



GRUPA KAPITAŁOWA FORBUILD S.A.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

za okres: od 01 stycznia 2017r. do 31 grudnia 2017r.

Spis treści

- I.** Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego
 - II.** Skonsolidowany Bilans
 - III.** Skonsolidowany rachunek zysków i strat
 - IV.** Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym
 - V.** Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
 - VI.** Dodatkowe informacje i objaśnienia
-

I. Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Dane identyfikacyjne jednostki dominującej:

- Nazwa spółki: FORBUILD S.A. (do 02.07.2015r. BETOMAX Polska S.A.)
- Siedziba: ul. Górna 2A, 26-200 Końskie
- Organ prowadzący rejestr: Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
- Nazwa i numer rejestru: KRS 0000342237
- Podstawowy przedmiot działalności jednostki:

PKD 46, 73, Z,	Sprzedaż hurtowa drewna, materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego
PKD 25, 9, ,	Produkcja pozostałych gotowych wyrobów metalowych
PKD 41, 20, Z,	Roboty budowlane związane z wnoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych
PKD 42, 11, Z,	Roboty związane z budową dróg i autostrad
PKD 42, 91, Z,	Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej
PKD 42, 99, Z,	Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane
PKD 43, 99, Z,	Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane
PKD 71, 12, Z,	Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne
PKD 77, 39, Z,	Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane
PKD 43, 39, Z,	Wykonywanie pozostałych robót budowlanych i wykończeniowych

Czas trwania działalności jednostki

Czas trwania działalności Spółki jest nieograniczony.

Okres objęty skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.

Skład organów Spółki dominującej

Skład Zarządu Spółki w trakcie 2017r. był następujący:

- | | |
|----------------------|------------------------------------|
| - Tomasz Gierczyński | - Prezes Zarządu od 01.06.2016 r. |
| - Błażej Wiśniewski | - Członek Zarządu od 12.05.2016 r. |
| - Dorota Walkiewicz | - Członek Zarządu od 01.06.2016 r. |

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego Zarząd Spółki działał w niezmienionym składzie.

Rada Nadzorcza w 2017r. miała następujący skład osobowy:

- | | |
|------------------------------|----------------------|
| - Konrad Kosierkiewicz | - Przewodniczący |
| - Lech Pasturczak | - Wiceprzewodniczący |
| - Artur Mączyński | - Wiceprzewodniczący |
| - Andrzej Piotr Pargiela | - Sekretarz |
| - Stanisław Juliusz Pargiela | - Członek |
| - Heinz Jammers | - Członek |

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego Rada Nadzorcza działała w niezmienionym składzie.

Jednostki, których dane wykazywane są w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Jednostki zależne:

Nazwa jednostki	Siedziba	Przedmiot działalności	Kapitał zakładowy	Udział % w kapitale zakładowym
PAMEXPOL Sp. z o.o.	Końskie	Produkcja konstrukcji metalowych i ich części	8 605 000,00	100,0%

Kontynuacja działalności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości.

Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Wskazania

W skład jednostki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Spółka jest jednostką dominującą i sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

W okresie objętym sprawozdaniem nie nastąpiło połączenie z inną spółką.

W sprawozdaniu finansowym oraz danych porównywalnych nie dokonywano korekt wynikających z zastrzeżeń w opinii podmiotów uprawnionych do badania sprawozdania finansowego.

Zasady (polityka) rachunkowości, w tym metody wyceny i sporządzania sprawozdanie finansowego

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2018 poz. 395 z późn. zm.) (dalej ustawa)

- Zasada rzetelnego obrazu (art. 4 ust. 1 Ustawy)
- Zasada przewagi treści nad formą prawną (art. 4 ust. 2 Ustawy)
- Zasada ciągłości (art. 5 ust. 1 ustawy o Ustawy)
- Zasada kontynuacji działalności (art. 5 ust. 2 Ustawy)
- Zasada współmierności (art. 6 ust. 1 Ustawy)
- Zasada kosztu historycznego uwzględniając zasadę ostrożnej wyceny (art. 7 Ustawy)
- Zasada kompletności (art. 20 ust. 1 Ustawy)

Rokiem obrotowym w Spółce jest rok kalendarzowy.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy Grupa Kapitałowa przekazała nabywcy znaczące korzyści wynikające z praw własności do tych aktywów oraz przestała być trwale zaangażowana w zarządzanie przekazanymi aktywami, ani też nie sprawuje nad nimi efektywnej kontroli.

Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych ustawą o rachunkowości z tym, że:

- **Wartości niematerialne i prawne**

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500,00 zł odpisuje się jednorazowo w koszty.

- **Środki trwałe**

Środki trwałe wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

- **Środki trwałe w budowie**

Środki trwałe w budowie wyceniane są w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

- **Inwestycje długoterminowe**

Inwestycje długoterminowe wyceniane są wg ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

- **Zapasy**

Zapasy wyrobów gotowych i półfabrykatów wyceniane są na dzień bilansowy w koszcie wytworzenia, nie wyższym niż ich cena sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Materiały i towary w momencie nabycia ujmuje się w księgach rachunkowych według ceny zakupu.

Wartość rozchodu materiałów i towarów w trakcie roku obrotowego wyceniane są według metody FIFO.

Koszt wytworzenie produktów gotowych obejmuje koszty pozostające w bezpośrednim związku z danym produktem oraz uzasadnioną część kosztów pośrednio związanych z wytworzeniem tego produktu.

- **Należności**

Należności wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

- **Transakcje w walutach obcych**

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z ostatniego dnia roboczego poprzedzającego dzień uzyskania przychodu lub poniesienia kosztu.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych.

- **Środki pieniężne i ich ekwiwalenty**

Środki pieniężne w banku i kasie wyceniane są według wartości nominalnej.

- **Rozliczenia międzyokresowe**

Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych.

- **Kapitały wycenia się według wartości nominalnej.**

- **Rezerwy**

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

- **Zobowiązania**

Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Zmiany (zasad) polityki rachunkowości

W 2017 r. nie dokonano zmian zasad (polityki) rachunkowości.

Średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EURO w okresie objętym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Okres	Średni kurs w okresie ⁽¹⁾	Minimalny kurs w okresie ⁽²⁾	Maksymalny kurs w okresie ⁽³⁾	Kurs na ostatni dzień okresu
2017	4,2447	4,1709	4,4157	4,1709
2016	4,3757	4,2355	4,5035	4,4240

(1) Średnia kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie.

(2) Najniższy kurs w okresie – tabela kursowa o numerze: 251/A/NBP/2017, 064/A/NBP/2016

(3) Najwyższy kurs w okresie – tabela kursowa o numerze: 001/A/NBP/2017, 235/A/NBP/2016

Wybrane dane finansowe w przeliczeniu na EURO

Podstawowe pozycje bilansu w przeliczeniu na EURO

Stan na ostatni dzień okresu bilansowego w tys.

Pozycja bilansu	2017		2016	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Aktywa razem	60 374	14 475	61 273	13 850
Aktywa trwałe	28 415	6 813	25 619	5 791
Aktywa obrotowe	31 959	7 662	35 654	8 059
Pasywa razem	60 374	14 475	61 273	13 850
Kapitał własny	43 218	10 362	39 421	8 911
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	17 156	4 113	21 852	4 939

Do przeliczenia danych bilansu na ostatni dzień okresu 2017 r. – 31.12.2017 r. przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na dzień 29.12.2017 r. tj. kurs 4,1709 zł/EURO

Do przeliczenia danych bilansu na ostatni dzień okresu 2016 r. – 31.12.2016 r. przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na dzień 30.12.2016 r. tj. kurs 4,4240 zł/EURO

Podstawowe pozycje rachunku zysków i strat w przeliczeniu na EURO

Stan na ostatni dzień okresu w tys.

Pozycja rachunku zysków i strat	2017		2016	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów	52 971	12 479	44 972	10 277
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	30 849	7 268	31 349	7 164
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	20 829	4 907	20 528	4 691
Zysk na sprzedaży	7 853	1 850	2 757	630
Zysk z działalności operacyjnej	5 107	1 203	2 703	618
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	4 606	1 085	2 127	486
Zysk (strata) brutto	4 606	1 085	2 127	486
Zysk (strata) netto	3 611	851	1 751	400

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres 01.01.2017 r.-31.12.2017 r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,2447 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres 01.01.2016 r.-31.12.2016 r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,3757 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku przepływów pieniężnych w przeliczeniu na EURO

Stan na ostatni dzień okresu w tys.

