

sescom



Raport miesięczny

02.2018

Spis treści

1. Informacje podstawowe.....	3
2. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.....	4
3. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.....	5
4. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.....	6
5. Informacje na temat istotnych zdarzeń związanych z działalnością Emitenta, które miały miejsce w okresie objętym raportem.....	6
6. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.....	7

1. Informacje podstawowe

Grupa Kapitałowa specjalizuje się w zarządzaniu utrzymaniem technicznym sieci handlowych i usługowych. Oferta firmy to Facility Management wspierający transformację digitalową. Składają się na nią kompleksowe usługi zarządcze i techniczne oraz wspierające je platformy informatyczne. Rozwiązania Grupy zapewniają:

- optymalizację procesów i oszczędności w obsłudze technicznej obiektów,
- redukcję kosztów zużycia energii elektrycznej,
- wsparcie rozwoju sieci poprzez wdrożenia nowych technologii i analitykę.

Sescom obsługuje sieci - od sieci urządzeń, stacji bazowych, przez sieci punktów handlowych i usługowych po sieci centrów dystrybucyjnych czy handlowych. Działalność firmy jest skalowalna w zależności od potrzeb i modelu biznesowego klienta i obejmuje teren Europy. Kluczowymi segmentami obsługiwanymi przez Grupę są:

- handel detaliczny;
- telekomunikacja;
- bankowość i ubezpieczenia.

Usługi oferowane przez Grupę Kapitałową Sescom SA

- **Sescom Store** - usługi remontu i remodelingu salonów handlowych i placówek bankowych
- **Sescom Facility Management** - usługi zarządzania utrzymaniem technicznym, usługa wspierana jest przez autorską Platformę SES Support®.
- **Sescom IT Infrastructure** - usługi utrzymania infrastruktury IT
- **Sescom Energy** - usługi optymalizacji zużycia energii elektrycznej i innych mediów z wykorzystaniem Platformy SES Control®
- **Sescom Digital** - usługi doboru, integracji, wdrażania i utrzymania nowych technologii
- **Sescom Intelligence** - usługi integracji oraz inteligentnej analizy danych

2. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.

Luty był dla Emitenta kolejnym miesiącem prowadzenia działań operacyjnych w Polsce i Europie. Emitent, w ramach umowy zawartej w listopadzie ubiegłego roku, obsługuje obiekty klienta - międzynarodowej sieci fashion - w Polsce i w Holandii. Zgodnie z umową, od 01.02.2018 r. Sescom realizuje prace na nowym rynku holenderskim. Warto podkreślić, że łączna wartość kontaktu wynosi ponad 6,5 mln PLN.

W związku z zatwierdzeniem przez Komisję Nadzoru Finansowego Prospektu Emisyjnego Sescom sporządzonego w celu dopuszczenia i wprowadzenia akcji serii A2, B, C oraz D Spółki na rynek regulowany GPW, w lutym przeprowadzono niezbędne działania w celu zgromadzenia oraz przekazania dokumentacji wymaganej w procesie zmiany rynku notowań.

28 lutego Sescom opublikował raport roczny za rok obrotowy 2016/2017. Wypracowane przez Emitenta przychody w wysokości 96,2 mln zł były najwyższe w historii i pozwoliły zachować znaczącą dynamikę przychodów. Również w lutym Sescom przekazał do publicznej wiadomości wyniki za I kwartał roku obrotowego 2017/2018. Przychody osiągnięte w analizowanym okresie (28,9 mln zł) były o 22% większe w porównaniu do wypracowanych w analogicznym okresie roku poprzedzającego.

Zarząd Sescom niezmiennie zwraca uwagę na zwiększone koszty operacyjne, na które główny wpływ mają:

- rosnący koszt wynagrodzeń,
- rosnące stawki podwykonawców.

Emitent zauważa szansę, jaką jest postępujący trend otwierania placówek stacjonarnych przez sklepy, które do tej pory funkcjonowały jedynie w formie *on-line*. Zdaniem Zarządu Sescom ta tendencja wpłynie na wzrost rynku retail, co stworzy Emitentowi dodatkowe możliwości rozwoju.

3. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.

