

Kraków, dnia 8 września 2016 r.

**Wiesław Cholewa**

ul. Akacjowa 80, 32-082 Więckowice

**Predicto sp. z o.o.**

ul. Akacjowa 80, 32-082 Więckowice

**Leszek Kołodziej**

ul. Natansona 12, 31-234 Kraków

**Estater sp. z o.o.**

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa

**Komisja Nadzoru Finansowego**

Pl. Powstańców Warszawa 1

00-950 Warszawa

**Abadon Real Estate S.A.**

**z siedzibą w Bielsku-Białej**

ul. Partyzantów 49

43-300 Bielsko-Biała

## ZAWIADOMIENIE

My, niżej podpisani:

- (i) Wiesław Cholewa (zwany dalej: „WCh”), działając w imieniu własnym, a także spółki pod firmą Predicto sp. z o.o. z siedzibą w Więckowicach (zwanej dalej: „PREDICTO”), oraz
- (ii) Leszek Kołodziej (zwany dalej: „LK”), działając w imieniu własnym, a także spółki pod firmą Estater sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (zwanej dalej: „ESTATER”)

jako członkowie porozumienia zawartego w dniu 28 grudnia 2015 r. (zwani dalej łącznie: „CZŁONKAMI POROZUMIENIA”), w związku z pośrednim posiadaniem akcji spółki pod firmą Abadon Real Estate S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Partyzantów 49, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000030723, posiadającej numer NIP: 6771007078 oraz REGON: 350757002 (dalej jako: „ABADON”) poprzez zależną wobec nas w rozumieniu art. 4 pkt 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (dalej jako: „USTAWA”) spółkę pod firmą Murapol S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej (dalej jako: „MURAPOL”), w oparciu o art. 87 ust. 1 pkt 5) – 6) w zw. z art. 69 ust. 1 oraz art. 69a ust. 1 pkt 3) Ustawy, a nadto mając na uwadze potrzebę zapewnienia pełnej transparentności struktury akcjonariatu Abadon, niniejszym zawiadamiamy o pośrednim zwiększeniu przez nas liczby posiadanych akcji Abadon oraz utrzymaniu pośrednio poziomu 100% ogólnej liczby głosów w Abadon.

Zwiększenie liczby akcji Abadon posiadanych przez Członków Porozumienia w sposób pośredni (poprzez Murapol – podmiot zależny zgodnie z Ustawą) nastąpiło na skutek rejestracji w dniu 30 sierpnia 2016 r. przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, podwyższenia kapitału zakładowego Abadon o kwotę 7.066.000,00 zł poprzez emisję następujących akcji o wartości nominalnej 1,00 zł każda:

- 1) 474.762 (czteryście siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt dwóch) akcji na okaziciela serii K, reprezentujących 3,70% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do 474.762 (czteryście siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt dwóch) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 3,70% ogólnej liczby głosów Abadon;
- 2) 6.591.238 (sześć milionów pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści ośmiu) akcji imiennych serii L, reprezentujących 51,42% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do 6.591.238 (sześć milionów pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści ośmiu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 51,42% ogólnej liczby głosów Abadon,

czyli łącznie 7.066.000 (siedmiu milionów sześćdziesiąt sześciu tysięcy) akcji Abadon, reprezentujących 55,12% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 7.066.000 (siedmiu milionów sześćdziesiąt sześciu tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących łącznie 55,12% ogólnej liczby głosów w Abadon (dalej jako: „**PODWYŻSZENIE KZ**”).

Członkowie Porozumienia powzięli wiadomości o Podwyższeniu KZ w dniu 2 września 2016 r. (w tym samym dniu Abadon przekazała informację o przedmiotowym zdarzeniu do publicznej wiadomości za pośrednictwem raportu bieżącego nr 28/2016). Wszystkie ww. nowe akcje Abadon zostały objęte przez Murapol.

Przed Podwyższeniem KZ Członkowie Porozumienia posiadali pośrednio (poprzez Murapol – podmiot zależny zgodnie z Ustawą) łącznie 5.752.380 (pięć milionów siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt) akcji Abadon, reprezentujących łącznie 100% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających łącznie do wykonywania 5.752.380 (pięć milionów siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących łącznie 100% ogólnej liczby głosów w Abadon, w tym:

- 1) 400.000 (czteryście tysięcy) akcji imiennych serii A, reprezentujących 6,95% ówczesnego kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 400.000 (czteryście tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących wówczas 6,95% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 2) 600.000 (sześćset tysięcy) akcji imiennych serii B, reprezentujących 10,43% ówczesnego kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 600.000 (sześćset tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących wówczas 10,43% ogólnej liczby głosów w Abadon;

- 3) 4.752.380 (cztery miliony siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt) akcji zdematerializowanych na okaziciela Abadon, reprezentujących 82,62% ówczesnego kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 4.752.380 (cztery miliony siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące wówczas 82,62% ogólnej liczby głosów w Abadon.

Po Podwyższeniu KZ Członkowie Porozumienia posiadają pośrednio (poprzez Murapol – podmiot zależny zgodnie z Ustawą) łącznie 12.818.380 (dwanaście milionów osiemset osiemnaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt) akcji Abadon, reprezentujących łącznie 100% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających łącznie do wykonywania 12.818.380 (dwanaście milionów osiemset osiemnaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących łącznie 100% ogólnej liczby głosów w Abadon, w tym:

- 1) 400.000 (czterysta tysięcy) akcji imiennych serii A, reprezentujących 3,12% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 400.000 (czterysta tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 3,12% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 2) 600.000 (sześćset tysięcy) akcji imiennych serii B, reprezentujących 4,68% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 600.000 (sześćset tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 4,68% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 3) 4.752.380 (cztery miliony siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt) akcji zdematerializowanych na okaziciela Abadon, reprezentujących 37,07% kapitału zakładowego Abadon, uprawniające do wykonywania 4.752.380 (cztery miliony siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące 37,07% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 4) 474.762 (czterysta siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt dwie) akcje na okaziciela serii K, reprezentujące 3,70% kapitału zakładowego Abadon, uprawniające do wykonywania 474.762 (czterysta siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt dwóch) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące 3,70% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 5) 6.591.238 (sześć milionów pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści osiem) akcji imiennych serii L, reprezentujących 51,42% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do 6.591.238 (sześć milionów pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści ośmiu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 51,42% ogólnej liczby głosów w Abadon.

Zarówno przed, jak i po Podwyższeniu KZ, nie występowały podmioty zależne wobec Członków Porozumienia w rozumieniu art. 4 pkt 15 Ustawy inne niż Murapol, które posiadałyby akcje Abadon.



Dodatkowo Członkowie Porozumienia informują, iż nie istnieją osoby, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3) lit. c) Ustawy, a także nie występują sytuacje określone w art. 69 ust. 4 pkt 7) – 8) Ustawy.

**Za Członków Porozumienia**



**Demetriusz Kurosad**

**Pełnomocnik**