



**BUDIMEX SA**

**SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**za I kwartał 2025 roku**

**sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi  
Standardami Sprawozdawczości Finansowej  
zatwierdzonymi przez Unię Europejską**

**Indeks do skróconego sprawozdania finansowego**

Sprawozdanie z sytuacji finansowej .....	2
Rachunek zysków i strat.....	4
Sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	4
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym .....	5
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	7
1. Informacje ogólne.....	9
2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu .....	9
2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego Spółki .....	9
2.2. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych .....	10
2.3. Założenie kontynuacji działalności.....	10
3. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność .....	11
4. Pozostałe przychody i koszty operacyjne .....	11
5. Przychody i koszty finansowe .....	12
6. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Budimex SA w I kwartale 2025 roku .....	12
7. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie.....	13
8. Transakcje z podmiotami powiązanymi .....	14
9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie I kwartału 2025 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2025 roku .....	15
10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych .....	16
11. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2025 roku .....	16
12. Należności i zobowiązania warunkowe.....	18

**Sprawozdanie z sytuacji finansowej**

AKTYWA	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
<b>Aktywa trwałe (długoterminowe)</b>		
Rzeczowe aktywa trwałe	264 306	258 054
Wartości niematerialne	26 760	28 571
Inwestycje w podmiotach zależnych	557 640	549 760
Inwestycje w podmiotach stowarzyszonych	191	191
Inwestycje w innych podmiotach	52	52
Pozostałe aktywa finansowe	102 066	88 264
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	40 482	36 227
Kaucje z tytułu umów o budowę	36 314	41 999
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	683 099	708 996
<b>Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem</b>	<b>1 710 910</b>	<b>1 712 114</b>
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>		
Zapasy	590 176	538 451
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	779 406	809 020
Kaucje z tytułu umów o budowę	69 448	65 954
Wycena kontraktów budowlanych	697 362	662 883
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	31 644	-
Pozostałe aktywa finansowe	102 174	101 376
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 624 282	2 769 547
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem</b>	<b>4 894 492</b>	<b>4 947 231</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>6 605 402</b>	<b>6 659 345</b>

**Sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)**

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	31 marca 2025 roku nieaudytowane	31 grudnia 2024 roku audytowane
<b>Kapitał własny</b>		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199
Pozostałe kapitały rezerwowe	54 231	54 231
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	4 390	5 190
Zyski / (straty) zatrzymane	742 917	649 607
<b>Kapitał własny ogółem</b>	<b>1 027 585</b>	<b>935 075</b>
<b>Zobowiązania</b>		
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	60 043	59 982
Kaucje z tytułu umów o budowę	213 778	214 401
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	508 343	501 692
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	13 685	13 685
Pozostałe zobowiązania finansowe	6 405	6 405
<b>Zobowiązania długoterminowe ogółem</b>	<b>802 254</b>	<b>796 165</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	39 926	42 400
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 491 279	1 512 861
Kaucje z tytułu umów o budowę	215 259	223 755
Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	741 080	625 619
Wycena kontraktów budowlanych	1 342 978	1 535 517
Przychody przyszłych okresów	327 184	313 820
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	614 781	626 609
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	45 076
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 209	1 209
Pozostałe zobowiązania finansowe	1 867	1 239
<b>Zobowiązania krótkoterminowe ogółem</b>	<b>4 775 563</b>	<b>4 928 105</b>
<b>Zobowiązania ogółem</b>	<b>5 577 817</b>	<b>5 724 270</b>
<b>SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ</b>	<b>6 605 402</b>	<b>6 659 345</b>

**Rachunek zysków i strat**

		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
		2025 roku	2024 roku
		nieaudytowane	
	Nota		
<b>Działalność kontynuowana</b>			
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	3, 7	1 358 577	1 266 660
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów		(1 187 720)	(1 124 829)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>		<b>170 857</b>	<b>141 831</b>
Koszty sprzedaży	3	(1 703)	(2 458)
Koszty ogólnego zarządu	3	(71 719)	(62 227)
Pozostałe przychody operacyjne	4	22 108	11 297
Pozostałe koszty operacyjne	4	(18 403)	(7 809)
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>		<b>101 140</b>	<b>80 634</b>
Przychody finansowe	5	37 845	50 733
Koszty finansowe	5	(14 578)	(11 783)
<b>Zysk brutto</b>		<b>124 407</b>	<b>119 584</b>
Podatek dochodowy	6	(31 097)	(22 938)
<b>Zysk netto z działalności kontynuowanej</b>		<b>93 310</b>	<b>96 646</b>
<b>Zysk netto za okres</b>		<b>93 310</b>	<b>96 646</b>
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom na akcję (w złotych)		3,65	3,79

