

budimex

BUDIMEX SA

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE
FINANSOWE**

za I kwartał 2026 roku

Indeks do śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej	2
Śródroczny skrócony jednostkowy rachunek zysków i strat	4
Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów	4
Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	5
Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych	7
1. Informacje ogólne	9
2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	9
2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki	9
2.2. Zmiany zasad sporządzania śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego	10
2.3. Założenie kontynuacji działalności	11
3. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność.....	12
4. Pozostałe przychody i koszty operacyjne	12
5. Przychody i koszty finansowe	13
6. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Budimex SA w I kwartale 2026 roku	14
7. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie	15
8. Transakcje z podmiotami powiązаныmi	15
9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie I kwartału 2026 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2026 roku.....	16
10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	17
11. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2026 roku.....	17
12. Należności i zobowiązania warunkowe	18

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	31 marca 2026 roku nieaudytowane	31 grudnia 2025 roku audytowane
Aktywa trwałe (długoterminowe)		
Rzeczowe aktywa trwałe	322 089	331 019
Wartości niematerialne	24 981	26 599
Inwestycje w podmiotach zależnych	576 233	557 494
Inwestycje w podmiotach stowarzyszonych/ wspólnych przedsięwzięciach	42 951	41 943
Inwestycje w innych podmiotach	52	52
Pozostałe aktywa finansowe	222 199	244 894
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	66 184	47 792
Kaucje z tytułu umów o budowę	22 021	25 584
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	688 164	711 299
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	1 964 874	1 986 676
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)		
Zapasy	724 819	665 717
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	777 502	667 509
Kaucje z tytułu umów o budowę	87 759	80 676
Wycena kontraktów budowlanych	634 835	944 436
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	20 657	-
Pozostałe aktywa finansowe	38 949	54 630
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 590 364	2 602 904
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	4 874 885	5 015 872
SUMA AKTYWÓW	6 839 759	7 002 548

Najbardziej istotne zmiany pozycji śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania z sytuacji finansowej zostały opisane w notcie 6

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199
Pozostałe kapitały rezerwowe	61 821	60 423
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	5 594	3 798
Zyski / (straty) zatrzymane	909 380	828 072
Kapitał własny ogółem	1 202 842	1 118 340
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	76 509	81 983
Kaucje z tytułu umów o budowę	212 692	222 015
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	602 492	606 480
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	14 467	14 467
Zobowiązania długoterminowe ogółem	906 160	924 945
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	59 756	59 638
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 544 169	1 620 422
Kaucje z tytułu umów o budowę	215 131	224 655
Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	602 041	691 189
Wycena kontraktów budowlanych	1 465 103	1 544 185
Przychody przyszłych okresów	389 989	315 811
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	445 324	458 724
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	35 315
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 631	1 631
Pozostałe zobowiązania finansowe	7 613	7 693
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	4 730 757	4 959 263
Zobowiązania ogółem	5 636 917	5 884 208
SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ	6 839 759	7 002 548

Najbardziej istotne zmiany pozycji śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania z sytuacji finansowej zostały opisane w nocie 6

Śródroczny skrócony jednostkowy rachunek zysków i strat

	Nota	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
		2026 roku	2025 roku przekształcone nieaudytowane
Działalność kontynuowana			
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	3, 7	1 089 324	1 358 577
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów		(925 887)	(1 187 720)
Zysk brutto ze sprzedaży		163 437	170 857
Koszty sprzedaży	3	(1 508)	(1 703)
Koszty ogólnego zarządu	3	(77 856)	(71 719)
Zysk/ (strata) netto z tytułu utraty wartości należności i kaucji	4	(425)	(7 714)
Pozostałe przychody operacyjne	4	11 415	14 738
Pozostałe koszty operacyjne	4	(4 166)	(3 319)
Zysk z działalności operacyjnej		90 897	101 140
Przychody finansowe, w tym:	5	29 945	37 845
- Odsetki obliczone z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej	5	25 843	37 049
Koszty finansowe	5	(11 697)	(14 578)
Zysk brutto		109 145	124 407
Podatek dochodowy	6	(27 837)	(31 097)
Zysk netto z działalności kontynuowanej		81 308	93 310
Zysk netto za okres		81 308	93 310
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom na akcję (w złotych)		3,18	3,65

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2026 roku	2025 roku nieaudytowane
Zysk netto za okres	81 308	93 310
Inne całkowite dochody, które:		
<i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i>		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów zagranicznych	1 796	(800)
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
<i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i>		
Zyski/(straty) aktuarialne	-	-
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
Inne całkowite dochody netto	1 796	(800)
Całkowite dochody za okres	83 104	92 510