Pozycja rachunku przepływów pieniężnych	2017		2016	
	PLN	EUR	PLN	EUR
A. Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	8 624	2 032	2 204	503
B. Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	- 3 438	- 810	- 287	- 66
C. Przepływy pieniężne z działalności finansowej	- 5 989	- 1 411	- 2 717	- 621
D. Przepływy pieniężne netto razem (A+/-B+/-C)	- 803	- 189	- 803	- 183
F. Środki pieniężne na początek okresu	1 465	331	2 269	532
G. Środki pieniężne na koniec okresu	663	159	1 465	331

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres 01.01.2017 r.-31.12.2017 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

- do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D – kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,2447zł/EURO,
- do obliczenia danych z pozycji F – kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2016 r., tj. kurs 4,4240 zł/EURO,
- do obliczenia danych z pozycji G – kurs ustalony przez NBP na dzień 29 grudnia 2017 r., tj. kurs 4,1709 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres 01.01.2016 r.-31.12.2016 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

- do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D – kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,3757 zł/EURO,
- do obliczenia danych z pozycji F – kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2015 r., tj. kurs 4,2615 zł/EURO,
- do obliczenia danych z pozycji G – kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2016 r., tj. kurs 4,4240 zł/EURO.

Końskie, 30.04.2018 r.

FORBUILD
Główny Księgowy
Błażej Wiśniewski
Błażej Wiśniewski

FORBUILD
Prezes Zarządu
Tomasz Gierczyński
Tomasz Gierczyński

FORBUILD
Członek Zarządu
Dariusz Władysław
Dariusz Władysław

FORBUILD
Członek Zarządu
Błażej Wiśniewski
Błażej Wiśniewski

**II. Skonsolidowany bilans**

	Nota	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
AKTYWA			
A. Aktywa trwałe		28 415 525,77	25 619 276,01
I. Wartości niematerialne i prawne	1	2 065 940,16	2 524 715,53
1. Koszt zakończonych prac rozwojowych		0,00	0,00
2. Wartość firmy		427 945,58	786 734,67
3. Inne wartości niematerialne i prawne		1 612 994,58	1 737 980,86
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		25 000,00	0,00
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych		0,00	0,00
1. Wartość firmy – jednostki zależne		0,0	0,00
2. Wartość firmy – jednostki współzależne		0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe	2	19 414 261,12	16 625 198,01
1. Środki trwale		17 364 922,32	16 404 126,08
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		2 897 088,00	2 897 088,00
b) budynki, lokale, prawo do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		9 300 278,41	9 402 221,94
c) urządzenia techniczne i maszyny		3 162 668,22	2 267 782,90
d) środki transportu		1 595 187,30	1 416 233,56
e) inne środki trwałe		409 700,39	420 799,68
2. Środki trwale w budowie		1 875 338,80	221 071,93
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		174 000,00	0,00
IV. Należności długoterminowe		0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych		0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek		0,00	0,00
V. Inwestycje długoterminowe	3	6 935 324,49	6 469 362,47
1. Nieruchomości		0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe		6 935 324,49	6 469 362,47
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe		31 958 707,43	35 653 962,66
I. Zapasy	4	15 163 972,25	16 289 200,28
1. Materiały		2 052 754,31	1 767 163,78
2. Półprodukty i produkty w toku		0,00	0,00
3. Produkty gotowe		6 478 547,01	8 716 734,93
4. Towary		6 626 628,90	5 783 446,53
5. Zaliczki na dostawy i usługi		6 042,03	21 855,04
II. Należności krótkoterminowe	5	15 681 534,15	14 895 498,67
1. Należności od jednostek powiązanych		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
- do 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00

b) inne		0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek		15 681 534,15	14 895 498,67
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		14 969 295,44	14 252 698,79
- do 12 miesięcy		13 733 688,53	12 848 860,08
- powyżej 12 miesięcy		1 235 606,91	1 403 838,71
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		565 725,50	0,00
c) inne		146 513,21	260 564,89
d) dochodzone na drodze sądowej		0,00	382 234,99
III. Inwestycje krótkoterminowe	6	662 913,65	1 464 777,43
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		662 913,65	1 464 777,43
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa finansowe		662 913,65	1 464 777,43
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		662 913,65	1 464 777,43
- inne środki pieniężne		0,00	0,00
- inne aktywa finansowe		0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	7	450 287,38	3 004 486,28
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne		0,00	0,00
AKTYWA RAZEM		60 374 233,20	61 273 238,67

	Nota	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
PASYWA			
A. Kapitał (fundusz) własny		43 217 789,66	39 421 492,66
I. Kapitał zakładowy	8	1 340 000,00	1 340 000,00
II. Kapitał zapasowy, w tym	9	38 267 016,07	36 330 107,34
- nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną akcji		10 037 405,00	10 037 405,00
III. Kapitał z aktualizacji wyceny		0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały rezerwowe		0,00	0,00
V. Różnice kursowe z przeliczenia		0,00	0,00
VI. Zysk (strata) z lat ubiegłych		0,00	0,00
VII. Zysk (strata) netto		3 610 773,59	1 751 385,32
VIII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		0,00	0,00
B. Kapitały mniejszości		0,00	0,00
C. Ujemna wartość jednostek podporządkowanych		0,00	0,00
I. Ujemna wartość firmy – jednostki zależne		0,00	0,00
II. Ujemna wartość firmy – jednostki współzależne		0,00	0,00
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10	17 156 443,54	21 851 746,01
I. Rezerwy na zobowiązania		424 764,90	180 000,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		60 406,00	0,00
- długoterminowe		60 406,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy		364 358,90	180 000,00
- krótkoterminowe		364 358,90	180 000,00
II. Zobowiązania długoterminowe	11	2 115 983,96	3 598 679,37
I. Wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00

2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek		2 115 983,96	3 598 679,37
a) kredyty i pożyczki		1 586 636,00	2 623 801,00
c) inne zobowiązania finansowe		529 347,96	974 878,37
III. Zobowiązania krótkoterminowe	12	14 509 400,18	18 023 105,84
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		18 604,30	16 894,73
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		18 604,30	16 894,73
- do 12 miesięcy		18 604,30	16 894,73
b) inne		0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		14 471 326,58	17 986 741,81
a) kredyty i pożyczki		4 232 573,24	6 177 366,18
c) inne zobowiązania finansowe		1 013 468,07	2 607 988,76
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		6 552 948,33	6 918 727,07
- do 12 miesięcy		6 552 948,33	6 918 727,07
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		82 958,40	0,00
g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		1 730 274,98	1 376 611,63
h) z tytułu wynagrodzeń		632 783,90	596 650,23
i) inne		226 319,66	309 397,94
4. Fundusze specjalne		19 469,30	19 469,30
IV. Rozliczenia międzyokresowe	13	106 294,50	49 960,80
1. Ujemna wartość firmy		0	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		106 294,50	49 960,80
- krótkoterminowe		106 294,50	49 960,80
PASYWA RAZEM		60 374 233,20	61 273 238,67

Końskie, 30.04.2018 r.

FORBUILD
Główny Księgowy
Błażej Wiśniewski

FORBUILD
Prezes Zarządu
Tomasz Gierczyński

FORBUILD
Członek Zarządu
Dorota Wójcikiewicz

FORBUILD
Członek Zarządu
Błażej Wiśniewski

III. Skonsolidowany rachunek zysków i strat

WARIANT PORÓWNAWCZY	Nota	01.01.2017 – 31.12.2017	01.01.2016 – 31.12.2016
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:		81 439 771,59	77 212 716,24
- od jednostek powiązanych		18 705,56	78 039,07
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	20	52 971 298,19	44 972 397,02
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		- 2 380 807,06	891 260,64
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	21	30 849 280,46	31 349 058,58
B. Koszty działalności operacyjnej	22	73 586 729,64	74 458 065,50
I. Amortyzacja		2 135 183,28	2 232 484,91
II. Zużycie materiałów i energii		23 662 858,94	25 239 201,13
III. Usługi obce		9 607 924,22	7 559 977,89
IV. Podatki i opłaty, w tym:		771 338,01	650 729,16
- podatek akcyzowy		0,00	0,00
V. Wynagrodzenia		12 934 299,59	13 632 982,70
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:		2 460 891,27	2 638 125,00
- emerytalne		1 146 946,03	1 203 757,6
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		1 185 142,59	1 975 812,86
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		20 829 091,74	20 528 751,85
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)		7 853 041,95	2 754 650,74
D. Pozostałe przychody operacyjne	23	710 197,76	1 376 209,63
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		108 136,34	129 359,14
II. Dotacje		21 349,78	136 717,56
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		9 969,90	372 377,68
IV. Inne przychody operacyjne		570 741,74	737 755,25
E. Pozostałe koszty operacyjne	24	3 455 737,94	1 427 292,43
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		1 892 297,62	114 280,88
III. Inne koszty operacyjne		1 563 440,32	1 313 011,55
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)		5 107 501,77	2 703 567,94
G. Przychody finansowe	25	1 044,10	51 373,92
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:		951,59	46 790,53
- od jednostek powiązanych		0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		0,00	0,00
V. Inne		92,51	4 583,39
H. Koszty finansowe	26	502 417,28	627 537,54
I. Odsetki, w tym:		384 481,92	552 583,64
- dla jednostek powiązanych		0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji		0,00	0,00
IV. Inne		117 935,36	74 953,90
I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych		0,00	0,00
J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+I)		4 606 128,59	2 127 404,32

