoringu P&R o wartości netto 7100,30 zł;
- Ładowarka samochodowa P&R o wartości netto 8978,23 zł;
- Przystanki autobusowe o wartości netto 45823,50 zł;
- sześć wiat rowerowych o łącznej wartość netto 133722,60 zł;
- Droga ul. Staniątecka do P&R Staniątki o wartości netto 2207537,57 zł,

6. SUCHORABA

- lokal mieszkalny o wartości netto 82243,07 zł oraz część budynku po byłym Domu Kultury o wartości netto 70600,00 zł; i boisko wielofunkcyjne o wartości netto 304683,42 zł z ogrodzeniem panelowym o wartości netto 61535,00 zł.
- Zestaw zabawowy o wartości netto 5826,21 zł.
- tor sprawnościowy o wartości netto 38506,54 zł.
- Nieruchomość położona w Suchorabie nr 26 zabudowana budynkiem gospodarczym o wartości netto 24581,25 zł i budynkiem mieszkalnym o wartości netto 116388,75 zł.
- Altana drewniana o wartości netto 34494,12 zł.

7. SŁOMIRÓG

- nieruchomość (dz. nr 1/81) położona w Zagórzcu na której mieści się Klub Sportowy „Tęcza”, wartość budynku netto 98999,80 zł, bramki aluminiowe o wartości 1094,29 zł, piłkochwyty o wartości netto 6715,66 zł, brama z furtką o wartości netto 5229,00 zł, nawierzchnia asfaltowa przy boisku o wartości netto 56075,10 zł oraz boisko sportowe do siatkówki plażowej o wartości netto 29249,80 zł.
- place zabaw o wartości netto 9802,10 zł;
- nieruchomość, na której mieści się budynek domu kultury oraz OSP o wartości netto 373509,42 zł; wyposażony w system klimatyzacyjny o wartości netto 18550,00 zł; garaż blaszany o wartości netto 7599,98 zł;
- wiatra przystankowa o wartości netto 13151,76 zł;
- Dwie przepompownie ścieków o wartości netto 6354,75 i 38729,63 zł;
- Oświetlenie uliczne droga po torze o wartości netto 44299,40 zł;

8. WOLA BATORSKA

- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 597 (dz. nr 1890/13) w której mieści się Szkoła Podstawowa i Przedszkole Samorządowe, wartość obiektu 782703,36 zł z boiskiem „Orlik” o wartości netto 550589,46 zł, placem zabaw o wartości netto 63865,27 zł, kocioł gazowy CO o wartości netto 1960,88 zł, urządzeniem klimatyzacyjnym o wartości netto 8325,00 zł, plac zabaw o łącznej wartości netto 3949,12 zł.
- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 734 (dz. nr 690, 690/3) w której mieści się budynek Szkoły Podstawowej (byłe gimnazjum) oraz Klub Sportowy „Batory” wartość obiektu netto 867426,74 zł, z klimakonwektorami ogrzewającymi sale gimnastyczną o wartości netto 15153,60 zł, boisko sportowe do piłki plażowej o wartości netto 10276,83 zł, piłko chwyty o wartości netto 16360,02 zł, plac zabaw o wartości 12921,72 zł;
- trybuny zewnętrzne przy KS „Batory” (dz. nr 690) o wartości 48265,48 zł
- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 25 (dz. nr 1698/2) w której mieści się Dom Kultury oraz Jednostka OSP wartość obiektu 964183,66 zł oraz zestaw instalacji PV o wartości netto 10643,58 zł, garaż dwustanowiskowy o wartości netto 83069,42 zł, budynek garażowo-administracyjny o wartości netto 4658811,37 zł, utwardzona nawierzchnia otoczenia budynku o wartości 143798,98 zł; ładowarka teleskopowa MONITOU o wartości netto 819530,96 zł, samochód strażacki IVECO o wartości netto 113691,43 zł;
- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 495- była zlewnia mleka- (dz. nr 1169) w której mieści się budynek mieszkalny jednolokalowy, wartość budynku 820,81 zł;
- wiaty przystankowe (3 szt.) o łącznej wartości netto 87516,08 zł;

- place zabaw o wartości netto 13433,77 zł;
- elektryczny zestaw informatyczny o wartości netto 3207,75 zł;
- nieruchomości o wartości netto 700120,00 zł na której zlokalizowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z kanalizacją deszczową o wartości netto 263000,08 zł, ścieżka edukacyjna o wartości netto 54643,37 zł, plac i zjazd z kostki brukowej o wartości netto 464786,20 zł, rampa rozładunkowa 336155,44 zł, wiata z rampa rozładunkową o wartości netto 221614,33 zł, ogrodzenie przesuwne z brama o wartości netto 47675,27 zł, system monitoringu o wartości netto 9840,00 zł, waga samochodowa o wartości netto 55905,92 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 24600,00 zł, szlaban wjazdowy o wartości netto 17864,83 zł, kontener biurowy o wartości netto 75423,66 zł, wiata edukacyjna o wartości netto 19114,18 zł.
- Sieć teletechniczna P&R o wartości netto 62506,86 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R o wartości netto 51330,65 zł;
- Parking P&R o wartości netto 877730,82 zł;
- Oświetlenie z instalacją elektryczną P&R o wartości netto 255629,79 zł;
- Trejaże na tablice i szyldy o wartości netto 27175,55 zł;
- System monitoringu P&R o wartości netto 7373,37 zł;
- Przystanek autobusowy o wartości netto 28858,25 zł;
- Cztery wiaty rowerowe o łącznej wartości netto 80313,92 zł;
- Zegar tarczowy o wartości netto 3135,90 zł;
- Budynek mieszkalno-gospodarczy o wartości netto 23635,00 zł;
- Nawierzchnia z kanalizacją opadową i oświetleniem ulicznym o wartości netto 3990118,73 zł;
- Kanalizacja sanitarna o wartości netto 6532,40 zł;

9. WOLA ZABIERZOWSKA

- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 1 (dz. nr 714/1) w której mieści się Szkoła Podstawowa oraz „Klub malucha- Bocuś”, wartość obiektu netto 462903,55 zł, gazowym kotłem c.o. o wartości netto 7192,29 zł oraz ogrodzenie o wartości netto 8321,60 zł; przyszkolny plac zabaw o łącznej wartości netto 14757,11 zł;
- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 322 (dz. nr 679) w której mieści się Dom Kultury, wartość obiektu 363599,39 zł, z instalacją fotowoltaiczną o wartości netto 9003,58 zł, oraz parking o wartości netto 15669,50 zł; ogrodzenie panelowe o wartości netto 5182,87 zł
- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 375 (dz. nr 675/4) w której mieści się remiza Jednostki OSP, wartość obiektu netto 65714,28 zł;
- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 304/5 (dz. nr 673/1) w której mieści się 1 lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym, wartość lokalu netto 146,19 zł;
- Budynek mieszkalny oznaczony nr 26 o wartości netto 232022,06 zł;
- place zabaw o łącznej wartości netto 8308,36 zł;
- boisko z nawierzchnią poliuretanową o wartości netto 349020,00 zł.
- instalacja fotowoltaiczna na oczyszczalni ścieków o wartości netto 75979,29 zł
- Wiata przystankowa o wartości netto 37182,15 zł;

