

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA OKRES SPRAWOZDAWCZY  
OD DNIA 1 STYCZNIA 2016 DO DNIA 31 GRUDNIA 2016 ROKU**

*Wrocław, dn. 21.03.2017 roku*

## **A. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

### **1. INFORMACJE OGÓLNE**

Inwestycje.pl S.A. (wcześniejsza nazwa Spółki E-financial S.A.) ("Spółka") została utworzona Aktem Notarialnym z dnia 07.04.2008 z przekształcenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w spółkę akcyjną. Zmiana zapisana została w uchwale nr 6 aktu notarialnego. Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000306232.

Spółce nadano numer statystyczny REGON 932999083. Siedziba Spółki mieści się na ul. Kazimierza Wielkiego 1, 50-077 Wrocław.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony. Według umowy Spółki przedmiotem działania Spółki jest:

- 1) Reklama,
- 2) Przetwarzanie danych,
- 3) Działalność związana z bazami danych,
- 4) Pozostała działalność związana z informatyką,
- 5) Działalność w zakresie oprogramowania.

### **2. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Sprawozdanie finansowe Spółki za okres 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym, czyli do 31.12.2017 roku. Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

### **3. PRZYJĘTE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI, W TYM METODY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW (W TYM AMORTYZACJI), POMIARU WYNIKU FINANSOWEGO ORAZ SPOSOBU SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.**

#### *1. Format oraz podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego*

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z późniejszymi zm.) [„Ustawa”].

#### *2. Wartości niematerialne i prawne*

Wartości niematerialne i prawne są rozpoznawane, jeżeli jest prawdopodobne, że w przyszłości spowodują one wpływ do Spółki korzyści ekonomicznych, które mogą być bezpośrednio powiązane z tymi aktywami. Początkowe ujęcie wartości niematerialnych i prawnych następuje według cen nabycia lub kosztu wytworzenia. Po ujęciu początkowym wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

#### *3. Środki trwałe*

Do środków trwałych zalicza się te składniki majątku, których okres użytkowania przekracza jeden rok, a cena nabycia przekracza 3 500 zł. Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia, koszcie

wytworzenia lub wartości przeszacowanej pomniejszonych o umorzenie oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Koszty poniesione po wprowadzeniu środka trwałego do użytkowania, jak koszty napraw, przeglądów, opłaty eksploatacyjne, wpływają na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym zostały poniesione. Jeżeli możliwe jednakże jest wykazanie, że koszty te spowodowały zwiększenie oczekiwanych przyszłych korzyści ekonomicznych z tytułu posiadania danego środka trwałego ponad korzyści przyjmowane pierwotnie w takim przypadku zwiększają one wartość początkową środka trwałego.

Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

#### *4. Inwestycje*

##### *Inwestycje w nieruchomości*

Inwestycje w nieruchomości wyceniane są – według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Do inwestycji w nieruchomości obejmujących inwestycje w grunty, prawo wieczystego użytkowania oraz budynki i budowle zalicza się takie nieruchomości, których Spółka nie użytkuje na własne potrzeby, ale które zostały nabyte lub wytworzone w celu przynoszenia korzyści w postaci przyrostu wartości oraz przychodów z wynajmu / oprocentowania.

##### *Udziały i akcje*

Udziały i akcje są wyceniane według kosztu historycznego pomniejszonego o ewentualną utratę wartości.

##### *Inwestycje krótkoterminowe (z wyłączeniem środków pieniężnych i instrumentów finansowych)*

Inwestycje krótkoterminowe z wyłączeniem środków pieniężnych i instrumentów finansowych wyceniane się według ceny nabycia lub ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek w określonej wartości godziwej.

Skutki wzrostu lub obniżenia wartości inwestycji krótkoterminowych wycenionych według cen (wartości) rynkowych zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych.

#### *5. Należności krótko- i długoterminowe*

Należności są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizacji.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

#### *6. Transakcje w walucie obcej*

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty ujmują się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia odpowiednio po kursie:

- 1) faktycznie zastosowanym w tym dniu, wynikającym z charakteru operacji – w przypadku sprzedaży lub kupna walut oraz zapłaty należności lub zobowiązań;

- 2) średnim ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego ten dzień – w przypadku zapłaty należności lub zobowiązań, jeżeli nie jest zasadne zastosowanie kursu, o którym mowa w pkt 1, a także w przypadku pozostałych operacji.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu średniego kursu NBP ogłoszonego na dzień 30.12.2016 roku. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są w odpowiednio w pozycji przychodów (kosztów) finansowych.

Następujące kursy zostały przyjęte dla potrzeb wyceny:

	30 grudnia 2016 roku
EUR	4,4240
USD	4,1793

### *7. Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych*

Środki pieniężne w banku oraz lokaty krótkoterminowe przechowywane do terminu zapadalności wyceniane są według wartości nominalnej.

Weksle obce ujęte są w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożnej wyceny lub w skorygowanej cenie nabycia.

### *8. Rozliczenia międzyokresowe*

Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

### *9. Kapitał zakładowy*

Kapitał zakładowy jest ujmowany w wysokości określonej w akcie notarialnym i wpisanej w rejestrze sądowym. Kapitał zakładowy tworzony jest zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.

### *10. Rezerwy*

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

### *11. Kredyty bankowe i pożyczki*

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według kosztu, stanowiącego wartość otrzymanych środków pieniężnych i obejmującego koszty uzyskania kredytu/ pożyczki. Następnie, wszystkie kredyty bankowe i pożyczki, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, są wyceniane według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu), przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

### *12. Koszty finansowania zewnętrznego*

Koszty finansowania zewnętrznego dotyczące budowy, przystosowania, montażu lub ulepszenia środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, przez okres budowy, przystosowania, montażu lub ulepszenia są ujmowane w wartości tych aktywów, jeśli zobowiązania te zostały zaciągnięte w tym celu.

