

**SKONSOLIDOWANY RAPORT KWARTALNY**  
**zawierający skrócone jednostkowe**  
**sprawozdanie finansowe**  
**ZA III KWARTAŁ 2018 ROKU**



---

**Poznań, 13 listopada 2018 r.**



## Spis treści

1. INFORMACJE OGÓLNE .....	3
2. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU .....	4
3. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI .....	5
4. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI .....	5
5. KWARTALNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE.....	6
6. KWARTALNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE .....	9
7. ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI .....	12
8. INICJATYWY PODEJMOWANE W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI, NASTAWIONE NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE.....	16
9. NAJISTOTNIEJSZE WYDARZENIA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM .....	16
10. INNE INFORMACJE .....	18





## 1. INFORMACJE OGÓLNE

Spółka Aztec International S.A. (dalej: Spółka, Emitent) powstała w dniu 4 sierpnia 2008 roku w wyniku przekształcenia Aztec International Sp. z o.o. w spółkę akcyjną. Zgodnie ze Statutem Spółka została zawiązana na czas nieokreślony.

Siedziba Emitenta

**ul. Bułgarska 63/65  
60-320 Poznań  
Polska**

Spółki zależne

**Aztec (U.K.) Limited**

Unit 55, Enterprises Trading Estate  
Hurst Lane, Pedmore Road  
Brierley Hill, West Midlands  
DY5 1TX,  
United Kingdom

**Bimecom S.A.**

ul. Bułgarska 63/65  
60-320 Poznań  
Polska

Numer KRS: 0000311478 – Emitent został wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem Sądu Rejonowego Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 8 sierpnia 2008 r.

Numer REGON: 634231705

Numer NIP: 787-19-22-976

Podstawowy przedmiot działalności Emitenta:

- sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego (PKD 46.74.Z);
- obróbka mechaniczna elementów metalowych (PKD 25.62.Z);
- produkcja wyrobów z drutu, łańcuchów i sprężyn (PKD 25.93.Z);
- produkcja złączy i śrub (PKD 25.94.Z);
- sprzedaż maszyn i urządzeń (PKD 46.69.Z);
- sprzedaż detaliczna drobnych wyrobów metalowych, farb i szkła (PKD 47.52.Z).





Skład osobowy Zarządu oraz Rady Nadzorczej Emitenta na dzień 30.09.2018 r.:

**Zarząd:**

1. Marek Ciulis – Prezes Zarządu
2. Rafał Cędrowski – Wiceprezes Zarządu,  
Dyrektor Finansowy

**Rada Nadzorcza:**

1. Henry de Graan – Przewodniczący
2. Aneta Grzábka – Sekretarz
3. Matthew de Graan
4. Maciej Gramala
5. Tomasz Nieborak
6. David Welk

Powyższe dane nie uległy zmianie do dnia publikacji raportu.

Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych w przeliczeniu na pełne etaty:

Według stanu na dzień 30.09.2018 r. Emitent zatrudniał łącznie 31 osób w przeliczeniu na pełne etaty.

Według stanu na dzień 30.09.2018 r. Grupa Kapitałowa Emitenta zatrudniała łącznie 41 osób w przeliczeniu na pełne etaty.

Na dzień publikacji raportu, tj. 13.11.2018 r., Emitent zatrudniał łącznie 31 osób w przeliczeniu na pełne etaty. Grupa Kapitałowa Emitenta zatrudniała łącznie 41 osób w przeliczeniu na pełne etaty.

## 2. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU

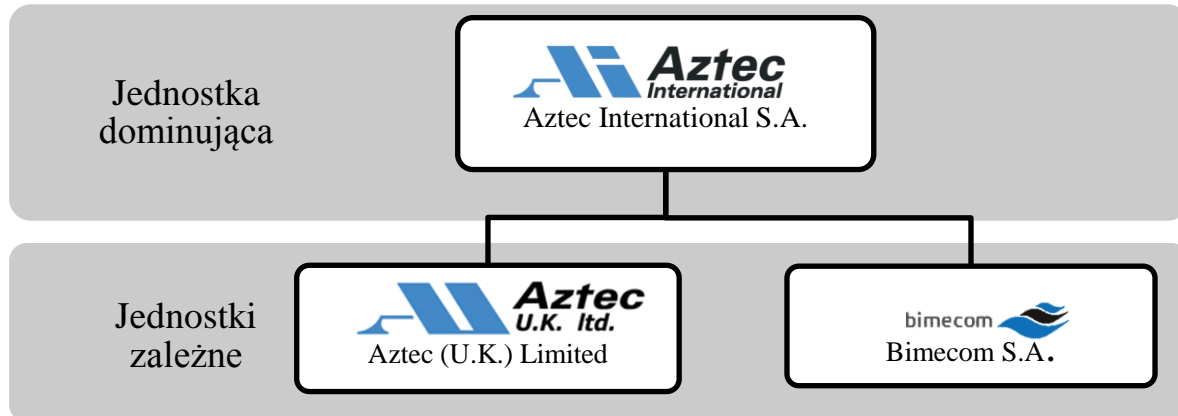
Akcjonariusz	Procentowy udział w ogólnej liczbie akcji	Procentowy udział w ogólnej liczbie głosów na WZA
Matthew de Graan	32,74%	32,74%
Henry de Graan	31,76%	31,76%
Hamade LLC	8,54%	8,54%
Pozostali akcjonariusze	26,96%	26,96%





### 3. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Skład Grupy Kapitałowej Aztec International na dzień 30.09.2018 r.:



Aztec International S.A. posiada 100% udziałów w spółce Aztec (U.K.) Ltd. oraz 100% akcji i ogólnej liczby głosów w spółce Bimecom S.A.