10. ZABIERZÓW BOCHEŃSKI

- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 468 (dz. nr 741/5) w której mieści się Ośrodek Zdrowia, wartość obiektu netto 313024,03 zł wraz z kotłem gazowym o wartości netto 6893,30 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 358 (dz. nr 740/1) w której mieści się Dom Kultury, Jednostka OSP oraz Biblioteka Publiczna, wartość obiektu netto

579634,52 zł z placem manewrowym o wartości netto 26417,15 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 13349,60 zł; z kotłem gzewym o wartości netto 5137,00 zł i kotłem gazowym w części budynku należącej do OSP o wartości netto 19775,00 zł;

- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 559 (dz. nr 1736/5, 1736/13) w której mieści się Klub Sportowy „Dąb”, wartość obiektu netto 445381,00 zł, piłkochwyty o wartości netto 6014,70 zł oraz oświetleniem boiska o wartości netto 19738,00 zł, parking przy kompleksie sportowym o wartości netto 21252,60 zł oraz ogrodzenie panelowe z bramą przesuwoną furtką o wartości netto 20947,73 zł; elektroniczna tablica wyników o wartości netto 10770,84 zł.
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 522 (dz. nr 741/13, 690/9, 690/10) w której mieści się 4 lokale komunalne- mieszkalne w budynku wielolokalowym, wartość budynku netto 347394,98 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 520 (dz. nr 741/10, 741/16) w której mieści się 1 lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym, wartość lokalu netto 69354,79 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 519 (dz. nr 741/9, 741/15) w której mieszczą się 3 lokale mieszkalne w budynku wielolokalowym, wartość lokali netto 71404,63 zł wraz z gazowym kotłem c.o. o wartości netto 219,23 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 215 (nr działki 1066) na której mieści się budynek mieszkalny o wartości netto 115200,00 zł oraz dwa budynki gospodarcze o łącznej wartości 20512,29 zł
- instalacja fotowoltaiczna na oczyszczalni ścieków o wartości netto 70344,04 zł
- stacja rowerowa o wartości netto 11375,00 zł

11. ZAGÓRZE

- nieruchomość położona w Zagórz nr (dz. nr 68/6, 69/4, 68/3) w której mieści się dwustanowiskowy garaż dla samochodów strażackich o wartości netto 143237,87 zł z placem manewrowym o wartości netto 22897,68 zł; lekki samochód ratowniczo-gaśniczy Renault Master o wartości netto 191834,14 zł;
- nieruchomość położona w Zagórz nr 165 (dz. nr 67/33) w której mieści się 6 lokali mieszkalnych w budynku komunalnym- wielolokalowym, wartość budynku netto 373868,62 zł z kotłem gazowym o wartości netto 4162,49 zł.
- Budynek mieszkalny oznaczony nr 88 o wartości netto 298962,80 zł wraz z budynkiem gospodarczo-garażowym o wartości nett 53414,19 zł;
- budynek DK i OSP o wartości netto 907403,46 zł z gazowymi kotłami c.o. o łącznej wartości netto 25475,03 zł;
- place zabaw na terenie sołectwa o łącznej wartości netto 78693,25 zł;
- wiaty przystankowe komunikacji miejskiej o łącznej wartości netto 13282,64 zł;
- Przydomowa przepompownia ścieków o wartości netto 6354,66 zł;
- oczyszczalnia przydomowa o wartości netto 5839,50 zł;
- Kanalizacja sanitarna o wartości netto 2788496,36 zł;
- Przydomowa oczyszczalnia o wartości netto 4694,50 zł;
- Wielobok sprawnościowy na placu zabaw o wartości netto 11182,46 zł;

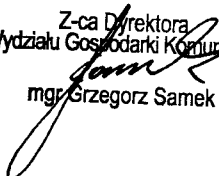
12. ZAKRZOWIEC

- kanalizacja sanitarna w budynku OSP o wartości netto 4091,43 zł;
- place zabaw o wartości netto 11604,28 zł wyposażony w scenę o wartości netto 55220,41 zł i oświetlenie sceny o wartości nett 13649,28 zł;
- nieruchomość położona w Zakrzowcu w której siedzibę ma dom kultury o wartości netto 486906,16 zł;

- boisko ze sztuczną nawierzchnią o wartości netto 41009,30 zł;
- Ścieżka spacerowa wokół stawu o wartości netto 49482,04 zł.

13. ZAKRZÓW

- nieruchomość położona w Zakrzowie nr 323 (dz. nr 472) w której mieści się Szkoła Podstawowa wraz z Punktem Przedszkolnym, wartość obiektu netto 5927081,07 zł; instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 16301,60 zł, zestaw zabawowy o wartości netto 26524,94 zł, bezpieczna nawierzchnia placu zabaw o wartości netto 14891,20 zł, ogrodzenie panelowe o wartości netto 7770,52 zł;
- nieruchomość położona w Zakrzowie nr 323 (dz. nr 472) w której mieści się dom kultury (wydzielona część budynku Szkoły Podstawowej), wartość budynku netto 343914,52 zł wraz z gazowymi kotłami c.o. o wartości netto 6705,39 zł;
- nieruchomość położona w Zakrzowie (dz. nr 200, 204, 206, 199/1, 207) w której mieści się Klub Sportowy „Iskra”, wartość obiektu netto 199673,91 zł wraz z ogrodzeniem boiska o wartości netto 21881,93 zł, piłkochwyty o wartości netto 26299,19 zł, wiatami dla zawodników o wartości netto 1583,62 zł i kosiarką o wartości netto 1708,34 zł; system podlewania boiska o wartości netto 14114,77 zł.
- Budynek OSP Zakrzów o wartości netto 4886986,17 zł wyposażony w syrenę elektryczną o wartości netto 29673,13 zł i piec konwekcyjny o wartości netto 8522,80 zł;
- place zabaw o łącznej wartości netto 34346,14 zł wraz z ogrodzeniem o wartości netto 3728,21 zł;
- przepompownia WS-600 o wartości netto 2835,72 zł;
- kanalizacja sanitarna o łącznej wartości netto 18838,00 zł;

Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Komunalnej

mgr Grzegorz Samek

I N F O R M A C J A**DOTYCZĄCA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI
GMINY NIEPOŁOMICE****ZA OKRES OD 01.01.2025 r. DO 31.12.2025 r.**

GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI	STAN NA 31.12.2024 r.	- 394,6852 ha
GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI	STAN NA 31.12.2025 r.	- 389,1318 ha

**Powierzchnia gminnego zasobu nieruchomości
stan na 31.12.2025 r.**

	ZASÓB GMINY NIEPOŁOMICE	392,3886 ha	W TYM:
A	Nieruchomości stanowiące własność gminy Niepołomice i nie oddane w użytkowanie wieczyste	389,1318 ha	
B	Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy Niepołomice	3,2568 ha	
	Nieruchomości oddane w dzierżawę	28,4925 ha	
	Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste	3,7133 ha	

Inne prawa majątkowe

1. Gmina posiada ograniczone prawa rzeczowe:
 - służebności gruntowe ustanowione na 40 nieruchomościach

Ogólne przedstawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w planach zagospodarowania przestrzennego stan na 31.12.2025 r.

