

ŚLASKIE KAMIENICE S.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

## ŚLASKIE KAMIENICE S.A.

### Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 do 31 grudnia 2018

	 _____ Ofka Piechniczek Prezes Zarządu
 _____ Edward Czuchajewski Centrum Finansowo Księgowe Ekkom Sp. z o.o.	

Data sporządzenia: 28 maja 2019 r.

ŚLASKIE KAMIENICE S.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

Katowice, 28.05.2019 r.

**WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO  
ZA OKRES OD 01.01.2018 r. DO 31.12.2018 r.**

1. Nazwa i siedziba:

**ŚLĄSKIE KAMIENICE SPÓŁKA AKCYJNA  
UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 10/1  
40-005 KATOWICE  
REGON:242938836  
NIP: 627-273-24-30  
KRS: 0000420985,**

**Przedmiotem działalności Spółki zgodnie ze statutem jest między innymi :**

- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi
- pośrednictwo w obrocie nieruchomościami

2. Czas trwania działalności jednostki – nieograniczony.

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym: 01.01.2018 r.-31.12.2018 r.

4. W skład jednostki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne.

5. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej.

6. W okresie 01.01.2018 r.-31.12.2018 r. nie miało miejsca połączenie spółek z udziałem ŚLASKIE KAMIENICE S.A.

7. Prezentowane dane są podane w tys złotych

8. Przyjęte zasady rachunkowości:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (dziennik ustaw z tekstem jednolitym to Dz.U. 2017 poz. 2342 z dnia 15.12.2017 oraz Dz.U. 2018 poz. 395 z dnia 20.02.2018 z późn. zmianami). Wykazane w bilansie na koniec

okresu aktywa i pasywa wyceniono następującymi metodami wyceny wynikającymi z przyjętych zasad (polityki) rachunkowości:

**Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne** wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

**Udziały w jednostkach podporządkowanych** wycenia się według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

**Amortyzacja** środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych dokonywana jest metodą liniową. Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki amortyzacyjnej uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego oraz składników wartości niematerialnych i prawnych. Poprawność przyjętych okresów oraz stawek amortyzacyjnych podlega okresowej weryfikacji. Środki trwałe w budowie oraz grunty, w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu nie są amortyzowane.

Spółka stosuje następujące roczne stawki amortyzacyjne dla podstawowych grup środków trwałych:

- |   |           |
|---|-----------|
| • budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 2,5%      |
| • urządzenia techniczne i maszyny                       | 10% - 30% |
| • środki transportu                                     | 20%       |
| • pozostałe środki trwałe                               | 10% - 25% |

**Środki pieniężne** wyrażone w walucie polskiej wykazuje się w wartości nominalnej. Środki pieniężne wyrażone w walucie obcej nie rzadziej niż na dzień bilansowy wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty obcej przez NBP.

**Należności** wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty bez naliczania odsetek.

**Inwestycje długoterminowe** wycenia się przynajmniej raz w roku, na dzień bilansowy. inwestycje długoterminowe wg wiarygodnie określonej wartości godziwej. Spółka do wyceny stosuje dwa modele wyceny tj wg kursu alternatywnego rynku obrotu New Connect na dzień bilansowy lub po cenie średnio-kwartalnej - w zależności od tego która z nich jest niższa.

**Nieruchomości inwestycyjne** w cenie rynkowej lub inaczej określonej wartości godziwej

**Materiały** – przyjmowane są wg cen zakupu, natomiast rozchodowane wg zasady FIFO. Na koniec roku materiały są wyceniane wg cen. Dla materiałów niezdatnych/przeterminowanych tworzone są odpisy.

**Wyroby gotowe** – wg cen zakupu zużytych do ich wytworzenia surowców i materiałów w oparciu o normy tego zużycia, plus koszty bezpośrednie wytworzenia wyrobów gotowych rozliczane

odchyleniami od cen ewidencyjnych.

**Udzielone pożyczki** wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

**Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów** dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych.

Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

**Zobowiązania** wykazywane są w kwocie wymagającej zapłaty.

**Rezerwy** wyceniane są w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

**Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów** dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

**Kapitał zakładowy** wykazywany jest w wysokości określonej w umowie i wpisanej w rejestrze sądowym.

**Uznanie przychodu** – przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wystawienia faktury, która odpowiada dacie wydania towarów a w przypadku wykonania usługi w dacie wystawienia faktury, która jest tożsama z datą wykonania usługi.

#### **Uznanie kosztu**

Koszty ujmowane są w księgach, w okresie którego dotyczą. Wydatki, które są kwalifikowane do kategorii innych niż bezpośrednie koszty uzyskania przychodu (tzw. koszty pośrednie), zasadniczo podlegają potrąceniu w dacie ich poniesienia. Za dzień poniesienia kosztu uzyskania przychodów uważa się dzień, na który ujęto koszt w księgach rachunkowych (zaksięgowano) na podstawie otrzymanej faktury/rachunku, a w razie ich braku - innego dowodu, z wyjątkiem sytuacji gdy dotyczyłoby to ujętych jako koszty rezerw albo biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów.