K. Odpis wartości firmy		0,00	0,00
I. Odpis wartości firmy – jednostki zależne		0,00	0,00
II. Odpis wartości firmy – jednostki współzależne		0,00	0,00
L. Odpis ujemnej wartości firmy		0,00	0,00
I. Odpis ujemnej wartości firmy – jednostki zależne		0,00	0,00
II. Odpis ujemnej wartości firmy – jednostki współzależne		0,00	0,00
M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		0,00	0,00
N. Zysk (strata) brutto (J+K+L+/-M)		4 606 128,59	2 127 404,32
O. Podatek dochodowy	27	995 355,00	376 019,00
a) część bieżąca		995 355,00	376 019,00
b) część odroczone			0,00
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		0,00	0,00
S. Zysk (strata) netto (N-O+P+/-R)		3 610 773,59	1 751 385,32

Końskie, 30.04.2018 r

FORBUILD
Główny Księgowy
Błażej Wiśniewski

FORBUILD
Prezes Zarządu
Tomasz Gierczyński

FORBUILD
Członek Zarządu
Dorota Kulakowicz

FORBUILD
Członek Zarządu
Błażej Wiśniewski



IV. Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym

	01.01.2017 – 31.12.2017	01.01.2016 – 31.12.2016
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	39 421 492,66	37 435 488,39
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach	39 421 492,66	37 435 488,39
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	1 340 000,00	1 340 000,00
1.1. Zmiany kapitału zakładowego	0,00	0,00
a) zwiększenia	0,00	0,00
b) zmniejszenia	0,00	0,00
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	1 340 000,00	1 340 000,00
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	36 330 107,34	34 030 807,75
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	1 936 908,73	2 299 299,59
a) zwiększenia	1 936 908,73	2 299 299,59
- z podziału zysku	1 936 908,73	2 299 299,59
b) zmniejszenie	0,00	0,00
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	38 267 016,07	36 330 107,34
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	0,00	0,00
4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	1 936 908,73	2 299 299,59
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	1 936 908,73	2 299 299,59
5.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po korektach	1 936 908,73	2 299 299,59
a) zwiększenia	0,00	0,00
b) zmniejszenia	1 936 908,73	2 299 299,59
-zasilenie kapitału zapasowego	1 936 908,73	2 299 299,59
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
6. Wynik netto	3 610 773,59	1 751 385,32
a) zysk netto	3 610 773,59	1 751 385,32
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	43 217 789,66	39 421 492,66
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku	43 217 789,66	39 421 492,66

Końskie, 30.04.2018 r.

FORBUILD
Główny Księgowy
Błażej Wiśniewski

FORBUILD
Prezes Zarządu
Tomasz Dierczyński

FORBUILD
Członek Zarządu
Dariusz Wiśniewski

FORBUILD
Członek Zarządu
Błażej Wiśniewski



V. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

	01.01.2017 – 31.12.2017	01.01.2016 – 31.12.2016
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	3 610 773,59	1 751 385,32
II. Korekty razem	5 013 014,73	449 838,81
1. Amortyzacja	2 493 972,33	2 555 745,63
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-1 548,96	- 1 787,55
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	453 920,79
4. Zysk (strata) z tytułu działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	244 764,90	-20 000,00
6. Zmiana stanu zapasów	253 938,46	-1 747 101,63
7. Zmiana stanu należności	-786 035,48	-461 257,61
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	197 390,89	-2 468 578,50
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2 610 532,59	2 138 697,68
10. Inne korekty	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	8 623 788,32	2 201 024,13
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	132 485,62	145 367,79
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	132 485,62	145 367,79
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	0,00	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II. Wydatki	3 570 167,14	432 252,46
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	3 570 167,14	432 252,46
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-3 437 681,52	-286 884,67
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	0,00	358 804,04
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	358 804,04
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II. Wydatki	5 989 519,54	3 076 435,16
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3. Inne, niż wpłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00

4. Spłaty kredytów i pożyczek	2 981 957,94	1 875 168,21
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	1 211 959,74	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	1 621 601,86	1 201 266,95
8. Odsetki	0,00	0,00
9. Inne wydatki finansowe	174 000,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-5 989 519,54	-2 717 631,12
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-803 412,74	- 803 491,66
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-801 863,78	-801 704,11
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-1 548,96	- 1 787,55
F. Środki pieniężne na początek okresu	1 466 326,39	2 269 818,05
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	662 913,65	1 466 326,39
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Końskie, 30.04.2018 r.

FORBUILD
Główny Księgowy
Błażej Winiński

FORBUILD
Prezes Zarządu
Tomasz Głeczyński

FORBUILD
Członek Zarządu
Błażej Winiński

FORBUILD
Członek Zarządu
Błażej Winiński



VI. Dodatkowe informacje i objaśnienia

CZĘŚĆ 1. – Noty objaśniające do bilansu.

Nota 1.1 (do poz. A.I. aktywów)

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
b) wartość firmy	427 945,58	786 734,67
c) nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	21 822,48	45 244,60
- oprogramowanie komputerowe	21 822,48	45 244,60
d) inne wartości niematerialne i prawne	1 591 172,10	1 692 736,26
e) zaliczki na wartości niematerialne i prawne	25 000,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne razem	2 065 940,16	2 524 715,53

Jednostki Grupy Kapitałowej dokonują odpisów amortyzacyjnych w okresie 5 lat metodą liniową. Odpisy te zaliczane są do pozostałych kosztów operacyjnych.

W roku 2017 Spółka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość wartości niematerialne i prawne.

Nota 1.2 (do poz. A.I. aktywów)

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)							
Rok-2017							
wyszczególnienie	a	b	c		d	e	
			nabyte patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	oprogramowanie komputerowe			
koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	wartość firmy	patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Wartości niematerialne i prawne, razem
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu	0,00	1 793 945,25	1 141 938,12	1 141 938,12	2 031 283,46	0,00	4 967 166,83
b) zwiększenia (z tytułu)	0,00	0,00	12 830,04	12 830,04	0,00	25 000,00	37 830,04
- zakup	0,00	0,00	12 830,04	12 830,04	0,00	25 000,00	37 830,04
c) zmniejszenia (z tytułu)	0,00	0,00	190 165,16	190 165,16	0,00	0,00	190 165,16
- likwidacja	0,00	0,00	190 165,16	190 165,16	0,00	0,00	190 165,16
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	0,00	0,00	964 603,00	964 603,00	2 031 283,46	25 000,00	4 814 831,71
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0,00	1 007 210,58	1 096 693,52	1 096 693,52	338 547,20	0,00	2 442 451,30
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	0,00	358 789,09	- 153 913,00	- 153 913,00	101 564,16	0,00	306 440,25
- zwiększenia	0,00	358 789,09	36 252,16	36 252,16	101 564,16	0,00	496 605,41
- zmniejszenia	0,00	0,00	190 165,16	190 165,16	0,00	0,00	190 165,16
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	0,00	1 365 999,67	942 780,52	942 780,52	440 111,36	0,00	2 748 891,55
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
j) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	0,00	477 945,58	21 822,48	21 822,48	1 591 172,10	25 000,00	2 065 940,16

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)							
Rok 2016	a	b	c		d	e	
			nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	oprogramowanie komputerowe			
wyszczególnienie	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Wartości niematerialne i prawne, razem
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu	0,00	1 793 945,25	1 087 937,92	1 087 937,92	2 031 283,46	0,00	4 913 166,63
b) zwiększenia (z tytułu)	0,00	0,00	54 000,20	54 000,20	0,00	0,00	54 000,20
- zakup	0,00	0,00	54 000,20	54 000,20	0,00	0,00	54 000,20
c) zmniejszenia (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	0,00	1 793 945,25	1 141 938,12	1 141 938,12	2 031 283,46	0,00	4 967 166,83
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0,00	648 421,49	1 039 632,96	1 039 632,96	236 983,04	0,00	1 925 037,49
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	0,00	358 789,09	57 060,56	57 060,56	101 564,16	0,00	517 413,81
- zwiększenia	0,00	358 789,09	57 060,56	57 060,56	101 564,16	0,00	517 413,81
- zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	0,00	1 007 210,58	1 096 693,52	1 096 693,52	338 547,20	0,00	2 442 451,30
h) odpisy z tytułu trwałej uiraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i) odpisy z tytułu trwałej uiraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
j) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	0,00	786 734,67	45 244,60	45 244,60	1 692 736,26	0,00	2 524 715,53

Nota 1.3 (do poz. A.I. aktywów)

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) własne	2 065 940,16	2 524 715,53
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne razem	2 065 940,16	2 524 715,53

Nota 2.1 (do poz. A.II. aktywów)

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) środki trwałe, w tym:	17 364 922,32	16 404 126,08
- grunty	2 897 088,00	2 897 088,00
<i>(w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)</i>	0,00	0,00
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 300 278,41	9 402 221,94
- urządzenia techniczne i maszyny	3 162 688,22	2 267 782,90
- środki transportu	1 595 187,30	1 416 233,56
- inne środki trwałe	409 700,39	420 799,68
b) środki trwałe w budowie	1 875 338,80	221 071,93
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	174 00000	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	19 414 261,12	16 625 198,01

W roku 2017 Grupa Kapitałowa nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.