Lp.	Przeznaczenie	Pow. w ha
1	Tereny drogowe	176,3677
2	Tereny budowlane	33,5246
3	Tereny budowlane zainwestowane	48,5858
4	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	101,2392
5	Tereny przemysłowe	4,8359
6	Tereny komercyjne	6,9589
7	Tereny usług sportu	6,3697
8	Tereny kolejowe	11,2500
	RAZEM:	389,1318

**Szczegółowe przedstawienie powierzchni gruntów
stanowiących gminny zasób nieruchomości w rozbiciu na
poszczególne miejscowości oraz przeznaczenie w planach
zagospodarowania przestrzennego
stan na 31.12.2025 r.**

Miejscowość	Przeznaczenie w planach	Pow. w ha
Miasto Niepołomice	Tereny drogowe	59,7872
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	23,1751
	Tereny budowlane	19,0439
	Tereny budowlane zainwestowane	22,4937
	Tereny przemysłowe	2,9489
	Tereny komercyjne	3,3596
	RAZEM	130,8084
Wola Batorska	Tereny drogowe	25,9501
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	33,3557
	Tereny budowlane	1,4118
	Tereny budowlane zainwestowane	6,3842
	Tereny przemysłowe	0,4739
	RAZEM	67,5757
Zabierzów Bocheński	Tereny drogowe	15,8274
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	8,2290
	Tereny budowlane	0,8572
	Tereny budowlane zainwestowane	3,3442
	Tereny komercyjne	0,2274
	Tereny usług sportu	2,0868
	RAZEM	30,5720
Wola Zabierzowska	Tereny drogowe	13,3938
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	11,8723
	Tereny budowlane	0,4622
	Tereny budowlane zainwestowane	2,1396
	Tereny komercyjne	0,1484
	Tereny usług sportu	0,7400
	RAZEM	28,7563
Chobot	Tereny drogowe	2,7034
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	5,6939

	Tereny budowlane	0,8232
	Tereny budowlane zainwestowane	0,0957
	RAZEM	9,3162
Staniątki	Tereny drogowe	11,7413
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	3,8007
	Tereny budowlane	0,8124
	Tereny budowlane zainwestowane	3,0920
	Tereny przemysłowe	1,0200
	Tereny komercyjne	1,8143
	Tereny kolejowe	11,2500
	RAZEM	33,5307
Podłęże	Tereny drogowe	17,6941
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	1,9477
	Tereny budowlane	1,5001
	Tereny budowlane zainwestowane	3,4389
	Tereny przemysłowe	0,3931
	RAZEM	24,9739
Zakrzów	Tereny drogowe	7,6045
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	2,4197
	Tereny budowlane	1,2502
	Tereny budowlane zainwestowane	2,6285
	RAZEM	13,9029
Zakrzowiec	Tereny drogowe	3,2705
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	8,0155
	Tereny budowlane	0,0767
	Tereny budowlane zainwestowane	1,5446
	Grunty komercyjne	0,7832
	RAZEM	13,6905
Zagórze	Tereny drogowe	8,0214
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	0,0436
	Tereny budowlane	6,1809
	Tereny budowlane zainwestowane	2,3127
	Tereny komercyjne	0,6260
	RAZEM	17,1846
Ochmanów	Tereny drogowe	3,7378
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	1,3312
	Tereny budowlane	0,4356

	Tereny budowlane zainwestowane	0,1600
	Tereny usług sportu	0,6942
	RAZEM	6,3588
Suchoraba	Tereny drogowe	1,9841
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	0,2000
	Tereny budowlane	0,3904
	Tereny budowlane zainwestowane	0,8517
	Tereny usług sportu	2,8487
	RAZEM	6,2749
Słomiróg	Tereny drogowe	4,6521
	Tereny rolne	0,0548
	Tereny budowlane	0,2800
	Tereny budowlane zainwestowane	0,1000
	RAZEM	5,0869

INNE GMINY:

Bodzanów	Tereny rolne	0,5800
Węgrzce Wielkie	Tereny rolne	0,5200
	RAZEM	1,1000

Nieruchomości

będące w
użytkowaniu
wieczystym gminy

Podłęże	Tereny drogowe	0,0587
	Tereny rolne	0,0295
Niepołomice	Tereny budowlane	3,1586
	Tereny rolne	0,0100
	RAZEM	3,2568

**Rozdysponowanie gminnym zasobem nieruchomości
w rozbiciu na poszczególne
miejscowości
w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.**

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NIEPOŁOMICE:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Tryb sprzedaży	Dochód ze sprzedaży/brutto
Niepołomice	4138/5 4136/9	0,0137 0,0169	bezprzetargowo	18 100,00 zł
Niepołomice	2953/2	0,0345	Przetarg	105 595,50 zł
Niepołomice	726/11	0,0021	bezprzetargowo	12 300,00 zł
Niepołomice	503/25	0,0013	bezprzetargowo	6 273,00 zł

Ogółem sprzedano: 5 działek o łącznej powierzchni – 0,0685 ha

II. ZAKUP NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ GMINY NIEPOŁOMICE:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Cena zakupu
Niepołomice	2345	0,0105	14 406,00 zł
Niepołomice	pgr. 3118/16	0,0748	21 696,50 zł
Słomiróg	266/3	0,0071	6 747,80 zł
Zagórze	740 742	0,1200 0,0015	71 670,20 zł
Wola Batorska	1700/5	0,1504	327 289,85 zł
Wola Batorska	1577/12	0,0123	19 518,40 zł

Ogółem zakupiono: 7 działek (tym 2 działki w Niepołomicach; 2 działki w Woli Batorskiej; 2 działki w Zagórze; 1 działka w Słomirogu) o łącznej powierzchni - 0,3766 ha

III. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

W 2025 r. gmina Niepołomice dokonała 1 umowy zamiany nieruchomości:

1. dz. nr 1066/2 o pow. 0,0032 ha na dz. 1064/1 o pow. 0,0004 ha położone w Zabierzowie Bocheńskim;

IV. SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW

W 2025 r. dokonano sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w Zabierzowie Bocheńskim zlokalizowanego w budynku wielorodzinnym oraz związanego z nim udziału 1182/10000 w działkach ewid. 741/9 i 741/15 o łącz. pow. 0,1235 ha

V. KOMUNALIZACJA NIERUCHOMOŚCI:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia
Niepołomice	5222	0,1867
Niepołomice	5253	0,2420
Niepołomice	1584/2	0,3778

Niepołomice	1584/3	1,3274
Niepołomice	1904/2	0,0112
Niepołomice	1910/5	0,0271
Niepołomice	4295/1	0,0095
Niepołomice	5258	0,2119
Niepołomice	5260	0,2267
Niepołomice	5286	0,0853
Niepołomice	5034	0,0786
Niepołomice	5268	0,1422
Niepołomice	5122	0,0212
Zabierzów	1778	0,0877
Bocheński		

Ogółem skomunalizowano: 14 działek (w tym: 13 działek w Niepołomicach; 1 działka w Zabierzowie Bocheńskim)
o łącznej powierzchni - 3,0353 ha

VI. DAROWIZNY NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ GMINY NIEPOŁOMICZE:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia
Ochmanów	194/7	0,0137
Słomiróg	33/8	0,0108
Niepołomice	2220/100	0,2056
Niepołomice	96/4	0,0039
Niepołomice	1383/14	0,0081
Niepołomice	1383/16	0,0074
Niepołomice	2971/20	0,1496
Niepołomice	1806/7	0,0079
Niepołomice	2220/185	0,1926
Niepołomice	659/11	0,0502
Niepołomice	675/2	0,0308
Niepołomice	671/1	0,0295
Niepołomice	676/20	0,0948

Ogółem przyjęto darowizny: 13 działek (w tym 11 działek w Niepołomicach; 1 działka w Ochmanowie i 1 działka w Słomirogu) o łącznej powierzchni – 0,8049 ha

