

Warszawa, 9 lutego 2021 r.

BBI Development S.A.
ul. Puławska 2
Plac Unii
Budynek A
02-566 Warszawa
email: biuro@bbidevelopment.pl;

Komisja Nadzoru Finansowego
ul. Piękna 20
00-549 Warszawa

Zawiadomienie na podstawie art. 69 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych¹

Niniejszym **Quercus Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.** działając w imieniu zarządzanych funduszy inwestycyjnych – **QUERCUS Parasolowy SFIO**, **QUERCUS Global Balanced Plus FIZ** oraz **QUERCUS Absolute Return FIZ²** zawiadamia o zmniejszeniu przez Fundusze wspólnie udziału w ogólnej liczbie głosów w spółce **BBI Development S.A.³** i zejściu poniżej progu 10% ogólnej liczby głosów w Spółce.

Zmiana dotychczas posiadanego udziału nastąpiła w wyniku transakcji na rynku regulowanym w dniu 3 lutego 2021 r.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 pkt 2 Ustawy przed zmianą udziału Fundusze posiadały 1 022 001 akcje Spółki, co stanowiło 10,03% kapitału zakładowego Spółki. Posiadane akcje dawały 1 022 001 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowiło 10,03% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 pkt 3 Ustawy na dzień 4 lutego 2021 r. Fundusze posiadały 994 119 akcje Spółki, co stanowiło 9,76% kapitału zakładowego Spółki. Posiadane akcje dawały 994 119 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowiło 9,76% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Nie występują podmioty zależne od Funduszy posiadające akcje Spółki, jak również nie występują osoby, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit c.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 pkt 7 Ustawy liczba głosów, obliczona w sposób określony w art. 69b ust. 2 Ustawy, do których nabycia byłyby uprawnione lub zobowiązane Fundusze, jako posiadacze instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1 Ustawy, oraz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne wynosiła 0.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 pkt 8 Ustawy liczba głosów, obliczona w sposób określony w art. 69b ust. 3 Ustawy, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy wynosiła 0.

Z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU

Paweł Pasternok

¹ dalej „Ustawa”

² dalej „Fundusze”

³ dalej „Spółka”