---



Pozostałe koszty finansowania zewnętrznego ujmowane są w rachunku zysków i strat.

### *13. Trwała utrata wartości aktywów*

Na każdy dzień bilansowy Spółka ocenia, czy istnieją obiektywne dowody wskazujące na trwałą utratę wartości składnika bądź grupy aktywów. Jeśli dowody takie istnieją, Spółka ustala szacowaną możliwą do odzyskania wartość składnika aktywów i dokonuje odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości, w kwocie równej różnicy między wartością możliwą do odzyskania i wartością bilansową. Strata wynikająca z utraty wartości jest ujmowana w rachunku zysków i strat za bieżący okres. W przypadku gdy uprzednio dokonano przeszacowania aktywów to strata pomniejsza wysokość kapitałów z przeszacowania a następnie jest odnoszona na rachunek zysków i strat bieżącego okresu.

### *14. Uznawanie przychodów*

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

- *Sprzedaż towarów i produktów*

Przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów bądź produktów zostały przekazane nabywcy. Przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT).

- *Świadczenie usług*

Przychody ze świadczenia usług są rozpoznawane proporcjonalnie do stopnia zakończenia usługi pod warunkiem, iż jest możliwe jego wiarygodne oszacowanie. Jeżeli nie można wiarygodnie ustalić efektów transakcji związanej ze świadczeniem usług, przychody ze świadczenia usług są rozpoznawane tylko do wysokości poniesionych kosztów z tego tytułu.

- *Odsetki*

Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia (przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej) jeżeli ich otrzymanie nie jest wątpliwe.

### *15. Dywidendy*

Należne dywidendy zalicza się do przychodów finansowych na dzień powzięcia przez właściwy organ spółki uchwały o podziale zysku, chyba że w uchwale określono inny dzień prawa do dywidendy.


### *16. Zyski i straty nadzwyczajne*

Zyski i straty nadzwyczajne przedstawiają skutki finansowe zdarzeń trudnych do przewidzenia, poza normalną działalnością i nie związane z ogólnym ryzykiem jej prowadzenia.

### *17. Wariant rachunku zysków i strat*

Rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 Spółka sporządziła w wariantcie porównawczym.

---



**Inwestycje.pl S.A.**

**Rachunek Zysków i Strat za okres 01.01.2016 31.12.2016**

**01.01.2015  
31.12.2015**

<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>18 735 192,87</b>	<b>13 293 926,78</b>
- od jednostek powiązanych	12 370 366,93	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży usług	5 800 023,74	13 293 926,78
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie +, zmniejszenie -)	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	12 935 169,13	0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>18 652 510,86</b>	<b>13 297 758,80</b>
I. Amortyzacja	86 211,88	282 785,10
II. Zużycie materiałów i energii	2 600,85	997,05
III. Usługi obce	361 883,36	2 901 575,79
IV. Podatki i opłaty, w tym:	199,00	50 851,00
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	152 130,45	146 742,81
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	20 749,69	17 583,69
- emerytalne	0,00	0,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	5 093 605,78	9 897 223,36
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	12 935 129,85	0,00
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>82 682,01</b>	<b>-3 832,02</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>107 567,98</b>	<b>209 132,80</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	8 000,00
II. Dotacje	62 799,83	104 955,60
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	44 768,15	96 177,20
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>107 404,74</b>	<b>33 871,37</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	107 404,74	33 871,37
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>82 845,25</b>	<b>171 429,41</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>6 270,80</b>	<b>33 278,59</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a.) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b.) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	3 870,80	17 143,59
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	15 735,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	2 400,00	400,00
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>61 377,54</b>	<b>68 670,79</b>
I. Odsetki, w tym:	61 083,93	68 329,86
- dla jednostek powiązanych	462,46	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	293,61	340,93
<b>I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>27 738,51</b>	<b>136 037,21</b>
<b>J. Podatek dochodowy</b>	<b>10 449,00</b>	<b>81 167,00</b>
<b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejsz. zysku (zw. straty)</b>		<b>0,00</b>
<b>L. Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	<b>17 289,51</b>	<b>54 870,21</b>

21.03.2017  
 SAMODZIELNY KSIĘGOWY  
 Joanna Stawtarz-Świdarska  
 data i podpis osoby sporządzającej

PREZES ZARZĄDU  
 Przemysław Spyra  
 21.03.2017  
 data i podpis kierownika jednostki  
 Anna Sołowska-Łabań  
 Wiceprezes Zarządu

Inwestycje.pl S.A.