**Sprawozdanie z całkowitych dochodów**

		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
		2025 roku	2024 roku
		nieaudytowane	
<b>Zysk netto za okres</b>		<b>93 310</b>	<b>96 646</b>
<b>Inne całkowite dochody, które:</b>			
<i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i>			
Różnice kursowe z wyceny oddziałów zagranicznych		(800)	(83)
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów		-	-
<i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i>			
Zyski/(straty) aktuarialne		-	-
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów		-	-
<b>Inne całkowite dochody netto</b>		<b>(800)</b>	<b>(83)</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>		<b>92 510</b>	<b>96 563</b>

**Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym**

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Stan na 1 stycznia 2025 roku</b> <i>audytowane</i>	145 848	80 199	54 231	5 190	649 607	935 075
Zysk za okres	-	-	-	-	93 310	93 310
Inne całkowite dochody	-	-	-	(800)	-	(800)
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	-	(800)	93 310	92 510
<b>Stan na 31 marca 2025 roku</b> <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	54 231	4 390	742 917	1 027 585

**Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)**

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Stan na 1 stycznia 2024 roku</b> <i>audytowane</i>	145 848	80 199	56 285	5 112	911 534	1 198 978
Zysk za okres	-	-	-	-	96 646	96 646
Inne całkowite dochody	-	-	-	(83)	-	(83)
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	-	(83)	96 646	96 563
<b>Stan na 31 marca 2024 roku</b> <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	56 285	5 029	1 008 180	1 295 541
Zysk za okres	-	-	-	-	552 596	552 596
Inne całkowite dochody	-	-	(2 054)	161	-	(1 893)
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	(2 054)	161	552 596	550 703
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	(911 169)	(911 169)
<b>Stan na 31 grudnia 2024 roku</b> <i>audytowane</i>	145 848	80 199	54 231	5 190	649 607	935 075

**Sprawozdanie z przepływów pieniężnych**

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku
	nieaudytowane	
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk brutto	124 407	119 584
Korekty o:		
Amortyzację	21 508	20 015
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(1 110)	(2 619)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(2 468)	(777)
(Zysk) / stratę z działalności inwestycyjnej	394	252
Zmianę wyceny pochodnych instrumentów finansowych	2 464	206
Zmianę stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	(5 177)	10 638
Inne korekty	(799)	(82)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	139 219	147 217
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	27 123	330 641
Zmiana stanu zapasów	(51 725)	(17 995)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(30 320)	(17 173)
Zmiana stanu wyceny kontraktów budowlanych oraz rezerw na straty na kontraktach budowlanych	(111 557)	(169 022)
Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	13 364	18 512
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(13 656)	(17 506)
Środki pieniężne (wykorzystane w) / z działalności operacyjnej	(27 552)	274 674
Zapłacony podatek dochodowy	(81 920)	(119 183)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE W) / Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(109 472)	155 491
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	672	117
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(14 656)	(27 503)
Wniesienie kapitałów do spółek zależnych	(7 880)	(2 424)
Pożyczki udzielone	(13 730)	(30 700)
Splata udzielonych pożyczek	-	44 035
Odsetki otrzymane	594	603
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE) W DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	(35 000)	(15 872)

**Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)**

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku
	nieaudytowane	
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu	(13 524)	(12 539)
Odsetki zapłacone	(1 282)	(1 278)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE) W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(14 806)	(13 817)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM	(159 278)	125 802
Różnice kursowe netto	357	2 166
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 2.2)	2 744 337	3 472 057
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 2.2)	2 585 416	3 600 025

**1. Informacje ogólne**

Budimex SA („Spółka”, „Emitent”) z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Siedmiogrodzkiej 9, jest spółką akcyjną wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000001764.

Budimex SA jest jednostką dominującą Grupy Budimex, w której pełni rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego.

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

Przedmiotem działalności Spółki są szeroko rozumiane usługi budowlano – montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa i produkcyjna.

Spółka należy do Grupy Ferrovial, której jednostką dominującą jest Ferrovial SE z siedzibą w Amsterdamie, Holandia.