Grupa Kapitałowa nie posiada środków trwałych użytkowanych na podstawie umowy najmu, dzierżawy i innych umów, których nie amortyzuje.

Nota 2.2 (do poz. A.II. aktywów)

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)										
Rok 2017	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyn	- środki transportu	- inne środki trwałe	- środki trwałe w budowie	- zaliczki na środki trwałe w budowie	Środki trwałe, razem		
a) Wartość brutto środków trwałych na początek okresu	2 897 088,00	11 419 558,43	6 068 496,75	4 939 700,95	3 769 572,21	221 071,93	0,00	29 315 488,27		
w tym: ujęte jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	2 381 033,59	0,00	0,00	2 381 033,59		
Wartość brutto środków trwałych na początek okresu po wyłączeniach	2 897 088,00	11 419 558,43	6 068 496,75	4 939 700,95	1 388 538,62	221 071,93	0,00	26 934 454,68		
b) zwiększenia (z tytułu)	0,00	227 837,27	1 502 388,29	718 370,36	129 485,67	1 973 390,47	174 000,00	4 551 472,06		
- zakup	0,00	0,00	0,00	708 211,36	118 149,90	1 973 390,47	174 000,00	4 435 548,46		
- inne (przyjęcie do użytkowania ze środków trwałych w budowie)	0,00	227 837,27	1 502 388,29	10 159,00	11 335,77	0,00	0,00	289 923,60		
c) zmniejszenia (z tytułu)	0,00	0,00	233 404,65	949 503,98	288 613,73	315 123,60	0,00	1 790 645,96		
- sprzedaż	0,00	0,00	15 724,00	818 815,45	0,00	0,00	0,00	834 539,45		
- przyjęcie do użytkowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293 923,60	0,00	293 923,60		
- inne	0,00	0,00	217 680,65	130 688,53	288 613,73	25 200,00	0,00	662 182,91		
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	2 897 088,00	11 647 395,70	7 337 480,39	4 708 567,33	3 610 444,15	1 875 338,80	174 000,00	32 250 314,37		
w tym: ujęte jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	2 381 033,59	0,00	0,00	2 381 033,59		
Wartość brutto środków trwałych na koniec okresu po wyłączeniach	2 897 088,00	11 647 395,70	7 337 480,39	4 708 567,33	1 229 410,56	1 875 338,80	174 000,00	29 869 280,78		
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0,00	2 017 336,49	3 800 713,85	3 523 467,39	2 226 191,31	0,00	0,00	11 567 709,04		
w tym: ujęte jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	1 258 452,37	0,00	0,00	1 258 452,37		
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu po korektach	0,00	2 017 336,49	3 800 713,85	3 523 467,39	967 738,94	0,00	0,00	10 309 256,67		
Amortyzacja za okres (z tytułu)	0,00	329 780,80	374 098,32	-410 087,36	271 039,27	0,00	0,00	564 831,03		
- zwiększenia	0,00	329 780,80	603 609,40	504 906,53	559 070,23	0,00	0,00	1 997 366,96		
- amortyzacja	0,00	329 780,80	603 609,40	504 906,53	559 070,23	0,00	0,00	1 997 366,96		
- zmniejszenia	0,00	0,00	229 511,08	914 993,89	288 030,96	0,00	0,00	1 432 535,93		
- sprzedaż	0,00	0,00	12 871,93	784 305,36	0,00	0,00	0,00	797 177,29		
- inne	0,00	0,00	216 639,15	130 688,53	288 030,96	0,00	0,00	635 358,64		
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	0,00	2 347 117,29	4 174 812,17	3 113 380,03	2 497 230,58	0,00	0,00	12 132 540,07		
w tym: ujęte jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	1 677 520,41	0,00	0,00	1 677 520,41		
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	2 897 088,00	9 300 278,41	3 162 668,22	1 595 187,30	1 113 213,57	1 875 338,80	174 000,00	20 117 774,30		
w tym: ujęte jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	703 513,18	0,00	0,00	703 513,18		
wartość netto środków trwałych na koniec okresu po wyłączeniach	2 897 088,00	9 300 278,41	3 162 668,22	1 595 187,30	409 700,39	1 875 338,80	174 000,00	19 414 261,12		

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (W G. GRUP RODZAJOWYCH)										
Reak-2016	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- środki trwałe w budowie	- zaliczki na środki trwałe w budowie	Środki trwałe, razem		
a) Wartość brutto środków trwałych na początek okresu	2 897 088,00	11 400 320,88	5 992 834,07	5 277 568,04	3 699 796,36	185 318,08	0,00	29 452 925,43		
w tym: ujęcie jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	2 425 313,59	0,00	0,00	2 425 313,59		
Wartość brutto środków trwałych na początek okresu po wyłączeniach	2 897 088,00	11 400 320,88	5 992 834,07	5 277 568,04	1 274 482,77	185 318,08	0,00	27 027 611,84		
b) zwiększenia (z tytułu)	0,00	19 237,55	91 508,66	474 660,61	114 055,85	142 583,25	0,00	842 045,92		
- zakup	0,00	19 237,55	91 508,66	469 864,54	114 055,85	142 583,25	0,00	837 249,85		
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
c) zmniejszenia (z tytułu)	0,00	0,00	15 845,98	812 527,70	44 280,00	106 829,40	0,00	979 483,08		
- sprzedaż	0,00	0,00	15 845,98	773 911,62	44 280,00	0,00	0,00	834 037,60		
- przyjęcie do użytkowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 829,40	0,00	106 829,40		
- inne	0,00	0,00	0,00	38 616,08	0,00	0,00	0,00	38 616,08		
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	2 897 088,00	11 419 558,43	6 068 496,75	4 939 700,95	3 769 572,21	221 071,93	0,00	29 315 488,27		
w tym: ujęcie jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	2 381 033,59	0,00	0,00	2 381 033,59		
Wartość brutto środków trwałych na koniec okresu po wyłączeniach	2 897 088,00	11 419 558,43	6 068 496,75	4 939 700,95	1 388 538,62	221 071,93	0,00	26 934 454,68		
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0,00	1 699 324,82	3 152 646,28	3 797 601,79	1 677 268,77	0,00	0,00	10 326 841,66		
w tym: ujęcie jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	861 186,31	0,00	0,00	861 186,31		
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu po korektach	0,00	1 699 324,82	3 152 646,28	3 797 601,79	816 082,46	0,00	0,00	9 465 655,35		
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	0,00	318 011,67	648 067,57	-274 134,40	548 922,54	0,00	0,00	1 240 867,38		
- zwiększenia	0,00	318 011,67	665 163,35	568 048,32	590 226,54	0,00	0,00	2 141 449,88		
- amortyzacja	0,00	318 011,67	665 163,35	568 048,32	590 226,54	0,00	0,00	2 141 449,88		
- zmniejszenia	0,00	0,00	17 095,78	842 182,72	41 304,00	0,00	0,00	900 582,50		
- sprzedaż	0,00	0,00	12 395,98	771 700,27	41 304,00	0,00	0,00	825 400,25		
- inne	0,00	0,00	4 699,80	70 482,45	0,00	0,00	0,00	75 182,25		
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	0,00	2 017 336,49	3 800 713,85	3 523 467,39	2 226 191,31	0,00	0,00	11 567 709,04		
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	2 897 088,00	9 402 221,94	2 267 782,90	1 416 233,56	1 543 380,90	221 071,93	0,00	17 747 779,23		
w tym: ujęcie jako inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	1 122 581,22	0,00	0,00	1 122 581,22		
wartość netto środków trwałych na koniec okresu po wyłączeniach	2 897 088,00	9 402 221,94	2 267 782,90	1 416 233,56	420 799,68	221 071,93	0,00	16 625 198,01		

Nota 2.3 (do poz. A.II. aktywów)

ŚRODKI TRWAŁE WYKAZYWANE POZABILANSOWO	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy,	0,00	0,00
- leasing	0,00	0,00
- wartość gruntów użytkowanych wieczystość	0,00	0,00
Środki trwale wykazywane pozabilansowo, razem	0,00	0,00

Nota 3 (do poz. A.IV. aktywów)

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE, RAZEM	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
A. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na giełdach (wartość bilansowa)	0,00	0,00
B. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na rynkach pozagiełdowych (wartość bilansowa)	0,00	0,00
C. Z nieograniczoną zbywalnością, nienotowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	0,00	0,00
D. Z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)	0,00	0,00
Wartość na początek okresu, razem	0,00	0,00
Korekty aktualizujące wartość (za okres), razem	0,00	0,00
Wartość bilansowa, razem	0,00	0,00

INNE INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE RAZEM	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
Inne inwestycje długoterminowe	6 935 324,49	6 469 362,47

Nota 4 (do poz. B.I. aktywów)

ZAPASY	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
Materialy	2 052 754,31	1 767 163,78
Produkty gotowe	6 478 547,01	8 716 734,93
Towary	6 626 628,90	5 783 446,53
Zaliczki na dostawy	6 042,03	21 855,04
Zapasy, razem	15 163 972,25	16 289 200,28

