



Roczne Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe  
Grupy Kapitałowej

**ABM SOLID S.A.**

ZA ROK  
2017

**SPIS TREŚCI**

<b>I.</b>	<b>WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.....</b>	<b>6</b>
1.	INFORMACJE O SPÓŁKACH GRUPY KAPITAŁOWEJ .....	6
2.	WSKAZANIE CZASU TRWANIA SPÓŁKI ORAZ JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ, JEŻELI JEST OZNACZONY.....	7
3.	WSKAZANIE OKRESÓW, ZA KTÓRE PREZENTOWANE JEST SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE I DANE PORÓWNYWALNE 7	7
4.	INFORMACJE DOTYCZĄCE SKŁADU OSOBOWEGO ZARZĄDU ORAZ RADY NADZORCZEJ SPÓŁKI ABM SOLID.....	7
5.	WSKAZANIE, CZY SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE I DANE PORÓWNYWALNE ZAWIERAJĄ DANE ŁĄCZNE – JEŻELI W SKŁAD PRZEDSIĘBIORSTWA SPÓŁKI LUB JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ WCHODZĄ WEWNĘTRZNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE SPORZĄDZAJĄCE SAMODZIELNE SPRAWOZDANIA FINANSOWE.....	8
6.	W PRZYPADKU SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPORZĄDZONEGO ZA OKRES, W CZASIE KTÓREGO NASTĄPIŁO POŁĄCZENIE SPÓŁEK – WSKAZANIE, ŻE JEST TO SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPORZĄDZONE PO POŁĄCZENIU ORAZ WSKAZANIE ZASTOSOWANEJ METODY ROZLICZENIA POŁĄCZENIA.....	8
7.	WSKAZANIE, CZY SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZOSTAŁO SPORZĄDZONE PRZY ZAŁOŻENIU KONTYNUOWANIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ SPÓŁKI ORAZ JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ W DAJĄCEJ SIĘ PRZEZWIDZIEĆ PRZYSZŁOŚCI ORAZ CZY NIE ISTNIEJĄ OKOLICZNOŚCI WSKAZUJĄCE NA ZAGROŻENIE KONTYNUOWANIA DZIAŁALNOŚCI .....	8
8.	GRAFICZNE PRZEDSTAWIENIE STRUKTURY ORGANIZACYJNEJ GRUPY JEDNOSTEK POWIĄZANYCH SPÓŁKI ABM SOLID S.A. W UPADŁOŚCI UKŁADOWEJ WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31.12.2017 ROKU.....	9
9.	INFORMACJE O ZMIANIE SKŁADU JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI LUB WYCENIE METODĄ PRAW WŁASNOŚCI W OKRESIE OBJĘTYM SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIEM FINANSOWYM I DANYMI PORÓWNYWALNYMI.....	9
10.	STWIERDZENIE, ŻE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIA FINANSOWE PODLEGAŁY PRZEKSZTAŁCENIU W CELU ZAPEWNIENIA PORÓWNYWALNOŚCI DANYCH, A ZESTAWIENIE I OBJAŚNIENIE RÓŻNIC, BĘDĄCYCH WYNIKIEM KOREKT Z TYTUŁU ZMIAN ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI LUB KOREKT BŁĘDÓW PODSTAWOWYCH, ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE W DODATKOWEJ NOTCE OBJAŚNIAJĄCEJ.....	11
11.	WSKAZANIE, CZY W PRZEDSTAWIONYM SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM LUB DANYCH PORÓWNYWALNYCH DOKONANO KOREKT WYNIKAJĄCYCH Z ZASTRZEŻEŃ W OPINIACH PODMIOTÓW UPRAWNIONYCH DO BADANIA O SPRAWOZDANIACH FINANSOWYCH ZA LATA, ZA KTÓRE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE LUB DANE PORÓWNYWALNE ZOSTAŁY ZAMIESZCZONE W PROSPEKCIE.....	11
12.	OPIS PRZYJĘTYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI, W TYM METOD WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW, USTALENIA PRZYCHODÓW, KOSZTÓW I WYNIKU FINANSOWEGO ORAZ SPOSOBU SPORZĄDZENIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO I DANYCH PORÓWNYWALNYCH.....	11
13.	WSKAZANIE ŚREDNICH KURSÓW WYMIANY ZŁOTEGO, W OKRESACH OBJĘTYCH SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIEM FINANSOWYM I DANYMI PORÓWNYWALNYMI, W STOSUNKU DO EURO, USTALANYCH PRZEZ NARODOWY BANK POLSKI .....	30
14.	WSKAZANIE CO NAJMNIEJ PODSTAWOWYCH POZYCJI SKONSOLIDOWANEGO BILANSU, SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT ORAZ SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH ZE SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO I DANYCH PORÓWNYWALNYCH, PRZELICZONYCH NA EURO, ZE WSKAZANIEM ZASAD PRZYJĘTYCH DO TEGO PRZELICZENIA.....	31
15.	WSKAZANIE I OBJAŚNIENIE RÓŻNIC W WARTOŚCI UJAWNIONYCH DANYCH ORAZ ISTOTNYCH RÓŻNIC DOTYCZĄCYCH PRZYJĘTYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI .....	32
16.	DATA ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA DO PUBLIKACJI .....	32
<b>II.</b>	<b>SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ .....</b>	<b>33</b>
<b>III.</b>	<b>SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT .....</b>	<b>34</b>
<b>IV.</b>	<b>SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW .....</b>	<b>35</b>
<b>V.</b>	<b>SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....</b>	<b>35</b>
<b>VI.</b>	<b>SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.....</b>	<b>38</b>
<b>VII.</b>	<b>NOTY OBJAŚNIAJĄCE.....</b>	<b>40</b>
	NOTA 1 - DO POZYCJI AKTYWÓW “ RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE” .....	40

NOTA 2 - DO POZYCJI AKTYWÓW "WARTOŚCI NIEMATERIALNE" .....	41
NOTA 3 - DO POZYCJI AKTYWÓW "WARTOŚĆ FIRMY" .....	43
NOTA 4 - DO POZYCJI AKTYWÓW "PRAWO WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU" .....	43
NOTA 5 - DO POZYCJI AKTYWÓW „NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE” .....	44
NOTA 6 - DO POZYCJI AKTYWÓW „NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE” .....	44
NOTA 7 - DO POZYCJI AKTYWÓW „INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE” .....	45
NOTA 8 - DO POZYCJI AKTYWÓW „AKTYWA Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO” .....	49
NOTA 9 - DO POZYCJI AKTYWÓW „DŁUGOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE” .....	50
NOTA 10 – DO POZYCJI AKTYWÓW „ZAPASY” .....	50
NOTA 11 – DO POZYCJI AKTYWÓW „NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE” .....	50
NOTA 12 „NALEŻNOŚCI SPORNE I PRZETERMINOWANE – DŁUGOTERMINOWE ORAZ KRÓTKOTERMINOWE” .....	53
NOTA 13 – DO POZYCJI AKTYWÓW „KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE” .....	53
NOTA 14 – DO POZYCJI AKTYWÓW „ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY” .....	53
NOTA 15 – DO POZYCJI AKTYWÓW „KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE” .....	54
NOTA 16 – DO POZYCJI AKTYWÓW „AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY” .....	54
NOTA 17 „ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ AKTYWÓW’ .....	54
NOTA 18 - DO POZYCJI PASYWÓW „KAPITAŁ PODSTAWOWY” .....	55
NOTA 19 - DO POZYCJI PASYWÓW „KAPITAŁ ZAPASOWY” .....	56
NOTA 20 - DO POZYCJI PASYWÓW „KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY” .....	56
NOTA 21 - DO POZYCJI PASYWÓW „KAPITAŁ WŁASNY AKCJONARIUSZY MNIEJSZOŚCIOWYCH” .....	56
NOTA 22 „WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA JEDNĄ AKCJĘ” .....	57
NOTA 23 - DO POZYCJI PASYWÓW „REZERWA Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO” .....	57
NOTA 24 - DO POZYCJI PASYWÓW „REZERWA DŁUGOTERMINOWA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH” .....	58
NOTA 25 - DO POZYCJI PASYWÓW „POZOSTAŁE REZERWY DŁUGOTERMINOWE” .....	58
NOTA 26 - DO POZYCJI PASYWÓW „ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK” .....	58
NOTA 27 - DO POZYCJI PASYWÓW „ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE” .....	58
NOTA 28 - DO POZYCJI PASYWÓW „POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE” .....	59
NOTA 29 - DO POZYCJI PASYWÓW „ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE” .....	59
NOTA 30 - DO POZYCJI PASYWÓW „REZERWA KRÓTKOTERMINOWA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH” .....	60
NOTA 31 - DO POZYCJI PASYWÓW „POZOSTAŁE REZERWY KRÓTKOTERMINOWE” .....	60
NOTA 32 - DO POZYCJI PASYWÓW „ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK” .....	61
NOTA 33 - DO POZYCJI PASYWÓW „ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE” .....	64
NOTA 34 - DO POZYCJI PASYWÓW „ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE” .....	65
NOTA 35 - DO POZYCJI PASYWÓW „ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE” .....	65
<b>VIII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO POZYCJI POZABILANSOWYCH .....</b>	<b>65</b>
NOTA 36 - „NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE DOTYCZĄCE JEDNOSTEK POWIĄZANYCH” .....	65
<b>IX. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT .....</b>	<b>66</b>
NOTA 37 - DO POZYCJI „PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW” .....	66
NOTA 38 - DO POZYCJI „PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW” .....	66
NOTA 39 - „KOSZTY WEDŁUG RODZAJU” .....	67
NOTA 40 - DO POZYCJI „POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE” .....	67
NOTA 41 - DO POZYCJI „POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE” .....	68
NOTA 42 - DO POZYCJI “PRZYCHODY FINANSOWE” .....	69
NOTA 43 - DO POZYCJI “KOSZTY FINANSOWE” .....	69
NOTA 44 - DO POZYCJI „PODATEK DOCHODOWY” .....	70
NOTA 45 „UDZIAŁ W ZYSKACH (STRATACH) NETTO JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH” .....	73

NOTA 46 - DO POZYCJI „ ZYSK (STRATA) NETTO” .....	73
NOTA 47 „ZYSK NA 1 AKCIĘ” .....	73
<b>X. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH.....</b>	<b>74</b>
NOTA 48 „STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH NA POCZĄTEK I NA KONIEC OKRESU” .....	74
NOTA 49 “INNE KOREKTY W PRZEPLÝWACH ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH” .....	74
NOTA 50 „DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY” .....	74
<b>XI. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE.....</b>	<b>81</b>
NOTA 1 "INFORMACJE O INSTRUMENTACH FINANSOWYCH” .....	81
NOTA 2 „DANE O POZYCJACH POZABILANSOWYCH, W SZCZEGÓLNOŚCI ZOBOWIĄZANIACH WARUNKOWYCH” .....	87
NOTA 3 "DANE DOTYCZĄCE ZOBOWIĄZAŃ WOBEC BUDŻETU PAŃSTWA LUB JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO Z TYTUŁU UZYSKANIA PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKÓW I BUDOWLI” .....	87
NOTA 4 „INFORMACJE O PRZYCHODACH, KOSZTACH I WYNIKACH DZIAŁALNOŚCI ZANIECHANEJ W DANYM OKRESIE LUB PRZEWIDZIANEJ DO ZANIECHANIA W NASTĘPNYM OKRESIE” .....	87
NOTA 5 „KOSZT WYTWORZENIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH W BUDOWIE, ŚRODKÓW TRWAŁYCH NA WŁASNE POTRZEBY” .....	87
NOTA 6 "PONIESIONE I PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE” .....	87
NOTA 7 „INFORMACJE O TRANSAKCYJACH Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI” .....	88
NOTA 8 "INFORMACJE O WSPÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘCIACH, KTÓRE NIE PODLEGAJĄ KONSOLIDACJI” .....	90
NOTA 9 „INFORMACJE O PRZECIĘTNYM ZATRUDNIENIU, Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZAWODOWE” .....	90
NOTA 10 „INFORMACJE O WARTOŚCI WYNAGRODZEŃ, NAGRÓD I KORZYŚCI DLA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH O NADZORUJĄCYCH” .....	90
NOTA 11 „INFORMACJE O WARTOŚCI NIESPŁACONYCH ZALICZEK, KREDYTÓW, POŻYCZEK, GWARANCJI, PORĘCZEŃ LUB INNYCH UMÓW ZOBOWIĄZUJĄCYCH DO ŚWIADCZEŃ NA RZECZ EMITENTA” .....	92
NOTA 12 "INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH, DOTYCZĄCYCH LAT UBIEGŁYCH, UJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ZA BIEŻĄCY OKRES” .....	93
NOTA 13 „INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH, JAKIE NASTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM” .....	93
NOTA 14 „INFORMACJE O RELACJACH Z PRAWNYM POPRZEDNIKIEM A SPÓŁKĄ ORAZ O SPOSOBIE I ZAKRESIE PRZEJĘCIA AKTYWÓW I PASYWÓW” .....	94
NOTA 15 „SPRAWOZDANIE FINANSOWE I DANE PORÓWNYWALNE, PRZYNAJMNIEJ W ODNIESIENIU DO PODSTAWOWYCH POZYCJI BILANSU ORAZ RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT SKORYGOWANE ODPOWIEDNIM WSKAŹNIKIEM INFLACJI, Z PODANIEM ŹRÓDŁA WSKAŹNIKA ORAZ METODY JEGO WYKORZYSTANIA, Z PRZYJĘCIEM OKRESU OSTATNIEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO JAKO OKRESU BAZOWEGO, JEŻELI SKUMULOWANA ŚREDNIOROCZNA STOPA INFLACJI Z OKRESU OSTATNICH TRZECH LAT DZIAŁALNOŚCI EMITENTA OSIĄGNĘŁA LUB PRZEKROCZYŁA WARTOŚĆ 100%” .....	94
NOTA 16 „ZESTAWIENIE ORAZ OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY DANymi UJAWNIONymi W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM I DANymi PORÓWNYWALNYCH, A UPREDNIO SPORZĄDZONYM I OPUBLIKOWANYM SPRAWOZDANIAMI FINANSOWYMI” .....	94
NOTA 17 „ZMIANY STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI I SPOSOBU SPORZĄDZANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO, DOKONANYCH W STOSUNKU DO POPRZEDNIEGO ROKU OBROTOWEGO (LAT OBROTOWYCH), ICH PRZYCZYNY, TYTUŁY ORAZ WPŁYW WYWOŁANYCH TYM SKUTKÓW FINANSOWYCH NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ I FINANSOWĄ, PŁYNNOŚĆ ORAZ WYNIK FINANSOWY I RENTOWNOŚĆ” .....	95
NOTA 18 „DOKONANE KOREKTY BŁĘDÓW PODSTAWOWYCH, ICH PRZYCZYNY, ICH TYTUŁY ORAZ WPŁYW WYWOŁANYCH TYM SKUTKÓW FINANSOWYCH NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ I FINANSOWĄ, PŁYNNOŚĆ ORAZ WYNIK FINANSOWY I RENTOWNOŚĆ” .....	95
NOTA 19 „W PRZYPADKU WYSTĘPOWANIA NIEPEWNOŚCI, CO DO MOŻLIWOŚCI KONTYNUOWANIA DZIAŁALNOŚCI, OPIS TYCH NIEPEWNOŚCI ORAZ STWIERDZENIE, ŻE TAKA NIEPEWNOŚĆ WYSTĘPUJE ORAZ WSKAZANIEM CZY SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAWIERA KOREKTY Z TYM ZWIĄZANE” .....	95
NOTA 20 „W PRZYPADKU SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPORZĄDZONEGO ZA OKRES, W CIĄGU KTÓREGO NASTĄPIŁO POŁĄCZENIE, WSKAZANIE, ŻE JEST TO SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPORZĄDZONE PO POŁĄCZENIU SPÓŁEK ORAZ WSKAZANIE DNIA POŁĄCZENIA I ZASTOSOWANEJ METODY POŁĄCZENIA (NABYCIA, ŁĄCZENIA) UDZIAŁÓW.” .....	95
NOTA 21 „W PRZYPADKU NIESTOSOWANIA W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM DO WYCENY UDZIAŁÓW I AKCJI W JEDNOSTKACH W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH - METODY PRAW WŁASNOŚCI - NALEŻY PRZEDSTAWIĆ SKUTKI, JAKIE SPOWODOWAŁYBY JEJ ZASTOSOWANIE, ORAZ WPŁYW NA WYNIK FINANSOWY” .....	95

ROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA 2017 rok

NOTA 22 „JEŚLI SPÓŁKA NIE SPORZĄDZA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO, W DODATKOWEJ NOCIE OBJAŚNIAJĄCEJ DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO NALEŻY PRZEDSTAWIĆ PODSTAWĘ PRAWNĄ NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO” .....	95
NOTA 23 „NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE” .....	96
NOTA 24 „INFORMACJE O KONTRAKTACH DŁUGOTERMINOWYCH I WYCENIE USŁUG BUDOWLANYCH.” .....	96
WSZELKIE INFORMACJE DOTYCZĄCE WAŻNIEJSZYCH KONTRAKTÓW BUDOWALNYCH A TAKŻE INNYCH WIĘKSZYCH UMÓW WRAZ ZE STRONAMI PODPISANYCH UMÓW GRUPA PUBLIKUJE W RAPORTACH BIEŻĄCYCH. ....	96
NOTA 25 „WARTOŚĆ FIRMY” .....	97
NOTA 26 „PODSTAWA PRAWNA WYŁĄCZENIA ZE SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO NIEKTÓRYCH JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH” .....	97
NOTA 27 „WYKAZ ZOBOWIĄZAŃ ZABEZPIECZONYCH NA MAJĄTKU” .....	97

## I. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

### 1. Informacje o Spółkach Grupy Kapitałowej

Jednostką dominującą w Grupie Kapitałowej jest ABM SOLID S.A. w upadłości układowej. Spółka ma swoją siedzibę w Tarnowie przy ulicy Bartła 3. Działalność jako Exbud-20 rozpoczęła w 1992 roku natomiast działalność budowlaną prowadzi od roku 1993. Przejęta następnie przez grupę prywatnych inwestorów biorących udział w rozwoju Spółki poprzez udział w jej organach. Od 1998 r. Spółka działa pod obecną nazwą. Specjalizuje się w generalnym wykonawstwie inwestycji obejmujących budowę m.in. hal przemysłowych, obiektów: ochrony środowiska, użyteczności publicznej, mieszkaniowych oraz mostowo-drogowych. Spółka prowadzi działalność na terenie całego kraju.

**ABM SOLID S.A. w upadłości układowej (zwana dalej: ABM SOLID, Spółka lub Emitent)** Siedziba Spółki mieści się w Tarnowie przy ulicy Bartła 3. Spółka wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000054847. Wpisu dokonał Sąd Rejonowy w Krakowie Śródmieście XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 23.10.2001 r.

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych PKD 41.20Z.

#### Rola ABM SOLID S.A. w Grupie Kapitałowej

Grupa Kapitałowa ABM SOLID S.A. w upadłości układowej (zwana dalej: Grupa Kapitałowa) składa się z kilku Spółek działających w szeroko rozumianej branży budowlanej. Spółką wiodącą jest ABM SOLID S.A. w upadłości układowej, której akcje są notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Działalność operacyjną w Grupie Kapitałowej ABM SOLID można podzielić na następujące segmenty: budownictwo ogólne, budownictwo inżynieryjne, produkcja i montaż konstrukcji stalowych.

Większość kontraktów realizuje w systemie generalnego wykonawstwa „pod klucz”. Obejmuje to całość inwestycji od projektowania po oddanie obiektu inwestorowi do użytkowania. Grupa bierze udział w inwestycjach budowlanych także jako konsorcjant i podwykonawca.

W skład Grupy Kapitałowej ABM SOLID oraz skonsolidowanego sprawozdania finansowego wchodzi następujące spółki (w kolejności alfabetycznej):

Wyszczególnienie	Siedziba	Właściwy sąd lub inny organ prowadzący rejestr	KRS	Zakres działalności	Metoda konsolidacji	Procentowy udział Emitenta w kapitale
ABM INVEST TARNÓW Spółka z o.o.	Tarnów, ul. Bartła 3	Sąd Rejonowy w Krakowie Śródmieście XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego	0000291412	Działalność deweloperska, realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	pełna	100,00%

TRANS SOLID Spółka z o.o.	Dębno 190 pow. brzeski	Sąd Rejonowy w Krakowie Śródmieście XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego	0000054612	Obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne PKD 3821Z	pełna	1,77%
EB RADYMNO Spółka z o.o.	Radymno, ul. Żłota Góra 56	Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego	0000129483	Produkcja wyrobów budowlanych z betonu PKD 2361Z	pełna	100,00%
PRIB Spółka z o.o. („PRIB”)	Dębno 190 pow. brzeski	Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego	0000046798	Roboty związane z budową dróg i autostrad PKD 4211Z, a także roboty inżynierskie i instalacyjne	pełna	98,07%

ABM SOLID S.A. w upadłości układowej w związku z ogłoszeniem upadłości likwidacyjnej Spółki Budromost Sp. z o.o. oraz postawieniem ABM SILESIA Sp. z o.o. oraz WPRM Sp. z o.o. w stan likwidacji utracił kontrolę nad tymi Spółkami w związku z tym nie podlegają one konsolidacji w Grupie Kapitałowej ABM SOLID.

## 2. Wskazanie czasu trwania Spółki oraz jednostek Grupy Kapitałowej, jeżeli jest oznaczony

Czas trwania ABM SOLID oraz spółek w Grupie Kapitałowej nie jest oznaczony.

## 3. Wskazanie okresów, za które prezentowane jest skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne

Prezentowane sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 01 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku wraz z danymi porównywalnymi za okres od 01 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 roku.

Zarówno ABM SOLID, jak i spółki Grupy Kapitałowej sporządziły jednostkowe sprawozdania finansowe będące podstawą do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okresy wskazane powyżej.

## 4. Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej Spółki ABM SOLID

Skład Zarządu na dzień 31.12.2017 roku przedstawiał się następująco:

- Marek Pawlik                                  Prezes Zarządu

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2017 roku przedstawiał się następująco:

- Wiesław Waszkielewicz                  Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Dominik Pawlik                          Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Barbara Pawlik                          Członek Rady Nadzorczej
- Jan Antończyk                         Członek Rady Nadzorczej
- Sebastian Matera                         Członek Rady Nadzorczej

W 2017 roku nie było zmian w składzie Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki.



**5. Wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zawierają dane łączne – jeżeli w skład przedsiębiorstwa Spółki lub jednostek grupy kapitałowej wchodzi wewnętrzną jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe**

Prezentowane sprawozdanie finansowe oraz dane porównywalne nie zawierają danych łącznych, gdyż ani ABM SOLID S.A. w upadłości układowej ani spółki Grupy Kapitałowej nie posiadają wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielne sprawozdania finansowe.

**6. W przypadku skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w czasie którego nastąpiło połączenie spółek – wskazanie, że jest to skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia**

W okresie którego dotyczy przedmiotowy raport nie było zmian w strukturze Grupy Kapitałowej w wyniku połączenia jednostek gospodarczych.

**7. Wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki oraz jednostek grupy kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości, chociaż zagrożenie kontynuacji działalności Grupy Kapitałowej w jej obecnym stanie prawnym i finansowym istnieje. Okolicznością mogącą wpłynąć na kontynuację działania Grupy Kapitałowej może być brak możliwości skutecznego przeprowadzenia układu z wierzycielami Spółki ABM SOLID i restrukturyzacji jej zadłużenia. W przypadku zaistnienia takiego negatywnego scenariusza zagrożony byłby byt ABM SOLID i wywołałby perturbację w pozostałych spółkach Grupy Kapitałowej.

Spółka ABM SOLID oraz pozostałe Spółki zależne znajdują się aktualnie w fazie intensywnej restrukturyzacji związanej z odbudowaniem swojej pozycji i przywróceniem pełnej zdolności do konkurencyjności na rynku.

Spółka ABM SOLID nadal znajduje się w upadłości układowej z możliwością zawarcia układu, jednakże prawdopodobieństwo tego zdarzenia tj. pozytywnego zgromadzenia wierzycieli zostało w ostatnim czasie zwiększone, jako że zostały dokonane główne rozstrzygnięcia w kwestii ustalenia ostatecznej listy wierzytelności. Poniżej ustawowego progu 15% spadła suma wierzytelności spornych w stosunku do globalnej kwoty wierzytelności. Istotnym zagrożeniem dla kontynuacji działalności może być brak woli ze strony wierzycieli Spółki co do faktu zawarcia układu, jako że w takim przypadku Spółka zmuszona byłaby do powrotu na ścieżkę likwidacyjną. Aby temu przeciwdziałać Spółka w ramach przygotowań do tego Zgromadzenia zgromadziła ponad 50% głosów (ilościowo) za układem na warunkach zaproponowanych i pozytywnie zaopiniowanych przez Radę Wierzycieli.



Kolejnym zagrożeniem może być niewystarczający poziom kontraktacji, związany pośrednio z faktem, że Spółka dominująca w obecnym stanie nie ma możliwości startowania w przetargach o charakterze publicznym. W celu minimalizacji tegoż zagrożenia Grupa Kapitałowa wykorzystuje ścieżkę ubiegania się o zamówienia na drodze budowy konsorcjów lub zajmuje pozycję podwykonawcy. Czynniki te powodują jednakże obniżenie oczekiwanych marż na realizacji kontraktów i prowadzą do osłabienia wyników na poziomie działalności podstawowej. Grupa Kapitałowa posiada, mimo przejściowych trudności, określoną, trwałą pozycję rynkową zwłaszcza w branży konstrukcji stalowych i na rynku budowlanym.

Prezentowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane przy założeniu kontynuacji działalności przez Spółkę ABM SOLID oraz pozostałe Spółki z Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości, spójnie z przyjętymi zasadami rachunkowości, przy opisanych ryzykach i zasadach wyceny określonych w innych punktach przedmiotowego sprawozdania.

**8. Graficzne przedstawienie struktury organizacyjnej grupy jednostek powiązanych Spółki ABM SOLID S.A. w upadłości układowej według stanu na dzień 31.12.2017 roku.**



**9. Informacje o zmianie składu jednostek podlegających konsolidacji lub wycenie metodą praw własności w okresie objętym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi.**

**Przedsiębiorstwa Robót Inżynierskich Budownictwa Sp. z o.o. (PRIB)**

W IV kwartale 2017 roku kontynuowano proces restrukturyzacji Spółki PRIB poprzez pozyskanie inwestora zewnętrznego. Pierwszym krokiem było podjęcie w dniu 15 grudnia 2017 roku przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników Spółki PRIB uchwały ws. podwyższenia kapitału zakładowego oraz skierowanie nowych udziałów do nowego udziałowca w celu objęcia większościowego pakietu kontrolnego w tej Spółce. ABM SOLID uzyskał zgodę Nadzorca Sądowego na powyższą operację. Proces ten miał na celu

umożliwienie dalszej kontynuacji działalności przez Spółkę PRIB. Po uprawomocnieniu się postanowienia Sędziego Komisarza z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia wierzytelności Banku PKO BP SA z którego między innymi wynika, że wartość 1 udziału Spółki PRIB ustalono na poziomie 25 zł przystąpiono do drugiego etapu restrukturyzacji. ABM SOLID zgodnie z wyżej powołanym Postanowieniem Sędziego Komisarza dokonał spłaty długu zabezpieczonego w formie zastawu rejestrowego ustanowionego na posiadanych udziałach w Spółce PRIB. W dniu 3 stycznia 2018 roku Emitent otrzymał ze Sądu Rejonowego dla Krakowa Śródmieście w Krakowie VII Wydział Gospodarczy – Rejestru Zastawów postanowienie o wykreśleniu zastawu rejestrowego na 10 592 udziałach Przedsiębiorstwa Robót Inżynierskich Budownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Dębnie. Następnie w dniu 11 stycznia 2018 roku Emitent podpisał z Inwestorem zewnętrznym umowę sprzedaży części udziałów PRIB (5000 udziałów). W wyniku dokonania powyższych działań Emitent stał się mniejszościowym udziałowcem PRIB i posiada obecnie 5 592 udziałów, stanowiących 24,53 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników. Jednocześnie Inwestor zewnętrzny stał się większościowym udziałowcem tejże Spółki i posiada łącznie 17 000 udziałów, stanowiących 74,56 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników PRIB. W dniu 2 marca 2018 roku Sąd Rejestrowy dokonał wpisu powyższych zmian.

#### **TRANS SOLID Sp. z o.o.**

W I kwartale 2017 roku kontynuowano proces restrukturyzacji Spółki TRANS SOLID Sp. z o.o. poprzez wprowadzenie Inwestora zewnętrznego, które miało na celu objęcie przez niego większościowego pakietu kontrolnego w tej Spółce oraz jej dokapitalizowanie. Emitent uzyskał zgodę Nadzorca Sądowego na taką operację. Proces ten ma na celu przeprowadzenie restrukturyzacji Spółki oraz umożliwienie dalszej kontynuacji działalności TRANS SOLID. W związku z powyższym w dniu 23 maja 2017 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników TRANS SOLID ponownie podjęło decyzję o dobrowolnym umorzeniu 4 300 udziałów wspólnika ABM SOLID S.A. w upadłości układowej bez wynagrodzenia i obniżeniu kapitału zakładowego tej Spółki o wartość normlaną przedmiotowego obniżenia kapitału tj. o łączną kwotę 2 150 000 zł. Następnie Zgromadzenie Wspólników postanowiło podwyższyć kapitał zakładowy Spółki TRANS SOLID o kwotę 100 000 zł poprzez utworzenie 200 nowych udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy. Nowoutworzone udziały zostały objęte przez Inwestora zewnętrznego. W wyniku przeprowadzenia wyżej opisanej transakcji ABM SOLID S.A. w upadłości układowej obecnie posiada 80 udziałów TRANS SOLID Sp. z o.o. co odpowiada 19,05 % kapitału zakładowego tej Spółki. Zmniejszenie udziału Emitenta w kapitale zakładowym Spółki TRANS SOLID nie ma znamion przyjętego przez Spółkę kryterium istotności i nie będzie miało wpływu na wyniki Grupy Kapitałowej ABM SOLID, gdyż przychody Spółki TRANS SOLID stanowią mniej niż 5 % przychodów całej Grupy Kapitałowej Emitenta. W dniu 7 lutego 2018 roku Sąd Rejestrowy dokonał wpisu powyższych zmian.

W okresie którego dotyczy przedmiotowy raport nie było innych zmian w strukturze jednostki gospodarczej w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności niż opisane powyżej.

**10. Stwierdzenie, że skonsolidowane sprawozdania finansowe podlegały przekształceniu w celu zapewnienia porównywalności danych, a zestawienie i objaśnienie różnic, będących wynikiem korekt z tytułu zmian zasad (polityki) rachunkowości lub korekt błędów podstawowych, zostało zamieszczone w dodatkowej nocy objaśniającej.**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za okres roczny 2017 nie podlegało przekształceniu.

**11. Wskazanie, czy w przedstawionym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym lub danych porównywalnych dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania o sprawozdaniach finansowych za lata, za które skonsolidowane sprawozdanie finansowe lub dane porównywalne zostały zamieszczone w prospekcie.**

Nie wystąpiły.

**12. Opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów, ustalenia przychodów, kosztów i wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego i danych porównywalnych**

**A. Ogólne założenia polityki rachunkowości (MSR 8)**

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. sporządzone zostało zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej a także wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz.U. NR 33 poz.259 z dnia 19 lutego 2009 r.) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej obejmują:

1. Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej,
2. Międzynarodowe Standardy Rachunkowości,
3. Interpretacje wydane przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF) lub istniejący wcześniej Stały Komitet ds. Interpretacji (SKI).

W przypadku braku standardu bądź interpretacji mających bezpośrednie zastosowanie do danego zdarzenia gospodarczego, kierownictwo Grupy kieruje się własnym osądem przy opracowaniu i stosowaniu zasad rachunkowości, co powinno prowadzić do uzyskania informacji, które są:

- przydatne dla użytkowników w procesie podejmowania decyzji gospodarczych,
- wiarygodne, czyli takie, dzięki którym sprawozdanie finansowe:

*-wiarygodnie przedstawia sytuację, majątkową, finansową, wynik finansowy oraz przepływy pieniężne,*

*-odzwierciedla ekonomiczną treść transakcji, innych zdarzeń i warunków, a nie tylko formę prawną,*

*-jest kompletne we wszystkich istotnych aspektach.*

Najistotniejszymi wartościami w prezentowanym sprawozdaniu zawierającymi w sobie szacunkowe kwoty są koszty amortyzacji majątku trwałego oraz szacunki rezerw wykazane w pozycji pasywów sprawozdania z sytuacji majątkowej.

Grupa wybiera i stosuje zasady rachunkowości przestrzegając dwóch podstawowych zasad:

*-ciągłości wymagającej stosowania w kolejnych okresach sprawozdawczych tych samych zasad rachunkowości (wyceny, grupowania pozycji, prezentacji itp.),*

*-spójności oznaczającej stosowanie tej samej polityki rachunkowości w odniesieniu do tego samego rodzaju transakcji, pozycji i zdarzeń.*

Rokiem obrotowym dla Grupy Kapitałowej jest rok kalendarzowy tj. od 1 stycznia do 31 grudnia.

Grupa sporządza skonsolidowany rachunek zysków i strat w układzie kalkulacyjnym.

Grupa wybrała metodę pośrednią sporządzania skonsolidowanego rachunku przepływów pieniężnych.

Wynik finansowy Grupy za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Walutą funkcjonalną i prezentacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest waluta polska (PLN).

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych. Ewentualne różnice pomiędzy kwotami ogółem, a sumą ich składników, wynikają z zaokrągleń.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie finansowe ABM SOLID S.A. oraz skonsolidowane sprawozdanie finansowe:

- Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich Budownictwa Spółka z o.o.,
- ABM INVEST TARNÓW Spółka z o.o.,
- Elementy Budowlane RADYMNO Spółka z o.o.,
- TRANS SOLID Spółka z o.o..

Okresy sprawozdawcze spółek zależnych objętych konsolidacją są takie same jak okres sprawozdawczy jednostki dominującej.

Salda i transakcje pomiędzy jednostkami Grupy objętymi sprawozdaniem skonsolidowanym, w tym przychody i koszty oraz zyski i straty wynikające z transakcji w ramach Grupy, zostały wyeliminowane.

## **B. Sporządzenie sprawozdania wg MSSF po raz pierwszy (MSSF 1)**

Dniem przejścia na MSSF dla skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest 01.01.2004 r.

Pierwszym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF jest sprawozdanie za okres od 01.01.2005 r. do 31.12.2005 r.

## **C. Opis przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego i danych porównywalnych,**

Poniżej omówiono podstawowe założenia dotyczące przyszłości i inne kluczowe źródła niepewności występujące na dzień bilansowy, z którymi związane jest istotne ryzyko znaczącej korekty wartości bilansowych aktywów i zobowiązań Grupy Kapitałowej w następnym roku finansowym.

### **Wycena wartości aktywów w cenach sprzedaży Spółki Dominującej ABM SOLID S.A. w upadłości układowej**

Z uwagi na ryzyko zagrożenia kontynuowania działania Spółki Dominującej ABM SOLID S.A. w upadłości układowej, które wynika z niepewności zatwierdzenia układu z wierzycielami jej sprawozdanie zostało

sporządzone w oparciu o wycenę aktywów w cenach sprzedaży netto możliwych do uzyskania, nie wyższych od cen ich nabycia albo kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Spółka kontynuowanie działalności uwarunkowuje od zawarcia układu z wierzycielami.

### **Wartości Niematerialne**

Oszacowanie wartości rynkowej przedmiotowych wartości niematerialnych odbyło się na zasadzie oceny możliwości sprzedaży. Przy ustaleniu wartości oceniono, iż programy i licencje są możliwe do zaadoptowania w innych spółkach Grupy Kapitałowej oraz spółkach o podobnym profilu działalności.

### **Środki Trwałe**

Oszacowanie wartości rynkowej przedmiotowych środków trwałych odbyło się na zasadzie porównywania przez Komisje Inwentaryzacyjne poszczególnych środków trwałych (uwzględniając ich stan zużycia) z ogólnie dostępnymi informacjami dotyczącymi danego środka trwałego np. aukcje internetowe, serwisy tematyczne itp.

Wartości nieruchomości zgodnie z decyzją Zarządu zostały oszacowane lub zaktualizowane przez rzeczoznawcę majątkowego. Celem sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości było określenie wartości rynkowej nieruchomości w celu zbycia.

Wartość nieruchomości w księgach została zaprezentowana w wartości rynkowej wycenionej metodą dochodową.

### **Zapasy**

Ze względu na wycenę zapasów w cenach sprzedaży netto możliwych do uzyskania, nie wyższych od cen ich nabycia albo kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe odpisy z tytułu nierotowalności zapasów, Spółki Grupy Kapitałowej dokonywały spisu z natury celem przeprowadzenia inwentaryzacji i oszacowania wartości rynkowej.

Dokonywano również weryfikacji czy na zapasach nie objętych odpisem z tytułu nierotowalności zapasów istnieją pozycje których wartość księgowa jest wyższa od wartości rynkowej.

### **➤ Kwoty szacunkowe**

Sporządzając skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej Zarząd dokonuje pewnych szacunków księgowych, uwzględnia własne osądy przy stosowaniu przyjętych zasad rachunkowości oraz przyjmuje założenia wpływające na poszczególne pozycje aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.

- Pozostałe rezerwy – Emitent dokonał szacowania prawdopodobnych zobowiązań z tytułu naliczonych przez inwestorów kar odszkodowań wypowiedzianych kontraktów oraz zrealizowanych przez gwarantów gwarancji dobrego wykonania umowy w pełnej nominalnej wysokości zgłoszonych kar i wypłaconych gwarancji z uwzględnieniem oceny w zakresie ich zasadności w myśl postanowień zawartych umów.
- Przychody z umów o usługę budowlaną – Emitent wycenia zgodnie z zasadą stopnia zaawansowania usługi mierzonego wartością kosztów poniesionych do całości planowanych kosztów jej realizacji.

Spółka dokonuje szacowania wartości planowanych kosztów wykonania umowy o długim okresie realizacji, tj. powyżej 6 miesięcy.

- Produkcja w toku – Emitent oszacował wartość produkcji w toku realizowanych wypowiedzianych robót budowlanych w wartości poniesionych nakładów na ich realizację z uwzględnieniem odpisów aktualizujących ich wartość do kwoty możliwej do uzyskania w toku planowanej transakcji sprzedaży niezakończonych usług.
- Należności – wycenia się w wartości nominalnej pomniejszonej o dokonane drogą szacowania odpisy aktualizujące utworzone na należności przeterminowane oraz wątpliwe.
- Aktywa trwałe – Emitent dokonał odpisów aktualizujących rzeczowe aktywa trwałe w związku z przeprowadzeniem oceny trwałej utraty ich wartości, uwzględniającej między innymi wycenę dokonaną przez rzeczoznawców majątkowych oraz oszacowane wartości rynkowe przez Komisje Inwentaryzacyjne wyznaczone do przeprowadzenia inwentaryzacji środków trwałych w Spółce. Z uwagi na ryzyko kontynuowania działania, które wynika z niepewności zatwierdzenia układu Jednostki Dominującej z wierzycielami sprawozdanie Jednostki Dominującej zostało sporządzone w oparciu o wycenę aktywów w cenach sprzedaży netto możliwych do uzyskania, nie wyższych od cen ich nabycia albo kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości
- Wartość firmy – test na utratę wartości został przeprowadzony przy zastosowaniu metody zdyskontowanych przepływów pieniężnych.
- Stawki amortyzacyjne – wysokość stawek amortyzacyjnych określona została na podstawie przewidywanego okresu ekonomicznej użyteczności składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych. Spółka przeprowadza coroczną weryfikację przyjętych okresów ekonomicznej użyteczności na podstawie bieżących szacunków.
- Inwestycje długoterminowe – zostały wycenione według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Pełnym odpisem aktualizującym objęto podmioty w postępowaniu upadłościowym. Spółka przy ocenie wartości pozostałych inwestycji korzystała zarówno z usług firmy konsultingowej jak i kierowała się własnym profesjonalnym osądem.
- Odsetki od kredytów i pożyczek – naliczanie odsetek w okresie upadłości dotyczy zobowiązań posiadających zabezpieczenia rzeczowe po uwzględnieniu możliwości zaspokojenia ich z przedmiotów zabezpieczeń oraz osądu wypływu środków pieniężnych mając na uwadze toczące się postępowanie układowe.

➤ **Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej**

▪ Transakcje i salda

Wycena bieżąca: Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według średniego kursu NBP obowiązującego na dany dzień transakcji.

Wycena bilansowa: Aktywa i pasywa przelicza się według średniego kursu NBP na dany dzień bilansowy.

Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, ujmuje się następująco:

*dodatnie różnice kursowe zalicza się do przychodów finansowych,*

*ujemne różnice kursowe zalicza się do kosztów finansowych.*

➤ **Inwestycje kapitałowe**



▪ Jednostki zależne

Na dzień nabycia jednostki zależnej (objęcia kontroli) aktywa i pasywa jednostki nabywanej wycenione są według ich wartości godziwej. Nadwyżka ceny nabycia nad wartością godziwą przejętych aktywów netto jest ujmowana w aktywach bilansu jako wartość firmy (poddawana w późniejszych okresach testowi na utratę wartości). W przypadku, gdy cena nabycia jest niższa od wartości godziwej przejętych aktywów netto, różnica ujmowana jest w rachunku zysków i strat w okresie, w którym nastąpiło nabycie.

▪ Jednostki stowarzyszone

Jednostki stowarzyszone to jednostki, na które Spółka wywiera znaczny wpływ, lecz nie sprawuje kontroli w ustalaniu zarówno polityki finansowej i operacyjnej podmiotu. Udziały w jednostkach stowarzyszonych ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem zmian w udziale spółki w aktywach netto w późniejszych okresach, pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości.

➤ **Wartości niematerialne**

▪ Wartość firmy

Wartość firmy nabyta w ramach połączenia jednostek gospodarczych jest początkowo ujmowana wg ceny nabycia stanowiącej nadwyżkę kosztów połączenia jednostek gospodarczych nad udziałem Grupy w wartości godziwej netto możliwych do zidentyfikowania aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych.

Po początkowym ujęciu, wartość firmy jest wykazywana wg ceny nabycia pomniejszonej o wszelkie skumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Przyjęcie MSSF 3 i znowelizowanego MSR 36 spowodowało zaprzestanie przez Grupę dokonywania rocznej amortyzacji wartości firmy na rzecz co najmniej corocznego badania utraty wartości na poziomie ośrodka wypracowującego środki pieniężne począwszy od 1 stycznia 2005 roku.

▪ Koszty prac rozwojowych

Po początkowym ujęciu wydatków na prace rozwojowe są one wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o kwotę dotychczasowego umorzenia i łączną kwotę odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości, której ocenę przeprowadza się co przynajmniej raz w roku. Okres i metoda amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego roku obrotowego.

▪ Inne wartości niematerialne

Nabyte wartości niematerialne są ujmowane w cenie nabycia. Po początkowym ujęciu, do tej kategorii wartości niematerialnych stosuje się model kosztu historycznego. Wartości niematerialne są corocznie weryfikowane pod kątem utraty wartości. Corocznej weryfikacji podlega również okres użytkowania i w razie potrzeby jest on korygowany począwszy od kolejnego roku obrotowego.

Opierając się na głównych założeniach MSSF uznano, że prawa wieczystego użytkowania gruntu spełniają warunek zaliczenia do aktywów, mają wartość zbywczą i można je sprzedać, w związku z tym są ujawnioną bilansowo wartością niematerialną. Prawa wieczystego użytkowania gruntów nie amortyzuje się.

Odpisy amortyzacyjne od wartości niematerialnych o określonym czasie użytkowania uwzględniają okres użyteczności składników. Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Średni okres użytkowania wartości niematerialnych wynosi:



- \* licencje programów komputerowych i praw autorskich – 2 lata
- \* koszty zakończonych prac badawczych i rozwojowych – 3 lata
- \* pozostałe wartości niematerialne – 5 lat.

▪ Koszty prac badawczych

Nakłady poniesione na prace badawcze (lub na realizację etapu prac badawczych) przedsięwzięcia prowadzonego ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

➤ **Rzeczowe aktywa trwałe**

Wartość początkową środków trwałych ustala się według cen nabycia, a w przypadku wytworzenia środka trwałego we własnym zakresie w wysokości technicznego kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

Późniejsze nakłady uwzględnia się w wartości bilansowej danego środka trwałego lub ujmuje jako odrębny środek trwały (tam, gdzie jest to właściwe), tylko wówczas, gdy jest prawdopodobne, że z tego tytułu nastąpi wpływ korzyści ekonomicznych do Spółki, zaś koszt danej pozycji można wiarygodnie zmierzyć. Koszty remontu niezwiększające początkowej wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa dokonała wyceny wszystkich środków trwałych według wartości godziwej i uznała tę wartość za zakładany koszt. Kapitał powstały z przeszacowania tych środków trwałych ujęto w kapitale z aktualizacji wyceny.

Na każdy kolejny dzień bilansowy aktywa trwałe wyceniane są według kosztu zakładanego, ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. Amortyzacja odbywa się w okresie ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku modernizacji (ulepszenia, odbudowy) środka trwałego jego okres użytkowania ulega zwiększeniu o indywidualnie określony okres użytkowania wynikający z zakresu modernizacji, jednak nie dłuższy niż okres ustalony dla nowego środka trwałego.

Środki trwałe w budowie wyceniane są wg ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, w tym kosztów finansowania. Składniki te nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy tj. zanim nie są dostępne do użytkowania.

Średnie stawki amortyzacyjne środków trwałych przyjęte w Grupie Kapitałowej dla nowo nabywanych środków trwałych:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| • grunty:                                      | gruntów nie umarza się |
| • budynki i budowle, w tym:                    |                        |
| ○ budynki                                      | 2,5% - 3%;             |
| ○ budowle                                      | 3% - 4,5%              |
| • urządzenia techniczne i maszyny (kotły)      | 7% - 20%;              |
| • maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania   | 14% - 18%;             |
| • maszyny budowlane oraz urządzenia techniczne | 10% - 20%;             |
| • sprzęt komputerowy                           | 20%;                   |
| • środki transportu                            | 14% - 20%;             |

- inne środki trwałe 10% - 30%,

Weryfikacji wartości końcowej i okresów użytkowania środków trwałych dokonuje się na każdy dzień bilansowy i w razie potrzeby dokonuje się ich korekty.

➤ **Utrata wartości**

Na każdy dzień bilansowy dokonuje się przeglądu wartości netto składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwą utratę ich wartości. Ocenie podlega również zasadność kontynuacji ustalonego okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależnymi od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), wartość księgowa jest pomniejszana do wartości odzyskiwalnej. Strata z tytułu utraty wartości jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym wystąpiła. Kwoty ujętych odpisów aktualizujących ulegają odwróceniu w przypadku ustąpienia przyczyn uzasadniających ich utworzenie. Wartość netto składnika aktywów (lub grupy aktywów) zwiększana jest do nowej wyznaczanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich latach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest w przychodach. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

➤ **Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży**

Zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana” Grupa klasyfikuje składniki aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży, jeżeli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Warunkiem zaliczenia aktywów do tej grupy stanowi aktywne poszukiwanie nabywcy przez kierownictwo jednostki oraz wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku od daty ich zakwalifikowania, a także dostępność tych aktywów do natychmiastowej sprzedaży.

Aktywa trwałe (i grupy aktywów netto przeznaczonych do zbycia) zaklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wyceniane są po niższej z dwóch wartości: wartości bilansowej lub wartości godziwej pomniejszonych o koszty związane ze sprzedażą. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do zakończenia transakcji sprzedaży w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

➤ **Nieruchomości inwestycyjne**

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość (grunt, budynek, część budynku lub oba te elementy), którą traktuje się jako źródło przychodów z czynszów lub utrzymuje w posiadaniu ze względu na przyrost jej wartości, przy czym nieruchomość taka nie jest:

*wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też, przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki.*

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się jednak nieruchomość przeznaczoną potencjalnie do zbycia, jeżeli mimo aktywnego poszukiwania nabywcy przez kierownictwo, nie zachodzi wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku. Bezwzględny warunkiem zaklasyfikowania takiej nieruchomości do nieruchomości inwestycyjnych jest uzyskiwanie przychodu z czynszu.

W przypadku częściowego przeznaczenia nieruchomości do wynajmu, kryterium decydującym o zaliczeniu do nieruchomości inwestycyjnej jest stosunek powierzchni przeznaczonej na wynajem do całkowitej powierzchni.

Początkowo nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu, nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według kosztu historycznego. Wartość nieruchomości inwestycyjnych corocznie podlega porównaniu z ich wartości rynkową.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa wyceniła nieruchomości inwestycyjne według wartości godziwej, przyjmując ją jako koszt zakładany.

#### ➤ **Leasing**

Leasing jest klasyfikowany jako leasing finansowy, jeżeli powoduje on przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i korzyści związanych z własnością czyli:

*rozcigga się zasadniczo na cały okres użytkowania danego składnika aktywów*

*wartość bieżąca opłat leasingowych jest zasadniczo równa wartości godziwej danego składnika aktywów*

Leasing finansowy jest kapitalizowany w momencie rozpoczęcia okresu leasingu według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w bilansie na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad.

Umowy leasingu niespełniające warunków leasingu finansowego, klasyfikuje się jako leasing operacyjny. Opłaty leasingowe ujmowane są jako koszty bieżącego okresu w rachunku zysków i strat.

#### ➤ **Zapasy**

Zgodnie z MSR 2 „Zapasy” zapasy są to aktywa przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż lub materiały i surowce zużywane w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług.

Zapasy surowców, materiałów, półproduktów i wyrobów gotowych oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Cena sprzedaży netto stanowi cenę sprzedaży dokonywanej w toku normalnej działalności gospodarczej, pomniejszoną o szacowane koszty zakończenia produkcji i zmienne koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Koszty finansowania zapasów wykazuje się jako koszty okresu, którego dotyczą, za wyjątkiem zapasów w działalności developerskiej.

Zasady wyceny następujących grup zapasów:

*wyroby gotowe - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów magazynowania, kosztów sprzedaży, kosztów administracyjnych, które nie przyczyniają się do doprowadzenia zapasów do ich aktualnego stanu i miejsca; w działalności deweloperskiej do kosztów wytworzenia zalicza się obok kosztów bezpośrednich uzasadnioną część kosztów pośrednich oraz koszty finansowania zewnętrznego.*

*produkty w toku - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Na koszty wytworzenia składają się koszty bezpośrednie materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z uwzględnieniem kosztów finansowania zewnętrznego (szczególnie w niezakończonych projektach działalności deweloperskiej). Podstawą ustalenia wartości netto produkcji w toku jest ich okresowa ocena przez komisje inwentaryzacyjne dokonujące spisu z natury co najmniej na koniec roku obrachunkowego.*

*materiały - wyceniane są w cenie nabycia i rozchodowane według cen nabycia w momencie zakupu, ujmując w koszty bieżącego okresu bezpośrednio z dokumentu zakupu.*

*towary – składniki zapasów nabyte w celu ich odsprzedaży wyceniane są w cenie nabycia, w tym również nieruchomości wykorzystywane w realizacji projektów deweloperskich (razem z kosztami finansowania zewnętrznego).*

Rozchód wyceniany jest wg zasady pierwsze przyszło – pierwsze wyszło.

