



SKONSOLIDOWANY RAPORT ROCZNY ZA 2016 R.

JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach

**AUTORYZOWANY DORADCA:
ART CAPITAL SP. Z O. O.**



www.art-capital.pl

Katowice, 20.03.2017r.

Szanowni Państwo,

Zarząd Spółki JWW Invest S.A. przedstawia skonsolidowany raport roczny za 2016 r.

Dane podstawowe Spółki

Firma:	JWW Invest Spółka Akcyjna
Siedziba:	Katowice
Adres:	40-555 Katowice, ul. Rolna 43B
Telefon:	+48 32 - 203-60-48
E-mail:	biuro@jwwinvest.pl
Strona internetowa:	http://www.jwwinvest.pl
REGON:	145995588
NIP:	5213627116
KRS:	0000410618

Szanowni Państwo,

Przedstawiam skonsolidowany raport Grupy JWW Invest S.A. oraz jednostkowy raport finansowy JWW Invest S.A. za rok 2016.

W ubiegłym roku zrealizowaliśmy kontrakty na rynku polskim i niemieckim. Przychody z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej za rok 2016 wynoszą 53 004 tys. zł, zaś wynik netto wyniósł (-) 776 tys. zł.

W okresie 12 miesięcy 2016 roku zanotowano spadek przychodów ze sprzedaży w stosunku do roku ubiegłego o 22%, spowodowany w głównej mierze mniejszym poziomem przychodów ze sprzedaży w obszarze krajowego budownictwa przemysłowego. Na poziom zysku netto znaczący wpływ miała także:

- ujemna wycena posiadanych przez podmiot Dominujący akcji w podmiocie notowanym na rynku głównym GPW.
- zmiana stanu rezerw i odpisów aktualizujących należności

Słabsze wyniki Spółki wynikały głównie z sytuacji na rynku inwestycji i remontów w polskiej energetyce. W roku 2016 zakończona została modernizacja bloków od 7 do 12 na Elektrowni Bełchatów, na której w ostatnich latach JWW Invest S.A. była jednym z głównych wykonawców. Trzy wielkie inwestycje w polskiej energetyce zanotowały opóźnienia w rozpoczęciu inwestycji o kilka miesięcy, co skutkowało przesunięciem wejścia JWW Invest S.A. na roboty w tych elektrowniach, na rok 2017. W związku z powyższym niezbędnym było utrzymanie na stałym poziomie i w całości środków produkcji, co generowało w roku 2016 koszty nie do końca pokryte sprzedażą usług. Taka strategia Zarządu była konieczna w obliczu dużych zamówień na rok 2017 i 2018. Potwierdza to obecny stan podpisanych umów na łączną wartość ok. 56 mln zł.

Optymizmem napawają decyzje o rozpoczęciu wielkich inwestycji takich jak budowa dwóch bloków energetycznych w Elektrowni Opole, bloku w Turowie czy Jaworznie. Na tych właśnie elektrowniach Spółka rozpoczęła w roku 2017 swoje prace.

Wysokie zużycie techniczne kotłów i urządzeń około kotłowych w elektrowniach europejskich polskich wymusza ich modernizację i systematyczne remonty. Okres do 2020 roku jawi się jako czas ożywienia w polskiej branży energetycznej.

Nieustannie dbamy o podwyższenie kwalifikacji Kadry inżynierskiej, administracyjnej i pracowników liniowych, dbamy o poszerzenie katalogu uprawnień Spółki, zwiększamy nakłady inwestycyjne na sprzęt montażowy. Konsekwentnie realizujemy strategię budowy silnej grupy kapitałowej, która oferuje wysokiej jakości, kompleksową obsługę Klienta.

Dziękuję wszystkim pracownikom za rzetelną pracę, dziękuję tym, którzy przyczyniają się do pozyskiwania kontraktów i pomyślnego ich finalizowania. Dziękuję akcjonariuszom, członkom Rady Nadzorczej i partnerom biznesowym za wspieranie mnie w działaniach Spółki.

Z poważaniem



Maria Wcisło
Prezes Zarządu

WYBRANE DANE FINANSOWE

Sporządzone na podstawie skonsolidowanego zaudytowanego sprawozdania finansowego za rok 2016 za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

Wyszczególnienie	w tys PLN		w tys EUR	
	2016	2015	2016	2015
Rzeczowe aktywa trwałe	1 564	2 078	354	488
Inwestycje długoterminowe	827	1 323	187	310
Pozostałe aktywa finansowe	2 835	1 515	641	356
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	570	774	129	182
Aktywa trwałe razem	6 005	5 731	1 357	1 345
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	972	514	220	121
Należności z tytułu umów budowlanych	2 570	18 893	581	4 433
Pozostałe aktywa finansowe	63	2 285	14	536
Rozliczenia międzyokresowe czynne	175	153	40	36
Rozliczenia międzyokresowe z tytułu kontraktów budowlanych	1 487	2 422	336	568
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 087	6 023	2 732	1 413
Aktywa obrotowe razem	17 727	30 290	4 007	7 108
Wyemitowany kapitał akcyjny jednostki dominującej	1 100	1 100	249	258
Kapitał zapasowy	18 109	12 000	4 093	2 816
Wyniki z lat ubiegłych i wynik roku bieżącego	-714	6 104	-161	1 432
Razem kapitał własny	18 540	19 263	4 191	4 520
Pozostałe zobowiązania finansowe	294	801	66	188
Zobowiązania długoterminowe razem	404	855	91	201
Kredyty w rachunku bieżącym	554	270	125	63
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	0	1 513	0	355
Pozostałe zobowiązania finansowe	497	475	112	111
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	364	525	82	123
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 652	5 040	373	1 183
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	480	0	113
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych	1 142	6 116	258	1 435
Rezerwy krótkoterminowe	318	802	72	188
Rozliczenia międzyokresowe bierne	261	682	59	160
Zobowiązania krótkoterminowe razem	4 788	15 903	1 082	3 732
Zobowiązania razem	5 192	16 758	1 174	3 932
SUMA BILANSOWA	23 732	36 021	5 364	8 453
Razem przychody z działalności operacyjnej	53 989	69 358	12 204	16 275
Razem koszty działalności operacyjnej	-54 055	-60 582	-12 219	-14 216
Amortyzacja	-683	-423	-154	-99
Pozostałe zyski/straty netto	-313	-915	-71	-215
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-379	7 861	-86	1 845
Przychody finansowe	88	108	20	25
Koszty finansowe	-136	-157	-31	-37
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-427	7 812	-97	1 833
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-776	6 101	-175	1 432
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	7 032	3 181	1 590	746
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	858	87	194	20
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-2 110	904	-477	212
Przepływy pieniężne netto, razem	5 780	4 172	1 307	979

¹ Kursy użyte do przeliczenia złotych na euro w odniesieniu do danych osiągniętych w roku 2015 (w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r.): pozycje bilansowe według średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2015 roku (4,2615 zł); pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na koniec każdego miesiąca roku 2015 (4,187 zł).

Kursy użyte do przeliczenia złotych na euro w odniesieniu do danych osiągniętych w roku 2016 (w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.): pozycje bilansowe według średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2016 roku (4,4240 zł); pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na koniec każdego miesiąca roku 2016 (4,3757 zł).

**GRUPA KAPITAŁOWA
JWW INVEST**

Katowice, ul. Rolna 43b

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK OBROTOWY 2016**

**WRAZ
Z OPINIĄ BIEGŁEGO REWIDENTA
I RAPORTEM Z BADANIA**

Primefields
Audit & Advisory

SPIS TREŚCI

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA.....	3
RAPORT Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST ZA ROK OBROTOWY 2016	6
I. INFORMACJE OGÓLNE	6
1. Dane identyfikujące badaną Spółkę Dominującą.....	6
2. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy.....	8
3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie	9
4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki	9
II. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA GRUPY KAPITAŁOWEJ ..	10
III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE.....	12
1. Informacje na temat badanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	12
2. Dokumentacja konsolidacyjna.....	12
3. Uzasadnienie wydanej opinii	14
4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej.....	14
IV. UWAGI KOŃCOWE.....	16

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST ZA ROK OBROTOWY 2016

1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej
2. Skonsolidowany rachunek zysków i strat oraz pozostałych całkowitych dochodów
3. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym
4. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych
5. Informacje wprowadzające, opis istotnych zasad (polityki) rachunkowości oraz inne wybrane informacje objaśniające

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST ZA ROK OBROTOWY 2016



Primefields Sp. z o.o.
ul. Modeiarska 18
40-142 Katowice
tel. +48 32 735 24 49
fax. +48 32 721 89 65
www.primefields.pl

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej JWW Invest S.A.

Przeprowadziliśmy badanie załączonego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest, dla której JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach, przy ul. Rolnej 43b jest Spółką Dominującą, na które składa się, skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku, skonsolidowany rachunek zysków i strat oraz pozostałych całkowitych dochodów, skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku, a także informacje wprowadzające, opis istotnych zasad (polityki) rachunkowości oraz inne wybrane informacje objaśniające.

Kierownik Spółki Dominującej jest odpowiedzialny za prawidłowość ksiąg rachunkowych oraz sporządzenie i rzetelną prezentację tego sprawozdania finansowego zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej i innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz sporządzenie sprawozdania z działalności. Kierownik Spółki Dominującej jest odpowiedzialny również za kontrolę wewnętrzną, którą uznaje za niezbędną, aby sporządzane sprawozdania finansowe były wolne od nieprawidłowości powstałych wskutek celowych działań lub błędów.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości, Kierownik Spółki Dominującej oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności spełniały wymagania przewidziane w ustawie o rachunkowości.

Naszym zadaniem było wyrażenie opinii o tym, czy sprawozdanie finansowe rzetelnie i jasno, przedstawia sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy Grupy Kapitałowej, zgodnie z mającymi zastosowanie Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej i przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- rozdziału 7 ustawy o rachunkowości,
- krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce,
- Międzynarodowych Standardów Rewizji Finansowej.

Regulacje te nakładają na nas obowiązek postępowania zgodnego z zasadami etyki oraz zaplanowania i przeprowadzenia badania w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, że sprawozdanie finansowe i księgi rachunkowe stanowiące podstawę jego sporządzenia są wolne od istotnych nieprawidłowości.

Badanie polega na przeprowadzeniu procedur mających na celu uzyskanie dowodów badania dotyczących kwot i informacji ujawnionych w sprawozdaniu finansowym. Wybór procedur badania zależy od naszego osądu, w tym oceny ryzyka wystąpienia istotnych nieprawidłowości w sprawozdaniu finansowym na skutek celowych działań lub błędów. Przeprowadzając ocenę tego ryzyka bierzemy pod uwagę kontrolę wewnętrzną związaną ze sporządzeniem oraz rzetelną prezentacją sprawozdania finansowego w celu zaplanowania stosownych do okoliczności procedur badania, nie zaś w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności działania kontroli wewnętrznej w Grupie Kapitałowej. Badanie obejmuje również ocenę odpowiedniości stosowanej polityki rachunkowości, zasadności szacunków dokonanych przez Kierownika Spółki Dominującej oraz ocenę ogólnej prezentacji sprawozdania finansowego.

Wyrażamy przekonanie, że uzyskane przez nas dowody badania stanowią wystarczającą i odpowiednią podstawę do wyrażenia przez nas opinii.

Nasza opinia z badania sprawozdania finansowego nie obejmuje sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej. Jednakże naszym obowiązkiem było, w związku z przeprowadzonym badaniem sprawozdania finansowego, zapoznanie się z treścią sprawozdania z działalności i wskazanie czy informacje w nim zawarte uwzględniają postanowienia art. 49 ustawy o rachunkowości i czy są one zgodne z informacjami zawartymi w załączonym sprawozdaniu finansowym. Naszym obowiązkiem było także złożenie oświadczenia, czy w świetle naszej wiedzy o Grupie Kapitałowej i jej otoczeniu uzyskanej podczas badania sprawozdania finansowego stwierdziliśmy w sprawozdaniu z działalności istotne zniekształcenia.

Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe:

- przekazuje rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej na dzień 31 grudnia 2016 roku, jak też jej wynik finansowy za rok obrotowy od 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016, zgodnie z mającymi

zastosowanie Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej i przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości.

- zostało sporządzone, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, oraz
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Grupę Kapitałową przepisami prawa oraz postanowieniami statutu Spółki Dominującej i umowami Spółek zależnych.

Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego sprawozdania finansowego zwracamy uwagę, że udział przychodów i sumy bilansowej Spółek zależnych Polon Sp. z o.o., JWW Solaris Sp. z o.o. i Sol-Power Sp. z o.o., w skonsolidowanych przychodach i sumie bilansowej sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest wynosi mniej niż 2%. Sprawozdania finansowe tych Spółek nie podlegały badaniu. Naszym zdaniem fakt ten nie wpływa na sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości grupy kapitałowej oraz na rzetelność i jasność przedstawienia, we wszystkich istotnych aspektach, sytuacji majątkowej i finansowej, jak też wyniku finansowego grupy kapitałowej.

Zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości, stwierdzamy, że informacje zawarte w sprawozdaniu z działalności Grupy Kapitałowej uwzględniają postanowienia art. 49 ustawy o rachunkowości i są zgodne z informacjami zawartymi w załączonym sprawozdaniu finansowym. Ponadto, w świetle wiedzy o Grupie Kapitałowej i jej otoczeniu uzyskanej podczas badania sprawozdania finansowego, oświadczamy, iż nie stwierdziliśmy istotnych zniekształceń w sprawozdaniu z działalności.

.....
Adam Buzo
nr ewid. 11645

Primefields Sp. z o.o.
ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
NIP 634 272 27 97 REGON 241274357
www.primefields.pl

Kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie w imieniu:

Primefields Sp. z o.o.
Ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
nr ewid. 3503

Katowice, 8 marca 2017 roku

**RAPORT Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ JWW INVEST
ZA ROK OBROTOWY 2016**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Dane identyfikujące badaną Spółkę Dominującą

Spółka Dominująca Grupy Kapitałowej działa pod firmą JWW Invest S.A.
Obecnie siedzibą Spółki są Katowice, ul Rolna 43b.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki akcyjnej, zawiązanej aktem notarialnym w dniu 26 stycznia 2012 roku przed notariuszem Adamem Suchtą w Kancelarii Notarialnej w Warszawie (Repertorium A Nr 1521/2012).

Spółka została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000410618, dnia 7 lutego 2012 roku.

Obecnie sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Urząd Statystyczny nadał Spółce w dniu 14 lutego 2012 roku REGON o numerze: 145995588.

Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 5213627116 nadany przez Naczelnika Urzędu Skarbowego Warszawa-Mokotów w dniu 17 lutego 2012 roku.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Według statutu Spółki głównym przedmiotem jej działalności jest:

- 33, 11, Z, naprawa i konserwacja metalowych wyrobów gotowych,

ponadto przedmiotem pozostałej działalności jest:

- 33, 2, instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia,
- 25, 3, produkcja wytwornic pary, z wyłączeniem kotłów do centralnego ogrzewania gorącą wodą,
- 33, 12, naprawa i konserwacja maszyn,
- 25, 11, produkcja konstrukcji metalowych i ich części,
- 25, 29, produkcja pozostałych zbiorników, cystern i pojemników metalowych,
- 43, roboty budowlane specjalistyczne,
- 33, 14, naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych,
- 78, 3, pozostała działalność związana z udostępnianiem pracowników,
- 96, 09, pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana.

W badanym okresie Spółka prowadziła działalność w zakresie określonym w statucie oraz zarejestrowanym w KRS.

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku wynosił 1.100.000,00 zł i dzielił się na 7.000.000 akcji imiennych uprzywilejowanych oraz 4.000.000 akcji, imiennych i na okaziciela, zwykłych o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

Według stanu na dzień wydania opinii wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- Wojciech Wcisło – 50,91% akcji,
- Jerzy Wcisło – 42,22% akcji,
- Pozostali akcjonariusze – 6,87% akcji.

W niniejszym okresie sprawozdawczym nie wystąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

W dniu 17 listopada 2016 roku, w wyniku transakcji sprzedaży 200.000 akcji przez Pana Jerzego Wcisło, nastąpiło zmniejszenie dotychczas posiadanego udziału w Spółce o 1,82%. W badanym okresie nie wystąpiły żadne inne zmiany w strukturze własności kapitału zakładowego Spółki.

Po zakończeniu niniejszego okresu sprawozdawczego nie nastąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Kapitał własny Grupy Kapitałowej według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku wynosi 18.540 tys. zł.

Rokiem obrotowym Grupy Kapitałowej jest rok kalendarzowy.

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodziła:

- Pani Maria Wcisło – Prezes Zarządu.

W badanym okresie nie wystąpiły żadne zmiany w składzie Zarządu Spółki.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku w skład Grupy Kapitałowej JWW Invest wchodzi:

- Spółka Dominująca – JWW Invest S.A. oraz
- spółki zależne:
 - Polon Sp. z o.o.,
 - JWW Konstrukcje Sp. z o.o.,
 - JWW Solaris Sp. z o.o.,
 - Sol-Power Sp. z o.o..

Skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na dzień 31 grudnia 2016 roku objęte zostały następujące spółki:

a) Spółka Dominująca – JWW Invest S.A.

Przeprowadziliśmy badanie sprawozdania finansowego Spółki Dominującej JWW Invest S.A. za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2016 roku. W wyniku przeprowadzonego badania wydaliśmy w dniu 8 marca 2017 roku opinię bez zastrzeżeń.

b) Spółki objęte konsolidacją metodą pełną:

Nazwa i siedziba Spółki	Udział w kapitale (w %)	Podmiot przeprowadzający badanie sprawozdania finansowego i rodzaj wydanej opinii	Dzień bilansowy konsolidowanej jednostki	Data opinii
Polon Sp. z o.o. (Polska)	100,00%	Nie podlega obowiązkowi badania	31.12.2016	n/d
JWW Konstrukcje Sp. z o.o. (Polska)	65,00%	Przeprowadziliśmy badanie sprawozdania finansowego Spółki za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2016 roku. W wyniku przeprowadzonego badania wydaliśmy opinię bez zastrzeżeń.	31.12.2016	8 marca 2017
JWW Solaris Sp. z o.o. (Polska)	100,00%	Nie podlega obowiązkowi badania	31.12.2016	n/d
Sol-Power Sp. z o.o. (Polska)	51,00%	Nie podlega obowiązkowi badania	31.12.2016	n/d

Spółka Dominująca sporządzająca sprawozdanie skonsolidowane nie stosowała istotnych uproszczeń i odstępstw od przyjętych zasad konsolidacji w stosunku do kontrolowanych jednostek.

2. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy

Działalność Grupy Kapitałowej w 2015 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 6.101 tys. zł. Sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2015, zostało sporządzone zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Primefields Sp. z o.o. Biegły rewident w dniu 24 marca 2016 roku wydał o tym sprawozdaniu opinię bez zastrzeżeń, ze zwróceniem uwagi o następującej treści:

„Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego informujemy, że sprawozdanie finansowe jednostki zależnej JWW Konstrukcje Sp. z o.o. za 2015 rok nie podlegało obowiązkowi badania sprawozdania finansowego. Przeprowadzono natomiast badanie sprawozdania finansowego tej spółki za okres od 1 stycznia do 30 września 2015 roku, natomiast dla pozostałego okresu, od 1 października do 31 grudnia 2015 roku, przeprowadzono dodatkowe procedury audytowe. Naszym zdaniem fakt ten nie wpływa na sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości grupy kapitałowej oraz na rzetelność i jasność przedstawienia, we wszystkich istotnych aspektach, sytuacji majątkowej i finansowej, jak też wyniku finansowego grupy kapitałowej.

Udział przychodów i sumy bilansowej pozostałych Spółek zależnych w skonsolidowanych przychodach i sumie bilansowej sprawozdania finansowego Grupy

Kapitałowej JWW Invest wynosi mniej niż 1%. Sprawozdania finansowe pozostałych Spółek nie podlegały badaniu."

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zatwierdzające skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2015 odbyło się w dniu 17 czerwca 2016 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2015 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 28 czerwca 2016 roku.

3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie

Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 11 października 2016 roku, zawartej pomiędzy JWW Invest S.A. a firmą Primefields Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Modelarska 18, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 3503. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem kluczowego biegłego rewidenta Adama Buzo (nr ewidencyjny 11645) w siedzibie Spółki Dominującej oraz poza nią w styczniu, lutym i marcu, do dnia wydania niniejszej opinii.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonała Rada Nadzorcza uchwałą z dnia 8 września 2016 roku na podstawie upoważnienia zawartego w par. 17 pkt. 2h statutu Spółki Dominującej.

Primefields Sp. z o.o. oraz kluczowy biegły rewident Adam Buzo potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 56 ustawy o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2009 roku Nr 77, poz. 649z późn. zm.) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej JWW Invest S.A.

4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania.

Podmiotowi uprawnionemu i kluczowemu biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono wszystkie żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co zostało między innymi potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu Jednostki Dominującej z dnia 8 marca 2017 roku.

II. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA GRUPY KAPITAŁOWEJ

Poniżej zaprezentowane są podstawowe wielkości ze skonsolidowanego rachunku zysków i strat oraz wskaźniki finansowe opisujące wynik finansowy Grupy Kapitałowej, jej sytuację finansową i majątkową w porównaniu do analogicznych wielkości za lata ubiegłe.

<u>Podstawowe wielkości ze skonsolidowanego rachunku zysków i strat oraz pozostałych całkowitych dochodów (w tys. zł.)</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Przychody ze sprzedaży	53 004	69 296	53 846
Koszty działalności operacyjnej	52 063	60 091	45 324
Pozostałe przychody operacyjne	985	62	143
Pozostałe koszty operacyjne	1 992	491	416
Pozostałe zyski (straty) netto	-313	-915	-214
Przychody finansowe	88	108	86
Koszty finansowe	136	157	112
Zysk z tytułu okazynego nabycia	0	0	0
Udział w wyniku netto jednostek stowarzyszonych	0	0	-28
Podatek dochodowy	349	1 711	1 586
Zysk (strata) netto	-776	6 101	6 395
Pozostałe całkowite dochody	53	9	2
Suma całkowitych dochodów	-723	6 110	6 397

<u>Wskaźniki rentowności</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
- Rentowność sprzedaży	-0,8%	11,3%	14,8%
- Rentowność sprzedaży netto	-1,5%	8,8%	11,9%
- Rentowność netto kapitału własnego	-4,0%	46,4%	94,7%
<u>Wskaźniki efektywności</u>			
- wskaźnik rotacji majątku	2,23	1,92	3,12
- wskaźnik rotacji należności w dniach	23	59	31
- wskaźnik rotacji zobowiązań w dniach	7	10	8
- wskaźnik rotacji zapasów w dniach	0	0	0
<u>Płynność/Kapitał obrotowy netto</u>			
- stopa zadłużenia	21,9%	46,5%	23,9%
- stopień pokrycia majątku kapitałem własnym	78,1%	53,5%	76,1%
- kapitał obrotowy netto	12 939	14 387	8 811
- wskaźnik płynności	3,70	1,90	3,30
- wskaźnik podwyższonej płynności	3,70	1,90	3,30

Analiza powyższych wielkości i wskaźników wskazuje na wystąpienie w roku 2016 następujących tendencji:

- spadek wskaźników rentowności w odniesieniu do lat ubiegłych,
- wzrost wskaźnika rotacji majątku w stosunku do lat ubiegłych,
- spadek wskaźników rotacji należności i zobowiązań w dniach w stosunku do roku ubiegłego,
- utrzymanie się wskaźnika rotacji zapasów w dniach na stałym poziomie w stosunku do lat ubiegłych,
- spadek stopy zadłużenia w stosunku do lat ubiegłych,
- wzrost stopnia pokrycia majątku kapitałem własnym w porównaniu do lat ubiegłych,
- spadek kapitału obrotowego netto w porównaniu do wielkości z lat ubiegłych,
- wzrost wskaźników płynności oraz podwyższonej płynności w porównaniu do lat ubiegłych.

III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

1. Informacje na temat badanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Badane skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku i obejmuje:

- wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2016 roku, które po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 23.732 tys. zł,
- skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku wykazujący stratę netto w kwocie 776 tys. zł, oraz całkowity dochód ogółem w kwocie -723 tys. zł,
- zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 723 tys. zł,
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 5.780 tys. zł,
- informacje wprowadzające, opis istotnych zasad (polityki) rachunkowości oraz inne wybrane informacje objaśniające.