Odpisy aktualizujące wartość	Stan na początek roku obrotowego 2017	Zwiększenia	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego 2017
Zapasy	0,00	1 264 316,58	0,00	1 264 316,58

Nota 5.1 (do poz. B.II. aktywów)

NALEŻNOŚCI DŁGOTERMINOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
od jednostek powiązanych	0,00	0,00
od pozostałych jednostek	0,00	0,00
Należności długoterminowe, razem	0,00	0,00

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
od jednostek powiązanych	0,00	0,00
od pozostałych jednostek	15 681 534,15	14 895 498,67
z tytułu dostaw i usług:	14 969 295,44	14 252 698,79
- do 12 miesięcy	13 733 688,53	12 848 860,08
- powyżej 12 miesięcy	1 235 606,91	1 403 838,71
z tytułu podatków	565 725,50	0,00
inne	146 513,21	260 564,89
dochodzone na drodze sądowej	0,00	382 234,99
Należności krótkoterminowe netto, razem	15 681 534,15	14 895 498,67
aktualizujące wartość należności	2 787 382,03	2 545 579,77
Należności krótkoterminowe brutto, razem	18 468 916,18	17 441 078,44

Nota 5.2 (do poz. B.II. aktywów)

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
Stan na początek okresu	2 545 579,77	2 439 786,44
zwiększenia	547 981,04	114 280,88
wykorzystanie	306 178,78	8 487,55
Stan na koniec roku obrotowego	2 787 382,03	2 545 579,77

Nota 6.1 (do poz. B.III. aktywów)

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	662 913,65	1 464 777,43
- środki pieniężne w kasie i na rachunku	662 913,65	1 464 777,43

Nota 6.2 (do poz. B.III. aktywów)

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) w walucie polskiej	658 411,47	1 351 838,03
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)	4 502,18	112 939,40
jednostka walutowa EUR	1 079,43	25 528,80
po przeliczeniu na PLN	4 502,18	112 939,40
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	662 913,65	1 464 777,43

Nota 7 (do poz. B.IV. aktywów)

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	370 926,78	2 017 977,08
- ubezpieczenia majątkowe	144 815,31	167 922,01
- opłaty roczne, prenumeraty, licencje	226 111,47	187 299,42
- roboty montażowe	0,00	1 662 755,65
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe	79 360,60	986 509,20
- pozostałe	79 360,60	986 509,20
- rozliczenie poniesionych nakładów na projekty	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	450 287,38	3 004 486,28

Nota 8 (do poz. A.I. pasywów)

31 grudnia 2017	KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)				
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość wg wartości nominalnej
A	imiennie	2 głosy na 1 akcję na Walnym Zgromadzeniu	brak	4 100 000	410 000
B	zwykle na okaziciela	brak	brak	5 900 000	590 000
C	zwykle na okaziciela	brak	brak	2 000 000	200 000
D	zwykle na okaziciela	brak	brak	1 400 000	140 000
Liczba akcji razem				13 400 000	
Kapitał zakładowy, razem					1 340 000

31 grudnia 2016	KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)				
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość wg wartości nominalnej
A	imiennie	2 głosy na 1 akcję na Walnym Zgromadzeniu	brak	4 100 000	410 000
B	zwykle na okaziciela	brak	brak	5 900 000	590 000
C	zwykle na okaziciela	brak	brak	2 000 000	200 000
D	zwykle na okaziciela	brak	brak	1 400 000	140 000
Liczba akcji razem				13 400 000	
Kapitał zakładowy, razem					1 340 000

Nota 9 (do poz. A.II. pasywów)

KAPITAŁ ZAPASOWY	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	10 037 405,00	10 037 405,00
b) utworzony ustawowo	442 200,00	442 200,00
c) utworzony zgodnie ze statutem / umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość	27 787 411,07	25 850 501,34
d) z dopłat akcjonariuszy / wspólników	0,00	0,00
Kapitał zapasowy, razem	38 267 016,07	36 330 107,34

Nota 10 (do poz. B.I. pasywów)

REZERWY 2017	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
Długoterminowe	0,00	60 406,00	0,00	0,00	60 406,00
- świadczenia emerytalne i podobne	0,00	60 406,00	0,00	0,00	60 406,00
- pozostałe koszty działalności operacyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krótkoterminowe	180 000,00	364 358,90	180 000,00	0,00	364 358,90
- świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rezerwa na koszty sporów sądowych	180 000,00	199 358,90	180 000,00	0,00	199 358,90
- inne	0,00	165 000,00	0,00	0,00	165 000,00

REZERWY 2016	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
Długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pozostałe koszty działalności operacyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Krótkoterminowe	200 000,00	160 000,00	180 000,00	0,00	180 000,00
- świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rezerwa na koszty sporów sądowych	200 000,00	160 000,00	180 000,00	0,00	180 000,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota 11.1 (do poz. B.II. pasywów)

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE 2017	do 1 roku	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania wobec poz. jed., w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	0,00	1 889 355,96	226 628,00	0,00	2 115 983,96
z tytułu kredytów	0,00	1 360 008,00	226 628,00	0,00	1 586 636,00
z tytułu leasingów	0,00	529 347,96	0,00	0,00	529 347,96

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE 2017	do 1 roku	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	18 604,30	0,00	0,00	0,00	18 604,30
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności do 12 miesięcy	18 604,30	0,00	0,00	0,00	18 604,30
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	14 471 326,58	0,00	0,00	0,00	14 471 326,58
z tytułu kredytów	4 232 573,24	0,00	0,00	0,00	4 232 573,24
z tytułu leasingów	1 013 468,07	0,00	0,00	0,00	1 013 468,07
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności do 12 miesięcy	6 552 948,33	0,00	0,00	0,00	6 552 948,33
zaliczki otrzymane na dostawy	82 958,40	0,00	0,00	0,00	82 958,40
z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych	1 730 274,98	0,00	0,00	0,00	1 730 274,98
z tytułu wynagrodzeń	632 783,90	0,00	0,00	0,00	632 783,90
inne	226 319,66	0,00	0,00	0,00	226 319,66

ZOBOWIĄZANIA DLUGOTERMINOWE 2016	do 1 roku	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	0,00	2 709 354,40	889 324,97	0,00	3 598 679,37
z tytułu kredytów	0,00	1 773 836,00	849 965,00	0,00	2 623 801,00
z tytułu leasingów	0,00	935 518,40	39 359,97	0,00	974 878,37

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE 2016	do 1 roku	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	16 894,73	0,00	0,00	0,00	16 894,73
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności do 12 miesięcy	16 894,73	0,00	0,00	0,00	16 894,73
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	18 006 211,11	0,00	0,00	0,00	17 986 741,81
z tytułu kredytów	6 177 366,18	0,00	0,00	0,00	6 177 366,18
z tytułu leasingów	1 396 029,02	0,00	0,00	0,00	1 396 029,02
z tytułu faktoringu odwrotnego	1 211 959,74	0,00	0,00	0,00	1 211 959,74
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności do 12 miesięcy	6 918 727,07	0,00	0,00	0,00	6 918 727,07
z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	1 376 611,63	0,00	0,00	0,00	1 376 611,63
z tytułu wynagrodzeń	596 650,23	0,00	0,00	0,00	596 650,23
inne	309 397,94	0,00	0,00	0,00	309 397,94
Fundusze specjalne	19 469,30	0,00	0,00	0,00	19 469,30

Nota 12.1 (do poz. B.II. pasywów)

ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK											
Rok 2017	Nazwa jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne	Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty	
			zł	waluta						zł	krótkoterminowe
	Bank Pekao S.A.	Kielce Zamkowa 12	3 000 000,00	PLN	2 701 639,14	WIBOR 1M + 1,9%	2018-02-28	- zastaw rejestrowy na zapasach 5 mln zł - hipoteka umowna do kwoty 11 mln - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt w rachunku bieżącym	2 701 639,14	0,00
	Bank Pekao S.A.	Kielce Zamkowa 12	6 800 000,00	PLN	680 004,00	WIBOR 1M + 1,95%	2021-03-20	- hipoteka umowna do kwoty 11 mln - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt inwestycyjny	2 266 640,00	1 586 636,00
	Bank Pekao S.A.	Kielce Siemkiewicza 18	2 000 000,00	PLN	448 310,00	WIBOR 1M + 2,2%	2018-12-31	- - hipoteka umowna do kwoty 11 mln - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt inwestycyjny	448 310,00	0
	Deutsche Bank	Kraków Mogilska 65	3 000 000,00	PLN	0,00	WIBOR 1M + 1,0%	2018-11-23	- hipoteka umowna do kwoty 4,5 mln - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt w rachunku bieżącym	0,00	0,00
	Bank Pekao S.A.	Kielce Zamkowa 12	500 000,00	PLN	402 620,10	WIBOR 1M + 3,1%	2018-12-15	- weksel in blanco	Kredyt w rachunku bieżącym	402 620,10	0,00
		RAZEM	15 300 000,00	X	5 819 209,24					4 232 573,24	1 586 636,00
										X	X

ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK

Rok 2016	Nazwa jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
			zł	waluta					
	Bank Pekao S.A	Kielce Zamkowa 12	3 000 000,00	PLN	2 197 851,05	WIBOR 1M + 1,9%	2017-02-28	- zastaw rejestrowy na zapasach 5 mln zł - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt w rachunku bieżącym
	Bank Pekao S.A	Kielce Zamkowa 12	6 800 000,00	PLN	680 004,00	WIBOR 1M + 1,95%	2021-03-20	- hipoteka umowna do kwoty 11 mln - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt inwestycyjny
	Bank Pekao S.A	Kielce Stenkwicza 18	2 000 000,00	PLN	413 784,00	WIBOR 1M + 2,2%	2018-12-31	- hipoteka umowna do kwoty 3 mln - cesja praw z polisy - weksel in blanco	Kredyt inwestycyjny
	Deutsche Bank	Kraków Mogilska 65	3 000 000,00	PLN	2 885 727,13	WIBOR 1M + 1,0%	2017-11-19	- hipoteka umowna do kwoty 4,5 mln - cesja praw z polisy	Kredyt w rachunku bieżącym
		RAZEM	14 800 000,00		8 801 167,18		X		
					6 177 366,18		X		
					2 623 861,00				

Nota 13 (do poz. B.IV. pasywów)

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów	0,00	0,00
- długoterminowe (wg tytułów)	0,00	0,00
- krótkoterminowe (wg tytułów)	0,00	0,00
b) rozliczenia międzyokresowe przychodów	106 294,50	49 960,80
- długoterminowe (wg tytułów)	0,00	0,00
- krótkoterminowe (wg tytułów)	106 294,50	49 960,80
- otrzymane dotacje	62 966,08	49 960,80
- przychody przyszłych okresów	43 328,42	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	106 294,50	49 960,80

Nota 16**2017**

Sposób obliczenia wartości księgowej na 1 akcję w zł i EUR

- wartość księgowa na 1 akcję w zł = kapitał własny (w zł) / ilość akcji (w szt.)
- **wartość księgowa na 1 akcję w zł = 3,22 PLN**
- wartość księgowa na 1 akcję w EUR = kapitał własny (w EUR) / ilość akcji (w szt.)
- **wartość księgowa na 1 akcję w EUR = 0,77**

2016

Sposób obliczenia wartości księgowej na 1 akcję w zł i EUR

- wartość księgowa na 1 akcję w zł = kapitał własny (w zł) / ilość akcji (w szt.)
- **wartość księgowa na 1 akcję w zł = 2,94 zł**
- wartość księgowa na 1 akcję w EUR = kapitał własny (w EUR) / ilość akcji (w szt.)
- **wartość księgowa na 1 akcję w EUR = 0,66 EUR**

CZĘŚĆ 2. – Noty objaśniające do rachunku wyników.

Nota 20.1 (do poz. A.I. rachunku zysków i strat)

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
Sprzedaż produktów	37 777 184,19	29 572 567,17
Sprzedaż usług	15 194 114,00	15 399 829,85
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	52 971 298,19	44 972 397,02

Nota 20.2 (do poz. A.I. rachunku zysków i strat)

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) kraj	45 166 431,43	38 008 196,98
b) eksport	7 804 866,76	6 964 200,04
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	52 971 298,19	44 972 397,02

Nota 21 (do poz. A.II. rachunku zysków i strat)

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) kraj	26 373 982,56	26 405 914,80
b) eksport	4 475 297,90	4 943 143,78
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	30 849 280,46	31 349 058,58

Nota 22 (do poz. D. poz. E. rachunku zysków i strat)

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) amortyzacja	2 135 183,28	2 232 484,91
b) zużycie materiałów i energii	23 662 858,94	25 239 201,13
c) usługi obce	9 607 924,22	7 559 977,89
d) podatki i opłaty	771 338,01	650 729,16
e) wynagrodzenia	12 934 299,59	13 632 982,70
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	2 460 891,27	2 638 125,00
g) pozostałe koszty rodzajowe	1 185 142,59	1 975 812,86
Koszty według rodzaju, razem	52 757 637,90	53 929 313,65

Nota 23 (do poz. G. rachunku zysków i strat)

POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	108 136,34	129 359,14
- przychody ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	147 122,77	145 367,79
- wartość netto niefinansowych aktywów trwałych	38 986,43	16 008,65
b) dotacje	21 349,78	136 717,56
c) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	9 969,90	372 377,68
- na roszczenia i należności	9 969,90	0,00
- na zapasy	0,00	372 377,68
d) inne przychody operacyjne	570 741,74	737 755,25
Inne przychody operacyjne, razem	710 197,76	1 376 209,63

Nota 24 (do poz. H. rachunku zysków i strat)

POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
b) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 892 297,62	114 280,88
- na roszczenia i należności	1 892 297,62	114 280,88
- na zapasy	0,00	0,00
c) inne koszty operacyjne	1 563 440,32	1 313 011,55
Inne koszty operacyjne, razem	3 455 737,94	1 427 292,43

Nota 25.1 (do poz. J. rachunku zysków i strat)

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) z tytułu udzielonych pożyczek	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- od pozostałych jednostek	0,00	0,00
b) pozostałe odsetki	951,59	46 790,53
- od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- od pozostałych jednostek	951,59	46 790,53
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	951,59	46 790,53

Nota 25.2 (do poz. J. rachunku zysków i strat)

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) dodatnie różnice kursowe	179 416,57	305 032,64
b) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
c) pozostałe, w tym:	92,51	4 583,39
- inne	0,00	4 583,39
Inne przychody finansowe, razem	179 509,08	309 616,03

W sprawozdaniu finansowym nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi w kwocie 74 668,95 zł została zaprezentowana jako inne koszty finansowe.

Nota 26.1 (do poz. K. rachunku zysków i strat)

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) od kredytów i pożyczek	260 109,25	399 513,73
- dla innych jednostek	260 109,25	399 513,73
b) pozostałe odsetki	124 372,67	153 069,91
- dla innych jednostek	124 372,67	153 069,91
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	384 481,92	552 583,64

Nota 26.2 (do poz. K. rachunku zysków i strat)

INNE KOSZTY FINANSOWE	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) ujemne różnice kursowe	254 085,52	332 106,74
b) utworzone rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
c) pozostałe, w tym:	43 266,41	47 879,80
- inne	43 266,41	47 879,80
Inne koszty finansowe, razem	297 351,93	379 986,54

W sprawozdaniu finansowym nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi w kwocie 74 668,95 zł została zaprezentowana jako inne koszty finansowe.

Nota 27 (do poz. O. rachunku zysków i strat)

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
1. Zysk (strata) brutto	4 606 128,59	2 127 404,32
2. Różnice pomiędzy zyskiem brutto a podstawą opodatkowania	3 919 616,45	1 829 501,98
- zrealizowane różnice kursowe (nadwyżka ujemnych nad dodatnimi)	37 521,88	21 892,75
- wyłączenia z przychodów podatkowych, w tym:	498 930,00	726 543,34
- niezrealizowane dodatnie różnice kursowe	11 376,18	37 448,19
- dywidenda	300 000,00	0,00
- rozwiązanie rezerw	180 000,00	180 000,00
- pozostałe	7 553,82	509 095,15
- korekty kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodu, w tym:	4 093 548,27	2 577 938,07
- PFRON i inne opłaty	174 677,00	210 214,00
- amortyzacja środków trwałych n k u p	1 286 057,09	1 256 476,89
- odpisy aktualizujące	1 733 245,54	114 280,88
- utworzone rezerwy	424 764,90	160 000,00
- koszty reprezentacji	113 712,81	175 468,42
- odsetki budżetowe	0,00	1 411,52
- różnice kursowe niezrealizowane	21 840,21	32 301,26
- pozostałe tytuły	1 385 462,68	1 812 226,83
- pozostałe tytuły zwiększające koszty uzyskania przychodu	-1 046 211,96	-1 184 441,73
3. Dochód do opodatkowania	8 525 745,04	3 956 906,30
4. Odliczenia od dochodu	3 287 034,51	1 977 861,89
3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	5 238 710,53	1 979 044,51
4. Podatek dochodowy według stawki 19 %	995 355,00	376 019,00
5. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia i obniżki podatku	0,00	0,00
6. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu, w tym:	995 355,00	376 019,00

Nota 29

ZYSK NETTO NA JEDEN UDZIAŁ	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
Zysk (strata) netto w zł	3 610 773,59	1 751 385,32
Liczba udziałów w szt.	13 400 000	13 400 000
Zysk (strata) netto na jeden udział w zł	0,27	0,13

Zysk na jeden udział został ustalony przez podzielenie zysku netto przez ilość udziałów.

CZĘŚĆ 3. - Noty objaśniające do rachunku przepływów pieniężnych.