**Różnice kursowe** dotyczące aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, powstałe na dzień ich wyceny oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach – do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

**Pomiar wyniku finansowego:**

Na wynik finansowy netto składają się:

- wynik ze sprzedaży – różnica między sumą przychodów ze sprzedaży produktów skorygowana o przyrost lub zmniejszenie stanu produktów, jak też przychodów ze sprzedaży towarów i materiałów a sumą kosztów według rodzajów działalności operacyjnej
- wynik z działalności operacyjnej równy wynikowi na sprzedaży  $\pm$  różnica między pozostałymi przychodami a kosztami operacyjnymi
- wynik brutto równy wynikowi z działalności operacyjnej  $\pm$  różnica między przychodami a kosztami finansowymi
- wynik netto równy wynikowi brutto pomniejszonemu o obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego.

Spółka stosuje metodę porównawczą pomiaru wyniku finansowego.

Jednostka sporządza rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie art. 56 ust. 1 ustawy o rachunkowości.

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA  
DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

(dane prezentowane są w tys. zł)

**ZA OKRES OD 01.01.2018 DO 31.12.2018**

**I**

1. Zmiany wartości środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, inwestycji długoterminowych.

Załącznik nr 1 do sprawozdania

2. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych (długoterminowe).

Stan na 01.01.2018	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na 31.12.2018
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3. Koszty zakończonych prac rozwojowych oraz kwota wartości firmy.

Pozycja nie zaistniała.

4. Wartość posiadanych przez jednostkę gruntów użytkowanych wieczysto.

Pozycja nie zaistniała.

5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów.

Pozycja nie zaistniała.

6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji.

Pozycja nie wystąpiła.

7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności handlowych.

Stan na 01.01.2018	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na 31.12.2018
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8. Dane o strukturze akcjonariatu na 31.12.2018 r.

Akcjonariusz	Liczba akcji	% Akcji	Liczba głosów	% Głosów
Ofka Piechniczek	2008	18,88%	2008	18,88%
Kornelia Kita	2010	18,90%	2010	18,90%
Michał Przyłęcki	2671	25,12%	2671	25,12%
Sirra Inwestycje Sp.zo.o.	771	7,25%	771	7,25%
Pozostali	3175	29,85%	3175	29,85%
<b>Razem</b>	<b>10637</b>	<b>100,00%</b>	<b>10.637</b>	<b>100,00%</b>

Akcje nie są uprzywilejowane.

9. Stany i zmiany kapitałów zapasowych i rezerwowych – zaprezentowano w zestawieniu zmian w kapitale własnym.

10. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za okres 01.01.2018-31.12.2018.

Zarząd proponuje przeznaczyć zysk na kapitał zapasowy

11. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek okresu, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym (pozycja bilansowa Pasywa BI):

Rezerwa	Stan na 01.01.2018	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Utworzenie	Stan na 31.12.2018
Rezerwa na odroczony podatek dochodowy	0,00	0,00	0,00	5.735	5.735
Pozostałe	242	0,00	225	0,0	17
<b>Razem</b>	<b>242</b>	<b>0,00</b>	<b>225</b>	<b>5.735</b>	<b>5.752</b>

12. Podział zobowiązań długoterminowych.

Spółka posiada zobowiązania :

- do 1 roku od dnia bilansowego – 24.021 PLN,
- od 1 do 3 lat od dnia bilansowego – 30.050 PLN,
- od 3 do 5 lat od dnia bilansowego – 0,00 PLN,
- powyżej 5 lat – 0 PLN.

13. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego

rodzaju)

Spółka nie posiada zabezpieczeń na składnikach majątku

14. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych

- Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne w kwocie : 271 PLN
- Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne w kwocie : 287 PLN

15. Składniki aktywów lub pasywów wykazanych w więcej niż jednej pozycji bilansu.

Pozycja nie wystąpiła.

16. Zobowiązania warunkowe.

Nie dotyczy.

17. Składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej.

Nie dotyczy.

18. Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT wynoszą 0,00 PLN.



**II**

1) Przychody ze sprzedaży w okresie 01.01.2018 – 31.12.2018 wyniosły 19.688 PLN.

Przychody ze sprzedaży dotyczą sprzedaży na terenie kraju i zgodnie z podziałem prezentują się następująco:

Sprzedaż	2018r.	2017r.
Produktów i usług	0,00	2.028
Towarów	19.688	15.778
<b>RAZEM</b>	<b>19.688</b>	<b>17.806</b>

2) Dane o kosztach rodzajowych.