Struktura aktywów i pasywów oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Badanie objęło okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku i polegało głównie na:

- badaniu prawidłowości i rzetelności przygotowanego przez Zarząd Spółki Dominującej skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- badaniu dokumentacji konsolidacyjnej,
- ocenie prawidłowości zastosowanych w trakcie konsolidacji metod i procedur konsolidacyjnych,
- przeglądzie sprawozdań finansowych spółek zależnych podlegających konsolidacji,
- przeglądzie opinii i raportu z badania sprawozdania finansowego spółki zależnej JWW Konstrukcje Sp. z o. o. oraz Spółki Dominującej.

2. Dokumentacja konsolidacyjna

Spółka Dominująca przedstawiła dokumentację konsolidacyjną spełniającą wymogi §20 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 169, poz. 1327), obejmującą:

- 1) sprawozdania finansowe jednostek objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym,
- 2) sprawozdania finansowe jednostek podporządkowanych dostosowane do zasad (polityki) rachunkowości obowiązujących przy konsolidacji,
- 3) wszelkie korekty i wyłączenia dokonywane w celu konsolidacji, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- 4) obliczenia wartości godziwej aktywów netto jednostek podporządkowanych,
- 5) obliczenia wartości firmy oraz ujemnej wartości firmy i ich odpisów, w tym z tytułu trwałej utraty wartości,
- 6) obliczenia kapitału przypadającego udziałom niedającym kontroli.

Podstawy sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2016 sporządzono zgodnie z MSSF.

Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej stosują następujące zasady rachunkowości wynikające z przepisów:

- jednostka dominująca oraz jednostki zależne Polon Sp. z o.o., JWW Konstrukcje Sp. z o.o., JWW Solaris Sp. z o.o. oraz Sol-Power Sp. z o.o. stosują przepisy ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Salda rozrachunków wewnętrznych pomiędzy jednostkami grupy zostały wyłączone w całości przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Określenie jednostek Grupy Kapitałowej

Przy określaniu zakresu i metod konsolidacji, jak również stosunku zależności, stosowano kryteria określone w MSSF.

Okres obrotowy

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na ten sam dzień bilansowy i za ten sam rok obrotowy co sprawozdanie finansowe Spółki Dominującej – JWW Invest S.A. Jednostki zależne objęte konsolidacją sporządziły sprawozdania finansowe na ten sam dzień bilansowy co Spółka Dominująca. Rok obrotowy wszystkich spółek zależnych objętych konsolidacją został zakończony 31 grudnia 2016 roku.

Metoda konsolidacji

Konsolidacja sprawozdań Grupy Kapitałowej, w odniesieniu do jednostek zależnych, została przeprowadzona metodą pełną przez sumowanie w pełnej wysokości wszystkich odpowiednich pozycji sprawozdań finansowych Spółki Dominującej i jednostek zależnych objętych konsolidacją.

Po dokonaniu sumowań dokonano korekt i wyłączeń konsolidacyjnych, które dotyczyły:

- wartości nabycia udziałów posiadanych przez Spółkę Dominującą w jednostkach zależnych oraz części aktywów netto jednostek zależnych odpowiadającej udziałowi Spółki Dominującej we własności tych jednostek,

- wzajemnych należności i zobowiązań jednostek objętych konsolidacją,
- istotnych przychodów i kosztów dotyczących operacji pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją.

Konsolidacja kapitałów i ustalenie kapitałów mniejszości:

Kapitałem zakładowym Grupy Kapitałowej jest kapitał zakładowy jednostki dominującej.

Wyliczenia pozostałych składników kapitału własnego Grupy Kapitałowej dokonano poprzez dodanie do poszczególnych składników kapitału własnego jednostki dominującej odpowiednich składników kapitału własnego jednostek zależnych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, odpowiadających procentowemu udziałowi jednostki dominującej w kapitale własnym jednostek zależnych według stanu na koniec okresu sprawozdawczego.

Do kapitału własnego Grupy Kapitałowej włączono tylko te części odpowiednich składników kapitału własnego jednostek zależnych, które powstały od dnia objęcia kontroli nad nimi przez jednostkę dominującą.

Wyliczenia kapitału przypadającego udziałom niedającym kontroli w jednostkach zależnych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym dokonano na podstawie procentowego udziału kapitałów mniejszości w kapitale własnym jednostek zależnych według stanu na koniec okresu sprawozdawczego.

3. Uzasadnienie wydanej opinii

Sprawozdania finansowe Spółek zależnych Polon Sp. z o.o., JWW Solaris Sp. z o.o. i Sol-Power Sp. z o.o. za 2016 rok nie podlegały obowiązkowi badania sprawozdania finansowego. Z uwagi na fakt, iż udział przychodów i sumy bilansowej tych Spółek w skonsolidowanych przychodach i sumie bilansowej sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest wynosi mniej niż 2%, przeprowadzono dodatkowe procedury audytowe. Przeprowadzone dodatkowe procedury, naszym zdaniem dostarczają racjonalnej pewności, że skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z wymaganymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości grupy kapitałowej oraz rzetelnie i jasno przedstawia, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy grupy kapitałowej.

4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej

Spółka Dominująca potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Zasady wyceny aktywów i pasywów, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały prawidłowo i kompletnie opisane we wprowadzeniu do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Spółka Dominująca sporządziła dodatkowe informacje i objaśnienia w postaci not tabelarycznych do poszczególnych pozycji skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej i skonsolidowanego rachunku zysków i strat oraz pozostałych całkowitych dochodów wraz z opisami słownymi.

Informacje objaśniające do pozycji: rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne, inwestycje, zobowiązania i rezerwy prawidłowo przedstawiają zwiększenia i zmniejszenia oraz tytuły tych zmian w ciągu roku obrotowego.

Dla poszczególnych aktywów wykazanych w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej przedstawiono możliwość dysponowania nimi z uwagi na zabezpieczenia poczynione na rzecz wierzycieli.


Spółka Dominująca dokonała prawidłowej prezentacji poszczególnych składników aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej, skonsolidowany rachunek zysków i strat oraz pozostałych całkowitych dochodów, skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych wraz z informacjami wprowadzającymi, opisem istotnych zasad (polityki) rachunkowości oraz innymi informacjami objaśniającymi, stanowiącymi ich integralną część, zawierają wszystkie pozycje, których ujawnienie w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest wymagane przepisami MSSF.

Zarząd sporządził i załączył do skonsolidowanego sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej w roku obrotowym 2016. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane przez art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości. Dokonaliśmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim informacji, których bezpośrednim źródłem jest zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

IV. UWAGI KOŃCOWE

Oświadczenia Zarządu

Primefields Sp. z o.o. oraz kluczowy biegły rewident otrzymali od Zarządu Spółki Dominującej pisemne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, iż Grupa Kapitałowa przestrzegała przepisów prawa.


.....
Adam Buzo
nr ewid. 11645

Primefields Sp. z o.o.
ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
NIP 634 272 27 97 REGON 241274357
www.primefields.pl

Kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie w imieniu:

Primefields Sp. z o.o.
Ul. Modelarska 18
40-142 Katowice
nr ewid. 3503

Katowice, 8 marca 2017 roku

GRUPA KAPITAŁOWA
JWW Invest S.A.

SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE
NA DZIEŃ I ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ

31.12.2016

I. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
AKTYWA		
Aktywa trwałe		
Rzeczowe aktywa trwałe	1 564	2 078
Wartości niematerialne	15	0
Wartość firmy	0	0
Inwestycje długoterminowe	827	1 323
Pozostałe aktywa finansowe	2 835	1 515
Należności długoterminowe	58	41
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne	136	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	570	774
Aktywa trwałe razem	6 005	5 731
Aktywa obrotowe		
Zapasy	0	0
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	972	514
Należności z tytułu podatku dochodowego	373	0
Należności z tytułu umów budowlanych	2 570	18 893
Pozostałe aktywa finansowe	63	2 285
Rozliczenia międzyokresowe czynne	175	153
Rozliczenia międzyokresowe z tytułu kontraktów budowlanych	1 487	2 422
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 087	6 023
Aktywa obrotowe razem	17 727	30 290
AKTYWA RAZEM	23 732	36 021

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA		
Kapitał własny		
Wyemitowany kapitał akcyjny jednostki dominującej	1 100	1 100
Kapitał zapasowy	18 109	12 000
Wyniki z lat ubiegłych i wynik roku bieżącego	-714	6 104
	18 495	19 204
Kapitał przypadający udziałom niedającym kontroli	45	59
Razem kapitał własny	18 540	19 263
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Pozostałe zobowiązania finansowe	294	801
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	110	54
Zobowiązania długoterminowe razem	404	855
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty w rachunku bieżącym	554	270
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	0	1 513
Pozostałe zobowiązania finansowe	497	475
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	364	525
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 652	5 040
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	480
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych	1 142	6 116
Rezerwy krótkoterminowe	318	802
Rozliczenia międzyokresowe bierne	261	682
Zobowiązania krótkoterminowe razem	4 788	15 903
Zobowiązania razem	5 192	16 758
PASYWA RAZEM	23 732	36 021

Niniejsze sprawozdanie należy analizować łącznie z notami objaśniającymi zawartymi w dalszej części niniejszego opracowania.


 Maria Wcisło
 Prezes Zarządu

II. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW | STRAT ORAZ POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Działalność kontynuowana		
Przychody ze sprzedaży usług	53 004	68 924
Przychody ze sprzedaży towarów	0	372
Pozostałe przychody operacyjne	985	62
Razem przychody z działalności operacyjnej	53 989	69 358
Zmiana stanu produktów	0	0
Amortyzacja	-683	-423
Zużycie surowców i materiałów	-2 532	-4 165
Usługi obce	-25 320	-31 490
Koszty świadczeń pracowniczych	-22 219	-22 159
Podatki i opłaty	-314	-232
Pozostałe koszty	-995	-1 282
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	-340
Pozostałe koszty operacyjne	-1 992	-491
Razem koszty działalności operacyjnej	-54 055	-60 582
Pozostałe zyski/straty netto	-313	-915
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-379	7 861
Przychody finansowe	88	108
Koszty finansowe	-136	-157
Koszty finansowe netto	-48	-49
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-427	7 812
Podatek dochodowy	-349	-1 711
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-776	6 101
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0
Zysk (strata) netto, przypadający:	-776	6 101
Akcjonariuszom jednostki dominującej	-767	6 095
Akcjonariuszom niekontrolującym	-9	6
ZYSK (STRATA) NA AKCJĘ (w zł/ na jedną akcję)		
Podstawowy (zł)	-0,07	0,55
Rozwodniony (zł)	-0,07	0,55
Pozostałe całkowite dochody	53	9
Suma całkowitych dochodów	-723	6 110
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy przypadające:		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	-714	6 104
Akcjonariuszom niekontrolującym	-9	6

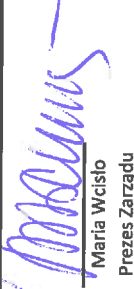
Niniejsze sprawozdanie należy analizować łącznie z notami objaśniającymi zawartymi w dalszej części niniejszego opracowania.


 Maria Wcisło
 Prezes Zarządu

III. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

w tys. PLN	Przypadające na akcjonariuszy jednostki dominującej				Udziały niekontrolujące	Razem kapitał własny
	Kapitał podstawowy	Wyniki lat ubiegłych i bieżącego	Kapitał zapasowy	Razem		
Stan na początek poprzedniego okresu sprawozdawczego	1 100	6 379	5 621	13 100	50	13 150
Inne całkowite dochody		9		9		9
Zysk netto / (strata) za okres		6 095		6 095	6	6 101
Stan na początek okresu i całkowite dochody w okresie razem	1 100	12 483	5 621	19 204	56	19 260
Przeniesienie zysku		-6 379	6 379	0		0
Udziały niekontrolujące na dzień przejścia jednostek zależnych				0	3	3
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	1 100	6 104	12 000	19 204	59	19 263
Stan na początek okresu sprawozdawczego	1 100	6 104	12 000	19 204	59	19 263
Korekty wyniku z lat ubiegłych			5	5	-5	0
Zysk netto / (strata) za okres		-714		-714	-9	-723
Stan na początek okresu i całkowite dochody w okresie razem	1 100	5 390	12 005	18 495	45	18 540
Przeniesienie wyniku		-6 104	6 104	0		0
Stan na koniec okresu sprawozdawczego	1 100	-714	18 109	18 495	45	18 540

Niniejsze sprawozdanie należy analizować łącznie z notami objaśniającymi zawartymi w dalszej części niniejszego opracowania.


 Maria Wcisło
 Prezes Zarządu

IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w tys. PLN	
	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej		
Działalność kontynuowana		
(Strata)/zysk przed opodatkowaniem z działalności kontynuowanej	-427	7 812
Korekty		
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	683	423
Strata / (zysk) z działalności inwestycyjnej	487	1 111
Strata/(zysk) z tytułu różnic kursowych	-1	1
(Zysk)/strata ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	-46	-22
Odsetki, koszty transakcyjne (dotyczące kredytów i pożyczek) i dywidendy, netto	42	73
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych czynnych	-633	3 066
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych - umowy o usługę budowlaną	17 258	-17 167
Zmiana stanu zapasów	0	7
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych	-8 361	8 535
Zmiana stanu rezerw	-498	402
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych biernych	-421	451
Środki pieniężne z działalności operacyjnej wygenerowane na działalności kontynuowanej	8 031	4 943
Działalność zaniechana		
Środki pieniężne z działalności operacyjnej wygenerowane na działalności zaniechanej	0	0
Środki pieniężne wygenerowane na działalności operacyjnej przed opodatkowaniem	8 031	4 943
Podatek dochodowy (zapłacony)/zwrócony, w tym:	-999	-1 762
- z działalności kontynuowanej	-999	-1 762
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	7 032	3 181
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej		
Wpływy z tytułu sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	46	161
Splata udzielonych pożyczek	9	357
Inne wpływy/(wyływy) z działalności inwestycyjnej	2 276	0
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	-185	-286
Nabycie akcji lub udziałów w innych spółkach	0	2
Udzielone pożyczki oraz zakup papierów wartościowych	0	-30
Odsetki otrzymane od lokat bankowych	91	141
Nabycie pozostałych inwestycji	-1 379	-581
Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej wygenerowane na działalności kontynuowanej	858	87
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	858	87
Przepływy pieniężne z działalności finansowej		
Zaciągnięcie kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	1	15 936
Splata zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	-1 502	-14 436
Płatność zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-486	-455
Odsetki oraz koszty transakcyjne (dotyczące kredytów i pożyczek) zapłacone	-123	-141
Środki pieniężne z działalności finansowej wygenerowane na działalności kontynuowanej	-2 110	904
Środki pieniężne z działalności finansowej wygenerowane na działalności zaniechanej	0	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-2 110	904
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	5 780	4 172
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty po uwzględnieniu kredytu w rachunku bieżącym - bilans otwarcia	5 753	1 581
Wpływ zmian z tytułu różnic kursowych dotyczących środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty po pomniejszeniu o kredyty w rachunku bieżącym na dzień bilansowy	11 533	5 753
- w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0

Maria Wcisło
Prezes Zarządu

V. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE, OPIS ISTOTNYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI ORAZ INNE WYBRANE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE

1 Informacje podstawowe

1 1 Nazwa jednostki dominującej:

JWW Invest S.A.

1 2 Siedziba jednostki dominującej:

ul. Rolna 43b, 40-555 Katowice

1 3 Podstawowy przedmiot działalności Grupy Kapitałowej:

Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki Dominującej to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

1 4 Sąd właściwy lub inny organ prowadzący rejestr jednostki dominującej:

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000410618.

1 5 W skład Grupy Kapitałowej wchodzi następujące jednostki zależne, objęte konsolidacją:

1. JWW Konstrukcje sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43c, w której jednostka dominująca posiada 65 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze budowlanym, o dominującym PKD 4299Z - roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej nie sklasyfikowane (KRS nr: 0000398909). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabycie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013.

2. Polon sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze usługowym (KRS nr 0000283486). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabycie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013.

3. JWW Solaris sp. z o.o., w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym (KRS nr 0000533825). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono 07.10.2014.

4. Sol-Power sp z o.o., w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 51 % udziałów w kapitale zakładowym. Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono dnia 15.06.2015.

Ponadto w okresie od 28.01.2014 do 18.11.2015 konsolidacją objęta była Green Energy Earth sp. z o.o., w Jaworznie, ul. Zubrzyckiego 25/60, w której jednostka dominująca posiadała 27,6 % udziałów w kapitale zakładowym (KRS nr 0000361481). Udział w kapitale własnym był w tym okresie równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółka konsolidowana była metodą praw własności.

W skład Grupy Kapitałowej na dzień bilansowy nie wchodzi inne jednostki.

1 6 Czas trwania działalności spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej:

Nieograniczony

1 7 Okres objęty sprawozdaniem finansowym skonsolidowanym:

01.01.2015 - 30.09.2015

Okresy objęte konsolidacją:

1. Polon sp. z o.o. - od 14.01.2013
2. JWW Konstrukcje sp. z o.o. - od 7.02.2013.
3. JWW Solaris sp. z o.o. - od 07.10.2014.
4. Sol - Power sp. z o.o. - od 15.06.2015

Ponadto, Spółka Green Energy Earth sp. zo.o. objęta była konsolidacją (jednostka stowarzyszona) od 28.01.2014 do 18.11.2015, kiedy to jednostka dominująca odsprzedała udziały w tej spółce.

1 8 Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie skonsolidowane zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości. Kontynuacja działalności nie jest zagrożona.

1 9 Łączenie się Spółek

Nie występuje

1 10 Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego

Nie występuje

1 11 Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Grupy Kapitałowej. Dane w sprawozdaniach finansowych w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością.

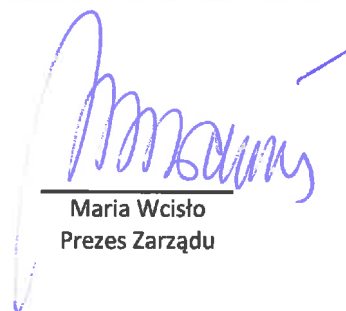
1 12 Zatwierdzenie sprawozdania

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało podpisane i zaakceptowane do publikacji przez Zarząd Jednostki Dominującej w dniu **08.03.2017**.

Właściciele jednostki nie mają prawa do wprowadzania zmian w sprawozdaniu finansowym po jego publikacji.

1 13 Działalność zaniechana

W okresie sprawozdawczym jednostki grupy JWW Invest nie zaniechały prowadzenia jakiegokolwiek rodzaju działalności.



Maria Wcisto
Prezes Zarządu

2 Opis ważniejszych zasad rachunkowości

2 1 Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską („MSSF UE”).

Jednostki Grupy JWW Invest prowadzą swoje księgi rachunkowe zgodnie z Ustawą o Rachunkowości, a niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera korekty wprowadzone w celu doprowadzenia danych finansowych tych jednostek do zgodności z MSSF.

2 2 Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, a nie weszły jeszcze w życie

MSSF UE zawierają wszystkie Międzynarodowe Standardy Rachunkowości, Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej oraz związane z nimi Interpretacje poza wymienionymi poniżej Standardami oraz Interpretacjami, które oczekują na zatwierdzenie przez Unię Europejską, bądź zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, ale nie weszły jeszcze w życie.

Pewne nowe standardy, zmiany do standardów oraz interpretacji, które obowiązują lub będą obowiązywać dla okresów sprawozdawczych kończących się po dacie bilansowej, nie zostały uwzględnione do sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Poza MSSF 9 Instrumenty Finansowe, którego data wejścia w życie nie została jeszcze określona, nie przewiduje się, aby nowe standardy oraz zmiany do obecnie obowiązujących standardów mogły mieć istotny wpływ na skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy. Grupa nie planuje wcześniejszego zastosowania tego standardu i jest w trakcie analizy wpływu nowego standardu na jej sprawozdanie finansowe. Zastosowanie nowego standardu mogłoby mieć wpływ na klasyfikację i wycenę aktywów finansowych.

2 3 Podstawa sporządzenia

Skonsolidowane sprawozdania finansowe zostały sporządzone zgodnie z koncepcją kosztu historycznego, za wyjątkiem niektórych aktywów trwałych i instrumentów finansowych, które są wyceniane w wartościach przeszacowanych albo wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego zgodnie z określoną poniżej polityką rachunkowości. Koszt historyczny ustalany jest co do zasady na bazie wartości godziwej dokonanej zapłaty za dobra lub usługi.

Za wartość godziwą uznaje się cenę, którą można uzyskać przy sprzedaży składnika aktywów lub zapłaconą w celu przeniesienia zobowiązania w zwyczajowej transakcji w głównym (lub najkorzystniejszym) rynku w dniu wyceny i na obecnych warunkach rynkowych, niezależnie od tego, czy cena jest bezpośrednio obserwowalna czy oszacowana przy użyciu innej techniki wyceny. W wycenie do wartości godziwej składnika aktywów lub zobowiązania, Grup a bierze pod uwagę właściwości danego składnika aktywów lub zobowiązań, jeżeli uczestnicy rynku podejmują te cechy pod uwagę przy wycenie aktywów lub zobowiązań na dzień wyceny. Wartość godziwą dla celów wyceny i / lub ujawniania informacji w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy ustala się na w/w podstawie, z wyjątkiem transakcji płatności w formie akcji, które są objęte zakresem MSSF 2, transakcji leasingowych, które są objęte zakresem MSR 17 jak i wycen, które mają pewne podobieństwa do wartości godziwej, ale nie są wartościami godziwymi takie jak cena sprzedaży netto zgodnie z MSR 2 czy wartość użytkowa zgodnie z MSR 36.

Ponadto, dla celów sprawozdawczości finansowej, wyceny w wartości godziwej są skategoryzowane według trzech poziomów w zależności od stopnia, w jakim dane wsadowe do pomiarów wartości godziwej są obserwowalne i od znaczenia danych wsadowych do wyceny w wartości godziwej jako całości. Poziomy te kształtują się w następujący sposób:

- Poziom 1: danymi wsadowymi są ceny notowane (nieskorygowane) z aktywnych rynków dla identycznych aktywów lub zobowiązań, do których jednostka ma dostęp w dniu wyceny.
- Poziom 2: danymi wsadowymi są dane inne niż ceny notowane zaliczane do Poziomu 1, które są obserwowalne dla składnika aktywów lub zobowiązań, bezpośrednio lub pośrednio.

- Poziom 3: danym wsadowymi są nieobserwowalne dane do wyceny składnika aktywów lub zobowiązań.

Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Grupę przedstawione zostały poniżej.

2 4 Zasady konsolidacji

W skład skonsolidowanego sprawozdania finansowego wchodzi sprawozdania finansowe Spółki i jednostek kontrolowanych przez Spółkę (jej spółki zależne, w tym jednostki specjalnego przeznaczenia). Kontrola jest osiągana w przypadku gdy Spółka ma zdolność kierowania polityką finansową i operacyjną jednostki dla osiągnięcia korzyści ekonomicznych z jej działalności.

Dochody i koszty jednostek zależnych nabytych lub sprzedanych w ciągu roku są uwzględnione w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów od momentu rzeczywistej daty nabycia danej jednostki oraz do dnia jej efektywnego zbycia. Całkowite dochody jednostek zależnych są przypisywane do właścicieli Spółki oraz do udziałów niedających kontroli.

W razie konieczności wprowadzane są korekty do sprawozdań finansowych jednostek zależnych dostosowujące ich politykę rachunkowości do polityki Grupy.

Wszystkie transakcje dokonane wewnątrz Grupy, wzajemne salda oraz przychody i koszty operacji dokonanych między jednostkami Grupy zostały w konsolidacji w pełni wyłączone.

Zmiany udziałów Grupy w jednostkach zależnych nieskutkujące utratą kontroli rozlicza się jako transakcje kapitałowe.

Wartość bilansowa udziałów zapewniających Grupie kontrolę oraz udziałów niedających kontroli podlega korekcie w celu odzwierciedlenia zmian we względnych udziałach w jednostkach zależnych. Wszelkie różnice pomiędzy kwotą korekty udziałów niedających kontroli a wartością godziwą kwoty zapłaconej lub otrzymanej odnosi się bezpośrednio na kapitał własny i przypisuje właścicielom Spółki.

W momencie utraty przez Grupę kontroli nad jednostką zależną oblicza się zysk lub stratę - jako różnicę między (i) sumą wartości godziwej otrzymanej zapłaty oraz wartości godziwej zachowanych udziałów oraz (ii) wartością bilansową aktywów (z uwzględnieniem wartości firmy) i zobowiązań jednostki zależnej - oraz ujmuje się w wyniku.

