

Warszawa, dnia 27 maja 2020 roku

## List do Udziałowców, Obligatariuszy, Partnerów i Klientów

Szanowni Państwo!

Niniejszym przedstawiamy Państwu sprawozdanie finansowe za okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. HB Reavis Finance PL 2 Sp. z o.o. („Spółka”).

W sprawozdaniu finansowym zawarte są szczegółowe informacje dotyczące sytuacji finansowej Spółki.

Do sprawozdania dołączony jest raport z przeglądu sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. przeprowadzony przez biegłego rewidenta wraz ze sprawozdaniem zarządu z działalności.

Spółka jest spółką celową utworzoną na potrzeby emisji Obligacji. Jej działalność jest związana z pozyskaniem funduszy na realizację zamierzeń inwestycyjnych przez Grupę HB Reavis.

W okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Spółka nie dokonała emisji nowych obligacji. Spółka nie wyklucza dalszych emisji obligacji. Wpływy z emisji obligacji Spółka przeznaczy na finansowanie (w tym poprzez refinansowanie grupowych pożyczek podporządkowanych) projektów inwestycyjnych w sektorze nieruchomości, realizowanych przez podmioty z Grupy HB Reavis.

Z poważaniem,

Peter Pecnik  
Prezes Zarządu

Peter Andrašina  
Członek Zarządu