VII. USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI:

Położenie	Nr działki	Rodzaj obciążenia	Wartość ustanowienia służebności
Niepołomice	3385/2	Służebność przejazdu i przechodu	1 573,11 zł
Podłęże	529/8	Służebność przesyłu na rzecz TAURON	12 081,00 zł
Niepołomice	3843/4; 3844/4; 3847/7	Służebność przesyłu na rzecz TAURON	2 952,00 zł

VIII. Nabycie nieruchomości na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Położenie	Nr działki	Powierzchnia
Niepołomice	770/3	0,0467
Niepołomice	4994/5	0,0010
Niepołomice	4994/6	0,0002
Niepołomice	5126/1	0,0009
Niepołomice	322/8	0,0010
Niepołomice	322/10	0,0044

Niepołomice	2220/182	0,0281
Niepołomice	2220/187	0,1425
Niepołomice	2220/146	0,0052
Niepołomice	2220/174	0,0150
Niepołomice	2220/176	0,0608
Niepołomice	2220/178	0,0820
Niepołomice	2220/180	0,0037
Niepołomice	2220/148	0,0050
Niepołomice	2220/150	0,0035
Niepołomice	3389/8	0,0294
Niepołomice	770/6	0,0402
Niepołomice	1006/1	0,0147
Niepołomice	82/12	0,0075
Niepołomice	82/14	0,0055
Niepołomice	5417	0,0336
Niepołomice	2220/172	0,0355
Zakrzów	822/5	0,0012
Zakrzów	823/1	0,0082
Zakrzów	418/7	0,0138
Zakrzów	418/4	0,0186
Zakrzów	417/2	0,0282
Zakrzów	416/6	0,0279
Zakrzów	415/3	0,0482
Wola	716/7	0,0107
Zabierzowska		

Ogółem nabyto 30 działek o łącznej pow. 0,7232 ha (w tym: 22 działki w Niepołomicach; 1 działka w Woli Zabierzowskiej; 7 działek w Zakrzowie)

IX. Nabycie nieruchomości gruntowej na podstawie art. 2a ustawy o drogach publicznych

Nr działki	Powierzchnia	Położenie
1630/8	0,0206	Niepołomice

X. Nabycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID

w 2025 r. Gmina Niepołomice na podstawie:

1. Decyzji nr 1863.2025 z dnia 14.10.2025 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej 560408K ul. Podłęska w Niepołomicach wraz z budową chodnika wzdłuż drogi powiatowej 2011 K ul. Krakowskiej, gmina Niepołomice, powiat wielicki, województwo małopolskie*” – **nabyła 27 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach o łącznej pow. 0,5487 ha**
2. Decyzji nr 1310.2025 z dnia 24.07.2025 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej numer 560547 K ul. Rudzica zlokalizowanej na dz. nr ew. 740,741 w m. Zakrzów oraz dz. nr ew. 1196/1 w m. Podłęże*” – **nabyła 2 działki ewidencyjne położone w m. Zakrzów o łącznej pow. 0,0090 ha oraz 14 działek ewidencyjnych położonych w m. Podłęże o łącznej pow. 0,1167 ha**
3. Decyzji nr 1608.2025 z dnia 09.09.2025.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej nr 560552 klasy D (ul. Za Torem) wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia w m. Podłęże, gm. Niepołomice*” – **nabyła 17 działek ewidencyjnych położonych w m. Podłęże o łącznej pow. 0,1586 ha**
4. Decyzji nr 768.2024 z dnia 07.05.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej 560384K ul. Akacyjowa zlokalizowana na dz. nr ew. 326,340/1 na dł. ok. 1,16 km w Niepołomicach, z wyłączeniem skrzyżowania z drogą krajową - cz. II obejmująca odcinek od ul. Brzeskiej do ul. Kolejowej*” – **nabyła 32 działki ewidencyjne położone w Niepołomicach przy ul. Akacyjowej o łącznej pow. 0,5229 ha**
5. Decyzji nr 934.2024 z dnia 03.06.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej 560384K ul. Akacyjowa zlokalizowana na dz. nr ew. 326,340/1 na dł. ok. 1,16 km w Niepołomicach, z wyłączeniem skrzyżowania z drogą krajową - cz. I obejmująca odcinek od ul. Słonecznej do ul. Brzeskiej*” – **nabyła 13 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach przy ul. Akacyjowej o łącznej pow. 0,4329 ha**

XI. Zbycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID

W 2025 r. Gmina Niepołomice na podstawie:

1. Decyzji nr 1.2024 z dnia 15.02.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Budowa obwodnicy Podłęża i Niepołomic w nowym przebiegu drogi wojewódzkiej nr 964 stanowiących połączenie Niepołomickiej Strefy Inwestycyjnej*”

siecią dróg międzynarodowych – Etap 2- Budowa obwodnicy Niepołomic ” - **przekazała na własność Województwa Małopolskiego 9 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach o łącznej pow. 1,7436 ha**

2. Decyzji nr 5/2024 z dnia 19.04.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi wojewódzkiej nr 964 – od km. 1+336.87 odc. Ref. 347 do km 1+290.90 odc. Ref. 357 w miejscowości Niepołomice i Podłęże, gminie Niepołomice, powiecie wielickim, województwie małopolskim w ramach zadania, pn.: „Budowa obwodnicy Podłęża i Niepołomic w nowym przebiegu drogi wojewódzkiej nr 964 stanowiących połączenie Niepołomickiej Strefy Inwestycyjnej z siecią dróg międzynarodowych – Etap 2 – Budowa obwodnicy Niepołomic” – **przekazała na własność Województwa Małopolskiego 8 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach o łącznej pow. 6,8065 ha oraz 9 działek w m. Podłęże o pow. 0,2444 ha**

- XII. Na podstawie operatu pomiarowego P.1219.2024.5538 dokonano podziału działek – wydzielenie ciek naturalnego „DRWINKA” – zmieniono oznaczenie 9 działek o łącznej pow. 3,2843 ha na 26 działek o łącznej pow. 3,3052

XIII. **Zbycie nieruchomości z zasobu gminnego przez zasiedzenie na rzecz osób fizycznych**

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Podstawa zbycia
Niepołomice	3612/3	0,0051	Postanowienie Sądu I Ns 162/24 z dn. 20.02.2025
Niepołomice	118/2	0,0136	Postanowienie Sądu I Ns 701/24 z dn. 06.03.2025

Ogółem wydano 2 postanowienia o zasiedzeniu nieruchomości gminnej na łączną powierzchnię 0,0187 ha

XIV. **Spółki Gminne**

Umową przeniesienia własności zawartą w dniu 21.11.2025 r. gmina podwyższyła kapitał zakładowy spółki pod firmą Niepołomicki Sport spółka akcyjna z siedzibą w Niepołomicach do kwoty **25.656.500,00 zł** poprzez utworzenie **113565** nowych akcji imiennych zwykłych serii H o numerach od H000001 do H113565 o wartości nominalnej 100,00 zł (sto złotych) każdy i łącznej wartości nominalnej 11.356.500,00 zł. Nowe udziały nabywa dotychczasowy wspólnik tej Spółki, to jest Gmina Niepołomice i pokrywa je **wkładem niepieniężnym o wartości netto 11.356.500,00 zł** w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Niepołomicach, gmina Niepołomice składającej się z działki ewidencyjnej nr 2348/11 o pow. 1,6484 ha