**2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu****2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego Spółki**

Niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Spółkę zostały opisane w sprawozdaniu finansowym Budimex SA za rok zakończony 31 grudnia 2024 roku, opublikowanym w dniu 11 kwietnia 2025 roku.

Na dzień 31 marca 2025 roku, 31 grudnia 2024 roku oraz 31 marca 2024 roku dane jednostkowe Spółki, jako współnika konsorcjów (traktowanych jako wspólne działanie zgodnie z MSSF 11), obejmują również udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach następujących wspólnych działań:

Nazwa wspólnego działania	Udział w kapitale zakładowym oraz w liczbie głosów		
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
Budimex SA Cadagua SA IV s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Cadagua SA V s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Sygnity SA sp. j.	67,00%	67,00%	67,00%
Budimex SA Tecnicas Reunidas SA Turów s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Gülermak s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Rover s.c.	50,00%	50,00%	-
Gülermak - Budimex s.c.	50,00%	50,00%	-
E.R.B. RAIL JV PS*	30,00%	37,50%	37,50%
ARGE Brücke Oderberg	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Brücke Wittstock	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Oberkrämer	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Campus Düppel	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Wollin	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Delmenhorst	5,00%	5,00%	5,00%
Budimex SA Cadagua SA III s.c.	-	-	99,90%

\*udział Budimex SA we wspólnym działaniu został zredukowany do 30% z dniem 1 stycznia 2025 roku

**Zmiany do standardów zastosowane po raz pierwszy w roku 2025**

Spółka zastosowała po raz pierwszy Zmianę do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych” – Brak możliwości wymiany, która nie miała istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Spółki.

**Standardy oraz zmiany do standardów przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone przez UE**

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów oraz zmian do standardów, które według stanu na dzień sporządzenia sprawozdania nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- MSSF 18 „Zasady prezentacji i ujawnienia w sprawozdaniach finansowych” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- MSSF 19 „Jednostki zależne bez odpowiedzialności publicznej: Ujawnianie informacji” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzania standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdanie finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem – prace prowadzące do zatwierdzenia niniejszych zmian zostały przez UE odłożone bezterminowo - termin wejścia w życie został odroczony przez RMSR na czas nieokreślony,
- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Zmiany dotyczące klasyfikacji i wyceny instrumentów finansowych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2026 roku lub później),
- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Umowy odwołujące się do energii elektrycznej zależnej od warunków naturalnych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2026 roku lub później),
- „Coroczne zmiany do MSSF tom 11” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2026 roku lub po tej dacie).

Spółka analizuje obecnie wpływ MSSF 18 na jej przyszłe sprawozdania finansowe. Pozostałe wyżej wymienione standardy oraz zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Spółkę na dzień bilansowy.

**2.2. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych**

W sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów Spółka wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, obejmujące głównie środki pieniężne konsorcjów w części przypadającej na współkonsorcjantów oraz środki na rachunkach płatności podzielonej. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2024 roku
<b>Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej</b>	<b>2 624 282</b>	<b>2 769 547</b>	<b>3 630 461</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(38 866)	(25 210)	(30 436)
<b>Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych</b>	<b>2 585 416</b>	<b>2 744 337</b>	<b>3 600 025</b>

**2.3. Założenie kontynuacji działalności**

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji

działalności przez Spółkę po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

### 3. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Europie Środkowo - Wschodniej charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

#### Przychody i rentowność

	3 miesiące zakończone		Zmiana %
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku	
Przychody ze sprzedaży	1 358 577	1 266 660	7,26%
Zysk brutto ze sprzedaży	170 857	141 831	20,47%
<b>Rentowność sprzedaży brutto</b>	<b>12,58%</b>	<b>11,20%</b>	<b>1,38 p.p.</b>
Zysk operacyjny	101 140	80 634	25,43%
<b>Rentowność operacyjna</b>	<b>7,44%</b>	<b>6,37%</b>	<b>1,07 p.p.</b>
Zysk brutto	124 407	119 584	4,03%
<b>Rentowność brutto</b>	<b>9,16%</b>	<b>9,44%</b>	<b>(0,28 p.p.)</b>
Zysk netto	93 310	96 646	(3,45%)
<b>Rentowność netto</b>	<b>6,87%</b>	<b>7,63%</b>	<b>(0,76 p.p.)</b>

#### Koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu

	3 miesiące zakończone		Zmiana %
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku	
Koszty sprzedaży	(1 703)	(2 458)	(30,72%)
Koszty ogólnego zarządu	(71 719)	(62 227)	15,25%
<b>RAZEM koszty sprzedaży i ogólnego zarządu</b>	<b>(73 422)</b>	<b>(64 685)</b>	<b>13,51%</b>
<b>Udział kosztów sprzedaży i ogólnego zarządu w przychodach ze sprzedaży ogółem</b>	<b>5,40%</b>	<b>5,11%</b>	<b>0,29 p.p.</b>

### 4. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

#### Pozostałe przychody operacyjne

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	65	109
Dotacje	411	172
Odwrocenie odpisów aktualizujących należności	7 370	5 414
Otrzymane kary / odszkodowania	7 475	3 693
Odpis przedawnionych i umorzonych zobowiązań	-	338
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	6 434	1 503
Pozostałe	353	68
<b>Ogółem</b>	<b>22 108</b>	<b>11 297</b>

**Pozostałe koszty operacyjne**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Utworzenie odpisów aktualizujących należności	(15 084)	(5 734)
Wypłacone odszkodowania i kary umowne	(1 810)	(1 261)
Przekazane darowizny	(595)	(544)
Utworzenie rezerwy na sprawy sądowe	-	(135)
Opłaty sądowe	(865)	(131)
Pozostałe	(49)	(4)
<b>Ogółem</b>	<b>(18 403)</b>	<b>(7 809)</b>

Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. Wartość tych instrumentów na dzień 31 marca 2025 roku wyniosła 21 029 tysięcy złotych (na dzień 31 grudnia 2024 roku: 23 944 tysiące złotych). Techniki wyceny oraz dane wejściowe wykorzystywane do ich wyceny według wartości godziwej przedstawione zostały w sprawozdaniu finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2024 roku i nie uległy zmianie. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2025 roku oraz 31 marca 2024 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3. Wartość godziwa innych posiadanych przez Spółkę instrumentów finansowych jest zbliżona do wartości bilansowej.

**5. Przychody i koszty finansowe****Przychody finansowe**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Odsetki	37 845	48 246
Dodatnie różnice kursowe	-	2 487
<b>Ogółem</b>	<b>37 845</b>	<b>50 733</b>

**Koszty finansowe**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Koszty prowizji i gwarancji bankowych	(6 043)	(6 446)
Dyskonto długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji	(3 408)	(3 757)
Odsetki	(1 251)	(1 576)
Ujemne różnice kursowe	(3 876)	-
Pozostałe	-	(4)
<b>Ogółem</b>	<b>(14 578)</b>	<b>(11 783)</b>

**6. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Budimex SA w I kwartale 2025 roku****Rezerwy na zobowiązania i inne obciążenia**

	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
Rezerwy na sprawy sądowe	34 814	35 412
Rezerwy na kary i inne sankcje	356 468	366 069
Rezerwy na naprawy gwarancyjne	725 858	720 837
Pozostałe rezerwy	5 984	5 983
<b>Ogółem</b>	<b>1 123 124</b>	<b>1 128 301</b>

w tym:

- długoterminowe	508 343	501 692
- krótkoterminowe	614 781	626 609

**Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Podatek dochodowy – część bieżąca	(5 200)	(4 279)
Podatek dochodowy – część odroczone	(25 897)	(18 659)
<b>Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat</b>	<b>(31 097)</b>	<b>(22 938)</b>

**Pozostałe informacje**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Wartość składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych nabytych i przyjętych w leasing, w tym:	33 638	28 888
- urządzenia techniczne i maszyny	13 950	10 719

Na dzień 31 marca 2025 roku umowne zobowiązania Spółki dotyczące zakupu i przyjęcia w leasing rzeczowych aktywów trwałych wynosiły 55 175 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2024 roku umowne zobowiązania inwestycyjne wynosiły 56 348 tysięcy złotych i dotyczyły zakupu i przyjęcia w leasing maszyn oraz środków transportu.

W ciągu pierwszych 3 miesięcy 2025 roku Budimex SA odnotował znaczącą zmianę rozrachunków z tytułu podatku dochodowego, która wynika głównie z końcowego rozliczenia podatku za rok 2024. Wzrost pozostałych aktywów finansowych o 13 802 tysiące złotych w stosunku do roku 2024 wynika przede wszystkim z udzielania pożyczek spółkom zależnym. Rezerwy na straty wzrosły w wyniku zidentyfikowania ryzyka na kilku nowych kontraktach drogowych i kolejowych. Budżety wszystkich kontraktów będą podlegały cyklicznemu monitorowaniu, przeglądowi i aktualizacjom w kolejnych kwartałach. Z kolei spadek wyceny kontraktów budowlanych po stronie zobowiązań wynika w głównej mierze z rozwiązania części rezerw na negatywną marżę na kilku kontraktach z obszaru infrastruktury drogowej i kolejowej na skutek poprawy rentowności odnotowanej podczas ostatniej rewizji budżetów.