Struktura Grupy pozostała bez zmian do dnia publikacji niniejszego raportu.

### 4. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

Raport kwartalny został sporządzony zgodnie z postanowieniami:

- Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu "Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect";
- Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (tekst jednolity Dz. U. poz. 395 z 2018 roku, z późniejszymi zmianami) oraz załącznika nr 1 do tej ustawy „Zakres informacji wykazywanych w sprawozdaniu finansowym, o którym mowa w art. 45 ustawy, dla innych jednostek niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji”;
- Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych (Dz. U. nr 169 poz. 1327 z 2009 roku).

Dane przedstawione w niniejszym raporcie kwartalnym nie podlegały badaniu ani przeglądowi przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych.

Emitent stosuje polskie zasady rachunkowości. Emitent nie zmieniał stosowanych zasad (polityki) rachunkowości w stosunku do zasad obowiązujących w latach poprzednich.





## 5. KWARTALNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

### SKONSOLIDOWANY BILANS (w zł)

Wyszczególnienie	30.09.2018	30.09.2017	31.12.2017
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>1 745 099,67</b>	<b>4 721 858,51</b>	<b>4 739 199,53</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	41 169,75	180,50
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,00	0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe	1 288 169,07	3 403 296,95	3 466 205,83
IV. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
V. Inwestycje długoterminowe	277 096,19	1 089 696,19	1 089 696,19
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	179 834,41	187 695,62	183 117,01
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>18 525 726,68</b>	<b>11 402 898,40</b>	<b>11 141 314,14</b>
I. Zapasy	6 066 139,35	6 219 345,09	6 414 716,44
II. Należności krótkoterminowe	3 273 798,40	3 662 831,81	2 223 539,85
III. Inwestycje krótkoterminowe	9 118 797,75	1 421 406,81	2 403 480,38
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	66 991,18	99 314,69	99 577,47
<b>C. NALEŻNE WPLĄTY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>20 270 826,35</b>	<b>16 124 756,91</b>	<b>15 880 513,67</b>

Wyszczególnienie	30.09.2018	30.09.2017	31.12.2017
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>15 055 960,51</b>	<b>12 307 429,86</b>	<b>12 287 977,58</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	3 414 667,00	3 414 667,00	3 414 667,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy	8 346 063,97	8 121 714,66	8 121 714,66
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00	0,00
V. Różnice kursowe z przeliczenia	74 378,57	126 279,79	24 524,54
VI. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-242 411,01	684 924,76	684 924,76
VII. Zysk (strata) netto	3 463 261,98	-40 156,35	42 146,61
VIII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00
<b>B. KAPITAŁY MNIEJSZOŚCI</b>	<b>0,00</b>	<b>113 938,81</b>	<b>104 857,68</b>
<b>C. UJEMNA WARTOŚĆ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Ujemna wartość – jednostki zależne	0,00	0,00	0,00
II. Ujemna wartość – jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00
<b>D. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>5 214 865,84</b>	<b>3 703 388,24</b>	<b>3 487 678,42</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	68 410,08	122 836,94	103 203,61
II. Zobowiązania długoterminowe	938 901,53	0,00	166 108,11
III. Zobowiązania krótkoterminowe	4 182 089,26	2 641 306,49	3 189 109,50
IV. Rozliczenia międzyokresowe	25 464,97	939 244,81	29 257,20
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>20 270 826,35</b>	<b>16 124 756,91</b>	<b>15 880 513,67</b>