W przypadku, gdy aktywa spółki zależnej są wyceniane w kwocie przeszacowanej lub wartości godziwej i wynikający z tego skumulowany zysk lub strata jest ujmowany w pozostałych całkowitych dochodach i odnoszony się do kapitału, wartości uprzednio ujęte w pozostałych całkowitych dochodach i skumulowane w kapitale własnym rozlicza się w taki sposób, jak gdyby Grupa bezpośrednio zbyła odpowiednie składniki aktywów (tj. przenosi się na wynik lub bezpośrednio do zysków zatrzymanych, zgodnie z zasadami odpowiedniego MSSF). Wartość godziwą inwestycji utrzymanej w byłej jednostce zależnej na dzień utraty kontroli uznaje się za wartość godziwą w momencie początkowego ujęcia, rozliczaną następnie zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” lub za koszt w momencie początkowego ujęcia inwestycji w jednostce stowarzyszonej lub jednostce współkontrolowanej.

2 4 1 Wartość firmy

Wartość firmy wynikającą z przejęcia innego podmiotu ujmuje się według kosztu ustalonym na dzień przejęcia tego podmiotu pomniejszonym o kwotę utraty wartości.

Dla celów testu na utratę wartości wartość firmy alokuje się do poszczególnych ośrodków generujących przepływy pieniężne w ramach Grupy (lub do grup takich ośrodków), które mają odnieść korzyści z synergii będących skutkiem połączenia jednostek gospodarczych.

2 4 2 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych

Jednostka stowarzyszona to taki podmiot, na który Grupa może znacząco wpływać, i który nie jest ani jednostką zależną, ani wspólnym przedsięwzięciem. Znaczący wpływ oznacza możliwość uczestniczenia w podejmowaniu decyzji dotyczących polityki finansowej i operacyjnej w danej spółce, niestanowiący jednak kontroli ani współkontroli tej polityki.

Wyniki, aktywa i zobowiązania jednostek stowarzyszonych zostały rozliczone w niniejszym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą praw własności, z wyjątkiem inwestycji sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży, rozliczonych zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana”.

2 4 3 Udziały we wspólnych przedsięwzięciach

Wspólne przedsięwzięcie jest to relacja umowna, na mocy której Grupa i inne strony podejmują działalność gospodarczą podlegającą wspólnej kontroli, a więc taką, w toku której strategiczne decyzje finansowe, operacyjne i polityczne wymagają jednogłosego poparcia wszystkich stron sprawujących wspólnie kontrolę.

Kiedy podmiot należący do Grupy podejmuje bezpośrednio działalność w ramach wspólnego przedsięwzięcia, udział Grupy we wspólnie kontrolowanych aktywach i zobowiązaniach ponoszonych wspólnie z pozostałymi wspólnikami przedsięwzięcia ujmowany jest w sprawozdaniu finansowym odpowiedniego podmiotu i klasyfikowany zgodnie ze swoim charakterem. Zobowiązania i koszty ponoszone bezpośrednio wskutek udziału we wspólnie kontrolowanych aktywach rozliczane są metodą memoriałową. Dochód ze sprzedaży lub wykorzystania udziału Grupy w produktach wytworzonych przez wspólnie kontrolowane aktywa oraz udział w kosztach wspólnego przedsięwzięcia ujmuje się w chwili wystąpienia prawdopodobieństwa uzyskania/przekazania przez Grupę korzyści ekonomicznych związanych z odpowiednimi transakcjami, o ile da się je wiarygodnie wycenić.

Wspólne przedsięwzięcia związane z utworzeniem oddzielnego podmiotu, w którym udziały mają wszyscy wspólnicy, określa się mianem jednostek podlegających wspólnej kontroli.

Grupa wykazuje udziały w takich jednostkach w formie konsolidacji proporcjonalnej z wyjątkiem sytuacji, kiedy inwestycja została sklasyfikowana jako przeznaczona do zbycia; w takim przypadku rozlicza się ją zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana”. Udziały Grupy w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach jednostek podlegających wspólnej kontroli łączy się z analogicznymi pozycjami skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Wartość firmy wynikającą z przejęcia udziałów Grupy w jednostce podlegającej wspólnej kontroli rozlicza się zgodnie z zasadami rachunkowości obowiązującymi w Grupie.

Kiedy Grupa prowadzi transakcje z jednostkami podlegającymi wspólnej kontroli, zyski i straty wynikające z tych transakcji ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy tylko w odniesieniu do udziałów w tej jednostce współzależnej niezwiązanych z Grupą.

2 5 Zasady wyceny aktywów i pasywów

2 5 1 Aktywa trwałe przeznaczone do zbycia

Aktywa trwałe i grupy do zbycia klasyfikuje się jako przeznaczone do zbycia, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana raczej w wyniku transakcji zbycia niż w wyniku ich dalszego użytkowania. Warunek ten uznaje się za spełniony wyłącznie wówczas, gdy wystąpienie transakcji zbycia jest bardzo prawdopodobne, a składnik aktywów (lub grupa do zbycia) jest dostępny do natychmiastowego zbycia w swoim obecnym stanie (zgodnie z ogólnie przyjętymi warunkami handlowymi). Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do dokonania transakcji zbycia w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

Jeżeli Grupa ma zamiar dokonać zbycia która powodowałaby do utraty kontroli nad jednostką zależną, wszystkie aktywa i zobowiązania tej jednostki zależnej są klasyfikowane jako przeznaczone do zbycia jeżeli wszystkie wyżej wymienione kryteria są spełnione oraz niezależnie od tego czy Grupa zachowa udziały niedające kontroli po tej transakcji zbycia.

Aktywa trwałe (i grupy do zbycia) sklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wycenia się po niższej spośród dwóch wartości: pierwotnej wartości bilansowej lub wartości godziwej, pomniejszonej o koszty związane ze sprzedażą.

2 5 2 Ujmowanie przychodów

Przychody ujmowane są w wartości godziwej zapłaty otrzymanej lub należnej, po pomniejszeniu o przewidywane rabaty, zwroty klientów i podobne pomniejszenia, w tym podatek od towarów i usług VAT oraz inne podatki związane ze sprzedażą, za wyjątkiem podatku akcyzowego.

Przychody ze sprzedaży towarów ujmowane są w momencie, kiedy towary zostały dostarczone i a wszelkie prawa do tego towaru zostały przekazane oraz po spełnieniu wszystkich następujących warunków:

- przeniesienia z Grupy na nabywcę znaczącego ryzyka i korzyści wynikających z prawa własności towarów;
- sędowania przez Grupę funkcji kierowniczych w stopniu związanym na ogół z prawem własności oraz efektywnej kontroli nad sprzedanymi towarami;
- możliwości dokonania wiarygodnej wyceny kwoty przychodów;
- wystąpienia prawdopodobieństwa, że jednostka otrzyma korzyści ekonomiczne związane z transakcją; oraz
- możliwości wiarygodnej wyceny kosztów poniesionych lub przewidywanych w związku z transakcją.

Przychody z umowy świadczenia usług ujmuje się poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji umowy.

Stopień zaawansowania realizacji umowy określa się następująco:

- opłaty instalacyjne są ujmowane poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji instalacji, określona jako proporcja całkowitego czasu przewidzianego na instalację jaki upłynął na koniec okresu sprawozdawczego;
- opłaty serwisowe wliczone w cenę sprzedanych produktów ujmowane są w odniesieniu do proporcji całkowitych kosztów świadczenia usług dla sprzedawanego produktu, oraz
- przychody ze sprzedaży usług i materiałów ujmuje się według umownych stawek jak roboczogodziny i poniesionych bezpośrednich kosztów.

Przychód z dywidendy ujmowany jest w chwili ustanowienia prawa udziałowca do jej otrzymania (pod warunkiem, że zachodzi prawdopodobieństwo uzyskania przez Grupę korzyści ekonomicznych oraz że da się wiarygodnie wycenić wysokość przychodu).

Dochód odsetkowy ze składnika aktywów finansowych ujmuje się, jeżeli zachodzi prawdopodobieństwo uzyskania przez Grupę korzyści ekonomicznych, a kwota dochodu da się wiarygodnie wycenić. Dochód odsetkowy rozlicza się w czasie w odniesieniu do nierozliczonej kwoty kapitału i przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej, stanowiącej stopę dyskontującą przyszłe wpływy pieniężne prognozowane na okres ekonomicznej użyteczności składnika aktywów finansowych do kwoty wartości bilansowej tego składnika aktywów w momencie początkowego ujęcia.

Kiedy można wiarygodnie oszacować wynik umowy budowlanej, przychody i koszty są ujmowane poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji działań na koniec okresu sprawozdawczego, mierzonego w oparciu o proporcję poniesionych kosztów z tytułu prac wykonanych do tej pory w stosunku do szacowanych całkowitych kosztów kontraktu, chyba że taka metodologia nie będzie reprezentatywnie przedstawiała stopień zaawansowania prac. Zmiany w wykonanych pracach, roszczenia i premie są również brane pod uwagę, jeżeli można wiarygodnie oszacować ich koszty i ich otrzymanie jej jest prawdopodobne.

Kiedy nie można wiarygodnie oszacować wyniku na umowie o usługę budowlaną, przychody z tytułu umowy są ujmowane do wysokości poniesionych kosztów umowy oraz jeżeli jest prawdopodobne uzyskanie tych przychodów.

Koszty umowy ujmuje się jako koszty w okresie, w którym zostały poniesione.

Gdy jest prawdopodobne, że łączne koszty umowy przekroczą łączne przychody z tytułu umowy, przewidywaną stratę ujmuje się natychmiastowo w koszty.

Jeżeli suma kosztów umownych poniesionych na dany dzień i ujętych zysków pomniejszonych o ujęte straty przekracza wartość zafakturowaną, nadwyżkę wykazuje się w należnościach od klientów z tytułu prac objętych umową. Jeżeli wartość kosztów zafakturowanych na dany dzień przekracza sumę kosztów umownych poniesionych na dany dzień i ujętych zysków pomniejszonych o ujęte straty, nadwyżkę wykazuje się w zobowiązaniach wobec klientów z tytułu prac objętych umową. Kwoty otrzymane przed wykonaniem prac, których dotyczą, ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w zobowiązaniach, jako otrzymane zaliczki. Kwoty zafakturowane z tytułu zrealizowanych prac, ale niezapłacone jeszcze przez klientów, ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w należnościach z tytułu dostaw i usług.

2 5 3 Leasing

Leasing klasyfikuje się jako leasing finansowy, gdy w ramach zawartej umowy zasadniczo całe potencjalne korzyści oraz ryzyko wynikające z posiadania przedmiotu leasingu przenoszone jest na leasingobiorcę. Wszelkie pozostałe rodzaje leasingu traktowane są jako leasing operacyjny.

Aktywa użytkowane na podstawie umowy leasingu finansowego traktuje się jak aktywa Grupy i wycenia w ich wartości godziwej w momencie ich nabycia, nie wyższej jednak niż wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych. Powstające z tego tytułu zobowiązanie wobec leasingodawcy jest prezentowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji zobowiązań z tytułu leasingu finansowego.

2 5 4 Waluty obce

Transakcje przeprowadzane w walucie innej niż waluta funkcjonalna (waluty obce) wykazuje się po kursie waluty obowiązującym na dzień transakcji. Na dzień bilansowy aktywa i zobowiązania pieniężne denominowane w walutach obcych są przeliczane według kursu obowiązującego na ten dzień. Niepieniężne pozycje wyceniane w wartości godziwej i denominowane w walutach obcych wycenia się po kursie obowiązującym w dniu ustalenia wartości godziwej. Pozycje niepieniężne wyceniane są według kosztu historycznego.

Różnice kursowe powstałe na pozycjach pieniężnych ujmuje się w wynik okresu, w którym powstają, z wyjątkiem:

- różnic kursowych dotyczących aktywów w budowie przeznaczonych do przyszłego wykorzystania produkcyjnego, które włącza się do kosztów tych aktywów i traktuje jako korekty kosztów odsetkowych kredytów w walutach obcych;
- różnic kursowych wynikających z transakcji przeprowadzonych w celu zabezpieczenia przed określonym ryzykiem walutowym; oraz
- różnic kursowych wynikających z pozycji pieniężnych należności lub zobowiązań względem jednostek zagranicznych, z którymi nie planuje się rozliczeń lub też takie rozliczenia nie są prawdopodobne, stanowiących część inwestycji netto w jednostkę zlokalizowaną za granicą i ujmowanych pierwotnie w pozostałych całkowitych dochodach oraz przenoszone z kapitału na zysk/stratę w momencie zbycia inwestycji netto.

Przy konsolidacji aktywa i zobowiązania jednostek zlokalizowanych za granicą przelicza się na walutę polską po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Przychody i koszty są przeliczane przy użyciu kursu średniego dla danego okresu sprawozdawczego, z wyjątkiem sytuacji gdy wahania kursów są znaczące (wtedy stosuje się kursy wymiany z dat dokonania transakcji). Wszelkie różnice kursowe ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i wartości skumulowanej w kapitale (odpowiednio, wraz z odniesieniem do udziałów niedających kontroli).

W przypadku zbycia działalności prowadzonej za granicą (np. całości udziałów Grupy w zagranicznej firmie lub transakcji oznaczającej utratę kontroli nad jednostką zależną prowadzącą działalność za granicą, transakcji oznaczającej utratę współkontroli nad jednostką działającą za granicą lub utratę znaczącego wpływu w jednostce stowarzyszonej prowadzącej działalność za granicą) wszystkie różnice kursowe skumulowane w kapitale własnym w odniesieniu do tej działalności i przypisywane właścicielom Spółki przenosi się na wynik.

Ponadto w przypadku częściowego zbycia jednostki zależnej niepowodującego utraty kontroli nad tą jednostką, proporcjonalna część skumulowanych różnic kursowych zostaje przeniesiona na udziały niedające kontroli, w związku z czym nie ujmuje się jej w wyniku. W przypadku innych transakcji częściowego zbycia (tj. zbycia udziałów w jednostkach stowarzyszonych lub współkontrolowanych, niepowodującego utraty przez Grupę znaczącego wpływu lub współkontroli) proporcjonalną część skumulowanych różnic kursowych przenosi się na wynik.

Wartości firmy oraz korekty do wartości godziwej możliwych do zidentyfikowania składników aktywów i zobowiązań przejętych w chwili nabycia zagranicznej firmy traktuje się jako aktywa i zobowiązania tej firmy i przelicza po kursie wymiany obowiązującym na koniec każdego okresu sprawozdawczego. Wynikające stąd różnice kursowe ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i kumuluje się w kapitale własnym.

2 5 5 Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego bezpośrednio związanego z nabyciem lub wytworzeniem składników majątku wymagających dłuższego czasu w celu doprowadzenia ich do użytkowania, zalicza się do kosztów wytworzenia takich aktywów aż do momentu, w którym aktywa te są zasadniczo gotowe do zamierzonego użytkowania lub sprzedaży.

Przychody z inwestycji uzyskane w wyniku krótkoterminowego inwestowania pozyskanych środków zewnętrznych przeznaczonych bezpośrednio na finansowanie nabycia lub wytworzenia składników majątku, pomniejszają wartość kosztów finansowania zewnętrznego podlegających kapitalizacji.

Wszelkie pozostałe koszty finansowania zewnętrznego są odnoszone bezpośrednio na wynik w okresie, w którym zostały poniesione.

2 5 6 Koszty świadczeń pracowniczych oraz z tytułu rozwiązania umów

Płatności na rzecz określonych programów emerytalnych ujmuje się jako koszt w momencie kiedy pracownicy wykonali usługi uprawniające ich do udziału.

Świadczenia po okresie zatrudnienia w formie programów określonych świadczeń ustalane są przy użyciu metody prognozowanych uprawnień jednostkowych wraz z wyceną aktuarialną przeprowadzaną na każdy dzień bilansowy.

Przeszacowania, obejmujące zyski i straty aktuarialne, efekty zmian pułapu aktywów (jeśli dotyczy) oraz zwrotu z aktywów programu (z wyłączeniem odsetek), są natychmiast ujmowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ciężar pozostałych całkowitych dochodów w okresie, w którym te zmiany wystąpiły. Przeszacowania ujęte w pozostałych całkowitych dochodach zostają natychmiast odzwierciedlone w zyskach zatrzymanych i nie będą podlegać przeniesieniu do rachunku zysków i strat. Koszty przeszłego zatrudnienia są ujmowane w rachunku zysków i strat w okresie, w którym dokonano zmiany planu. Odsetki netto oblicza się przy zastosowaniu stopy dyskontowej z początku okresu zobowiązania lub aktywów z tytułu świadczenia netto. Koszty określonych świadczeń są podzielone na następujące składniki:

- koszty zatrudnienia (w tym koszty bieżącego zatrudnienia, koszty przeszłego zatrudnienia oraz zyski i straty z pułapów i rozliczeń),
- koszt lub dochód z odsetek netto, oraz
- przeszacowanie.

Grupa prezentuje dwa pierwsze składniki kosztów określonych świadczeń w wynik finansowy w pozycji [„koszty świadczeń pracowniczych” / inne]. Zyski i straty powstałe z pułapów programu są ujmowane jako koszty przeszłego zatrudnienia.

Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej stanowi wartość bieżącą deficytu lub nadwyżki programu określonych świadczeń Grupy. Wszelkie nadwyżki powstałe z tego wyliczenia są ograniczone do wartości bieżącej wszelkich korzyści ekonomicznych dostępnych w postaci zwrotów z programu lub redukcji przyszłych wypływów z programu.

Zobowiązanie ze świadczeń z tytułu rozwiązań stosunku pracy jest początkowo rozpoznawany w momencie kiedy jednostka nie może już wycofać się z odpraw oraz gdy jednostka ujmuje wszelkie związane z nimi koszty restrukturyzacji.

2 5 7 Podatek

Podatek dochodowy jednostki obejmuje podatek bieżący do zapłaty oraz podatek odroczony.

2 5 7 1 Podatek bieżący

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego okresu sprawozdawczego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów przejściowo niepodlegających opodatkowaniu i kosztów przejściowo niestanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu.

Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

2 5 7 2 Podatek odroczony

Podatek odroczony ujmuje się od różnic przejściowych między wartością bilansową składników aktywów i zobowiązań w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym a odpowiadającą im podstawą opodatkowania stosowaną do obliczania wysokości zysku opodatkowanego, a także od nierozliczonych strat podatkowych oraz niewykorzystanych ulg podatkowych. Zobowiązania z tytułu podatku odroczonego ujmuje się zasadniczo dla wszystkich dodatnich różnic przejściowych. Składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmuje się w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych do wysokości, do której jest prawdopodobne, iż zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie tych różnic przejściowych. Tego rodzaju aktywów i zobowiązań z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie ujmuje się, jeżeli różnice przejściowe wynikają z wartości firmy lub z początkowego ujęcia (poza połączeniem jednostek) innych aktywów i zobowiązań w transakcji, rzedaży netto zgodnie z MSR 2 czy wartość użytkowa

Ujmuje się rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego od dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w jednostkach zależnych i stowarzyszonych oraz udziałów we wspólnych przedsięwzięciach, chyba że Grupa jest w stanie kontrolować odwrócenie różnicy przejściowej i jest prawdopodobne, że różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu w dającej się przewidzieć przyszłości. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynikające z ujemnych różnic przejściowych związanych z takimi inwestycjami i udziałami są ujmowane tylko do tego stopnia, że jest prawdopodobne, że będą wystarczające zyski podlegające opodatkowaniu, na podstawie których będzie można wykorzystać korzyści podatkowe wynikające z różnic przejściowych oraz że oczekuje się, iż różnice przejściowe ulegną odwróceniu w dającej się przewidzieć przyszłości.

Wartość składników aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części, następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Wycena rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego odzwierciedla skutki podatkowe, które nastąpią odpowiednio do przewidywanego przez Grupę sposobu realizacji lub rozliczenia na dzień bilansowy wartości bilansowych aktywów i zobowiązań.

Dla celów wyliczenia aktywów i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego z nieruchomości inwestycyjnych wycenianych w wartości godziwej, przyjmuje się iż wartość bilansowa tych pozycji zostanie całkowicie odzyskana poprzez ich sprzedaż, chyba że założenie te zostanie odrzucone. Założenie te można odrzucić, gdy nieruchomość inwestycyjna podlega amortyzacji i jest utrzymywana w modelu biznesowym, którego celem jest wykorzystanie zasadniczo wszystkich korzyści ekonomicznych generowanych przez nieruchomość inwestycyjną przez określony okres czasu, a nie w drodze sprzedaży. Zarząd Spółki dokonał przeglądu portfolio nieruchomości inwestycyjnych Grupy i uznał, iż nie istnieją nieruchomości inwestycyjne Grupy, które są utrzymywane w ramach modelu biznesowego, którego celem jest wykorzystanie zasadniczo wszystkich korzyści ekonomicznych nieruchomości inwestycyjnych przez określony okres czasu.

W związku z tym Zarząd stwierdził, że założenie określone w zmienionym MSR 12 (tj. w drodze "sprzedaży") nie jest odrzucone. W rezultacie Grupa nie ujmuje żadnego podatku odroczonego dotyczące zmian wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych ponieważ Grupa nie jest przedmiotem jakichkolwiek podatków dochodowych od zmian w wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych na dzień ich sprzedaży.

2 5 7 3 Podatek bieżący i odroczony za bieżący okres

Podatek bieżący i odroczony ujmuje się w wynik, z wyjątkiem przypadków dotyczących pozycji ujmowanych w pozostałych całkowitych dochodach lub bezpośrednio w kapitale własnym. W takiej sytuacji podatek bieżący i odroczony ujmuje się również odpowiednio w pozostałych całkowitych dochodach lub w kapitale własnym. Jeżeli podatek bieżący lub odroczony wynika z początkowego rozliczenia połączenia jednostek gospodarczych, efekt podatkowy uwzględnia się w dalszych rozliczeniach tego połączenia.

2 5 8 Wartości niematerialne

Nabyte aktywa niematerialne o określonym okresie ekonomicznej użyteczności wykazuje się według kosztu pomniejszonym o umorzenie i skumulowaną utratę wartości. Amortyzację ujmuje się liniowo w szacowanym okresie ekonomicznej użyteczności. Oszacowany okres ekonomicznej użyteczności i metoda amortyzacji podlegają weryfikacji na koniec każdego okresu sprawozdawczego, a skutki zmian szacunków rozlicza się prospektywnie. Nabyte aktywa niematerialne o nieokreślonym okresie ekonomicznej użyteczności wykazuje się według kosztu pomniejszonym o skumulowaną utratę wartości.

2 5 9 Rzeczowe aktywa trwałe

Środki trwałe wykazywane są według ceny nabycia pomniejszonej o umorzenia i łączne odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzację ujmuje się w taki sposób, aby dokonać odpisu kosztu lub wyceny składnika aktywów (innych niż grunty oraz środki trwałe w budowie) do wartości rezydualnej przy użyciu metody liniowej. Szacowane okresy użytkowania, wartości rezydualne oraz metody amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego okresu sprawozdawczego (z perspektywnym zastosowaniem wszelkich zmiany w szacunkach).

Aktywa utrzymywane na podstawie umowy leasingu finansowego amortyzuje się przez okres ich przewidywanego użytkowania ekonomicznego na takich samych zasadach jak aktywa własne. W sytuacji, gdy nie ma wystarczającej pewności, że własność zostanie przeniesiona na koniec okresu leasingu, aktywa są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: przez okres leasingu lub ich ekonomicznej użyteczności.

2 5 10 Utrata wartości rzeczowych aktywów trwałych i aktywów niematerialnych oprócz wartości firmy

Na każdy dzień bilansowy Grupa dokonuje przeglądu wartości bilansowych posiadanego majątku trwałego i aktywów niematerialnych w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na utratę ich wartości. Jeżeli stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy nie jest możliwe oszacowanie wartości odzyskiwalnej składnika aktywów, przeprowadza się analizę wartości odzyskiwalnej dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów. Jeśli możliwe jest wskazanie wiarygodnej i jednolitej podstawy alokacji, składniki majątku trwałego Grupy alokowane są do poszczególnych jednostek generujących przepływy pieniężne lub do najmniejszych grup jednostek generujących takie przepływy, dla których można wyznaczyć wiarygodne i jednolite podstawy alokacji.

W przypadku aktywów niematerialnych o nieokreślonym okresie użytkowania oraz jeszcze nieprzyjętych do użytkowania, test utraty wartości przeprowadzany jest corocznie oraz dodatkowo wtedy, gdy występują przesłanki wskazujące na możliwość wystąpienia utraty wartości.