XV. **Trwały zarząd**

W celu optymalizacji zarządzania majątkiem oświatowym Gmina Niepołomice w 2025 r. przekazała w trwały zarząd poszczególnym jednostkom (szkołom, przedszkolom) wymienione niżej budynki:

- budynek Szkoły Podstawowej nr 4 w Niepołomicach
- budynek Szkoły Podstawowej w Zabierzowie Bocheńskim 465
- budynek Szkoły Podstawowej w Zabierzowie Bocheńskim 323
- budynek Szkoły Podstawowej w Woli Batorskiej 734
- budynek CKZiU w Niepołomicach
- budynek Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Suchorabie 19
- budynek Przedszkola Samorządowego z oddziałami integracyjnymi w Zabierzowie Bocheński 97
- budynek Szkolno – Przedszkolny w Zagórz 81
- budynek Szkoły Podstawowej w Staniątkach 5
- budynek Szkoły Podstawowej w Podłężu 220
- budynek Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Niepołomicach przy ul. Krakowskiej 14
- budynek Szkoły Podstawowej nr 2 w Niepołomicach
- budynek Przedszkola Samorządowego nr 1 w Niepołomicach

XVI. **Sprzedaż rzeczy ruchomych**

W 2025 r. gmina Niepołomice dokonała sprzedaży rzeczy ruchomych (laptop -1sz. i telefon komórkowy – 1 sz.) na łączną kwotę 759,00 zł

Dodatkowe wyjaśnienia:

W trakcie 2025 r. dokonano licznych podziałów geodezyjnych, w wyniku których zmieniały się powierzchnie nieruchomości zarówno na „+” jak i na „-”,

Dochody (brutto) z tytułu prawa własności nieruchomości w 2025 r.

Z tytułu	
Zbycia nieruchomości	389 037,06 zł
Dzierżawy i najmu	4 932 337,00 zł
Opłat rocznych za użytkowanie wieczyste	10 830,80 zł
Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2 474,29 zł
Ustanowienie służebności gruntowej	16 606,11 zł
Rozgraniczenie nieruchomości	16.565,00zł

Burmistrz

Michał Hebda

Informacja sporządzona przez:
Elżbieta Sobula - Wydział Rozwoju Planowania Przestrzennego
i Nieruchomości UMiG Niepołomice



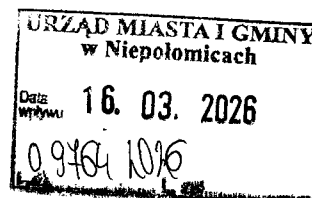


Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice
Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Niepołomice, dnia 12.03.2026 r.

IN/DFK/8/26

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(22)



Urząd Miasta i Gminy Niepołomice

Pl. Zwycięstwa 13

32-005 Niepołomice

Dotyczy: informacja do sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2025 r.

Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. przedkłada w załączeniu informację do sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2025 r.

Z poważaniem

DYREKTOR FINANSOWY
PROKURENT

Danuta Chwastek

Otrzymują:

- a) Adresat
- b) a/a

INFORMACJA
INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE SP. Z O.O.

wg stanu na dzień 31.12.2025 r.

1. Główne składniki aktywów trwałych:

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na 31.12.2024r.	Wartość początkowa - stan na 31.12.2025r.	Umorzenie/ amortyzacja (w zł) - stan na 31.12.2024 r.	Umorzenie/ amortyzacja (w zł) - stan na 31.12.2025 r.	Wartość netto składników aktywów	
					stan na pierwszy dzień roku obrotowego	stan na ostatni dzień roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7
I.Wartości niematerialne i prawne	1 321 780,69	1 345 017,67	645 392,70	953 207,85	676 387,99	391 809,82
1.Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Wartość firmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.Inne wartości niematerialne i prawne	1 321 780,69	1 345 017,67	645 392,70	953 207,85	676 387,99	391 809,82
4.Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II.1.Środki trwałe	136 987,360,56	147 302 830,55	46 157 755,27	49 941 072,87	90 829 605,29	97 361 757,68
a).Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	4 378 851,15	4 392 901,84	0,00	0,00	4 378 851,15	4 392 901,84
b). Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	106 691 541,39	116 299 579,10	33 763 294,68	36 136 337,40	72 928 246,71	80 163 241,70
c). Urządzenia techniczne i maszyny	20 948 785,97	21 306 122,49	9 632 762,39	10 462 536,01	11 316 023,58	10 843 586,48
d). Środki transportu	3 948 289,42	4 155 899,49	1 939 599,96	2 453 129,93	2 008 689,46	1 702 769,56
e). Inne środki trwałe	1 019 892,63	1 148 327,63	822 098,24	889 069,53	197 794,39	259 258,10
Ogółem:	138 309 141,25	148 647 848,22	46 803 147,97	50 894 280,72	91 505 993,28	97 753 567,50

Nadto:

Środki trwale w budowie:

- stan na 31.12.2024 r. - 925 446,14 zł
- stan na 31.12.2025 r. - 1 413 930,26 zł

Zaliczki na środki trwale w budowie:

- stan na 31.12.2024 r. - 0,00 zł
- stan na 31.12.2025 r. - 0.00 zł.

2) Nieruchomości gruntowe będące własnością Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o.

a) ZASÓB NIERUCHOMOŚCI:

- stan na 31.12.2024 r. - 7,52 ha,
- stan na 31.12.2025 r. - 7,52 ha.

b) ZASÓB NIERUCHOMOŚCI - WSPÓŁWŁASNOŚĆ:

- stan na 31.12.2024 r. - 0,22 ha,
- stan na 31.12.2025 r. - 0,22 ha.

3) Inne prawa majątkowe.

Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. posiada ograniczone prawa rzeczowe:

Ustanowione służebności przesyłu i służebności gruntowe.

4) Rozdysponowanie zasobem nieruchomości gruntowych i budynków Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

1. Sprzedaż nieruchomości:

■ NIE DOTYCZY

2. Zakup nieruchomości:

- działka nr 4802/2 w Niepołomicach ul Droga Królewska pow.0,0025ha

3. Komunalizacja nieruchomości:

NIE DOTYCZY

4. Darowizny nieruchomości:

NIE DOTYCZY

5. Nieodpłatne przejęcie nieruchomości od ANR:

NIE DOTYCZY

6. Regulacja stanu prawnego dróg publicznych:

NIE DOTYCZY

7. Sprzedaż z zasobu mieszkaniowego:

NIE DOTYCZY

8. Zamiany nieruchomości:

NIE DOTYCZY

9. Scalanie gruntów:

NIE DOTYCZY

10. Zasiedzenie nieruchomości:

NIE DOTYCZY

11. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

NIE DOTYCZY

12. APORT:

NIE DOTYCZY

5) Przychody.

Przychody uzyskane z tytułu prawa własności nieruchomości gruntowych w 2025 r.:

Z tytułu	Wartość netto w tys. zł)
Zbycia nieruchomości	0
Dzierżawy i najmu	13,2
Opłat rocznych za użytkowanie wieczyste	0
Przekształcanie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	0

6) Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów.