**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w zł)**

Wyszczególnienie	01.01.2018– 30.09.2018	01.01.2017– 30.09.2017	01.07.2018– 30.09.2018	01.07.2017– 30.09.2017
<b>A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, w tym:</b>	<b>16 086 080,97</b>	<b>16 467 521,00</b>	<b>5 202 950,75</b>	<b>5 956 855,99</b>
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	11 392 981,42	11 373 382,53	3 620 273,76	4 318 656,59
II. Zmiana stanu produktów	144 303,88	330 685,31	-27 481,51	31 494,71
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	4 548 795,67	4 763 453,16	1 610 158,50	1 606 704,69
<b>B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>15 100 057,31</b>	<b>16 442 690,18</b>	<b>4 845 003,28</b>	<b>5 839 749,74</b>
I. Amortyzacja	339 974,66	497 010,17	106 858,75	162 765,10
II. Zużycie materiałów i energii	7 782 189,49	8 061 164,45	2 387 637,41	2 914 378,42
III. Usługi obce	1 307 591,99	1 586 544,78	426 293,42	604 369,77
IV. Podatki i opłaty	138 590,78	154 179,65	2 608,51	19 101,81
V. Wynagrodzenia	2 633 979,04	2 631 151,72	888 614,11	919 731,74
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	405 951,20	446 412,10	150 515,75	171 182,49
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	254 727,82	201 084,35	77 955,88	67 016,07
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2 237 052,33	2 865 142,96	804 519,45	981 204,34
<b>C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A–B)</b>	<b>986 023,66</b>	<b>24 830,82</b>	<b>357 947,47</b>	<b>117 106,25</b>
<b>D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>3 523 286,52</b>	<b>39 816,80</b>	<b>3 500 143,67</b>	<b>6 826,75</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	3 487 761,69	0,00	3 487 761,69	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	35 524,83	39 816,80	12 381,98	6 826,75
<b>E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE</b>	<b>182 771,26</b>	<b>97 712,26</b>	<b>94 634,68</b>	<b>36 167,38</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4 741,00	0,00	4 741,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	60 070,98	75 526,77	54 664,57	30 372,87
III. Inne koszty operacyjne	117 959,28	22 185,49	35 229,11	5 794,51
<b>F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D–E)</b>	<b>4 326 538,92</b>	<b>-33 064,64</b>	<b>3 763 456,46</b>	<b>87 765,62</b>
<b>G. PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>4 908,22</b>	<b>54 967,43</b>	<b>-10 592,61</b>	<b>49 830,60</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki	1 938,84	3 890,33	81,57	835,68
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	2 963,89	0,00	2 225,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Inne	5,49	51 077,10	-12 899,18	48 994,92
<b>H. KOSZTY FINANSOWE</b>	<b>46 580,16</b>	<b>37 955,49</b>	<b>15 536,46</b>	<b>49 008,80</b>
I. Odsetki	19 664,03	30 027,14	3 630,20	9 180,57
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	7 889,63	0,00	7 889,63
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Inne	26 916,13	38,72	11 906,26	31 938,60
<b>I. ZYSK (STRATA) NA SPRZEDAŻY CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI UDZIAŁÓW JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>





<b>J. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H+/-I)</b>	<b>4 284 866,98</b>	<b>-16 052,70</b>	<b>3 737 327,39</b>	<b>88 587,42</b>
<b>K. ODPIS WARTOŚCI FIRMY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Odpis wartości firmy – jednostki zależne	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odpis wartości firmy – jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>L. ODPIS UJEMNEJ WARTOŚCI FIRMY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Odpis ujemnej wartości firmy – jednostki zależne	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odpis ujemnej wartości firmy – jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>M. ZYSK (STRATA) Z UDZIAŁÓW W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH WYCENIANYCH METODĄ PRAW WŁASNOŚCI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N. ZYSK (STRATA) BRUTTO (J-K+L+/-M)</b>	<b>4 284 866,98</b>	<b>-16 052,70</b>	<b>3 737 327,39</b>	<b>88 587,42</b>
<b>O. PODATEK DOCHODOWY</b>	<b>821 605,00</b>	<b>79 100,00</b>	<b>691 587,00</b>	<b>58 133,00</b>
<b>P. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>R. ZYSKI (STRATY) MNIEJSZOŚCI</b>	<b>0,00</b>	<b>54 996,35</b>	<b>0,00</b>	<b>15 102,78</b>
<b>S. ZYSK (STRATA) NETTO (N-O-P+/-R)</b>	<b>3 463 261,98</b>	<b>-40 156,35</b>	<b>3 045 740,39</b>	<b>45 557,20</b>

#### SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM (w zł)

Wyszczególnienie	01.01.2018– 30.09.2018	01.01.2017– 30.09.2017	01.07.2018– 30.09.2018	01.07.2017– 30.09.2017
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	12 287 977,57	12 433 944,90	12 887 731,18	12 222 106,83
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	12 287 977,57	12 433 944,90	12 887 731,18	12 222 106,83
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	15 055 960,51	12 307 429,86	15 055 960,51	12 307 429,86
III. Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	15 055 960,51	12 307 429,86	15 055 960,51	12 307 429,86






**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH (w zł)**

Wyszczególnienie	01.01.2018– 30.09.2018	01.01.2017– 30.09.2017	01.07.2018– 30.09.2018	01.07.2017– 30.09.2017
<b>A. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>				
I. Zysk (strata) netto	3 463 261,98	-40 156,35	3 045 740,39	45 557,20
II. Korekty razem	-1 907 374,13	127 726,68	-1 286 323,79	1 855 377,43
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	1 555 887,85	87 570,33	1 759 416,60	1 900 934,63
<b>B. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>				
I. Wpływy	5 480 076,62	3 245,66	5 478 394,94	655,98
II. Wydatki	117 030,93	542 431,62	56 079,70	530 482,83
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	5 363 045,69	-539 185,96	5 422 315,24	-529 826,85
<b>C. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>				
I. Wpływy	1 300 680,00	107 708,63	1 300 680,00	-789 789,53
II. Wydatki	1 504 296,17	1 633 951,82	633 688,21	637 761,07
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	-203 616,17	-1 526 243,19	666 991,79	-1 427 550,60
<b>D. PRZEPLYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III±B.III±C.III)</b>	<b>6 715 317,37</b>	<b>-1 977 858,82</b>	<b>7 848 723,63</b>	<b>-56 442,82</b>
<b>E. BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH</b>	<b>6 715 317,37</b>	<b>-1 977 858,82</b>	<b>7 848 723,63</b>	<b>-56 442,82</b>
<b>F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU</b>	<b>2 403 480,38</b>	<b>2 877 764,43</b>	<b>1 270 074,12</b>	<b>956 348,43</b>
<b>G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F±D)</b>	<b>9 118 797,75</b>	<b>899 905,61</b>	<b>9 118 797,75</b>	<b>899 905,61</b>

