



Raport miesięczny
6.2016

1. Spis treści

| | |
|---|---|
| 1. Spis treści | 2 |
| 2. Informacje podstawowe | 3 |
| 3. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta..... | 4 |
| 4. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem..... | 5 |
| 5. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem..... | 5 |
| 6. Informacje na temat istotnych zdarzeń związanych z działalnością Emitenta, które miały miejsce w okresie objętym raportem..... | 5 |
| 7. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego..... | 6 |

2. Informacje podstawowe

SESCOM S.A. oferuje usługi facility management, czyli zarządzania procesami serwisu technicznego budynków, instalacji budowlanych ze szczególną specjalizacją w utrzymaniu sprawności, modernizacji klimatyzacji, wentylacji i ogrzewania oraz chłodniczych (HVACiR), infrastruktury IT oraz instalacji elektrycznych. Aktualnie obsługuje ponad 30 tysięcy obiektów w Polsce, Czechach i na Słowacji, Węgrzech, w Rumunii i w Bułgarii, Niemczech, Rosji i Ukrainie oraz Chorwacji, Austrii, Szwajcarii i Włoszech.

Emitent świadczy usługi dla klientów w następujących segmentach rynku:

- handel detaliczny;
- telekomunikacja;
- bankowość i ubezpieczenia.

Emitent kieruje swoją ofertę do klientów będących zarządcami infrastruktury technicznej w obiektach należących do klientów sieciowych. Spółka zdejmuje ze swoich klientów obowiązki wynikające z konieczności zapewnienia sprawnego funkcjonowania urzędów, instalacji i systemów technicznych. Klienci Emitenta to zarządzający nieruchomościami komercyjnymi - sieciami placówek handlowych - ulokowanymi w centrach handlowych, sklepami wielkopowierzchniowymi, placówkami bankowymi i ubezpieczeniowymi, w tym biurowymi, a także przedstawiciele sektora telekomunikacyjnego. Umowy podpisywane przez Emitenta dotyczą zarówno obsługi całej sieci placówek, jak i obsługi regionalnej lub wybranej grupy placówek jednego operatora.

W ramach powołanego w maju 2016 roku oddziału we Wrocławiu Emitent świadczy na rzecz klientów sektora retail usług IT, w tym usług dostaw integracji i serwisu infrastruktury IT, instalacji i wdrożeń sieci komputerowych, wyposażenia i instalacji stanowisk sprzedaży POS oraz dostaw i wdrożeń aplikacji.

Emitent poprzez spółkę zależną rozwija również usługi związane z optymalizacją zużycia energii elektrycznej i innych mediów. Usługi te obejmują przeprowadzenie audytu zużycia mediów i energii elektrycznej oraz wdrożenie autorskiego systemu SES Control®, umożliwiającego zarówno optymalizację zużycia energii elektrycznej i innych mediów, jak i zdalny monitoring parametrów technicznych, analizę danych oraz zdalne sterowanie urządzeniami technicznymi i oświetleniem. Emitent będzie świadczył usługi w oparciu o rozwiązania SES Control® w ramach nowej spółki SDC sp. z o.o.,

Emitent ponadto przez spółkę zależną SESTORE Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie adaptacji, remontów, modernizacji placówek handlowych oraz obiektów użyteczności publicznej.

3. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.

W miesiącu czerwcu 2016 roku na rynku w dalszym ciągu niejasne są kwestie fiskalne. Wydarzeniem istotnym dla Emitenta jest wynik referendum w Wielkiej Brytanii dotyczą kwestii wystąpienia z Unii Europejskiej w kontekście rozwoju międzynarodowego. Z perspektywy terminu publikowania tego raportu, a więc 3 tygodni po referendum Zarząd Emitenta nie dostrzega istotnych zagrożeń dla rozwoju międzynarodowej działalności Emitenta. Proces wyjścia Wielkiej Brytanii z UE będzie wystarczająco długi, a obecnie w ocenie Emitenta rząd Wielkiej Brytanii odpowiedzialnie podejrze do stabilizacji sytuacji niepewności, aby bez większych komplikacji dostosować strategię rozwoju międzynarodowego Emitenta. Za niewątpliwie korzystny efekt referendum należy uznać zmniejszenie presji w Europie na rewizje członkostwa w kilku krajach UE, co powinno wpłynąć istotnie na poprawę w kwestii wspólnej polityki migracyjnej oraz ściślejszą współpracę w zakresie bezpieczeństwa i polityki energetycznej. Zarząd Emitenta spodziewa się, że w perspektywie do 2020 sytuacja gospodarcza z tego powodu w UE będzie ulegać poprawie, a zatem także szansa na szybszy rozwój spółki.