Cena nabycia to cena zakupu składnika aktywów, obejmująca kwotę należną sprzedającemu bez podlegających odliczeniu podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, a w przypadku importu powiększona o obciążenia o charakterze publicznoprawnym oraz powiększona o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdatnego do używania lub wprowadzania do obrotu, łącznie z kosztami transportu, załadunku, wyładunku, a obniżona o rabaty, upusty i inne podobne zmniejszenia i odzyski.

Zapasy są weryfikowane na każdy okres sprawozdawczy. Dla celów urealnienia wartości zapasów przeprowadza się analizę struktury wiekowej zapasów, której decydującym czynnikiem jest data przychodu i rozchodu z magazynu. Na koniec okresu dokonuje się również analizy zapasów pod kątem przydatności ekonomicznej oraz utraty wartości, wynikającej z różnicy między ceną księgową a obecną ceną rynkową pomniejszoną o koszty sprzedaży (ostrożna wycena).

Odpisanie wartości zapasów materiałów do poziomu ich wartości netto możliwej do uzyskania odbywa się na zasadzie odpisów indywidualnych. Jednak wartości materiałów i surowców nie odpisuje się do kwoty niższej od ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, jeżeli oczekuje się, że wyroby gotowe, do produkcji których zostaną wykorzystane, zostaną sprzedane w wysokości ceny nabycia lub kosztu wytworzenia lub powyżej ceny nabycia lub kosztu wytworzenia. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

➤ **Koszty finansowania zewnętrznego**

Koszty finansowania zewnętrznego są to odsetki, różnice kursowe oraz inne koszty finansowe które można bezpośrednio przypisać nabyciu (zwłaszcza gruntów i usług w procesie działalności deweloperskiej), budowie lub wytworzeniu składnika aktywów, jako część ceny nabycia, wytworzenia tego składnika. Koszty te są aktywowane do dnia zakończenia produkcji, budowy.

Pozostałe koszty finansowania zewnętrznego ujmowane są jako koszty okresu, w którym zostały poniesione.

➤ **Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności**

Zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” należności długoterminowe i należności krótkoterminowe powyżej 12 m-cy wycenia się według wysokości zamortyzowanego kosztu ustalonego przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółki. Należności z datą zapadalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

Należności handlowe są rozpoznawane początkowo według wartości godziwej. Wartością godziwą na moment początkowego rozpoznania należności handlowych jest wartość nominalna wynikająca z wystawionych faktur sprzedaży.

Obowiązujące w Spółce podstawowe terminy płatności za dostarczone towary i usługi ustala się indywidualnie dla każdego kontraktu ze względu na jednostkowy charakter produkcji. Co najmniej na koniec każdego kwartału podlegają one analizie pod kątem zasady ostrożności. Odpisami aktualizującymi obejmowane są należności od jednostek będących w upadłości, likwidacji, objętych postępowaniem układowym oraz takie, co do których w ocenie kierownika jednostki występuje uzasadnione zagrożenie spłaty. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

W przypadku gdy wpływ kosztu pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Zwiększenie (zmniejszenie) należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody (koszty) finansowe.

➤ **Instrumenty finansowe**

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmowane są w bilansie w momencie, gdy Grupa staje się stroną wiążącej umowy.

Instrumenty finansowe w momencie początkowego ujęcia zaliczane są do jednej następujących kategorii:

*instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,*

*aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,*

*pożyczki i należności,*

*aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,*

*pozostałe zobowiązania finansowe*

*instrumenty pochodne*

Instrument finansowy zostaje usunięty z bilansu, gdy jednostka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy.

- Aktywa finansowe oraz zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy

Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy obejmują aktywa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte głównie w celu sprzedaży lub odkupienia w bliskim terminie tj. są przeznaczone do obrotu lub ich realizacji oczekuje się w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego, a także gdy o klasyfikacji do tej kategorii składnika aktywów/zobowiązań zdecydowała jednostka.

- Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Grupa zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

- Pożyczki i należności

Pożyczki i należności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

- Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Wszystkie pozostałe aktywa finansowe zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według ich wartości godziwej ustalonej na dzień bilansowy.

W przypadku braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane w koszcie początkowym z uwzględnieniem odpisów z tytułu utraty wartości.

Skutki zmian wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w kapitale z aktualizacji wyceny, chyba że spadek wartości wynika z utraty wartości, której skutki odnosi się bezpośrednio do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

- Pozostałe zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe są klasyfikowane w zależności od ich treści ekonomicznej wynikającej z zawartych umów. Pozostałe zobowiązania finansowe są wyceniane według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej (poza tymi które mogą być zaklasyfikowane do kategorii wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy).

- Rachunkowość zabezpieczeń

Grupa wdrożyła rachunkowość zabezpieczeń przyszłych przepływów pieniężnych dla części przepływów związanych z realizowanymi kontraktami budowlanymi wyrażonymi w walutach obcych. Stosowanie rachunkowości zabezpieczeń ma na celu symetryczne i kompensujące ujawnianie zmian wartości pozycji zabezpieczanej i instrumentu zabezpieczającego.

Instrumenty zabezpieczające stosowane przez Grupę służą ograniczeniu zmienności przyszłych przepływów środków pieniężnych związanych z ryzykiem kursowym i są przypisane konkretnym, wysoce prawdopodobnym przyszłym wpływom walutowym z realizowanych kontraktów budowlanych.

Zyski straty wynikające ze zmiany wartości godziwej instrumentów zabezpieczających przepływy pieniężne ujmowane są w kapitałach własnych w takiej części, w jakiej dany instrument stanowi efektywne



zabezpieczenie związanej z nim pozycji zabezpieczanej. Część nieefektywną odnosi się do rachunku zysków i strat jako przychody lub koszty finansowe. Zyski lub straty powstałe na instrumencie zabezpieczającym przepływy pieniężne odnoszone są z kapitałów własnych w rachunek zysków i strat w momencie, gdy dana pozycja zabezpieczana wpływa na rachunek zysków i strat.

Zaprzestanie ujmowania instrumentów pochodnych jako zabezpieczające następuje jeżeli instrument pochodny wygaśnie, zostanie sprzedany, wypowiedziany lub zrealizowany lub jeśli Spółka zrezygnuje z traktowania danego instrumentu jako zabezpieczenia. Dla danego instrumentu pochodnego można dokonać zmiany przeznaczenia instrumentu pochodnego, można wyznaczyć mu nowe powiązanie zabezpieczające lub nowy rodzaj ryzyka do zabezpieczenia.

Zyski i straty powstałe w okresach, dla których zabezpieczenie było efektywne, pozostają w kapitałach do momentu rozliczenia przez rachunek zysków i strat pozycji zabezpieczanej. W przypadku, gdy pozycja zabezpieczana przestaje funkcjonować jako przyszłe zobowiązanie, zysk/strata ujęta w kapitałach zostaje przeniesiona do rachunku zysków i strat.

- Wbudowane instrumenty pochodne

Wbudowane instrumenty pochodne wyodrębnia się z umowy zasadniczej i wprowadza do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia umowy, gdy zgodnie z MSR 39 spełnione są poniższe warunki:

*instrument finansowy nie jest zaliczany do aktywów przeznaczonych do obrotu lub dostępnych do sprzedaży, których skutki przeszacowania są odnoszone do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego,*

*charakter wbudowanego instrumentu oraz ryzyka z nim związane nie są ściśle powiązane z charakterem umowy zasadniczej i ryzykami z niej wynikającymi,*

*odrębny instrument, którego charakterystyka odpowiada cechom wbudowanego instrumentu pochodnego, spełniałby definicję instrumentu pochodnego,*

*możliwe jest wiarygodne ustalenie wartości godziwej wbudowanego instrumentu pochodnego.*

Dokonanie ponownej oceny umowy pod kątem wydzielenia instrumentów wbudowanych może nastąpić w momencie istotnej zmiany warunków umowy, która spowoduje znaczne zmiany w przepływach powstających z tej umowy.

➤ **Inwestycje w papiery wartościowe**

Inwestycje w papiery wartościowe klasyfikowane są jako przeznaczone do obrotu lub dostępne do sprzedaży i wyceniane są na dzień bilansowy według wartości godziwej.

Inwestycje ujmowane są początkowo według wartości godziwej powiększonej o dodatkowe koszty transakcyjne. W przypadku instrumentów finansowych, dla których nie można w sposób wiarygodny określić wartości godziwej (nie istnieje aktywny rynek dla tych instrumentów), dokonuje się wyceny według kosztu nabycia instrumentu finansowego pomniejszonego o odpisy aktualizujące jego wartość.

➤ **Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych**

Środki pieniężne obejmują aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz.

Ekwiwalenty środków pieniężnych są krótkoterminowymi inwestycjami o dużej płynności, łatwo wymiennymi na określone kwoty środków pieniężnych oraz narażonymi na nieznaczne ryzyko zmiany wartości. Przez krótkoterminowe inwestycje należy rozumieć inwestycje do trzech miesięcy. Do ekwiwalentów środków pieniężnych należy zaliczyć lokaty, weksle obce, czek, obligacje.



Do środków pieniężnych i ich ekwiwalentów nie zalicza się krótkoterminowych kredytów w rachunkach bieżących oraz krótkoterminowych inwestycji w akcje.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

➤ **Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

W sprawozdaniu wykazywana jest również aktywowana kwota wydatków poniesionych w danym roku obrotowym a dotyczących następných okresów sprawozdawczych, których wartość została wiarygodnie określona i spowoduje w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych.

➤ **Kapitały własne**

Kapitały własne odpowiadają aktywom netto, czyli aktywom pomniejszonym o zobowiązania.

Ujmuje się je w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i statutu Spółki.

*Kapitał akcyjny wykazuje się w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym;*

*Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku oraz z nadwyżki ceny emisyjnej nad nominalną emitowanych akcji;*

*Kapitał z aktualizacji wyceny tworzony z przeszacowania wartości aktywów, aktywów finansowych oraz instrumentów zabezpieczających do wartości godziwej, skorygowany o podatek odroczone;*

*Różnice kursowe z przeliczenia jednostek o odmiennej walucie funkcjonalnej;*

*Niepodzielony zysk lub niepokryta strata z lat ubiegłych;*

*Wynik finansowy bieżącego okresu obrotowego.*

*Kapitał mniejszości*

Kapitał mniejszości stanowi część kapitałów własnych jednostek zależnych objętych konsolidacją pełną, która należy do innych udziałowców/akcjonariuszy, niż jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej.

Zysk/strata netto udziałowców/akcjonariuszy mniejszościowych stanowi część zysków/strat netto jednostek zależnych w części należącej do udziałowców/akcjonariuszy innych niż jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej.

➤ **Rezerwy**

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” rezerwy są ujmowane, gdy spełnione są następujące warunki:

*na jednostce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający z przeszłych zdarzeń,*

*prawdopodobne jest, iż wypełnienie obowiązku spowoduje odpływ zasobów jednostki,*

*można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty zobowiązania.*

Utworzone rezerwy (za wyjątkiem rezerw związanych bezpośrednio z kosztami kontraktów) obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie rezerw zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Grupa tworzy rezerwy na:

- świadczenia pracownicze

Zgodnie z MSR 19 „Świadczenia pracownicze” świadczenia pracownicze to wszystkie formy świadczeń jednostki w zamian za pracę wykonywaną przez pracowników. Są to zarówno świadczenia wypłacane w trakcie zatrudnienia jak i świadczenia wypłacane po okresie zatrudnienia.

Odprawy emerytalne przysługują pracownikom, którzy rozwiązują umowę o pracę z powodu przejścia na emeryturę lub rentę. Wycena tych świadczeń wykonywana jest przez przez aktuariuszy lub Dyrektora Personalnego i uwzględnia strukturę zatrudnionych, średnią płacę i stopę dyskontową.

Zyski i straty z obliczeń aktuarialnych lub szacunkowych są rozpoznawane w rachunku zysków i strat. Powyższe wyceny świadczeń długo - i krótkoterminowych dokonywana jest na koniec każdego roku obrotowego.

- przewidywane zobowiązania, naprawy gwarancyjne

Tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w wiarygodny sposób oszacować. Rezerwę na naprawy gwarancyjne tworzy się w wysokości porównywalnej do kosztów napraw gwarancyjnych poniesionych w latach ubiegłych.

- rezerwy restrukturyzacyjne

Rezerwy takie tworzy się na oszacowane w sposób wiarygodny koszty związane z restrukturyzacją przedsiębiorstwa. Podstawą do utworzenia rezerw powinny być przewidywane koszty związane z restrukturyzacją w tym szczególnie zatrudnienia, kosztów administracyjnych oraz organizacyjnych związanych z procesem restrukturyzacji.

➤ **Świadczenia emerytalne**

W ciągu okresu obrotowego Grupa opłaca składki obowiązkowego programu emerytalnego uzależnione od wysokości wypłacanych wynagrodzeń brutto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa („Program państwowy”). W ramach tego Programu Grupa ma obowiązek opłacać składki w wysokości określonej procentowo w stosunku do wynagrodzenia i jedynie wówczas, gdy stają się wymagalne. Program państwowy jest zdefiniowanym programem emerytalnym. Koszty z tytułu składek na Program państwowy są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym samym okresie, co związane z nimi wynagrodzenia.

Z tytułu niniejszego Programu nie ciąży na Grupie żaden prawny ani zwyczajowo oczekiwany obowiązek do wypłaty jakichkolwiek świadczeń na rzecz pracowników, gdyby firma ubezpieczeniowa nie posiadała środków na pokrycie zobowiązań wobec udziałowców Programu po ustaniu okresu zatrudnienia.

➤ **Kredyty bankowe i pożyczki**

Kredyty i pożyczki ujmuje się początkowo według wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. W kolejnych okresach zobowiązania z tytułu kredytów bankowych, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.

Koszty finansowe, łącznie z prowizjami płatnymi w momencie spłaty lub umorzenia oraz kosztami bezpośrednimi zaciągnięcia kredytów, ujmowane są w rachunku zysków i strat przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej i zwiększają wartość księgową instrumentu z uwzględnieniem spłat dokonanych w bieżącym okresie.

➤ **Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania**

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w okresie normalnego cyklu spłaty od dnia bilansowego.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, wykazuje się jako zobowiązania długoterminowe. Zobowiązania inne niż zobowiązania finansowe wyceniane są w wartości godziwej przez wynik finansowy. Na dzień bilansowy wycenia się je wg zamortyzowanego kosztu. Zobowiązania, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe wycenia się według wartości godziwej.

Zwiększenie (zmniejszenie) zobowiązań w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty (przychody) finansowe. Zobowiązania wyceniane są przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Zobowiązań z datą wymagalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

Dla zobowiązań dotyczących realizowanego przez Grupę układu z Wierzycielami, efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średniego poziomu oprocentowania lokat bankowych.

➤ **Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów i rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” pkt. 11 rozliczenia międzyokresowe bierne są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Oszacowując kwoty lub termin zapłaty rozliczeń międzyokresowych biernych uwzględnia się stopień niepewności, który jest mniejszy niż w przypadku rezerw.

Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zalicza się rozliczenia o małym stopniu niepewności.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności obejmują równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

➤ **Przychody ze sprzedaży**

Przy ujmowaniu przychodów obowiązują następujące kryteria:

▪ Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane zgodnie z MSR 18, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy, gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób, oraz istnieje prawdopodobieństwo, że Grupa osiągnie korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją.

▪ Świadczenie usług budowlanych

Spółka stosuje zapisy MSR 11 „Umowy o usługę budowlaną” w odniesieniu do kontraktów związanych z podstawową działalnością operacyjną, których przedmiotem jest budowa obiektów budowlanych. W przypadku, gdy wynik kontraktu może być wiarygodnie oszacowany, przychody i koszty są

rozpoznawane w odniesieniu do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu na dzień bilansowy, bez względu na okres realizacji, oraz stopień zaawansowania w wykonaniu.

Stopień zaawansowania może być mierzony jako jedna z wybranych metod w zależności od charakteru umowy:

- *proporcja kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do całości szacowanych kosztów kontraktu według sporządzonych kalkulacji;*
- *miarę wykonanych prac;*
- *porównanie fizycznie wykonanych części prac z pracami wynikającymi z umowy.*

W przypadku gdy stopień zaawansowania niezakończonych usług nie jest możliwy do ustalenia w sposób wiarygodny na dzień bilansowy, to przychód z wykonania usługi ustala się w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych od kosztów, których pokrycie przez zamawiającego w przyszłości jest prawdopodobne.

Koszty związane z kontraktem rozpoznawane są jako koszty okresu w jakim zostały poniesione. W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, że koszty kontraktu przekroczą przychody, spodziewana strata na kontrakcie jest natychmiast rozpoznawana i ujmowana jako koszt.

Aktualizacji kosztów i przychodów na kontrakcie dokonuje się zawsze w przypadku istotnych zmian finansowych realizacji kontraktu, ale nie rzadziej niż raz na kwartał.

Przychód na koniec okresu sprawozdawczego ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu, z uwzględnieniem przewidywanej marży zysku. Prawidłowość przyjętej metody ustalania stopnia zaawansowania wykonania usługi oraz przewidywanych całkowitych kosztów i przychodów z realizacji usługi jest weryfikowana najpóźniej na dzień bilansowy. Ewentualne korekty wynikające z weryfikacji wpłyną na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym ich dokonano.

#### ➤ **Pozostałe przychody operacyjne i finansowe**

##### ▪ Pozostałe przychody i zyski operacyjne

Są to przychody okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością gospodarczą, w tym np.:

- *przychody i zyski z inwestycji;*
- *rozwiązywanie niewykorzystanych rezerw oraz odwrócenie odpisów z tytułu utraty wartości aktywów, utworzonych uprzednio ciężar pozostałych kosztów operacyjnych;*
- *zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych;*
- *otrzymane dofinansowania i rozliczenia międzyokresowe dofinansowań i inne.*

##### ▪ Pozostałe przychody finansowe

Stanowią przede wszystkim przychody związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym np.:

*Zyski z różnic kursowych;*

*Zyski z realizacji oraz wyceny do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających;*

*Odsetki - Przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej. Jeżeli należność traci na wartości, Grupa obniża jej wartość bilansową do poziomu wartości odzyskiwanej, równej oszacowanym przyszłym przepływom pieniężnym zdyskontowanym według*

*pierwotnej efektywnej stopy procentowej instrumentu, a następnie stopniowo rozlicza się kwotę dyskonta w korespondencji z przychodami z tytułu odsetek.*

*Dywidendy - Przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie, kiedy zostaje ustanowione prawo akcjonariuszy do otrzymania płatności;*

*Inne.*

➤ **Dotacje państwowe**

Dotacje państwowe ujmuje się w momencie, w którym istnieje uzasadnione przekonanie, że spełnione zostały warunki związane z dotacją oraz, że dotacja zostanie otrzymana. Dotacje są ujmowane w sprawozdaniu finansowym w sposób zapewniający współmierność z odpowiadającymi im kosztami, które w zamierzeniu mają być kompensowane przez dotacje.

Jeżeli dotacja dotyczy składnika aktywów, wówczas jej wartość godziwa jest ujmowana na koncie rozliczeń międzyokresowych przychodów, a następnie stopniowo, drogą równych odpisów rocznych, jest odnoszona do rachunku zysków i strat przez szacowany okres użytkowania związanego z nią składnika aktywów.

➤ **Koszty**

Koszty ujmuje się w rachunku zysków i strat na podstawie bezpośredniego lub pośredniego związku pomiędzy poniesionymi kosztami a osiągniętymi przychodami. Całkowity koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów stanowi:

*Koszt wytworzenia sprzedanych produktów;*

*Wartość sprzedanych towarów i materiałów;*

*Koszty sprzedaży*

*Koszty ogólnego zarządu.*

➤ **Pozostałe koszty operacyjne i finansowe**

▪ Pozostałe koszty i straty operacyjne

Są to koszty okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością operacyjną, w tym np.:

*straty z inwestycji;*

*utworzone rezerwy, kary i odszkodowania;*

*odpisy z tytułu utraty wartości aktywów utrzymywanych do terminu wymagalności, udziałów w jednostkach zależnych;*

*straty ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych;*

*przekazane darowizny dofinansowania i inne.*

▪ Pozostałe koszty finansowe

Stanowią przede wszystkim koszty związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym np.:

*Straty z różnic kursowych;*

*Straty z realizacji oraz wyceny do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających;*

*Odsetki od pożyczek, kredytów i innych źródeł finansowania, w tym dyskonto zobowiązań;*

*Inne.*

➤ **Zysk/strata brutto ze sprzedaży**

Zysk/strata brutto ze sprzedaży to różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży (produkcji, usług oraz materiałów i towarów) realizowanej na działalności podstawowej a kosztem wytworzenia sprzedanych produktów i usług oraz sprzedanych towarów i materiałów.

➤ **Zysk/strata na działalności operacyjnej**

Zysk na działalności operacyjnej kalkulowany jest przed uwzględnieniem kosztów i przychodów finansowych.

➤ **Podatki**

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

➤ **Segmenty działalności**

Informacje o segmencie są przedstawiane na tej samej podstawie, co zastosowana do celów sprawozdawczości wewnętrznej.

➤ **Nowe standardy, interpretacje i zmiany opublikowanych standardów**

Zmiany do istniejących standardów zastosowane po raz pierwszy w sprawozdaniu finansowym za 2017 r.:

**Następujące zmiany do istniejących standardów oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone do stosowania w UE wchodzi w życie po raz pierwszy w sprawozdaniu finansowym za 2017 rok:**

- Zmiany do MSR 7 „Sprawozdanie z przepływów pieniężnych” – Inicjatywa w odniesieniu do ujawnień – zatwierdzone w UE w dniu 6 listopada 2017 roku - obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie. Celem zmian było zwiększenie zakresu informacji przekazywanej odbiorcom sprawozdania finansowego w zakresie działalności finansowej jednostki poprzez dodatkowe ujawnienia zmian wartości bilansowej zobowiązań związanych z finansowaniem działalności jednostki.
- Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy” – Ujmowanie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego od niezrealizowanych strat – zatwierdzone w UE w dniu 6 listopada 2017 roku - obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie. Celem zmian jest doprecyzowanie wymogów w zakresie ujmowania aktywów z tytułu podatku odroczonego dotyczących dłużnych instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

Nowe standardy oraz zmiany do istniejących standardów, jakie zostały już wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i zatwierdzone przez UE, ale jeszcze nie weszły w życie:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” - zatwierdzony w UE w dniu 22 listopada 2016 roku - obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie. Celem standardu jest uporządkowanie klasyfikacji aktywów finansowych oraz wprowadzenie jednolitych zasad podejścia do oceny utraty wartości dotyczących wszystkich instrumentów finansowych.

Standard wprowadza również nowy model rachunkowości zabezpieczeń w celu ujednoczenia zasad ujmowania w sprawozdaniach finansowych informacji o zarządzaniu ryzykiem.

Zarząd jest w trakcie oceny wpływu standardu na sprawozdanie finansowe. Spółka szacuje, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jednakże jest na etapie weryfikacji i oceny dotychczas stosowanego modelu utraty wartości.

- MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” oraz zmiany do MSSF 15 „Data wejścia w życie MSSF 15” - zatwierdzony w UE w dniu 22 września 2016 roku - obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie. Standard ustanawia jednolite ramy ujmowania przychodów i zawiera zasady, które zastąpią większość szczegółowych wytycznych w zakresie ujmowania przychodów istniejących obecnie w MSSF, w szczególności, w MSR 18 Przychody, MSR 11 Umowy o usługę budowlaną oraz związanych z nimi interpretacjach. Zarząd przeprowadził analizę wpływu powyższego standardu na sytuację finansową, wyniki działalności grupy oraz na zakres informacji prezentowanych w sprawozdaniu finansowym. Powyższa analiza obejmowała przede wszystkim moment rozpoznania przychodu ze sprzedaży produktów. Na podstawie przeprowadzonych analiz Zarząd nie spodziewa się istotnych zmian.
- MSSF 16 „Leasing” – zatwierdzony w UE w dniu 31 października 2017 roku - obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie. Standard zastępuje dotychczasowe regulacje dotyczące leasingu (m.in. MSR 17) i diametralnie zmienia podejście do umów leasingowych o różnym charakterze, nakazując leasingobiorcą wykazywanie w bilansach aktywów i zobowiązań z tytułu zawartych umów leasingowych, niezależnie od ich rodzaju.
- Zmiany do MSSF 4 „Umowy ubezpieczeniowe” – Zastosowanie MSSF 9 „Instrumenty finansowe” wraz z MSSF 4 „Instrumenty ubezpieczeniowe” – zatwierdzone w UE w dniu 3 listopada 2017 roku - obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie lub w momencie zastosowania MSSF 9 „Instrumenty finansowe” po raz pierwszy.
- Zmiany do MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” – Wyjaśnienia do MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” – zatwierdzone w UE w dniu 31 października 2017 roku - obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie. Celem zmian w standardzie było wyjaśnienie wątpliwości pojawiających się w trakcie analiz przedwdrożeniowych odnośnie: identyfikacji zobowiązania do spełnienia świadczenia, wytycznych stosowania standardu w kwestii identyfikacji zleceniodawcy/agenta oraz przychodów z licencji dotyczących własności intelektualnej a także okresu przejściowego przy pierwszym zastosowaniu nowego standardu.