**6. KWARTALNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**
**JEDNOSTKOWY BILANS (w zł)**

Wyszczególnienie	30.09.2018	30.09.2017	31.12.2017
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>4 154 459,61</b>	<b>5 338 931,56</b>	<b>5 410 644,85</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	799 155,94	41 169,75	180,50
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 103 249,01	3 072 906,18	3 192 711,27
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	2 087 624,19	2 042 624,19	2 042 624,19
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	164 430,47	182 231,44	175 128,89
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>16 566 658,40</b>	<b>9 331 028,73</b>	<b>9 506 864,05</b>
I. Zapasy	5 324 051,56	4 947 950,27	5 473 011,67
II. Należności krótkoterminowe	2 340 681,83	2 736 359,53	1 258 088,09
III. Inwestycje krótkoterminowe	8 836 865,02	1 550 057,24	2 678 576,07
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	65 059,99	96 661,69	97 188,22
<b>C. NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>20 721 118,01</b>	<b>14 669 960,29</b>	<b>14 917 508,90</b>





Wyszczególnienie	30.09.2018	30.09.2017	31.12.2017
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>15 155 856,64</b>	<b>11 629 536,59</b>	<b>11 688 100,91</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	3 414 667,00	3 414 667,00	3 414 667,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy	8 273 433,91	7 969 058,19	7 969 058,19
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	3 467 755,73	245 811,40	304 375,72
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00	0,00
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>5 565 261,37</b>	<b>3 040 423,70</b>	<b>3 229 407,99</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	40 302,72	30 278,35	70 229,72
II. Zobowiązania długoterminowe	938 901,53	0,00	166 108,11
III. Zobowiązania krótkoterminowe	4 560 592,15	2 070 900,54	2 963 812,96
IV. Rozliczenia międzyokresowe	25 464,97	939 244,81	29 257,20
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>20 721 118,01</b>	<b>14 669 960,29</b>	<b>14 917 508,90</b>

### JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w zł)

Wyszczególnienie	01.01.2018– 30.09.2018	01.01.2017– 30.09.2017	01.07.2018– 30.09.2018	01.07.2017– 30.09.2017
<b>A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, w tym:</b>	<b>13 308 197,98</b>	<b>13 633 062,82</b>	<b>4 130 966,55</b>	<b>5 107 984,89</b>
– od jednostek powiązanych	57 242,92	19 676,00	34 301,62	10 628,52
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	11 388 289,95	11 379 791,60	3 613 727,54	4 326 263,98
II. Zmiana stanu produktów	146 720,12	308 094,09	-20 642,18	26 787,14
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 773 187,91	1 945 177,13	537 881,19	754 933,77
<b>B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>12 399 644,16</b>	<b>13 266 405,10</b>	<b>3 889 285,31</b>	<b>4 802 868,42</b>
I. Amortyzacja	255 512,51	392 223,46	90 358,02	128 996,70
II. Zużycie materiałów i energii	7 645 825,06	7 877 188,52	2 362 834,19	2 871 923,65
III. Usługi obce	861 041,35	860 988,50	283 257,96	343 034,67
IV. Podatki i opłaty, w tym:	138 492,78	154 039,65	2 608,51	19 101,81
– podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	2 190 764,45	2 292 051,82	731 301,79	809 919,86
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	343 763,10	357 928,63	128 335,15	108 316,39
– emerytalne	112 037,52	114 734,86	39 208,90	39 920,35
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	113 762,49	131 795,72	34 306,29	44 577,12
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	850 482,42	1 200 188,80	256 283,40	476 998,22
<b>C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A–B)</b>	<b>908 553,82</b>	<b>366 657,72</b>	<b>241 681,24</b>	<b>305 116,47</b>
<b>D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>3 524 150,30</b>	<b>42 720,39</b>	<b>3 500 443,67</b>	<b>7 126,72</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	3 487 761,69	0,00	3 487 761,69	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00