**7. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie**

W okresie I kwartału 2025 i 2024 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rodzaju dobra lub usługi wyglądały następująco:

Rodzaj usług	Okres 3 miesięcy zakończony	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Przychody ze sprzedaży robót budowlano-montażowych	1 343 034	1 253 273
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	12 430	8 911
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	3 113	4 476
<b>Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</b>	<b>1 358 577</b>	<b>1 266 660</b>

**BUDIMEX SA**

Skrócone sprawozdanie finansowe za I kwartał 2025 roku

sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**budimex**

W okresie I kwartału 2025 i 2024 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rejonu geograficznego wyglądały następująco:

Kraj	Okres 3 miesięcy zakończony	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Polska	1 266 812	1 242 369
Niemcy	2 023	3 413
Czechy	51 566	15
Słowacja	33 853	20 863
Łotwa	4 323	-
<b>Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</b>	<b>1 358 577</b>	<b>1 266 660</b>

W okresie I kwartału 2025 i 2024 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów podzielone według rodzajów obiektów przedstawiają się następująco:

Rodzaj obiektów	Okres 3 miesięcy zakończony	
	31 marca 2025 roku	31 marca 2024 roku
Łądowo-inżynieryjne	521 548	549 003
Kolejowe	330 680	332 572
Kubaturowe, w tym:	490 806	371 698
- niemieszkaniowe	408 463	333 693
- mieszkaniowe	82 343	38 005
Pozostałe	15 543	13 387
<b>Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów</b>	<b>1 358 577</b>	<b>1 266 660</b>

**8. Transakcje z podmiotami powiązanymi**

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawarte w okresie I kwartału 2025 roku i 2024 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2025 roku i 31 grudnia 2024 roku zostały zaprezentowane poniżej.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	24 915	29 694
Podmioty zależne	82 667	9 575	16 258	13 871
Podmioty wspólnie kontrolowane	14 533	24 100	2 942	1 842
<b>Ogółem</b>	<b>97 200</b>	<b>33 675</b>	<b>44 115</b>	<b>45 407</b>

	Pożyczki udzielone		Pożyczki otrzymane	
	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
Podmioty zależne	182 356	165 469	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>182 356</b>	<b>165 469</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz pozostałe przychody operacyjne		Zakup produktów i usług oraz pozostałe koszty operacyjne	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku	2025 roku	2024 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(10 193)	(8 142)
Podmioty zależne	84 202	12 150	(23 025)	(17 449)
Podmioty współkontrolowane	3 137	8	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>87 339</b>	<b>12 158</b>	<b>(33 218)</b>	<b>(25 591)</b>

  

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2025 roku	2024 roku	2025 roku	2024 roku
Podmioty zależne	3 750	2 055	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>3 750</b>	<b>2 055</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie I kwartału 2025 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2025 roku

W pierwszym kwartale 2025 roku Budimex SA odnotował wzrost przychodów ze sprzedaży w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku o 7,3%, przy jednoczesnym wzroście rentowności operacyjnej o 1,1 punktu procentowego. Zwiększenie przychodów zostało odnotowane w segmencie budownictwa kubaturowego i było konsekwencją kilku czynników: m.in. wysokiego i dobrze zdywersyfikowanego portfela zamówień, korzystnego układu harmonogramów robót na kilku kluczowych kontraktach oraz sprzyjających warunków pogodowych. Jednocześnie zwiększeniu uległy także obroty generowane na rynkach zagranicznych – przede wszystkim słowackim i czeskim, na których kontrakty drogowe weszły w fazę intensywnej realizacji.

Poprawę rentowności zaobserwowano w obszarze budownictwa kubaturowego, której przyczyną było zakończenie i rozliczenie kilku wymagających kontraktów. Dodatkowo, rentowność wspierana była poprzez stabilizację cen oraz większą dostępność materiałów budowlanych oraz usług podwykonawców.