Nowe standardy i interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE:

- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” (opublikowano dnia 30 stycznia 2014 roku) mający w wersji wstępnej zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub później – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzania standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej.
- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” - charakterystyka opcji przedpłaty z ujemną kompensatą (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie);



- Zmiany do MSSF 10 i MSR 28 Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem (opublikowano dnia 11 września 2014 roku). Długoterminowe udziały w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach - obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie.
- Zmiany do MSSF 2 „Klasyfikacja i wycena transakcji płatności na bazie akcji” (opublikowano dnia 20 czerwca 2016 roku) – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2018 roku lub później;
- Zmiany wynikające z przeglądu MSSF 2014-2016 (opublikowano dnia 8 grudnia 2016 roku). Zmiany do MSSF 12 mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2017 roku lub później, natomiast zmiany do MSR 28 oraz MSSF 1 mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2018 roku lub później;
- Zmiany do różnych standardów Poprawki do MSSF (cykl 2015-2017) – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 3, MSSF 11, MSR 12 oraz MSR 23) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa – obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie;
- Interpretacja KIMSF 22 „Transakcje w walucie obcej i zaliczki” (opublikowano dnia 8 grudnia 2016 roku) – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2018 roku lub później;
- Interpretacja KIMSF 23 „Niepewność w zakresie rozliczania podatku dochodowego” (opublikowano dnia 7 czerwca 2017 roku) – obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie;
- Zmiany do MSR 40 „Przeniesienie nieruchomości inwestycyjnej” (opublikowano dnia 8 grudnia 2016 roku) – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2018 roku lub później.

Nadal poza regulacjami zatwierdzonymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE.

### **13. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresach objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi, w stosunku do euro, ustalanych przez Narodowy Bank Polski**

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy

w dniu 29 grudnia 2017 roku 1 EUR = 4,1709

w dniu 30 grudnia 2016 roku 1 EUR = 4,4240

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym

w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 29 grudnia 2017r. 1 EUR = 4,2447

w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016r. 1 EUR = 4,3757

**14. Wskazanie co najmniej podstawowych pozycji skonsolidowanego bilansu, skonsolidowanego rachunku zysków i strat oraz skonsolidowanego rachunku przepływów pieniężnych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego i danych porównywalnych, przeliczonych na euro, ze wskazaniem zasad przyjętych do tego przeliczenia**

Wymienione pozycje skonsolidowanego bilansu przeliczone według ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego euro na dzień bilansowy. Wymienione pozycje skonsolidowanego rachunku zysków i strat oraz skonsolidowanego rachunku przepływów pieniężnych przeliczone po kursie stanowiącym średnią arytmetyczną ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski średnich kursów euro na dzień kończący każdy miesiąc roku obrotowego.

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	narastająco /2017 okres od 2017-01-01 do 2017-12-31	narastająco /2016 okres od 2016-01-01 do 2016-12-31	narastająco /2017 okres od 2017-01-01 do 2017-12-31	narastająco /2016 okres od 2016-01-01 do 2016-12-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	58 046	51 545	13 675	11 780
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(3 527)	4 661	(831)	1 065
Zysk (strata) brutto	143	(136)	34	(31)
Zysk (strata) netto akcjonariuszy jednostki dominującej	279	(1 028)	66	(235)
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	(7 894)	(1 885)	(1 860)	(431)
Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	849	832	200	190
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	(670)	(1 968)	(158)	(450)
Przepływy pieniężne netto razem	(7 715)	(3 022)	(1 818)	(691)
Aktywa razem	92 659	98 869	22 216	22 348
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	253 443	264 185	60 765	59 716
Zobowiązania długoterminowe	14 452	23 478	3 465	5 307
Zobowiązania krótkoterminowe	238 991	240 707	57 300	54 409
Kapitał własny	(160 784)	(165 316)	(38 549)	(37 368)
Kapitał zakładowy	3 412	3 412	818	771
Liczba akcji (w szt)	793 450	793 450	793 450	793 450
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,35	(1,30)	0,08	(0,30)
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)*	(202,69)	(208,42)	(48,60)	(47,11)

\*Przy obliczeniu wartości księgowej 1 akcji Kapitał własny został pomniejszony o Kapitał mniejszości

**15. Wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za rok 2017, obejmujące dane porównawcze za rok 2016 r. nie zawiera innych różnic pomiędzy ujawnionymi danymi oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad rachunkowości, niż te opisane w sprawozdaniu i notach.

**16. Data zatwierdzenia sprawozdania do publikacji**

Datą zatwierdzenia do publikacji sprawozdania finansowego jest dzień 27.03.2018r.

Prezes Zarządu – Marek Pawlik

Dyrektor Finansowy – Krzysztof Czaja

Tarnów, dnia 27.03.2018 r.

**II. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ**

AKTYWA	Nota	stan na 2017-12-31 koniec roku /2017	stan na 2016-12-31 koniec roku /2016
<b>AKTYWA TRWAŁE</b>		<b>45 522</b>	<b>48 883</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	1	26 281	28 901
Wartości niematerialne	2	696	857
Wartość firmy	3	6 926	6 926
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	4	5 370	5 370
Nieruchomości inwestycyjne	5	6 106	6 607
Należności długoterminowe	6,12	0	0
Inwestycje długoterminowe	7	0	5
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8	143	216
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9	0	1
<b>AKTYWA OBROTOWE</b>		<b>47 012</b>	<b>49 986</b>
Zapasy	10	6 890	5 597
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	11,12	30 266	25 794
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	11	0	35
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	11	3 059	3 961
Krótkoterminowe aktywa finansowe	13	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	14	6 233	13 948
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	15	564	651
<b>AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY</b>	<b>16</b>	<b>125</b>	<b>0</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>92 659</b>	<b>98 869</b>
<b>PASYWA</b>			
<b>KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM</b>		<b>(160 784)</b>	<b>(165 316)</b>
<b>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej</b>		<b>(160 821)</b>	<b>(165 371)</b>
Kapitał podstawowy	18	3 412	3 412
Kapitał zapasowy	19	77 929	77 929
- w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej		50 648	50 648
Kapitał z aktualizacji wyceny	20	832	832
Różnice kursowe z przeliczenia		0	0
Niepodzielony wynik z lat ubiegłych		(243 273)	(246 516)
Wynik finansowy netto akcjonariuszy jednostki dominującej		279	(1 028)
<b>Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych</b>	<b>21</b>	<b>37</b>	<b>55</b>
- w tym wynik netto akcjonariuszy mniejszościowych		(20)	(63)
<b>ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE</b>		<b>14 452</b>	<b>23 478</b>
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	23	4 133	4 310
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	24	427	427
Pozostałe rezerwy długoterminowe	25	9 869	16 300

Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	26	0	2 328
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	27	23	113
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	28	0	0
<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>29</b>	<b>238 991</b>	<b>240 707</b>
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	30	315	233
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	31	37 754	39 773
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	32	65 545	72 249
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	33	676	729
Pozostałe zobowiązania finansowe krótkoterminowe		52 852	45 497
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	34	73 377	75 736
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		430	430
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych		21	0
Zaliczki otrzymane		16	14
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		1 196	1 298
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe		5 789	3 163
Rozliczenia międzyokresowe	35	1 020	1 585
<b>ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMA PASYWÓW</b>		<b>92 659</b>	<b>98 869</b>

### III. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

<i>Wariant kalkulacyjny</i>	Nota	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>		<b>58 046</b>	<b>51 545</b>
Przychody netto ze sprzedaży produktów	37	57 523	50 484
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	38	523	1 061
<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>	39	<b>56 142</b>	<b>51 960</b>
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów		55 688	50 264
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		454	1 696
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>		<b>1 904</b>	<b>(415)</b>
Koszty sprzedaży		525	492
Koszty ogólnego zarządu		7 147	7 873
<b>Zysk (strata) ze sprzedaży</b>		<b>(5 768)</b>	<b>(8 780)</b>
Pozostałe przychody operacyjne	40	21 737	29 783
Pozostałe koszty operacyjne	41	19 496	16 342
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>		<b>(3 527)</b>	<b>4 661</b>
Przychody finansowe	42	11 567	15 071

Koszty finansowe	43	7 897	11 722
Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych		0	(8 146)
<b>Zysk (strata) brutto</b>		<b>143</b>	<b>(136)</b>
Podatek dochodowy	44	(116)	955
Pozostałe obciążenia wyniku finansowego		0	0
<b>Zysk/(Strata) z działalności kontynuowanej</b>		<b>259</b>	<b>(1 091)</b>
<b>Zysk/(Strata) z działalności zaniechanej</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zysk/(Strata) netto za okres obrotowy</b>		<b>259</b>	<b>(1 091)</b>
z tego:			
Zysk (strata) netto akcjonariuszy mniejszościowych		(20)	(63)
<b>Zysk (strata) netto akcjonariuszy jednostki dominującej</b>	46	<b>279</b>	<b>(1 028)</b>

#### IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

<i>Wyszczególnienie</i>	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>Zysk (Strata) netto za okres</b>	<b>259</b>	<b>(1 091)</b>
<b>Inne całkowite dochody</b>	<b>0</b>	
• Zmiana w nadwyżce z przeszacowania		0
<b>Inne całkowite dochody za okres</b>	<b>0</b>	<b>(155)</b>
<b>Całkowity dochód przypadający na:</b>	<b>259</b>	<b>(1 246)</b>
• akcjonariuszom podmiotu dominującego	279	(1 183)
• udziały niekontrolujące	(20)	(63)

#### V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej:</b>	<b>(7 894)</b>	<b>(1 885)</b>
<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>143</b>	<b>(136)</b>
<b>Korekty razem:</b>	<b>(8 037)</b>	<b>(1 749)</b>
1. Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	0	0
2. Amortyzacja	3 416	3 454
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	42	31
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	4 425	(364)
6. Zmiana stanu rezerw	(9 220)	(4 616)
7. Zmiana stanu zapasów	(1 320)	1 622

8. Zmiana stanu należności	(3 890)	9 461
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(1 280)	(9 770)
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(473)	649
11. Podatek dochodowy	116	(955)
12. Inne korekty	147	(1 198)
13. Zysk (strata) mniejszości	0	(63)
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>(7 894)</b>	<b>(1 885)</b>
<b>Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej:</b>	<b>849</b>	<b>832</b>
<b>Wpływy</b>	<b>1 210</b>	<b>8 448</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 210	3 291
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	0	5 157
a) w jednostkach powiązanych	0	
b) w pozostałych jednostkach	0	5 157
- zbycie aktywów finansowych	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	5 157
- odsetki	0	0
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0
<b>Wydatki</b>	<b>361</b>	<b>7 616</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	361	7 616
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0	0
a) w jednostkach powiązanych	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0
- udzielone pożyczki	0	0
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>849</b>	<b>832</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej:</b>	<b>(670)</b>	<b>(1 968)</b>
<b>Wpływy</b>	<b>14</b>	<b>9</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0
2. Kredyty i pożyczki	0	0
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
4. Inne wpływy finansowe	14	9
<b>Wydatki</b>	<b>684</b>	<b>1 977</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek	511	1 464
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0



6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	143	474
8. Odsetki	30	39
9. Inne wydatki finansowe	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(670)</b>	<b>(1 968)</b>
<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>(7 715)</b>	<b>(3 022)</b>
Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	(7 715)	(3 022)
- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	0	0
<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>13 948</b>	<b>16 970</b>
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>6 233</b>	<b>13 948</b>

**VI. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej								
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy			Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
		Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny					
<b>stan na 01 stycznia 2017</b>	<b>3 412</b>	<b>50 648</b>	<b>27 281</b>	<b>832</b>	<b>0</b>	<b>(247 544)</b>	<b>(165 371)</b>	<b>55</b>	<b>(165 316)</b>
Zysk (strata) netto za okres						279	<b>279</b>	(20)	<b>259</b>
Inne całkowite dochody za okres	0		0	0	0	0	<b>0</b>	0	<b>0</b>
<b>Całkowity dochód za okres</b>						279	<b>279</b>	(20)	<b>259</b>
Pozostałe zmiany						4 271	<b>4 271</b>	2	<b>4 273</b>
<b>Korekty konsolidacyjne</b>									
<b>stan na 31 grudzień 2017</b>	<b>3 412</b>	<b>50 648</b>	<b>27 281</b>	<b>832</b>	<b>0</b>	<b>(242 994)</b>	<b>(160 821)</b>	<b>37</b>	<b>(160 784)</b>

ROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA 2017 rok

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej								
	Kapitał zapasowy			Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy						
<b>stan na 01 stycznia 2016</b>	<b>3 412</b>	<b>50 648</b>	<b>27 281</b>	<b>987</b>	<b>0</b>	<b>(249 254)</b>	<b>(166 926)</b>	<b>177</b>	<b>(166 749)</b>
Zysk (strata) netto za okres						(1 091)	(1 091)	63	(1 028)
Inne całkowite dochody za okres			0	(155)	0	0	(155)	0	(155)
<b>Całkowity dochód za okres</b>			<b>0</b>	<b>(155)</b>	<b>0</b>	<b>(1 091)</b>	<b>(1 246)</b>	<b>63</b>	<b>(1 183)</b>
Pozostałe zmiany						2 801	2 801	(185)	2 616
<b>Korekty konsolidacyjne</b>						<b>2 801</b>	<b>2 801</b>	<b>(185)</b>	<b>2 616</b>
<b>stan na 31 grudzień 2016</b>	<b>3 412</b>	<b>50 648</b>	<b>27 281</b>	<b>832</b>	<b>0</b>	<b>(247 544)</b>	<b>(165 371)</b>	<b>55</b>	<b>(165 316)</b>

**VII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE**

W poniższych notach stany początkowe poszczególnych wartości bilansowych Spółki podlegającej konsolidacji po raz pierwszy, zostały wykazane w notach Grupy w pozycji „zwiększenia”, zaś wartości bilansowe Spółek, które zostały sprzedane, lub nad którymi utracono kontrolę zostały wykazane z pozycji „zmniejszenia”.

**Nota 1 - do pozycji aktywów “ Rzeczowe aktywa trwałe”**

<b>RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
1. Środki trwałe, w tym	26 281	28 901
a) grunty	905	905
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	17 314	17 999
c) urządzenia techniczne i maszyny	3 565	4 612
d) środki transportu	791	1 567
e) inne środki trwałe	3 706	3 818
- w tym środki trwałe w budowie	1 354	2 011
<b>Rzeczowe aktywa trwałe razem</b>	<b>26 281</b>	<b>28 901</b>

*Nota 1.1 Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych)*

	<b>Grunty</b>	<b>Budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej</b>	<b>Urządzenia techniczne i maszyny</b>	<b>Środki transportu</b>	<b>Inne środki trwałe</b>	<b>Razem</b>
<b>ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH</b>						
<b>Wartość brutto na początek okresu 01.01.2017</b>	<b>905</b>	<b>26 812</b>	<b>19 845</b>	<b>10 115</b>	<b>10 392</b>	<b>68 069</b>
Zwiększenia	0	315	229	113	335	992
Zmniejszenia	0	0	410	2 608	922	3 940
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>905</b>	<b>27 127</b>	<b>19 664</b>	<b>7 620</b>	<b>9 805</b>	<b>65 121</b>
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0	8 624	14 511	8 478	4 541	36 154
Zwiększenia	0	1 000	1 247	493	316	3 056
Zmniejszenia - umorzenie środków trwałych likwidowanych/sprzedanych	0	0	370	2 175	768	3 313
<b>Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>9 624</b>	<b>15 388</b>	<b>6 796</b>	<b>4 089</b>	<b>35 897</b>
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	189	722	70	2 033	3 014
Zwiększenia – odpis aktualizacyjny	0	0	0	0	0	0
Zmniejszenia	0	0	11	37	23	71
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	189	711	33	2 010	2 943
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>905</b>	<b>17 999</b>	<b>4 612</b>	<b>1 567</b>	<b>3 818</b>	<b>28 901</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu 31.12.2017</b>	<b>905</b>	<b>17 314</b>	<b>3 565</b>	<b>791</b>	<b>3 706</b>	<b>26 281</b>

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
<b>Wartość brutto na początek okresu 01.01.2016</b>	<b>610</b>	<b>26 604</b>	<b>20 775</b>	<b>12 439</b>	<b>10 367</b>	<b>70 795</b>
Zwiększenia	301	378	170	1 055	315	2 219
Zmniejszenia	6	170	1 100	3 379	290	4 945
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>905</b>	<b>26 812</b>	<b>19 845</b>	<b>10 115</b>	<b>10 392</b>	<b>68 069</b>
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0	7 754	14 047	9 630	4 501	35 932
Zwiększenia	0	880	1 310	737	198	3 125
Zmniejszenia - umorzenie środków trwałych likwidowanych/sprzedanych	0	10	846	1 889	158	2 903
<b>Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>8 624</b>	<b>14 511</b>	<b>8 478</b>	<b>4 541</b>	<b>36 154</b>
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	189	831	54	1 990	3 064
Zwiększenia – odpis aktualizacyjny	0	0	3	24	55	82
Zmniejszenia	0	0	112	8	12	132
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	189	722	70	2 033	3 014
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>610</b>	<b>18 661</b>	<b>5 897</b>	<b>2 755</b>	<b>3 876</b>	<b>31 799</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu 31.12.2016</b>	<b>905</b>	<b>17 999</b>	<b>4 612</b>	<b>1 567</b>	<b>3 818</b>	<b>28 901</b>

Nota 1.2 Struktura własnościowa bilansowych środków trwałych

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA ŚRODKÓW TRWAŁYCH	31.12.2017	31.12.2016
a) własne	25 891	28 404
b) obce, w tym:	390	497
- używane na podstawie umowy leasingu	390	497
<b>Rzeczowe aktywa trwałe razem</b>	<b>26 281</b>	<b>28 901</b>

Nota 1.3 Środki trwałe wykazywane pozabilansowo – nie występują.

Nota 2 - do pozycji aktywów "Wartości niematerialne"

WARTOŚCI NIEMATERIALNE	31.12.2017	31.12.2016
1. Koszty prac rozwojowych	0	0
2. Inne wartości niematerialne	696	857
3. Zaliczki na wartości niematerialne	0	0
<b>4. Wartości niematerialne razem</b>	<b>696</b>	<b>857</b>

*Nota 2.1 Zmiany wartości niematerialnych (wg grup rodzajowych)*

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH	Koszty prac rozwojowych	Inne wartości niematerialne	Razem
<b>Wartość brutto na początek okresu 01.01.2017</b>	0	2 638	2 638
Zwiększenia	0	0	0
Zmniejszenia	0	10	10
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>2 628</b>	<b>2 628</b>
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0	1 781	1 781
Zwiększenia	0	161	161
Zmniejszenia - umorzenie wartości niematerialnych likwidowanych/sprzedanych	0	10	10
<b>Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>1 932</b>	<b>1 932</b>
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0	0
Zwiększenia – odpis aktualizacyjny	0	0	0
Zmniejszenia	0	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0	0
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>857</b>	<b>857</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>696</b>	<b>696</b>

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH	Koszty prac rozwojowych	Inne wartości niematerialne	Razem
<b>Wartość brutto na początek okresu 01.01.2016</b>	1 177	2 700	3 877
Zwiększenia	0	5	5
Zmniejszenia	1 177	67	1 244
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>2 638</b>	<b>2 638</b>
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	1 177	1 686	2 863
Zwiększenia	0	162	162
Zmniejszenia - umorzenie wartości niematerialnych likwidowanych/sprzedanych	1 177	67	1 244
<b>Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>1 781</b>	<b>1 781</b>
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0	0
Zwiększenia – odpis aktualizacyjny	0	0	0
Zmniejszenia	0	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0	0
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>1 014</b>	<b>1 014</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>857</b>	<b>857</b>

*Nota 2.2 Wartości niematerialne (struktura własnościowa)*

<b>STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) własne	696	857
<b>Wartości niematerialne razem</b>	<b>696</b>	<b>857</b>

**Nota 3 - do pozycji aktywów "Wartość firmy"**

<b>WARTOŚĆ FIRMY</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
1. Wartość firmy związana z nabyciem przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części	6 926	6 926
<b>Wartość firmy razem</b>	<b>6 926</b>	<b>6 926</b>

*Nota 3.1 Zmiany wartości firmy*

Wartość firmy nie uległa zmianie

**Nota 4 - do pozycji aktywów "Prawo wieczystego użytkowania gruntu"**

<b>PRAWO WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>5 370</b>	<b>5 370</b>

*Nota 4.1 Zmiany wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu*

<b>ZMIANY WARTOŚCI PRAWA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Wartość brutto na początek okresu	5 439	5 412
Zwiększenia	0	86
Zmniejszenia	0	59
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>5 439</b>	<b>5 439</b>
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	69	70
Zwiększenia	0	0
Zmniejszenia - umorzenie wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu likwidowanego/sprzedanego	0	1
<b>Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b>	<b>69</b>	<b>69</b>
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0



Zwiększenia – odpis aktualizacyjny	0	0
Zmniejszenia	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>5 370</b>	<b>5 342</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>5 370</b>	<b>5 370</b>

**Nota 5 - do pozycji aktywów „Nieruchomości inwestycyjne”**

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE	31.12.2017	31.12.2016
a) grunty	1 876	2 156
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 230	4 451
<b>Nieruchomości inwestycyjne razem</b>	<b>6 106</b>	<b>6 607</b>

*Nota 5.1 Zmiana stanu nieruchomości inwestycyjnych*

ZMIANA STANU NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNYCH	31.12.2017	31.12.2016
Stan na początek okresu	7 270	2 236
Zwiększenia z tytułu:	0	5 034
-zakupów	0	5 034
Zmniejszenia z tytułu:	308	0
-sprzedaży	308	0
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>6 962</b>	<b>7 270</b>
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	663	578
Zwiększenie z tytułu:	195	85
-amortyzacji	195	85
Zmniejszenia z tytułu:	2	0
-umorzenie likwidowanej/sprzedanej nieruchomości inwest.	2	0
<b>Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu</b>	<b>856</b>	<b>663</b>
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>6 607</b>	<b>1 658</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>6 106</b>	<b>6 607</b>

**Nota 6 - do pozycji aktywów „Należności długoterminowe”**

Nie występują.

**Nota 7 - do pozycji aktywów „Inwestycje długoterminowe”**

*Nota 7.1 Długoterminowe aktywa finansowe*

<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>1. w pozostałych jednostkach</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
- udziały lub akcje	0	5
<b>Długoterminowe aktywa finansowe razem</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

*Nota 7.2 Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności – nie występują.*

*Nota 7.3. Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych*

<b>ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>1. Stan na początek okresu</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>2. Zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Zmniejszenia (z tytułu)</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
a) sprzedaż	5	0
<b>4. Stan na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

Nota 7.4. Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych – dane według stanu na dzień 31.12.2017r.

L.p.	Nazwa	Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Charakter powiązania	Metoda konsolidacji	Data objęcia kontroli	Wartość udziałów/akcji wg ceny nabycia	Korekty aktualizujące wartość w 2016r.	Procent posiadanego kapitału	udział w liczbie ogólnej głosów na walnym zgromadzeniu
1	ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.	Tarnów	działalność deweloperska	zależna	pełna	2007	2 900	(2 084)	100	100
2	Trans Solid Sp. z o.o. *	Dębno	usługi transportowo-sprzętowe oraz gospodarka odpadowa	zależna	pełna	2000	40	(40)	1,77	36,36
3	EB RADYMNO Sp. z o. o	Radymno	produkcja wyrobów betonowych	zależna	pełna	2010	2 700	0	100	100
4	PRIB Sp. z o. o **	Dębno	roboty inżynieryjne, instalacyjne i drogowe	zależna	pełna	2010	38 254	(37 989)	98,07	98,07

**\* TRANS SOLID Sp. z o.o.**

W dniu 23 maja 2017 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników TRANS SOLID podjęło uchwałę o dobrowolnym umorzeniu 4 300 udziałów wspólnika ABM SOLID S.A. w upadłości układowej bez wynagrodzenia i obniżeniu kapitału zakładowego tej Spółki o wartość nominalną przedmiotowego obniżenia kapitału. Następnie Zgromadzenie Wspólników postanowiło podwyższyć kapitał zakładowy Spółki TRANS SOLID poprzez utworzenie 200 nowych udziałów. Nowoutworzone udziały zostały objęte przez Inwestora zewnętrznego. W wyniku przeprowadzenia wyżej opisanej transakcji ABM SOLID S.A. w upadłości układowej stał się mniejszościowym udziałowcem i na dzień publikacji niniejszego raportu posiada 80 udziałów TRANS SOLID Sp. z o.o. co odpowiada 19,05 % kapitału zakładowego tej Spółki. Jednocześnie Inwestor zewnętrzny stał się większościowym udziałowcem tejże Spółki i posiada łącznie 340 udziałów, stanowiących 80,95 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników TRANS SOLID.

**\*\* Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. (PRIB)**

W dniu 15 grudnia 2017 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników Spółki PRIB podjęło uchwały ws. podwyższenia kapitału zakładowego poprzez emisję 12 000 nowych. Udziały zostały objęte w całości przez Inwestora zewnętrznego. Następnie w dniu 11 stycznia 2018 roku ABM SOLID S.A. w upadłości układowej podpisał z Inwestorem zewnętrznym umowę sprzedaży części udziałów PRIB (5000 udziałów). W wyniku dokonania powyższych działań Emitent stał się mniejszościowym udziałowcem PRIB i na dzień publikacji niniejszego sprawozdania posiada 5 592 udziałów, stanowiących 24,53 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników. Jednocześnie Inwestor zewnętrzny stał się większościowym udziałowcem tejże Spółki i posiada łącznie 17 000 udziałów, stanowiących 74,56 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników PRIB.