Bilans na dzień 31 grudzień 2016 31 grudzień 2015

AKTYWA	12 086 810,97	12 206 610,79
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>458 190,97</b>	<b>546 043,79</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	85 942,61	112 265,80
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	372 248,36	433 777,99
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>0,00</b>	<b>28 515,00</b>
1. Środki trwałe	0,00	28 515,00
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	28 515,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d) środki transportu	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>11 607 500,00</b>	<b>11 607 500,00</b>
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	1 600 000,00	1 600 000,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	10 007 500,00	10 007 500,00
a) w jednostkach powiązanych	10 007 500,00	10 007 500,00
- udziały i akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe AKTYWA finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały i akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe AKTYWA finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały i akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe AKTYWA finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>21 120,00</b>	<b>24 552,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	21 120,00	24 552,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>3 968 043,66</b>	<b>2 916 525,19</b>
I. Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na poczet dostaw	0,00	0,00
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>1 307 076,72</b>	<b>2 477 328,57</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	1 307 076,72	2 477 328,57
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 079 949,04	2 169 371,01
- do 12 miesięcy	1 079 949,04	2 169 371,01
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	124 476,83	92 712,46
c) inne	102 650,85	215 245,10
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>2 193 323,55</b>	<b>157 996,12</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 193 323,55	157 996,12
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe AKTYWA finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	157 048,04
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe AKTYWA finansowe	0,00	157 048,04
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2 193 323,55	948,08
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5 989,05	948,08
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	2 187 334,50	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>467 643,39</b>	<b>281 200,50</b>
<b>C. NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>16 054 854,63</b>	<b>15 123 135,98</b>

SAWODZIELNY KSIĘGOWY

M. Osipow  
 Joanna Stawlarz-Świdarska  
 Data i podpis osoby sporządzającej

PREZES ZARZĄDU

Przemysław Spyra

Data i podpis kierownika jednostki

Anna Sołowska-Łabaz

Wiceprezes Zarządu

**Inwestycje.pl S.A.**

**Bilans na dzień 31 grudzień 2016 31 grudzień 2015**

<b>PASYWA</b>		
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>13 237 279,36</b>	<b>13 219 989,85</b>
<b>I. Kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>10 786 308,70</b>	<b>10 786 308,70</b>
<b>II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:</b>	<b>2 433 681,15</b>	<b>2 378 810,94</b>
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
<b>III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
<b>IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
<b>V. Zysk (strata) z lat ubiegłych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Zysk (strata) netto</b>	<b>17 289,51</b>	<b>54 870,21</b>
<b>VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrot. (wielk.uj.)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>2 817 575,27</b>	<b>1 903 146,13</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>64 619,60</b>	<b>66 602,60</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	54 657,00	47 640,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	9 962,60	9 962,60
- długoterminowa	9 962,60	9 962,60
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00	9 000,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	9 000,00
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>2 531 271,69</b>	<b>1 584 104,72</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	2 531 271,69	1 584 104,72
a) kredyty i pożyczki	905 545,14	817 821,32
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	988 586,00	626 018,00
- do 12 miesięcy	988 586,00	626 018,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	600 000,00	35 400,00
g) z tytułu podatków, ceł i ubezpieczeń i innych świadczeń	17 545,09	54 665,05
h) z tytułu wynagrodzeń	18 089,43	49 943,35
i) inne	1 506,03	257,00
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>221 683,98</b>	<b>252 438,81</b>
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	221 683,98	252 438,81
- długoterminowe	208 078,14	147 483,21
- krótkoterminowe	13 605,84	104 955,60
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>16 054 854,63</b>	<b>15 123 135,98</b>

**Joanna Stawiarz-Świdarska**  
Data i podpis osoby sporządzającej

Joanna Stawiarz-Świdarska

21.03.2017  
Data i podpis kierownika jednostki

**PREZES ZARZĄDU**  
*Przemysław Spyra*  
Przemysław Spyra

*Anna Sołowska-Labaz*  
Anna Sołowska-Labaz  
Wiceprezes Zarządu



**Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym  
za okres**

	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>13 219 989,85</b>	<b>3 170 476,96</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów		
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>13 219 989,85</b>	<b>3 170 476,96</b>
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	10 786 308,70	786 308,70
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	10 000 000,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	10 000 000,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	10 786 308,70	10 786 308,70
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	2 378 810,94	2 236 934,10
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	54 870,21	141 876,84
a) zwiększenie (z tytułu)	54 870,21	141 876,84
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
- z podziału zysku	54 870,21	141 876,84
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną)	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00
4.2. Kapitał (funduszu) zapasowy na koniec okresu	2 433 681,15	2 378 810,94
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie z tytułu emisji nowej serii akcji	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	54 870,21	141 876,84
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	54 870,21	141 876,84
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	54 870,21	141 876,84
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	54 870,21	141 876,84
- zwiększenie kapitału zapasowego	54 870,21	141 876,84
- pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00	0,00
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
8. Wynik netto	17 289,51	54 870,21
a) zysk netto	17 289,51	54 870,21
b) strata netto		
c) odpisy z zysku		
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>13 237 279,36</b>	<b>13 219 989,85</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>13 237 279,36</b>	<b>13 219 989,85</b>

**SAMODZIELNY KSIĘGOWY**

21.03.2016 *Anna Sołowska-Labaz*  
data i podpis kierownika jednostki  
**Anna Sołowska-Labaz**

