

RAPORT KWARTALNY

ZA II KWARTAŁ
2016

1. Internity S.A.

- a) Dane
- b) Zarząd Spółki
- c) Rada Nadzorcza
- d) Akcjonariat Spółki
- e) Opis działalności
- f) Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej

2. Dane finansowe

- a) Wybrane dane finansowe
- b) Bilans (skrócony)
- c) Rachunek zysków i strat (skrócony)
- d) Zestawienie zmian w kapitale własnym (skrócony)
- e) Rachunek przepływów pieniężnych (skrócony)

3. Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń

4. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

- a) Okres objęty raportem
- b) Format sporządzania sprawozdań finansowych
- c) Podstawowe zasady wyceny aktywów i pasywów

5. Informacja dotycząca liczby zatrudnionych osób

6. Czynniki ryzyka

7. Informacja zarządu na temat aktywności spółki w obszarze rozwoju działalności



Internity S.A.

DANE

Internity S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-845 Warszawa, ul. Łucka 2/4/6 lokal 6, Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000307937

NIP: 527-23-97-617

Regon: 015447488

Wysokość kapitału zakładowego: 833.000 PLN

Kapitał zakładowy wpłacony: 833.000 PLN

ZARZĄD SPÓŁKI:

Piotr Grupiński – Prezes Zarządu

Piotr Koziański – Wiceprezes Zarządu

RADA NADZORCZA

Zgodnie ze Statutem Spółki, Rada Nadzorcza składa się z pięciu członków, w tym Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego. Dwóch spośród członków Rady Nadzorczej powinno być osobami niezależnymi od Spółki. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata, z wyjątkiem pierwszej, której kadencja trwa jeden rok. Radę Nadzorczą powołuje się na okres wspólnej kadencji. Mandat członka Rady Nadzorczej powołanego przed upływem danej kadencji Rady Nadzorczej wygasa równocześnie z wygaśnięciem mandatów pozostałych członków Rady Nadzorczej.

W skład Rady Nadzorczej Spółki na dzień publikacji raportu wchodzi:

Katarzyna Jasińska – Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Paweł Koziański – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Bartosz Andrzej Hamera

Hubert Bojdo

Andrzej Ziemiński

Internity S.A. – Akcjonariat Spółki

Akcjonariat Spółki na dzień sporządzenia raportu kwartalnego, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu (dane na podstawie zgłoszeń na walne zgromadzenia akcjonariuszy oraz otrzymanych zawiadomień)

	LICZBA AKCJI	UDZIAŁ W KAPITALE / GŁOSACH	
BATNA TRADING	1 854 510	22,26%	ZWZ 29.06.2016
PMJ PROPERTIES GRUPIŃSKI SPÓŁKA JAWNA	1 514 210	18,18%	ZWZ 29.06.2016
IMPERA CAPITAL S.A.	1 049 360	12,06%	ZWZ 29.06.2016
KOZIŃSKI PIOTR	1 010 400	12,13%	ZWZ 29.06.2016
RUBICON PARTNERS S.A.	774 520	9,30%	ZWZ 27.06.2013
GRUPIŃSKI PIOTR	660 060	7,92%	ZWZ 29.06.2016
	6 863 060	82,39%	
POZOSTALI AKCJONARIUSZE	1 466 940	17,61%	
	8 330 000	100,00%	

OPIS DZIAŁALNOŚCI

Do głównej działalności Spółki należy prowadzenie detalicznej i hurtowej sprzedaży płytek ceramicznych, artykułów sanitarnych i grzewczych jak również świadczenie usług w zakresie wykończenia budynków i lokali w systemie „pod klucz”, od etapu projektowania, przez dostawę wszystkich produktów, aż po prowadzenie prac wykończeniowych. Przedmiotem działalności Spółki są wszystkie działalności wskazane w Art. 4 Statutu Spółki.

Internity S.A. prowadzi sprzedaż hurtową i detaliczną następujących produktów:

- ceramika łazienkowa
- wanny – hydromasaże – kabiny
- armatura i dodatki łazienkowe
- płytki ceramiczne, mozaiki szklane, kamienie naturalne
- elementy systemów grzewczych
- systemy instalacyjne
- artykuły oświetleniowe
- pozostałe produkty wyposażenia wnętrz

Internity S.A. wykonuje dla deweloperów i klientów detalicznych mieszkania w systemie pod klucz – od etapu projektowania przez dostawę wszystkich produktów aż po prowadzenie prac wykończeniowych. W ofercie usług dla deweloperów jest także komponowanie standardów wykończania mieszkań wraz ze szczegółową oceną i przybliżonymi warunkami zakupowymi na proponowane produkty i usługi.