Wartość odzyskiwalna ustalana jest jako wyższa spośród dwóch wartości: wartość godziwa pomniejszona o koszty sprzedaży lub wartość użytkowa. Ta ostatnia wartość odpowiada wartości bieżącej szacunku przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy użyciu stopy dyskonta przed opodatkowaniem uwzględniającej aktualną rynkową wartość pieniądza w czasie oraz ryzyko specyficzne dla danego składnika aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości bilansowej składnika aktywów (lub jednostki generującej przepływy pieniężne), wartość bilansową tego składnika lub jednostki pomniejsza się do wartości odzyskiwalnej. Stratę z tytułu utraty wartości ujmuje się niezwłocznie jako koszt okresu, w którym wystąpiła, za wyjątkiem sytuacji, gdy składnik aktywów wykazywany był w wartości przeszacowanej (wówczas utrata wartości traktowana jest jako obniżenie wcześniejszego przeszacowania).

Jeśli strata z tytułu utraty wartości ulega następnie odwróceniu, wartość netto składnika aktywów (lub jednostki generującej przepływy pieniężne) zwiększana jest do nowej oszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie przekraczającej jednak wartości bilansowej tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby w poprzednich latach nie ujęto straty z tytułu utraty wartości składnika aktywów / jednostki generującej przepływy pieniężne. Odwrócenie straty z tytułu utraty wartości ujmuje się w niezwłocznie w wynik, o ile składnik aktywów nie podlegał wcześniej przeszacowaniu – w takim przypadku, odwrócenie straty z tytułu utraty wartości traktuje się jak zwiększenie z aktualizacji wyceny.

2 5 11 Zapasy

Zapasy wyceniane są według niższej z wartości: kosztu lub wartości możliwej do uzyskania. Koszty rozchodu zapasów ustalane metodą FIFO. Wartość możliwą do uzyskania stanowi szacunkową cenę sprzedaży zapasów pomniejszoną o wszelkie szacowane koszty dokończenia produkcji / wykonania usługi i koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

2 5 12 Rezerwy

Rezerwy tworzone są w przypadku, kiedy na Grupie ciąży istniejący obowiązek, prawny lub zwyczajowo oczekiwany, wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego zobowiązania.

Ujmowana kwota rezerwy odzwierciedla możliwie najdokładniejszy szacunek kwoty wymaganej do rozliczenia bieżącego zobowiązania na dzień bilansowy, z uwzględnieniem ryzyka i niepewności związanej z tym zobowiązaniem.

W przypadku wyceny rezerwy metodą szacunkowych przepływów pieniężnych koniecznych do rozliczenia bieżącego zobowiązania, jej wartość bilansowa odpowiada wartości bieżącej tych przepływów (w przypadku gdy wpływ pieniądza w czasie jest istotny).

Jeśli zachodzi prawdopodobieństwo, że część lub całość korzyści ekonomicznych wymaganych do rozliczenia rezerwy będzie można odzyskać od strony trzeciej, należność tę ujmuje się jako składnik aktywów, jeśli prawdopodobieństwo odzyskania tej kwoty jest odpowiednio wysokie i da się ją wiarygodnie wycenić.

2 5 12 1 Umowy rodzące obciążenia

Bieżące zobowiązania wynikające z umów rodzących obciążenia ujmuje się i wycenia jak rezerwy. Za umowę rodzącą obciążenia uważa się umowę zawartą przez Grupę, wymuszającą nieuniknione koszty realizacji zobowiązań umownych, których wartość przekracza wysokość korzyści ekonomicznych przewidywanych w ramach umowy.

2 5 12 2 Gwarancje

Rezerwy na oczekiwane koszty napraw gwarancyjnych ujmowane są w momencie sprzedaży produktów, zgodnie z najlepszym szacunkiem zarządu co do przyszłych kosztów koniecznych do poniesienia przez Grupę w okresie gwarancji.

2 5 12 3 Zobowiązania warunkowe nabyte w ramach połączenia jednostek gospodarczych

Zobowiązania warunkowe nabyte w ramach połączenia jednostek gospodarczych wycenia się początkowo w wartości godziwej na dzień nabycia. W kolejnych dniach bilansowych zobowiązania warunkowe wycenia się w wyższej spośród dwóch wartości: tej, którą ujęto by zgodnie z MSR 37 lub wartości ujętej początkowo pomniejszonej o umorzenie ujęte zgodnie MSR 18 „Przychody”.

2 5 13 Instrumenty finansowe

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmuje się w chwili, gdy jednostka należąca do grupy staje się stroną umowy instrumentu finansowego.

Pierwotnie wycenia się je w wartości godziwej. Koszty transakcji przypisywane bezpośrednio do zakupu lub emisji aktywów i zobowiązań finansowych (z wyjątkiem aktywów i zobowiązań finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik) odpowiednio dodaje się do lub odejmuje od wartości godziwej aktywów lub zobowiązań finansowych w chwili początkowego ujęcia. Koszty transakcji bezpośrednio przypisywane nabyciu aktywów finansowych lub przejściu zobowiązań finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik ujmuje się bezpośrednio w wynik.

2 5 14 Aktywa finansowe

Aktywa finansowe klasyfikuje się do następujących kategorii: aktywa wyceniane w wartości godziwej przez wynik (WGPW), inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności (UTW), dostępne do sprzedaży (DDS) oraz pożyczki i należności. Klasyfikacja zależy od charakteru i przeznaczenia aktywów finansowych i określa się ją w chwili początkowego ujęcia. Aktywa finansowe nabyte lub sprzedane w ramach standardowych transakcji ujmują się i wykrywają w dacie transakcji. Standardowe transakcje to transakcje nabycia lub sprzedaży aktywów finansowych wymagające dostarczenia tych aktywów w terminie ustalonym w regulacjach lub konwencjach przyjętych na rynku.

2 5 14 1 Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik (WGPW)

Aktywa finansowe są klasyfikowane jako wyceniane w WGPW kiedy te aktywa finansowe są przeznaczone do obrotu albo są wyznaczone do wyceny w WGPW.

Składnik aktywów finansowych klasyfikuje się jako przeznaczony do obrotu, jeżeli:

- został zakupiony przede wszystkim w celu odsprzedaży w niedalekiej przyszłości; lub
 - stanowi część określonego portfela instrumentów finansowych, którymi Grupa zarządza łącznie, zgodnie z bieżącym i faktycznym wzorcem generowania krótkoterminowych zysków; lub
 - jest instrumentem pochodnym niewyznaczonym i niedziałającym jako zabezpieczenie.
- Składnik aktywów finansowych inny niż przeznaczony do obrotu może zostać sklasyfikowany jako wyceniany w wartości godziwej przez wynik przy ujęciu początkowym, jeżeli:

- taka klasyfikacja eliminuje lub znacząco redukuje niespójność wyceny lub ujęcia występującą w innych okolicznościach; lub
- składnik aktywów finansowych należy do grupy aktywów lub zobowiązań finansowych, lub do obu tych grup objętych zarządzaniem, a jego wyniki wyceniane są w wartości godziwej zgodnie z udokumentowaną strategią zarządzania ryzykiem lub inwestycjami Grupy, w ramach której informacje o grupowaniu aktywów są przekazywane wewnętrznie; lub
- składnik aktywów stanowi część kontraktu zawierającego jeden lub więcej wbudowanych instrumentów pochodnych, a MSR 39 dopuszcza klasyfikację całego kontraktu jako wycenianego w wartości godziwej przez wynik.

Aktywa finansowe wyceniane w WGPW są wykazywane w wartości godziwej, a wszelkie zyski lub straty z tytułu przeszacowania ujmowane są w wynik. Zysk lub strata ujęty w wynik obejmuje wszelkie dywidendy lub odsetki uzyskane od aktywów finansowych i jest wykazywane na linii pozostałe przychody lub koszty finansowe.

2 5 14 2 Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności (UTW)

Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności to niepochodne aktywa finansowe o stałej lub mieszanej charakterystyce płatności i ustalonych terminach wymagalności, które Grupa zamierza i jest w stanie utrzymać do takiego terminu. Po początkowym ujęciu inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według kosztu zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem utraty wartości.

2 5 14 3 Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży (DDS)

Aktywa finansowe DDS to niepochodne aktywa finansowe sklasyfikowane jako DDS lub niezaliczone do (a) pożyczek i należności, (b) UTW, (c) WGPW.

Jako DDS klasyfikuje się umarzalne bony notowane na giełdzie będące w posiadaniu Grupy, wykazywane w wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego. Grupa zainwestowała również w udziały nienotowane na aktywnych rynkach, także klasyfikowane jako DDS i wykazywane w wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego (ponieważ zdaniem zarządu ich wartość godziwą da się wiarygodnie wycenić).

Zmiany wartości bilansowej pieniężnych aktywów finansowych DDS związane ze zmianami kursów wymiany walut (patrz niżej), dochód odsetkowy obliczony metodą efektywnej stopy procentowej oraz dywidendy z inwestycji kapitałowych DDS ujmują się w wynik.

Inne zmiany wartości bilansowych aktywów finansowych DDS ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i kumuluje w pozycji kapitału z przeszacowania. W chwili zbycia inwestycji lub stwierdzenia jej utraty wartości skumulowany zysk lub strata uprzednio wykazywane w kapitale z przeszacowania inwestycji przenosi się na wynik.

Dywidendę z instrumentów kapitałowych DDS ujmuje się w wynik w chwili nabycia przez Grupę prawa do dywidendy.

Wartość godziwą pieniężnych aktywów finansowych DDS denominowanych w walutach obcych określa się w tej walucie i przelicza po kursie spotowym obowiązującym na koniec okresu sprawozdawczego. Dodatnie lub ujemne różnice kursowe ujmowane w wynik określa się na podstawie kosztu zamortyzowanego składnika aktywów pieniężnych.

Inne dodatnie i ujemne różnice kursowe ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach.

Inwestycje kapitałowe DDS nienotowane na aktywnym rynku, których wartości godziwej nie da się wiarygodnie wycenić oraz instrumenty pochodne powiązane z nimi i rozliczane w formie przekazania takich nienotowanych inwestycji kapitałowych, wycenia się według kosztu pomniejszonym o utratę wartości na koniec każdego okresu sprawozdawczego.

2 5 14 4 Pożyczki i należności

Pożyczki i należności to niepochodne instrumenty finansowe o stałych lub możliwych do określenia płatnościach, nienotowane na aktywnym rynku. Pożyczki i należności (w tym [należności z tytułu dostaw i usług, salda bankowe i środki na rachunkach oraz inne [opisać]) wycenia się według kosztu zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem utraty wartości.

Dochód odsetkowy ujmuje się stosując efektywną stopę procentową z wyjątkiem należności krótkoterminowych, przy których ujmowane dyskonta byłyby nieznaczące.

2 5 14 5 Utrata wartości aktywów finansowych

Na koniec każdego okresu sprawozdawczego przeprowadza się analizę aktywów finansowych z wyjątkiem WGPW celem stwierdzenia występowania przesłanek utraty wartości. Uznaje się, że nastąpiła utrata wartości aktywów finansowych w przypadku wystąpienia obiektywnych przesłanek wskazujących, że w wyniku jednego lub kilku zdarzeń po dacie początkowego ujęcia danego składnika aktywów szacunkowe przyszłe przepływy pieniężne z inwestycji uległy zmniejszeniu.

W przypadku inwestycji kapitałowych DDS za obiektywną przesłankę utraty wartości uznaje się znaczący lub przedłużający się spadek wartości godziwej papierów wartościowych poniżej ich kosztu.

Dla wszystkich innych rodzajów aktywów finansowych obiektywne przesłanki utraty wartości mogą obejmować:

- znaczące trudności finansowe emitenta lub kontrahenta;
- naruszenie umowy, np. niewywiązanie się lub opóźnienie w płatności odsetek lub kapitału;
- prawdopodobieństwo upadłości lub restrukturyzacji finansowej firmy dłużnika;
- zniknięcie aktywnego rynku danego składnika aktywów finansowych wskutek trudności finansowych.

Dla pewnych kategorii aktywów finansowych – np. należności z tytułu dostaw i usług, aktywów, które indywidualnie nie utraciły wartości dodatkowo przeprowadza się zbiorową ocenę występowania przesłanek utraty wartości. Obiektywne przesłanki utraty wartości dotyczące portfela należności mogą obejmować doświadczenia Grupy z egzekwowaniem płatności, zwiększenie liczby płatności opóźnionych powyżej 60 dni w portfelu oraz zauważalne zmiany krajowych lub lokalnych warunków ekonomicznych korelujące z niewywiązywaniem się z zapłaty należności.

Utrata wartości składnika aktywów finansowych wycenianego zgodnie z zasadami zamortyzowanego kosztu będzie równa różnicy między wartością bilansową tego składnika aktywów a wartością bieżącą prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych według jego pierwotnej efektywnej stopy procentowej.

Utrata wartości składnika aktywów finansowych wycenianego według kosztu będzie równa różnicy między wartością bilansową tego składnika aktywów a wartością bieżącą prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych według bieżącej rynkowej stopy zwrotu podobnego składnika aktywów finansowych. Taki odpis nie ulega odwróceniu w późniejszych okresach.

Wartość bilansowa składnika aktywów finansowych ulega bezpośrednio obniżeniu o kwotę odpisu z tytułu utraty wartości, z wyjątkiem należności z tytułu dostaw i usług, których wartość bilansową redukuje się przy pomocy konta rezerwy. W przypadku uznania należności z tytułu dostaw i usług za nieściągalne odpisuje się je w ciężar konta rezerwy. W przypadku odzyskania uprzednio spisanej kwoty dopisuje się ją do salda na koncie rezerwy. Zmiany wartości bilansowej konta rezerwy ujmuje się w wynik.

W przypadku utraty wartości składnika aktywów finansowych DDS skumulowane zyski lub straty uprzednio ujmowane w pozostałych całkowitych dochodach przenosi się na wynik finansowy danego okresu.

Jeżeli utrata wartości aktywów finansowych wycenianych według kosztu zamortyzowanym ulegnie zmniejszeniu w kolejnym okresie rozliczeniowym, a zmniejszenie to można obiektywnie powiązać ze zdarzeniem, które nastąpiło po ujęciu utraty wartości, odpis z tego tytułu ulega odwróceniu przez wynik finansowy w kwocie bilansowej inwestycji na dzień odwrócenia odpisu z tytułu utraty wartości nieprzekraczającej kosztu zamortyzowanego obliczonego bez uwzględnienia utraty wartości.

Utraty wartości papierów wartościowych DDS ujętej uprzednio w wynik nie odwraca się przez ten wynik. Zwiększenie wartości godziwej po ujęciu utraty wartości ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i kumuluje w pozycji kapitału z przeszacowania inwestycji. Kwotę utraty wartości dłużnych papierów wartościowych DDS odwraca się przez wynik finansowy, jeżeli zwiększenie wartości godziwej inwestycji można w sposób obiektywny powiązać ze zdarzeniem, które nastąpiło po dacie ujęcia tej utraty wartości.

2 5 14 6 Usunięcie aktywów finansowych z bilansu

Grupa usuwa z bilansu składnik aktywów finansowych w przypadku, gdy prawa umowne do przepływów pieniężnych generowanych przez ten składnik wygasną lub gdy przeniesie dany składnik aktywów oraz wszystkie związane z nim rodzaje ryzyka i korzyści wynikające z praw własności na inną jednostkę. W przypadku, gdy Grupa nie przenosi wszystkich rodzajów ryzyka i korzyści wynikających z praw własności ani ich nie zachowuje, ale nadal sprawuje kontrolę nad przeniesionym składnikiem aktywów, ujmuje zachowane udziały w tym składniku i związane z nimi zobowiązania, które będzie musiała uiszczać. Jeżeli Grupa zachowuje wszystkie rodzaje ryzyka i korzyści wynikające z prawa własności do przeniesionego składnika aktywów, nadal ujmuje ten składnik oraz zabezpieczone finansowanie zewnętrzne na poczet otrzymanych korzyści.

W chwili całkowitego usunięcia składnika aktywów z bilansu różnicę między jego wartością bilansową a sumą otrzymanej i należnej zapłaty oraz skumulowanego zysku lub straty ujętych w pozostałych całkowitych dochodach i skumulowanych w kapitale własnym ujmuje się w wynik.

W przypadku usunięcia z bilansu części składnika aktywów finansowych (np. jeżeli Grupa zachowuje możliwość odkupu części przekazanego składnika aktywów), pierwotną wartość bilansową tego składnika alokuje się między część nadal ujmowaną w ramach działalności kontynuowanej, a część wyksięgowaną w oparciu o relatywne wartości godziwe tych części na dzień przekazania. Różnicę między wartością bilansową alokowaną do części składnika aktywów usuniętej z bilansu a sumą zapłaty otrzymanej za tę część oraz skumulowany zysk lub stratę alokowane do tej części i uprzednio ujmowane w pozostałych całkowitych dochodach ujmuje się w wynik. Skumulowany zysk lub stratę uprzednio ujmowane w pozostałych całkowitych dochodach alokuje się między część składnika aktywów nadal ujmowaną w bilansie a część wyksięgowaną odpowiednio do relatywnej wartości godziwej obu tych części.

2 5 15 Zobowiązania finansowe i instrumenty kapitałowe

2 5 15 1 Klasyfikacja: instrumenty dłużne lub kapitałowe

Instrumenty dłużne i kapitałowe wyemitowane przez jednostki należące do grupy klasyfikuje się jako zobowiązania finansowe lub kapitał własny na podstawie postanowień umownych i definicji zobowiązania finansowego i instrumentu kapitałowego.

2 5 15 2 Instrumenty kapitałowe

Instrumenty kapitałowe to umowy, które odzwierciedlają rezydualny udział w aktywach jednostki po odjęciu wszystkich jej zobowiązań. Instrumenty kapitałowe emitowane przez Grupę ujmuje się w kwocie otrzymanych wpływów po odjęciu bezpośrednich kosztów emisji.

Odkupione przez Spółkę własne instrumenty kapitałowe ujmuje się lub odnosi bezpośrednio w kapitale własnym.

W przypadku sprzedaży, zakupu, emisji lub umorzenia własnych instrumentów kapitałowych Spółki w wynik nie ujmuje się żadnych związanych z tym zysków ani strat.

2 5 15 3 Instrumenty złożone

Elementy instrumentów złożonych (bonów zamiennych) wyemitowanych przez Spółkę klasyfikuje się oddzielnie jako zobowiązania finansowe i kapitał własny na podstawie warunków umowy oraz definicji zobowiązań finansowych i instrumentów kapitałowych. Opcja zamiany rozliczana przez jednostkę w formie otrzymania lub przekazania ustalonej liczby własnych instrumentów kapitałowych w zamian za ustaloną kwotę pieniężną lub składnik aktywów finansowych zaliczana jest do instrumentów kapitałowych.

Na dzień emisji wartość godziwą składnika zobowiązań szacuje się na podstawie obowiązującej rynkowej stopy procentowej dla zbliżonych instrumentów niezamiennych. Kwotę tę wykazuje się jako zobowiązanie według kosztu zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej do momentu wygaśnięcia w chwili zamiany lub osiągnięcia terminu zapadalności instrumentu.

Wartość opcji zamiany sklasyfikowanej jako instrument kapitałowy oblicza się odejmując kwotę zobowiązania od wartości godziwej instrumentu złożonego jako całości. Ujmuje się ją w kapitale własnym po uwzględnieniu podatku dochodowego i nie poddaje późniejszemu przeszacowaniu. Ponadto opcja zamiany sklasyfikowana jako instrument kapitałowy pozostaje w kapitale własnym do momentu jej wykonania, kiedy to saldo transakcji ujęte w kapitale własnym przenosi się do [nadwyżki ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej / pozostałego kapitału [opisać]]. W przypadku niewykonania opcji zamiany na dzień zapadalności bonów, saldo ujęte w kapitale własnym przenosi się do [zysku zatrzymanego / pozostałego kapitału [proszę opisać]]. W przypadku wykonania lub wygaśnięcia opcji zamiany, w wynik nie ujmuje się żadnego związanego z tym zysku ani straty.

Koszty transakcji związane z emisją zamiennych bonów alokuje się do składników zobowiązań i kapitału własnego proporcjonalnie do alokacji wpływów brutto. Koszty transakcji dotyczące składnika kapitału własnego ujmuje się bezpośrednio w kapitale własnym. Koszty transakcji dotyczące składnika zobowiązań ujmuje się w wartości bilansowej zobowiązania i amortyzuje w okresie użyteczności bonów metodą efektywnej stopy procentowej.

2 5 15 4 Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe klasyfikuje się jako „wyceniane w WGPW” lub jako „pozostałe zobowiązania finansowe”.

2 5 16 Pochodne instrumenty finansowe

Grupa zawiera różnorodne umowy instrumentów pochodnych, za pomocą których zarządza ryzykiem stopy procentowej i kursowym. Obejmują one kontrakty forward, swapy stóp procentowych i swapy walutowe.

Instrumenty pochodne ujmuje się początkowo w wartości godziwej na dzień podpisania stosownych umów, a następnie przeszacowuje do wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego. Wynikowe zyski lub straty ujmuje się bezpośrednio w wynik, chyba że dany instrument wykorzystywany jest jako instrument zabezpieczający. W takim przypadku moment ujęcia w wynik zależy od charakteru powiązania zabezpieczającego.

2 5 16 1 Wbudowane instrumenty pochodne

Instrumenty pochodne wbudowane w inne instrumenty finansowe lub w umowy niebędące instrumentami finansowymi traktowane są jako oddzielne instrumenty pochodne, jeżeli spełniają definicję instrumentów pochodnych oraz ryzyko z nim związane nie jest ściśle powiązane z charakterem umowy bazowej i ryzykiem z niej wynikającym i jeżeli umowy bazowe nie są wyceniane w WGPW.

2 5 17 Rachunkowość zabezpieczeń

Grupa nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń

2 5 18 Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach

Stosując zasady rachunkowości obowiązujące w Grupie, zarząd jednostki dominującej zobowiązany jest do dokonywania szacunków, osądów i założeń dotyczących kwot wyceny poszczególnych składników aktywów i zobowiązań. Szacunki i związane z nimi założenia opierają się o doświadczenia historyczne i inne czynniki uznawane za istotne. Rzeczywiste wyniki mogą odbiegać od przyjętych wartości szacunkowych. Dotyczy to danych zaprezentowanych w notach.

2 5 18 1 Ujęcie przychodów

Dokonując osądu zarząd kieruje się szczegółowymi kryteriami ujęcia przychodu ze sprzedaży towarów określonymi w MSR 18, a zwłaszcza kwestią przeniesienia przez Grupę określonych rodzajów ryzyka i korzyści związanych z prawem własności towaru na klienta. Po szczegółowym rozważeniu zobowiązań

2 5 18 2 Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Zarząd co roku dokonuje przeglądu posiadanych przez Grupę aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności w świetle wymogów utrzymania progów kapitałowych i płynności i potwierdza intencje i zdolność Grupy do utrzymania tych aktywów do terminu wymagalności.

2 5 18 3 Podatek odroczony od nieruchomości inwestycyjnych

Dla celów wyliczenia aktywów i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego z nieruchomości inwestycyjnych wycenianych w wartości godziwej, Zarząd Spółki dokonywać będzie przeglądu nieruchomości inwestycyjnych Grupy celem określenia czy istnieją nieruchomości inwestycyjne Grupy, które są utrzymywane w ramach modelu biznesowego, którego celem jest wykorzystanie zasadniczo wszystkich korzyści ekonomicznych nieruchomości inwestycyjnych przez określony okres czasu. W związku z tym Zarząd stwierdził, że założenie określone w zmienionym MSR 12 (tj. w drodze "sprzedaży") nie jest odrzucone.

2 5 18 4 Utrata wartości firmy

Stwierdzenie, czy wartość firmy uległa obniżeniu, wymaga oszacowania wartości użytkowej wszystkich jednostek generujących przepływy pieniężne, do których wartość firmy została przypisana. Chcąc obliczyć wartość użytkową, zarząd musi oszacować przyszłe przepływy pieniężne przypadające na daną jednostkę i ustalić właściwą stopę dyskonta, konieczną do obliczenia wartości bieżącej tych przepływów. Jeżeli bieżące przepływy pieniężne są niższe niż oczekiwane, może powstać istotna utrata wartości.

2 5 18 5 Okresy użytkowania ekonomicznego rzeczowych aktywów trwałych

Grupa weryfikuje przewidywane okresy użytkowania ekonomicznego składników pozycji rzeczowych aktywów trwałych na koniec każdego rocznego okresu sprawozdawczego.