**PREZES ZARZĄDU**  
*Przemysław Spyra*  
21.03.2016  
data i podpis kierownika jednostki

**Anna Sołowska-Labaz**  
*Anna Sołowska-Labaz*  
Wiceprezes Zarządu

**Inwestycje.pl S.A.**

	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
<b>Rachunek przepływów pieniężnych za okres</b>		
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
I. Zysk (strata) netto	17 289,51	54 870,21
II. Korekty razem:	1 540 987,44	-894 438,82
1. Amortyzacja	86 211,88	282 785,10
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	56 759,74	32 773,37
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	150 919,54	-108 135,00
5. Zmiana stanu rezerw	-1 983,00	-77 771,63
6. Zmiana stanu zapasów	0,00	306,97
7. Zmiana stanu należności	1 170 251,85	-727 746,89
8. Zmiana stanu zob. krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	294 843,15	-140 476,94
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-213 765,72	-156 173,80
10. Inne korekty	-2 250,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	1 558 276,95	-839 568,61
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
I. Wpływy	40 155,24	566 954,84
1. Zbycie wartości niemater. i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	40 155,24	115 650,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- sprzedaż aktywów finansowych	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach:	40 155,24	115 650,00
- zbycie aktywów finansowych		115 650,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	3 870,80	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych	36 284,44	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne		451 304,84
II. Wydatki	0,00	15 500,00
1. Nabycie wartości niemater. i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	8 000,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych		
b) w pozostałych jednostkach:	0,00	0,00
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- udzielenie pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne		7 500,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	40 155,24	551 454,84
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
I. Wpływy	686 539,16	56 770,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	86 539,16	
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4. Inne wpływy finansowe	600 000,00	56 770,00
II. Wydatki	92 595,88	105 714,49
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4. Spłaty kredytów i pożyczek		15 810,09
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		20 639,42
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		5 171,32
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8. Odsetki	57 195,88	64 093,66
9. Inne wydatki finansowe	35 400,00	
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	593 943,28	-48 944,49
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>	<b>2 192 375,47</b>	<b>-337 058,26</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych</b>	<b>-2 192 375,47</b>	<b>-468 758,79</b>
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>948,08</b>	<b>338 006,34</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:</b>	<b>2 193 323,55</b>	<b>948,08</b>
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- w pozostałych jednostkach	2 193 323,55	948,08

**SAMODZIELNY KSIĘGOWY**

21.03.2017 r. Joanna Świdarska  
data i podpis osoby porządającej  
Joanna Światarz-Świdarska

**PREZES ZARZĄDU**  
Przemysław Spyra  
21.03.2017  
data i podpis kierownika jednostki  
Anna Sołowska-Łabaz  
Wiceprezes Zarządu

## B. Dodatkowe informacje i objaśnienia

Wykaz not do sprawozdania finansowego:

Nota:	Strona:
1. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego	12
2. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym	12
3. Porównywalność danych finansowych	12
4. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych	12
5. Grunty użytkowane wieczyste	13
6. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli	13
7. Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych	13
8. Należności	13
9. Odpisy aktualizujące wartość należności	13
10. Inwestycje długoterminowe	14
11. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego odniesione na wynik finansowy	14
12. Środki pieniężne	15
13. Rozliczenia międzyokresowe czynne	15
14. Kapitały	15
15. Podział zysku	15
16. Rezerwy na zobowiązania długoterminowe	16
17. Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe	16
18. Zobowiązania długoterminowe	16
19. Rozliczenia międzyokresowe przychodów	16
20. Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki	16
21. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe	16
22. Zobowiązania pozabilansowe	16
23. Struktura rzeczowa i terytorialna sprzedaży	16
24. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym	17
25. Podatek dochodowy	17
26. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe	18
27. Zyski i straty nadzwyczajne	18
28. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych	18
29. Istotne transakcje (wraz z ich kwotami) zawarte ze stronami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe	18
30. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki	18
31. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe	18
32. Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących	18
33. Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących	18
34. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe	18
35. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi	18
36. Instrumenty finansowe	19
37. Informacja o wynagrodzeniu biegłego rewidenta	19
38. Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych	19
39. Zestawienie zmian w kapitale własnym	21

**1. INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH DOTYCZĄCYCH LAT UBIEGŁYCH UJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ROKU OBROTOWEGO**

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego to znaczy do 21.03.2017 roku nie wystąpiły.

**2. INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH, JAKIE NASTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM, A NIE UWZGLĘDNIONYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM**

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego to znaczy do 21.03.2017 roku nie wystąpiły.

**3. PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH FINANSOWYCH**

Sprawozdanie finansowe za bieżący i poprzedni okres sprawozdawczy sporządzono stosując identyczne zasady (politykę) rachunkowości.

**4. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZMIAN WARTOŚCI GRUP RODZAJOWYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH ORAZ WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH**

**4.1. Wartości niematerialne i prawne**

Rzeczowe aktywa trwałe	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
<u>Wartość początkowa</u>					
Saldo otwarcia	356 595,53	-	1 039 420,00	-	1 396 015,53
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	-
Nabycie w 2016 roku	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	42 413,41	-	-	-	42 413,41
Likwidacja	42 413,41	-	-	-	42 413,41
Saldo zamknięcia	314 182,12	-	1 039 420,00	-	1 353 602,12
<u>Umorzenie</u>					
Saldo otwarcia w tym:	244 329,73	-	605 642,01	-	849 971,74
odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-
Zwiększenia, w tym:	17 182,25	-	61 529,63	-	78 711,88
Amortyzacja okresu	17 182,25	-	40 514,63	-	57 696,88
Transfery	-	-	21 015,00	-	21 015,00
Inne	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	33 272,47	-	-	-	33 272,47
Transfery	21 015,00	-	-	-	21 015,00
Inne: sprzedaż domeny – dotychczasowe umorzenie	12 257,47	-	-	-	12 257,47
Saldo zamknięcia, w tym:	228 239,51	-	667 171,64	-	895 411,15
Odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-
<u>Wartość netto</u>	85 942,61	-	372 248,36	-	458 190,97

#### 4.2. Rzeczowe aktywa trwałe

(w złotych)	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budo- wie	Zaliczki na środki trwałe w budo- wie	Razem
<b>Wartość początkowa</b>								
Saldo otwarcia	-	-	215 100,00	-	-	-	-	215 100,00
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
Nabycie	-	-	-	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne: przekształcenie leasingu operacyjnego na finansowy	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
Sprzedaż	-	-	-	-	-	-	-	-
Likwidacja	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo zamknięcia	-	-	215 100,00	-	-	-	-	215 100,00
<b>Umorzenie</b>								
Saldo otwarcia, w tym:	-	-	186 585,00	-	-	-	-	186 585,00
Odpisy amortyzacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia, w tym:	-	-	28 515,00	-	-	-	-	28 515,00
Amortyzacja okresu	-	-	28 515,00	-	-	-	-	28 515,00
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne:	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-	-	-	-
Likwidacja	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo zamknięcia, w tym:	-	-	215 100,00	-	-	-	-	215 100,00
Odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-	-	-	-
Wartość netto	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00

#### 5. GRUNTY UŻYTKOWANE WIECZYŚCIE

Nie wystąpiły.

