

| <b>1</b>    | <b>Dane osoby pełniącej obowiązki zarządcze/osoby blisko z nią związanej</b>  |   |      |         |             |    |
|-------------|---|---|------|---------|-------------|----|
| a)          | Nazwa/Nazwisko  | mBank S.A.  |      |         |             |    |
| <b>2</b>    | <b>Powód powiadomienia</b>  |   |      |         |             |    |
| a)          | Stanowisko/status   | Osoba blisko związana z osobami pełniącymi obowiązki zarządcze w mBanku Hipotecznym S.A.:<br>Andreas Boeger – Członek Rady Nadzorczej mBanku Hipotecznego S.A.,<br>Michał Popiołek – Członek Rady Nadzorczej mBanku Hipotecznego S.A.,<br>Aleksandra Buczkowska – Członek Rady Nadzorczej mBanku Hipotecznego S.A.,<br>Marek Lusztyn – Członek Rady Nadzorczej mBanku Hipotecznego S.A. |      |         |             |    |
| b)          | Pierwotne powiadomienie/zmiana  | Pierwotne powiadomienie   |      |         |             |    |
| <b>3</b>    | <b>Dane emitenta, uczestnika rynku uprawnień do emisji, platformy aukcyjnej, prowadzącego aukcje lub monitorującego aukcje</b>  |   |      |         |             |    |
| a)          | Nazwa   | mBank Hipoteczny S.A.   |      |         |             |    |
| b)          | LEI   | 259400BX0JB4WFBARF57  |      |         |             |    |
| <b>4</b>    | <b>Szczegółowe informacje dotyczące transakcji: rubrykę tę należy wypełnić dla (i) każdego rodzaju instrumentu; (ii) każdego rodzaju transakcji; (iii) każdej daty; oraz (iv) każdego miejsca, w którym przeprowadzono transakcje</b> |   |      |         |             |    |
| 4.1         | Opis instrumentu finansowego, rodzaj instrumentu  | List Zastawny, nr serii listów: HPA33   |      |         |             |    |
| a)          | Kod identyfikacyjny   | PLRHNHP00607  |      |         |             |    |
| b)          | Rodzaj transakcji   | Kupno   |      |         |             |    |
| c)          | Cena i wolumen  | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Cena</th> <th>Wolumen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100.230 PLN</td> <td>80</td> </tr> </tbody> </table>   | Cena | Wolumen | 100.230 PLN | 80 |
| Cena        | Wolumen   |   |      |         |             |    |
| 100.230 PLN | 80  |   |      |         |             |    |
| d)          | Informacje zbiorcze<br>- Łączny wolumen<br>- Cena   | 80<br>100.230 PLN   |      |         |             |    |
| e)          | Data transakcji   | 2022-01-27  |      |         |             |    |
| f)          | Miejsce transakcji  | Poza systemem obrotu  |      |         |             |    |

|     |  |                                       |         |
|-----|--|---------------------------------------|---------|
| 4.2 | Opis instrumentu finansowego, rodzaj instrumentu | List Zastawny, nr serii listów: HPA35 |         |
| a)  | Kod identyfikacyjny                              | PLRHNHP00623                          |         |
| b)  | Rodzaj transakcji                                | Kupno                                 |         |
| c)  | Cena i wolumen                                   | Cena                                  | Wolumen |
|     |  | 100.500 PLN                           | 50      |
| d)  | Informacje zbiorcze                              |                                       |         |
|     | - Łączny wolumen                                 | 50                                    |         |
|     | - Cena   | 100.500 PLN                           |         |
| e)  | Data transakcji                                  | 2022-01-27                            |         |
| f)  | Miejsce transakcji                               | Poza systemem obrotu                  |         |
| 4.1 | Opis instrumentu finansowego, rodzaj instrumentu | List Zastawny, nr serii listów: HPA33 |         |
| a)  | Kod identyfikacyjny                              | PLRHNHP00607                          |         |
| b)  | Rodzaj transakcji                                | Kupno                                 |         |
| c)  | Cena i wolumen                                   | Cena                                  | Wolumen |
|     |  | 100.250 PLN                           | 125     |
| d)  | Informacje zbiorcze                              |                                       |         |
|     | - Łączny wolumen                                 | 125                                   |         |
|     | - Cena   | 100.250 PLN                           |         |
| e)  | Data transakcji                                  | 2022-01-27                            |         |
| f)  | Miejsce transakcji                               | Poza systemem obrotu                  |         |