L.p	Nazwa jednostki	Kapitał własny jednostki na dzień 31.12.2017 roku, w tym:							zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki w tym:		
		kapitał zakładowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:			zobowiązania długoterminowe	zobowiązania krótkoterminowe		
					zysk/strata z lat ubiegłych	zysk/strata netto					
1	ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.	566	2 900	0	0	(2 334)	(2 341)	7	250	0	205
2	TRANS SOLID Sp.z o.o.	854	2 260	0	1 701	(3 107)	(2 815)	(292)	1 039	0	913
3	EB RADYMNO Sp. z o.o	2 770	605	492	1 884	(211)	(234)	23	370	23	347
4	PRIB Sp. z o.o	536	540	2 373	0	(2 377)	(1 823)	(554)	19 086	0	10 012

L.p	Nazwa jednostki	należności jednostki w tym:			aktywa jednostki razem	przychody ze sprzedaży	nieopłacona wartość udziałów/akcji	otrzymane lub należne dywidendy od jednostki za ostatni rok
		należności długoterminowe	należności krótkoterminowe					
1	ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.	21	0	21	816	54	0	0
2	TRANS SOLID Sp.z o.o.	392	0	392	1 893	2 556	0	0
3	EB RADYMNO Sp. z o.o	911	0	911	3 140	5 428	0	0
4	PRIB Sp. z o.o	9 565	0	9 565	19 622	20 835	0	0

Nota 7.5 Udziały lub akcje w pozostałych jednostkach – nie występują.

Nota 7.6. Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe (struktura walutowa)

<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (struktura walutowa)</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) w walucie polskiej	0	5
b) w walutach obcych	0	0
<b>Długoterminowe aktywa finansowe razem</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

Nota 7.7. Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe (wg zbywalności) – nie występują.

Nota 7.8 Udzielone pożyczki długoterminowe - nie występują.

Noty 7.9. Inne inwestycje długoterminowe – nie występują.

**Nota 8 - do pozycji aktywów „Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego”**

<b>AKTYWA Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:</b>	<b>216</b>	<b>948</b>
<i>a) odniesionych na wynik finansowy</i>	216	837
- Rozliczenia międzyokresowe czynne	0	56
- Strata podatkowa	0	375
- Rezerwy kosztowe	0	122
- Niewypłacone wynagrodzenia oraz inne świadczenia na rzecz pracowników	0	2
- Rezerwy na świadczenia urlopowe i emerytalne	0	30
- Dyskonto kaucji	216	243
- Pozostałe	0	9
<i>b) odniesionych na kapitał własny</i>	0	111
<b>2. Zwiększenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Zmniejszenia</b>	<b>73</b>	<b>732</b>
<i>a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	73	621
- Rozliczenia międzyokresowe czynne	0	56
- Strata podatkowa	0	375
- Rezerwy kosztowe	0	122
- Niewypłacone wynagrodzenia oraz inne świadczenia na rzecz pracowników	0	2
- Rezerwy na świadczenia urlopowe i emerytalne	0	30
- Dyskonto kaucji	73	27
- Pozostałe	0	9
<i>b) odniesionych na kapitał własny</i>	0	111

<b>4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu w tym:</b>	<b>143</b>	<b>216</b>
<i>a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	143	216
- Dyskonto kaucji	143	216

*Przewidywanej daty wygaśnięcia różnic przejściowych nie można jednoznacznie określić*

**Nota 9 - do pozycji aktywów „Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe”**

<b>DŁUGOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe prowizji bankowej	0	1
<b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe razem</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**Nota 10 – do pozycji aktywów „Zapasy”**

<b>ZAPASY</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Materiały	3 241	3 447
Półprodukty i produkty w toku	2 637	941
Produkty gotowe	615	740
Towary	41	149
Zaliczki na dostawy	356	320
<b>Zapasy razem</b>	<b>6 890</b>	<b>5 597</b>
<i>W tym: odpisy aktualizujące zapasy nierotujące powyżej 12 m-cy</i>	0	1 060
<i>Wartość odwróconych odpisów aktualizujących zapasy</i>	0	342

Zasadą przyjętą przez Grupę ABM SOLID jest tworzenie odpisów aktualizujących zapasy w ciężar rachunku zysków i strat jako pozostały koszt operacyjny, natomiast odwrócenie odpisów odnoszone jest w pozostałe przychody operacyjne.

**Nota 11 – do pozycji aktywów „Należności krótkoterminowe”**

*Nota 11.1. Należności krótkoterminowe*

<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<i>a) od jednostek powiązanych</i>	0	0
<i>b) od pozostałych jednostek</i>	<b>30 266</b>	<b>25 829</b>
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	29 727	25 276
- do 12 miesięcy	25 728	21 651
- powyżej 12 miesięcy	3 999	3 625
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń, w tym:	153	134
- z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	35	35
- inne	386	419
<i>c) należne kwoty od odbiorców z tytułu wyceny usług</i>	3 059	3 961



<i>budowlanych</i>		
<b>Należności krótkoterminowe netto razem</b>	<b>33 325</b>	<b>29 790</b>
<i>d) odpisy aktualizujące wartość należności</i>	46 165	56 562
<b>Należności krótkoterminowe brutto razem</b>	<b>79 490</b>	<b>86 352</b>

*Nota 11.1.1. Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych – nie występują.*

*Nota 11.2. Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych*

<b>ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Stan odpisów aktualizujących na początek okresu</b>	56 562	52 925
<i>Zwiększenia z tytułu:</i>	1 246	7 650
- utworzenia nowych	1 246	7 650
<i>Zmniejszenia z tytułu:</i>	11 643	4 013
- rozwiązania	11 643	4 013
<b>Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu</b>	<b>46 165</b>	<b>56 562</b>

*Nota 11.2.1 Przyczyny utworzenia odpisów aktualizujących należności*

<b>PRZYCZYNY UTWORZENIA NOWYCH ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH NALEŻNOŚCI</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
- związanych z upadłością kontrahentów	0	179
- związanych z zagrożonymi płatnościami	1 246	7 471
<b>Razem zwiększenia odpisów aktualizujących</b>	<b>1 246</b>	<b>7 650</b>

*Nota 11.2.2 Przyczyny odwrócenia odpisów aktualizujących należności*

<b>PRZYCZYNY ODWRÓCENIA ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH NALEŻNOŚCI</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
- w związku z zapłatą	4 695	3 909
- inne- w tym zmniejszenia spółek nie wchodzących do konsolidacji	77	104
- w związku z zakończeniem postępowania w wyniku nieściągalności należności	6 871	0
<b>Razem zmniejszenia odpisów aktualizujących</b>	<b>11 643</b>	<b>4 013</b>

*Nota 11.3. Należności krótkoterminowe brutto (struktura walutowa)*

<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (struktura walutowa)</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>a) w walucie polskiej</b>	<b>79 490</b>	<b>83 919</b>
<b>b) w walutach obcych (po przeliczeniu na PLN)</b>	<b>0</b>	<b>2 433</b>
- EUR	0	2 433
<b>c) w walutach obcych</b>		
- EUR	<b>0</b>	<b>550</b>
<b>Należności krótkoterminowe brutto razem (po przeliczeniu na PLN)</b>	<b>79 490</b>	<b>86 352</b>

Nota 11.4. Należności z tytułu dostaw i usług (brutto) – o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty

<b>NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ( brutto) - o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Należności z tytułu dostaw i usług brutto o okresie spłaty:		
- do 1 miesiąca	4 814	6 920
- powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	2 377	4 215
- powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	1 216	1 064
- powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 110	2 411
- powyżej 1 roku	5 429	5 875
- należności przeterminowane	60 946	65 867
<b>Należności z tytułu dostaw i usług razem (brutto)</b>	<b>75 892</b>	<b>86 352</b>
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	46 165	56 562
<b>Należności z tytułu dostaw i usług razem (netto)</b>	<b>29 727</b>	<b>29 790</b>

Z uwagi na specyfikę działalności podstawowej Grupy Kapitałowej ABM SOLID (świadczenie usług budowlanych) nie jest możliwe precyzyjne określenie przedziału czasowego spłacania należności. Czas, na jaki udzielany jest kredyt kupiecki jest zazwyczaj każdorazowo negocjowany w ramach realizowanej umowy o budowę.

Nota 11.4.1. Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane (brutto) – z podziałem na należności niespłacone w okresie

<b>NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (brutto) niespłacone w okresie:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
- do 1 miesiąca	4 447	2 731
- powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	1 945	1 241
- powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	1 858	585
- powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 928	6 808
- powyżej 1 roku	50 768	54 502
<b>Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (brutto)</b>	<b>60 946</b>	<b>65 867</b>
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane	46 165	55 470
<b>Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (netto)</b>	<b>14 781</b>	<b>10 397</b>

**Nota 12 „Należności sporne i przeterminowane – długoterminowe oraz krótkoterminowe”**

W odniesieniu do łącznej wartości należności (długo- i krótkoterminowych) kwoty należności spornych oraz należności przeterminowanych (z podziałem wg tytułów), w tym od których nie dokonano odpisów aktualizujących i niewykazanych jako „Należności dochodzone na drodze sądowej”:

<b>NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (brutto)</b>	<b>60 946</b>	<b>65 867</b>
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane	46 165	55 470
<b>Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (netto)</b>	<b>14 781</b>	<b>10 397</b>

**Nota 13 – do pozycji aktywów „Krótkoterminowe aktywa finansowe”**

Nie występują.

**Nota 14 – do pozycji aktywów „Środki pieniężne i ich ekwiwalenty”**

<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, w tym:	6 233	13 948
a) środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 676	8 323
b) inne środki pieniężne	4 557	5 625
<b>Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne razem</b>	<b>6 233</b>	<b>13 948</b>

*Noty 14.1 Struktura walutowa środków pieniężnych*

<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (struktura walutowa)</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>1. Środki pieniężne w kasie oraz na rachunkach, w tym:</b>	<b>1 676</b>	<b>8 323</b>
a) w kasie:	53	39
- w walucie polskiej	53	39
b) na rachunkach bankowych:	1 623	8 284
- w walucie polskiej	1 623	8 284
<b>2. Inne środki pieniężne, w tym:</b>	<b>4 557</b>	<b>5 625</b>
- lokaty bankowe w walucie polskiej	4 557	5 625
<b>Razem środki pieniężne oraz inne aktywa pieniężne</b>	<b>6 233</b>	<b>13 948</b>

**Nota 15 – do pozycji aktywów „Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe”**

<b>KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<i>1. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:</i>	<i>377</i>	<i>407</i>
- opłacone ubezpieczenia	244	267
- opłacone czynsze	0	5
- opłacone prenumeraty	1	4
- media	2	4
- vat do rozliczenia w następnym okresie	65	85
- inne	65	42
<i>2. Pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:</i>	<i>187</i>	<i>244</i>
- prowizje od gwarancji	0	10
- koszty finansowe	159	168
- pozostałe	28	66
<b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe razem</b>	<b>564</b>	<b>651</b>

**Nota 16 – do pozycji aktywów „Aktywa przeznaczone do sprzedaży”**

<b>AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<i>Aktywa finansowe</i>	<i>125</i>	<i>0</i>
- udziały w spółce przeznaczone do sprzedaży	125	0
<i>Aktywa trwałe</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Grunty</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Środki transportu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Nieruchomości inwestycyjne</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Razem aktywa przeznaczone do sprzedaży</i>	<i>125</i>	<i>0</i>

**Nota 17 „Odpisy aktualizujące wartość aktywów”**

Jeżeli łączna kwota odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów ujętych/odwróconych jest istotna, należy ujawnić przyczyny ich utworzenia i odwrócenia.

Kwoty ujętych odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości poszczególnych grup aktywów zostały zaprezentowane w następujących notach:

- Nota 11.2; 11.4 oraz nota 12 – odpisy dotyczące należności

**Nota 18 - do pozycji pasywów „Kapitał podstawowy”**

Seria/emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Cena emisyjna 1 akcji	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
seria A	imiennie uprzywilejowane	dwukrotnie co do głosu	-	12 400	53	w zamian za udziały w ABM SOLID Sp. z o.o.	wkład niepieniężny	14.08.2006	14.08.2006
seria B	imiennie uprzywilejowane	dwukrotnie co do głosu	-	283 500	1 219		wkład niepieniężny	14.08.2006	14.08.2006
seria C	imiennie uprzywilejowane	dwukrotnie co do głosu	-	8 000	34	8,00	wkład pieniężny	14.08.2006	14.08.2006
seria D	imiennie uprzywilejowane	dwukrotnie co do głosu	-	59 865	257	6,00	wkład pieniężny	14.08.2006	14.08.2006
seria E	imiennie uprzywilejowane	dwukrotnie co do głosu	-	11 916	51	w zamian za udziały w HYDRO SOLID Sp. z o.o.	wkład niepieniężny	14.08.2006	14.08.2006
seria F	imiennie uprzywilejowane	dwukrotnie co do głosu	-	88 269	380	6,00	wkład pieniężny	14.08.2006	14.08.2006
seria G	na okaziciela	-	-	154 500	665	491 000 w zamian za udziały w ABM SOLID Sp. z o.o.	491 000 - wkład niepieniężny	14.08.2006	14.08.2006
						1 001 350 akcji za 6,00	1 001 350 - wkład pieniężny		
						51 840 akcji w zamian za udziały w HYDRO SOLID Sp. z o.o.	51 840 - wkład niepieniężny		
						810 akcji za 6,00	810 - wkład pieniężny		
Seria H	na okaziciela	-	-	175 000	753	29,50	wkład pieniężny	31.07.2007	31.07.2007
Liczba akcji razem				<b>793 450</b>					
<b>Kapitał zakładowy razem na dzień 31.12.2017</b>					<b>3 412</b>				
Wartość nominalna jednej akcji = <b>4,30 zł</b>									

<b>KAPITAŁ ZAKŁADOWY (wartościowo)</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) Wartość nominalna (w złotych)	4,30	4,30
b) Liczba akcji razem	793 450	793 450
<b>Kapitał zakładowy razem (w tysiącach złotych)</b>	<b>3 412</b>	<b>3 412</b>

**Nota 19 - do pozycji pasywów „Kapitał zapasowy”**

<b>KAPITAŁ ZAPASOWY</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
1. Ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	50 648	50 648
2. Utworzony ustawowo	511	511
3. Utworzony zgodnie ze statutem/umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość	23 916	23 916
– Spółki dominującej	23 916	23 916
5. Inny:	2 854	2 854
– przesunięcie różnicy z aktualizacji środków trwałych z kapitału z aktualizacji wyceny	2 854	2 854
<b>Kapitał zapasowy razem</b>	<b>77 929</b>	<b>77 929</b>

**Nota 20 - do pozycji pasywów „Kapitał z aktualizacji wyceny”**

<b>KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
1. Z tytułu aktualizacji środków trwałych	891	891
2. Inny :	(59)	(59)
- <i>skutków przeszacowania środków trwałych</i>	96	96
- <i>zyski i straty zatrzymane</i>	(155)	(155)
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny razem</b>	<b>832</b>	<b>832</b>

**Nota 21 - do pozycji pasywów „Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych”**

<b>ZMIANA STANU KAPITAŁÓW MNIEJSZOŚCI</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Stan kapitałów własnych akcjonariuszy mniejszościowych na początek okresu, w tym:</b>	<b>55</b>	<b>177</b>
Wynik netto udziałowców mniejszościowych na początek okresu	<b>(63)</b>	<b>(96)</b>
a) zwiększenia w wyniku przeliczeń konsolidacyjnych	2	0
- pozostałych kapitałów mniejszości	2	0
b) zmniejszenia w wyniku przeliczeń konsolidacyjnych	0	(185)
- pozostałych kapitałów mniejszości	0	(185)
<b>Wynik netto udziałowców mniejszościowych na koniec okresu</b>	<b>(20)</b>	<b>(63)</b>
<b>Stan kapitałów własnych akcjonariuszy mniejszościowych na koniec okresu razem</b>	<b>37</b>	<b>55</b>

**Nota 22 „Wartość księgowa na jedną akcję”**

Wartość księgowa na jedną akcję stanowi iloraz wartości kapitału własnego przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej na dzień bilansowy oraz liczby akcji na dzień bilansowy.

<b>WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA JEDNĄ AKCJĘ</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
liczba akcji na dzień bilansowy	793 450	793 450
wartość kapitału własnego akcjonariuszy jednostki dominującej	(160 821)	(165 371)
Wartość księgowa na jedną akcję	(202,69)	(208,42)

**Nota 23 - do pozycji pasywów „Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego”**

<b>ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>1. Stan rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:</b>	<b>4 310</b>	<b>4 123</b>
a) odniesionych na wynik finansowy	2 024	1 837
- Z wyceny kontraktów długoterminowych	622	28
- Dyskonto kaucji gwarancyjnych	114	173
- Niezapłacone odsetki	44	188
- Różnica amort ksiąg i podatkowa	1 244	1 448
b) odniesionych na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:	2 286	2 286
- przeszacowania środków trwałych	2 286	2 286
<b>2. Zwiększenia</b>	<b>378</b>	<b>594</b>
a) odniesione na wynik finansowy okresu w z tytułu dodatnich różnic przejściowych z tytułu:	378	594
- Z wyceny kontraktów długoterminowych	0	594
- Dyskonto kaucji gwarancyjnych	378	0
<b>3. Zmniejszenia</b>	<b>555</b>	<b>407</b>
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:	555	407
- Z wyceny kontraktów długoterminowych	42	0
- Dyskonto kaucji gwarancyjnych	0	59
- Odsetki	6	144
- Różnica bilanowa i podatkowa amortyzacji	507	204
<b>4. Stan rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu w tym:</b>	<b>4 133</b>	<b>4 310</b>
a) odniesione na wynik finansowy okresu w z tytułu dodatnich różnic przejściowych z tytułu:	1 847	2 024
- Z wyceny kontraktów długoterminowych	580	622
- Dyskonto kaucji gwarancyjnych	492	114
- Niezapłacone odsetki	38	44
- Różnica amort ksiąg i podatkowa	737	1 244
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:	2 286	2 286
- przeszacowania środków trwałych	2 286	2 286

\* Przewidywanej daty wygaśnięcia różnic przejściowych nie można jednoznacznie określić



**Nota 24 - do pozycji pasywów „Rezerwa długoterminowa z tytułu świadczeń pracowniczych”**

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE	31.12.2017	31.12.2016
<b>1. Stan na początek okresu</b>	<b>427</b>	<b>294</b>
<b>2. Zwiększenia z tytułu:</b>	<b>0</b>	<b>156</b>
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	156
<b>3. Wykorzystanie</b>	<b>0</b>	<b>23</b>
<b>4. Rozwiązanie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5. Stan na koniec okresu</b>	<b>427</b>	<b>427</b>

**Nota 25 - do pozycji pasywów „Pozostałe rezerwy długoterminowe”**

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW DŁUGOTERMINOWYCH	31.12.2017	31.12.2016
<b>1. Stan na początek okresu</b>	<b>16 300</b>	<b>25 375</b>
<b>2. Zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>73</b>
- rezerwa na naprawy gwarancyjne	0	73
<b>3. Zmniejszenie (z tytułu)</b>	<b>5 761</b>	<b>0</b>
- przesunięcie do krótkoterminowej	5 761	0
<b>4. Rozwiązanie:</b>	<b>670</b>	<b>9 148</b>
<b>5. Stan na koniec okresu</b>	<b>9 869</b>	<b>16 300</b>

**Nota 26 - do pozycji pasywów „Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek”**

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK	31.12.2017	31.12.2016
wobec pozostałych jednostek	0	2 328
- powyżej 1 roku do 3 lat,	0	2 328
<b>Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek razem</b>	<b>0</b>	<b>2 328</b>

*Nota 26.1. Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek – nie występują.*

**Nota 27 - do pozycji pasywów „Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne zobowiązania finansowe”**

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	31.12.2017	31.12.2016
Długoterminowe zobowiązania finansowe, w tym:	23	0
- umowy leasingu finansowego	23	113
<b>Finansowe zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>23</b>	<b>113</b>

<b>FINANSOWE ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) powyżej 1 roku do 3 lat, w tym:	23	113
- z tytułu leasingu finansowego	23	113
b) powyżej 3 do 5 lat	0	0
c) powyżej 5 lat	0	0
<b>Finansowe zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>23</b>	<b>113</b>

**Nota 28 - do pozycji pasywów „Pozostałe zobowiązania długoterminowe”**

Nie występują.

**Nota 29 - do pozycji pasywów „Zobowiązania krótkoterminowe”**

<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	315	233
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	37 754	39 773
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	65 545	72 249
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	676	729
Pozostałe zobowiązania finansowe krótkoterminowe	52 852	45 497
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	67 658	70 367
Zobowiązania z tytułu podatków, ceł i ubezpieczeń	5 719	5 369
Zobowiązania z tytułu podatku od osób prawnych	430	430
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	21	0
Zaliczki otrzymane	16	14
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych, w tym:	1 196	1 298
<i>a) zobowiązania z tytułu wynagrodzeń</i>	1 176	1 279
<i>b) fundusze specjalne (ZFŚS)</i>	20	19
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	5 789	3 163
Rozliczenia międzyokresowe	1 020	1 585
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>238 991</b>	<b>240 707</b>

**Nota 29.1. Struktura walutowa zobowiązań krótkoterminowych**

<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (struktura walutowa)</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) w walucie polskiej	238 979	240 707
b) w walutach obcych (po przeliczeniu na PLN)	12	0
- EUR	12	0
b) w walutach obcych		
- EUR	3	0
<b>Zobowiązanie krótkoterminowe razem (po przeliczeniu)</b>	<b>238 991</b>	<b>240 707</b>

**Nota 30 - do pozycji pasywów „Rezerwa krótkoterminowa z tytułu świadczeń pracowniczych”**

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE	31.12.2017	31.12.2016
<b>1. Stan na początek okresu</b>	<b>233</b>	<b>461</b>
<b>2. Zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>134</b>	<b>266</b>
- rezerwa na urlopy pracownicze	134	190
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	68
- rezerwa inne	0	8
<b>3. Wykorzystanie</b>	<b>52</b>	<b>472</b>
<b>4. Rozwiązanie</b>	<b>0</b>	<b>22</b>
<b>5. Stan na koniec okresu</b>	<b>315</b>	<b>233</b>

**Nota 31 - do pozycji pasywów „Pozostałe rezerwy krótkoterminowe”**

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH	31.12.2017	31.12.2016
<b>1. Stan na początek okresu</b>	<b>39 773</b>	<b>35 252</b>
<b>2. Zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>9 535</b>	<b>6 761</b>
- rezerwa na przyszłe koszty budów	509	354
- przejęcia rezerw na zobowiązania i roszczenia sporne	3 265	6 398
- przesunięcie z długoterminowych	5 761	0
- pozostałe, w tym rezerwa na restrukturyzację	0	9
<b>3. Rozwiązanie</b>	<b>11 554</b>	<b>2 240</b>
<b>4. Stan na koniec okresu</b>	<b>37 754</b>	<b>39 773</b>

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki Dominującej AMB SOLID S.A. w upadłości układowej dokonał pewnych szacunków księgowych, uwzględniających własne osądy przy stosowaniu przyjętych zasad rachunkowości oraz przyjmując założenia wpływające na poszczególne pozycje pasywów oraz kosztów.

Poniżej zaprezentowano tytuły poszczególnych rezerw:

**\* Rezerwy na przyszłe zobowiązania**

Zarządy spółek Grupy Kapitałowej ustalając konieczność utworzenia rezerw na przyszłe zobowiązania oraz szacując ich wysokość kierowały się własnym osądem, wspomagały się opinią osób zaangażowanych merytorycznie w konkretne zagadnienie, opierały się o opinię prawną oraz oceniały prawdopodobieństwo ewentualnego wydatkowania środków pieniężnych.

**\* Rezerwy na koszty budów**

Do kontraktów zakończonych i rozliczonych mogą być tworzone na podstawie oceny Kierownika Budowy lub Kierownika Kontraktu na kwoty możliwych usterek na zakresach wykonywanych siłami własnymi bądź na zakresach podwykonawców - jeżeli istniała obawa wystąpienia usterek przewyższających wartość zatrzymanej gwarancji podwykonawcom. Każdorazowo ewentualne kwoty rezerw będą zawiązywane indywidualnie dla każdego kontraktu. Wynika to z indywidualnej specyfiki prowadzonych robót na kontrakcie.