#### 6. ZOBOWIĄZANIA WOBEC BUDŻETU PAŃSTWA LUB JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO Z TYTUŁU UZYSKANIA PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKÓW I BUDOWLI

Nie wystąpiły.

#### 7. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁYCH

Spółka w roku zakończonym 31 grudnia 2016 roku nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.

#### 8. NALEŻNOŚCI

Należności wyceniono zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny w kwocie wymagającej zapłaty.

Do należności krótkoterminowych zalicza się wszystkie należności z tytułu usług w okresie spłaty do 12 miesięcy.

#### 9. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI

Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
2 592,81	0,00	0,00	2 592,81	0,00

Inwestycje.pl S.A.  
Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2016 do dnia 31 grudnia 2016 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

**10. INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE**

(w złotych)	Nieruchomości	Wart. Niemater. i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe w jedn.pow.	Długoterminowe aktywa finansowe w poz.jedn.	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
Saldo otwarcia, z tego:	-	1 600 000,00	-	-	-	1 600 000,00
Wartość brutto	-	1 408 000,00	-	-	-	1 408 000,00
Odpisy aktualizujące	-	192 000,00	-	-	-	192 000,00
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	-	-
Zawiązanie odpisu aktualizującego	-	-	-	-	-	-
Nabycia	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-	-
Sprzedaż	-	-	-	-	-	-
Rozwiązanie odpisu aktualizującego	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-	-
Saldo zamknięcia, z tego:	-	1 600 000,00	-	-	-	1 600 000,00
Wartość brutto	-	1 408 000,00	-	-	-	1 408 000,00
Umorzenie	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące	-	192 000,00	-	-	-	192 000,00
Wartość na koniec okresu	-	1 600 000,00	-	-	-	1 600 000,00

**11. AKTYWA Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO ODNIESIONE NA WYNIK FINANSOWY**

Za 2016 aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wyniosły:

Nazwa pozycji bilansu (tytuł różnicy przejściowej)	Wartość		Stawka podatku dochodowego	19%
	Księgowa	podatkowa	Różnica przejściowa ujemna	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego
<b>Różnice ujemne - aktywa</b>	<b>3 017,45</b>	<b>3 025,54</b>	<b>8,09</b>	<b>2,00</b>
Wycena należności wyrażonych w walucie obcej	3 017,45	3 025,54	8,09	2,00
<b>Różnice ujemne - pasywa</b>	<b>111 152,99</b>	<b>0,00</b>	<b>111 152,99</b>	<b>21 118,00</b>
Nie wypłacone na dzień bilansowy wynagrodzenia (wraz ze składkami ZUS)	25 640,03	0,00	25 640,03	4 871,00
Naliczone odsetki	1 184,66	0,00	1 184,66	225,00
Rezerwa na zobowiązania	74 365,70	0,00	74 365,70	14 129,00
Rezerwa na urlopy	9 962,60	0,00	9 962,60	1 893,00

Inwestycje.pl S.A.  
Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2016 do dnia 31 grudnia 2016 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

<b>Razem</b>	<b>114 170,44</b>	<b>3 025,54</b>	<b>111 161,08</b>	<b>21 120,00</b>
--------------	-------------------	-----------------	-------------------	------------------

### 12. ŚRODKI PIENIĘŻNE

Wyceniono według wartości nominalnej, na dzień bilansowy wynoszą 2 193 323,55 PLN, z czego kwota 5 989,05 to środki pieniężne na rachunkach bankowych a kwota 2 187 334,50 PLN to weksle obce z terminem wykupu do trzech miesięcy.

### 13. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE CZYNNIE

Są to koszty dotyczące przyszłych okresów. Na dzień 31.12.2016 wynoszą 467 643,39 PLN i dotyczą kosztów budowy portalu internetowego: investing.pl. W momencie zakończenia prac związanych z budową portalu koszty związane z tym portalem zostaną zakwalifikowane jako koszty prac rozwojowych.

### 14. KAPITAŁY

Na dzień 31 grudnia 2016 roku kapitał podstawowy Spółki wynosił 10 786 308,70 PLN i był podzielony na 107 863 087 akcji o wartości nominalnej 0,10 PLN. Akcje nie są uprzywilejowane.