Spółka konsekwentnie pracuje nad utrzymaniem wysokiej wartości portfela zamówień zarówno w segmencie kolejowym, drogowym i kubaturowym, co gwarantuje optymalne wykorzystanie mocy produkcyjnych w nadchodzących kwartałach. W pierwszym kwartale 2025 roku Budimex SA pozyskał nowe kontrakty o łącznej wartości 1 miliarda złotych. Wartość kontraktów, w których oferty spółek Grupy są najniższe lub zostały ocenione przez zamawiających najwyżej to blisko 9,2 miliarda złotych, z czego około 5,3 miliarda złotych przypada na kontrakt Rail Baltica na rynku łotewskim i estońskim. Daje to korzystne perspektywy utrzymania wysokiego portfela zamówień w najbliższych kwartałach oraz buduje fundamenty działalności na lata 2026-2027.

Na koniec marca 2025 roku pozycja gotówkowa Budimex SA zmniejszyła się w porównaniu z końcem roku 2024 o blisko 130 milionów złotych. Do głównych przyczyn spadku poziomu gotówki należy zaliczyć: znaczące płatności podatku dochodowego od osób prawnych, rozbudowę bazy sprzętowej, finansowanie programów inwestycyjnych w zakresie budowy źródeł zielonej energii oraz rozwoju działalności deweloperskiej w spółkach zależnych Budimex SA. Jednocześnie odnotowano wzrost zaangażowania środków własnych w kapitał obrotowy na kontraktach budowlanych, co jest naturalną konsekwencją rozpoczęcia sezonowego wzrostu miesięcznych przerobów produkcyjnych. Spadek ma charakter przejściowy i utrzyma się w nadchodzących dwóch kwartałach.

W okresie pierwszego kwartału 2025 roku Budimex SA kontynuował realizację kontraktów budowlanych w ramach trzech oddziałów zagranicznych, zlokalizowanych na Słowacji (w ramach tego przedsięwzięcia realizowany jest kontrakt na budowę autostrady D1 Bratysława-Triblavina), w Czechach (gdzie trwa realizacja budowy autostrady D35 z Džbánova do Litomyśli i Poldera Kutrin), a także na Łotwie (gdzie rozpoczyna się realizacja kontraktu Rail Baltica). Dodatkowo konsorcjum, w skład którego wchodzi Budimex SA, wygrało przetarg na zaprojektowanie i budowę głównej linii Rail Baltica w Estonii, na odcinku Pärnu – granica Łotwy. Łączna wartość kontraktu to ok. 332 miliony euro (ok. 1,4 miliarda złotych). Udział Budimeksu w konsorcjum, które ma wykonać zakres obejmujący wyłącznie roboty budowlane wynosi 40%.

Informacja o najbardziej istotnych kontraktach podpisanych przez Spółkę lub takich, gdzie oferta Spółki została oceniona najwyżej, została ujawniona w formie raportów bieżących publikowanych na stronie internetowej Spółki.

Trwająca wojna w Ukrainie nie ma bezpośredniego wpływu na działalność Budimex SA. Spółka nie realizuje kontraktów w Ukrainie, Rosji i Białorusi. Budimex SA nie ma także istotnej ekspozycji na usługi świadczone przez podmioty z kapitałem pochodzącym z tych państw.

Z kolei wzrost poziomu cel i taryf handlowych nakładanych przez Stany Zjednoczone Ameryki na kraje będące członkami Unii Europejskiej jest na bieżąco monitorowany i aktualnie nie wywiera istotnego bezpośredniego wpływu na wyniki finansowe Budimex SA.

10 kwietnia 2025 roku Zarząd Budimeksu SA zdecydował zarekomendować Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu podjęcie decyzji o wypłacie dywidendy w wysokości 25,43 złotych brutto na jedną akcję. Na dywidendę proponuje się przeznaczyć całość zysku netto za okres od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku w kwocie 649 230 tysięcy złotych. Zarząd Budimeksu SA zaproponował ustalić dzień dywidendy na dzień 5 czerwca 2025 roku, a termin wypłaty dywidendy - na dzień 13 czerwca 2025 roku.

W okresie po 31 marca 2025 roku do dnia sporządzenia skróconego sprawozdania nie miały miejsca żadne inne istotne wydarzenia.