Nota 31

STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH NA POCZĄTEK I KONIEC OKRESU	31 grudnia 2017	31 grudnia 2016
a) Środki pieniężne razem (stan na początek okresu)	1 464 777,43	2 266 481,54
- środki pieniężne w kasie	17 969,54	5 207,24
- środki pieniężne na rachunkach bankowych	1 446 807,89	2 261 274,30
a) Środki pieniężne razem (stan na koniec okresu)	662 913,65	1 464 777,43
- środki pieniężne w kasie	15 968,58	17 969,54
- środki pieniężne na rachunkach bankowych	646 945,07	1 446 807,89
Zmiana stanu środków pieniężnych	801 863,78	- 801 704,11
Środki pieniężne z działalności operacyjnej	8 623 788,32	2 201 024,13
Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej	- 3 437 681,52	- 286 884,67
Środki pieniężne z działalności finansowej	- 5 989 519,54	- 2 717 631,12

CZĘŚĆ 4. – Dodatkowe noty objaśniające.

4.1. Informacja o instrumentach finansowych.

Zmiana stanu instrumentów finansowych:

Dane za 2017r.	stan na 01.01.2017	zwiększenia	zmniejszenia	stan na 31.12.2017
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	1 464 777,43	120 595 409,74	121 397 273,52	662 913,65
Pozostałe zobowiązania finansowe	12 384 034,31	7 685 447,64	12 707 456,68	7 362 025,27

Dane za 2016r.	stan na 01.01.2016	zwiększenia	zmniejszenia	stan na 31.12.2016
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	2 266 481,54	113 233 724,01	114 035 428,01	1 464 777,43
Pozostałe zobowiązania finansowe	14 017 820,62	5 237 259,27	6 871 045,68	12 384 034,31

Aktywa i zobowiązania finansowe według podziału przyjętego w bilansie na 31 grudnia 2017r.

Wyszczególnienie	Aktywa Finansowe przeznaczone do obrotu	Pożyczki udzielone i należności własne	Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu	Pozostałe zobowiązania finansowe
Środki pieniężne	662 913,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe wobec pozostałych jednostek:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 115 983,96
- kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 586 636,00
- inne zobowiązania finansowe (leasing, faktoring odwrotny)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529 347,96
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 246 041,31
- kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 232 573,24
- inne zobowiązania finansowe (leasing, faktoring odwrotny)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 013 468,07

Aktywa i zobowiązania finansowe według podziału przyjętego w bilansie na 31 grudnia 2016r.

Wyszczególnienie	Aktywa Finansowe przeznaczone do obrotu	Pożyczki udzielone i należności własne	Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu	Pozostałe zobowiązania finansowe
Środki pieniężne	1 464 777,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe wobec pozostałych jednostek:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 598 679,37
- kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 623 801,00
- inne zobowiązania finansowe (leasing, faktoring odwrotny)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	974 878,37
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 785 354,94
- kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 177 366,18
- inne zobowiązania finansowe (leasing, faktoring odwrotny)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 607 988,76

Charakterystyka instrumentów finansowych za 2017r.

Portfel	Charakterystyka	Wartość	Ilość
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	Środki pieniężne	662 913,65	1
Pozostałe zobowiązania finansowe	Leasing/Kredyt	7 362 025,27	38

Charakterystyka instrumentów finansowych za 2016r.

Portfel	Charakterystyka	Wartość	Ilość
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	Środki pieniężne	1 464 777,43	1
Pozostałe zobowiązania finansowe	Leasing/Kredyt	12 384 034,31	45

4.2. Opis metod i istotnych założeń przyjętych do ustalenia wartości godziwej aktywów i zobowiązań finansowych wycenianych w takiej wartości

Do wyceny finansowych składników aktywów i pasywów nie ustalano wartości godziwej.

4.3. Informacje na temat obciążenia ryzykiem stopy procentowej

Ryzyko nie występuje.

4.4. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez Spółkę gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych)

Na dzień 31 grudnia 2017 r. Spółka posiadała zabezpieczenie kredytów w Banku Pekao S. A.:

- hipoteka umowna do kwoty 11.000.000,00 zł ustanowiona na nieruchomości położonej w Końskich, przy ul. Górnej 2A (KW Nr K11K/00041846/7)

- zastaw rejestrowy na towarach handlowych o wartości 5.000.000,00 zł

Na dzień 31 grudnia 2017 r. Spółka posiadała zabezpieczenie kredytów oraz umów faktoringowych w Deutsche Bank Polska S.A.:

- hipoteka umowna do kwoty 4.500.000,00 zł ustanowiona na:

- nieruchomości położonej w Końskich, przy ul. Górnej (K1K/00033342/5, K11K/00027617/9), której właścicielem jest jednostka powiązana Pamexpol Sp. z o.o.

- hipoteka umowna łączna do kwoty 900.000,00 zł ustanowiona na drugim miejscu:

- nieruchomości położonej w Końskich, przy ul. Górnej (K1K/00033342/5, K11K/00027617/9), której właścicielem jest jednostka powiązana Pamexpol Sp. z o.o.

- hipoteka umowna łączna do kwoty 750.000,00 EUR (wg kursu na dzień 31.12.2017 r. 3.128.175,00 zł) ustanowiona na trzecim miejscu:

- nieruchomości położonej w Końskich, przy ul. Górnej (K1K/00033342/5, K11K/00027617/9), której właścicielem jest jednostka powiązana Pamexpol Sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2017 r. Spółka udzieliła gwarancji na łączną kwotę 622.465,20 zł

Na dzień 31.12.2017 r. wartość wystawionych weksli in blanco (w wartości pierwotnego zobowiązania) wynosi 22.395.061,32 zł i stanowią zabezpieczenie umów leasingowych, kredytowych oraz faktoringowych

4.5. Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania praw własności budynków i budowli.

Na dzień 31.12.2017 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

4.6. Przychody, koszty i wyniki działalności zaniechanej w okresie sprawozdawczym lub przewidzianej do zaniechania w okresie następnym

Spółka nie zaniechała, w okresie sprawozdawczym, żadnej z dotychczas prowadzonych działalności, nie przewiduje również zaniechania tych działalności w okresie następnym.

4.7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2017	Rok 2016
1. Koszty montażu maszyn i urządzeń (inwestycje)	0,00	0,00
2. Koszt wytworzenia narzędzi i przyrządów	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00

4.8. Poniesione i planowane nakłady inwestycyjne

NAKLADY NA:	Poniesione w 2017	Poniesione w 2016
1. Wartości niematerialne i prawne	37 830,04	54 000,20
2. Środki trwałe	1 656 998,30	235 669,01
w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
3. Środki trwałe w budowie	1 875 338,80	142 583,25
w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
Razem	3 570 167,14	432 254,46

W 2018r. Grupa kapitałowa planuje poniesienie nakładów inwestycyjnych w wysokości 1.250 tys. zł.

Spółka nie ponosiła i nie planuje nakładów inwestycyjnych w zakresie ochrony środowiska.

4.9. Objaśnienie struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych, a w przypadku gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzony jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią; w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych, należy wyjaśnić ich przyczyny.

Pozycja	2017
Amortyzacja	2 493 972,37
- wartość firmy	358 789,09
- środki trwałe i wartości niematerialne i prawne	2 135 183,28

4.10. Informacja o transakcjach z podmiotami powiązаныmi

W prezentowanym okresie wystąpiły transakcje z podmiotami powiązаныmi. Dotyczyły one transakcji kupna i sprzedaży towarów handlowych. Spółka zamierza kontynuować zawieranie umów i dokonywanie transakcji z podmiotami powiązаныmi, podobnie jak do chwili obecnej, czyli na zasadach rynkowych.

Podmiot powiązany	Sprzedaż 2017	Należności na 31.12.2017	Zobowiązania stan na 31.12.2017
Betomax Systems GmbH	18 705,56	0,00	18 604,30

4.11. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

W prezentowanym okresie Spółka nie realizowała wspólnych przedsięwzięć, które podlegają konsolidacji.

4.12. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

WYSZCZEGÓLNIENIE	2017	2016
Ogółem	178	196
z tego:		
pracownicy umysłowi (na stan. nierobotniczych)	78	76
pracownicy fizyczni (na stan. robotniczych)	100	120

4.13. Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów administrujących, zarządzających i nadzorujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne.

WYNAGRODZENIA BRUTTO	2017	2016
Zarząd FORBUILD S.A	739 577,79	885 490,31
Rada Nadzorcza FORBUILD S. A.	312 000,00	312 000,00
Zarząd Pamexpol	254 126,16	331 362,00
Rada Nadzorcza Pamexpol Sp. z o.	142 064,52	144 000,00
RAZEM	1 447 768,47	1 672 852,31

4.14. Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Spółki, udzielonych przez Spółkę osobom zarządzającym i nadzorującym

Wymienione tytuły rozliczeń nie wystąpiły.