Na dzień bilansowy struktura własności kapitału zakładowego Spółki była następująca:

	Ilość akcji	Ilość głosów	Wartość nominalna akcji	Udział w kapitale podstawowym
MESTINA CAPITAL Limited	58 000 000	58 000 000	5 800 000,00	53,77 %
BUSINESS CONSULTING FOR ENTERPRISES sp. z o.o.	20 000 000	20 000 000	2 000 000,00	18,54 %
AFCI HOLDINGS Limited	16 000 000	16 000 000	1 600 000,00	14,83 %
AQEX sp. z o.o.	6 000 000	6 000 000	600 000,00	5,56 %
Dariusz Iliski	5 440 000	5 440 000	544 000,00	5,04 %
Pozostali	2 423 087	2 423 087	242 308,70	2,26 %
<b>Razem</b>	<b>107 863 087</b>	<b>107 863 087</b>	<b>10 786 308,70</b>	<b>100,00 %</b>

Zmiany stanów kapitałów (funduszy) zapasowego i rezerwowego

Lp	Rodzaj kapitału (funduszu)	Stan na początku roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego				Razem (4 + 5 + 6 + 7)
			agio	podział zysku	dopłaty	inne	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zapasowy	2 378 810,94		54 870,21		0,00	2 433 681,15
2	Rezerwowy	0,00					0,00

Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego					Stan na koniec roku obrotowego	
pokrycie straty	zwrot dopłat	dywidendy	inne	razem (9 + 10 + 11 + 12)	ogółem (3 + 8 - 13)	w tym pokrywający własne udziały
9	10	11	12	13	14	15
				0,00	2 433 681,15	
				0,00	0,00	

### 15. PODZIAŁ ZYSKU

Zarząd proponuje cały zysk przeznaczyć na zwiększenie kapitału zapasowego.

#### 16. REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE

Spółka utworzyła rezerwę z tytułu podatku odroczonego w wysokości 54 657,00 PLN w związku z odpisem aktualizującym wartość inwestycji długoterminowych oraz w związku z różnicą w amortyzacji podatkowej a bilansowej.

Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
47 640,00	18 101,00	0,00	11 084,00	54 657,00

Ze względu na niewielkie zmiany personalne i nieistotność zmiany rezerwy na świadczenia emerytalne, w 2016 roku odstępiono od jej aktualizacji.

Na dzień 31.12.2016 roku rezerwa na niewykorzystane urlopy wynosi 9 962,60 PLN.

#### 17. REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE

Na dzień 31.12.2016 r. Spółka nie zawiązała krótkoterminowych rezerw na zobowiązania.

#### 18. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE

Na dzień 31.12.2016 r. zobowiązania długoterminowe nie wystąpiły.

#### 19. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE PRZYCHODÓW

Na koniec 2016 roku rozliczenia międzyokresowe przychodów wyniosły 221 683,98 zł. Kwota ta dotyczy niewykorzystanej części dotacji. Spółka korzysta z dotacji w ramach działania 8.2 „Wspieranie wdrażania elektronicznego biznesu typu B2B”.

#### 20. ZOBOWIĄZANIA ZABEZPIECZONE NA MAJĄTKU JEDNOSTKI

Na dzień bilansowy 31 grudnia 2016 roku Spółka nie posiadała zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.

#### 21. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE, W TYM RÓWNIEŻ UDZIELONE PRZEZ JEDNOSTKĘ GWARANCJE I PORĘCZENIA, TAKŻE WEKSŁOWE

W roku obrotowym 2016 Spółka posiadała zobowiązań weksłowe na kwotę 600 000,00.

Na dzień bilansowy 31 grudnia 2016 roku Spółka posiadała:

- weksel własny in blanco zabezpieczający spłatę kredytu wynikającego z Umowy Kredytu w rachunku bieżącym w BPS S.A.;
- weksel własny in blanco zabezpieczający spłatę kredytu wynikającego z Umowy Kredytu w rachunku bieżącym w Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski S.A.;

#### 22. ZOBOWIĄZANIA POZABILANSOWE

Na dzień bilansowy 31 grudnia 2016 roku Spółka nie posiadała zobowiązań pozabilansowych.

#### 23. STRUKTURA RZECZOWA I TERYTORIALNA SPRZEDAŻY

Rodzaj działalności	Okres od 01.01.2016 do 31.12.2016	Okres od 01.01.2015 do 31.12.2015
1. Przychody ze sprzedaży usług reklamowych	5 789 205,51	13 016 583,28
2. Przychody ze sprzedaży usług informatycznych	0,00	6 000,00
3. Przychody ze sprzedaży towarów	12 935 169,13	0,00



*Inwestycje.pl S.A.*  
Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2016 do dnia 31 grudnia 2016 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

4. Pozostałe usługi	10 818,23	271 343,50
Przychody netto ze sprzedaży, razem	18 735 192,87	13 293 926,78

Rodzaj działalności	Okres od 01.01.2016 do 31.12.2016	Okres od 01.01.2015 do 31.12.2015
1. Przychody ze sprzedaży polskim kontrahentom	18 436 914,87	12 501 855,78
2. Przychody ze sprzedaży zagranicznym kontrahentom	298 278,00	792 071,00
Przychody netto ze sprzedaży, razem	18 735 192,87	13 293 926,78

**24. INFORMACJE O PRZYCHODACH, KOSZTACH I WYNIKACH DZIAŁALNOŚCI ZANIECHANEJ W ROKU OBROTOWYM LUB PRZEWDZIANEJ DO ZANIECHANIA W ROKU NASTĘPNYM**

W roku obrotowym zakończonym 31 grudnia 2016 roku Spółka nie zaniechała i w kolejnym roku nie planuje zaniechania żadnego rodzaju działalności.