2 5 18 6 Wycena w wartości godziwej i procedury związane z wyceną

Niektóre aktywa i pasywa Grupy wyceniane mogą być (o ile występują) w wartości godziwej dla celów sprawozdawczości finansowej. W takim wypadku Dyrektor Finansowy Spółki przy wiedzy Zarządu ustala odpowiednie techniki i stosowanie danych wsadowych do wyceny wartości godziwej.

W wycenie wartości godziwej aktywów lub zobowiązań, Grupa wykorzystuje dane rynkowe obserwowalne w zakresie w jakim jest to jest możliwe. W przypadku, gdy dla danego instrumentu istnieje aktywny rynek (przykładowo, akcje notowane na GPW), wyceny takiego instrumentu dokonuje się wg kursu występującego na tym rynku na dzień bilansowy. Z kolei, w przypadku gdy zastosowanie danych rynkowych nie jest możliwe, Grupa angażuje zewnętrznych wykwalifikowanych rzeczoznawców do przeprowadzenia wyceny. Dyrektor Finansowy współpracuje z zewnętrznymi rzeczoznawcami w celu ustalenia odpowiednich technik wyceny i danych wsadowych do modelu.

Dyrektor Finansowy raportuje ustalenia wyceny do Zarządu Spółki w celu wyjaśnienia przyczyny zmian w wartości godziwej aktywów i zobowiązań.



Maria Wcisło
Prezes Zarządu

1 Segmenty operacyjne

Zarząd określił segmenty operacyjne bazując na raportach analizowanych przez Zarząd Jednostki Dominującej, stanowiących podstawę do podejmowania decyzji strategicznych. Zarząd Jednostki Dominującej rozpatruje działalność zarówno z perspektywy geograficznej jak i branżowej. Pod względem geograficznym rozpatrywana jest działalność w Polsce i w Niemczech - na dzień bilansowy, Grupa nie prowadziła działalności w innych krajach.

Grupa wyodrębniła główne segmenty branżowe oparte na następujących dywizjach:

Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe - są to kontrakty realizowane w kraju w ramach podstawowego rodzaju działalności jednostki dominującej.

Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe - są to kontrakty realizowane za granicą w ramach podstawowego rodzaju działalności jednostki dominującej.

Pozostała sprzedaż - są to pozostałe przychody realizowane poza podstawowym rodzajem działalności. Jednostki dominującej, w tym handel

Badania i analizy techniczne - w ramach tego segmentu prezentowana jest działalność Polon Sp z o.o.

Budownictwo infrastrukturalne - obejmuje realizację usług Generalnego Wykonawstwa realizowane przez JWW Konstrukcje sp. z o.o.

Ceny stosowane w rozliczeniach pomiędzy segmentami oparte są na cenach rynkowych. Przychody od podmiotów zewnętrznych raportowane do Zarządu Jednostki Dominującej są mierzone w sposób zgodny z tym prezentowanym w sprawozdaniu z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów.

w tys. PLN	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Budownictwo infrastrukturalne	Eliminacje	Nieprzysane	Skonsolidowane
01.01.2015 - 31.12.2015								
łącznie przychody ze sprzedaży segmentu, w tym:	34 336	12 729	468	489	21 327	-53	0	69 296
- Przychody ze sprzedaży pomiędzy segmentami	0	0	0	53	0	-53	0	0
- Przychody ze sprzedaży od odbiorców zewnętrznych	34 336	12 729	468	436	21 327	0	0	69 296
Koszty bezpośrednie segmentu	23 002	10 421	349	330	21 255	-53	0	55 304
Koszty pośrednie rozliczane kluczem	227	636	0	0	0	0	0	863
Koszty ogólnego zarządu rozliczane kluczem	2 859	1 055	10	0	0	0	0	3 924
Razem koszty segmentu	26 088	12 112	359	330	21 255	-53	0	60 091
Pozostałe przychody operacyjne				4	4		54	62
Pozostałe koszty operacyjne	-85	0	0	-16	0	0	-390	-491
Pozostałe zyski/straty netto				0	0	0	-915	-915
Przychody z odsetek				2	0	0	106	108
Koszty odsetek				0	-3		-84	-87
Pozostałe koszty finansowe					-3		-67	-70
Podatek dochodowy							-1 711	-1 711
Pozostałe całkowite dochody							9	9
Zysk netto segmentu	8 163	617	109	149	70	0	-2 998	6 110

w tys. PLN	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe		Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Budownictwo infrastrukturalne	Eliminacje	Nieprzy- sane	Skonsolidowa- ne
	01.01.2016 - 31.12.2016	12 316	19 692	233						
Łączne przychody ze sprzedaży segmentu, w tym:										
- Przychody ze sprzedaży pomiędzy segmentami	0	0	10	54	0	0	0	0	0	0
- Przychody ze sprzedaży od odbiorców zewnętrznych	12 316	19 692	223	268	20 505	0	0	0	0	53 004
Koszty pośrednie segmentu	9 122	15 907	212	213	20 464	-75	0	0	0	45 843
Koszty pośrednie rozliczane kluczem	119	631	0	0	0	0	0	0	0	750
Koszty ogólnego zarządu rozliczane kluczem	2 085	3 381	4	4	0	0	0	0	0	5 470
Razem koszty segmentu	11 326	19 919	216	213	20 464	-75	0	0	0	52 063
Pozostałe przychody operacyjne				1	183	-11	812			985
Pozostałe koszty operacyjne	0	0	0	-27	-207	0	-1 758			-1 992
Pozostałe zyski/straty netto				0	0		-313			-313
Przychody z odsetek				2	2		84			88
Koszty odsetek				-3	-14		-53			-70
Pozostałe koszty finansowe					0		-66			-66
Podatek dochodowy							-349			-349
Zysk netto segmentu	990	-227	17	82	5	0	-1 590			-723

Uzgodnienie wyników segmentów (zysku operacyjnego) z zyskiem przed opodatkowaniem:

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016		01.01.2015 - 31.12.2015	
	31.12.2016	01.01.2016 - 31.12.2016	31.12.2015	01.01.2015 - 31.12.2015
Zysk ze sprzedaży segmentu	941	9 205	941	9 205
Pozostałe przychody operacyjne	985	62	985	62
Pozostałe koszty operacyjne	-1 992	-491	-1 992	-491
Pozostałe zyski/straty netto	-313	-915	-313	-915
Przychody z odsetek	88	108	88	108
Koszty odsetek	-70	-87	-70	-87
Pozostałe koszty finansowe	-66	-70	-66	-70
Zysk przed opodatkowaniem	-427	7 812	-427	7 812

Uzgodnienie aktywów segmentów z aktywami ogółem Grupy oraz główne pozycje niepełniące:

	w tys. PLN	Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Budownictwo infrastrukturalne	Eliminacje	Nieprzypisane	Skonsolidowane
31.12.2015									
Aktywa razem	17 497	802	20	66	5 580	0	12 056	36 021	
Zobowiązania razem	8 685	4	0	18	5 446	0	2 605	16 758	
Amortyzacja	278	103	4	3	35	0	0	423	
Odpisy akumuluje	85	0	0	0	0	0	14	99	
31.12.2016									
Aktywa razem	4 194	1 865	58	12	684	-43	16 962	23 732	
Zobowiązania razem	2 328	0	6	11	811	-10	2 046	5 192	
Amortyzacja	259	414	0	0	10	0	0	683	
Odpisy akumuluje	0	0	0	0	0	0	903	903	

Uzgodnienie nieprzypisanych aktywów i pasywów segmentów

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Aktywa nieprzypisane	16 962	12 056
Wartość firmy	0	0
Inwestycje długoterminowe	827	1 323
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne	5	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	570	774
Należność z tytułu podatku dochodowego	373	0
Srodki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 087	6 023
Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	2 898	3 800
Rozliczenia międzyokresowe czynne	132	135
Pozostałe należności (należności z tyt. podatków, należności dot. sprzedaży jedn. zależnych, itp.)	70	1
Pasywa nieprzypisane	2 046	2 605
Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	1 345	1 546
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	474	579
Przychody przyszłych okresów z tytułu dotacji rządowych oraz pozostałe	227	0
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	480

Informacja o kierunkach geograficznych sprzedaży

Podział geograficzny przychodów ze sprzedaży według siedziby kraju realizacji usługi:

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Sprzedaż na terenie Polski, w tym:	33 312	56 567
Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	12 316	34 336
Pozostała sprzedaż	223	468
Badania i analizy techniczne	268	436
Budownictwo infastrukturalne	20 505	21 327
Sprzedaż poza Polskę, w tym:	19 692	12 729
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Niemcy)	19 692	10 438
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Szwecja)	0	2 291
Razem	53 004	69 296

Informacja o klientach powyżej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem

w tys. PLN	01.01.2018		01.01.2015		Segment
	31.12.2018	31.12.2015	31.12.2018	31.12.2015	
Klient 1	11 364	31 686	Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe		
Klient 2	4 982	4 677	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		
Klient 3	0	0	Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe		
Klient 4	2 836	4 807	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		
Klient 5	0	0	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		
Klient 6	20 390	16 928	Budownictwo infrastrukturalne		
Klient 7	4 591	0	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		
Razem, w tym:	44 163	58 098			x
Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe	11 364	31 686			x
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	12 409	9 484			x
Budownictwo infrastrukturalne	20 390	16 928			x
Pozostała sprzedaż	0	0			x

2 Rzeczowe aktywa trwałe

w tys. PLN	Grunty, budynki i budowle	Środki trwałe w budowie	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne rzeczowe aktywa trwałe	Rzeczowe aktywa trwałe w budowie	Razem
Za okres zakończony 31 grudnia poprzedniego okresu sprawozdawczego							
Wartość brutto - stan na początek okresu sprawozdawczego	0	0	1 140	731	145	0	2 016
Zmiany wartości brutto środków trwałych	0	8	487	882	10	0	1 387
-z tytułu leasingu finansowego	0	0	373	865	0	0	1 238
-z tytułu nabycia	0	0	254	17	10	0	281
- sprzedaż środków trwałych	0	0	-140	0	0	0	-140
- środki trwałe w budowie	0	8	0	0	0	0	8
Wartość brutto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	0	8	1 627	1 613	155	0	3 403
Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego	0	0	-354	-437	-110	0	-901
Zmiany umorzenia środków trwałych	0	0	-237	-175	-12	0	-424
- zwiększenia z tytułu amortyzacji	0	0	-237	-172	-12	0	-421
- pozostałe zwiększenia	0	0	0	-3	0	0	-3
Umorzenie - stan na koniec okresu sprawozdawczego	0	0	-591	-612	-122	0	-1 325
Wartość netto - stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	0	8	1 036	1 001	33	0	2 078
Za okres zakończony 31 grudnia okresu sprawozdawczego							
Wartość brutto - stan na początek okresu sprawozdawczego	0	8	1 627	1 613	155	0	3 403
Zmiany wartości brutto środków trwałych	78	0	85	0	4	0	167
-z tytułu leasingu finansowego	0	0	0	0	0	0	0
-z tytułu nabycia	78	0	92	0	4	0	174
- przeksięgowania (lwidacja)	0	0	-7	0	0	0	-7
Wartość brutto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	78	8	1 712	1 613	159	0	3 570
Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego	0	0	-591	-612	-122	0	-1 325
Zmiany umorzenia środków trwałych	0	0	-312	-361	-8	0	-681
- zwiększenia z tytułu amortyzacji	0	0	-312	-361	-8	0	-681
- pozostałe zwiększenia	0	0	0	0	0	0	0
Umorzenie - stan na koniec okresu sprawozdawczego	0	0	-903	-973	-130	0	-2 006
Wartość netto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	78	8	809	640	29	0	1 564

Amortyzacja środków trwałych dokonywana jest metodą liniową przez okres ich ekonomicznej użyteczności. Środki trwałe wyceniane są w cenach ich nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o umorzenie i straty z tytułu utraty wartości. Zastosowane okresy użytkowania przedstawiono poniżej:

środki transportu	od 3 do 5 lat
maszyny i urządzenia	od 2 do 7 lat
inne środki trwałe	od 2 do 10 lat

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
W tys. PLN			
Wartość rzeczowych aktywów trwałych stanowiących zabezpieczenie zobowiązań	1 062	1 607	623

Środki trwałe w leasingu

Grupa użytkuje określone maszyny i urządzenia produkcyjne oraz środki transportu w ramach umów leasingu finansowego.

W przypadku wszystkich umów, Grupa ma możliwość zakupu tych środków trwałych po zakończeniu okresu leasingu po korzystnej cenie.

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
W tys. PLN			
Wartość bilansowa netto środków trwałych użytkowanych na podstawie obowiązujących umów leasingu finansowego	1 062	1 607	623

Środki trwałe w leasingu stanowią jednocześnie zabezpieczenie zobowiązań z tytułu leasingu. Poza tym nie występują ograniczenia w posiadaniu tytułu własności rzeczowych środków trwałych.

Odpisy z tytułu utraty wartości

Grupa nie dokonała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych zarówno w okresie sprawozdawczym jak i w okresie poprzednim.

3 Wartości niematerialne

w tys. PLN	Wartość firmy	Pozostałe wartości niematerialne	Razem
Za okres zakończony 31 grudnia poprzedniego okresu sprawozdawczego			
Wartość brutto - stan na początek poprzedniego okresu sprawozdawczego	36	5	41
Zmiany wartości brutto środków trwałych	-36	0	-36
- z tytułu sprzedaży	-36	0	-36
Wartość brutto - stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	0	5	5
Umorzenie - stan na początek poprzedniego okresu sprawozdawczego	0	-3	-3
Zmiany umorzenia	0	-2	-2
- odpis aktualizujący w poprzednim okresie sprawozdawczym			0
Umorzenie - stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	0	-5	-5
Wartość netto - stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	0	0	0
Za okres zakończony 31 grudnia okresu sprawozdawczego			
Wartość brutto - stan na początek okresu sprawozdawczego	0		0
Zmiany wartości brutto środków trwałych	0	17	17
- z tytułu nabycia		17	17
- z tytułu nabycia jednostek zależnych			0
Wartość brutto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	0	17	17
Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego	0	0	0
Zmiany umorzenia	0	-2	-2
- umorzenie w okresie sprawozdawczym		-2	-2
Umorzenie - stan na koniec okresu sprawozdawczego	0	-2	-2
Wartość netto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	0	15	15

Wartością niematerialną i prawną (za wyjątkiem wartości firmy Polon Sp. z o.o.) stanowi licencja na instrukcję IBUS-TP, dla której przyjęto 24 miesięczny okres ekonomicznej użyteczności, amortyzowana metodą liniową i wprowadzona do ksiąg według ceny nabycia. Wartość ta jest obecnie całkowicie zamortyzowana. W roku 2016 jednostka dominująca nabyła program komputerowy, który wprowadzony został do ksiąg według ceny nabycia i amortyzowany jest metodą liniową w okresie 24 miesięcy.

Wartości niematerialne i prawne nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań. Nie występują ograniczenia w posiadaniu tytułu własności wartości niematerialnych i prawnych.

Przeprowadzony na dzień 31.12.2013 test na utratę wartości firmy Polon Sp. z o.o. wykazał utratę wartości firmy. W 2013 dokonany został odpis aktualizujący w pełnej wysokości odniesiony w pozostałe koszty operacyjne.

4 Należności długoterminowe

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Kaucje wpłacone odbiorcom	58	41
Razem pozostałe aktywa długoterminowe	58	41

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

5 Instrumenty finansowe według typu

Aktywa:		Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego			
w tys. PLN	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Środki pieniężne	Razem	
Aktywa trwałe razem	41	1 307	1 515	2 863	
Pozostałe aktywa finansowe			1 515	1 515	
Akcje nabyte w celach inwestycyjnych		1 307		1 307	
Pozostałe należności	41			41	
Aktywa obrotowe razem	19 095	0	8 299	27 394	
Należności handlowe	178			178	
Należności z tytułu umów budowlanych	18 893			18 893	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty			6 023	6 023	
Pozostałe aktywa finansowe			2 276	2 276	
Udzielone pożyczki	24			24	
Razem	19 136	1 307	9 814	30 257	

Aktywa:		Stan na koniec okresu sprawozdawczego			
w tys. PLN	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Środki pieniężne	Razem	
Aktywa trwałe razem	65	820	2 835	3 713	
Pozostałe aktywa finansowe			2 835	2 835	
Akcje nabyte w celach inwestycyjnych		820		820	
Udzielone pożyczki	7			7	
Pozostałe należności	58			58	
Aktywa obrotowe razem	3 365	0	12 142	15 507	
Należności handlowe	787			787	
Należności z tytułu umów budowlanych	2 570			2 570	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty			12 087	12 087	
Pozostałe aktywa finansowe			55	55	
Udzielone pożyczki	8			8	
Razem	3 430	0	14 977	19 220	

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

Pożyczki udzielone zostały przy zastosowaniu stałej stopy procentowej, ustalonej na poziomie 5 % w skali roku, czyli wyższym niżeli obecnie obowiązujące stopy zmienne WIBOR. W ocenie Zarządu ryzyko stopy procentowej nie jest znaczące, z uwagi na małą wartość udzielonej pożyczki i krótki okres jej udzielenia.

Zobowiązania:		Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego		
w tys. PLN	Zobowiązania finansowe w wartości godziwej przez wynik finansowy	Zobowiązania finansowe wyceniane wg zamortyzowanego kosztu	Razem	
Zobowiązania długoterminowe razem	0	801	801	
Zobowiązania krótkoterminowe razem	0	9 445	9 445	
Zobowiązania handlowe krótkoterminowe		1 341	1 341	
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych		6 116	6 116	
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego		475	475	
Pożyczki otrzymane		1 513	1 513	
Razem	0	8 733	8 733	

Zobowiązania:		Stan na koniec okresu sprawozdawczego		
w tys. PLN	Zobowiązania finansowe w wartości godziwej przez wynik finansowy	Zobowiązania finansowe wyceniane wg zamortyzowanego kosztu	Razem	
Zobowiązania długoterminowe razem	0	294	294	
Zobowiązania krótkoterminowe razem	0	1 834	1 834	
Zobowiązania handlowe krótkoterminowe		195	195	
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych		1 142	1 142	
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego		497	497	
Pożyczki otrzymane		0	0	
Razem	0	2 128	2 128	

Pożyczki i należności własne zawierają pożyczki udzielone, należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (bez należności z tytułu podatków i zaliczek), przedpłaty oraz środki pieniężne i ich ekwiwalenty.

Zobowiązania finansowe wyceniane metodą zamortyzowanego kosztu zawierają kredyty w rachunku bieżącym, zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek i innych instrumentów dłużnych oraz zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (bez zobowiązań z tytułu podatków).

Instrumenty wyceniane w wartości godziwej

W okresie sprawozdawczym jednostka dominująca nabyła akcje podmiotu notowanego na rynku New Connect. Akcje te na dzień bilansowy zostały wycenione przy uwzględnieniu ceny sprzedaży na ten dzień.

Ujemna wycena w kwocie -487 tys. PLN zmniejszyła wynik okresu sprawozdawczego i została ujęta w pozycji pozostałych zysków/strat netto.

Wartość godziwa

Poniżej przedstawiono szczegóły dotyczące wartości godziwych instrumentów finansowych, dla których jest możliwe ich oszacowanie:

- Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, krótkoterminowe lokaty bankowe, krótkoterminowe kredyty bankowe i kredyty w rachunku bieżącym: wartość księgowa wyżej wymienionych instrumentów jest zbliżona do ich wartości godziwej z uwagi na szybką zapadalność tych instrumentów.
- Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności, weksle, zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania, a także rozliczenia międzyokresowe kosztów: wartość księgowa wyżej wymienionych instrumentów jest zbliżona do ich wartości godziwej z uwagi na ich krótkoterminowy charakter.
- Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych, za wyjątkiem instrumentów o stałej stopie oprocentowania: wartość księgowa wyżej wymienionych instrumentów jest zbliżona do ich wartości godziwej z uwagi na zmienny charakter ich oprocentowania (poziom II wyceny).

Ryzyko rynkowe

Ryzyko zmiany kursów walut

Grupa jest narażona na ryzyko zmiany kursów walut w odniesieniu do sprzedaży, zakupów oraz zobowiązań finansowych denominowanych w innych walutach niż waluta funkcjonalna. Ryzyko kursowe dotyczy waluty Euro.

Ekspozycja na ryzyko walutowe

Ekspozycja Grupy na ryzyko walutowe przedstawiała się następująco:

Dane dotyczące sald w walutach obcych

w tys. PLN	w walucie EUR	w walucie USD	pozostałe waluty obce	Razem
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego				
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	280	0	0	280
Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek i innych instrumentów dłużnych	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	186	0	0	186

Ekspozycja na ryzyko kursowe dotyczące sald w walutach obcych	94	0	0	94
Stan na koniec okresu sprawozdawczego				
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	967	0	0	967
Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek i innych instrumentów dłużnych	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	431	0	0	431
Ekspozycja na ryzyko kursowe dotyczące sald w walutach obcych	536	0	0	536

Analiza wrażliwości instrumentów finansowych denominowanych w walutach obcych na zmianę kursów wymiany walut

Oslabienie/umocnienie waluty funkcjonalnej o 15% względem pozostałych walut na dzień bilansowy spowodowałoby (spadek)/wzrost kapitałów własnych oraz wyniku finansowego o wartości zaprezentowane poniżej. Analiza została przeprowadzona przy założeniu, że wszystkie pozostałe zmienne, a w szczególności stopy procentowe, pozostają na niezmiennym poziomie. Analiza za rok poprzedni została przeprowadzona w ten sam sposób.

Wpływ różnic kursowych za okres kończący się:

w tys. PLN	Zysk / (strata)			Kapitał własny	
	Wzrost kursu o 15%	Spadek kursu o 15%	o 15%	Wzrost kursu o 15%	Spadek kursu o 15%
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	14	(14)	(14)	14	(14)
Stan na koniec okresu sprawozdawczego	80	(80)	(80)	80	(80)

Analiza wrażliwości instrumentów pochodnych na zmianę kursów wymiany walut

Zarówno na dzień bilansowy jak i na dzień bilansowy roku poprzedniego Grupa nie posiadała instrumentów pochodnych.

Ryzyko cenowe

Grupa nie posiada kapitałowych papierów wartościowych sklasyfikowanych jako dostępne do sprzedaży lub wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy, które są narażone na ryzyko cenowe, za wyjątkiem akcji notowanych na New Connect. Grupa nie jest narażona również na ryzyko cenowe dotyczące towarów masowych.

Z uwagi na fakt, iż kontrakty realizowane przez Grupę to głównie kontrakty krótkoterminowe (poniżej 1 roku) ryzyko to jest niewielkie. Ceny usług kalkulowane są na podstawie bieżących danych, które nie powinny ulec drastycznej zmianie, tym bardziej, że Grupa nie angażuje znacznych zasobów na zakup materiałów (głównym składnikiem kosztowym są bowiem wynagrodzenia zatrudnionych pracowników własnych i obcych - prowadzących działalność gospodarczą).

Ryzyko stopy procentowej

Profil podatności (maksymalna ekspozycja) Spółki na ryzyko zmiany stóp procentowych

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Instrumenty o stałej stopie procentowej		
Aktywa finansowe	2 890	3 791
Zobowiązania finansowe	0	0
Instrumenty o zmiennej stopie procentowej		
Aktywa finansowe	0	0
Zobowiązania finansowe	1 344	3 059

Ryzyko zmiany stóp procentowych na wartości godziwe i przepływy pieniężne

Grupa nie posiada istotnych oprocentowanych aktywów finansowych, dlatego też przychody Grupy oraz przepływy pieniężne z działalności operacyjnej są w dużej mierze niezależne od zmian rynkowych stóp procentowych. Grupa jest bardziej narażona na ryzyko stóp procentowych od strony pożyczek i kredytów. Pożyczki udzielone o zmiennej stopie procentowej wystawiają Grupę na ryzyko stóp procentowych od strony przepływów pieniężnych. Pożyczki udzielone o stałej stopie procentowej wystawiają Grupę na ryzyko wartości godziwej stóp procentowych.

Analiza wrażliwości instrumentów finansowych o zmiennej stopie procentowej na zmianę rynkowych stóp procentowych

Wzrost/(spadek) stopy procentowej o 150 bp na dzień sprawozdawczy zwiększyłby/(zmniejszyłby) kapitały własne oraz wynik finansowy o wartość zaprezentowaną w poniższej tabeli. Analiza została przeprowadzona przy założeniu, że wszystkie pozostałe zmienne, a w szczególności kursy wymiany walut, pozostają niezmiennie. Analiza dla roku poprzedniego została przeprowadzona w ten sam sposób.

