

Warszawa, dnia 15 maja 2020 r.

Maciej Zientara
Adres do doręczeń:
Aleje Jerozolimskie 100
00-807 Warszawa

Superkonstelacja Limited
Adres:
adres: Kalymnou, 1 Q MERITO BULDING
2 piętro, 6037, Larnaka, Cypr

Komisja Nadzoru Finansowego
ul. Piękna 20
00-549 Warszawa

Soho Development Spółka Akcyjna
ul. Mińska 25
03-808 Warszawa

ZAWIADOMIENIE

Maciej Zientara w imieniu własnym oraz w imieniu swojej spółki zależnej Superkonstelacja Limited z siedzibą w Larnaka (dalej zwany „Zawiadamiającym”), w odniesieniu do spółki Soho Development S.A. („Spółka” lub „Emitent”) na podstawie art. 69 ust. 1 pkt 1) oraz ust. 2 pkt 1 lit a w związku z art. 87 ust. 5 pkt 1 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1639, z późn. zm. – dalej „Ustawa”), zawiadamia o zwiększeniu udziału Zawiadamiającego w ogólnej liczbie głosów o więcej niż 2 % oraz o przekroczeniu progu 20%.

Ponizej przekazuje informacje o:

1) dacie i rodzaju zdarzenia powodującego zmianę udziału, której dotyczy zawiadomienie;

Zmiana udziału nastąpiła w dniu 07 maja 2020 roku w wyniku rejestracji przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie obniżenia kapitału zakładowego Spółki uchwalonego w dniu 31 marca 2020 roku na mocy Uchwały nr 21 Walnego Zgromadzenia Spółki w sprawie umorzenia akcji własnych serii E, obniżenia kapitału zakładowego oraz zmiany statutu Spółki („Obniżenie Kapitału”), o czym Zawiadamiający dowiedział się z raportu bieżącego Emitenta z dnia 13 maja 2020 r.

2) liczbie akcji posiadanych przed zmianą udziału i ich procentowym udziale w kapitale zakładowym spółki oraz o liczbie głosów z tych akcji i ich procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów;

Przed zmianą udziału Zawiadamiający posiadał poprzez swoją spółkę zależną łącznie 6 147 968 akcji Spółki stanowiących 18,27 % kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 6 147 968 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 18,27% ogólnej liczby głosów w Spółce. Pan Maciej Zientara nie posiadał bezpośrednio akcji Spółki.

3) liczbie aktualnie posiadanych akcji i ich procentowym udziale w kapitale zakładowym spółki oraz o liczbie głosów z tych akcji i ich procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów;

Aktualnie, po Obniżeniu Kapitału, Zawiadamiający posiada poprzez swoją spółkę zależną łącznie 6 147 968 akcji Spółki stanowiących 22,33% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do 6 147 968 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 22,33% ogólnej liczby głosów w Spółce. Pan Maciej Zientara nie posiada bezpośrednio akcji Spółki.

4) podmiotach zależnych od akcjonariusza dokonującego zawiadomienia, posiadających akcje spółki;

Na dzień złożenia niniejszego Zawiadomienia brak jest podmiotów zależnych od Zawiadamiającego, innych niż Superkonstelacja Limited, posiadających akcje Spółki.

5) osobach, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy;

Na dzień złożenia niniejszego Zawiadomienia brak jest również innych niż wskazane w Zawiadomieniu osób, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy a także pełnomocników, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 4 Ustawy.

6) liczbie głosów z akcji, obliczonej w sposób określony w art. 69b ust. 2, do których nabycia jest uprawniony lub zobowiązany jako posiadacz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1, oraz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne, rodzaju lub nazwie tych instrumentów finansowych, dacie ich wygaśnięcia oraz dacie lub terminie, w którym nastąpi lub może nastąpić nabycie akcji

Stosownie do sposobu liczenia głosów określonego w art. 69b ust. 2 Ustawy, według stanu na 31 marca 2020 roku, Maciej Zientara uprawniony jest do nabycia 559.229 akcji serii F w warunkowym kapitale zakładowym Spółki dających prawo do wykonywania 559.229 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 2,03% ogólnej liczby głosów w Spółce po Obniżeniu Kapitału. Uprawnienie do nabycia ww. akcji serii F wynika z imiennych warrantów subskrypcyjnych serii A wyemitowanych na mocy uchwały nr 3 z dnia 22 czerwca 2017 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia („Uchwała”) i nabytych przez Zawiadamiającego w dniu 04 września 2017 r. Prawa nabycia akcji serii F wynikające z warrantów subskrypcyjnych serii A będą mogły być zrealizowane zgodnie z Uchwałą nie wcześniej niż 22 czerwca 2018 r. i nie później niż do dnia 22 czerwca 2027 r. Zgodnie z Uchwałą, uprawnionemu z warrantu subskrypcyjnego serii A przysługuje alternatywnie prawo do żądania aby Spółka odkupiła od niego warranty subskrypcyjne serii A w celu ich umorzenia. W odniesieniu do warrantów objętych żądaniem odkupu przez Spółkę nie będzie realizowane prawo do objęcia akcji serii F i nie dojdzie do podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w tym zakresie.

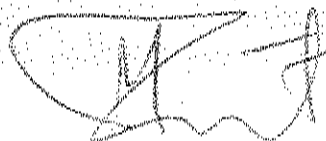
7) liczbie głosów z akcji, obliczonej w sposób określony w art. 69b ust. 3, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, rodzaju lub nazwie tych instrumentów finansowych oraz dacie wygaśnięcia tych instrumentów finansowych;

Nie dotyczy

8) łącznej sumie liczby głosów wskazanych na podstawie pkt 3, 6 i 7 i jej procentowym udziale w ogólnej liczbie głosów.

Po Transakcjach, Zawiadamiający wraz ze spółką Superkonstelacja Limited po zsumowaniu pozycji wskazanych w pkt 3, 6 i 7 i uwzględnieniu głosów z akcji serii F, posiadają łącznie 6 707 197 głosów w Spółce stanowiących 24,36% w aktualnej ogólnej liczbie głosów (wynikającej z obecnej wysokości kapitału zakładowego po Obniżeniu Kapitału). Przy uwzględnieniu faktu, iż z wykonaniem prawa do objęcia akcji serii F będzie wiązało się nieodłącznie podwyższenie kapitału zakładowego w ramach kapitału warunkowego, Pan Maciej Zientara osobiście i poprzez Superkonstelacja Limited będzie posiadał: a) 23,25% w ogólnej liczbie głosów w razie gdy prawo do objęcia Akcji serii F wykonane zostanie przez wszystkich pozostałych uprawnionych z warrantów subskrypcyjnych serii A wyemitowanych na podstawie Uchwały lub b) 23,88% w ogólnej liczbie głosów w razie, gdy prawo do objęcia akcji serii F zostanie wykonane wyłącznie przez Zawiadamiającego. Jednakże na warunkach określonych w Uchwale Panu Maciejowi Zientarze będzie przysługiwało prawo do żądania, aby Spółka odkupiła od niego warranty subskrypcyjne serii A w celu ich umorzenia – w tej sytuacji nie dojdzie do podwyższenia kapitału zakładowego Spółki i liczba głosów z akcji przysługujących Panu Maciejowi Zientarze i podmiotowi zależnemu pozostanie na poziomie określonym w pkt 3 powyżej.

W imieniu własnym i Superkonstelacja Limited



Maciej Zientara