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	Zyski zatrzymane	Razem
Stan na 1 stycznia 2026 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	60 423	3 798	828 072	1 118 340
Zysk za okres	-	-	-	-	81 308	81 308
Inne całkowite dochody	-	-	-	1 796	-	1 796
Całkowite dochody za okres	-	-	-	1 796	81 308	83 104
Koszty programu motywacyjnego	-	-	1 398	-	-	1 398
Stan na 31 marca 2026 roku <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	61 821	5 594	909 380	1 202 842

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	Zyski zatrzymane	Razem
Stan na 1 stycznia 2025 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	54 231	5 190	649 607	935 075
Zysk za okres	-	-	-	-	93 310	93 310
Inne całkowite dochody	-	-	-	(800)	-	(800)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(800)	93 310	92 510
Stan na 31 marca 2025 roku <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	54 231	4 390	742 917	1 027 585
Zysk za okres	-	-	-	-	734 385	734 385
Inne całkowite dochody	-	-	599	(592)	-	7
Całkowite dochody za okres	-	-	599	(592)	734 385	734 392
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	(649 230)	(649 230)
Koszty programu motywacyjnego	-	-	5 593	-	-	5 593
Stan na 31 grudnia 2025 roku <i>audytowane</i>	145 848	80 199	60 423	3 798	828 072	1 118 340

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2026 roku	2025 roku przekształcone nieaudytowane
PRZEPIYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk brutto	109 145	124 407
Korekty o:		
Amortyzację	31 494	21 508
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(1 628)	(1 110)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(22 199)	(34 842)
(Zysk) / stratę z działalności inwestycyjnej	(634)	394
Zmianę wyceny pochodnych instrumentów finansowych	(45)	2 464
Zmianę stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	(17 388)	(5 177)
Inne korekty	2 983	(799)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	101 728	106 845
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	(131 503)	27 123
Zmiana stanu zapasów	(59 102)	(51 725)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(93 871)	(30 320)
Zmiana stanu wyceny kontraktów budowlanych oraz rezerw na straty na kontraktach budowlanych	141 371	(111 557)
Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	74 178	13 364
Środki pieniężne (wykorzystane w) / z działalności operacyjnej	32 801	(46 270)
Odsetki otrzymane od środków pieniężnych	19 059	32 374
Zapłacony podatek dochodowy	(60 674)	(81 920)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(8 814)	(95 816)
PRZEPIYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	735	672
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(11 159)	(14 656)
Wniesienie wkładów do podmiotów powiązanych	(19 747)	(7 880)
Pożyczki udzielone	(14 429)	(13 730)
Splata udzielonych pożyczek	56 507	-
Odsetki otrzymane	2 436	594
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO ZI (WYKORZYSTANE) W DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	14 343	(35 000)

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2026 roku	2025 roku
		<i>przekształcone nieaudytowane</i>
PRZEPIYBY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu	(17 094)	(13 524)
Odsetki zapłacone	(1 713)	(1 282)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO (WYKORZYSTANE) W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(18 807)	(14 806)
PRZEPIYBY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM		
Różnice kursowe netto	738	357
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU	2 602 904	2 769 547
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU	2 590 364	2 624 282

1. Informacje ogólne

Budimex SA („Spółka”, „Emitent”) z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Siedmiogrodzkiej 9, jest spółką akcyjną wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000001764.

Budimex SA jest jednostką dominującą Grupy Budimex, w której pełni rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego.

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

Przedmiotem działalności Spółki są szeroko rozumiane usługi budowlano – montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa i produkcyjna.

Spółka należy do Grupy Ferrovial, której jednostką dominującą najwyższego stopnia jest Ferrovial SE z siedzibą w Amsterdamie, Holandia.

2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki

Niniejsze śródroczne skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego, z wyjątkiem zmienionych zasad prezentacji opisanych w nocie 2.2. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Spółkę zostały opisane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2025 roku, opublikowanym w dniu 27 marca 2026 roku.

Na dzień 31 marca 2026 roku, 31 grudnia 2025 roku oraz 31 marca 2025 roku dane jednostkowe Spółki, jako współnika konsorcjów (traktowanych jako wspólne działanie zgodnie z MSSF 11), obejmują również udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach następujących wspólnych działań:

Nazwa wspólnego działania	Udział w kapitale oraz w liczbie głosów		
	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku	31 marca 2025 roku
Budimex SA Cadagua SA IV s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex SA Cadagua SA V s.c.	99,90%	99,90%	99,90%
Budimex Ferrovial L3 s.c.	75,00%	75,00%	-
Budimex SA Sygnity SA sp. j.	67,00%	67,00%	67,00%
Budimex Ferrovial L4 s.c.	65,00%	65,00%	-
Budimex SA Tecnicas Reunidas SA Turów s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Gülermak s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Rover s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Gülermak - Budimex s.c.	50,00%	50,00%	50,00%
Budimex - Gülermak H s.c.	47,00%	47,00%	-
E.R.B. RAIL JV PS	37,50%	37,50%	30,00%
ARGE Brücke Oderberg	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Brücke Wittstock	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Oberkrämer	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Campus Düppel	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Wollin	5,00%	5,00%	5,00%
ARGE Delmenhorst	5,00%	5,00%	5,00%

Zmiany do standardów zastosowane po raz pierwszy w roku 2026

Spółka zastosowała po raz pierwszy poniższe zmiany do standardów:

- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Zmiany dotyczące klasyfikacji i wyceny instrumentów finansowych,
- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Umowy odwołujące się do energii elektrycznej zależnej od warunków naturalnych,
- „Coroczne zmiany do MSSF tom 11”.

