

## Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej White Stone Development Sp. z o.o.

informacja dotycząca kursu zastosowanego do przeliczeń w roku bieżącym: 1 EUR = 4,2730 PLN (tabela NBP nr 252/A/NBP/2023 z dnia 31.12.2024 r.)

SKONSOLIDOWANY BILANS – wybrane dane	Stan na 31.12.2024 r. (w tysiącach PLN)	Stan na 31.12.2024 r. (w tysiącach EUR)	Stan na 31.12.2023 r. (w tysiącach PLN)	Stan na 31.12.2023 r. (w tysiącach EUR)
<b>AKTYWA TRWAŁE, W TYM:</b>	<b>164 320</b>	<b>38 455</b>	<b>193 373</b>	<b>44 474</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	131 949	30 880	146 159	33 615
Inwestycje długoterminowe, w tym:	30 526	7 144	37 106	8 534
nieruchomości	30 526	7 144	36 088	8 300
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 335	312	6 476	1 489
<b>AKTYWA OBROTOWE, W TYM:</b>	<b>242 118</b>	<b>56 662</b>	<b>311 712</b>	<b>71 691</b>
Zapasy	147 327	34 479	181 627	41 773
Należności krótkoterminowe	48 842	11 430	29 360	6 753
Inwestycje krótkoterminowe, w tym:	45 036	10 540	99 652	22 919
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	41 435	9 697	97 808	22 495
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	914	214	1 073	247
<b>KAPITAŁ WŁASNY</b>	<b>258 485</b>	<b>60 493</b>	<b>248 365</b>	<b>57 122</b>
<b>KAPITAŁY MNIEJSZOŚCI</b>	<b>2 997</b>	<b>701</b>	<b>2 665</b>	<b>613</b>
<b>UJEMNA WARTOŚĆ FIRMY JEDNOSTEK ZALEŻNYCH</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA, W TYM:</b>	<b>144 956</b>	<b>33 924</b>	<b>254 055</b>	<b>58 430</b>
Rezerwy na zobowiązania	3 322	777	3 005	691
Zobowiązania długoterminowe	49 822	11 660	56 323	12 954
Zobowiązania krótkoterminowe	58 839	13 770	45 694	10 509
Rozliczenia międzyokresowe	32 973	7 717	149 033	34 276



SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT – wybrane dane	Stan na 31.12.2024 r. (w tysiącach PLN)	Stan na 31.12.2024 r. (w tysiącach EUR)	Stan na 31.12.2023 r. (w tysiącach PLN)	Stan na 31.12.2023 r. (w tysiącach EUR)
<b>PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:</b>	<b>235 274</b>	<b>55 061</b>	<b>274 440</b>	<b>63 119</b>
Zmiana stanu produktów	(56 632)	(13 253)	12 365	2 844
<b>ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY</b>	<b>29 573</b>	<b>6 921</b>	<b>(863)</b>	<b>(198)</b>
<b>ZYSK (STRATA) BRUTTO, W TYM:</b>	<b>34 762</b>	<b>8 135</b>	<b>28 730</b>	<b>6 608</b>
Zyski (straty) mniejszości	332	78	1 053	242
<b>ZYSK (STRATA) NETTO</b>	<b>26 608</b>	<b>6 227</b>	<b>24 706</b>	<b>5 682</b>

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH – wybrane dane	Stan na 31.12.2024 r. (w tysiącach PLN)	Stan na 31.12.2024 r. (w tysiącach EUR)	Stan na 31.12.2023 r. (w tysiącach PLN)	Stan na 31.12.2023 r. (w tysiącach EUR)
<b>PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>(67 764)</b>	<b>(15 859)</b>	<b>73 968</b>	<b>17 012</b>
<b>PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>	<b>32 046</b>	<b>7 500</b>	<b>77 459</b>	<b>17 815</b>
<b>PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>	<b>(31 050)</b>	<b>(7 267)</b>	<b>(83 502)</b>	<b>(19 205)</b>
<b>PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM</b>	<b>(66 768)</b>	<b>(15 626)</b>	<b>67 925</b>	<b>15 622</b>



White Stone Development Sp. z o. o., ul. Żaryna 2B bud D, 02-593 Warszawa

Spółka wpisana do Sądu Rejonowego dla M.ST. Warszawy w Warszawie XIII Krajowego Rejestru Sądowego  
NIP 108-000-41-46, KRS 292881, Kapitał Zakładowy: 171.600.000 PLN