#### **10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych**

W okresie pierwszego kwartału 2025 roku Budimex SA nie dokonywał emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

#### **11. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2025 roku**

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2025 roku wynosiła 1 265 312 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciw Spółce nad sprawami z powództwa Budimex SA wynosiła 128 058 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA według stanu na dzień 31 marca 2025 roku wynosiła 696 685 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA związane są z działalnością operacyjną Spółki.

17 stycznia 2025 roku Budimex SA, jako członek Konsorcjum, otrzymał pozew na łączną kwotę 1 046 115 tysięcy złotych obejmujący głównie noty obciążeniowe z tytułu kar umownych wystawione przez Zamawiającego w latach 2022 i 2024 w łącznej kwocie 918 372 tysiące złotych. Pozew obejmuje żądanie zapłaty kar umownych za niedyspozycyjność bloku energetycznego i opóźnienie w usunięciu wad oraz niektórych innych kategorii szkód oraz nakazania usunięcia wad lub ewentualnie pokrycia kosztów ich usunięcia.

Powództwo zostało wytoczone przez PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA przeciwko konsorcjum w składzie: Mitsubishi Power Europe GmbH (lider technologiczny), Tecnicas Reunidas SA oraz Budimex SA („Konsorcjum”), które zrealizowało kontrakt EPC na budowę nowego bloku energetycznego w Elektrowni Turów. Pozew skierowany jest przeciwko wszystkim Konsorcjantom jako dłużnikom solidarnym, z udziałem Budimeksu wynoszącym 23,58%. W lutym 2025 roku został doręczony kolejny pozew przeciwko Konsorcjantom o usunięcie wad lub zapłatę kwoty 200 milionów złotych.

Strony pozostają w trakcie postępowania mediacyjnego obejmującego wzajemne roszczenia obu stron. W grudniu 2024 roku Konsorcjum złożyło pozwy przeciwko Zamawiającemu na łączną kwotę 627 181 tysięcy złotych oraz 16 867 tysięcy euro z tytułu robót dodatkowych i poniesionych szkód. Doszło do wymiany pism procesowych.

Kolejnym pod względem wartości przedmiotu sporu jest pozew złożony w dniu 24 lipca 2017 roku przez Muzeum Śląskie w Katowicach przeciwko Budimex SA oraz Ferrovial Agroman SA (obecnie Ferrovial Construcción SA), tworzących konsorcjum w związku z realizacją kontraktu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach” zawartego w dniu 7 czerwca 2011 roku. Powód domaga się zasądzenia solidarnie od Pozwanych albo kwoty 122 758 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi od dnia wniesienia pozwu z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z Kontraktu albo ewentualnie zasądzenia roszczenia o obniżenie ceny o kwotę

34 675 tysięcy złotych tytułem zwrotu niesłusznie – zdaniem Powoda - zapłaconej części wynagrodzenia. Jako podstawa dochodzenia żądania głównego został wskazany art. 471 k.c., zaś żądania ewentualnego – przepisy o rękojmi za wady.

Zdaniem Zarządu Budimex SA roszczenia objęte powództwem są bezzasadne. Nieprawidłowości stanowiące zdaniem Powoda podstawę faktyczną roszczeń – o ile wystąpiły – nie były konsekwencją działań lub zaniechań konsorcjum Pozwanych. Ponadto należyte wykonanie obiektu Muzeum Śląskiego w Katowicach przez konsorcjum Pozwanych zostało potwierdzone przez Powoda wydanym Świadectwem Przejęcia i Świadectwem Wykonania dla obiektu. Rezerwy utworzone na naprawy gwarancyjne i postępowania sądowe pokrywają w ocenie Zarządu ryzyka związane z przedmiotową sprawą sądową. Pierwsza rozprawa miała miejsce w marcu 2019 roku i podczas niej sąd zobowiązał strony do wpłaty zaliczki na poczet wynagrodzenia biegłego w sprawie. Postanowieniem z sierpnia 2022 roku sąd skierował strony do mediacji, wyznaczając jednocześnie mediatora Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP. Mediacja prowadzona była od sierpnia 2022 roku do kwietnia 2024 roku, ale nie doprowadziła do zawarcia ugody przez strony. W związku z bezskutecznym zakończeniem mediacji sprawa wróciła do postępowania sądowego. Na rozprawie w sierpniu 2024 roku sąd zobowiązał pełnomocników stron do wskazania podmiotu do wykonania dowodu z opinii instytutu naukowo-badawczego. W listopadzie 2024 roku sąd poinformował, że opinia zostanie opracowana przez wskazany przez Powoda instytut – Politechnikę Śląską. W konsekwencji Pozwani wniesli o pominięcie dowodu z opinii Politechniki Śląskiej. Pismem z dnia 21 marca 2025 roku sąd poinformował o przesłaniu akt do Wojskowej Akademii Technicznej w Warszawie celem sporządzenia opinii w terminie 2 miesięcy.