Wpływ zmiany stóp procentowych za okres kończący się:

w tys. PLN	Zysk / (strata)			Kapitał własny		
	Wzrost stopy o 150 bp	o Spadek stopy o 150 bp	o 150	Wzrost stopy o 150 bp	Spadek stopy o 150 bp	o 150
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	(46)		46	(46)		46
Stan na koniec okresu sprawozdawczego	(20)		20	(20)		20

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia przez Grupę straty finansowej na skutek niewypelnienia przez klienta bądź kontrahenta będącego stroną instrumentu finansowego swoich kontraktowych zobowiązań. Ryzyko kredytowe związane jest w szczególności z należnościami od odbiorców oraz inwestycjami finansowymi.

Instrumenty finansowe, które potencjalnie narażają Grupę na koncentrację ryzyka kredytowego obejmują w szczególności środki pieniężne i ich ekwiwalenty oraz należności handlowe i inne. Grupa lokuje swoje środki pieniężne i ich ekwiwalenty w instytucjach finansowych posiadających wysoką ocenę kredytową.

Na dzień sprawozdawczy występowała koncentracja ryzyka kredytowego. Pomimo, iż wartość księgowa każdego aktywa finansowego na dzień bilansowy przedstawia maksymalną ekspozycję na ryzyko kredytowe należy zwrócić uwagę na fakt, iż Spółka realizuje duże kontrakty dla ograniczonej liczby klientów. Dlatego też w sytuacji pogorszenia ich kondycji Spółka może być narażona na ryzyko ich niewypłacalności.

Główni klienci Grupy to stali jej partnerzy. Są to uznane podmioty działające od wielu lat na rynku niemieckim (tj. Etabo, Babcock Borsig Steimüller, Standardkessel, Weber, Steag), których kondycja finansowa jest obecnie dobra, nie mający kłopotów z bieżącym regulowaniem zobowiązań. W roku sprawozdawczym Grupa współpracowała z renomowanymi podmiotami działającymi na rynku polskim, dokonujących terminowych płatności na rzecz Grupy.

Maksymalna ekspozycja na ryzyko kredytowe

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Pożyczki i należności	3 430	19 136
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty (z wyłączeniem środków pieniężnych w kasie)	14 965	9 784

Struktura wiekowa należności została przedstawiona w nocie 9.

Ryzyko utraty płynności

Ryzyko utraty płynności jest to ryzyko wystąpienia braku możliwości spłaty przez Grupę jej zobowiązań finansowych w momencie ich wymagalności. Działania mające na celu ograniczenie przedmiotowego ryzyka obejmują właściwe zarządzanie płynnością finansową poprzez zapewnienie, na ile to możliwe, że Grupa będzie zawsze miała wystarczającą płynność, tak aby była w stanie spłacić swoje zobowiązania w momencie, gdy staną się one wymagalne, zarówno w normalnych, jak i szczególnych warunkach, bez ponoszenia wysokich strat oraz narażania Grupy na utratę reputacji.

w tys. PLN	Wartość bilansowa	Zakon- traktowana wartość przepły- wów	Do 1 roku	1-3 lat
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego				
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	1 276	1 276	475	801
Kredyty w rachunku bieżącym	270	270	270	0
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	1513	1513	1513	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (z wyjątkiem zobowiązań z tytułu podatku dochodowego)	11 156	11 156	11 156	0
Stan na koniec okresu sprawozdawczego				
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	791	791	497	294

Kredyty w rachunku bieżącym	554	554	554	0
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (z wyjątkiem zobowiązań z tytułu podatku dochodowego)	2 794	2 794	2 794	0

Zarządzanie kapitałami

Podstawowym założeniem polityki Grupy w zakresie zarządzania kapitałami jest utrzymanie silnej bazy kapitałowej, która będzie podstawą zaufania ze strony inwestorów, kredytodawców oraz rynku i która zapewni przyszły rozwój działalności. Grupa monitoruje wskaźniki rentowności kapitału oraz wskaźniki relacji kapitału własnego do zobowiązań.

Celem Grupy jest osiągnięcie zwrotu z kapitału, który jest satysfakcjonujący dla akcjonariuszy.

Jednostka dominująca podlega regulacji wynikającej z art. 396 § 1 Kodeksu Spółek Handlowych, który wymaga przekazania na kapitał zapasowy spółki akcyjnej co najmniej 8% zysku za dany rok obrotowy, dopóki kapitał ten nie osiągnie co najmniej jednej trzeciej kapitału zakładowego.

W trakcie roku obrotowego nie było zmian w polityce Grupy dotyczącej zarządzania kapitałami.

6 Pozostałe długoterminowe aktywa

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Lokaty zabezpieczające gwarancje udzielone klientom	2 835	1 515
Razem pozostałe aktywa długoterminowe	2 835	1 515

7 Pochodne instrumenty finansowe

Nie występuje

8 Zapasy

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Towary	0	0
Razem	0	0

Odpisy aktualizujące wartość zapasów:

Nie występuje

9 Należności handlowe oraz pozostałe należności

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Należności handlowe brutto	1 124	131
Należności z tytułu umów budowlanych	2 570	19 195
Minus: odpis aktualizujący	-595	-302
Należności handlowe oraz należności z tytułu umów o roboty budowlane (netto)	3 099	19 024
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych brutto	1 229	336
Minus: odpis aktualizujący	-1 043	0
Pozostałe należności brutto	302	92
Minus: odpis aktualizujący	-45	-45
Należności handlowe, należności z tytułu umów budowlanych oraz pozostałe należności razem	3 542	19 407

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

29 sierpnia 2016 roku Jednostka Dominująca dokonała zapłaty wraz z odsetkami kwoty wynikającej z decyzji UKS24W3P3.421.7.2015.NOAD.76 w zakresie rzetelności deklarowanych podstaw opodatkowania oraz prawidłowości obliczania i wpłacania podatku od towarów i usług za okres od 01.07.2014 do 30.09.2014 roku. Z uwagi na fakt, iż Jednostka Dominująca nie zgadza się z tą decyzją i dochodzi tej kwoty w ramach postępowania przed Izłą Skarbową, kwoty te wykazano w bilansie jako należności, tworząc na nie odpis aktualizujący.

Struktura walutowa należności netto Grupy:

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Należności handlowe oraz należności z tytułu umów o roboty budowlane [PLN]	2 151	18 772
Należności handlowe oraz należności z tytułu umów o roboty budowlane [EUR]	948	252
Należności handlowe razem	3 099	19 024

Struktura wiekowa należności handlowych brutto oraz należności z tytułu umów o usługi budowlane, dla których upłynął termin płatności, które jednak nie wykazują przesłanek utraty wartości:

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Do 1 miesiąca	2 010	14 845
Od 1 do 3 miesięcy	954	3 590
Od 3 do 6 miesięcy	353	351
Od 6 do 12 miesięcy	22	209
Powyżej 12 miesięcy	357	331
Razem	3 696	19 326

Na należności przeterminowane powyżej 12 miesięcy utworzono odpisy aktualizujące.

Zmiany stanu odpisu aktualizującego należności handlowych oraz należności z tytułu umów o usługi budowlane:

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Stan na początek okresu	302	219
Utworzenie odpisu należności od 6 do 12 miesięcy	330	0
Wykorzystanie odpisu na należności nieściągalne	-37	0
Utworzenie odpisu należności powyżej 12 miesięcy	0	84
Stan na 31 grudnia (całość to należności powyżej 12 miesięcy)	595	302

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

10 Pozostałe aktywa finansowe i inwestycje długoterminowe

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Lokaty bankowe, w tym kaucje zabezpieczające	2 890	3 791
Akcje spółek notowanych na rynku regulowanym	820	1 307
Udzielone pożyczki	15	25
Razem inne krótkoterminowe aktywa finansowe	3 725	5 123

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań. Na dzień bilansowy oraz na dzień bilansowy okresu poprzedniego nie dokonywano odpisów aktualizujących.

11 Rozliczenia międzyokresowe czynne

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Wycena umów o usługę budowlaną	1 487	2 422
Razem rozliczenia międzyokresowe - usługi budowlane	1 487	2 422
Koszty przełomu roku	42	40
Koszty rozliczane w czasie - długoterminowe	136	0
Koszty rozliczane w czasie - krótkoterminowe	133	113
Razem czynne rozliczenia międzyokresowe	311	153

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

12 Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne - są to aktywa pieniężne w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz, znajdujące się w obrocie gotówkowym lub w obrocie następującym za pośrednictwem bieżących rachunków bankowych. Zalicza się do nich gotówkę w kasie oraz depozyty płatne na żądanie.

Ekwiwalenty środków pieniężnych - są to aktywa pieniężne, nie zaliczane do środków pieniężnych oraz inne aktywa finansowe, które charakteryzują się jednocześnie:

- 1) wysokim stopniem płynności, to jest łatwością wymiany na określoną kwotę środków pieniężnych,
- 2) nieznacznym ryzykiem utraty wartości oraz
- 3) krótkim terminem płatności lub wymagalności, nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia ich otrzymania, wystawienia, nabycia lub założenia (lokaty)

Wartości bilansowe środków pieniężnych i ich ekwiwalentów:

	31.12.2016	31.12.2015
	w tys. PLN	
Środki pieniężne w banku i w kasie	12 087	6 023
Krótkoterminowe depozyty bankowe	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	12 087	6 023
Kredyt w rachunku bieżącym	-554	-270
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w sprawozdaniu z przepływów pieniężnych	11 533	5 753

Informacje na temat kredytu w rachunku bieżącym zaprezentowane zostały w nocie 18.

Struktura walutowa środków pieniężnych i ich ekwiwalentów Grupy:

	31.12.2016	31.12.2015
	w tys. PLN	
PLN		
Środki pieniężne w banku i w kasie	590	4 204
Krótkoterminowe depozyty bankowe	0	0
Razem	590	4 204
EUR		
Środki pieniężne w banku i w kasie	11 497	1 819
Razem	11 497	1 819

13 Kapitał podstawowy

	Liczba akcji (w sztukach)	wartość nominalna 1 akcji w PLN	wartość kapitału w tys PLN
Stan na 26.01.2012	1 000 000	1	1 100
Stan na 31 marca 2013 r.	1 085 000	1	1 085
Stan na 31 października 2013 r.	11 000 000	0,1	1 100
Stan na 31 grudnia 2014 r.	11 000 000	0,1	1 100
Stan na 31 grudnia 2015 r.	11 000 000	0,1	1 100
Stan na 31.01.2016 r.	11 000 000	0,1	1 100

Dnia 16.01.2013 Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału w drodze emisji nowych akcji serii B (rejestracja podwyższenia w marcu 2013 roku). W wyniku podwyższenia dnia 9.02.2013 nastąpiło objęcie 85 000 akcji za cenę 3 431 450 PLN (emisja z agio).

Splitu akcji dokonano dnia 09.08.2013 (rejestracja w październiku 2013 roku) - liczba akcji po podziale akcji w stosunku 1:10 (Uchwała nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia). Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło w tym samym dniu uchwałę o podwyższeniu kapitału podstawowego w drodze emisji akcji na okaziciela serii C w wysokości 150 000 PLN.

Kapitał zakładowy Jednostki dominującej na dzień bilansowy składa się z następujących serii akcji:

Seria	Liczba akcji (szt.)
A1	7.000.000
A2	3.000.000
B	850.000
C	150.000
Razem	11.000.000

Kapitał podstawowy jest w pełni opłacony.

Struktura własności na dzień bilansowy przedstawiała się następująco

Seria akcji	Liczba akcji (w sztukach)	Wartość nominalna (w tys zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	% w kapitale zakładowym	% w głosach na WZ
seria A1	7 000 000	700	imienne	14 000 000	63,64	77,78
seria A2	3 000 000	300	zwyczajne na okaziciela	3 000 000	27,27	16,67
seria B	850 000	85	imienne	850 000	7,73	4,72
seria C	150 000	15	zwyczajne na okaziciela	150 000	1,36	0,83
Razem	11 000 000	1 100		18 000 000	100,00	100,00

Właściciele akcji jednostki dominującej:

Właściciel	Liczba akcji (w sztukach)	Wartość nominalna (w tys zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	% w kapitale zakładowym	% w głosach na WZ
Wojciech Wcisło	5 600 000	560	imienne	11 200 000	50,91	62,22
Jerzy Wcisło	4 644 156	464	imienne, imienne na okaziciela	6 044 156	42,22	33,58
Pozostali	755 844	76	imienne, imienne na okaziciela	755 844	7	4
Razem	11 000 000	1 100	x	18 000 000	100,00	100,00

Dnia 29.08.2013 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy jednostki dominującej, na którym to Zgromadzeniu podjęta została uchwała w sprawie wprowadzenia w Spółce Programu Motywacyjnego. Program ten jest kierowany do kierownictwa Spółki oraz innych osób kluczowych dla Spółki albo powiązanych ze Spółką w stopniu równoważnym do stosunku pracy. Łączna liczba osób do których kierowany jest program motywacyjny nie może być wyższa aniżeli 149 osób ("Uprawnieni"). Uprawnieni mogą nabywać Warranty subskrypcyjne emisji serii A na zasadach określonych w Uchwale, przy czym suma akcji przeznaczonych do objęcia przez Uprawnionych nie może być wyższa niż 540 000 akcji, co stanowi na dzień podjęcia uchwały 5 % ogólnej liczby akcji Spółki. Program jest stworzony na okres 3 lat począwszy od roku 2014.

Na dzień bilansowy i dzień bilansowy okresu poprzedniego Grupa nie posiadała akcji własnych.

14 Kapitał udziałowców niesprawujących kontroli

Poniższa tabela przedstawia informację o tych spółkach zależnych Grupy, w których występuje istotny kapitał udziałowców niesprawujących kontroli. Kapitał udziałowców niesprawujących kontroli, a także zyski lub straty i inne całkowite dochody im przypadające uwzględniają udziałowców niesprawujących kontroli spółek zależnych od Jednostki Dominującej.

	JWW Konstrukcje sp z o.o. Sol-Power sp. z o.o.			
w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Procentowy udział w kapitale własnym udziałowców	35%	35%	49%	49%
Aktywa trwałe	173	210	0	0
Aktywa obrotowe	788	5 548	7	1
Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	-826	-5 601	-11	-3
Aktywa netto	135	157	-4	-2
Kapitał udziałowców niesprawujących kontroli	47	55	-2	-1
Przychody ze sprzedaży	20 505	21 690	207	0
Wynik netto	-22	26	-3	-7
Inne całkowite dochody	0	0	0	0
Zyski lub straty i inne całkowite dochody ogółem	0	0	0	0
Zysk/(strata) netto przypadający na udziałowców niesprawujących kontroli	-8	9	-1	-3
Inne całkowite dochody przypadające na udziałowców	0	0	0	0
Przepływy środków pien. z działalności operacyjnej	86	2	0	0
Przepływy środków pien. z działalności inwestycyjnej	0	0	0	0
Przepływy środków pien. z działalności finansowej	2	0	0	0
Przepływy pieniężne netto, razem	88	2	0	0

15 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych

Na dzień bilansowy Grupa nie posiadała inwestycji w jednostkach stowarzyszonych.

16 Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję wylicza się jako iloraz zysku przypadającego na akcjonariuszy Jednostki dominującej oraz średniej ważonej liczby akcji zwykłych w ciągu roku.

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Zysk (strata) przypadający na akcjonariuszy Jednostki dominującej	-767	6 095
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (szt.)	11 000 000	11 000 000
Podstawowy zysk (strata) na jedną akcję (w złotych na jedną akcję)	-0,07	0,55

Zysk rozwodniony jest identyczny z zyskiem podstawowym.

17 Dywidendy wypłacone i zaproponowane do wypłaty

Brak zaproponowanych i wypłaconych dywidend. Zysk za lata 2012 - 2015 został przeznaczony na kapitał zapasowy.

18 Kredyty i pożyczki

	w tys. PLN	
	31.12.2016	31.12.2015
Krótkoterminowe:		
Kredyt w rachunku bieżącym	554	270
Kredyt rewolwingowy	0	0
Pożyczki	0	1 513
Razem	554	1 783

Struktura walutowa kredytów i pożyczek zawartych przez Grupę:

	w tys. PLN	
	31.12.2016	31.12.2015
PLN	554	1 783
Razem	554	1 783

Grupa dysponuje następującymi niewykorzystanymi liniami kredytowymi:

	w tys. PLN	
	31.12.2016	31.12.2015
Niewykorzystane linie kredytowe	2 946	6 080

Średnie oprocentowanie kredytów i pożyczek:

	w tys. PLN	
	31.12.2016	31.12.2015
PLN	Wibor + marża	Wibor + marża
EUR	n/a	n/a

Marża banku kształtuje się na poziomie od 1,7 %

Analiza umów kredytowych

	w tys. PLN				
	31.12.2015	31.12.2015			
Nazwa banku	Limit	Rodzaj zobowiązania	Data udzielenia	Termin spłaty	Zabezpieczenia
mbank S.A. - 31.12.2015	2 500	0 kredyt w rachunku bieżącym	2015-06-15	2016-06-13	patrz nota 34.
mbank S.A. - 31.12.2015	350	270 kredyt w rachunku bieżącym	2015-06-23	2016-06-15	patrz nota 34.
Bank Millennium S.A. - 31.12.2015	3 500	0 kredyt rewolwingowy	2015-06-17	2016-06-16	patrz nota 34.
Nazwa banku	Limit	Rodzaj zobowiązania	Data udzielenia	Termin spłaty	Zabezpieczenia
Bank Millennium S.A. - 30.06.2016	3 500	554 kredyt w rachunku bieżącym	2016-06-20	2017-06-19	patrz nota 34.

Wszystkie kredyty mają charakter krótkoterminowy do 1 roku. Ponadto w pasywach bilansu uwzględniono zobowiązania z tytułu leasingu finansowego (pozostałe zobowiązania finansowe długo i krótkoterminowe). Leasing finansowy służy finansowaniu nabycia sprzętu produkcyjnego oraz środków transportu. Umowy leasingowe zawierane są najczęściej na okres trzech lat i zabezpieczane w całości własnym in blanco.

W okresie sprawozdawczym odnotowano spadek zobowiązań z tego tytułu z poziomu 1276 tys. PLN do poziomu 791 tys. PLN.

Ponadto, pożyczka otrzymana od akcjonariusza w wysokości 1 500 tys. PLN, płatna była na pierwsze pisemne żądanie, w terminie określonym w tym żądaniu. Odsetki od tej pożyczki naliczane były w okresach kwartalnych i płatne do 7 dnia miesiąca następującego po kwartale. Pożyczka została spłacona w II kwartale 2016 roku. Pozostała do spłaty kwota odsetek za czerwiec 2016 roku została spłacona w III kwartale 2016 roku.

25.01.2017 Spółka zawarła kolejną umowę pożyczki z akcjonariuszem, w wysokości 650 tys. PLN. Warunki jej udzielenia są analogiczne do opisanych powyżej.

19 Rozrachunki z tytułu podatku dochodowego

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Należności z tytułu podatku dochodowego	387	0
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	-14	-480
Razem	373	-480

20 Odroczony podatek dochodowy

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
- przypadające do realizacji po upływie 12 miesięcy	422	884
- przypadające do realizacji w ciągu 12 miesięcy	675	661
Razem	1 097	1 545
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
- przypadające do realizacji po upływie 12 miesięcy	102	305
- przypadające do realizacji w ciągu 12 miesięcy	425	466
Razem	527	771
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej per saldo jako:		
-aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego	570	774
-rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	0

Zmiany stanu odroczonego podatku dochodowego:

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Nadwyżka aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego nad zobowiązaniami z tytułu odroczonego podatku dochodowego	774	143
Stan na początek okresu sprawozdawczego	774	143
Kontrakty długoterminowe	-303	344
Przeszacowanie leasingu	11	-39
Rezerwy na należności	59	24
Wycena akcji	92	266
Akcje Aeero - rezerwa	0	-3
Naliczone odsetki	-2	14
NKUP przejściowe	53	30
Strata brutto 2013	0	-93
Odpis aktualizacyjny	-20	46
Pozostałe	-94	42

	31.12.2016	31.12.2015
	w tys. PLN	
Nadwyżka aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego nad zobowiązaniami z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
Stan na koniec okresu sprawozdawczego, w tym:	570	774
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 097	1 545
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	527	771

Zmiana stanu aktywów i zobowiązań z tytułu odroczonego podatku dochodowego:

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Kontrakty	Przeszac. leasingu	Aktywa Aeero - rezerwa	NKUP przejściowe	Strata brutto 2013	Odpis aktualizacyjny	Rezerwy na należności	Wycena akcji	Pozostałe	Razem
Stan na początek poprzedniego okresu sprawozdawczego	76	94	164	86	93	64	35	46	11	669
Przejęcie spółek zależnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmiana ujęta w wyniku finansowym	413	148	-3	30	-93	46	24	266	45	876
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	489	242	161	116	0	110	59	312	56	1 545
Przejęcie spółek zależnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmiana ujęta w wyniku finansowym	-483	-92	0	52	0	-20	59	92	-56	-448
Stan na koniec okresu sprawozdawczego	6	150	161	168	0	90	118	404	0	1 097

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Kontrakty	Przeszac. leasingu	Aktywa Aeero - rezerwa	NKUP przejściowe	Strata brutto 2013	Odpis aktualizacyjny	Rezerwy na należności	Wycena walut	Naliczone odsetki	Razem
Stan na początek poprzedniego okresu sprawozdawczego	393	118	0	0	0	0	0	0	15	526
Przejęcie spółek zależnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmiana ujęta w wyniku finansowym	69	187	0	0	0	0	0	0	-11	245
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	462	305	0	0	0	0	0	0	4	771
Przejęcie spółek zależnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmiana ujęta w wyniku finansowym	-180	-103	0	0	0	0	0	40	-1	-244
Stan na koniec okresu sprawozdawczego	282	202	0	0	0	0	0	40	3	527

	31.12.2016	31.12.2015
Rozpoznana w wyniku finansowym część odroczonego	-203	631
Rozpoznana w wyniku finansowym część bieżąca	-146	-2 342
Razem podatek dochodowy rozpoznany w wyniku finansowym	-349	-1 711

21 Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych

	31.12.2016	31.12.2015
w tys. PLN		
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej z tytułu:		
– odpraw emerytalnych i rentowych	118	61
– urlopów wypoczynkowych	357	517
Razem	475	578
w tym:		
– część długoterminowa	110	54
– część krótkoterminowa	364	525
w tys. PLN		
Koszty świadczeń pracowniczych ujęte w zysku przed opodatkowaniem z tytułu:	31.12.2016	31.12.2015
– odpraw emerytalnych i rentowych	57	23
– urlopów wypoczynkowych	-160	218
Razem	-103	241
w tys. PLN		
Koszty świadczeń pracowniczych ujęte w innych całkowitych dochodach z tytułu:	31.12.2016	31.12.2015
– pozostałych świadczeń dla pracowników	0	9
Razem	53	9
w tys. PLN		
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu świadczeń pracowniczych (odprawy emerytalne i rentowe):	31.12.2016	31.12.2015
Stan na 1 stycznia	42	38
Koszty bieżącego zatrudnienia	29	19
Koszty odsetek	2	1
(Straty)/zyski aktuarialne ujęte w zysku przed opodatkowaniem	0	0
(Straty)/zyski aktuarialne ujęte w innych całkowitych dochodach	-53	-9
Wypłacone świadczenia	-28	-7
Razem ujęte w całkowitych dochodach	-8	42
Wypłacone świadczenia	0	0
Stan na 31 grudnia	-8	42

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Łączna kwota kosztów świadczeń pracowniczych ujętych w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów:		
Pozostałe koszty operacyjne	-156	232
Razem ujęte w zysku przed opodatkowaniem	-156	232
Kwota ujęta w innych całkowitych dochodach	53	9
Razem ujęte w całkowitych dochodach	-103	241

Główne założenia aktuarialne przyjęte na dni kończące okres sprawozdawczy:	31.12.2016	31.12.2015
Stopa dyskonta	3,60%	3,30%
Średni zakładany roczny wzrost podstaw kalkulacji rezerwy na odprawy emerytalno-rentowe, nagrody jubileuszowe, renty wyrównawcze*	0,00%	1,70%
Średni ważony współczynnik mobilności pracowniczej	5,00%	5,00%

* wzrost nominalny z uwzględnieniem inflacji

Wrażliwość zobowiązań z tytułu świadczeń pracowniczych na zmiany podstawowych założeń

Stopa dyskontowa, stopa wzrostu wynagrodzeń oraz wskaźnik rotacji są kluczowymi założeniami aktuarialnymi mającymi wpływ na stan rezerw na świadczenia pracownicze. Wybór stopy dyskontowej jest związany z bieżącą sytuacją na rynku obligacji skarbowych, natomiast wybór planowanych wzrostów wynagrodzeń jest odzwierciedleniem strategii Spółki w zakresie kształtowania polityki płacowej w przyszłości. Dodatkowo na stan rezerw z tytułu świadczeń pracowniczych ma wpływ wskaźnik rotacji pracowników zależący od historycznej rotacji pracowników Spółki.