Na dzień 31.12.2025 r., w dyspozycji spółki znajdowały się obce środki trwałe, nieujęte w ewidencji bilansowej jn.:

- 1) Umowa dzierżawy nr PLAN.6845.4.1.2023 z dnia 05 stycznia 2023 r.(zmieniona Aneksem nr 1 z dnia 20 sierpnia 2025r). pomiędzy Gminą Niepołomice a Infrastrukturą Niepołomice Spółka z o.o. Przedmiotem umowy jest mienie komunalne oddane Dzierżawcy do odpłatnego używania i pobierania pożytków, na które składają się nieruchomości, budynki i budowle, urządzenia i instalacje służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Niepołomice. Umowę zawarto na czas określony od dnia 05 stycznia 2023 r. do 31 maja 2043 r. Wartość całego systemu według załącznika nr 1 do umowy wynosi 99.151.161,67 zł.
- 2) Umowa najmu z dnia 5 czerwca 2013 r. (zmieniona Aneksem nr 1 z dnia 6 czerwca 2016 r. i aneksem nr 2 z dnia 30 listopada 2018 r.) pomiędzy Gminą Niepołomice a „Wodociągi Niepołomice” spółką z o.o. Przedmiotem umowy są nieruchomości gruntowe położone w Niepołomicach, oznaczone ewidencyjnie numerami działek: 3135/5, 3134/6, 3134/7, 3134/8, 3135/11 oraz budynek Krytej Pływalni, stanowiący mienie komunalne o powierzchni 2 972,60 m². Umowę zawarto na czas określony od 01.07.2013 r. do dnia 30.06.2026 r.
- 3) Umowa użyczenia nr PLAN.6850.3.1.2024 z dnia 1 stycznia 2024 r. zawarta pomiędzy Gminą Niepołomice a „Infrastruktura Niepołomice” spółką z o.o.. Przedmiotem umowy jest oddanie pod tytułem darmym (w użyczenie) część nieruchomości (2.200 m²) działki nr 2541/5 oraz nieruchomość działka nr 2523/1. Przedmiot użyczenia zgodnie z umową jest używany dla celów związanych z prowadzeniem parkingu ogólnodostępnego niestrzeżonego. Umowę zawarto na czas określony od 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
- 4) Umowa najmu nr GN.6845.1.23.2014 z dnia 1 sierpnia 2014 r. pomiędzy Gminą Niepołomice a „Wodociągi Niepołomice” spółką z o.o. Przedmiotem umowy najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 7,43 m² w budynku posadowionym na nieruchomości-gruntowej (działka Nr 2523/1). Umowę zawarto na czas określony od 01.08.2014 r. do dnia 31.07.2017 r. oraz umowa najmu nr GN.6845.1.23.2017 z dnia 1 sierpnia 2017 r. pomiędzy Gminą Niepołomice a „Wodociągi Niepołomice” spółką z o.o. Przedmiotem umowy najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 7,43 m² w budynku posadowionym na nieruchomości gruntowej (działka Nr 2523/1). Umowę zawarto na czas określony od 01.08.2017 r. do dnia 31.07.2027 r.
- 5) Umowa dzierżawy z dnia 01.04.2014 r. (zmieniona Aneksem nr 1 z dnia 2 grudnia 2016 r., Aneksem nr 2 z dnia 24 listopada 2020 r.i Aneksem nr 3 z dnia 25 lutego 2021 r.) pomiędzy Gminą Niepołomice a „Wodociągi Niepołomice” spółką z o.o. Przedmiotem umowy dzierżawy jest oddanie do korzystania i pobierania pożytków części nieruchomości (działka Nr 1684/30) o pow. 5.128 m² wraz z istniejącymi urządzeniami i budynkami z przeznaczeniem na Plac Targowy. Umowę zawarto na czas określony od 01.04.2014 r. do dnia 31.12.2026 r.
- 6) Umowa dzierżawy nr GN.6845.02.2016 z dnia 11 stycznia 2016 r. (zmieniona Aneksem nr 1 z dnia 12.01.2016 r. , Aneksem nr 2 z dnia 9 stycznia 2019 r., Aneksem nr 3 z dnia 3 stycznia 2022r., Aneksem nr 4 z dnia 24 stycznia 2022r., Aneksem nr 5 z dnia 10 stycznia

2025r.) pomiędzy Gminą Niepołomice a „Wodociągi Niepołomice” spółką z o.o. Przedmiotem umowy jest mienie komunalne oddane Dzierżawcy do odpłatnego używania i pobierania pożytków, na które składają się urządzenia i instalacje służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Niepołomice. Umowę zawarto na czas określony od dnia 11 stycznia 2016 r. do 10 stycznia 2026 r. Wartość całego systemu wynosi 3.854.528,68 zł.

- 7) Umowa dzierżawy nr GN.6845.32.2016 z dnia 1 sierpnia 2016 r. (zmieniona Aneksem nr 1 z dnia 31 marca 2017 r., Aneksem nr 2 z dnia 06 października 2017 r., Aneksem nr 3 z dnia 18 czerwca 2018 r. i Aneksem nr 4 z dnia 31 lipca 2019 r.) pomiędzy Gminą Niepołomice a „Wodociągi Niepołomice” spółką z o.o. Przedmiotem umowy jest mienie komunalne oddane Dzierżawcy do odpłatnego używania i pobierania pożytków, na które składają się urządzenia i instalacje (w tym pompownia) służące do zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie sołectwa Zagórze, Słomiróg i Suchoraba w gminie Niepołomice wybudowane w ramach realizacji inwestycji pod nazwą "Rozbudowa kanalizacji sanitarnej dla sołectw: Zagórze Etap II, Słomiróg i Suchoraba". Umowę zawarto na czas określony od dnia 1 sierpnia 2016 r. do 31 lipca 2029 r. Wartość całego systemu wynosi 4.569.652,14 zł.
- 8) Spółka ponadto, dzierżawi wielofunkcyjne urządzenia biurowe (ksero, drukarka, skaner), o wartości poniżej poziomu istotności, w tym koszt ich użytkowania, o niskim oddziaływaniu na sytuację majątkową i operacyjną Spółki, na podstawie umów:
- Umowa nr IN/K/7/2024 z dnia 31.01.2024r. na czas określony od 01.02.2024 do 31.01.2025r. wraz z Aneksem 1 z dnia 16 września 2024 i Aneksem nr 2 z dnia 31.01.2025r. - wydłużający termin trwania umowy do 30.04.2025r.) oraz umowa dzierżawy nr IN/K/23/2025 z dnia 01 kwietnia 2025r. na czas określony od 01.04.2025r. do 31.03.2026r.
 - Umowa o współpracy nr 2021187/0129244 zawarta w dniu 06.07.2021r. wraz z Aneksem nr M/2021235/0129244 z dnia 23.08.2021r. oraz Aneksem nr M/2023072/1/0129244 z dnia 13.03.2023r. na dzierżawę terminali płatniczych – zestaw POS 02935120, POS 05114301, POS 03054285 na czas nieoznaczony.

7) Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Kapitał zakładowy spółki wynosił 54 921 800,00 zł (pięćdziesiąt cztery miliony dziewięćset dwadzieścia jeden tysięcy osiemset złotych) i dzielił się na 549 218 (pięćset czterdzieści dziewięć dwieście osiemnaście) równych i niepodzielnych udziałów po 100 zł (sto złotych) każdy, objętych przez jedynego Wspólnika – Gminę Niepołomice, pokrytych wkładami niepieniężnymi i gotówką. Wartość udziałów objętych za aport 51.904.583,99 zł (pięćdziesiąt jeden milionów dziewięćset cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt trzy złote 99/100).

8) **Nieruchomości gruntowe oddane w użyczenie.**

Według stanu na dzień 31.12.2025 r. pozycja nie wystąpiła.