I. Amortyzacja	1.007
II. Zużycie materiałów i energii	1.396
III. Usługi obce	2.702
IV. Podatki i opłaty, w tym:	263
- podatek akcyzowy	0,00
V. Wynagrodzenia	842
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	24
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	288
VIII. Wartość sprzedanych towarów	10.821
<b>Razem</b>	<b>17.342</b>

Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby nie wystąpiły.

3) Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych.

Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych nie wystąpiły.

4) Odpisy aktualizujące zapasy nie wystąpiły

5) W okresie 01.01.2018 – 31.12.2018 nie miały miejsca przypadki zaniechania produkcji określonych wyrobów oraz działalności. Nie przewiduje się też zaniechania działalności lub jej części w roku 2019.

6) Różnica pomiędzy wynikiem finansowym a wynikiem podatkowym.

Opis	Kwota
<b>Zysk brutto</b>	<b>31 325</b>
<b>Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów</b>	<b>1 458</b>
amortyzacja NKUP dotacja	359
pozostałe koszty finansowe NKUP	30
pozostałe koszty operacyjne NKUP	29
APOINT HR NKUP	1 000
inne koszty finansowe NKUP	40
<b>Przychody niepodatkowe</b>	<b>32 211</b>
przychody z aktualizacji wartości inwestycji	30 184
inne przychody finansowe NKUP	2 027
<b>Dochód podlegający opodatkowaniu</b>	<b>572</b>
w tym wynik z działalności finansowej	1 000
w tym wynik z działalności operacyjnej	-428
strata do rozliczenia z 2014	305
strata do rozliczenia z 2015	695
<b>Podstawa opodatkowania</b>	<b>0,00</b>

7) Jednostka nie wytwarzała we własnym zakresie środków trwałych w budowie.

8) Odsetki oraz różnice kursowe nie powiększyły cenę nabycia towarów lub kosztu wytworzenia produktów w roku obrotowym.

9) Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe.

W okresie od stycznia do grudnia 2018 spółka nie poniosła nakładów na niefinansowe aktywa trwałe.

Nie zostały poniesione ani nie są planowane nakłady na ochronę środowiska.

10) Przychody i koszty o nadzwyczajnej wartości ani incydentalnie nie wystąpiły.

11) Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych.

Nie dotyczy.

Do wyceny poszczególnych pozycji sprawozdania finansowego w walutach obcych użyto kursów średnich ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski w dniu 31.12.2018 r.:

1 EUR = 4,3000 PLN

### III

Struktura środków pieniężnych.

Jednostka sporządza rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią. Bilans otwarcia stanowi stan środków pieniężnych na 01.01.2018r. w kwocie 1.013 PLN. Kwota środków pieniężnych na dzień 31.12.2018 r. : 677 PLN. Bilansowa zmiana środków pieniężnych wynosi 335 PLN.

### IV

Informacje o:

- 1) charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Nie zaistniały

- 2) istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązаныmi.

Nie zaistniały

- 3) Przeciętne zatrudnienie w okresie od 01.01.2018 do 31.12.2018 roku wyniosło: 3 osoby , w tym:

Przeciętne zatrudnienie pracowników umysłowych – 3 osoby ,

- 4) Wynagrodzenie wypłacone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących:

Rok 2018 - zarachowane	Rok 2018 - wypłacone
284	284

- 5) Informacje o pożyczkach i innych świadczeniach udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących, administrujących – pozycja nie zaistniała.

- 6) Wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych za okres

01.01.2018-31.12.2018 wyniesie 8 PLN netto za sprawozdanie jednostkowe

## V

- 1) Znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym za okres 01.01.18r-31.12.18r.

Nie dotyczy.

- 2) Nie wystąpiły znaczące zdarzenia po dniu bilansowym nie ujęte w sprawozdaniu finansowym za okres 01.01.18r-31.12.18r.

- 3) Nie wystąpiły zmiany w polityce rachunkowości w sprawozdaniu za okres 01.01.18r-31.12.18r.

- 4) Dane liczbowe zapewniające porównywalność danych za rok poprzedzający są przedstawione w osobnych kolumnach sprawozdania.

Nie wystąpiły.

## VI

- 1) Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji.

Pozycja nie zaistniała

- 2) Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi:

Sprzedaż netto wyniosła w roku 2018 – 0,00 PLN  
Sprzedaż brutto wyniosła w roku 2018 – 0,00 PLN  
Należności handlowe na koniec roku 2018 – 0,00 PLN  
Należności pozostałe na koniec roku 2018 – 6.059 PLN

Zakupy netto wyniosły w roku 2018 – 0,00 PLN  
Zakupy brutto wyniosły w roku 2018 – 0,00 PLN  
Zobowiązania handlowe na koniec roku 2018 – 0,00 PLN  
Zobowiązania pozostałe na koniec roku 2018 – 34 PLN

- 3) Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki.