Zgodnie z MSR 19 Spółka ujawnia analizę wrażliwości dla każdego istotnego założenia aktuarialnego na koniec okresu sprawozdawczego, pokazującą, jaki wpływ na zobowiązanie miałyby zmiany odpowiednich założeń aktuarialnych.

W związku z powyższym dokonano analizy wrażliwości dla następujących założeń:

- zmiana stopy dyskontowej o $\pm 0,5$ p.p.,
- zmiana stopy wzrostu przyszłych wynagrodzeń $\pm 0,5$ p.p.,
- zmiana wskaźnika rotacji pracowników $\pm 0,5$ p.p.

Analiza wrażliwości została przeprowadzona, przy założeniu, że wszystkie inne założenia aktuarialne pozostają niezmiennione.

Wyniki przeprowadzonych kalkulacji kształtują się następująco:

w tys. PLN	Wartość bilansowa	stopa dyskonta
	-0,50%	0,50%
odprawy emerytalne	101	106
odprawy rentowe	17	18
niewykorzystane urlopy	357	358
Razem	475	481
		472

w tys. PLN	Wartość bilansowa	stopa wzrostu wynagrodzeń	
		-0,50%	0,50%
odprawy emerytalne	101	97	106
odprawy rentowe	17	17	18
niewykorzystane urlopy	357	357	357
Razem	475	471	481

w tys. PLN	Wartość bilansowa	wskatnik rotacji	
		-0,50%	0,50%
odprawy emerytalne	101	103	99
odprawy rentowe	17	18	17
niewykorzystane urlopy	357	357	357
Razem	475	478	473

22 Rezerwy

w tys. PLN	Koszty kontraktów i UKS	Składka wypadkowa	CIT	Razem
Stan na początek poprzedniego okresu sprawozdawczego	400	0	0	400
Długoterminowe	0	0	0	0
Krótkoterminowe	400	0	0	400
Razem	400	0	0	400
01.01.2015 - 31.12.2015				
Utworzenie dodatkowych rezerw	160	122	120	402
Stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	560	122	120	802
Długoterminowe	0	0	0	0
Krótkoterminowe	160	122	120	402
Razem	560	122	120	802
01.01.2016 - 31.12.2016				
Utworzenie dodatkowych rezerw	215	0	0	215
Rozwiązanie niewykorzystanej rezerwy	-560	-122	-53	-735
Koszty odsetkowe	36	0	0	36
Rezerwy wykorzystane w trakcie roku	0	0	0	0
Stan na koniec okresu sprawozdawczego	251	0	67	318
Długoterminowe	0	0	0	0
Krótkoterminowe	251	0	67	318
Razem	251	0	67	318

23 Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Zobowiązania niefinansowe		
Zobowiązania handlowe długoterminowe	0	0
Zobowiązania handlowe krótkoterminowe	195	1 341
Pozostałe zobowiązania (krótkoterminowe):		
– zobowiązania z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych podatków	545	2 526
– wynagrodzenia	781	1 030
– pozostałe	131	143
Razem	1 652	5 040
Razem zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania	1 652	5 040

24 Rozliczenia międzyokresowe bierne

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Przychody przyszłych okresów - wycena kontraktów długoterminowych	8	341
Rezerwa na koszty okresów przyszłych	101	82
Rezerwa na delegacje	25	105
Zaliczki wpłacone na kontrakty długoterminowe	2	54
Rezerwa na stratę na projekcie	47	0
Rezerwa na badanie bilansu i usługi księgowe	70	100
Pozostałe	8	0
Razem	261	682

25 Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej:

	31.12.2016	31.12.2015
	w tys. PLN	
Wartość nominalna przyszłych minimalnych opłat leasingowych:		
Do 1 roku	497	475
Od 1 roku do 5 lat	294	801
Razem	791	1 276
Przyszłe koszty finansowe z tytułu leasingu finansowego:		
Do 1 roku	16	38
Od 1 roku do 5 lat	42	27
Razem	58	65
Wartość bieżąca przyszłych minimalnych opłat leasingowych:		
Do 1 roku	296	373
Od 1 roku do 5 lat	202	526
Razem	498	899

Struktura walutowa zobowiązań z tytułu leasingu finansowego Grupy:

	31.12.2016	31.12.2015
	w tys. PLN	
PLN	688	1 100
EUR	103	176
Razem	791	1 276

Wartość księgowa netto dla każdej grupy aktywów w leasingu finansowym:

	31.12.2016	31.12.2015
	w tys. PLN	
Rzeczowe aktywa trwałe		
Urządzenia techniczne maszyny	483	695
Środki transportu	579	912
Razem	1 062	1 607

Analiza umów leasingowych:

Nazwa firmy finansującej		Część krótkoterminowa	Część długoterminowa	Rodzaj zobowiązania	Data udzielenia	Termin spłaty	Oprocentowanie	Zabezpieczenia
31.12.2015								
	Raiffeisen-Leasing Polska S.A.	52	86	leasing	2015-05-31	2018-05-31	zmienne Wlibor 1M	weksel własny in blanco; poręczenie wekslowe udzielone przez JWW Invest sp. z o.o.
	FGA Leasing Polska sp. z o.o.	8	0	leasing	2013-11-04	2016-10-10	stałe - 3,75% w skali roku	weksel in blanco z deklaracją wekslową
	Impuls-Leasing Polska sp. z o.o.	4	14	leasing	2013-02-18	2017-01-10	zmienne Wlibor 1M	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
	Millenium Leasing sp. z o.o.	290	591	leasing	2015-06-30	2018-12-30	zmienne Wlibor 1M	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
	RCI Leasing Polska sp. z o.o.	21	0	leasing	2013-12-17	2016-11-17	stałe - 4,0933% w skali roku	weksel in blanco z deklaracją wekslową
	SG EQUIPMENT Leasing Polska sp. z o.o.	100	110	leasing	2014-06-25	2017-06-01	zmienne Wlibor 3M	weksel in blanco wraz z porozumieniem wekslowym
	Razem	475	801					
31.12.2016								
	Raiffeisen-Leasing Polska S.A.	59,00	22,00	leasing	2015-06-01	2018-04-05	zmienne Wlibor 1M	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
	Impuls-Leasing Polska sp. z o.o.	14,00	0,00	leasing	2013-03-01	2017-01-01	zmienne Wlibor 1M	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
	Millenium Leasing sp. z o.o.	310,00	272,00	leasing	2015-07-01	2018-11-01	zmienne Wlibor 1M	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
	SG EQUIPMENT Leasing Polska sp. z o.o.	114,00	0,00	leasing	2014-07-01	2021-09-05	zmienne Wlibor 3M	weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
	Razem	497	294					

26 Przychody ze sprzedaży w tym umowy o usługę budowlaną

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Sprzedaż usług budowlano - montażowych	53 004	68 924
w tym kraj	33 312	56 195
w tym zagranica	19 692	12 729
Przychody ze sprzedaży towarów	0	372
Razem przychody ze sprzedaży	53 004	69 296

Umowy o usługę budowlaną

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Przychody ze sprzedaży ujęte w sprawozdaniu danego okresu	21 865	57 285
<i>w tym z tytułu wyceny kontraktu zgodnie z MSR 11 (prezentowane w bilansie jako rozliczenia międzyokresowe bierne)</i>	-55	-341
<i>w tym wpływ wyceny kontraktu zgodnie z MSR 11 (prezentowane w bilansie jako rozliczenia międzyokresowe czynne)</i>	1 487	2 422
Koszty ujęte w sprawozdaniu	20 703	40 953
Wynik ujęty w sprawozdaniu	1 162	16 332
Otrzymane zaliczki	2	54
Zatrzymane przez klienta kaucje	46	78
Łączna kwota przychodów umów o usługę budowlaną	21 865	57 285
Łączna kwota kosztów umów o usługę budowlaną	20 703	40 953
Łączny wynik umów o usługę budowlaną	1 162	16 332
Należności z tytułu umów budowlanych	2 570	18 893
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych	1 142	6 116

27 Pozostałe przychody operacyjne

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Odszkodowania, kary, rozliczenie polis	233	18
Przychody z polis	51	0
Prowizja ZUS i PIT	5	4
Zwrot opłat sądowych	2	4
Zwrot składek ubezpieczeniowych	3	0
Rozwiązanie rezerw	672	0
Przeszacowanie leasingu	0	35
Pozostałe	19	1
Razem pozostałe przychody	985	62

W analizowanym okresie rozwiązano rezerwy wykazane w sprawozdaniu finansowym roku 2015 w łącznej wysokości 672 tys. zł., jako następstwo końcowego rozliczenia kontraktów i potwierdzenia przez klienta wykonania wszelkich zobowiązań z nich wynikających (kwota 550 tys. zł.), a także pozytywnego rozstrzygnięcia sporu sądowego z ZUS w zakresie składki wypadkowej (kwota 122 tys. zł.).

28 Pozostałe koszty operacyjne

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Odsetki z działalności operacyjnej	192	0
Darowizny	1	12
Porozumienie Green Energy Earth	0	27
Odpisy aktualizacyjne należności handlowe oraz należności z tytułu umów o roboty budowlane	339	130
Odpisy aktualizacyjne należności z tytułu podatków	903	0
Koszty szkód	235	18
Koszty polis	79	14
Pozostałe rezerwy	215	32
Rezerwa aktuarialna	-51	251
Pozostałe	79	7
Razem pozostałe koszty	1 992	491

W okresie sprawozdawczym dokonano odpisów aktualizujących należności, z powodu braku zapłaty należności w okresie dłuższym aniżeli 180 dni po terminie ich wymagalności (kwota 339 tys. zł.).

W pozycji Odpisy aktualizacyjne należności z tytułu podatków oraz pozostałe rezerwy wykazano rezerwę utworzoną w związku z decyzją Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej z dnia 21.06.2016, wydaną w ramach postępowania nr UKS24W3P3.421.7.2015.NOAD.76 w zakresie rzetelności deklarowanych podstaw opodatkowania oraz prawidłowości obliczenia i wpłacania podatku od towarów i usług za okres od 01.07.2014 do 30.09.2014 roku. Naliczone na dzień bilansowy odsetki od kwoty wynikającej z decyzji wykazano w pozycji "odsetki z działalności operacyjnej" powyżej. Od przedmiotowej decyzji w dniu 05.07.2016 złożono odwołanie, kwestionujące jej zasadność. Przed dniem bilansowym wydana została negatywna decyzja Dyrektora Izby Skarbowej, zaś Spółka w ustawowym terminie złożyła sprzeciw do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

29 Pozostałe zyski netto

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Zyski z tytułu zbycia rzeczowych aktywów trwałych	46	22
Różnice kursowe zrealizowane i niezrealizowane	128	173
Aktualizacja wartości inwestycji	-487	-1 398
Zysk ze zbycia inwestycji	0	288
Razem pozostałe zyski netto	-313	-915

W okresie sprawozdawczym, jak i w okresie porównywalnym z okresem sprawozdawczym dokonano odpisów aktualizujących wartość inwestycji w akcje notowane na rynku podstawowym, w związku z ich wyceną na dzień bilansowy.

30 Przychody i koszty finansowe

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
– odsetki bankowe otrzymane i nieotrzymane	87	73
– odsetki od pożyczek	1	32
– inne odsetki	0	3
Razem przychody finansowe	88	108
– prowizje bankowe	66	48
– odsetki od kredytów bankowych	1	68
– odsetki od leasingu	44	24
– odsetki od pożyczek	24	13
– inne odsetki	1	4
Razem koszty finansowe	136	157
Koszty finansowe netto	-48	-49

31 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy ujęty w zysku netto:

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Podatek bieżący	146	2 342
– bieżące obciążenie podatkowe w kraju	116	2 194
– korekty wykazane w bieżącym okresie w odniesieniu do podatku z lat ubiegłych	-52	35
- bieżące obciążenia podatkowe Zakład Podatkowy w Niemczech*	82	113
Podatek odroczony	203	-631
Razem podatek dochodowy ujęty w zysku netto	349	1 711

* Spółka dominująca posiada zakład podatkowy w Niemczech w rozumieniu ustawy o unikaniu podwójnego opodatkow.

Stratę za rok 2013 rozliczono w 50 % w roku 2014 oraz w roku 2015.

Podatek dochodowy ujęty w innych całkowitych dochodach:

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Podatek bieżący	0	0
Podatek odroczony	0	0
Razem podatek dochodowy ujęty w innych całkowitych dochodach	0	0

Uzgodnienie teoretycznego podatku wynikającego z zysku przed opodatkowaniem i ustawowej stawki

w tys. PLN	01.01.2016 - 01.01.2015	
	31.12.2016	31.12.2015
Zysk przed opodatkowaniem	-427	7 812
Podatek wyliczony według stawki 19%	-81	1 484
Podatek dochodowy naliczony i zapłacony w Niemczech	82	148
Korekta podatku za lata poprzednie		0
Różnica w niemieckiej podstawie opodatkowania	5	-64
Koszty rodzajowe niepodlegające opodatkowaniu	185	124
Przychody ze sprzedaży podlegające opodatkowaniu z roku poprzedniego	25	30
Odpisy aktualizujące nie podlegające opodatkowaniu	253	0
Różnice kursowe niezrealizowane	-1	5
Pozostałe przychody i koszty operacyjne i finansowe	-76	13
Rozliczenie straty z lat poprzednich	0	-10
Pozostałe	-43	-19
Obciążenie zysku netto z tytułu podatku dochodowego	349	1 711

32 Transakcje z podmiotami powiązanymi

Określenie podmiotów powiązanych

Grupa zawiera transakcje z Jednostką Dominującą oraz jednostkami wyszczególnionymi poniżej.

Jednostki kontrolowane przez właściciela/Zarząd to:

-JWW Invest sp. z o.o.*, Cybold Limited **	01.01.2015 - 31.12.2015
-JWW Invest sp. z o.o.(1), Cybold Limited (2), Olsol sp z o.o.(4) Endeavour sp. z o.o.(5)	01.01.2016 - 31.12.2016

(1) Spółka JWW Invest sp. z o.o. jest spółką kontrolowaną przez Wojciecha Wcisło (posiada udziały w wysokości 98,75%).

(2) Cybold Limited to spółka prawa cypryjskiego kontrolowana przez Jerzego Wcisło.

(3) Olsol sp. z o.o. w organizacji to podmiot kontrolowany w 15 % przez W. Wcisło i w 55 % przez Urszulę Marię Wicik-Wcisło

(4) Endeavors sp. z o.o. to podmiot kontrolowany w 65 % przez Wojciecha Wcisło

Powiązania osobowe:

Wojciech Wcisło – podmiot dominujący Jednostki dominującej,

Maria Wcisło – Prezes Zarządu Jednostki dominującej,

Jerzy Wcisło – Przewodniczący Rady Nadzorczej Jednostki dominującej, Członek Zarządu Jednostki zależnej,

Oliwia Machnicka - członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej,

Aleksandra Kurp – członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej,

Jan Antończyk – członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej,

Czesław Żabiński - Członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej.

Transakcje dokonywane z podmiotami powiązanymi z Grupą Kapitałową:

w tys. PLN	31.12.2016	31.12.2015
Należności krótkoterminowe	0	0
Jednostki powiązane niekonsolidowane	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	62	148
Jednostki powiązane niekonsolidowane	1	8
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	61	140
Pożyczki otrzymane	0	1 513
Akcjonariusz	0	1 513

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Przychody ze sprzedaży	4	10
Jednostki powiązane niekonsolidowane	0	0
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	4	10
Koszty działalności operacyjnej	511	860
Jednostki powiązane niekonsolidowane	124	174
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	387	686
Przychody finansowe	0	0
Jednostki stowarzyszone	0	0
Koszty finansowe	26	13
Akcjonariusz	26	13

Na dzień bilansowy ustało powiązanie jednej z jednostek powiązanych niekonsolidowanych. Transakcje z tym podmiotem jakie wystąpiły w trakcie roku do dnia ustania powiązania, zostały ujęte w powyższej nocie.

Informacje o transakcjach z kluczowym kierownictwem jednostki dominującej

Świadczenia dla kluczowego personelu kierowniczego

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
krótkoterminowe świadczenia (w tym powołanie)	157	158
świadczenia po okresie zatrudnienia	0	0
świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy	0	12
płatności w formie akcji	0	0
pozostałe świadczenia długoterminowe	0	0
Razem	157	170

Świadczenia dla Rady Nadzorczej

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
krótkoterminowe świadczenia (w tym powołanie)	180	179
świadczenia po okresie zatrudnienia	0	0
świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy	0	0
płatności w formie akcji	0	0
pozostałe świadczenia długoterminowe	0	0
Razem	180	179

Informacje o transakcjach z kluczowym kierownictwem jednostek zależnych

Pożyczki w kwocie 1 500 tys. zł. dla Jednostki Dominującej dokonał Członek Zarządu jednej z jednostek zależnych.

Pożyczka została spłacona w II kwartale 2016 roku. Po dacie bilansowej (dnia 25.01.2017) zawarta została umowa pożyczki z tym samym Członkiem Zarządu na kwotę 650 tys. PLN. Warunki udzielenia pożyczki są analogiczne jak w przypadku pożyczki już spłaconej, o której mowa powyżej.

Świadczenia dla kluczowego personelu kierowniczego

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
krótkoterminowe świadczenia pracownicze (w tym powołanie)	48	48
świadczenia po okresie zatrudnienia	0	0
świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy	0	0
płatności w formie akcji	0	0
pozostałe świadczenia długoterminowe	0	0
Razem	48	48

Informacje o transakcjach z członkami Rady Nadzorczej Jednostek zależnych

nie występuje

Transakcje pomiędzy podmiotami powiązanymi odbywają się na warunkach rynkowych

33 Zdarzenia po dacie bilansowej

W listopadzie 2015 roku Vertex Sp. z o.o. wystawił notę obciążeniową obciążając JWW Invest S.A. kwotą 338.803,50 zł z tytułu rzekomej szkody poniesionej w wyniku zaniechania dostarczenia przez JWW Invest S.A. kompletnej dokumentacji powykonawczej dot. wykonania prac montażowych i spawalniczych w ramach inwestycji „Modernizacja trzykotłowego transportu biomasy Kotła OFz201 w Elektrowni Jaworzno” oraz wezwał JWW Invest S.A. do zapłaty tej kwoty. Następnie, pismem z dnia 23 listopada 2015 r., wysłanym do JWW Invest S.A., Vertex Sp. z o.o. potrącił wierzytelność w kwocie 338.803,50 zł z tytułu szkody poniesionej w związku z zaniechaniem dostarczenia przez JWW Invest S.A. kompletnej dokumentacji powykonawczej. Wraz z pismem z dnia 26 listopada 2015 r. złożonym w Sądzie Okręgowym we Wrocławiu do sprawy o sygnaturze X GC 95/14 Vertex Sp. z o.o. przedłożył powyższe dokumenty do postępowania sądowego oraz podniósł zarzut niestnienia wierzytelności dochodzonej pozwem przez JWW Invest S.A. w związku ze złożonym przez Vertex Sp. z o.o. oświadczeniem o potrąceniu.

W dniu 8 kwietnia 2016 r. Sąd Okręgowy we Wrocławiu Wydział X Gospodarczy, sygn. akt XGC 95/14 wydał wyrok, w którym zasądził od strony pozwanej VERTEX Sp. z o.o. w Siechnicach w upadłości układowej na rzecz strony powodowej JWW Invest S.A. w Katowicach kwotę 139.257,86 zł wraz z ustawowymi odsetkami; umorzył postępowanie co do kwoty 120.000,00 zł (cofnięcie pozwu- kwota zapłacona przez VERTEX Sp. z o.o. w toku sprawy, po wniesieniu pozwu) oraz zasądził od strony pozwanej na rzecz strony powodowej zwrot kosztów procesu.

Z uwagi na złożenie przez stronę pozwaną apelacji od w/w wyroku (ostatecznie nieopłaconej więc odrzuconej przez Sąd), a także składanie przez stronę pozwaną innych środków (m.in. wniosku o zwolnienie z kosztów) w/w wyrok z dnia 8 kwietnia 2016 r. uprawomocnił się dopiero w lutym 2017 r. (Informacja uzyskana telefonicznie z Sądu; w dniu 9 lutego 2017 r. złożony został wniosek o stwierdzenie prawomocności w/w wyroku).

Jak wynika z uzasadnienia w/w wyroku: „Nieskuteczny był również zgłoszony przez stronę pozwaną zarzut potrącenia. (...) Zarzut potrącenia jest formą dochodzenia roszczenia zrównaną w skutkach z powództwem, a zatem podlega wymaganiom stawianym wobec pozwu co do określenia żądania, przytoczenia okoliczności faktycznych uzasadniających żądanie oraz wskazanie dowodów. (...) Tymczasem strona pozwana, z wyjątkiem noty księgowej z dnia 7 marca 2014 r. wystawionej przez Spółkę RAFAKO S.A. oraz noty księgowej z dnia 17 listopada 2015 r. nie zaferowała Sądowi żadnych dowodów, na podstawie których można było stwierdzić, że stronie pozwanej przysługuje wobec strony powodowej wierzytelność w kwocie 338.803,50zł, tj. że istniały podstawy przypisania stronie powodowej odpowiedzialności za to, że kontrahent strony pozwanej obciążył ją karami umownymi. Materiał zgromadzony w sprawie przeczy twierdzeniom strony pozwanej, aby powodem naliczenia przez Generalnego Wykonawcę kary umownej w kwocie 338.803,50 zł była okoliczność nieprzekazania przez stronę powodową uprawnień osób wykonujących prace objęte przedmiotem umowy. (...) Konsekwentnie należało więc uznać, iż strona pozwana nie dysponowała wzajemną wierzytelnością względem strony powodowej, która nadawałoby się do potrącenia z należnością dochodzoną niniejszym pozwem.”

Zgodnie z orzecznictwem: m.in. Uchwała Sądu Najwyższego z dnia 20 listopada 1987 r. (III CZP 69/87): „Nieuwzględnienie przez Sąd zarzutu potrącenia nie stoi na przeszkodzie w późniejszym dochodzeniu pozwem objętego tym zarzutem roszczenia”; wyrok Sądu Najwyższego z dnia 20 grudnia 2006 r. (IV CSK 299/06): „(...)Procesowy zarzut potrącenia nie jest formą dochodzenia roszczeń, lecz środkiem obrony pozwanego. Z tego względu nie wywołuje w zakresie roszczenia nim objętego ani stanu sprawy w toku (lis pendens) ani też powagi rzeczy osądzonej (res iudicata). (...) Nieuwzględnienie zarzutu potrącenia nie stoi na przeszkodzie w późniejszym dochodzeniu pozwem objętego tym zarzutem roszczenia. Uwzględnienie zarzutu potrącenia skutkuje natomiast umorzeniem wierzytelności do kwoty wierzytelności niższej i oddaleniem powództwa albo uwzględnieniem Jego w niższej wysokości, a więc uwzględnienie zarzutu potrącenia ma ścisły wpływ na ocenę prawną samego powództwa wyrażoną w sentencji orzeczenia.”

Jak wynika z powyżej przytoczonego orzecznictwa istnieje zatem teoretyczna możliwość wystąpienia przez Vertex Sp. z o.o. z powództwem obejmującym roszczenie, którego dotyczył zarzut potrącenia. Należy jednak ocenić, że brak jest dowodów dla wykazania istnienia tego roszczenia, a ponadto z całokształtu okoliczności wynika, że zostało ono sformułowane wyłącznie na potrzeby obrony w toczącym się postępowaniu cywilnym. Taką ocenę podzielili także Sąd Okręgowy w uzasadnieniu w/w wyroku, stwierdzając niestnienie wierzytelności strony pozwanej.