Spółka prowadzi działalność w ramach rynku budowlanego i zajmuje się sprzedażą produktów z branży sanitarnej, grzewczej i płytkowej. Koncepcja sprzedaży oparta jest na doradztwie architektów i projektantów wnętrz, obsłudze rynku inwestycyjnego i deweloperskiego jak również hotelowego i biurowego. Koncentracja działań występuje jednak na rynku detalicznym i deweloperskim, którym służą punkty sprzedaży i merytoryczne wsparcie doradców handlowych.

Spółka skupia swoje działania na sprzedaży produktów z wyższego segmentu cenowego i luksusowego skierowanych do 25 - 30 % ogółu klientów. W ramach usług wykonawczych proponuje usługę wykończenia mieszkań w standardzie pod klucz.

**JEDNOSTKI WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY
KAPITAŁOWEJ NA OSTATNI DZIEŃ OKRESU OBJĘTEGO
RAPORTEM KWARTALNYM**

Jednostką dominującą jest Internity Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

Pozostałe spółki wchodzące w skład Grupy Internity:

- Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- Prodesigne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie
- Internity Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Łodzi
- Internity Łódź z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi
- Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie
- Digital Interiors Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- Internity Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
- myhome.pl spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie

Wszystkie spółki z Grupy objęte są konsolidacją. Szczegółowe informacje o spółkach oraz o sposobie konsolidacji przedstawione są w raporcie skonsolidowanym.



Dane finansowe - Wybrane dane finansowe

Dane w PLN	DANE NA 30.06.2015	DANE NA 30.06.2016
KAPITAŁ WŁASNY	15 810 363	15 490 122
NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	-	-
NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	6 628 237	6 335 152
ŚRODKI PIENIEŻNE I INNE INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE	520 267	1 075 840
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	4 983 149	5 585 383
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	15 562 228	17 198 377
	DANE ZA II KWARTAŁ 2015	DANE ZA II KWARTAŁ 2016
AMORTYZACJA	340 046	266 263
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	18 240 638	22 570 377
ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY	- 49 029	14 841
ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	178 575	222 484
ZYSK/STRATA BRUTTO	15 325	66 642
ZYSK/ STRATA NETTO	1 885	83 936
	DANE ZA OKRES 1.01-30.06.2015	DANE ZA OKRES 1.01-30.06.2016
AMORTYZACJA	632 819	570 020
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	37 435 765	42 244 616
ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY	- 585 269	-561 625
ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	- 293 515	-206 654
ZYSK BRUTTO	- 341 439	-482 789
ZYSK NETTO	- 285 232	-395 459

Dane finansowe – Bilans (skrócony) w PLN

	AKTYWA	30.06.2015	30.06.2016
A	AKTYWA TRWAŁE	19 141 516.98	19 271 869.46
I	Wartości niematerialne i prawne	1 258 446.47	391 540.27
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2.	Wartość firmy		
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	1 258 446.47	391 540.27
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II	Rzeczowe aktywa trwałe	777 971.10	948 416.43
1.	Środki trwałe	777 971.10	529 320.15
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	90 366.08	57 021.68
c)	urządzenia techniczne i maszyny	53 514.63	55 671.39
d)	środki transportu	294 706.29	245 539.84
e)	inne środki trwałe	339 384.10	171 087.24
2.	Środki trwałe w budowie		419 096.28
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie		
III	Należności długoterminowe	0.00	0.00
1.	Od jednostek powiązanych		
2.	Od pozostałych jednostek		
IV	Inwestycje długoterminowe	16 869 236.96	17 872 276.09
1.	Nieruchomości	9 591 872.00	9 591 872.00
2.	Wartości niematerialne i prawne		
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	7 277 364.96	8 280 404.09
a)	w jednostkach powiązanych	7 277 364.96	8 280 404.09
-	udziały lub akcje	7 277 364.96	8 280 404.09
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
b)	w pozostałych jednostkach	0.00	0.00
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
4.	Inne inwestycje długoterminowe		
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	235 862.45	59 636.67
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	235 862.45	59 636.67
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe		
B	AKTYWA OBROTOWE	18 568 276.01	19 939 015.62
I	Zapasy	10 713 834.73	11 605 556.68
1.	Materiały		
2.	Półprodukty i produkty w toku	113 578.82	50 217.07
3.	Produkty gotowe		
4.	Towary	10 491 406.45	11 542 755.58
5.	Zaliczki na dostawy	108 849.46	12 584.03
II	Należności krótkoterminowe	6 628 236.69	6 335 151.99
1.	Należności od jednostek powiązanych	1 202 552.77	1 747 028.26
a)	z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	1 202 552.77	1 747 028.26
-	do 12 miesięcy	1 202 552.77	1 747 028.26
-	powyżej 12 miesięcy		
b)	inne		
2.	Należności od pozostałych jednostek	5 425 683.92	4 588 123.73
a)	z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	4 800 151.82	3 936 248.87
-	do 12 miesięcy	4 800 151.82	3 936 248.87
-	powyżej 12 miesięcy		
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ub.społecz. i zdrow. oraz i	234 127.26	164 184.83
c)	inne	391 404.84	487 690.03
d)	dochodzone na drodze sądowej		
III	Inwestycje krótkoterminowe	520 267.00	1 075 839.92
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	520 267.00	1 075 839.92
a)	w jednostkach powiązanych	0.00	0.00
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b)	w pozostałych jednostkach	0.00	0.00
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	520 267.00	1 075 839.92
-	środki pieniężne w kasie i rachunkach	520 267.00	1 075 839.92
-	inne środki pieniężne		
-	inne aktywa pieniężne		
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	705 937.59	922 467.03
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0.00	0.00
D	Udziały (akcje) własne	0.00	0.00
	AKTYWA RAZEM	37 709 792.99	39 210 885.08