Pozycja nie dotyczy .

4) Sporządzanie sprawozdań skonsolidowanych.

Jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie art. 56 ust. 1 ustawy o rachunkowości.

5) Spółka nie jest jednostką sporządzającą skonsolidowane sprawozdanie na najwyższym szczeblu.

6) Spółka nie posiada udziałowców, którzy ponoszą nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.

**VII**

Sprawozdanie finansowe sporządzone za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie.

Nie dotyczy.

**VIII**

Nie występuje niepewność co do możliwości kontynuowania działalności Spółki.

**IX**

Inne informacje dodatkowe i końcowe mające istotny wpływ na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego jednostki.

Nie wystąpiły.

**Inwestycje długoterminowe**

Inwestycja	Stan 01.01.2018	Zwiększenia (zakup)	Zmniejszenia (odstąpienie od transakcji zakupu)	Stan 31.12.2018
Nieruchomości	13.641	5.926		19.567
Udziały/akcje	3.284	23.943		27.227

ŚLASKIE KAMIENICE S.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

### Charakterystyka instrumentów finansowych

Wyszczególnienie	Charakterystyka (ilość)	Wartość bilansowa	Warunki i terminy wpływające na przyszłe przepływy pieniężne
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu, w tym:			
- instrumenty pochodne			
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży			
Pożyczki udzielone i należności własne		293	należności - pożyczka na kwotę 293
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności			
Środki pieniężne		677	nieograniczona możliwość dysponowania 677 PLN
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym:			
- instrumenty pochodne			

### Ryzyko stopy procentowej

Rodzaje instrumentów finansowych	Wartość bilansowa	Wcześniej przypadający termin wykupu lub przeszacowania wartości	Efektywna stopa procentowa	Rodzaj ryzyka
Kredyty	9.596	Nie dotyczy	brak	brak
Zobowiązania leasingowe	2.054	Nie dotyczy	brak	brak
Karta kredytowa	0,00	Nie dotyczy	brak	brak

### Ryzyko kredytowe

W związku z występowaniem kredytów w Spółka ponosi ryzyko kredytowe

### Zestawienie odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych

Wyszczególnienie	01.01.2018 r. - 31.12.2018 r.	01.01.2017 r. - 31.12.2017 r.
<b>Odwrocenie uprzednio dokonanych odpisów aktualizujących</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży, ze zmianami wartości godziwej ujmowanymi w kapitale z aktualizacji wyceny		
Pożyczki udzielone i należności własne	0,00	0,00
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności		
<b>Utworzenie odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży, ze zmianami wartości godziwej ujmowanymi w kapitale z aktualizacji wyceny		
Pożyczki udzielone i należności własne	0,00	0,00
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności		

### Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych

Wartość bilansowa aktywów i zobowiązań finansowych nie odbiega od wartości godziwej tych instrumentów.

ŚLASKIE KAMIENICE S.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

**Przychody finansowe za okres 01.01.2018 r. - 31.12.2018 r.**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota</b>
Odsetki	1
<b>RAZEM</b>	<b>1</b>

**Koszty finansowe za okres 01.01.2018 r. - 31.12.2018 r.**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Odsetki zapłacone</b>
Odsetki	3.117
<b>RAZEM</b>	<b>3.117</b>



ŚLĄSKIE KAMIENICE S.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

	<b>grunty ( w tym prawo użytkowania wieczystego gruntów)</b>	<b>budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	<b>urządzenia techniczne i maszyny</b>	<b>środki transportu</b>	<b>inne środki trwale</b>	<b>razem</b>
<b>wartość brutto</b>						
2018-01-01			227	1093	75	1395
zwiększenia			16	250		
zmniejszenia				26		
2018-12-31			243	1317	75	1635
<b>umorzenia</b>						
2018-01-01			132	255	18	405
zwiększenia						
zmniejszenia			47	246	20	
2018-12-31			179	501	38	718
<b>wartość netto</b>						
2018-01-01			95	838	57	990
2018-12-31			64	816	37	917

ŚLĄSKIE KAMIENICE S.A.

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

	<b>koszty zakończonych prac rozwojowych</b>	<b>wartość firmy</b>	<b>inne wartości niematerialne i prawne</b>	<b>zaliczki na wartości niematerialne i prawne</b>	<b>zaliczki na wartości niematerialne i prawne</b>	<b>razem</b>
<b>wartość brutto</b>						
2018-01-01			1458			1458
zwiększenia						
zmniejszenia						
2018-12-31			1458			1458
<b>umorzenia</b>						
2018-01-01			375			375
zwiększenia			720			720
zmniejszenia						
2018-12-31			1095			1095
<b>wartość netto</b>						
2018-01-01			1083			1083
2018-12-31			363			363