Powyższe zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Spółki.

Standardy, jakie zostały już opublikowane, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółka nie zastosowała MSSF 18 „Zasady prezentacji i ujawnienia w sprawozdaniach finansowych” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie). Standard ten został opublikowany i zatwierdzony do stosowania w UE, ale nie wszedł jeszcze w życie.

Standardy oraz zmiany do standardów przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów oraz zmian do standardów, które według stanu na dzień sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- MSSF 19 „Jednostki zależne bez odpowiedzialności publicznej: Ujawnianie informacji” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzania standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdanie finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem – prace prowadzące do zatwierdzenia niniejszych zmian zostały przez UE odłożone bezterminowo - termin wejścia w życie został odroczone przez RMSR na czas nieokreślony,
- Zmiany do MSSF 19 „Jednostki zależne bez odpowiedzialności publicznej: Ujawnianie informacji” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych” – Przeliczenie na hiperinflacyjną walutę prezentacji (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie).

Spółka przeanalizowała wpływ MSSF 18 na jej przyszłe jednostkowe sprawozdania finansowe i planuje rozpocząć prace nad dostosowaniem ich układu do nowych wymagań w drugiej połowie 2026 roku. Jako że MSSF 18 przewiduje przede wszystkim zmiany w zakresie prezentacji i ujawnień, Spółka nie przewiduje żadnego wpływu wdrożenia MSSF 18 na podstawowy i rozwodniony zysk na akcję.

Pozostałe wyżej wymienione standardy oraz zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Spółkę na dzień bilansowy.

2.2. Zmiany zasad sporządzania śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

Zmiany w prezentacji śródrocznego skróconego jednostkowego rachunku zysków i strat

W śródrocznym skróconym jednostkowym rachunku zysków i strat skorygowano dane porównawcze - dokonano wydzielenia odsetek obliczonych z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej z przychodów finansowych.

Wydzielono również nową linię sprawozdawczą „Zysk/(strata) netto z tytułu utraty wartości należności i kaucji”. Prezentowane są w niej *per saldo* pozycje wcześniej prezentowane w linii „Pozostałe przychody operacyjne” (Odwrócenie odpisów aktualizujących należności) oraz w linii „Pozostałe koszty operacyjne” (Utworzenie odpisów aktualizujących należności).

Zmiany prezentuje poniższa tabela (pozycje, w których nie zaszła zmiana, zostały pominięte):

	okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2025 roku		
	po zmianach	przed zmianami	różnica
Zysk/ (strata) netto z tytułu utraty wartości należności i kaucji	(7 714)	-	(7 714)
Pozostałe przychody operacyjne	14 738	22 108	(7 370)
Pozostałe koszty operacyjne	(3 319)	(18 403)	15 084

Przyczyną dokonania w/w zmian są wymagania MSR 1. Główne podsumy śródrocznego skróconego jednostkowego rachunku zysków i strat nie uległy zmianom, tym samym nie ma żadnego wpływu na podstawowy i rozwodniony zysk na akcję.

Zmiany w prezentacji śródrocznego skróconego jednostkowego rachunku przepływów pieniężnych

Spółka zdecydowała się zrezygnować z wydzielania środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania na potrzeby sporządzania śródrocznego skróconego jednostkowego rachunku przepływów pieniężnych oraz prezentowania ich zmiany w ramach przepływów z działalności operacyjnej. Tym samym zmianom uległy przepływy z działalności operacyjnej, przepływy netto razem oraz środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek i na koniec okresu sprawozdawczego. Zmiana wynika z dostosowania do definicji środków pieniężnych zawartych w MSR 7.

Zmieniono również prezentację odsetek otrzymanych od środków pieniężnych, wydzielając odpowiednią linię sprawozdawczą w ramach przepływów z działalności operacyjnej oraz korygując linię „Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)” o tę samą kwotę. Zmiana wynika z dostosowania do wymagań dotyczących ujawnień w MSR 7.

W wyniku powyższych dwóch zmian skorygowano dane porównawcze w śródrocznym skróconym jednostkowym rachunku przepływów pieniężnych.