IV. Inne przychody operacyjne	36 388,61	42 720,39	12 681,98	7 126,72
<b>E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE</b>	<b>118 374,78</b>	<b>81 492,95</b>	<b>35 229,11</b>	<b>19 948,21</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	416,57	63 793,19	0,00	18 639,29
III. Inne koszty operacyjne	117 958,21	17 699,76	35 229,11	1 308,92
<b>F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)</b>	<b>4 314 329,34</b>	<b>327 885,16</b>	<b>3 706 895,80</b>	<b>292 294,98</b>
<b>G. PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>19 746,18</b>	<b>26 806,84</b>	<b>-5 560,93</b>	<b>12 584,33</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	16 776,80	17 780,69	5 138,94	5 640,36
– od jednostek powiązanych	15 073,70	14 514,44	5 138,94	4 984,38
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	2 963,89	0,00	2 225,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Inne	5,49	9 026,15	-12 924,87	6 943,97
<b>H. KOSZTY FINANSOWE</b>	<b>35 401,79</b>	<b>30 893,60</b>	<b>16 461,07</b>	<b>15 518,67</b>
I. Odsetki, w tym:	19 451,93	22 965,25	3 630,50	7 626,83
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	7 889,63	0,00	7 889,63
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Inne	15 949,86	38,72	12 830,57	2,21
<b>I. ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)</b>	<b>4 298 673,73</b>	<b>323 798,40</b>	<b>3 684 873,80</b>	<b>289 360,64</b>
<b>J. PODATEK DOCHODOWY</b>	<b>830 918,00</b>	<b>77 987,00</b>	<b>702 949,00</b>	<b>59 010,00</b>
<b>K. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>L. ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)</b>	<b>3 467 755,73</b>	<b>245 811,40</b>	<b>2 981 924,80</b>	<b>230 350,64</b>

**JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM (w zł)**

Wyszczególnienie	01.01.2018– 30.09.2018	01.01.2017– 30.09.2017	01.07.2018– 30.09.2018	01.07.2017– 30.09.2017
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	11 688 100,91	11 383 725,19	12 173 931,84	11 399 185,95
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	11 688 100,91	11 383 725,19	12 173 931,84	11 399 185,95
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	15 155 856,64	11 629 536,59	15 155 856,64	11 629 536,59
III. Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	15 155 856,64	11 629 536,59	15 155 856,64	11 629 536,59




**JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH (w zł)**

Wyszczególnienie	01.01.2018– 30.09.2018	01.01.2017– 30.09.2017	01.07.2018– 30.09.2018	01.07.2017– 30.09.2017
<b>A. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>				
I. Zysk (strata) netto	3 467 755,73	245 811,40	2 981 924,80	230 350,64
II. Korekty razem	-2 461 101,77	31 211,05	-1 535 412,32	1 632 977,80
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	1 006 653,96	277 022,45	1 446 512,48	1 863 328,44
<b>B. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>				
I. Wpływy	5 480 076,62	3 245,66	5 478 394,94	655,98
II. Wydatki	171 044,00	602 431,62	60 561,74	530 482,83
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	5 309 032,62	-599 185,96	5 417 833,20	-529 826,85
<b>C. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>				
I. Wpływy	1 300 680,00	107 708,63	1 300 680,00	-789 789,53
II. Wydatki	1 488 177,86	1 544 932,88	633 688,21	559 980,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	-187 497,86	-1 437 224,25	666 991,79	-1 349 769,53
<b>D. PRZEPLYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III±B.III±C.III)</b>	<b>6 128 188,72</b>	<b>-1 759 387,76</b>	<b>7 531 337,47</b>	<b>-16 267,94</b>
<b>E. BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH</b>	<b>6 128 188,72</b>	<b>-1 759 387,76</b>	<b>7 531 337,47</b>	<b>-16 267,94</b>
<b>F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU</b>	<b>2 071 713,78</b>	<b>2 186 082,16</b>	<b>668 565,03</b>	<b>442 962,34</b>
<b>G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F±D)</b>	<b>8 199 902,50</b>	<b>426 694,40</b>	<b>8 199 902,50</b>	<b>426 694,40</b>

## 7. ZWIĘZŁA CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI

### Wzrost zysku ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Aztec International

W III kwartale 2018 roku Grupa Kapitałowa Aztec International osiągnęła przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w wysokości 5,2 mln zł\*. W porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego odnotowano zatem spadek tej wartości o 12%.