Sporządzono dnia, 12.03.2026 r.

**DYREKTOR FINANSOWY
PROKURANT**


Danuta Chwastek

Sporządziła: Dorota Piotrowska





PUSZCZA NIEPOŁOMICE

NIEPOŁOMICKI SPORT S.A.

UL. KUSOCIŃSKIEGO 2, 32-005 NIEPOŁOMICE

NIP: 683-21-16-058

ZARZĄD MIASTA I GMINY
w Niepołomicach

Data wpływu 12. 03. 2026

0.8430.2026
L. dz. L. zat.

Niepołomice 11.03.2026 r.

Sz.P. Beata Kolana
Skarbnik
Miasta i Gminy Niepołomice

Odpowiedź na pismo KFPB.3020.2.2026

W nawiązaniu do pisma z dnia 24 lutego 2026 roku dotyczącego przekazania informacji o stanie mienia komunalnego na koniec 2025 roku, przekazuję w załączeniu wykaz środków trwałych wynikających z umowy zawartej w formie aktu notarialnego, Repertorium A nr 14181/2025.

Wykaz środków trwałych stanowi załącznik do niniejszego pisma.

W przypadku potrzeby uzyskania dodatkowych informacji lub prowadzenia dalszej korespondencji w przedmiotowej sprawie pozostajemy do Państwa dyspozycji.

Załączniki:

- środki trwałe przejęte w aporcie

JAROSŁAW PIEPRZYCA

PREZES ZARZĄDU

Niepołomicki Sport S.A.

ul. Kusocińskiego 2, 32-005 Niepołomice

NIP: 683-21-16-058 REGON: 389-503-219

NIEPOŁOMICKI SPORT S.A.



/MKSPUSZCZANIEPOLOMICE



BIURO@PUSZCZA-NIEPOLOMICE.PL



/MKSPUSZCZA

Data wydruku: 11.03.2026

Wybrane (zaznaczone) środki trwałe

Lista zawiera środki trwałe w użyciu, z grupy: -wszystkie-

Środki trwałe przejęte w aportie

Lp.	Data nabycia	Nazwa środka trwałego	Numer dokumentu nabycia	Wartość początkowa	Wartość zaktualizowana	Numer Inwentarzowy	Pracownik odpowiedzialny	Numer KŚT	Opisy do 01.01.2026	Opisy w bieżącym roku	Rozpoczęcie amortyzacji	Metoda amortyzacji	Stawka	Współczynnik
3	21.11.2025	BUDYNEK SZATNI DLA PIŁKARZY			APORT-1									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		282 620,00	282 620,00	0,00	0,00	588,79	588,79	0,00	01.12.2025	liniowa	2,50%	1,0000
		Wartości bilansowe:		282 620,00	282 620,00	0,00	0,00	588,79	588,79	0,00			282 031,21	
		Wartości zaliczane w koszty:		282 620,00	282 620,00	0,00	0,00	588,79	588,79	0,00			282 031,21	0,00
4	21.11.2025	BUDYNEK NR 2-SZATNIE			APORT-2									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		839 500,00	839 500,00	0,00	0,00	1 748,96	1 748,96	0,00	01.12.2025	liniowa	2,50%	1,0000
		Wartości bilansowe:		839 500,00	839 500,00	0,00	0,00	1 748,96	1 748,96	0,00			837 751,04	
		Wartości zaliczane w koszty:		839 500,00	839 500,00	0,00	0,00	1 748,96	1 748,96	0,00			837 751,04	0,00
5	21.11.2025	BUDYNEK DOWODZENIA			APORT-3									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		242 000,00	242 000,00	0,00	0,00	504,17	504,17	0,00	01.12.2025	liniowa	2,50%	1,0000
		Wartości bilansowe:		242 000,00	242 000,00	0,00	0,00	504,17	504,17	0,00			241 495,83	
		Wartości zaliczane w koszty:		242 000,00	242 000,00	0,00	0,00	504,17	504,17	0,00			241 495,83	0,00
6	21.11.2025	BUDYNEK NR 4 - PIERWSZA POMOC			APORT-4									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		150 600,00	150 600,00	0,00	0,00	313,75	313,75	0,00	01.12.2025	liniowa	2,50%	1,0000
		Wartości bilansowe:		150 600,00	150 600,00	0,00	0,00	313,75	313,75	0,00			150 286,25	
		Wartości zaliczane w koszty:		150 600,00	150 600,00	0,00	0,00	313,75	313,75	0,00			150 286,25	0,00
7	21.11.2025	BUDYNEK NR 5 - KASY I DEPOZYTY			APORT-5									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		242 170,00	242 170,00	0,00	0,00	504,52	504,52	0,00	01.12.2025	liniowa	2,50%	1,0000
		Wartości bilansowe:		242 170,00	242 170,00	0,00	0,00	504,52	504,52	0,00			241 665,48	
		Wartości zaliczane w koszty:		242 170,00	242 170,00	0,00	0,00	504,52	504,52	0,00			241 665,48	0,00
8	21.11.2025	TRYBUNY ZADASZONE "GOSPODARZE"			APORT-6									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		1 561 450,00	1 561 450,00	0,00	0,00	3 253,02	3 253,02	0,00	01.12.2025	liniowa	2,50%	1,0000
		Wartości bilansowe:		1 561 450,00	1 561 450,00	0,00	0,00	3 253,02	3 253,02	0,00			1 558 196,98	
		Wartości zaliczane w koszty:		1 561 450,00	1 561 450,00	0,00	0,00	3 253,02	3 253,02	0,00			1 558 196,98	0,00
1	21.11.2025	DZIAŁKA 2348/11 O POW. 1,6484 ha / NIEPOŁOMICE			APORT-25							nie amortyzować	0,00%	1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		4 090 000,00	4 090 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			4 090 000,00	
		Wartości bilansowe:		4 090 000,00	4 090 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			4 090 000,00	0,00
		Wartości zaliczane w koszty:		4 090 000,00	4 090 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			4 090 000,00	0,00
1	21.11.2025	MONITORING NA OBIEKTCIE SPORTOWYM STADION			APORT-14									
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025		28 000,00	28 000,00	0,00	0,00	700,00	700,00	0,00	01.12.2025	liniowa	30,00%	1,0000
		Wartości bilansowe:		28 000,00	28 000,00	0,00	0,00	700,00	700,00	0,00			27 300,00	
		Wartości zaliczane w koszty:		28 000,00	28 000,00	0,00	0,00	700,00	700,00	0,00			27 300,00	0,00