Data	Numer	Tytuł	Rodzaj	
13.02.2018	3/2018	Rozwiązanie umowy z Autoryzowanym Doradcą	Bieżący	EBI
13.02.2018	1/2018	Przekazanie opóźnionej informacji poufnej dotyczącej udzielenia przez Sąd zabezpieczenia roszczenia Spółki o ustalenie nieistnienia obowiązku zapłaty przez Spółkę kwoty pieniężnej z tytułu nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa	Bieżący	ESPI
13.02.2018	2/2018	Wniesienie pozwu Spółki przeciwko CUBE.ITG S.A. dotyczącego roszczenia Spółki o ustalenie nieistnienia obowiązku zapłaty przez Spółkę kwoty pieniężnej z tytułu nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa CUBE.ITG	Bieżący	ESPI
14.02.2018	4/2018	Raport miesięczny za miesiąc styczeń 2018	Bieżący	EBI
14.02.2018	5/2018	Raport kwartalny za I kwartał 2017/2018	Okresowy	EBI
15.02.2018	6/2018	Zmiana terminu przekazania raportu rocznego za rok obrotowy 2016/2017	Bieżący	EBI
21.02.2018	3/2018	Zatwierdzenie przez Komisję Nadzoru Finansowego Aneksu nr 1 do prospektu emisyjnego	Bieżący	ESPI
28.02.2018	7/2018	Jednostkowy oraz skonsolidowany raport roczny za rok obrotowy 2016/2017	Okresowy	EBI

4. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.

Plany rozwoju Emitenta zostały opisane w rozdz. 4.12.7. Dokumentu Informacyjnego sporządzonego w związku z wprowadzeniem do alternatywnego systemu obrotu akcji serii B, C oraz akcji serii D Emitenta. W okresie objętym raportem, Emitent kontynuuje realizację celów emisyjnych.

5. Informacje na temat istotnych zdarzeń związanych z działalnością Emitenta, które miały miejsce w okresie objętym raportem.

W dniu 23 stycznia 2018 r. Sąd Okręgowy we Wrocławiu X Wydział Gospodarczy wydał postanowienie („Postanowienie”) o udzieleniu, na wniosek Emitenta, zabezpieczenia roszczenia Emitenta o ustalenie nieistnienia zobowiązania Emitenta do zapłaty na rzecz Spółki CUBE.ITG S.A. kwoty w wysokości 1.265.426,40 zł, tytułem rozliczenia nabycia przez Emitenta zorganizowanej części przedsiębiorstwa CUBE.ITG S.A..

Zgodnie z Postanowieniem, zabezpieczenie roszczenia następuje poprzez:

- 1) zakazanie CUBE.ITG S.A., do dnia 15 marca 2018 r. włącznie, złożenia do sądu wniosku o nadanie klauzuli wykonalności tytułowi egzekucyjnemu w postaci oświadczenia Emitenta o poddaniu się egzekucji zawartego w akcie notarialnym z dnia 27 kwietnia 2016 r. („Tytuł Egzekucyjny”),
oraz
- 2) w przypadku złożenia przez CUBE.ITG S.A. wniosku o nadanie klauzuli wykonalności Tytułowi Egzekucyjnemu – zawieszenie postępowania sądowego w sprawie o nadanie klauzuli wykonalności Tytułowi Egzekucyjnemu, do czasu prawomocnego zakończenia postępowania przed Sądem Arbitrażowym przy Konfederacji Lewiatan w sprawie z powództwa Emitenta przeciwko CUBE.ITG w przedmiocie roszczenia.

Z treści uzasadnienia Postanowienia wynika, że w ocenie Sądu uprawdopodobnione zostały:

- 1) istnienie roszczenia (tj., że CUBE.ITG S.A. nie przysługuje żądanie od Emitenta zapłaty kwoty 1.265.426,40 zł,
oraz
- 2) interes prawny Emitenta zarówno w uzyskaniu zabezpieczenia, jak i w wytoczeniu powództwa w celu dochodzenia roszczenia.

Emitent został w Postanowieniu zobowiązany do złożenia pozwu dotyczącego roszczenia w terminie 2 tygodni od otrzymania Postanowienia, pod rygorem upadku udzielonego zabezpieczenia.

Emitent, w dniu 13.02.2018 r. wniósł pozew do Sądu Arbitrażowego przy Konfederacji Lewiatan („Pozew”) przeciwko spółce CUBE.ITG S.A., w którym Emitent, jako powód, dochodzi ustalenia nieistnienia obowiązku zapłaty przez Emitenta na rzecz CUBE.ITG S.A. kwoty pieniężnej w wysokości 1.265.426,40 zł.

6. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.

W dniu 29 marca 2018 r. o godz. 11:00 w siedzibie Spółki, przy ul. Grunwaldzkiej 82 w Gdańsku odbędzie się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Sescom S.A.. Pełna dokumentacja związana z walnym zgromadzeniem została opublikowana przez Emitenta raportami bieżącymi ESPI oraz EBI, a także udostępniona na stronie internetowej Spółki www.sescom.eu w zakładce *Inwestorzy*.

Sławomir Halbryt

Prezes Zarządu