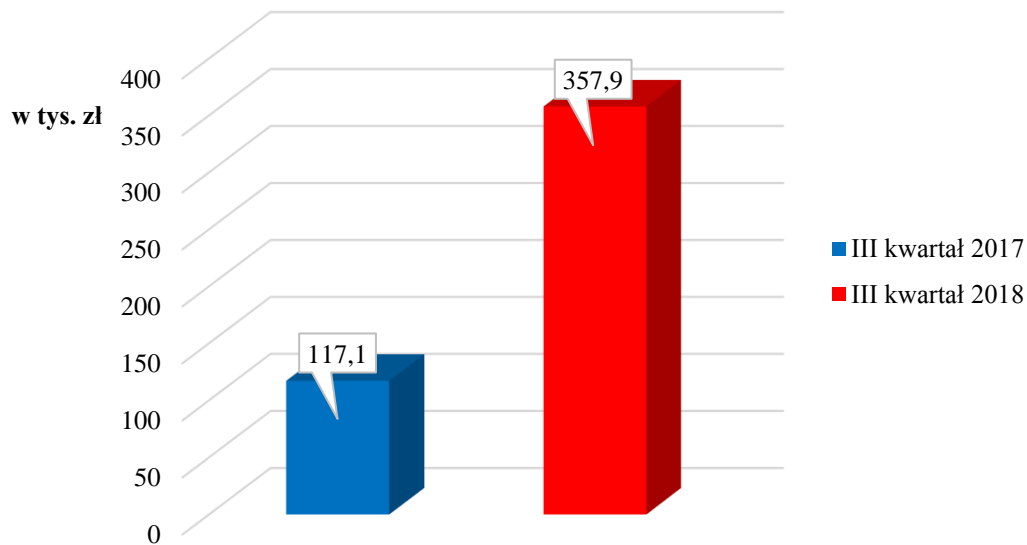
Grupa Kapitałowa wygenerowała w III kwartale br. zysk ze sprzedaży w wysokości 357,9 tys. zł, to znaczy zdecydowanie, bo trzykrotnie, wyższy od uzyskanego w III kwartale 2017 roku (Wykres 1). Zwiększenie wyniku ze sprzedaży Grupy jest zasługą przede wszystkim Aztec (U.K.), który ze straty ponad 180 tys. zł przekroczył próg rentowności.

\* Wartość przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów nie uwzględnia zmiany stanu produktów.





Wykres 1. Zysk ze sprzedaży Grupy Kapitałowej Aztec International w okresie 01.07–30.09.2017 r. oraz 01.07–30.09.2018 r. (w tys. zł)



Źródło: Opracowanie własne

Skonsolidowany zysk netto Grupy Kapitałowej wyniósł w raportowanym kwartale ponad 3,0 mln zł. Na osiągnięcie tak wysokiego wyniku finansowego wpłynęła jednostka dominująca Aztec International S.A., która dokonała istotnej dla całej Grupy transakcji sprzedaży nieruchomości będącej siedzibą Spółki. Informacje na temat tego zdarzenia zostały przedstawione w części raportu dotyczącej Emitenta. Brytyjska jednostka zależna Aztec (U.K.) osiągnęła w III kwartale 2018 roku wyniki finansowe zdecydowanie lepsze niż w analogicznym okresie roku poprzedniego i wygenerowała zysk netto w wysokości 18,7 tys. GBP (w III kwartale 2017 roku strata netto 37,7 tys. GBP). Kolejne części raportu prezentują wyniki finansowe oraz istotne zdarzenia w spółkach tworzących Grupę Kapitałową Aztec International.

### Historyczna transakcja w Aztec International S.A.

W III kwartale 2018 roku Aztec International S.A. zakończył proces sprzedaży nieruchomości, będącej siedzibą Spółki. W dniu 7 września 2018 roku został podpisany akt notarialny sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działek gruntowych oraz własności znajdujących się na nich budynków.



Zakończenie procesu sprzedaży nieruchomości miało istotny wpływ na wynik finansowy Spółki. Cena sprzedaży netto wyniosła 5 800 000 zł, natomiast wartość księgowa netto na moment sprzedaży była równa ok. 1 925 000 zł.

Środki finansowe uzyskane w wyniku transakcji sprzedaży nieruchomości zostaną wykorzystane przede wszystkim w procesie inwestycji związanej z nową siedzibą Spółki. Po zakończeniu III kwartału br. Emitent zawarł umowy dotyczące nabycia działki i budowy nowej siedziby, o czym szerzej w punkcie nr 9 niniejszego raportu.

### **Działalność podstawowa i wyniki finansowe Emitenta**

W czasie trzech minionych kwartałów 2018 roku spółka Aztec International S.A. uzyskała wartość przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w wysokości 13,2 mln zł, a zatem zbliżoną do osiągniętej w analogicznym okresie roku poprzedniego (spadek o 1%).

W III kwartale 2018 roku Emitent poniósł koszty związane z certyfikacją ETA, m. in. dotyczące przeprowadzanych testów. Informacje na temat działań w zakresie certyfikacji mających miejsce w raportowanym okresie zostały zamieszczone w punkcie nr 8 niniejszego dokumentu.

Zysk ze sprzedaży osiągnięty przez Emitenta w okresie od stycznia do września 2018 roku w wysokości 908,6 tys. zł jest wyższy od wyniku na sprzedaży w analogicznych miesiącach 2017 roku o 148%. Wpływ na polepszenie sytuacji miała m. in. zwiększona sprzedaż bardziej dochodowych kołnierzy uszczelniających.

W III kwartale 2018 roku Aztec International S.A. wygenerował zysk netto w wysokości blisko 3 mln zł. Na osiągnięcie tak wysokiego wyniku finansowego wpłynęła kluczowa transakcja, jaką była przedstawiona wcześniej sprzedaż nieruchomości.

### **Wzmacnianie obecności Aztec International S.A. na rynku europejskim**

Emitent przeprowadził analizę rynku włoskiego. Na jej podstawie Zarząd podjął decyzję o rozwoju sieci sprzedaży i na początku IV kwartału br. nastąpiło zwiększenie zespołu sprzedażowego, który objął swym zasięgiem Włochy. Poza wspomnianymi działaniami na południu Europy Spółka wzmocniła swoją obecność także na rynku niemieckim, rozwijając swoją sieć sprzedaży.