Zmiany prezentuje poniższa tabela (pozycje, w których nie zaszła zmiana, zostały pominięte):

	okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2025 roku		
	po zmianach	przed zmianami	różnica
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(34 842)	(2 468)	(32 374)
Odsetki otrzymane od środków pieniężnych	32 374	-	32 374
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	-	(13 656)	13 656
Środki pieniężne z działalności operacyjnej	(95 816)	(109 472)	13 656
Przepływy pieniężne netto razem	(145 622)	(159 278)	13 656
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	2 769 547	2 744 337	25 210
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	2 624 282	2 585 416	38 866

2.3. Założenie kontynuacji działalności

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

Budimex SA nie realizował w I kwartale 2026 roku i nie realizuje na moment sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego żadnych kontraktów na terenie Ukrainy, Białorusi i Rosji. Tym samym konflikt zbrojny, który rozpoczął się 24 lutego 2022 roku nie ma istotnego wpływu na założenie kontynuacji działalności na podobnym poziomie w ciągu 12 miesięcy po dniu bilansowym, ani nie stanowi przesłanki utraty wartości aktywów Spółki.

W związku z eskalacją konfliktu zbrojnego w regionie Bliskiego Wschodu Spółka dokonała oceny potencjalnego wpływu sytuacji geopolitycznej na swoją działalność w perspektywie kolejnych 12 miesięcy. Na dzień sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego nie zidentyfikowano istotnego bezpośredniego wpływu konfliktu na bieżącą działalność operacyjną ani zdolność Spółki do kontynuacji działalności.

Potencjalne oddziaływanie może mieć charakter pośredni i dotyczyć w szczególności wahań cen surowców oraz kosztów transportu. Budimex SA stosuje działania ograniczające ryzyko, w tym dywersyfikację źródeł zaopatrzenia

oraz monitorowanie rynku dostawców. W ocenie Zarządu, przy obecnym poziomie eskalacji konfliktu, ryzyko istotnego negatywnego wpływu na wyniki finansowe Spółki w okresie najbliższych 12 miesięcy pozostaje ograniczone. Jednocześnie Spółka będzie kontynuowała bieżący nadzór nad sytuacją i jest przygotowana do podjęcia odpowiednich działań w przypadku materializacji bardziej niekorzystnych scenariuszy

3. Przychody ze sprzedaży, koszty sprzedaży, koszty ogólnego zarządu a rentowność

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Europie Środkowo - Wschodniej charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągnięte są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

Przychody i rentowność

	3 miesiące zakończone		Zmiana %
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku	
Przychody ze sprzedaży	1 089 324	1 358 577	(19,82%)
Zysk brutto ze sprzedaży	163 437	170 857	(4,34%)
Rentowność sprzedaży brutto	15,00%	12,58%	2,42 p.p.
Zysk operacyjny	90 897	101 140	(10,13%)
Rentowność operacyjna	8,34%	7,44%	0,90 p.p.
Zysk brutto	109 145	124 407	(12,27%)
Rentowność brutto	10,02%	9,16%	0,86 p.p.
Zysk netto	81 308	93 310	(12,86%)
Rentowność netto	7,46%	6,87%	0,59 p.p.

Koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu

	3 miesiące zakończone		Zmiana %
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku	
Koszty sprzedaży	(1 508)	(1 703)	(11,45%)
Koszty ogólnego zarządu	(77 856)	(71 719)	8,56%
RAZEM koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	(79 364)	(73 422)	8,09%
Udział kosztów sprzedaży i ogólnego zarządu w przychodach ze sprzedaży ogółem	7,29%	5,40%	1,89 p.p.

4. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

Pozostałe przychody operacyjne

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	635	65
Otrzymane kary / odszkodowania	10 138	7 475
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	-	6 434
Otrzymane dotacje	12	411
Pozostałe	630	353
Ogółem	11 415	14 738

Pozostałe koszty operacyjne

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Wypłacone odszkodowania i kary umowne	(605)	(1 810)
Przekazane darowizny	(587)	(595)
Utworzenie rezerwy na sprawy sądowe	(2 501)	-
Opłaty sądowe	(364)	(865)
Strata z pochodnych instrumentów finansowych	(104)	-
Pozostałe	(5)	(49)
Ogółem	(4 166)	(3 319)

Zysk/ (strata) netto z tytułu utraty wartości należności i kaucji

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Odwrocenie odpisów aktualizujących, w tym:	1 929	7 370
– należności	929	3 209
– kaucji zatrzymanych przez odbiorców	1 000	4 161
Utworzenie odpisów aktualizujących:	(2 354)	(15 084)
– należności	(1 111)	(14 109)
– kaucji zatrzymanych przez odbiorców	(1 243)	(975)
Ogółem	(425)	(7 714)

Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. Wartość tych instrumentów na dzień 31 marca 2026 roku wyniosła (146) tysięcy złotych (na dzień 31 grudnia 2025 roku: (191) tysięcy złotych). Techniki wyceny oraz dane wejściowe wykorzystywane do ich wyceny według wartości godziwej przedstawione zostały w sprawozdaniu finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2025 roku i nie uległy zmianie. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2026 roku oraz 31 marca 2025 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3. Wartość godziwa innych posiadanych przez Spółkę instrumentów finansowych jest zbliżona do wartości bilansowej.