**25. PODATEK DOCHODOWY**

Uzgodnienie zysku (straty) brutto do podstawy opodatkowania przedstawia się następująco:

(w złotych)	Okres od 01.01.2016 do 31.12.2016	Okres od 01.01.2015 do 31.12.2015
Zysk (strata) brutto	27 738,51	136 037,21
Przychody bilansowe nie zaliczane do przychodu do opodatkowania, w tym:	(65 392,64)	(214 196,52)
- odsetki od nieterminowego wykupu weksli NP	0,00	(15 852,19)
- różnice kursowe dodatnie bilansowe	0,00	0,00
- dywidenda	0,00	0,00
- pozostałe przychody niepodatkowe	(65 392,64)	(198 344,33)
Przychody niebilansowe stanowiące przychody do opodatkowania, w tym:	17 271,44	241 412,34
- Odsetki od nieterminowego wykupu weksli zapl. w 2016	17 271,44	184 642,34
- umorzone odsetki od pożyczki	0,00	0,00
- inne przychody	0,00	56 770,00
Koszty nie uznawane za koszty uzyskania przychodu, w tym:	128 789,55	198 557,38
- świadczenia z tytułu wynagrodzeń i ZUS	25 640,03	8 194,26
- różnice kursowe ujemne bilansowe	88,53	-24,70
- inne usługi obce	-9 000,00	0,00
- odpisy aktualizujące wartość należności	0,00	2 592,81
- amortyzacja środków trwałych sfinansowanych z dotacji	30 754,83	104 955,60
- amortyzacja środka trwałego używanego w leasingu	0,00	0,00
- reprezentacja	271,00	1 467,50
- pozostałe koszty nie będące kosztami uzyskania przychodów	77 147,90	25 490,52
- odsetki od zobowiązań podatkowych	452,60	3 178,34
- odsetki od pożyczek	3 434,66	0,00
- korekta kosztów z tytułu niezapłaconych zobowiązań	0,00	52 703,05
Koszty niebilansowe stanowiące koszty uzyskania przychodów, w tym:	(156 167,35)	(75 364,83)
- świadczenia z tytułu wynagrodzeń i ZUS za 2015 rok wypłacone w 2016 roku	(8 194,26)	(6 029,09)
- amortyzacja podatkowa	(95 267,69)	0,00
- pozostałe	(52 705,40)	(69 335,74)
Dochód	(47 760,49)	286 445,58
Dotacja	0,00	56 770,00
Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	(47 760,00)	229 675,58
Stawka podatkowa	19 %	19 %
Podatek dochodowy (bieżące zobowiązanie)	0,00	43 638,00
Podatek od dywidendy	0,00	0,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	(15 717,00)	52 043,00
Rezerwa na podatek odroczonego	26 166,00	-14 514,00
Korekta podatku dochodowego za 2016 rok	0,00	0,00
Podatek dochodowy z rachunku zysków i strat	10 449,00	81 167,00

**26. PONIESIONE W OSTATNIM ROKU I PLANOWANE NA NASTĘPNY ROK NAKŁADY NA NIEFINANSOWE AKTYWA TRWAŁE**

Spółka nie poniosła w ostatnim roku nakładów na niefinansowe aktywa trwałe.

**27. ZYSKI I STRATY NADZWYCZAJNE**

W roku obrotowym zakończonym dnia 31 grudnia 2016 roku nie wystąpiły zyski i straty nadzwyczajne.

**28. PODATEK DOCHODOWY OD WYNIKU NA OPERACJACH NADZWYCZAJNYCH**

Nie wystąpił.

**29. ISTOTNE TRANSAKCJE (WRAZ Z ICH KWOTAMI) ZAWARTE ZE STRONAMI POWIĄZANYMI NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE**

Na dzień 31 grudnia 2016 Spółka nie zawarła transakcji nierynkowych zwłaszcza z jednostkami powiązаныmi.

**30. WYKAZ SPÓŁEK, W KTÓRYCH JEDNOSTKA POSIADA CO NAJMNIEJ 20% UDZIAŁÓW LUB AKCJI W KAPITALE LUB OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW W ORGANIE STANOWIĄCYM SPÓŁKI**

Na dzień bilansowy 31.12.2016 roku Spółka posiada 17 980 536 akcji w Spółce Zależnej TNN Finance, co stanowi 74,30 %.

**31. INFORMACJE O PRZECIĘTNYM ZATRUDNIENIU, Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZAWODOWE**

Na dzień 31 grudnia 2016 roku w Spółce zatrudnione były 5 osób na podstawie umowy o pracę w charakterze pracowników umysłowych.

**32. INFORMACJE O WYNAGRODZENIACH, ŁĄCZNIE Z WYNAGRODZENIEM Z ZYSKU, WYPŁACONYCH LUB NALEŻNYCH OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH**

Zgodnie z Protokołem Posiedzenia Rady Nadzorczej wynagrodzenie Prezesa Zarządu Spółki wynosi od 1 lutego 2016 roku 1 805,00 brutto miesięcznie. Łączna kwota wynagrodzeń należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących za rok 2016 wynosi 19 308,00 zł.

**33. INFORMACJE O POŻYCZKACH I ŚWIADCZENIACH O PODOBNYM CHARAKTERZE UDZIELONYCH OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH**

W roku obrotowym zakończonym dnia 31 grudnia 2016 roku jak i w roku poprzednim, pożyczki i świadczenia udzielone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących nie wystąpiły.

**34. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

Zgodnie z art. 56 pkt. 1 Spółka sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

**35. INFORMACJE O TRANSAKCJACH Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI**

W roku obrotowym zakończonym dnia 31 grudnia 2016 roku wystąpiły transakcje z jednostkami powiązаныmi:

- weksel od jednostki powiązanej na kwotę 640 000,00,
- sprzedaż towarów dla jednostki powiązanej na kwotę 12 370 366,93,
- zakup towarów od jednostki powiązanej na kwotę 12 878 229,24,
- odsetki od pożyczki od jednostki powiązanej na kwotę 462,46.