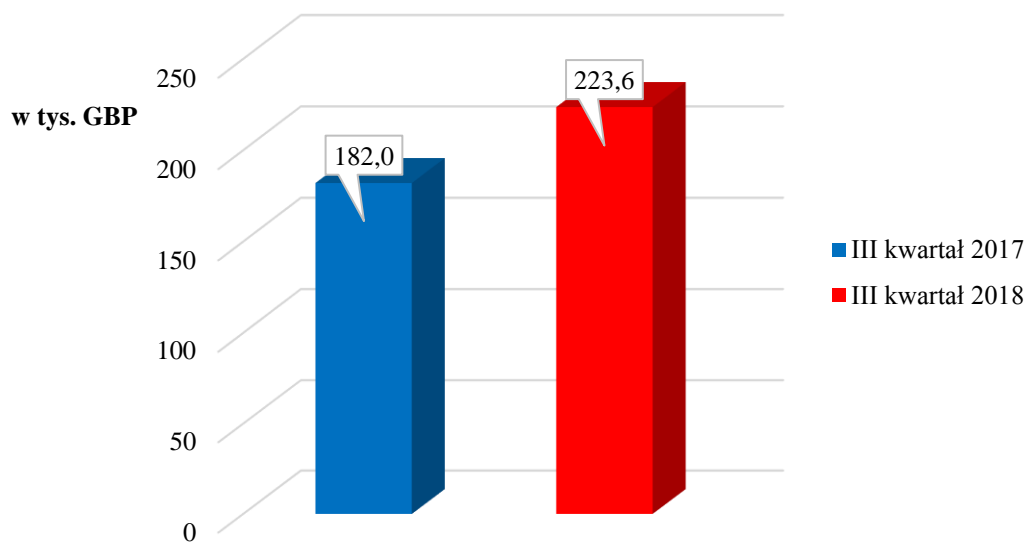


## Poprawa wyników finansowych jednostki zależnej Aztec (U.K.)

W III kwartale 2018 roku widoczne były pozytywne efekty zmiany kierownictwa spółki zależnej Aztec (U.K.) i reorganizacji zespołu sprzedażowego, które nastąpiły w ostatnim kwartale 2017 roku.

Zmiana podejścia do sprzedaży produktów i działania nowego menedżera do spraw sprzedaży doprowadziły do osiągnięcia przez Aztec (U.K.) w III kwartale 2018 roku przychodów netto ze sprzedaży w wysokości 223,6 tys. GBP, to znaczy o 23% wyższych niż w analogicznym okresie 2017 roku (Wykres 2).

Wykres 2. Przychody ze sprzedaży spółki zależnej Aztec (U.K.) w okresie 01.07–30.09.2017 r. oraz 01.07–30.09.2018 r. (w tys. GBP)



Źródło: Opracowanie własne

Brytyjska spółka zależna osiągnęła zysk ze sprzedaży o wartości 18,5 tys. GBP, który jest wynikiem zdecydowanie lepszym od odnotowanego w III kwartale 2017 roku, kiedy została poniesiona strata. Wzrost wyniku ze sprzedaży wyniósł 57,1 tys. GBP. Nowa kadra zarządzająca wywiązała się z postawionych przed nią celów sprzedażowych.

Przedstawione osiągnięcia doprowadziły do poprawy wyniku finansowego netto. Wygenerowany w III kwartale 2018 roku zysk netto o wartości 18,7 tys. GBP jest wyższy od wyniku III kwartału 2017 roku o 56,4 tys. GBP.



W III kwartale 2018 r. zostały spełnione oczekiwania zarządzających Aztec (U.K.), którzy przewidywali osiągnięcie wzrostu wyników finansowych właśnie w tym okresie.

## **8. INICJATYWY PODEJMOWANE W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI, NASTAWIONE NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE**

### **Rozpoczęcie produkcji kalot**

W III kwartale 2018 roku Aztec International S.A. rozpoczął produkcję kalot za pomocą nowej linii produkcyjnej, o przygotowywaniu której Emitent informował na bieżąco we wcześniejszych raportach kwartalnych. Spółka wytwarza obecnie kilka rodzajów podkładek. Dodatkowo prowadzone są działania, których celem jest rozszerzenie asortymentu tych produktów jeszcze do końca bieżącego roku.

### **Europejskie oceny techniczne (ETA) – kontynuacja procesu**

Aztec International S.A. kontynuował proces uzyskiwania europejskich ocen technicznych ETA (*ang. European Technical Assessment*) dla wytwarzanych produktów. Zakończony został jeden z jego etapów, tj. określenie wartości sił ścinających dla wkrętów przystosowanych do podłoża drewnianych.

## **9. NAJISTOTNIEJSZE WYDARZENIA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM**

### **Pozyskanie finansowania w formie pożyczki**

W dniu 12 lipca 2018 roku Aztec International S.A. zawarł umowę pożyczki ze spółką Aztec Nordic Ltd. (Finlandia). Zarząd zawiadamiał o tym fakcie w raporcie bieżącym nr 13/2018 z dnia 12 lipca br.