Kwoty rezerw na koszty budów do kontraktów wypowiedzianych przez Zamawiającego zostały utworzone na kwotę całej zatrzymanej gwarancji ze względu na ryzyko roszczenia inwestora do gwaranta o całość kwoty

**Nota 32 - do pozycji pasywów „Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek”**

<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) wobec pozostałych jednostek	<b>65 545</b>	<b>72 249</b>
a) kredyty i pożyczki	65 545	72 249
- krótkoterminowe	65 545	72 249
<b>Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek razem</b>	<b>65 545</b>	<b>72 249</b>

*Nota 32.1. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek*

**Na dzień 31.12.2017**

Nazwa Jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu / pożyczki)	Kwota kredytu / pożyczki według umowy	Kwota kredytu / pożyczki do spłaty		Termin spłaty
		tys. zł	waluta	kapitał	
Bank PKO BP S.A.	Kredyt inwestycyjny	20 000	PLN	14 309	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 02.07.2012 r.
Bank PKO BP S.A.	Kredyt inwestycyjny	3 000	PLN	764	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 04.07.2012 r.
Bank PKO BP S.A.	Zadłużenie z tytułu kart	0	PLN	21	-
Bank PKO BP S.A.	Kredyt obrotowy nieodnawialny	7 000	PLN	2 880	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 02.07.2012 r.
Bank PKO BP S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	20 810	PLN	13 034	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 02.07.2012 r.
	Kredyt obrotowy odnawialny	4 989	PLN	4 989	
	Kredyt obrotowy odnawialny	9 201	PLN	9 201	

Nazwa Jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu / pożyczki)	Kwota kredytu / pożyczki według umowy	Kwota kredytu / pożyczki do spłaty		Termin spłaty
		tys. zł	waluta	kapitał	
ING Bank Śląski w Katowicach S.A.,	Kredyt inwestycyjny	2 498	PLN	2 760	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 04.07.2012 r.
ING Bank Śląski w Katowicach S.A.	Kredyt odnawialny udzielony Umową wieloproduktową	17 500	PLN		2 427
	Kredyt odnawialny udzielony Umową wieloproduktową				
Bank BGŻ S.A.	Kredyt rewolwingowy	10 000	PLN	9 357	Umowa wypowiedziana w dniu 29.06.2012 r.
Bank PEKAO S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	2 300	PLN	1 954	22.09.2011
MILA 2 Sp. z o.o.	Pożyczka	443	PLN	451	18.09.2012
MILA 2 Sp. z o.o.	Pożyczka	2 280	PLN	2 328	02.01.2018

**Na dzień 31.12.2016**

Nazwa Jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu / pożyczki)	Kwota kredytu / pożyczki według umowy	Kwota kredytu / pożyczki do spłaty		Termin spłaty
		tys. zł	waluta	kapitał	
Bank PKO BP S.A.	Kredyt inwestycyjny	20 000	PLN	14 576	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 02.07.2012 r.
Bank PKO BP S.A.	Kredyt inwestycyjny	3 000	PLN	932	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 04.07.2012 r.
Bank PKO BP S.A.	Zadłużenie z tytułu kart	0	PLN	21	-

Nazwa Jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu / pożyczki)	Kwota kredytu / pożyczki według umowy	Kwota kredytu / pożyczki do spłaty		Termin spłaty
		tys. zł	waluta	kapitał	
Bank PKO BP S.A.	Kredyt obrotowy nieodnawialny	7 000	PLN	2 880	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 02.07.2012 r.
Bank PKO BP S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	20 810	PLN	13 045	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 02.07.2012 r.
	Kredyt obrotowy odnawialny	4 989	PLN	4 989	
	Kredyt obrotowy odnawialny	9 201	PLN	9 201	
ING Bank Śląski w Katowicach S.A.,	Kredyt inwestycyjny (wierzytelność pozaukładowa objęta Porozumieniem )	2 498	PLN	2 760	Umowa kredytu wypowiedziana w dniu 04.07.2012 r.
ING Bank Śląski w Katowicach S.A.	Kredyt odnawialny udzielony Umową wieloproduktową (Wierzytelność objęta Porozumieniem – pozaukładowa)	17 500	PLN		2 492
	Kredyt odnawialny udzielony Umową wieloproduktową (Wierzytelność objęta Porozumieniem – układowa)				
Bank BGŻ S.A.	Kredyt rewolwingowy	10 000	PLN	9 357	Umowa wypowiedziana w dniu 29.06.2012 r.
Bank PEKAO S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	2 300	PLN	1 954	22.09.2011
MILA 2 Sp. z o.o.	Pożyczka	443	PLN	451	18.09.2012

**Nota 33 - do pozycji pasywów „Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne zobowiązania finansowe”**

*Nota 33.1. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego*

<b>ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
krótkoterminowe zobowiązania finansowe, w tym:	676	729
- umowy leasingu finansowego	676	729
<b>Zobowiązania finansowe krótkoterminowe razem</b>	<b>676</b>	<b>729</b>

<b>WARTOŚĆ NETTO ŚRODKÓW TRWAŁYCH W LEASINGU</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Środki transportu w leasingu - wartość netto	390	497

<b>MINIMALNE OPŁATY LEASINGOWE</b>	<b>31.12.2017</b>		<b>31.12.2016</b>	
	<b>wartość minimalnych opłat</b>	<b>wartość minimalnych opłat</b>	<b>wartość minimalnych opłat</b>	<b>wartość minimalnych opłat</b>
Zobowiązania płatne w przyszłym roku	160	156	205	189
Zobowiązania płatne po roku a przed upływem 5 lat	70	65	177	168
<b>Razem</b>	<b>230</b>	<b>221</b>	<b>383</b>	<b>357</b>
Minus:				
Koszty finansowe zaliczone do przyszłych okresów	9	0	26	0
<b>wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych</b>	<b>221</b>	<b>221</b>	<b>357</b>	<b>357</b>

*Nota 33.2 Pozostałe zobowiązania finansowe krótkoterminowe*

<b>POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE KRÓTKOTERMINOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe, w tym:</b>	<b>52 852</b>	<b>45 497</b>
- zobowiązania finansowe z tytułu gwarancji	31 291	23 936
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych z tego:	21 561	21 561
- część odsetkowa	1 561	1 561
<b>Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe razem</b>	<b>52 852</b>	<b>45 497</b>



**Nota 34 - do pozycji pasywów „Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe”**

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE	31.12.2017	31.12.2016
<b>1) w jednostkach zależnych</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2) wobec pozostałych jednostek</b>	<b>73 377</b>	<b>75 736</b>
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	67 658	70 367
- do 12 miesięcy	67 068	69 950
- powyżej 12 miesięcy	590	417
b) zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	5 719	5 369
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>73 377</b>	<b>75 736</b>

**Nota 35 - do pozycji pasywów „Rozliczenia międzyokresowe”**

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2017	31.12.2016
<b>1. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów</b>	<b>37</b>	<b>337</b>
a) długoterminowe	0	0
b) krótkoterminowe	37	337
- rezerwy kosztowa	29	28
- inne	8	309
<b>2. Rozliczenia międzyokresowe przychodów</b>	<b>983</b>	<b>1 248</b>
a) długoterminowe	418	421
- równowartość ujawnionych środków trwałych	0	217
- dofinansowanie	222	0
- inne	196	204
b) krótkoterminowe	565	827
- umorzenie pożyczki	139	145
- dofinansowanie	422	666
- odszkodowania	4	4
- pozostałe	0	13
<b>Inne rozliczenia międzyokresowe razem</b>	<b>1 020</b>	<b>1 585</b>

**VIII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO POZYCJI POZABILANSOWYCH**

**Nota 36 - „Należności i zobowiązania warunkowe dotyczące jednostek powiązanych”**

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE	31.12.2017	31.12.2016
<b>Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych:</b>		
a) z tytułu udzielonych poręczeń i gwarancji	4 080	4 080
b) pozostałe zobowiązania warunkowe	62 959	63 659
<b>Razem stan na koniec okresu</b>	<b>67 039</b>	<b>67 738</b>

<b>NALEŻNOŚCI WARUNKOWE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Należności warunkowe od jednostek powiązanych:</b>		
a) otrzymane gwarancje i poręczenia	4 080	4 080
b) pozostałe należności warunkowe	67 488	69 703
<b>Razem stan na koniec okresu</b>	<b>71 568</b>	<b>73 783</b>

**IX. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT**

**Nota 37 - do pozycji „Przychody netto ze sprzedaży produktów”**

*Nota 37.1. Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności)*

<b>PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (struktura rzeczowa)</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
Infrastrukturalny	24 415	21 617
Kubaturowy	21 112	15 848
Przemysłowy	3 237	4 396
Pozostałe	8 759	8 623
<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów razem</b>	<b>57 523</b>	<b>50 484</b>
- w tym od jednostek powiązanych	0	0

*Nota 37.2. Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura terytorialna)*

<b>PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (struktura terytorialna)</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
a) kraj	56 927	49 195
b) export	596	1 289
<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów razem</b>	<b>57 523</b>	<b>50 484</b>
- w tym od jednostek powiązanych	0	0

**Nota 38 - do pozycji „Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów”**

*Nota 38.1. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności)*

<b>PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (struktura rzeczowa)</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
- materiały budowlane	320	746
- towary	203	315
<b>Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów razem</b>	<b>523</b>	<b>1 061</b>

Nota 38.2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura terytorialna)

<b>PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (struktura terytorialna)</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
a) kraj	523	1 061
<b>Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów razem</b>	<b>523</b>	<b>1 061</b>

Nota 39 - „Koszty według rodzaju”

<b>Koszty według rodzaju i koszt wytworzenia sprzedanych produktów</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
a) Amortyzacja*	3 026	3 135
b) Zużycie materiałów i energii	18 171	16 933
c) Usługi obce	23 054	16 810
d) Podatki i opłaty	1 006	1 488
e) Wynagrodzenia	16 088	15 402
g) Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	3 397	3 222
h) Pozostałe koszty rodzajowe	974	787
<b>Koszty według rodzaju razem</b>	<b>65 716</b>	<b>57 777</b>
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	(2 246)	951
Koszt wytworzenia na własne potrzeby (wielkość ujemna)	(110)	(99)
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	(525)	(492)
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	(7 147)	(7 873)
<b>Koszt wytworzenia sprzedanych produktów</b>	<b>55 688</b>	<b>50 264</b>

\*w okresie sprawowania kontroli

Nota 40 - do pozycji „Pozostałe przychody operacyjne”

Nota 40.1 „Pozostałe przychody operacyjne”

<b>POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	330	565
Dotacje	232	317
Inne przychody operacyjne	21 175	28 901
<b>Pozostałe przychody operacyjne razem</b>	<b>21 737</b>	<b>29 783</b>

Nota 40.2 Inne przychody operacyjne

<b>INNE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
Inne przychody operacyjne, w tym:		
<b>1. Rozwiązanie rezerw z tytułu:</b>	<b>16 946</b>	<b>18 657</b>
- odpisy aktualizujące wartość należności	5 035	7 722
- odpisy aktualizujące pozostałe	318	0
- rozwiązanie rezerw na świadczenia pracownicze	20	229

- rozwiązanie rezerwy na naprawy gwarancyjne	810	315
- rozwiązanie rezerw na zobowiązania	10 647	10 375
- pozostałe rezerwy	116	16
<b>2. Pozostałe, w tym:</b>	<b>4 229</b>	<b>10 244</b>
- zwrot kosztów sądowych	158	90
- odszkodowania otrzymane	443	1 149
- kary umowne	368	2 426
- przychody z nieruchomości inwestycyjnej	408	337
- VAT za złe długi	127	644
- rozwiązanie rezerw na zobowiązania	0	35
- nadwyżki inwentaryzacyjne	1	3
- wyksięgowane zobowiązania	1 580	5 162
- inne	122	398
-kwoty otrzymane z gwarancji	1 003	0
-sprzedaż drobnego sprzętu	19	0
<b>Inne przychody operacyjne razem</b>	<b>21 175</b>	<b>28 901</b>

**Nota 41 - do pozycji „Pozostałe koszty operacyjne”**

*Nota 41.1 „Pozostałe koszty operacyjne”*

POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 470	8 657
Inne koszty operacyjne	18 026	7 685
<b>Pozostałe koszty operacyjne razem</b>	<b>19 496</b>	<b>16 342</b>

*Nota 41.2 Inne koszty operacyjne*

INNE KOSZTY OPERACYJNE	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>1. Utworzone rezerwy z tytułu:</b>	<b>3 543</b>	<b>5 243</b>
- rezerwa na niewykorzystane urlopy	134	162
- rezerwy na naprawy gwarancyjne	170	0
- rezerwy na koszty wykorzystanych gwarancji	1 300	590
- pozostałe rezerwy w tym spory sądowe oraz potencjalne zagrożenie	1 939	4 491
<b>2. Pozostałe, w tym:</b>	<b>14 483</b>	<b>2 442</b>
- koszty procesów i odwołań	692	402
- rezerwy	0	73
- odszkodowania i kary zapłacone	12 472	829
- Vat za złe długi	461	215
- niedobory inwentaryzacyjne	1	3
- koszty utrzymania nieruchomości inwestycyjnych	429	278
- inne	117	642
- utrata wartości materiałów	311	0
<b>Inne koszty operacyjne razem</b>	<b>18 026</b>	<b>7 685</b>

**Nota 42 - do pozycji "Przychody finansowe"**

<b>PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
Odsetki	81	334
Aktualizacja wartości inwestycji	2 136	14 177
Dyskonto kaucji	815	560
Inne	8 535	0
<b>Przychody finansowe razem</b>	<b>11 567</b>	<b>15 071</b>

*Nota 42.1. Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach – nie występują.*

*Nota 42.2. Przychody finansowe z tytułu odsetek*

<b>PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
<b>a) pozostałe odsetki</b>	<b>81</b>	<b>334</b>
- od pozostałych jednostek	81	334
<b>Przychody finansowe z tytułu odsetek razem</b>	<b>81</b>	<b>334</b>

*Nota 42.3 Inne przychody finansowe*

<b>INNE PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>01.01.2017 -</b>	<b>01.01.2016 -</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Pozostałe, w tym:</b>	<b>8 535</b>	<b>0</b>
- rozwiązanie rezerwy na odsetki	8 534	0
Różnice kursowe	1	0
<b>Inne przychody finansowe razem</b>	<b>8 535</b>	<b>0</b>

**Nota 43 - do pozycji "Koszty finansowe"**

<b>KOSZTY FINANSOWE</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
Odsetki	366	2 588
Strata ze zbycia inwestycji	2 136	5 957
Aktualizacja wartości inwestycji	5 142	0
Inne	21	3 093
Dyskonto kaucji	232	84
<b>Koszty finansowe razem</b>	<b>7 897</b>	<b>11 722</b>

*Nota 43.1. Koszty finansowe z tytułu odsetek*

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>1. od kredytów i pożyczek</b>	<b>0</b>	<b>10</b>
- dla pozostałych jednostek	0	10
<b>2. pozostałe odsetki, w tym:</b>	<b>366</b>	<b>2 578</b>
- dla pozostałych jednostek	366	2 578
<b>Koszty finansowe z tytułu odsetek razem</b>	<b>366</b>	<b>2 588</b>

*Nota 43.2. Inne koszty finansowe*

INNE KOSZTY FINANSOWE	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>a) pozostałe</b>	<b>21</b>	<b>3 093</b>
provizje od gwarancji	11	50
umorzenie wierzytelności	0	2 768
opłata prolongacyjna	10	275
<b>Inne koszty finansowe razem</b>	<b>21</b>	<b>3 093</b>

**Nota 44 - do pozycji „Podatek dochodowy”**

*Nota 44.1. Podatek dochodowy bieżący*

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
<b>1. Zysk (strata) brutto z działalności gospodarczej</b>	<b>143</b>	<b>(136)</b>
- Zysk (strata) brutto - kraj	143	(136)
<b>2. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym (wg tytułów)</b>	<b>(520)</b>	<b>(18 248)</b>
<b>a) Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów</b>	<b>31 496</b>	<b>27 667</b>
odpisy aktualizujące	1 766	8 002
odpisy aktualizujące zapasy	0	648
rezerwy kosztowe	172	(377)
Rezerwy na naprawy gwarancyjne	170	1 048
rezerwy na świadczenia emerytalne	0	0
rezerwy na niewykorzystane urlopy pracownicze	134	162
koszty procesów sądowych	152	108

rezerwy na zobowiązania	1 940	3 477
amortyzacja bilansowa	2 343	2 345
wycena kontraktów długoterminowych	165	3 181
niewypłacone wynagrodzenia i świadczenia na rzecz pracown.	1 843	84
ujemne różnice kursowe	2	0
kary i odszkodowania	12 679	596
odsetki budżetowe	14	407
odsetki niezapłacone	312	1 984
Koszty PFRON	103	92
ubezpieczenie samochodów	5	0
koszty reprezentacji	30	25
odpisy aktualizujące wartości inwestycji	5 142	0
oc zarządu	0	0
pozostałe rezerwy	1 300	696
dyskonto długoterminowych rozrachunków	19	84
korekta VAT - złe długi	461	238
likwidacja ŚT	557	677
umorzenie długu	0	1 003
Sprzedaż udziałów w celu umorzenia	2 136	0
inne wyłączenia	51	904
Niezapłacone f-ry	0	2 282
<b>b) Koszty zwiększające koszty uzyskania przychodów</b>	<b>4 511</b>	<b>16 457</b>
rozliczenie kontraktów budowlanych	0	481
rozwiązanie rezerwy kosztowej	424	1 312
rozwiązanie rezerwy na należności	25	5
wypłacone wynagrodzenia	1 784	2 029
rozwiązanie rezerwy na premię i urlopy	0	229
leasing samochodów	58	59
zapłacone odsetki i prowizje	34	243
amortyzacja	1 680	1 678
rozwiązanie rezerwy na zobowiązania	0	9 097
rozwiązanie rezerwy na naprawy gwarancyjne	17	315
umorzenie należności	0	65
likwidacja ŚT	489	642
inne wyłączenia	0	302
<b>c) Dochody niepodlegające opodatkowaniu</b>	<b>27 539</b>	<b>30 559</b>
dyskonto długoterminowych rozrachunków	145	361
rozliczenie kontraktów długoterminowych	(222)	3 813
rozwiązanie odpisu aktualizując. wartość zapasów	452	7 787
rozwiązane rezerwy kosztowe	810	0
rozwiązane rezerwy na zobowiązania	19 204	0
odpisy aktualizujące wartość inwestycji	2 136	14 107
rozwiązane rezerwy na świadczenia emerytalne i urlopowe	20	0
odszkodowania i kary	545	3 254
Ulga na złe długi	127	643

Rozwiązane odpisy aktualizujące należności	3 663	0
dofinansowania	227	298
inne wyłączenia	432	296
<b>d) Pozycje zwiększające przychody podlegające opodatkowaniu</b>	<b>34</b>	<b>1 101</b>
rozliczenie kontraktów długoterminowych	0	482
zapłacone odsetki	34	517
zapłacone kary	0	102
<b>3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym</b>	<b>(377)</b>	<b>(18 384)</b>
- Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym - kraj	(377)	(18 384)
- Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym - export	0	0
<b>4. Odliczenia od dochodu (strata)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>PODATEK DOCHODOWY ODROZONY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT</b>	<b>01.01.2017-31.12.2017</b>	<b>01.01.2016-31.12.2016</b>
<b>1. Zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych</b>	<b>(116)</b>	<b>955</b>
- Odsetki	(6)	593
- Rozliczenia wyceny kontraktów długoterminowych	(42)	(144)
- Dyskonto kaucji gwarancyjnych	99	(15)
- Rezerwy kosztowe	0	155
- Niewypłacone wynagrodzenia oraz inne świadczenia	0	9
- Rezerwy na świadczenia emerytalne i urlopowe	0	40
- Rezerwy na zobowiązania	0	124
- Środki trwałe	(167)	(10)
- inne	0	203
<b>2. Inne składniki podatku odroczonego</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Podatek dochodowy odroczonego razem</b>	<b>(116)</b>	<b>955</b>

Nota 44.2. Podatek dochodowy odroczonego, wykazany w rachunku zysków i strat

<b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ODROZONEGO</b>	<b>01.01.2017-31.12.2017</b>	<b>01.01.2016-31.12.2016</b>
1. Ujętego w rachunku zysków i strat	(116)	955



*Nota 44.3. Podatek dochodowy ujęty w rachunku zysku i strat*

<b>PODATEK DOCHODOWY UJĘTY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT</b>	<b>01.01.2017-31.12.2017</b>	<b>01.01.2016-31.12.2016</b>
1. Podatek dochodowy bieżący	0	0
2. Podatek dochodowy z lat ubiegłych	0	0
2. Podatek dochodowy odroczony	(116)	955
<b>Razem podatek dochodowy w rachunku zysków i strat</b>	<b>(116)</b>	<b>955</b>

**Nota 45 „Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych”**

Nie dotyczy.

**Nota 46 - do pozycji „ Zysk (strata) netto”**

<b>ZYSK/(STRATA) NETTO</b>	<b>01.01.2017-31.12.2017</b>	<b>01.01.2016-31.12.2016</b>
a) zysk/(strata) netto jednostki dominującej	920	1 882
b) zysk/(strata) netto jednostek zależnych	(816)	(3 113)
c) korekty konsolidacyjne	175	203
<b>Zysk/(strata) netto</b>	<b>279</b>	<b>(1 028)</b>

Wyniki netto spółek Grupy Kapitałowej ABM SOLID S.A. przez wszystkie prezentowane okresy sprawozdawcze przeznaczane były zgodnie z uchwałami Walnych Zgromadzeń Akcjonariuszy/Udziałowców na podniesienie kapitału zapasowego lub pokrycie strat z lat ubiegłych.

Wynik finansowy za rok 2017 Zarząd planuje pokryć z zysków wypracowanych w przyszłości.

**Nota 47 „Zysk na 1 akcję”**

Zysk na jedną akcję zwykłą został wyliczony według formuły: zysk netto z działalności kontynuowanej dzielony przez średnioważoną liczbę akcji zwykłych.

Przy ustalaniu wskaźnika zysku/straty na akcję na prezentowane w okresy sprawozdawcze średnioważoną liczbę akcji podobnie jak zysk/stratę z działalności kontynuowanej (zanalizowaną) wyliczono za okres 12 miesięcy poprzedzających datę, na którą sporządzono sprawozdanie finansowe.

<b>ZYSK PRZYPADAJĄCY NA JEDNĄ AKCJĘ</b>	<b>01.01.2017-31.12.2017</b>	<b>01.01.2016-31.12.2016</b>
średnia ważona liczba akcji w roku	793 450	793 450
Zysk/Strata netto	279	( 1 028)
Podstawowy zysk na jedną akcję	0,35	(1,30)

## X. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

### Nota 48 „Struktura środków pieniężnych na początek i na koniec okresu”

Struktura środków pieniężnych została przedstawiona w nocie objaśniającej nr 14.

### Nota 49 “Inne korekty w przepływach środków pieniężnych”

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Inne korekty, w tym:	(28)	(1 261)
na wynikach Spółek konsolidowanych	175	(1 261)
<b>Razem inne korekty przepływów środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>	<b>147</b>	<b>(1 261)</b>

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Inne wpływy finansowe w tym:	14	9
odsetki otrzymane z działalności finansowej	14	9
<b>Razem inne wpływy finansowe przepływów środków pieniężnych</b>	<b>14</b>	<b>9</b>

### Nota 50 „Dane charakteryzujące segmenty”

Zastosowanym w niniejszym sprawozdaniu kryterium wyodrębnienia segmentów w Grupie Kapitałowej działalności są raporty wewnętrzne służące Zarządowi Spółki do podejmowania decyzji dotyczących alokacji zasobów i ocenie wyników segmentów operacyjnych.

- Budownictwo mieszkaniowe – segment ten przede wszystkim świadczy usługi na rzecz klientów zewnętrznych, zasadniczym przedmiotem działalności segmentu są kompleksowe usługi na rzecz budownictwa związanego z mieszkalnictwem, również działalność developerska.
- Budownictwo przemysłowe – realizuje sprzedaż głównie na zewnątrz, jednak część sprzedaży kierowana jest także do innych segmentów, szczególnie produktów w postaci konstrukcji stalowych, konstrukcji i ślusarki aluminiowych, z szerokim wykorzystaniem szkła specjalistycznego w zakresie budownictwa ogólnego i przemysłowego,
- Budownictwo użyteczności publicznej – część przychodu segmentu pochodzi ze sprzedaży na rzecz innych segmentów, przede wszystkim segmentu usług budowlano-montażowych; podstawowym przedmiotem działalności segmentu jest produkcja i montaż: konstrukcji stalowych, konstrukcji i ślusarki aluminiowych, z szerokim wykorzystaniem szkła specjalistycznego w zakresie budownictwa ogólnego i przemysłowego
- Obiekty ochrony środowiska i energetyki – segment ten świadczy usługi w zakresie budownictwa obiektów typu sortowni odpadów, kanalizacje, oczyszczalni, obiekty i usługi związane z energetyką.
- Budownictwo hydrotechniczne – segment ten świadczy usługi w zakresie między innymi: wałów przeciwpowodziowych, regulacji zbiorników wodnych itp.
- Budownictwo drogowo- mostowe – segment zajmujący się sprzedażą usług w zakresie budownictwa inżynierskiego takich jak: budowa i naprawa dróg, budowa wiaduktów i mostów materiałów,
- pozostałe usługi – segment obejmuje pozostałe usługi – inne niż wydzielone powyżej.

Podstawowe dane charakteryzujące segmenty w analizowanym okresie przedstawiają tabele na kolejnych stronach.

**DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY**

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY	Energetyczny	Hydrotechniczny	Infrastrukturalny	Kubaturowy	Gospodarka odpadami	Ochrona środowiska	Przemysłowy	Pozostałe	Razem
<b>ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2017 (MSSF)</b>									
<b>I. Przychody segmentu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24 415</b>	<b>40 626</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 245</b>	<b>10 271</b>	<b>78 557</b>
1. Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	0	0	24 415	21 112	0	0	3 237	9 282	<b>58 046</b>
2. Sprzedaż między segmentami	0	0	0	19 514	0	0	8	989	<b>20 511</b>
3. Przychody z tytułu odsetek									<b>0</b>
<b>II. Koszty segmentu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 609</b>	<b>41 307</b>	<b>-18</b>	<b>-33</b>	<b>3 054</b>	<b>10 616</b>	<b>76 535</b>
1. Koszty sprzedaży na rzecz klientów zewnętrznych	0	0	21 609	21 690	-18	-33	3 042	9 852	<b>56 142</b>
2. Koszty sprzedaży między segmentami	0	0	0	19 617	0	0	12	764	<b>20 393</b>
3. Koszty z tytułu odsetek									<b>0</b>
<b>III. Udział segmentu w wyniku finansowym jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności</b>									<b>0</b>
<b>IV. Wynik segmentu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 806</b>	<b>-681</b>	<b>18</b>	<b>33</b>	<b>191</b>	<b>-345</b>	<b>2 022</b>
<b>V. Przychody nieprzypisane</b>								<b>33 305</b>	<b>33 305</b>
1. Przychody nieprzypisane zewnętrzne								33 224	33 224
2. Przychody nieprzypisane między segmentami								0	0
3. Przychody nieprzypisane z								81	81

tytułu odsetek										
<b>VI. Koszty nieprzypisane</b>									<b>35 067</b>	<b>35 067</b>
1. Koszty nieprzypisane zewnętrzne									34 701	34 701
2. Koszty nieprzypisane między segmentami									0	0
3. Koszty nieprzypisane z tytułu odsetek									366	366
<b>VII. Korekty konsolidacyjne</b>									<b>-117</b>	<b>-117</b>
<b>VIII. Wynik finansowy netto przed opodatkowaniem i udziałami mniejszości</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 806</b>	<b>-681</b>	<b>18</b>	<b>33</b>	<b>191</b>	<b>-2 224</b>	<b>143</b>	<b>143</b>
<b>IX. Podatek dochodowy</b>									<b>-116</b>	<b>-116</b>
<b>X. Zysk/(Strata) z działalności zaniechanej</b>									<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XI. Zyski (straty) mniejszości</b>									<b>-20</b>	<b>-20</b>
<b>XII. Wynik finansowy netto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 806</b>	<b>-681</b>	<b>18</b>	<b>33</b>	<b>191</b>	<b>-2 088</b>	<b>279</b>	<b>279</b>
<b>XIII. Pozycje aktywów</b>										
Aktywa segmentu	0	0	28 798	47 919	0	0	3 827	12 115	92 659	92 659
Inwestycje segmentu w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności										0
Aktywa pozostałe (nieprzypisane)										0
Korekty konsolidacyjne										0
<b>Aktywa ogółem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 798</b>	<b>47 919</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 827</b>	<b>12 115</b>	<b>92 659</b>	<b>92 659</b>
<b>XIV. Pozycje pasywów</b>										<b>0</b>
Pasywa segmentu	0	0	28 798	47 919	0	0	3 827	12 115	92 659	92 659
Pozostałe pasywa (nieprzypisane)										0
Korekty konsolidacyjne										0

ROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA 2017 rok

<b>Pasywa ogółem</b>	0	0	28 798	47 919	0	0	3 827	12 115	92 659
<b>XV. Dodatkowe informacje</b>									<b>0</b>
Nakłady inwestycyjne									0
Nakłady inwestycyjne (nieprzypisane)									0
Nakłady inwestycyjne korekty konsolidacyjne									0
<b>Nakłady inwestycyjne ogółem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortyzacja	0	0	1 062	1 767	0	0	141	446	3 416
Amortyzacja (nieprzypisana)									0
<b>Amortyzacja ogółem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 062</b>	<b>1 767</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>141</b>	<b>446</b>	<b>3 416</b>

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY	Energetyczny	Hydrotechniczny	Infrastrukturalny	Kubaturowy	Gospodarka odpadami	Ochrona środowiska	Przemysłowy	Działalność zaniechana	Pozostałe	Razem
<b>ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2016 (MSSF)</b>										
<b>I. Przychody segmentu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 617</b>	<b>26 272</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 399</b>	<b>0</b>	<b>11 096</b>	<b>63 384</b>
1. Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	0	0	21 617	15 848	0	0	4 396	0	9 684	51 545
2. Sprzedaż między segmentami	0	0	0	10 424	0	0	3	0	1 412	11 839
3. Przychody z tytułu odsetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Koszty segmentu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 993</b>	<b>25 655</b>	<b>-238</b>	<b>-34</b>	<b>5 491</b>	<b>0</b>	<b>11 939</b>	<b>63 806</b>
1. Koszty sprzedaży na rzecz klientów zewnętrznych	0	0	20 993	15 170	-238	-34	5 488	0	10 581	51 960
2. Koszty sprzedaży między segmentami	0	0	0	10 485	0	0	3	0	1 358	11 846
3. Koszty z tytułu odsetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>III. Udział segmentu w wyniku finansowym jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Wynik segmentu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>624</b>	<b>617</b>	<b>238</b>	<b>34</b>	<b>- 1 092</b>	<b>0</b>	<b>-843</b>	<b>- 422</b>
<b>V. Przychody nieprzypisane</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 855</b>	<b>44 855</b>
1. Przychody nieprzypisane zewnętrzne									44 521	44 521
2. Przychody nieprzypisane między segmentami									0	0
3. Przychody nieprzypisane z tytułu odsetek									334	334
<b>VI. Koszty nieprzypisane</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 576</b>	<b>44 576</b>
1. Koszty nieprzypisane zewnętrzne									41 988	41 988
2. Koszty nieprzypisane między									0	0

segmentami											
3.Koszty nieprzypisane z tytułu odsetek									2 588	2 588	
<b>VII. Korekty konsolidacyjne</b>									<b>7</b>	<b>7</b>	
<b>VIII. Wynik finansowy netto przed opodatkowaniem i udziałami mniejszości</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>624</b>	<b>617</b>	<b>238</b>	<b>34</b>	<b>- 1 092</b>	<b>0</b>	<b>-557</b>	<b>-136</b>	
<b>IX. Podatek dochodowy</b>									955	955	
<b>X.Zysk/(Strata) z działalności zaniechanej</b>									0	0	
<b>XI. Zyski (straty) mniejszości</b>									-63	-63	
<b>XII. Wynik finansowy netto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>624</b>	<b>617</b>	<b>238</b>	<b>34</b>	<b>-1 092</b>	<b>0</b>	<b>- 1 449</b>	<b>-1 028</b>	
<b>XIII.Pozycje aktywów</b>											
Aktywa segmentu	0	0	33 720	40 980	0	0	6 861	0	17 308	98 869	
Inwestycje segmentu w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności											
Aktywa pozostałe (nieprzypisane)											
Korekty konolidacyjne											
<b>Aktywa ogółem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 720</b>	<b>40 980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 861</b>	<b>0</b>	<b>17 308</b>	<b>98 869</b>	
<b>XIV. Pozycje pasywów</b>											
Pasywa segmentu	0	0	33 720	40 980	0	0	6 861	0	17 308	98 869	
Pozostałe pasywa (nieprzypisane)											
Korekty konolidacyjne											
<b>Pasywa ogółem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 720</b>	<b>40 980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 861</b>	<b>0</b>	<b>17 308</b>	<b>98 869</b>	
<b>XV. Dodatkowe informacje</b>											
Nakłady inwestycyjne											
Nakłady inwestycyjne											

ROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA 2017 rok

(nieprzypisane)										
Nakłady inwestycyjne korekty konsolidacyjne										
<b>Nakłady inwestycyjne ogółem</b>										
Amortyzacja	0	0	1 178	1 431	0	0	240	0	605	3 454
Amortyzacja (nieprzypisana)										0
<b>Amortyzacja ogółem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 178</b>	<b>1 431</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>240</b>	<b>0</b>	<b>605</b>	<b>3 454</b>



## XI. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

Nota 1 "Informacje o instrumentach finansowych"

### Informacje o instrumentach finansowych

W poniższych tabelach zaprezentowano instrumenty finansowe w podziale na poszczególne kategorie aktywów i pasywów

<b>Stan na 31.12.2017 w tys zł</b>	<b>Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu</b>	<b>Pożyczki i należności</b>	<b>Zobowiązania finansowe wyceniane w w zamortyzowanym koszcie</b>	<b>Inne instrumenty finansowe</b>	<b>Razem</b>
1) Nieruchomości inwestycyjne	6 106	0	0	0	<b>6 106</b>
2) Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	30 266	0	0	<b>30 266</b>
a) część długoterminowa	0	3 999	0	0	<b>3 999</b>
b) część krótkoterminowa	0	26 267	0	0	<b>26 267</b>
3) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	6 233	0	0	0	<b>6 233</b>
4) Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiąz .	0	0	73 377	0	<b>73 377</b>
a) część długoterminowa	0	0	590	0	<b>590</b>
b) część krótkoterminowa	0	0	72 787	0	<b>72 787</b>
5) Kredyty i pożyczki	0	0	65 545	0	<b>65 545</b>
a) część krótkoterminowa	0	0	65 545	0	<b>65 545</b>
6) Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0	0	699	<b>699</b>
a) część długoterminowa	0	0	0	23	<b>23</b>
b) część krótkoterminowa	0	0	0	676	<b>676</b>
7) Zobowiązanie z tytułu emisji obligacji	0	0	21 561	0	<b>21 561</b>
b) część krótkoterminowa	0	0	21 561	0	<b>21 561</b>

8)Zobowiązanie z tytułu gwarancji i poręczeń	0	0	0	31 291	<b>31 291</b>
b) część krótkoterminowa	0	0	0	31 291	<b>31 291</b>
<b>RAZEM</b>	<b>12 339</b>	<b>30 266</b>	<b>160 483</b>	<b>31 990</b>	<b>235 078</b>

Stan na 31.12.2016 w tys zł	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Zobowiązania finansowe wyceniane w w zamortyzowanym koszcie	Inne instrumenty finansowe	Razem
1) Nieruchomości inwestycyjne	6 607	0	0	0	<b>6 607</b>
2) Udziały i akcje	5	0	0	0	<b>5</b>
a) część długoterminowa	5	0	0	0	5
3)Pożyczki	0	0	0	0	<b>0</b>
4) Inne aktywa finansowe	0	0	0	0	<b>0</b>
5)Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	25 794	0	0	<b>25 794</b>
a) część długoterminowa	0	3 625	0	0	3 625
b) część krótkoterminowa	0	22 169	0	0	22 169
6)Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	13 948	0	0	0	<b>13 948</b>
7)Pochodne instrumenty finansowe wbudowane	0	0	0	0	<b>0</b>
8)Pochodne instrumenty finansowe zabezpieczające	0	0	0	0	<b>0</b>
9)Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiąz .	0	0	75 736	0	<b>75 736</b>
a) część długoterminowa	0	0	417	0	417
b) część krótkoterminowa	0	0	75 319	0	75 319
10)Kredyty i pożyczki	0	0	74 577	0	<b>74 577</b>
a) część długotermonowa	0	0	2 328	0	2 328
b) część krótkoterminowa	0	0	72 249	<b>0</b>	72 249

11)Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0	0	842	<b>842</b>
a) część długoterminowa	0	0	0	113	113
b) część krótkoterminowa	0	0	0	729	729
12)Pochodne instrumenty finansowe wbudowane	0	0	0	0	<b>0</b>
13)Pochodne instrumenty finansowe zabezpieczające	0	0	0	0	0
14) Zobowiązanie z tytułu emisji obligacji	0	0	21 561	0	<b>21 561</b>
a) część krótkoterminowa	0	0	21 561	0	21 561
15)Zobowiązanie z tytułu gwarancji i poręczeń	0	0	0	23 936	<b>23 936</b>
a) część krótkoterminowa	0	0	0	23 936	23 936
<b>RAZEM</b>	<b>20 560</b>	<b>25 794</b>	<b>171 874</b>	<b>24 778</b>	<b>243 006</b>

**Opis metod i istotnych założeń przyjętych do ustalania wartości godziwej aktywów i zobowiązań finansowych**

Wartość bilansowa instrumentów finansowych nie różni się od ich wartości godziwej.

Różnice kursowe od należności wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień wyceny i przy zapłacie zalicza się odpowiednio: ujemne do kosztów finansowych i dodatnie do przychodów finansowych.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej. Wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po kursie średnim, ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień.

Udzielone pożyczki o zmiennej stopie procentowej, oparte są na stawce WIBOR aktualizowanej w cyklach miesięcznych

Zobowiązania wycenia się na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług wykazuje się jako długoterminowe. Pozostałe części sald wykazywane są jako krótkoterminowe.

Zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Różnice kursowe dotyczące zobowiązań wyrażonych w walutach obcych powstałe na dzień wyceny i przy uregulowaniu zalicza się odpowiednio: ujemne do kosztów finansowych i dodatnie do przychodów finansowych.

Zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów, zaciągnięte zostały w PLN i są oprocentowane wg zmiennej stopy procentowej opartej na stawce WIBOR aktualizowanej w cyklach miesięcznych, szczegółowe informacje o zaciągniętych kredytach i pożyczkach zamieszczono w notach objaśniających do bilansu.

### ***Opis sposobu ujmowania skutków przeszacowania aktywów finansowych zaliczonych do kategorii dostępnych do sprzedaży***

Skutki przeszacowania instrumentów finansowych dostępnych do sprzedaży odnosi się na zwiększenie kapitału z aktualizacji wyceny, chyba, że zwiększenie ich wartości stanowi odwrócenie wcześniej dokonanego odpisu aktualizującego.

### ***Wartość godziwa instrumentów finansowych***

Na dzień 31.12.2017 Grupa nie posiadała zawartych instrumentów pochodnych.

## **CELE I ZASADY ZARZĄDZANIA RYZYKIEM**

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych Grupy obejmują: ryzyko stopy procentowej, przepływów pieniężnych, ryzyko płynności, ryzyko kredytowe, ryzyko walutowe, ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi. Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka. Zasady te zostały w skrócie omówione poniżej.

Poza wymienionymi niżej ryzykami na dzień publikacji sprawozdania istnieje ryzyko braku możliwości kontynuacji działalności spółki ABM SOLID S.A. w upadłości układowej oraz PRIB Sp. z o.o. w niezmienionym istotnie zakresie, którego przesłanką jest pogorszona sytuacja finansowa w tym płynnościowa.

Opis poszczególnych ryzyk występujących w Grupie Kapitałowej został zamieszczony również w sprawozdaniu zarządu.

### ***Ryzyko stopy procentowej***

Narażenie Grupy na ryzyko zmiany rynkowych stóp procentowych dotyczy zarówno długoterminowych jak i krótkoterminowych zobowiązań finansowych, głównie kredytów i pożyczek, oprocentowanych wg zmiennych stóp procentowych.

Jednak w obecnej sytuacji Grupy Kapitałowej ryzyko stóp procentowych uzależnione jest przede wszystkim od stanowiska i warunków restrukturyzacji finansowej ustanowionych przez Wierzycieli Finansowych (banków oraz obligatariuszy) i nie ma bezpośredniego związku z sytuacją rynkową stóp procentowych.

Umowy kredytowe w Spółce ABM SOLID S.A. w upadłości układowej zostały wypowiedziane przez banki finansujące. Wymagalne stały się też obligacje. Możliwość kontynuowania współpracy z bankami zależy będzie od przeprowadzonej ścieżki restrukturyzacji i zawartego układu z Wierzycielami.

Spółka na dzień sporządzenia rocznego sprawozdania finansowego prowadzi negocjacje odnośnie zawarcia pozaukładowego porozumienia z jedynym zabezpieczonym Wierzycielem finansowym tj. PKO BP. Podjęte starania Zarządu Emitenta mają na celu zawarcie ugody układowej, która ma istotne znaczenie dla prowadzonych działań restrukturyzacyjnych.

### **Ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi**

W obecnej sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej w szczególności ABM SOLID S.A. w upadłości układowej na dzień publikacji niniejszego sprawozdania ryzyko braku możliwości pozyskania takich gwarancji jest znaczące ze względu na utrudniony dostęp do limitów kredytowych oraz pogorszoną wiarygodność z uwagi m.in. na brak zakończonego procesu restrukturyzacji finansowej (stan upadłości z możliwością zawarcia układu). Na dzień publikacji sprawozdania limity te w instytucjach finansowych są dla Spółki ABM SOLID w upadłości układowej zablokowane. Istnieje ryzyko, że ABM SOLID oraz Spółki z Grupy mogą nie mieć możliwości realizacji nowych dużych kontraktów dla których wymagane są gwarancje zabezpieczające należyte wykonanie. Grupa Kapitałowa może nie dojść do porozumienia z Gwarantami i nie uzyskać wystarczających limitów umożliwiających zawieranie dużych zleceń.

### **Ryzyko kredytowe**

W lipcu 2012 roku banki finansujące działalność ABM SOLID wypowiedziały umowy kredytowe. Oligatariusze złożyli wniosek o przedterminowy zwrot wierzytelności. Jednostka Dominująca, a tym samym cała Grupa Kapitałowa utraciła zewnętrzne źródła finansowania działalności.

Grupa Kapitałowa w 2017 roku funkcjonowała bez zewnętrznych źródeł finansowania działalności. Z uwagi na wypowiedzenie wszystkich umów kredytowych oraz istniejące jeszcze zabezpieczenia na majątku Spółki istnieje ryzyko wszczęcia działań egzekucyjnych, choć Spółka sukcesywnie realizuje spłatę wierzytelności ustawowo zabezpieczonych.

### **Ryzyko kredytowe – ekspozycja narażona na ryzyko kredytowe**

Wartość bilansowa aktywów finansowych reprezentują maksymalną ekspozycję kredytową. Maksymalna ekspozycja narażona na ryzyko kredytowe na datę bilansową wyniosła:

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
1) Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	6 106	6 612
a) część długoterminowa	6 106	6 612
2) Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	30 266	25 794
a) część długoterminowa	3 999	3 625
b) część krótkoterminowa	26 267	22 169
3) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	6 233	13 948
<b>RAZEM</b>	<b>42 605</b>	<b>46 354</b>

### **Ryzyko kredytowe – analiza wiekowania**

Klasyfikacja należności handlowych wg długości okresu przeterminowania, została przedstawiona w notach objaśniających nr 11.4.1

### **Ryzyko płynności**

Aktualna sytuacja finansowa uniemożliwia Spółkom dostęp do pozyskiwania zewnętrznego kapitału obrotowego w postaci kredytów. Jakkolwiek środki pieniężne obecnie dostępne w Grupie ABM SOLID pozwalają na wykorzystanie ich jako kapitału obrotowego, istnieje ryzyko, że realizacja dużych

kontraktów może być utrudniona a środki te okażą się niewystarczające. Spółki podpisując i realizując nowe umowy starają się zapewnić odpowiednie bilansowanie wpływów i wydatków. Zmniejszona płynność finansowa pociąga za sobą również ograniczenia w obsłudze gwarancyjnej kontraktów na już zakończonych umowach. Może się to wiązać z naliczaniem kar przez Inwestorów. W Spółkach z Grupy Kapitałowej ABM trwa proces restrukturyzacji który ma na celu przywrócenie płynności finansowej.

*\*Kontraktowe przepływy pieniężne w kategorii linii kredytowych oraz kredytów w rachunku bieżącym zaprezentowano w kwocie dostępnego limitu oraz nie powiększono o kwotę odsetek.*

### **Ryzyko walutowe**

Podstawową i sprawozdawczą walutą funkcjonującą w ABM SOLID S.A. i Grupie Kapitałowej jest Złoty Polski (PLN). Większość prowadzonych rozliczeń – osiąganych przychodów i kosztów, realizowana jest w tej walucie. W związku z tym realizując umowy ze swoimi Klientami, które są indeksowane w innej walucie niż PLN, ABM SOLID S.A. jest narażona na ryzyko kursowe. Występuje ono zarówno w przypadku podpisywania w walutach obcych umów, zleceń czy realizacji transakcji po stronie sprzedaży jak też i w przypadku zakupów usług, urządzeń itd.

Zgodnie z funkcjonującą w Spółce i Grupie Kapitałowej Strategią Zarządzania Ryzykiem Walutowym Spółka zabezpieczając się przed tym ryzykiem posiada wdrożone wewnętrzne mechanizmy komunikacji, planowania przepływów itd. umożliwiające sprawną identyfikację i minimalizację tego ryzyka.

Nowych kontraktów indeksowanych w innej niż PLN walucie Spółka w 2017 r. nie zawarła, stąd ryzyko walutowe po stronie sprzedaży nie jest istotne.

Występujące ryzyko po stronie wydatków związanych z zakupem usług, urządzeń czy materiałów jest niewielkie, występuje sporadycznie.

### **Ryzyko związane z instrumentem wbudowanym**

Grupa Kapitałowa na dzień 31.12. 2017 nie posiadała umowy, dla której należy zastosować przypisy związane z wyodrębnieniem instrumentu wbudowanego.

### **Ryzyko związane z procesem restrukturyzacji**

W roku 2017 zarówno ABM SOLID jak i Spółki z Grupy podjęły działania restrukturyzacyjne mające na celu poprawę w obszarze operacyjnym oraz finansowym działalności. Prowadzone działania zmierzają do zawarcia układu z wierzycielami. Dla realizacji tego nadrzędnego celu niezbędne jest wykonanie kolejnych działań restrukturyzacyjnych w najbliższym czasie, które pozwolą na optymalne wykorzystanie zasobów i dostosowanie ich do wielkości Spółki.

W ramach restrukturyzacji finansowej najistotniejszymi elementami jest restrukturyzacja zadłużenia z tytułu kredytów i obligacji, jak również podjęcie działań mających na celu podwyższenie kapitału dla zasilenia Jednostki Dominującej w kapitał obrotowy i poprawę płynności. Prowadzone są rozmowy z wierzycielami, szuka się wsparcia również u zewnętrznego inwestora.

PRIB Dębno Sp. z o.o. prowadzi głęboki proces restrukturyzacji zarówno w obszarze operacyjnym jak i finansowym – prowadzone działania mają na celu dostosowanie posiadanego potencjału do obecnych realiów rynkowych jak i przywrócenie długotrwałej płynności finansowej. Powodzenie tego procesu ma

istotny wpływ na dalsze funkcjonowanie zarówno samej Spółki jak i całej Grupy Kapitałowej (ABM SOLID S.A. w upadłości układowej realizuje kontrakty jako Podwykonawca PRIB Dębno)

W przypadku braku zawarcia układu z wierzycielami przez ABM Solid w upadłości układowej, podmiot dominujący prawdopodobnie nie będzie miał możliwości kontynuowania działalności, co przełoży się na znaczące ryzyko dalszego funkcjonowania spółek Grupy.

**Nota 2 „Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych”**

Informacje o należnościach i zobowiązaniach warunkowych pomiędzy jednostkami powiązаныmi Grupy Kapitałowej oraz jednostki przejętej z połączenia zostały omówione w nocie 36.

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE	31.12.2017	31.12.2016
<b>Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych:</b>		
a) z tytułu udzielonych poręczeń i gwarancji	2 236	3 372
b) pozostałe zobowiązania warunkowe	0	0
<b>Razem stan na koniec okresu</b>	<b>2 236</b>	<b>3 372</b>

NALEŻNOŚCI WARUNKOWE	31.12.2017	31.12.2016
<b>Należności warunkowe od jednostek pozostałych:</b>		
a) otrzymane gwarancje i poręczenia	1 893	1 587
b) pozostałe należności warunkowe	4 900	3 512
<b>Razem stan na koniec okresu</b>	<b>6 793</b>	<b>5 100</b>

**Nota 3 "Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli"**

Nie wystąpiły.

**Nota 4 „Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie”**

Nie wystąpiły.

**Nota 5 „Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby”**

KOSZT WYTWORZENIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH W BUDOWIE, ŚRODKÓW TRWAŁYCH NA WŁASNE POTRZEBY	31.12.2017	31.12.2016
1. Środki trwałe	0	0
2. Środki trwałe w budowie	327	414
<b>Razem koszt wytworzenia na własne potrzeby</b>	<b>327</b>	<b>414</b>

**Nota 6 "Poniesione i planowane nakłady inwestycyjne”**

Poniesione nakłady inwestycyjne na wartości niematerialne oraz na środki trwałe zostały przedstawione szczegółowo z podziałem na grupy w notach 1 i 2.

Nakłady inwestycyjne ogółem przedstawiono poniżej:

<b>PONIESIONE NAKŁADY INWESTYCYJNE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
1. Wartości niematerialne	0	5
2. Rzeczowe aktywa trwałe	992	2 232
3. Pozostałe inwestycje długoterminowe	0	5 034
<b>Razem nakłady inwestycyjne</b>	<b>992</b>	<b>7 271</b>

**Nota 7 „Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi”**

*Nota 7.1 „Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi, dotyczących praw i zobowiązań”.*

Nie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

*Nota 7.2 „Dane liczbowe dotyczące jednostek powiązanych o: wzajemnych należnościach i zobowiązaniach, kosztach i przychodach z wzajemnych transakcji, inne dane, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego”*

Poniższa nota zawiera transakcje z podmiotami powiązanymi, z pominięciem wypłaconych wynagrodzeń oraz honorariów osobom zarządzającym i nadzorującym, które zostały przedstawione w odrębnej nodzie tj. nodzie 10.

**W grupie kapitałowej ABM SOLID:**

<b>TRANSAKcje JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2017</b>	<b>Sprzedaż produktów, towarów i materiałów</b>	<b>Przychody z tytułu odsetek</b>	<b>Koszty z tytułu odsetek</b>	<b>Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu</b>	<b>Należności z tytułu pożyczek i odsetek</b>	<b>Zobowiązani a z tytułu dostaw i usług na koniec okresu</b>	<b>Zobowiązani a z tytułu pożyczek i odsetek</b>
ABM SOLID S.A.	19 477	9	0	7 179	0	189	0
ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.	0	0	0	9	0	0	196
TRANS SOLID Sp. z o.o.	693	0	0	47	0	39	0
EB RADYMNO Sp. z o.o.	0	0	0	0	0	0	0
PRIB Sp. z o.o.	341	0	0	53	0	8 494	0
<b>Razem</b>	<b>20 511</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>7 288</b>	<b>0</b>	<b>8 722</b>	<b>196</b>



TRANSAKCJE JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2016	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów	Przychody z tytułu odsetek	Koszty z tytułu odsetek	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu	Należności z tytułu pożyczek i odsetek	Zobowiązani a z tytułu dostaw i usług na koniec okresu	Zobowiązani a z tytułu pożyczek i odsetek
ABM SOLID S.A.	10 762	136	563	3 712	0	331	0
ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.	0	0	0	8	0	0	230
TRANS SOLID Sp. z o.o.	712	0	0	114	0	58	0
EB RADYMNO Sp. z o.o.	2	0	0	0	0	0	0
PRIB Sp. z o.o.	363	563	136	132	0	5 387	0
<b>Razem</b>	<b>11 844</b>	<b>699</b>	<b>699</b>	<b>3 970</b>	<b>0</b>	<b>5 707</b>	<b>230</b>

Wszystkie transakcje z jednostkami zależnymi w Grupie Kapitałowej zaprezentowane w powyższych tabelach podlegały wyłączeniom konsolidacyjnym.