Wybrane (zaznaczone) środki trwałe

Data wydruku: 11.03.2026

Lista zawiera środki trwałe w użyciu, z grupy: -wszystkie-

Środki trwałe przejęte w aporcje

Lp.	Data nabycia	Nazwa środka trwałego	Numer inwentarzowy	Numer KŚT	Rozpoczęcie amortyzacji	Metoda amortyzacji	Stawka	Współczynnik
	Data przyjęcia	Numer dokumentu nabycia	Pracownik odpowiedzialny					
		Wartość początkowa	Wartość zaktualizowana	Zmniejszenia wartości	Odpisy do 01.01.2026	Odpisy w bieżącym roku	Odpisy narastająco	Wartość netto
2	21.11.2025	SYSTEM KONTROLI PRZEJŚĆ NA BRAMKACH OBROTU APORT-15		487		01.12.2025	liniowa	30,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			910,00	0,00	910,00	35 490,00
		Wartości bilansowe:	36 400,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	36 400,00	0,00	910,00	0,00	910,00	35 490,00
1	21.11.2025	KOSIARKA SAMOJEZDZA	APORT-17	592			liniowa	14,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			287,00	0,00	287,00	24 313,00
		Wartości bilansowe:	24 600,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	24 600,00	0,00	287,00	0,00	287,00	24 313,00
1	21.11.2025	ZESTAW NAGŁAŚNIJĄCY AA HSP /4 KOLUMNY/	APORT-19	805			liniowa	20,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			31,67	0,00	31,67	1 868,33
		Wartości bilansowe:	1 900,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	1 900,00	0,00	31,67	0,00	31,67	1 868,33
3	21.11.2025	PIŁKOCHWYT	APORT-20	809			liniowa	20,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			63,83	0,00	63,83	3 766,17
		Wartości bilansowe:	3 830,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	3 830,00	0,00	63,83	0,00	63,83	3 766,17
4	21.11.2025	OŚWIECZENIE WOKÓŁ NAMIOTU	APORT-24	809			liniowa	20,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			110,67	0,00	110,67	6 529,33
		Wartości bilansowe:	6 640,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	6 640,00	0,00	110,67	0,00	110,67	6 529,33
1	21.11.2025	BOISKO WIELOFUNKCYJNE/KORT TENISOWY NA TER. APORT-8	290				liniowa	4,50%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			6 686,10	0,00	6 686,10	1 776 273,90
		Wartości bilansowe:	1 782 960,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	1 782 960,00	0,00	6 686,10	0,00	6 686,10	1 776 273,90
2	21.11.2025	CHODNIKI I DRÓŻKI DLA PIESZYCH UŻYTKOWNIKÓW APORT-9	290				liniowa	0,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			0,00	0,00	0,00	232 700,00
		Wartości bilansowe:	232 700,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	232 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232 700,00
9	21.11.2025	TRYBUNY BEZ ZADASZENIA "GOSPODARZE"	APORT-7	290			liniowa	0,00%
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025			0,00	0,00	0,00	431 570,00
		Wartości bilansowe:	431 570,00	0,00				
		Wartości zaliczane w koszty:	431 570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	431 570,00

Data wydruku: 11.03.2026

Wybrane (zaznaczone) środki trwałe

Lista zawiera środki trwałe w użyciu, z grupy: -wszystkie-

Środki trwałe przejęte w aportie

Lp.	Data nabycia	Nazwa środka trwałego	Numer Inwentarżowy			Numer KŚT	Rozpoczęcie amortyzacji		Metoda amortyzacji	Stawka	Współczynnik
	Data przyjęcia	Numer dokumentu nabycia	Wartość początkowa	Wartość zaktualizowana	Zmniejszenia wartości	Odpisy do 01.01.2026	Odpisy w bieżącym roku	Odpisy narastająco	Wartość netto		
<hr/>											
10	21.11.2025	OGRODZENIE STADIONU		APORT-10	291		01.12.2025	liniowa	4,50%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				524,93	0,00	524,93	139 455,07		
		Wartości bilansowe:	139 980,00	139 980,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	139 980,00	139 980,00	0,00	524,93	0,00	524,93	139 455,07		0,00
<hr/>											
11	21.11.2025	NAWIERZCHNIA PARKINGU DZ. 2348/6		APORT-11	220		01.12.2025	liniowa	4,50%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				949,58	0,00	949,58	252 270,42		
		Wartości bilansowe:	253 220,00	253 220,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	253 220,00	253 220,00	0,00	949,58	0,00	949,58	252 270,42		0,00
<hr/>											
12	21.11.2025	SIEĆ ŚWIATŁOWODOWA I INTERNETOWA		APORT-12	211		01.12.2025	liniowa	10,00%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				166,67	0,00	166,67	19 833,33		
		Wartości bilansowe:	20 000,00	20 000,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	20 000,00	20 000,00	0,00	166,67	0,00	166,67	19 833,33		0,00
<hr/>											
13	21.11.2025	STELAŻE REKLAMOWE ZABETONOWANE		APORT-13	291		01.12.2025	liniowa	4,50%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				6,75	0,00	6,75	1 793,25		
		Wartości bilansowe:	1 800,00	1 800,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	1 800,00	1 800,00	0,00	6,75	0,00	6,75	1 793,25		0,00
<hr/>											
14	21.11.2025	OŚWIETLENIE STADIONU		APORT-16	291		01.12.2025	liniowa	4,50%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				3 600,00	0,00	3 600,00	956 400,00		
		Wartości bilansowe:	960 000,00	960 000,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	960 000,00	960 000,00	0,00	3 600,00	0,00	3 600,00	956 400,00		0,00
<hr/>											
8	21.11.2025	KAMERY MEGAPIKSELOWE NA STADIONIE		APORT-18	622		01.12.2025	liniowa	10,00%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				10,42	0,00	10,42	1 239,58		
		Wartości bilansowe:	1 250,00	1 250,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	1 250,00	1 250,00	0,00	10,42	0,00	10,42	1 239,58		0,00
<hr/>											
9	21.11.2025	ROZDZIELNIA OBOK PŁYTY BOISKA		APORT-21	610		01.12.2025	liniowa	10,00%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				63,08	0,00	63,08	7 506,92		
		Wartości bilansowe:	7 570,00	7 570,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	7 570,00	7 570,00	0,00	63,08	0,00	63,08	7 506,92		0,00
<hr/>											
10	21.11.2025	KLIMATYZACJA BUDYNKU I TRYBUNY VIP		APORT-22-23	652		01.12.2025	liniowa	10,00%		1,0000
	21.11.2025	Repertorium A numer 14181/2025				131,17	0,00	131,17	15 608,83		
		Wartości bilansowe:	15 740,00	15 740,00	0,00						
		Wartości zaliczane w koszty:	15 740,00	15 740,00	0,00	131,17	0,00	131,17	15 608,83		0,00

NIEPOŁOMICKI SPORT SPÓŁKA AKCYJNA , ul. Kusocińskiego 2, 32-005 Niepołomice

Strona: 4/4

Wybrane (zaznaczone) środki trwałe

Data wydruku: 11.03.2026

Lista zawiera środki trwałe w użyciu, z grupy: -wszystkie-

Środki trwałe przejęte w aporie

Lp.	Data nabycia	Nazwa środka trwałego	Numer dokumentu nabycia	Numer inwentarzowy	Numer KŚT	Pracownik odpowiedzialny	Wartość początkowa	Wartość zaktualizowana	Zwiększenia wartości	Zmniejszenia wartości	Odpisy do 01.01.2026	Odpisy w bieżącym roku	Odpisy narastająco	Metoda amortyzacji	Stawka	Współczynnik
		Wartości bilansowe:	11 356 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 155,08	21 155,08	21 155,08	11 335 344,92	11 335 344,92	0,00
		Wartości zaliczane w koszty:	11 356 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 155,08	21 155,08	21 155,08	11 335 344,92	11 335 344,92	0,00
RAZEM:																

Operator drukujący: Maria Tsachouridis-Kozień

Comarch ERP Optima, v. 2026.3.1.5710, nr klucza 5000016767

Koniec wydruku

JAROSŁAW PIĘPRZYCA
PREZES ZARZADU

Niepołomicki Sport S.A.
ul. Kusocińskiego 2, 32-005 Niepołomice
NIP: 683-21-16-058 REGON: 389-503-219