4.15. Informacje o istotnych zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres

Zestawienie postępowań sądowych z udziałem FORBUILD S.A. z siedzibą w Końskich:

- 1) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. oraz A. Mączyńskiemu, S. Pargiele, A. Pargiele, L. Pasturczakowi o ustalenie nieważności umów objęcia akcji serii D w kapitale zakładowym spółki i nieistnienia stosunku prawnego łączącego akcjonariuszy ze spółką w zakresie akcji serii D (sygn. akt: VII GC 106/15); postępowanie w toku,
- 2) postępowanie na wniosek BETOMAX systems GmbH & Co. KG o powołanie w FORBUILD S.A. rewidenta do spraw szczególnych w trybie art. 85 ust. 1 ustawy z dn. 29.07.2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu (sygn. akt: KIX Ns – Rej. KRS 8671/15/838); wniosek został przez Sąd prawomocnie oddalony, postępowanie zakończone;
- 3) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 16.07.2015 r. (Uchwał od nr 3 do nr 13 oraz od nr 15 do nr 20) (sygn. akt: VII GC 183/15); postępowanie zostało zawieszone;
- 4) postępowania z powództwa Lecha Pasturczaka przeciwko FORBUILD S.A. o uchylenie uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki podjętej w dniu 16.07.2015 r. w sprawie wyboru członka Rady Nadzorczej w głosowaniu grupami (sygn. akt: VII GC 181/15); w postępowaniu w charakterze interwenientów ubocznych po stronie Spółki swój udział zgłosili Heinz Jammers oraz BETOMAX systems GmbH & Co. KG oraz Andrzej Pargiela po stronie Lecha Pasturczaka; wobec cofnięcia powództwa przez powoda, Sąd wezwał Spółkę do zajęcia stanowiska w sprawie cofnięcia powództwa; Spółka nie wyraziła zgody na cofnięcie pozwu; Sąd oddalił wszystkie opozycje co do wstąpienia do postępowania zarówno po stronie pozwanej spółki, jak również powoda – Lecha Pasturczaka; postępowanie w toku;
- 5) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie nieistnienia uchwał Walnego Zgromadzenia z dnia 28.04.2014 r., 29.09.2014 r. oraz 03.11.2014 r. (sygn. akt: VII GC 234/15); postępowanie zostało zawieszone;
- 6) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie istnienia uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 16.07.2015 r. (Uchwały nr 16 oraz Uchwał od nr 27 do nr 29) (sygn. akt: VII GC 238/15); postępowanie zostało zawieszone;
- 7) postępowanie z powództwa Heinz Jammersa przeciwko FORBUILD S.A. o nakazanie określonego zachowania, tj. dopuszczenia do stałego indywidualnego wykonywania czynności nadzorczych nad działalnością FORBUILD S.A. (sygn. akt: VII GC 89/16); Sąd udzielił zabezpieczenia poprzez zobowiązanie Spółki do złożenia do depozytu sądowego dokumentów żądanych przez Pana Heinza Jammersa; FORBUILD S.A. złożyła do depozytu sądowego dokumenty oznaczone przez Sąd w postanowieniu o udzieleniu zabezpieczenia; w dniu 12 kwietnia 2018 roku w sprawie wydany został wyrok, którym w całości uwzględniono powództwo; wyrok nie jest prawomocny.
- 8) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 29.06.2016 r. (Uchwał od nr 9 do nr 16) (sygn. akt: VII GC 152/16); w przedmiotowym postępowaniu złożono wniosek o udzielenie zabezpieczenia roszczenia, które zostało przez Sąd oddalone; postępowanie zostało zawieszone;
- 9) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. oraz Członkom Rady Nadzorczej (A. Mączyńskiemu, S. Pargiele, A. Pargiele, L. Pasturczakowi, K. Kosierkiewiczowi z wyłączeniem H. Jammersa) o stwierdzenie nieistnienia stosunku prawnego wynikającego z uchwał od nr 22 do 26 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 16 lipca 2015 r.

w sprawie wyboru członków do Rady Nadzorczej Spółki (sygn. akt: VII GC 139/16); w przedmiotowym postępowaniu złożono wnioski o udzielenie zabezpieczenia roszczenia; postępowanie zostało zawieszone;

- 10) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o ustalenie istnienia uchwały Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki podjętej w dniu 29.06.2016 r. w sprawie udzielenia Członkowi Rady Nadzorczej – Panu Heinz Jammers absolutorium z wykonania przez niego obowiązków w roku obrotowym 2015 (sygn. akt: VII GC 161/16); postępowanie zostało zawieszone.
- 11) postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG przeciwko FORBUILD S.A. o stwierdzenie nieważności uchwał Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki podjętych w dniu 30.06.2017 r. (Uchwał od nr 9 do nr 13 oraz Uchwały nr 15) (sygn. akt: VII GC 165/17); w sprawie złożono odpowiedź na pozew; postępowanie zostało zawieszone

Ponadto, poniżej przedstawiamy zestawienie spraw sądowych, w które zaangażowani są akcjonariusze Spółki:

- 1) postępowanie o ustalenie utraty przez akcjonariuszy: Artura Mączyńskiego, Andrzeja Pargiely, Stanisława Pargiely oraz Lecha Pasturczaka prawa głosu z posiadanych akcji Spółki z uwagi na rzekome porozumienie pomiędzy ww. akcjonariuszami (sygn. akt: VII GC 154/15); na skutek zażalenia Sąd zmienił zaskarżone postanowienie o udzieleniu zabezpieczenia poprzez oddalenie wniosku o udzielenie zabezpieczenia, tym samym przywrócone zostały w/w akcjonariuszom prawa głosu z posiadanych przez nich akcji; w dniu 26.10.2017 r. w sprawie wydano wyrok, którym w części uwzględniono powództwo; od wydanego wyroku, przez każdego z akcjonariuszy złożona została apelacja; postępowanie jest w toku;
- 2) postępowanie z powództwa Artura Mączyńskiego (z udziałem interwenientów ubocznych Stanisława Pargiely i Andrzeja Pargiely) o ustalenie utraty przez akcjonariuszy: Lecha Pasturczaka oraz BETOMAX systems GmbH & Co. KG prawa głosu z posiadanych akcji Spółki z uwagi na rzekome porozumienie pomiędzy ww. akcjonariuszami (sygn. akt: VII GC 277/15); postępowanie zostało zawieszone;
- 3) postępowanie o ustalenie utraty przez akcjonariuszy: Artura Mączyńskiego, Andrzeja Pargiely, Stanisława Pargiely, Lecha Pasturczaka, Katarzynę Luczyńską, Macieja Pasturczaka, Alicję Nitek, Mateusza Mączyńskiego oraz Wiktorię Mączyńską prawa głosu z posiadanych akcji Spółki z uwagi na rzekome porozumienie pomiędzy ww. akcjonariuszami (sygn. akt: VII GC 132/16); postępowanie zostało zawieszone.
- 4) Postępowanie z powództwa BETOMAX systems GmbH & Co. KG o zasądzenie solidarnie od: Artura Mączyńskiego, Andrzeja Pargiely, Stanisława Pargiely, Lecha Pasturczaka, Konrada Kosierkiewicza, Grzegorza Muszyńskiego, Piotra Kurczyńskiego oraz Tomasza Gierczyńskiego na rzecz FORBUILD S.A. odszkodowania w wysokości 8.714.000 zł (sygn. akt: VII GC 54/18); w ramach niniejszego postępowania Sąd udzielił zabezpieczenia roszczenia poprzez zajęcie akcji spółki FORBUILD S.A. posiadanych przez Artura Mączyńskiego, Andrzeja Pargiely, Stanisława Pargiely, Lecha Pasturczaka, Konrada Kosierkiewicza, Grzegorza Muszyńskiego oraz Piotra Kurczyńskiego; postępowanie w toku.

4.15. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym

Brak istotnych zdarzeń dotyczących lat ubiegłych, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

4.16. Zestawienie i objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniem

Nie zaistniała konieczność korygowania sprawozdań Spółki w celu zapewnienia porównywalnych danych finansowych pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniem.

4.17. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

W roku 2016 nie dokonywano zmian zasad (polityki) rachunkowości.

4.18. Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

W prezentowanym sprawozdaniu finansowym nie dokonano korekt błędów podstawowych.

4.19. W przypadku występowania niepewności, co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazania, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane. Informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez Spółkę działań mających na celu eliminację niepewności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie są znane okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez Spółkę działalności.

4.20. Informacja o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

W Grupie Kapitałowej nie występują umowy nieuwzględnione w bilansie.

4.21. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy.

Spółka zawarła umowę na badanie sprawozdania finansowego za 2017 rok z firmą: Kancelaria Biegłego Rewidenta Leokadia Zagórska z siedzibą w Kielcach (podmiot wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 4150).

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota
1	Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej	8 000,00
2	Dobrowolne badanie rocznego sprawozdania finansowego	0,00
3	Inne usługi poświadczające	0,00
4	Doradztwo podatkowe	0,00
	Razem	8 000,00

Końskie, 30.04.2018 r.

 **FORBUILD**
Główny Księgowy
Błażej Winiarski

 **FORBUILD**
Prezes Zarządu
Tomasz Gierczyński

 **FORBUILD**
Członek Zarządu
Dariusz Władysław

 **FORBUILD**
Członek Zarządu
Błażej Winiarski