

BBI Development S.A.

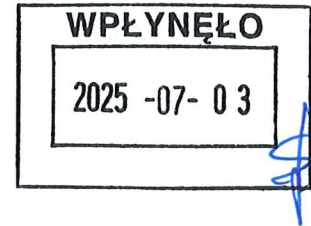
ul. Puławska 2 / budynek A / piętro II

02-566 Warszawa

Zawiadamiający:

Strony Porozumienia w osobach:

1. Pan Michał Skotnicki
2. Pan Rafał Szczepański
3. Pan Krzysztof Tyszkiewicz
4. Pan Piotr Litwiński



## INFORMACJA

### dotycząca Aneksu do Porozumienia Akcjonariuszy z dnia 28 kwietnia 2023 r.

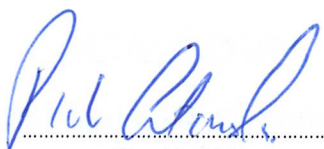
W nawiązaniu do szeregu zawiadomień, jakich strony porozumienia akcjonariuszy z dnia 28 kwietnia 2023 roku (dalej: „Porozumienie”) dokonały wobec Komisji Nadzoru Finansowego (dalej: „Komisja”) oraz BBI Development S.A. (kod LEI 259400CF6F57X2SKBR88, dalej: „Spółka”) – ostatnie z tych zawiadomień miało miejsce w dniu 18 marca 2025 r. - uprzejmie informuję (jako osoba upoważniona przez strony Porozumienia), że:

1. w dniu 3 lipca 2025 roku Panowie Michał Skotnicki, Rafał Szczepański, Krzysztof Tyszkiewicz oraz Piotr Litwiński (dalej: „Strony Porozumienia”) zawarli Aneks do Porozumienia (dalej: „Aneks”), zgodnie z którym Strony Porozumienia dokonały zmiany Porozumienia w ten sposób, że ustaliły nowy termin obowiązywania Porozumienia: do 6 lipca 2026 roku (włącznie). Tym samym Porozumienie oraz jego postanowienia wiązać będą Strony Porozumienia także po 4 lipca 2025 roku. Żadnych innych zmian w Porozumieniu nie dokonano, w szczególności zaś wyłącznym przedmiotem (celem) Porozumienia jest nadal nabywanie akcji Spółki przez Strony Porozumienia;
2. Strony Porozumienia, zawierając Aneks, wskazały i umocowały Panów Michała Skotnickiego oraz Piotra Litwińskiego (każdego z nich z osobna) jako Stronę Porozumienia upoważnioną do wykonywania przez Strony Porozumienia stosownych zawiadomień.
3. W momencie zawarcia Aneksu do Porozumienia każda ze Stron Porozumienia posiadała następującą liczbę akcji Spółki oraz następującą liczbę głosów przysługującą z tych akcji:
  - a) Pan Michał Skotnicki posiadał 1.361.010 akcji Spółki, co stanowi 13,43 % ogółu liczby wszystkich głosów na walnym zgromadzeniu Spółki;
  - b) Pan Rafał Szczepański posiadał 1.350.999 akcji Spółki, co stanowi 13,33 % ogółu liczby wszystkich głosów na walnym zgromadzeniu Spółki;
  - c) Pan Krzysztof Tyszkiewicz posiadał 1.316.389 akcji Spółki, co stanowi 12,99 % ogółu liczby wszystkich głosów na walnym zgromadzeniu Spółki;
  - d) Pan Piotr Litwiński posiadał 526.864 akcji Spółki, co stanowi 5,20 % ogółu liczby wszystkich głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.
4. Tym samym, w momencie zawarcia Aneksu do Porozumienia wszystkie Strony Porozumienia łącznie posiadały następującą liczbę akcji Spółki oraz następującą liczbę głosów przysługujących z

akcji: 4.555.262 akcje Spółki, co stanowi 44,95 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 4.555.262 głosów w Spółce, co stanowi 44,95 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce. Oznacza to, że stan posiadania Stron Porozumienia – na skutek zawarcia Aneksu do Porozumienia - nie uległ zmianie.

5. Okoliczność zawarcia Aneksu do Porozumienia nie ma wpływu zarówno na stan posiadania akcji (głosów) w Spółce przez poszczególne Strony Porozumienia (rozpatrywane z osobna), jak również na łączną liczbę akcji wszystkich Stron Porozumienia (rozpatrywanych łącznie, jako Porozumienie). Niemniej Strony Porozumienia uznały przekazanie Spółce i jej akcjonariuszom niniejszego zawiadomienia za celowe, z uwagi na fakt, iż Aneks przedłużył termin obowiązywania Porozumienia do dnia 6 lipca 2026 roku.

Warszawa, 3 lipca 2025 r.



Piotr Litwiński  
upoważniony przez Strony Porozumienia