5. Przychody i koszty finansowe**Przychody finansowe**

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Odsetki, w tym:	28 671	37 845
- odsetki obliczone z zastosowaniem metody efektywnej stopy procentowej	25 843	37 049
Dodatnie różnice kursowe	1 274	-
Ogółem	29 945	37 845

Koszty finansowe

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Koszty prowizji i gwarancji bankowych	(5 863)	(6 043)
Dyskonto długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji	(4 092)	(3 408)
Odsetki	(1 742)	(1 251)
Ujemne różnice kursowe	-	(3 876)
Ogółem	(11 697)	(14 578)

6. Pozostałe istotne informacje dotyczące działalności Budimex SA w I kwartale 2026 roku**Rezerwy na zobowiązania i inne obciążenia**

	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
Rezerwy na sprawy sądowe	50 597	48 096
Rezerwy na kary i inne sankcje	240 567	253 794
Rezerwy na naprawy gwarancyjne	750 669	757 331
Pozostałe rezerwy	5 983	5 983
Ogółem	1 047 816	1 065 204
<i>w tym:</i>		
- długoterminowe	602 492	606 480
- krótkoterminowe	445 324	458 724

Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Podatek dochodowy – część bieżąca	(4 659)	(5 200)
Podatek dochodowy – część odroczonea	(23 178)	(25 897)
Podatek dochodowy w rachunku zysków i strat	(27 837)	(31 097)

Pozostałe informacje

	3 miesiące zakończone	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Wartość składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych nabytych i przyjętych w leasing, w tym:		
- urządzenia techniczne i maszyny	24 586	33 638
	7 010	13 950

Na dzień 31 marca 2026 roku umowne zobowiązania Spółki dotyczące zakupu maszyn i urządzeń wynosiły 5 808 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2025 roku umowne zobowiązania inwestycyjne wynosiły 6 082 tysięcy złotych i dotyczyły zakupu maszyn oraz środków transportu.

Największe zmiany aktywów trwałych w okresie 3 miesięcy 2026 roku dotyczyły wzrostu salda długoterminowych należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności w wyniku przedpłacenia polis ubezpieczeniowych na nowo rozpoczętych kontraktach budowlanych. Z kolei spadek salda długoterminowych pozostałych aktywów finansowych wynika ze spłaty pożyczek przez spółki zależne.

Spadek salda wyceny kontaktów budowlanych po stronie aktywów wynika z osiągnięcia kamieni milowych na kilku kluczowych kontraktach, dzięki czemu wystawiono faktury sprzedaży, co z kolei przełożyło się na wzrost salda należności z tytułu dostaw i usług. Budimex SA odnotował również znaczącą zmianę rozrachunków z tytułu podatku dochodowego, która wynika głównie ze złożenia finalnej deklaracji CIT za rok 2025 oraz ze zmiany kalkulacji zaliczek na podatek dochodowy – w 2026 roku Spółka płaci zaliczkę stałą. Spadek krótkoterminowych pozostałych aktywów finansowych o 15 681 tysięcy złotych w stosunku do roku 2025 wynika przede wszystkim ze spłaty pożyczek przez spółki zależne.

Spadek salda rezerwy na straty na kontraktach budowlanych wynika z częściowej realizacji strat na kilku nierentownych kontraktach oraz z ponownej wyceny ryzyka podczas rewizji budżetów kontraktów. Z kolei wzrost przychodów przyszłych okresów wynika z otrzymanych zaliczek od kontrahentów.

Pozycja „Wycena kontraktów budowlanych” po stronie zobowiązań oraz znaczna część krótkoterminowej pozycji „Przychody przyszłych okresów” (383 710 tysięcy złotych) w śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu z sytuacji finansowej są zobowiązaniami z tytułu umów z klientami.

Poza tym nie wystąpiły inne istotne zmiany pozycji śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania z sytuacji finansowej.

7. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie

W okresie I kwartału 2026 i 2025 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rodzaju dobra lub usługi wyglądały następująco:

Rodzaj usług	Okres 3 miesięcy zakończony	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Przychody ze sprzedaży robót budowlano-montażowych	1 071 303	1 343 034
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	13 164	12 430
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	4 857	3 113
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 089 324	1 358 577

W okresie I kwartału 2026 i 2025 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rejonu geograficznego wyglądały następująco:

Kraj	Okres 3 miesięcy zakończony	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Polska	992 120	1 266 812
Niemcy	1 581	2 023
Czechy	39 768	51 566
Słowacja	41 244	33 853
Łotwa	13 490	4 323
Estonia	1 121	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 089 324	1 358 577

W okresie I kwartału 2026 i 2025 roku przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów podzielone według rodzajów obiektów przedstawiają się następująco:

Rodzaj obiektów	Okres 3 miesięcy zakończony	
	31 marca 2026 roku	31 marca 2025 roku
Łądowo-inżynieryjne	393 760	521 548
Kolejowe	312 108	330 680
Kubaturowe, w tym:	365 435	490 806
- niemieszkaniowe	299 664	408 463
- mieszkaniowe	65 771	82 343
Pozostałe	18 021	15 543
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 089 324	1 358 577

8. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawarte w okresie I kwartału 2026 roku i 2025 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2026 roku i 31 grudnia 2025 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
Podmiot dominujący	-	-	(21 263)	(21 008)
Spółki powiązane z podmiotem dominującym (Grupa Ferrovial)	-	1 638	(3 089)	(11 079)
Podmioty zależne	20 956	18 217	(4 768)	(11 693)
Podmioty wspólnie kontrolowane	13 699	18 705	(7 743)	(7 236)
Ogółem	34 655	38 560	(36 863)	(51 016)

	Pożyczki udzielone		Pożyczki otrzymane	
	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
Podmioty zależne	174 451	215 250	-	-
Podmioty współkontrolowane	86 647	84 189	-	-
Ogółem	261 098	299 439	-	-

	Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz pozostałe przychody operacyjne		Zakup produktów i usług oraz pozostałe koszty operacyjne	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2026 roku	2025 roku	2026 roku	2025 roku
Spółki powiązane z podmiotem dominującym (Grupa Ferrovial)	-	-	(14 992)	(10 193)
Podmioty zależne	39 142	84 202	(6 815)	(23 025)
Podmioty współkontrolowane	6 150	3 137	(42)	-
Ogółem	45 292	87 339	(21 849)	(33 218)

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2026 roku	2025 roku	2026 roku	2025 roku
Podmioty zależne	3 656	3 750	-	-
Podmioty współkontrolowane	1 197	-	-	-
Ogółem	4 853	3 750	-	-

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

Wynagrodzenie Członków Zarządu Spółki za 3 miesiące 2026 roku wyniosło 7 896 tysięcy złotych (w tym: 5 815 tysięcy złotych stanowiły premie za zrealizowane zadania z 2025 roku, 270 tysięcy złotych koszty programu akcji Ferrovial oraz 68 tysięcy złotych koszty programu akcji Budimex). W analogicznym okresie 2025 roku wynagrodzenie Członków Zarządu Spółki wyniosło 2 114 tysięcy złotych (w tym: 310 tysięcy złotych koszty programu akcji Ferrovial oraz 68 tysięcy złotych koszty programu akcji Budimex).

9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie I kwartału 2026 roku, najważniejsze zdarzenia dotyczące działalności oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2026 roku

W pierwszym kwartale 2026 roku Budimex SA odnotował spadek przychodów ze sprzedaży w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku o niemal 20%, przy jednoczesnej poprawie rentowności operacyjnej o 0,9 punktu procentowego. Spadek przychodów został odnotowany głównie w segmencie budownictwa kubaturowego oraz drogowego i był konsekwencją kilku czynników - przede wszystkim niekorzystnych warunków pogodowych (mroźna i śnieżna zima utrzymująca się przez dłuższy czas niż w roku poprzednim). Jednocześnie zwiększeniu uległy obroty generowane na rynkach zagranicznych – przede wszystkim słowackim oraz łotewskim.

Poprawę rentowności zaobserwowano w obszarze budownictwa kubaturowego, której przyczyną było zakończenie i rozliczenie kilku wymagających kontraktów. Dodatkowo, rentowność wspierana była poprzez stabilizację cen oraz większą dostępność materiałów budowlanych oraz usług podwykonawców.

Spółka konsekwentnie pracuje nad utrzymaniem wysokiej wartości portfela zamówień zarówno w segmencie kolejowym, drogowym i kubaturowym, co gwarantuje optymalne wykorzystanie mocy produkcyjnych w nadchodzących kwartałach. W pierwszym kwartale 2026 roku Budimex SA pozyskał nowe kontrakty o łącznej wartości ponad 3 miliardów złotych. Po 31 marca 2026 roku podpisane zostały umowy o wartości blisko 400 milionów złotych. Dodatkowo, wartość kontraktów, w których oferty spółki są najniższe lub zostały ocenione przez zamawiających najwyżej (wyłączając kontrakty podpisane po 31 marca 2026 roku) to prawie 7,1 miliarda złotych, z czego około 4,9 miliarda złotych przypada na kontrakt Rail Baltica na rynku łotewskim i estońskim. Daje to

korzystne perspektywy utrzymania wysokiego stanu portfela zamówień w najbliższych kwartałach oraz buduje fundamenty działalności na lata 2027-2028.