Transakcje pomiędzy podmiotami powiązanymi odbywały się na warunkach równorzędnych z tymi, które obowiązują w transakcjach zawartych na warunkach rynkowych.

**Pozostałe podmioty powiązane:**

*Marek Pawlik – główny akcjonariusz oraz Prezes Zarządu ABM SOLID SA w upadłości układowej prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą. Wartość przychodów uzyskanych przez Marka Pawlika z tytułu usług świadczonych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej na rzecz spółek Grupy Kapitałowej przedstawia się następująco:*

<b>Marek Pawlik</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
wartość sprzedaży na rzecz jednostek z Grupy	73	489
saldo należności z tytułu dostaw i usług od jednostek z Grupy	8	41

*Barbara Pawlik - główny akcjonariusz oraz żona Prezesa Zarządu ABM SOLID S.A. w upadłości układowej*

<b>Barbara Pawlik</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
wartość zakupów od jednostek z Grupy	3	0
wartość sprzedaży na rzecz jednostek z Grupy	0	1
saldo należności z tytułu dostaw i usług od jednostek z Grupy	4	4

*Joanna Matera- prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą ASIA-Joanna Matera. Wartość przychodów uzyskanych z tytułu usług świadczonych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej na rzecz spółek Grupy Kapitałowej przedstawia się następująco:*

<b>ASIA – Joanna Matera</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
wartość zakupów od jednostek z Grupy	2	42

Barbara Pawlik - Prezes Zarządu Marcom Sp. z o. o. oraz żona Prezesa Zarządu ABM Solid S.A.

<b>Marcom Sp. z o. o.</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
wartość zakupów od jednostek z Grupy	1 751	0
wartość sprzedaży na rzecz jednostek z Grupy	28	1 147
saldo należności z tytułu dostaw i usług od jednostek z Grupy	8	2
saldo zobowiązań z tytułu dostaw i usług na rzecz jednostek z Grupy	492	4

<b>Salda Pożyczek (wraz z odsetkami) pomiędzy jednostkami w Grupie na dzień:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<i>Pożyczki udzielone przez ABM SOLID na rzecz:</i>		
ABM INVEST Tarnów Spółka z o.o.*	196	230
<i>Pożyczki udzielone na rzecz ABM SOLID przez:</i>		
Mila 2 Sp. z o.o.	2 779	2 779

\*Pożyczki podlegające wyłączeniu konsolidacyjnym

**Nota 8 "Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji"**

Nie wystąpiły.

**Nota 9 „Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe”**

Nazwa	ABM SOLID S.A.	ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o.	TRANS SOLID Sp. z o.o.	EB RADYMNO Sp. z o.o.	PRIB Sp. z o.o.
<b>Ogółem</b>	245	1	18	31	11
Pracownicy produkcyjni	188	0	14	26	6
Pracownicy inżynieryjno - techniczni	31	0	2	1	3
Pracownicy administracyjno – biurowi	25	0	2	2	1
Personel kierowniczy (zarząd)	1*	1*	-	2	1

\*osoby powołane do pełnienia funkcji w Zarządzie Spółki.

**Nota 10 „Informacje o wartości wynagrodzeń, nagród i korzyści dla osób zarządzających o nadzorujących”**

W rocznym sprawozdaniu finansowym – informacje o łącznej wartości wynagrodzeń, nagród lub korzyści, w tym wynikających z programów motywacyjnych lub premiowych opartych na kapitale emitenta, w tym programów opartych na obligacjach z prawem pierwszeństwa, zamiennych, warrantach subskrypcyjnych, wypłaconych, należnych lub potencjalnie należnych, odrębnie dla każdej z osób zarządzających i nadzorujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta, bez względu na to, czy były one

odpowiednio zaliczane w koszty, czy też wynikały z podziału zysku; w przypadku, gdy emitentem jest jednostka dominująca lub znaczący inwestor – oddzielnie informacje o wartości wynagrodzeń i nagród otrzymanych z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych.

**WYNAGRODZENIE CZŁONKÓW ZARZĄDU I PROKURENTÓW (w tys. zł)**

<i>Spółka</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>tytuł wynagrodzenia</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>ABM INVEST TARNÓW Spółka z o.o.</b>	Jarosz Marcin	prokura	21	22
	Pawlik Marek	pełniona funkcja	0	0
		umowa cywilno-prawna	0	52
	Ryszard Ścigała	prokura	1	0
<b>ABM SOLID S.A. w upadłości układowej</b>	Pawlik Marek	pełniona funkcja	504	0
		stosunek pracy	0	0
		umowa cywilno-prawna	0	487
<b>TRANS SOLID Spółka z o.o.</b>	Styczeń Mariusz	pełniona funkcja	18	30
		stosunek pracy	60	28
<b>EB RADYMNO Spółka z o.o.</b>	Czerniecki Andrzej	pełniona funkcja	28	28
		stosunek pracy	84	83
	Wołowicz Tadeusz	pełniona funkcja	18	18
		stosunek pracy	49	49
Tarapata Mieczysław	prokura	48	48	
<b>PRIB Spółka z o.o.</b>	Kułaga Jacek	pełniona funkcja	0	36
		stosunek pracy	0	32
	Mariusz Styczeń	pełniona funkcja	66	46
		stosunek pracy	36	9
		stosunek pracy	0	3
	Citak Jerzy	pełniona funkcja	0	93
Siłski Bogusław	Prokura	0	1	

**WYNAGRODZENIE CZŁONKÓW RAD NADZORCZYCH (w tys. zł)**

<i>Spółka</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>ABM SOLID S.A. w upadłości układowej</b>	Pawlik Barbara	17	17
	Pawlik Dominik	23	23
	Waszkielewicz Wiesław	24	24
	Antończyk Jan	17	17
	Matera Sebastian	17	17
<b>TRANS SOLID Spółka z o.o.</b>	Pawlik Dominik	0	11
	Pawlik Marek	24	21
	Ryszard Ścigała	19	16
	Anna Styczeń	19	9
	Radomska Katarzyna	0	1

<b>EB RADYMNO Spółka z o.o.</b>	Matera Sebastian	21	20
	Pawlik Marek	43	41
	Ścigała Ryszard	22	21
<b>PRIB Spółka z o.o.</b>	Ścigała Ryszard	16	17
	Czaja Krzysztof	12	12
	Tarapata Mieczysław	11	12
	Marek Pawlik	1	0
	Sławomir Nowak	1	0

**Nota 11 „Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz emitenta”**

W sprawozdaniu finansowym – informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz emitenta, jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych, z podaniem warunków oprocentowania i spłaty tych kwot, udzielonych przez emitenta w przedsiębiorstwie emitenta oraz oddzielnie w przedsiębiorstwach jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych (dla każdej grupy osobno), osobom zarządzającym i nadzorującym, odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących oraz oddzielnie ich współmałżonkom, krewnym i powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym oraz innym osobom, z którymi są one powiązane osobiście, z podaniem warunków oprocentowania i spłaty tych kwot.

Nie wystąpiły.

**Nota 11.1 Wynagrodzenie biegłego rewidenta i umowa**

W dniu 21 czerwca 2017 roku Rada Nadzorcza ABM SOLID S.A. dokonała wyboru MISTERS AUDYTOR ADVISER Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako podmiotu któremu zostało zlecone wykonanie przeglądu półrocznych sprawozdań finansowych oraz badanie rocznych sprawozdań finansowych oraz skonsolidowanych Grupy Kapitałowej za rok 2017 oraz 2018. Stosowna umowa została zawarta 26 lipca 2017 roku. Ta sama Spółka została wybrana do audytu sprawozdania PRIB Sp. z o.o. za 2017 rok. Stosowna umowa została podpisana 11 sierpnia 2017 roku.

Badanie rocznego sprawozdania Spółki oraz skonsolidowanego Grupy Kapitałowej za rok 2016 przeprowadzała również firma MISTERS AUDYTOR ADVISER Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Łączna wysokość wynagrodzenia, wynikającego z umów z podmiotami uprawnionymi do badania sprawozdań finansowych, należnego lub wypłaconego z tytułu badania i przeglądu sprawozdań finansowych oraz z innych tytułów przedstawia poniższe wynagrodzenie:

<b>Tytuł</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Wynagrodzenie za badanie i przegląd sprawozdań finansowych Spółki i Grupy Kapitałowej( kwoto netto w tys. zł.)	62	63

Wynagrodzenie z innych tytułów	0	0
--------------------------------	---	---

Pozycja ta obejmuje wydatki i wynagrodzenia w tys. zł w odniesieniu za rok obrotowy, niezależnie od daty faktury wystawionej za te usługi i wydatki.

**Nota 12 "Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres"**

Nie wystąpiły.

**Nota 13 „Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym”**

- ✓ W dniu 3 stycznia 2018 roku otrzymał ze Sądu Rejonowego dla Krakowa Śródmieście w Krakowie VII Wydział Gospodarczy – Rejestru Zastawów postanowienie o wykreśleniu zastawu rejestrowego na 10 592 udziałach Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Dębnie (Spółka zależna od Emitenta).
  
- ✓ W dniu 11 stycznia 2018 roku ABM SOLID S.A. w upadłości układowej podpisał umowę sprzedaży części posiadanych udziałów Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Dębnie (spółka zależna od Emitenta). W wyniku tej Umowy Emitent sprzedał na rzecz MARCOM Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie 5 000 szt. udziałów Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. za łączną cenę 125 000 zł. Jednocześnie firma MARCOM Sp. z o.o. objęła 12 000 szt. nowo utworzonych udziałów Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. Po dokonaniu powyższych transakcji Emitent stał się mniejszościowym udziałowcem Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. i posiada 5 592 udziałów, stanowiących 24,53 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników, natomiast firma MARCOM Sp. z o.o. stała się większościowym udziałowcem tejże Spółki i posiada 17 000 udziałów, stanowiących 74,56 % kapitału zakładowego i uprawniający do takiej samej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników. Powyższa transakcja wynika z działań restrukturyzacyjnych podejmowanych przez Emitenta.
  
- ✓ W dniu 19 marca 2018 roku Spółka zależna od Emitenta pn. Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych Budownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Dębnie podpisała umowę sprzedaży nieruchomości położonych w Olsztynie przy ul. Cementowej 3 w skład których weszły poniższe działki:
  - nr 14/2 objęta KW numer OL10/00063772/4,
  - nr 14/3 objęta KW numer OL10/00036536/0,
  - nr 15 objęta KW numer OL10/00036822/2,
  - nr 17/2 objęta KW numer OL10/00044904/0
  - nr 18/2 objęta KW numer OL10/00036436/9,
  - nr 18/4 objęta KW numer OL10/00036436/9,

Łączna kwota transakcji za wyżej wymienione nieruchomości wyniosła 6 100 000 zł netto. Na przedmiotowych nieruchomościach wpisane są na rzecz Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (dalej zwane PKO BP lub Bank): hipoteka umowna łączna zwykła w kwocie 8.958.600,00 złotych oraz hipoteka umowna łączna kaucyjna do kwoty 4.500.000,00 złotych zabezpieczająca wierzytelności Banku wynikające z umowy kredytu udzielonego Spółce ABM SOLID S.A. W związku z powyższym cała kwota transakcji została przekazana do PKO BP jako spłata wierzytelności przypadającej od ABM SOLID S.A. zabezpieczonej na majątku podmiotu zależnego. Jednocześnie Bank zobowiązał się do wydania zezwolenia na wykreślenie powyższych hipotek. Po dokonaniu tej transakcji wierzytelność największego wierzyciela tj. PKO BP wobec Emitenta obniżyła się o kwotę powyższej wpłaty, co znacznie przybliżyło możliwość zawarcia układu.

- ✓ Emitent mając na uwadze prawomocne Postanowienie Sędziego Komisarza z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia wierzytelności Banku Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski S.A. (dalej zwane: PKO BP) dokonał kolejnej spłaty długu wobec tegoż Banku. W dniu 20 marca 2018 roku Emitent realizując wobec PKO BP swoje zobowiązanie związane z długiem wynikającym z Umowy kredytowej nr 26 1020 2892 000 5996 0061 dokonał spłaty należności głównej w kwocie 2 880 000 zł wraz z odsetkami w kwocie 5 246,92 zł. Zabezpieczeniem wyżej wymienionej należności są hipoteki ustanowione na nieruchomościach Emitenta położonych w miejscowości Biała Niżna oraz Grybów. W związku z wyżej opisaną spłatą całości należności zabezpieczonej hipotecznie Spółka wystąpiła do Banku PKO BP o wykreślenie hipotek. Po dokonaniu tej transakcji wierzytelność największego wierzyciela tj. PKO BP wobec Emitenta obniżyła się o kwotę powyższej wpłaty, co znacznie przybliżyło możliwość zawarcia układu.
- ✓ W dniu 19 marca 2018 Sędzia Komisarz wydał postanowienie w postępowaniu upadłościowym V GUp 3/12 zatwierdzające listę wierzytelności ABM SOLID wraz z czterema listami uzupełniającymi. Postanowienie to kończy ponad czteroletni proces uzgadniania wierzytelności Emitenta i oznacza, że wierzytelności sporne nie przekraczają ustawowego progu 15% ogólnej kwoty wierzytelności, co równocześnie otwiera drogę do zwołania Zgromadzenia Wierzycieli w celu zatwierdzenia układu.

#### **Nota 14 „Informacje o relacjach z prawnym poprzednikiem a Spółką oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów”**

Nie wystąpiły.

**Nota 15 „Sprawozdanie finansowe i dane porównywalne, przynajmniej w odniesieniu do podstawowych pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat skorygowane odpowiednim wskaźnikiem inflacji, z podaniem źródła wskaźnika oraz metody jego wykorzystania, z przyjęciem okresu ostatniego sprawozdania finansowego jako okresu bazowego, jeżeli skumulowana średnioroczna stopa inflacji z okresu ostatnich trzech lat działalności emitenta osiągnęła lub przekroczyła wartość 100%”**

Nie wystąpiły.

**Nota 16 „Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi”**

Nie wystąpiły.

**Nota 17 „Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność”**

Nie wystąpiły.

**Nota 18 „Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, ich tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność”**

Nie wystąpiły.

**Nota 19 „W przypadku występowania niepewności, co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje oraz wskazaniem czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane”**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w ciągu co najmniej 12 kolejnych miesięcy od dnia bilansowego, chociaż zagrożenie kontynuacji działalności Spółki ABM SOLID oraz Spółek z Grupy Kapitałowej w ich obecnym stanie finansowym istnieje. Zagrożenie kontynuacji działalności jest związane ewentualnym brakiem możliwości skutecznego przeprowadzenia procesu restrukturyzacji zadłużenia przez ABM SOLID na drodze układu z wierzycielami. Istnieje ryzyko, że Spółki z Grupy Kapitałowej ze względu na trudną sytuację podmiotu dominującego będą miały utrudnienia w prowadzeniu działalności i pozyskiwania finansowania dłużnego (kredyty, gwarancje). Może się to przyczynić do pogorszenia ich wyników i sytuacji płynnościowej a w konsekwencji ogłoszenia upadłości lub likwidacji tych spółek. Istnieje również ryzyko, że wierzyciele ABM SOLID S.A. którzy są zabezpieczeni hipotecznie mogą wszczynać egzekucje wierzytelności wobec ABM SOLID S.A. jak i spółek zależnych, na których majątku posiadają zabezpieczenia.

Więcej informacji o sytuacji Spółki oraz Grupy Kapitałowej ABM SOLID oraz podjętych działaniach restrukturyzacyjnych zostało przedstawione w punkcie 7 części I „Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego” oraz w sprawozdaniu Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej.

**Nota 20 „W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek oraz wskazanie dnia połączenia i zastosowanej metody połączenia (nabycia, łączenia) udziałów.”**

Nie wystąpiły.

**Nota 21 „W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach w jednostkach podporządkowanych - metody praw własności - należy przedstawić skutki, jakie spowodowałyby jej zastosowanie, oraz wpływ na wynik finansowy”**

Nie wystąpiły.

**Nota 22 „Jeśli Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w dodatkowej nocy objaśniającej do sprawozdania finansowego należy przedstawić podstawę prawną niesporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego”**

Nie wystąpiły.



**Nota 23 „Nieruchomości inwestycyjne”**

Początkowo nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu, nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według kosztu historycznego.

Wartość nieruchomości inwestycyjnych corocznie podlega porównaniu z ich bieżącą wartością rynkową. Na dzień bilansowy tj. 31.12.2017r wartość rynkowa nieruchomości inwestycyjnych nie odbiega znacząco od prezentowanej wartości według kosztu historycznego.

Zastosowane metody amortyzacji nieruchomości inwestycyjnych są zbieżne z zasadmi amortyzacji przyjętymi dla rzeczowych aktywów trwałych.

<b>NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
a) grunty	1 876	2 156
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 230	4 451
<b>Nieruchomości inwestycyjne razem</b>	<b>6 106</b>	<b>6 607</b>

<b>Przychody i koszty z nieruchomości inwestycyjnych</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Przychody	408	240
Koszty	429	263

W prezentowanych okresach nie wystąpiły nieuregulowane zobowiązania dotyczące zakupu i wytworzenia nieruchomości inwestycyjnych.

**Nota 24 „Informacje o kontraktach długoterminowych i wycenie usług budowlanych.”**

<b>UJAWNIECIA DOTYCZĄCE KONTRAKTÓW DŁUGOTERMINOWYCH</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
koszt własny kontraktów	6 166	11 869
produkcja w toku	2 658	2 497
wynik na kontraktach	(1 665)	(1 500)
kwoty zafakturowane	4 501	10 369
należność z wyceny kontraktu	3 059	3 961
zobowiązanie z wyceny kontraktu	21	0

<b>Wycena usług budowlanych</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>AKTYWA</b>		
Stan na koniec okresu	3 059	3 961
<b>PASYWA</b>		
Stan na koniec okresu	21	0

Wszelkie informacje dotyczące ważniejszych kontraktów budowlanych a także innych większych umów wraz ze stronami podpisanych umów Grupa publikuje w raportach bieżących.



**Nota 25 „Wartość firmy”**

Zaprezentowano w nocie 3 „Wartość firmy”.

**Nota 26 „Podstawa prawna wyłączenia ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego niektórych jednostek podporządkowanych”**

Nie wystąpiło wyłączenie ze skonsolidowanego sprawozdania niektórych jednostek podporządkowanych.

**Nota 27 „Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku”**

Poniższa nota jest uzupełnieniem not: Nota nr 27 Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek oraz Nota nr 33 Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek. Poza wymienionymi w notach nie istnieją inne istotne zobowiązania, które są zabezpieczone majątkiem.

**Zobowiązania zabezpieczone na nieruchomościach inwestycyjnych**

**Stan na dzień 31.12.2017**

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia	Rodzaj majątku
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka umowna kaucyjna	a) Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Bochni b) Udział wynoszący 167635/204303 w prawie wieczystego użytkowania działki w Bochni oraz w prawie własności budynku i urządzenia stanowiącego odrębną od gruntu nieruchomość

**Stan na dzień 31.12.2016**

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia	Rodzaj majątku
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka umowna kaucyjna	a) Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Bochni b) Udział wynoszący 167635/204303 w prawie wieczystego użytkowania działki w Bochni oraz w prawie własności budynku i urządzenia stanowiącego odrębną od gruntu nieruchomość

**Ograniczenia w wykonywaniu prawa własności rzeczowych aktywów trwałych**

**Stan na dzień 31.12.2017**

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia (Ograniczenie w wykonywaniu prawa własności)	Opis majątku stanowiącego zabezpieczenie
Umowa wieloproduktowa	ING Bank Śląski S.A.	Hipoteka kaucyjna	Nieruchomość komercyjna - budynek administracyjny - biurowy, położona w Tarnowie
Kredyt inwestycyjny		Hipoteka kaucyjna	
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka umowna kaucyjna	Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Bochni
			Udział wynoszący 167635/204303 w prawie wieczystego użytkowania działki w Bochni oraz w prawie własności budynku i urządzenia stanowiącego odrębną od gruntu nieruchomość
Kredyt obrotowy odnawialny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka umowna łączna	Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawa własności budynków położonych w m. Biała Niżna, gm. Grybów, oraz m. Grybów pow. Nowy Sącz
		Hipoteka kaucyjna łączna	
		Hipoteka umowna łączna	Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawa własności budynków położonych w m. Biała Niżna, gm. Grybów, oraz m. Grybów pow. Nowy Sącz
		Hipoteka kaucyjna łączna	
		Hipoteka umowna łączna	Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawa własności budynków położonych w m. Biała Niżna, gm. Grybów, oraz m. Grybów pow. Nowy Sącz
		Hipoteka kaucyjna łączna	
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka łączna umowna	Hipoteka łączna umowna na prawie wieczystego użytkowania gruntów oraz budynkach i budowlach w Rzeszowie
		Hipoteka kaucyjna łączna	
		Hipoteka łączna umowna	Hipoteka łączna umowna na prawie wieczystego użytkowania gruntów oraz budynkach i budowlach w Rzeszowie
		Hipoteka kaucyjna łączna	

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia (Ograniczenie w wykonywaniu prawa własności)	Opis majątku stanowiącego zabezpieczenie
Zabezpieczenie zapłaty należności objętej nakazem zapłaty	Mariusz Bardyga, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą "PROFI-BAU" Mariusz Bardyga	Hipoteka przymusowa	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Tarnowie
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka kaucyjna łączna	Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawo własności budynków w Wągrowcu
		Hipoteka kaucyjna łączna	
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka łączna umowna	Nieruchomości położone w Radymnie
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka zwykła łączna	Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości i prawo własności budynków i budowli stanowiących odrębny przedmiot własności i prawo własności nieruchomości położonej w Olsztynie
		Hipoteka umowna kaucyjna	
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Zastaw rejestrowy	Środki obrotowe
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Zastaw rejestrowy	20 400 szt. udziałów w spółce Wągrowieckie Przedsiębiorstwo Robót Mostowych Sp. z o.o. w Wągrowcu - wartość nominalna udziałów

**Stan na dzień 31.12.2016**

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia (Ograniczenie w wykonywaniu prawa własności)	Opis majątku stanowiącego zabezpieczenie
Umowa wieloproductowa	ING Bank Śląski S.A.	Hipoteka kaucyjna	Nieruchomość komercyjna - budynek administracyjno - biurowy, położona w Tarnowie
Kredyt inwestycyjny		Hipoteka kaucyjna	

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia (Ograniczenie w wykonywaniu prawa własności)	Opis majątku stanowiącego zabezpieczenie
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka umowna kaucyjna	Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Bochni
			Udział wynoszący 167635/204303 w prawie wieczystego użytkowania działki w Bochni oraz w prawie własności budynku i urządzenia stanowiącego odrębną od gruntu nieruchomość
Kredyt obrotowy odnawialny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka umowna łączna	Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawa własności budynków położonych w m. Biała Niżna, gm. Grybów, oraz m. Grybów pow. Nowy Sącz
		Hipoteka kaucyjna łączna	
		Hipoteka umowna łączna	Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawa własności budynków położonych w m. Biała Niżna, gm. Grybów, oraz m. Grybów pow. Nowy Sącz
		Hipoteka kaucyjna łączna	
		Hipoteka umowna łączna	Prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawa własności budynków położonych w m. Biała Niżna, gm. Grybów, oraz m. Grybów pow. Nowy Sącz
		Hipoteka kaucyjna łączna	
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka łączna umowna	Hipoteka łączna umowna na prawie wieczystego użytkowania gruntów oraz budynkach i budowlach w Rzeszowie
		Hipoteka kaucyjna łączna	
		Hipoteka łączna umowna	Hipoteka łączna umowna na prawie wieczystego użytkowania gruntów oraz budynkach i budowlach w Rzeszowie
		Hipoteka kaucyjna łączna	
Zabezpieczenie zapłaty należności objętej nakazem zapłaty	Mariusz Bardyga, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą "PROFI-BAU" Mariusz Bardyga	Hipoteka przymusowa	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Tarnowie
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka kaucyjna łączna	Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości oraz prawo własności budynków w Wągrowcu

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczenia (Ograniczenie w wykonywaniu prawa własności)	Opis majątku stanowiącego zabezpieczenie
		Hipoteka kaucyjna łączna	
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka łączna umowna	Nieruchomości położone w Radymnie
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Hipoteka zwykła łączna	Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości i prawo własności budynków i budowli stanowiących odrębny przedmiot własności i prawo własności nieruchomości położonej w Olsztynie
		Hipoteka umowna kaucyjna	
Umowa wieloproduktowa	ING Bank Śląski S.A.	Hipoteka kaucyjna	Nieruchomość zlokalizowana w Mokrzkach
Limit kredytowy wielocelowy	Bank PKO BP S.A.	Zastaw rejestrowy	Środki obrotowe
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Zastaw rejestrowy	20 400 szt. udziałów w spółce Wągrowieckie Przedsiębiorstwo Robót Mostowych Sp. z o.o. w Wągrowcu - wartość nominalna udziałów
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP S.A.	Zastaw rejestrowy	10 592 szt. udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich Budownictwa Sp. z o.o. w Olsztynie - wartość nominalna udziałów

Prezes Zarządu – Marek Pawlik

Dyrektor Finansowy – Krzysztof Czaja

Tarnów, dnia 27.03.2018r.