34 Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe:

Jednostka dominująca:		w tysiącach PLN lub tysiącach EUR		01.01.2016 - 31.12.2016	
I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Wartość limitów i aktualny stan zobowiązań warunkowych	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
1	Bank Millennium S.A.	Umowa o kredyt w rachunku bieżącym nr 9588/16/400/04 z dn. 20.06.2016.	3 500,00 PLN	2017-06-19	1. weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową 2. gwarancja de minimis Banku Gospodarstwa Krajowego na kwotę 2 100 000 tj 60 % wartości kredytu na okres do dn.19.09.2017
2	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002342171498B z dn. 26.06.2013 (aneks z dn. 17.06.2014)	6 000,00 PLN	15-06-2015, gwarancja wystawiona w ramach linii (poz. 8)	1. przelew środków pieniężnych na rachunek banku (kaucja) w wys.nie mniejszej niż 50% każdej nowo otwartej gwarancji 2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior
3	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002412643587 z dn. 20.09.2013 (aneks z dn. 17.06.2014)	50,00 EUR	16-06-2015, gwarancja wystawiona w ramach linii (poz. 17)	1. przelew środków pieniężnych na rachunek banku (kaucja) w wys.nie mniejszej niż 50% każdej nowo otwartej gwarancji 2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior
4	mBank S.A.	Umowa nr 11/004/14 z dn. 14.01.2014	1 490,00 PLN	2018-04-26	1. weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło oraz Jerzego Wcisło 2. kaucja pieniężna w kwocie 745.000,00 pln złożona w mBanku
5	mBank S.A.	Umowa nr 11/005/14 z dn. 14.01.2014	1 490,00 PLN	2018-09-26	1. weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło oraz Jerzego Wcisło 2. kaucja pieniężna w kwocie 745.000,00 pln złożona w mBanku
6	Bank Millennium S.A.	aneks nr A2/8510/15/424/04 z dn. 20.06.2016 do umowy o linię na gwarancje bankowe nr 8510/15/424/04 z dn. 17.06.2015	12 000,00 PLN	2017-06-16	1.dwa weksle in blanco wraz z deklaracją wekslową wystawione przez JWW Invest S.A. 2. gwarancje JWW Invest S.A. do 12 miesiocy - kaucja 15% wartosci gwarancji, natomiast powyżej 12 miesiocy 30% wartości gwarancji.
7	Babcock Borsig Steinmuller GmbH - mbank	Gwarancja dobrego wykonania i usunięcia wad i usterek nr 11004ZPB14 z dn. 17.01.2014	1 490,00 PLN	2018-04-26	wystawiona na podstawie umowy nr 11/004/14 weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło oraz Jerzego Wcisło; kaucja pieniężna w kwocie 745.000,00 pln złożona w mBanku
8	Babcock Borsig Steinmuller GmbH - mbank	Gwarancja dobrego wykonania i usunięcia wad i usterek nr 11005ZPB14 z dn. 17.01.2014	1 490,00 PLN	2018-09-26	wystawiona na podstawie umowy nr 11/005/14 weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło oraz Jerzego Wcisło; kaucja pieniężna w kwocie 745.000,00 pln złożona w mBanku
9	Gotech sp. z o.o. - Alior Bank	Gwarancja bankowa nr 29607863/6635/14 z dn. 17.02.2014 (aneks z dn. 07.03.2014)	43,00 PLN	2018-08-31	U0002342171498B przelew środków pieniężnych na rachunek banku (kaucja) w wys.nie mniejszej niż 50% każdej nowo otwartej gwarancji; pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Wartość limitów i aktualny stan zobowiązań warunkowych	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
10	BP Europa SE - Millennium	Gwarancja płatności nr 86200-02-0198123 z dn. 05.08.2015 - aneks nr 1 z dn. 05.08.2016.	22,00 PLN	2017-08-04	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm. (aneks nr A2/8510/15/424/04 z dn. 20.06.2016; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 3.300,00 pln
11	KGHM ZANAM S.A. - Millennium	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 86200-02-0210573 z dn. 01.03.2016	4,88 PLN	2017-12-21	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 2.160,00 pln.
12	Babcock Borsig Steinmuller GmbH - Millennium	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr BOFH16007228GR/W z dn. 15.04.2016	1 490,00 PLN	2019-09-25	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 447tys. pln.
13	Babcock Borsig Steinmuller GmbH - Millennium	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr BOFH16007367GR/W z dn. 20.05.2016 z późn.zm.	1 860,00 PLN	2020-03-31	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 558tys. pln.
14	Energomontaż - Północ Bełchatów sp. z o.o. - Millennium	Gwarancja należytego wykonania kontraktu nr 86200-02-0223202 z dn. 09.09.2016.	495,08 PLN	2021-05-31	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm. (aneks nr A2/8510/15/424/04 z dn. 20.06.2016; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 142.522,50. pln.
15	TAMEH Polska sp. z o.o.	Gwarancja wadialna nr 86200-02-0226619 z dn. 18.11.2016.	40,00 PLN	2017-01-22	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm. (aneks nr A2/8510/15/424/04 z dn. 20.06.2016; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 17.158,50 pln.
16	RAFAKO S.A.	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 86200-02-0228092 z dn. 12.12.2016	57,20 PLN	2019-08-30	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm. (aneks nr A2/8510/15/424/04 z dn. 20.06.2016; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 17.158,50 pln.
17	Babcock Borsig Steinmuller GmbH - Millennium	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr BOFH16007895GR/W z dn. 15.12.2016	508,85 PLN	2020-06-12	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm. (aneks nr A2/8510/15/424/04 z dn. 20.06.2016; zabezpieczenie w formie przewłaszczenia kwoty pieniężnej w wys. 152.655,30 pln.
18	MH Power Systems Europe Service GmbH - Alior Bank	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 89503978/7672/14 z dn. 31.07.2014	13,00 EUR	2017-07-12	U0002412643587 przelew środków pieniężnych na rachunek banku (kaucja) w wys.nie mniejszej niż 50% każdej nowo otwartej gwarancji; pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior
19	Millennium	limit skarbowy	1 000,00 PLN	2017-06-19	weksel własny in blanco

Ponadto, leasingi z których skorzystała jednostka dominująca zabezpieczone są wekslem własnym z deklaracją wekslową Spółki.

JWW Konstrukcje sp. z o.o.:

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Wartość limitów i aktualny stan zobowiązań warunkowych	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
1	PRO DOMUS sp. z o.o.	Polisa nr 280000095676 z dn. 30.09.2014: gwarancja usunięcia wad i usterek	37,00 PLN	2020-04-16	weksel własny in blanco z wystawienia JWW Konstrukcje sp. z o.o. poręczony przez JWW Invest S.A.
2	BA Glass Poland sp. z o.o. - STU Ergo Hestia S.A.	Gwarancja usunięcia wad i usterek Polisa nr 280000114973 z dn. 27.01.2016	750,00 PLN	2020-12-18	weksel własny in blanco z wystawienia JWW Konstrukcje sp. z o.o. poręczony przez JWW Invest S.A.
3	BA Glass Poland sp. z o.o. - Generali TU S.A.	Gwarancja nr PO/00685496/2016 z dn. 13.01.2016: usunięcia wad i usterek	967,50 PLN	2021-06-30	weksel własny in blanco z wystawienia JWW Konstrukcje sp. z o.o. poręczony przez JWW Invest S.A. wraz z deklaracją wekslową

Prezes Zarządu


Maria Wcisło

GRUPA KAPITAŁOWA
JWW Invest S.A.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ
NA DZIEŃ I ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ
31.12.2016

CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1. WIZYTÓWKA GRUPY**
- 2. SPRZEDAŻ**
- 3. PERSONEL**
- 4. ANALIZA FINANSOWA**
- 5. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU**
- 6. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH**
- 7. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ GRUPY**
- 8. NAJWAŻNIEJSZE CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ**
- 9. PODSUMOWANIE**

1. WIZYTÓWKA GRUPY

Nazwa jednostki dominującej: **JWW Invest S.A.**
Siedziba jednostki dominującej: **ul. Rolna 43b, 40-555 Katowice**
Sędem właściwym prowadzącym rejestr Spółki Dominującej jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 000410618).

Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki Dominującej to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

W skład Grupy Kapitałowej wchodzi następujące jednostki zależne, objęte konsolidacją:

1. JWW Konstrukcje sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43c, w której jednostka dominująca posiada 65 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze budowlanym, o dominującym PKD 4299Z - roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej nie sklasyfikowane (KRS nr: 0000398909). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabycie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013.

2. Polon sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze usługowym (KRS nr 0000283486). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabycie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013.

3. JWW Solaris sp. z o.o., w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym (KRS nr 0000533825). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono 07.10.2014.

4. Sol-Power sp z o.o., w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 51 % udziałów w kapitale zakładowym. Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono dnia 15.06.2015.

Ponadto w okresie od 28.01.2014 do 18.11.2015 konsolidacją objęta była Green Energy Earth sp. z o.o., w Jaworznie, ul. Zubrzyckiego 25/60, w której jednostka dominująca posiadała 27,6 % udziałów w kapitale zakładowym (KRS nr 0000361481). Udział w kapitale własnym był w tym okresie równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółka konsolidowana była metodą praw własności.

Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy Grupy nie uległ w badanym okresie zmianom i wynosi 1100 tys. zł. Struktura stanu własności została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

Zarząd i przedstawicielstwo

W okresie sprawozdawczym Zarząd Jednostki Dominującej sprawowali:

Maria Wcisło - Prezes Zarządu

Rada Nadzorcza

W Radzie Nadzorczej Jednostki Dominującej zasiadają:

Jerzy Wcisło – Przewodniczący Rady Nadzorczej Jednostki dominującej, Członek Zarządu Jednostki zależnej,
Oliwia Machnicka - członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej,
Aleksandra Kurp – członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej,
Jan Antończyk – członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej,
Czesław Żabiński - Członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej.

Oddziały:

Nie występują.

Zarząd określił segmenty operacyjne bazując na raportach analizowanych przez Zarząd Jednostki Dominującej, stanowiących podstawę do podejmowania decyzji strategicznych.

Zarząd Jednostki Dominującej rozpatruje działalność zarówno z perspektywy geograficznej jak i branżowej. Pod względem geograficznym rozpatrywana jest działalność w Polsce i w Niemczech - na dzień bilansowy, Grupa nie prowadziła działalności w innych krajach.

Grupa wyodrębnia główne segmenty branżowe oparte na następujących dywizjach:

Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe
 Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe
 Pozostała sprzedaż
 Badania i analizy techniczne
 Budownictwo infrastrukturalne

Ceny stosowane w rozliczeniach pomiędzy segmentami oparte są na cenach rynkowych. Przychody od podmiotów zewnętrznych raportowane do Wyniki poszczególnych segmentów prezentuje ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE (nota 1).

2. SPRZEDAŻ

Poniżej zaprezentowano przychody ze sprzedaży zrealizowane przez poszczególne segmenty:

w tys. PLN	01.01.2015 -		01.01.2016 -		Dyn.
	31.12.2015	%	31.12.2016	%	
	1	2	3	4	5=3/1
Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	34 336	50	12 316	23	-64,1
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	12 729	18	19 692	37	54,7
Pozostała sprzedaż	468	1	233	0	-50,2
Badania i analizy techniczne	489	1	322	1	-34,2
Budownictwo infrastrukturalne	21 327	31	20 505	39	-3,9
Razem	69 349	100	53 068	100	-23,5

Przychody ogółem segmentów uległy spadkowi o -23,48% w stosunku do roku poprzedniego.

Widoczny jest nieznaczny spadek przychodów ze sprzedaży w ramach budownictwa infrastrukturalnego, a także spadek pozostałej sprzedaży w stosunku do roku ubiegłego.

Przychody krajowego budownictwa przemysłowego zmniejszyły się w stosunku do ubiegłoroku, zaś przychody zagraniczne uległy wzrostowi o 54,7% w stosunku do roku poprzedniego.

3. PERSONEL

Przeważająca część zatrudnienia w Grupie Kapitałowej to zatrudnienie Jednostki Dominującej.
 Na dzień 31.12.2016 w Jednostce Dominującej zatrudnione były 164,4 osoby.

Pozostałe jednostki wchodzące w skład Grupy zatrudniają niewielką liczbę pracowników, zatrudnionych na stanowiskach nierobotniczych.

4. ANALIZA FINANSOWA

Struktura i dynamika skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej

w tys. PLN	31.12.2016		31.12.2015		Dyn.
		%		%	
Rzeczowe aktywa trwałe	1 564	6,6	2 078	5,8	-24,7
Wartości niematerialne	15	0,1	0	0,0	0,0
Wartość firmy	0	0,0	0	0,0	0,0
Inwestycje długoterminowe	827	3,5	1 323	3,7	-37,5
Pozostałe aktywa finansowe	2 835	11,9	1 515	4,2	87,1
Należności długoterminowe	58	0,2	41	0,1	41,5
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne	136	0,6	0	0,0	0,0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	570	2,4	774	2,1	-26,4
Aktywa trwałe razem	6 005	25,3	5 731	15,9	4,8
Zapasy	0	0,0	0	0,0	0,0
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	972	4,1	514	1,4	89,1
Należności z tytułu podatku dochodowego	373	1,6	0	0,0	0,0
Należności z tytułu umów budowlanych	2 570	10,8	18 893	52,4	-86,4
Pozostałe aktywa finansowe	63	0,3	2 285	6,3	-97,2
Rozliczenia międzyokresowe czynne	175	0,7	153	0,4	14,4
Rozliczenia międzyokresowe z tytułu kontraktów budowlanych	1 487	6,3	2 422	6,7	-38,6
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 087	50,9	6 023	16,7	100,7
Aktywa obrotowe razem	17 727	74,7	30 290	84,1	-41,5
AKTYWA RAZEM	23 732	100	36 021	100	-34

Wyemitowany kapitał akcyjny jednostki dominującej	1 100	4,6	1 100	3,1	0,0
Kapitał zapasowy	18 109	76,3	12 000	33,3	50,9
Wyniki z lat ubiegłych i wynik roku bieżącego	-714	-3,0	6 104	16,9	0,0
Kapitał przypadający udziałom niedającym kontroli	45	0,2	59	0,2	-23,7
Razem kapitał własny	18 540	78,1	19 263	53,5	-3,8
Pozostałe zobowiązania finansowe	294	1,2	801	2,2	-63,3
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	110	0,5	54	0,1	103,7
Zobowiązania długoterminowe razem	404	1,7	855	2,4	-52,8
Kredyty w rachunku bieżącym	554	2,3	270	0,7	105,2
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	0	0,0	1 513	4,2	0,0
Pozostałe zobowiązania finansowe	497	2,1	475	1,3	4,6
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	364	1,5	525	1,5	-30,7
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 652	7,0	5 040	14,0	-67,2
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0,0	480	1,3	0,0
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych	1 142	4,8	6 116	17,0	-81,3
Rezerwy krótkoterminowe	318	1,3	802	2,2	-60,4
Rozliczenia międzyokresowe bierne	261	1,1	682	1,9	-61,7
Zobowiązania krótkoterminowe razem	4 788	20,2	15 903	44,1	-69,9
Zobowiązania razem	5 192	21,9	16 758	46,5	-69,0
PASYWA RAZEM	23 732	100	36 021	100	-34

Struktura i dynamika rachunku zysków i strat

w tys. PLN	01.01.2016 - 31.12.2016	%	01.01.2015 - 31.12.2015	%	Dyn.
Przychody ze sprzedaży usług	53 004	100,0	68 924	100,0	-23,1
Przychody ze sprzedaży towarów	0	0,0	372	0,5	-100,0
Pozostałe przychody operacyjne	985	1,9	62	0,1	1 488,7
Razem przychody z działalności operacyjnej	53 989	101,9	69 358	100,6	-22,2
Amortyzacja	-683	-1,3	-423	-0,6	61,5
Zużycie surowców i materiałów	-2 532	-4,8	-4 165	-6,0	-39,2
Usługi obce	-25 320	-47,8	-31 490	-45,7	-19,6
Koszty świadczeń pracowniczych	-22 219	-41,9	-22 159	-32,1	0,3
Podatki i opłaty	-314	-0,6	-232	-0,3	35,3
Pozostałe koszty	-995	-1,9	-1 282	-1,9	-22,4
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0,0	-340	-0,5	-100,0
Pozostałe koszty operacyjne	-1 992	-3,8	-491	-0,7	305,7
Razem koszty działalności operacyjnej	-54 055	-102,0	-60 582	-87,9	-10,8
Pozostałe zyski/straty netto	-313	-0,6	-915	-1,3	-65,8
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-379	-0,7	7 861	11,4	-104,8
Przychody finansowe	88	0,2	108	0,2	-18,5
Koszty finansowe	-136	-0,3	-157	-0,2	-13,4
Koszty finansowe netto	-48	-0,1	-49	-0,1	-2,0
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-427	-0,8	7 812	11,3	-105,5
Podatek dochodowy	-349	-0,7	-1 711	-2,5	-79,6
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-776	-1,5	6 101	8,9	-112,7
Zysk (strata) netto, przypadający:	-776	-1,5	6 101	8,9	-112,7
Akcjonariuszom jednostki dominującej	-767	-1,4	6 095	8,8	-112,6
Akcjonariuszom niekontrolującym	-9	0,0	6	0,0	-250,0
Pozostałe	53	0,1	9	0,0	488,9
Suma całkowitych dochodów	-723	-1,4	6 110	8,9	-111,8
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy przypadające:					
Akcjonariuszom jednostki dominującej	-714	-1	6 104	9	-111,70
Akcjonariuszom niekontrolującym	-9	0	6	0	-250,00

Podstawowe wskaźniki analizy finansowej

Rentowność		31.12.2016	31.12.2015
Rentowność majątku	Całkowity dochód ogółem / aktywa	-3,0 %	16,9
Rentowność sprzedaży netto	Całkowity dochód ogółem / sprzedaż usług i towarów	-1,4 %	8,8
Rentowność sprzedaży brutto	Całkowity dochód ogółem / sprzed. produktów i towarów	1,8 %	13,3
Rentowność kapitału własnego	Całkowity dochód ogółem / kapitał własny	-3,9 %	31,7
Zadłużenie		31.12.2016	31.12.2015
Pokrycie majątku zobowiąz.	Zobowiązania / majątek	21,9 %	46,5

Płynność		31.12.2016	31.12.2015
I stopnia	Majątek obrotowy / zobowiązania krótkoterm.	3,7	1,9
II stopnia	Majątek obrot. (bez zapasów)/ zobowiąz. krótkotermin.	3,7	1,9
III stopnia	Śr. Pien. i pap. wart. do obrotu / zobowiąz. krótkoterm.	2,5	0,4
Trwałość finansowania	Kap. wł., rezerwy i zob. długoterm. / pasywa	79,8	55,9
Efektywność		31.12.2016	31.12.2015
Rotacja należności	Należności z dostaw i usług / sprzedaż usług i towarów	21,0 dni	98,8
Rotacja zobowiązań	Zobowiązania z dostaw i usług / koszty sprzed usł i towar.	5,4 dni	5,4
Rotacja zapasów	Zapasy / koszty sprzedaży usług i towarów	0 dni	0

Dekompozycja całkowitych dochodów ogółem

w tys. PLN		31.12.2016	31.12.2015
	- wynik na sprzedaży	941	9 205
	- wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-1 320	-1 344
	- wynik na działalności finansowej	-48	-49
	- udział jednostek stowarzyszonych	0	0
	- podatek dochodowy	-349	-1 711
	-wynik akcjonariuszy niekontrolujących	9	-6
	-pozostałe całkowite dochody	53	9
wpłynęły na powstanie całkowitego dochodu ogółem w kwocie		-714	6 104

5. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

Grupa nie prowadziła działalności badawczo - rozwojowej.

6. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH

W okresie sprawozdawczym żadna ze spółek w Grupie nie nabyła akcji własnych.

7. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ GRUPY

W kolejnych latach Grupa przewiduje dalszy stopniowy rozwój. Rozmiary działalności na rynku niemieckim mogą ulec zmniejszeniu. Planuje się dalszy rozwój i umocnienie pozycji Grupy na rynku krajowym.

8. NAJWAŻNIEJSZE CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROZEŃ

Ryzyko walutowe. W związku z faktem, iż część przychodów Grupy osiągana jest na rynku zagranicznym (w tym głównie niemieckim), Grupa narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług). Dla celów zabezpieczenia otwartej pozycji walutowej Jednostka Dominująca posiada limity skarbowe w bankach.

Ryzyko kredytowe (wypłacalność klientów). Główni klienci Grupy to stali jej partnerzy. Są to uznane podmioty działające od wielu lat na rynku (tj. Etabo, Babcock Borsig Steimüller, Standardkessel, Weber, Steag), których kondycja finansowa jest dobra, nie mający kłopotów z bieżącym regulowaniem zobowiązań. W roku sprawozdawczym Grupa współpracowała z renomowanymi podmiotami działającymi na rynku polskim, w przypadku których sptyw należności nie budził zastrzeżeń.

Ryzyko cen towarów. Z uwagi na fakt, iż kontrakty realizowane przez Grupę to głównie kontrakty krótkoterminowe (poniżej 1 roku) ryzyko to jest niewielkie. Ceny usług kalkulowane są na podstawie bieżących danych, które nie powinny ulec drastycznej zmianie, tym bardziej, że Grupa nie angażuje znacznych zasobów na zakup materiałów (głównym składnikiem kosztowym są bowiem wynagrodzenia zatrudnionych pracowników własnych i obcych, w tym osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - spawacze i monterzy).

Ryzyko stopy procentowej. Obecnie Grupa nie zabezpiecza się przed ryzykiem stopy procentowej. Grupa nie zaciąga przy tym kredytów długoterminowych, a jedyne zobowiązania o tym charakterze to zobowiązania z tytułu leasingów w Jednostce Dominującej.

Ryzyko związane z płynnością. Celem Grupy jest utrzymanie równowagi poprzez dostosowywanie źródeł finansowania do wydatków. W związku z tym celem jest finansowanie wszystkich zakupów majątku trwałego z kapitałów własnych lub leasingu w różnych Instytucjach finansowych tak, aby obniżyć ryzyko koncentracji. Grupa nie ma problemów z bieżącym regulowaniem zobowiązań, nie występuje ryzyko braku płynności. W przyszłości nie da się wykluczyć tego ryzyka, jednakże ulokowane nadwyżki środków pieniężnych będą mogły być w takiej sytuacji wykorzystane na poprawę sytuacji.

Dane liczbowe wraz z omówieniem podstawowych czynników ryzyk i zagrożeń o charakterze finansowym zawiera także ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE (nota nr 5).

9. PODSUMOWANIE

Znane naszej spółce fakty, z których najistotniejsze zostały przedstawione w niniejszym sprawozdaniu, wskazują, że sytuacja Grupy nie budzi obaw, co do funkcjonowania w dającej się przewidzieć przyszłości.

W ocenie Zarządu Jednostki Dominującej nie występują zjawiska, które mogłyby świadczyć o zagrożeniu kontynuacji działalności Grupy ani o ograniczeniu jej skali, a zachodzące zmiany wskazują na kontynuowanie rozwoju.

Katowice, 08.03.2017



Maria Wcisło
Prezes Zarządu

Oświadczenie Zarządu JWW INVEST S.A.

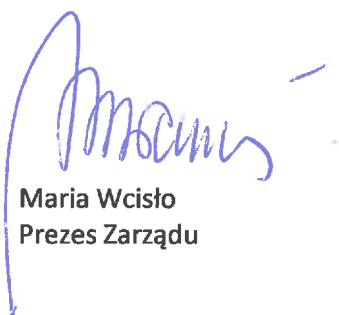
Zarząd JWW INVEST S.A. oświadcza, wedle ich najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta lub standardami uznawanymi w skali międzynarodowej, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową emitenta oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.



Maria Wcisło
Prezes Zarządu

Oświadczenie Zarządu JWW INVEST S.A. dotyczące podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Zarząd JWW INVEST S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.



Maria Wcisło
Prezes Zarządu

Oświadczenie o stosowaniu ładu korporacyjnego

Spółka w 2016 r. podlegała zasadom ładu korporacyjnego w postaci „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect” za wyjątkiem:

- Transmisji oraz rejestracji obrad walnego zgromadzenia, ze względu na wysokie koszty,
- Internetowej strony startowej – podstawowe informacje o spółce i jej działalności znajdują się w zakładce „O firmie”,
- Określenia pozycji emitenta na rynku z uwagi na brak wiarygodnych źródeł statystycznych, które uniemożliwiają obiektywne określenie pozycji Spółki na rynku,
- Obecność członków rady nadzorczej na walnym zgromadzeniu, gdyż w ocenie Zarządu prawidłowe wypełnianie kwartalnych i rocznych obowiązków informacyjnych jest wystarczające do zapewnienia inwestorom pełnego obrazu, mając na uwadze specyfikę produkcyjnej działalności Spółki.



Maria Wcisło
Prezes Zarządu