Informacja o najbardziej istotnych kontraktach podpisanych przez Spółkę lub takich, gdzie oferta Spółki została oceniona najwyżej, została ujawniona w formie raportów bieżących publikowanych na stronie internetowej Spółki.

Na koniec marca 2026 roku pozycja gotówkowa netto spółki Budimex SA wynosiła blisko 2,6 miliarda złotych i była porównywalna z saldem na koniec roku 2025, kiedy to wyniosła blisko 2,7 miliarda złotych.

W okresie pierwszego kwartału 2026 roku Budimex SA kontynuował realizację kontraktów budowlanych w ramach trzech oddziałów zagranicznych, zlokalizowanych na Słowacji (w ramach tego przedsięwzięcia realizowany jest kontrakt na budowę autostrady D1 Bratysława-Triblavina), w Czechach (gdzie trwa realizacja budowy autostrady D35 z Džbánova do Litomyšli i Poldera Kutrin), a także na Łotwie (gdzie rozpoczyna się realizacja kontraktu Rail Baltica). Ponadto, konsorcjum, w skład którego wchodzi Budimex, wygrało przetarg na zaprojektowanie i budowę głównej linii Rail Baltica w Estonii, na odcinku Pärnu – granica Łotwy. Łączna wartość kontraktu to ok. 332 miliony euro (ok. 1,4 miliarda złotych). Udział Budimeksu w Grupie Budowlanej, która ma wykonać zakres obejmujący wyłącznie roboty budowlane wynosi 40 %.

26 marca 2026 roku Zarząd Budimeksu SA zdecydował zarekomendować Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu podjęcie decyzji o wypłacie dywidendy w wysokości 32,42 złotych brutto na jedną akcję. Na dywidendę proponuje się przeznaczyć całość zysku netto za okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku w kwocie 827 686 tysięcy złotych, a pozostałe niepodzielne 9 tysięcy złotych - na kapitał zapasowy. Zarząd Budimeksu SA zaproponował ustalić dzień dywidendy na dzień 3 czerwca 2026 roku, a termin wypłaty dywidendy - na dzień 10 czerwca 2026 roku.

W okresie po 31 marca 2026 roku do dnia sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania nie miały miejsca żadne inne istotne wydarzenia.

10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie pierwszego kwartału 2026 roku Budimex SA nie dokonywał emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

11. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2026 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2026 roku wynosiła 1 551 793 tysiące złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciw Spółce nad sprawami z powództwa Budimex SA wynosiła 30 139 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA według stanu na dzień 31 marca 2026 roku wynosiła 790 966 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA związane są z działalnością operacyjną Spółki.

17 stycznia 2025 roku Budimex SA, jako członek konsorcjum, otrzymał pozew na łączną kwotę 1 046 115 tysięcy złotych obejmujący głównie noty obciążeniowe z tytułu kar umownych wystawione przez Zamawiającego w latach 2022 i 2024 w łącznej kwocie 918 372 tysiące złotych. Pozew obejmuje żądanie zapłaty kar umownych za niedyspozycyjność bloku energetycznego i opóźnienie w usunięciu wad oraz niektórych innych kategorii szkód oraz nakazania usunięcia wad lub ewentualnie pokrycia kosztów ich usunięcia.

Powództwo zostało wytoczone przez PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA przeciwko konsorcjum w składzie: Mitsubishi Power Europe GmbH (lider technologiczny), Tecnicas Reunidas SA oraz Budimex SA, które zrealizowało kontrakt EPC na budowę nowego bloku energetycznego w Elektrowni Turów. Pozew skierowany jest przeciwko wszystkim konsorcjantom jako dłużnikom solidarnym, z udziałem Budimeksu wynoszącym 23,58%. W lutym 2025 roku został doręczony kolejny pozew przeciwko konsorcjantom o usunięcie wad lub zapłatę kwoty 200 milionów złotych.

Strony pozostają w trakcie postępowania mediacyjnego obejmującego wzajemne roszczenia obu stron. W grudniu 2024 roku konsorcjum złożyło pozwy przeciwko zamawiającemu na łączną kwotę 627 181 tysięcy złotych oraz 16 867 tysięcy euro z tytułu robót dodatkowych i poniesionych szkód. Doszło do wymiany pism procesowych.