---



### 36. INSTRUMENTY FINANSOWE

Stan instrumentów finansowych na dzień 31.12.2016 r.

Wyszczególnienie	Charakterystyka (ilość)	Wartość bilansowa	Warunki i terminy wpływające na przyszłe przepływy pieniężne
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - udziały i akcje		10 007 500,00	
Kredyty i pożyczki otrzymane	4	905 545,14	Kredyty w rachunku bieżącym zawarte z bankami: BPS SA i PKO Bank Polski S.A., kredyt z banku BPS oraz pożyczka od kontrahenta
Należności z tytułu dostaw i usług		1 079 949,04	Należności krótkoterminowe
Krótkoterminowe aktywa finansowe		2 187 334,50	Weksle obce o terminie zapadalności poniżej 3 miesięcy
Środki pieniężne		5 989,05	
Zobowiązania finansowe		600 000,00	Zobowiązania wekslowe krótkoterminowe

### 37. INFORMACJA O WYNAGRODZENIU BIEGŁEGO REWIDENTA

Wynagrodzenie biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego za 2016 rok wynosi 9 000,00 zł netto.

### 38. STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH DO SPRAWOZDANIA Z PRZEPIŁYWU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH

Zgodnie z Ustawą do sprawozdania finansowego dołączone jest sprawozdanie z przepływów środków pieniężnych.

Objaśnienia do rachunku przepływów pieniężnych		01.01.2016 r. - 31.12.2016 r.
<b>1.</b>	<b>Amortyzacja</b>	<b>86 211,88</b>
<b>2.</b>	<b>Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) składają się z:</b>	<b>56 759,74</b>
	odsetki zapłacone od udzielonych pożyczek	904,96
	odsetki zapłacone od kredytów	56 290,92
	odsetki otrzymane	-3 870,80
	odsetki od dłużnych papierów wartościowych	
	odsetki zapłacone od długoterminowych należności	
	dywidendy otrzymane	
	odsetki naliczone od udzielonych pożyczek	
	odsetki naliczone od kredytów i pożyczek	3 434,66
<b>3.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej wynika z:</b>	<b>150 919,54</b>

Inwestycje.pl S.A.  
Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2016 do dnia 31 grudnia 2016 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

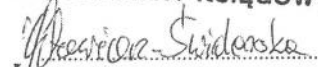
	przychody ze sprzedaży wartości niematerialnych i prawnych	
	wartość netto sprzedanych wartości niematerialnych i prawnych	
	Przychód ze zbycia aktywów finansowych w j.pozostałych	
	Wartość sprzedanych aktywów finansowych	120 763,60
	wartość netto zlikwidowanych aktywów trwałych	30 155,94
	aktualizacja wartości aktywów trwałych	
	Aktualizacja wartości inwestycji w nieruchomości i WNIP	
<b>4.</b>	<b>Zmiana stanu rezerw wyniku z następujących pozycji:</b>	<b>-1 983,00</b>
	zmiana stanu rezerw wynikająca z bilansu	-1 983,00
<b>5.</b>	<b>Zmiana stanu zapasów wyniku z następujących pozycji:</b>	<b>0,00</b>
	zmiana stanu zapasów wynikająca z bilansu	
	przesunięcia do/ze środków trwałych	
<b>6.</b>	<b>Zmiana należności wyniku z następujących pozycji:</b>	<b>1 170 251,85</b>
	zmiana stanu należności krótkoterminowych wynikająca z bilansu	1 170 251,85
	zmiana stanu należności długoterminowych wynikająca z bilansu	
	korekta o dopłaty do kapitału	
	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia rzeczowych aktywów trwałych	
	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia inwestycji niefinansowych	
	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia inwestycji finansowych	
<b>7.</b>	<b>Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów, wynika z następujących pozycji:</b>	<b>294 843,15</b>
	zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych wynikająca z bilansu	294 843,15
	korekta o spłacony kredyt	
	korekta z tytułu kompensaty dopłat i zobowiązań	
	korekta o zmianę zobowiązania z tyt. niewypłaconej dywidendy	
	korekta o zmianę stanu zobowiązań z tytułu nabycia rzeczowych aktywów trwałych	
	korekta o zmianę stanu pozostałych zobowiązań finansowych	
<b>8.</b>	<b>Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych wyniku z następujących pozycji:</b>	<b>-213 765,72</b>
	zmiana stanu długoterminowych rozliczeń międzyokresowych kosztów	3 432,00
	zmiana stanu krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych kosztów	-186 442,89
	zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych pasywnych	
	korekta o otrzymaną w trakcie roku dotację rozliczaną przez rmp	-30 754,83
<b>9.</b>	<b>Na wartość pozycji "inne korekty" składają się:</b>	<b>-2 250,00</b>
	korekta odsetek za rok 2015	-2 250,00
<b>10.</b>	<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>948,08</b>
	Środki pieniężne na początek okresu wynikające z bilansu	948,08
	korekta o naliczone odsetki od weksli zaprezentowane na BZ poprzedniego roku jako środki pieniężne	

### 39. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Zgodnie z Ustawą do sprawozdania finansowego dołączone jest zestawienie zmian w kapitale własnym.


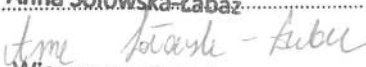
Sporządził :

**SAMODZIELNY KSIĘGOWY**

  
.....  
Joanna Stawtarz-Swidorska

Wrocław, dn. 21 marca 2017 roku

Zarząd :

  
**PREZES ZARZĄDU**  
Przemysław Spyra  
.....  
Anna Sołowska-Labaz  
  
Wiceprezes Zarządu

---