Emitent analizuje sytuację na rynku polskim i spodziewa się presji na obniżanie kosztów oferowanych usług. Dotychczasowe doświadczenia Sprawdza się elastyczny model biznesowy Emitenta pozwalający na łatwą i szybką adaptację do zaistniałej sytuacji i Emitent jest gotów zaproponować atrakcyjną ofertę swoim klientom bez większej szkody dla wyników finansowych. Miesiąc czerwiec stanowi okres wysokiego sezonu, w którym występuje zwiększone zapotrzebowanie na usługi Emitenta.

Nowa perspektywa budżetowa Unii Europejskiej wciąż jeszcze nie zaznacza swojego wpływu w gospodarce. Perspektywa nowego budżetu opóźnia się i będzie zauważalna dopiero w dalszej części 2016 roku i kolejnych latach. Zarząd Emitenta zamierza korzystać ze środków UE na prace badawcze i rozwojowe w zakresie podstawowej działalności spółek należących do Grupy Kapitałowej Emitenta lub rozwój nowych dziedzin. Szczególne zainteresowania zespołu technicznego Emitenta związane są z technologiami wykorzystania wodoru w technice grzewczej budynków oraz rozwoju informatycznych systemów służących zarządzania procesami usług oraz przetwarzania danych.

Emitent prowadzi prace nad prospektem emisyjnym w celu zmiany rynku notowań oraz prace nad zdefiniowaniem strategii rozwoju spółki SESCO w latach 2016-2020.

4. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.

| Data | Numer | Tytuł | Rodzaj | |
|------------|---------|--|---------|------|
| 07.06.2016 | 22/2016 | Zawarcie istotnej umowy | Bieżący | EBI |
| 14.06.2016 | 23/2016 | Raport miesięczny za miesiąc maj 2016 | Bieżący | EBI |
| 24.06.2016 | 24/2016 | Uchwały podjęte na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Emitenta w dniu 24 czerwca 2016 roku | Bieżący | EBI |
| 24.06.2016 | 10/2016 | SESCOM S.A.: Wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % liczby głosów na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Emitenta z dnia 24 czerwca 2016 roku | Bieżący | ESPI |

5. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.

Plany rozwoju Emitenta zostały opisane w rozdz. 4.12.7. Dokumentu Informacyjnego sporządzonego w związku z wprowadzeniem do alternatywnego systemu obrotu akcji serii B, C oraz akcji serii D Emitenta. W okresie objętym raportem, tj. w miesiącu czerwcu 2016 roku, Emitent kontynuuje realizację celów emisyjnych.

6. Informacje na temat istotnych zdarzeń związanych z działalnością Emitenta, które miały miejsce w okresie objętym raportem.

Emitent nie odnotował istotnych zdarzeń.

7. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.

W sierpniu 2016 roku zostanie opublikowany raport bieżący - „Raport miesięczny za czerwiec 2016 roku”, który zostanie przekazany zgodnie z przyjętymi zasadami ładu korporacyjnego, to jest do dnia 14 sierpnia 2016 roku oraz raport okresowy – „Raport kwartalny za III kwartał roku obrotowego 2015-2016”, który zostanie przekazany zgodnie z przyjętymi zasadami ładu korporacyjnego, to jest do dnia 14 sierpnia 2016 roku.

Sławomir Halbryt

Prezes Zarządu