Inna istotna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W dniu 12 lipca 2017 roku sąd pierwszej instancji wydał wyrok, w którym zasądził od Budimex SA kwotę 22 tysięcy złotych (tytułem zwrotu kosztów ekspertyz przeprowadzonych przez powoda), zaś w całym pozostałym zakresie powództwo oddalił. Apelacja od wyroku została wniesiona zarówno przez powoda (co do całości orzeczenia), jak i pozwanego (co do części orzeczenia – kwoty 22 tysięcy złotych).

Obecnie Strony nadal czekają na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem drugiej instancji. W międzyczasie sąd na posiedzeniu niejawnym wydał postanowienie o dopuszczeniu dowodu z opinii biegłego, obejmującego wyliczenie wartości robót poprawkowych oraz wartości robót pozostałych do wykonania. Biegły sporządził tę opinię, w której stwierdził, że w oparciu o zgromadzone w aktach postępowania dowody (a w zasadzie ich brak) nie jest w stanie odpowiedzieć na postawione mu przez sąd pytania. W maju 2024 roku sąd dopuścił jeszcze dowód z opinii uzupełniającej tego samego biegłego. Opinia ta została sporządzona pod koniec listopada 2024 roku i podtrzymuje w całości wnioski zawarte w opinii głównej. W praktyce oznacza to, że roszczenie powoda w zakresie wartości robót poprawkowych oraz wartości robót pozostałych do wykonania nie zostało udowodnione. Po ustosunkowaniu się stron do opinii uzupełniającej strony czekają obecnie na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem drugiej instancji.

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań. Na wszystkie sprawy sądowe, które w ocenie Spółki mogą zakończyć się dla niej niekorzystnie, zostały utworzone rezerwy w wysokości uwzględniającej oszacowane przez Spółkę ryzyko.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA według stanu na dzień 31 marca 2025 roku wynosi 568 627 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych. Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane ich wyniki końcowe.

**12. Należności i zobowiązania warunkowe**

	31 marca 2025 roku	31 grudnia 2024 roku
<b><u>Należności warunkowe</u></b>		
<b>Od jednostek powiązanych, z tytułu:</b>	<b>1 018</b>	<b>1 018</b>
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	697	697
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	321	321
<b>Od pozostałych jednostek, z tytułu:</b>	<b>683 577</b>	<b>737 640</b>
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	649 400	679 327
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	34 177	58 313
<b>Pozostałe należności warunkowe</b>	<b>7 750</b>	<b>7 750</b>
<b>Należności warunkowe ogółem</b>	<b>692 345</b>	<b>746 408</b>
<b><u>Zobowiązania warunkowe</u></b>		
<b>Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:</b>	<b>307 175</b>	<b>358 191</b>
- udzielonych gwarancji i poręczeń	307 175	358 191
<b>Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu</b>	<b>4 336 458</b>	<b>4 446 748</b>
- udzielonych gwarancji i poręczeń	4 328 081	4 438 489
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	8 377	8 259
<b>Pozostałe zobowiązania warunkowe</b>	<b>-</b>	<b>34</b>
<b>Zobowiązania warunkowe ogółem</b>	<b>4 643 633</b>	<b>4 804 973</b>
<b>Pozycje pozabilansowe razem</b>	<b>(3 951 288)</b>	<b>(4 058 565)</b>

Należności warunkowe z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń obejmują gwarancje i poręczenia, wystawione na rzecz Spółki przez banki lub inne podmioty, stanowiące zabezpieczenie roszczeń Spółki w stosunku do kontrahentów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów Spółki na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do Spółki z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec Spółki. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Spółki stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych. Jednocześnie ryzyko dotyczące napraw gwarancyjnych oszacowane przez Zarząd Spółki jako prawdopodobne zostało odpowiednio odzwierciedlone w rezerwie na naprawy gwarancyjne, co zostało ujawnione w nocie nr 6 skróconego sprawozdania.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców Spółki, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców Spółki.

Prezes Zarządu

Artur Popko

Członek Zarządu

Marcin Węglowski

Warszawa, dnia 8 maja 2025 roku