

Waldemar Olbryk

EDUKACJA:

1999 - 1997 Studia MBA na Uniwersytecie Łódzkim / University of Maryland
1996 - 1991 Międzynarodowe Stosunki Gospodarcze – Uniwersytet Łódzki

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE:

- 08.2017 – obecnie **Dyrektor Zarządzający Biznesem Mieszkaniowym w Echo Investment S.A.**
- 07.2016 – 07.2017 **Dyrektor Zarządzający jednostki Common Enabling Functions w Skanska Poland**, odpowiedzialny za przygotowanie uruchomienia centrum usług wspólnych (Shared Service), świadczącego usługi administracyjne, IT i komunikacyjne.
Jednocześnie: **Szef Komitetu Sterującego** dla One Skanska Office Building
- 03.2014 – 07.2015 **SVP Business Development Poland Skanska ID**
Zarządzanie rozwojem działalności firmy Skanska w obszarze partnerstwa publiczno-prywatnego w Polsce
- 09.2011 – 03.2014 **Dyrektor Zarządzający Skanska Property Poland**
Prowadzenie 80-osobowej organizacji deweloperskiej Skanska, na terenie Polski, udział w działalności jednostki Central Europe Development Business, odpowiedzialnej za aktywność deweloperską w Europie Centralnej
- 11.2008 – 09.2011 **Dyrektor Regionalny Skanska Property Poland**
Koordynowanie pracy zespołu Project Managerów w południowej Polsce, współtworzenie i wdrażanie strategii Skanska Development w Polsce
- 07.2008 – 11.2008 **Project Manager w Skanska Property Poland**
Zarządzanie projektami deweloperskimi w Łodzi
- 09.2007 – 07.2008 **Manager ds. Nieruchomości i Usług w Philips Polska**, odpowiedzialny za wdrożenie nieruchomościowej strategii Philips Polska z programem zarządzania jakością dla zakładów utrzymania ruchu w lokalizacjach przemysłowych. Członek zespołu ds. sprzedaży budynku Philips w Łodzi.
- 06.2006 – 09.2007 **Szef sieci managerów ds. FM/PM dla fabryk i obiektów biurowych Philips w Polsce**
Zarządzanie budynkiem biurowym Philips w zakresie FM i PM, łącznie z przygotowaniem i wdrożeniem planu reagowania w sytuacjach awaryjnych w Centrum Usługowym.
- 10.2003 – 06.2006 **Project Manager w Philips Polska**

Zarządzanie projektem budowy nowego centrum regionalnego usług Philips, od wyboru działki, przez projektowanie, budowę, aż do wprowadzenia do niego 600-osobowej organizacji

10.2003 – 02.2001

Project Manager w Apsys Polska

Zarządzanie zakupami działek oraz uzyskiwaniem pozwoleń administracyjno-technicznych związanych z infrastrukturą.

02.2001 – 04.2000

Retail Territory Manager w BP Poland

Zarządzenie działalnością 12 stacji benzynowych w centralnej Polsce

04.2000 – 11.1997

Project Manager ds. nieruchomości dla BP Poland

Zarządzanie zakupami działek, analizami finansowymi i rynkowymi oraz procesem uzyskiwania pozwoleń administracyjno-technicznych dla stacji benzynowych w centralnej Polsce.

10.1997 – 08.1996

Network Planning Assistant BP Poland, odpowiedzialny za badania marketingowe dotyczące planów rozwoju sieci własnej BP, jak również sieci franczyzowej w całej Polsce

JĘZYKI OBCE:

Angielski: bardzo dobry
Francuski: bardzo dobry

INNE FUNKCJE:

2007 – 2008 - Prezydent Rotary Club Łódź Trójka
2003 – 2004 - Prezes Stowarzyszenia Absolwentów Studiów MBA

NAJWAŻNIEJSZE SZKOLENIA, UZYSKANE CERTYFIKATY, AKTYWNOŚCI:

2015 - warsztaty i wykłady w Centrum Kształcenia Międzynarodowego (IFE) Politechniki Łódzkiej
2014 – 2015 - wykłady Competencies and Capabilities in Organization na Uniwersytecie Łódzkim
2015 - właściciel patentu (013958517) dla koncept Dice Dilemma
2014 - nagroda ABSL za osobisty wkład w rozwój sektora usług w Polsce
2012 - Skanska Top Executive Program w instytucie IMD w Szwajcarii
2010 - Nordic + training (Skanska Leadership Program)
2003 – 2016 - Szkolenie z zakresu Project Management zakończone tytułem Project Management Professional (PMP)