Kwota uzyskanego finansowania wyniosła 300 000 euro. Ustalono zostało oprocentowanie w wysokości 5% w skali roku. Odsetki będą naliczane w ostatnim dniu każdego kwartału. Emitent zobowiązał się do zwrotu całej kwoty pożyczki nie później niż do dnia 31 marca 2021 roku. Spłata pożyczki wraz z płatnościami odsetek będzie następować ratami kwartalnymi.

Pozyskane środki finansowe zostały przeznaczone na spłatę bieżącego zadłużenia obciążającego nieruchomość stanowiącą siedzibę Spółki przy ul. Bułgarskiej w Poznaniu, którą







Emitent zbył we wrześniu 2018 roku. Spłata zadłużenia umożliwiła przyspieszenie sprzedaży nieruchomości.

### **Kontynuacja istotnej umowy z kluczowym klientem**

W dniu 24 lipca 2018 roku w Aztec International S.A. zakończono negocjacje i podpisano kontrakt dotyczący kontynuacji umowy zawartej z międzynarodowym holdingiem Würth Oy i Ferrometal Oy z siedzibą w Finlandii. Przedmiotem umowy jest dostawa przez Spółkę szerokiej gamy akcesoriów budowlanych. Wartość kontraktu wynosi 700 000 euro. Okres obowiązywania kontraktu obejmuje 1 rok. Zarząd informował o wskazanym fakcie w raporcie bieżącym ESPI nr 14/2018 z dnia 24 lipca 2018 roku.

### **Rozpoczęcie negocjacji w sprawie pozyskania finansowania w formie kredytu celowego**

W III kwartale 2018 roku zarząd Aztec International S.A. rozpoczął negocjacje z bankiem Raiffeisen Bank Polska Spółka Akcyjna, z siedzibą w Warszawie, w sprawie pozyskania finansowania (ESPI nr 15/2018 z dnia 25 lipca br.).

Negocjacje zostały zakończone na początku IV kwartału br., tj. w dniu 9 października 2018 roku. Zarząd otrzymał podpisane nowe umowy kredytowe zawarte z bankiem Raiffeisen Bank Polska Spółka Akcyjna. W ramach w/w umów Emitentowi przyznano:

1. Kredyt w rachunku bieżącym na kwotę 280 000 euro
2. Kredyt inwestycyjny na kwotę 4 500 000 zł

Pozyskane środki zostaną przeznaczone odpowiednio na wydatki bieżące oraz realizację kontraktu zawartego z międzynarodowym dystrybutorem materiałów budowlanych (szczegóły w raporcie ESPI nr 14/2018) oraz na inwestycję związaną ze zmianą siedziby. Szczegółowe informacje na temat przyznanych Spółce kredytów zawiera raport bieżący ESPI nr 19/2018 z dnia 9 października 2018 roku.

### **Sprzedaż nieruchomości**

Proces sprzedaży nieruchomości został zakończony w dniu 7 września 2018 roku, kiedy został podpisany akt notarialny sprzedaży działki będącej własnością Emitenta o powierzchni 4 003 m kw., zlokalizowanej przy ul. Bułgarskiej 63/65 w Poznaniu (raport bieżący ESPI nr 17/2018).





Zgodnie z zawartą umową Emitent sprzedał spółce JAKON INWEST 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie Podgórnym prawo użytkowania wieczystego działek gruntowych oraz własność znajdujących się na nich budynków: biurowego, hali produkcyjnej i hali magazynowo-produkcyjnej. Na mocy umowy przedmiot omawianej sprzedaży zostanie wydany nabywcy najpóźniej w dniu 9 grudnia 2019 roku.

Zgodę na sprzedaż nieruchomości Rada Nadzorcza wyraziła w uchwale, o czym zarząd Aztec International S.A. poinformował w raporcie bieżącym ESPI nr 12/2018 z dnia 12 lipca 2018 roku.

### **Przygotowania do zakupu nieruchomości**

W III kwartale 2018 roku Aztec International S.A. prowadził przygotowania do zakupu nieruchomości, gdzie mogłaby zostać zlokalizowana nowa siedziba Spółki. Wynikiem przeprowadzonych negocjacji było podpisanie w dniu 24 października 2018 roku następujących umów (ESPI nr 21/2018 z dnia 24 października 2018 roku):

1. Umowa zakupu działki o powierzchni 5 411 m kw. oraz udziału w wysokości 1/3 w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę dojazdową do drogi publicznej.

2. Umowa o roboty budowlane dotycząca inwestycji budowy budynku biurowego z halą produkcyjno-magazynową.

## **10. INNE INFORMACJE**

Stanowisko Zarządu odnośnie zrealizowania publikowanych prognoz:

Emitent nie publikował prognoz wyników finansowych.

Dokument informacyjny Emitenta nie zawierał informacji, o których mowa w § 10 pkt 13a Załącznika nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Dokument Informacyjny”.