Kolejnym pod względem wartości przedmiotu sporu jest pozew złożony w dniu 24 lipca 2017 roku przez Muzeum Śląskie w Katowicach przeciwko Budimex SA oraz Ferrovial Agroman SA (obecnie Ferrovial Construcción SA), tworzących konsorcjum w związku z realizacją kontraktu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach” zawartego w dniu 7 czerwca 2011 roku. Powód domaga się zasądzenia solidarnie od pozwanych albo kwoty 122 758 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi od dnia wniesienia pozwu z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z kontraktu albo ewentualnie zasądzenia roszczenia o obniżenie ceny o kwotę 34 675 tysięcy złotych tytułem zwrotu niesłusznie – zdaniem powoda - zapłaconej części wynagrodzenia. Jako podstawa dochodzenia żądania głównego został wskazany art. 471 k.c., zaś żądania ewentualnego – przepisy o rękojmi za wady.

Zdaniem Zarządu Budimex SA roszczenia objęte powództwem są bezzasadne. Nieprawidłowości stanowiące zdaniem powoda podstawę faktyczną roszczeń – o ile wystąpiły – nie były konsekwencją działań lub zaniechań konsorcjum pozwanych. Ponadto należyte wykonanie obiektu Muzeum Śląskiego w Katowicach przez konsorcjum pozwanych zostało potwierdzone przez powoda wydanym Świadectwem Przejęcia i Świadectwem Wykonania dla obiektu. Rezerwy utworzone na naprawy gwarancyjne i postępowania sądowe pokrywają w ocenie Zarządu ryzyka związane z przedmiotową sprawą sądową. Pierwsza rozprawa miała miejsce w marcu 2019 roku i podczas niej sąd zobowiązał strony do wpłaty zaliczki na poczet wynagrodzenia biegłego w sprawie. Postanowieniem z sierpnia 2022 roku sąd skierował strony do mediacji, wyznaczając jednocześnie mediatora Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP. Mediacja prowadzona była od sierpnia 2022 roku do kwietnia 2024 roku, ale nie doprowadziła do zawarcia ugody przez strony. W związku z bezskutecznym zakończeniem mediacji sprawa wróciła do postępowania sądowego. Na rozprawie w sierpniu 2024 roku sąd zobowiązał pełnomocników stron do wskazania podmiotu do wykonania dowodu z opinii instytutu naukowo-badawczego. W sierpniu 2025 roku sąd zdecydował o wyborze Wojskowej Akademii Technicznej w Warszawie jako instytutu naukowo-badawczego do sporządzenia opinii w sprawie, akceptując zaproponowane przez instytut WAT koszty opinii i termin jej sporządzenia. W grudniu 2025 roku odbyły się oględziny Muzeum przez rzeczoznawców z instytutu WAT. Na dzień 31 marca 2026 roku instytut WAT nie sporządził jeszcze opinii w sprawie.

Na dzień sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań. Na wszystkie sprawy sądowe, które w ocenie Spółki mogą zakończyć się dla niej niekorzystnie, zostały utworzone rezerwy w wysokości uwzględniającej oszacowane przez Spółkę ryzyko. Wartość utworzonych rezerw na sprawy sporne została ujawniona w nocy nr 6 (rezerwa na sprawy sądowe, rezerwa na kary i odszkodowania umowne oraz część rezerwy na naprawy gwarancyjne).

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA według stanu na dzień 31 marca 2026 roku wynosi 760 827 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych. Na dzień sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania nie są znane ich wyniki końcowe.

12. Należności i zobowiązania warunkowe

	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
<u>Należności warunkowe</u>		
Od jednostek powiązanych, z tytułu:	1 585	1 585
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	1 264	1 264
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	321	321
Od pozostałych jednostek, z tytułu:	677 942	712 241
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	648 766	680 494
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	29 176	31 747
Pozostałe należności warunkowe	2 538	128
Należności warunkowe ogółem	682 065	713 954
<u>Zobowiązania warunkowe</u>		
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:	223 133	221 921
- udzielonych gwarancji i poręczeń	223 133	221 921
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu	4 636 133	4 249 275
- udzielonych gwarancji i poręczeń	4 627 874	4 241 016
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	8 259	8 259

	31 marca 2026 roku	31 grudnia 2025 roku
Zobowiązania warunkowe ogółem	4 859 266	4 471 196
Pozycje pozabilansowe razem	(4 177 201)	(3 757 242)

Należności warunkowe z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń obejmują gwarancje i poręczenia, wystawione na rzecz Spółki przez banki lub inne podmioty, stanowiące zabezpieczenie roszczeń Spółki w stosunku do kontrahentów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów Spółki na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do Spółki z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec Spółki. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Spółki stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych. Jednocześnie ryzyko dotyczące napraw gwarancyjnych oszacowane przez Zarząd Spółki jako prawdopodobne zostało odpowiednio odzwierciedlone w rezerwie na naprawy gwarancyjne, co zostało ujawnione w notcie nr 6 śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców Spółki, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców Spółki.

Prezes Zarządu

Artur Popko

Członek Zarządu

Marcin Węglowski

Warszawa, dnia 6 maja 2026 roku