Dane finansowe – Bilans (skr6cony) w PLN

	PASYWA	30.06.2015	30.06.2016
A	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	15 810 362.97	15 490 121.91
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	833 000.00	833 000.00
II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)		
III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	15 262 594.64	15 052 581.32
V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0.00	0.00
VIII	Zysk (strata) netto	-285 231.67	-395 459.41
IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	21 899 430.02	23 720 763.17
I	Rezerwy na zobowiązania	752 648.25	730 778.35
	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	743 734.17	730 778.35
	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0.00	0.00
	- długoterminowa	0.00	0.00
	- krótkoterminowa		
	3. Pozostałe rezerwy	8 914.08	0.00
	- długoterminowa		
	- krótkoterminowa	8 914.08	0.00
II	Zobowiązania długoterminowe	4 983 149.16	5 585 382.84
	1. Wobec jednostek powiązanych	2 400 000.00	3 400 000.00
	2. Wobec pozostałych jednostek	2 583 149.16	2 185 382.84
	a) kredyty i pożyczki	2 495 756.16	2 085 507.84
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe	87 393.00	99 875.00
	d) inne		
III	Zobowiązania krótkoterminowe	15 562 227.93	17 198 377.43
	1. Wobec jednostek powiązanych	965 323.00	511 639.37
	a) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	965 323.00	511 639.37
	- do 12 miesięcy	965 323.00	511 639.37
	- powyżej 12 miesięcy		
	b) inne		
	2. Wobec pozostałych jednostek	14 596 904.93	16 686 738.06
	a) kredyty i pożyczki	3 208 721.90	4 052 516.65
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe	124 205.84	92 182.15
	d) z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	8 084 639.83	9 060 356.26
	- do 12 miesięcy	8 084 639.83	9 060 356.26
	- powyżej 12 miesięcy		
	e) zaliczki otrzymane na dostawy	1 837 122.26	2 013 678.76
	f) zobowiązania wekslowe		
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	669 992.47	859 619.55
	h) z tytułu wynagrodzeń	0.00	0.00
	i) inne	672 222.63	608 384.69
	3. Fundusze specjalne		
IV	Rozliczenia międzyokresowe	601 404.68	206 224.55
	1. Ujemna wartość firmy		
	2. Inne rozliczenia międzyokresowe	601 404.68	206 224.55
	- długoterminowe	196 245.44	0.00
	- krótkoterminowe	405 159.24	206 224.55
	PASYWA RAZEM	37 709 792.99	39 210 885.08

Dane finansowe – Rachunek zysków i strat (skrócony) w PLN

	(wariant porównawczy)	1.01-30.06.2015	1.01.-30.06.2016	1.04-30.06.2015	1.04.-30.06.2016
A	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI w tym:	37 435 765.31	42 244 615.83	18 240 638.25	22 570 377.49
	- od jednostek powiązanych	8 584 228.00	9 863 282.12	4 410 161.77	5 172 381.95
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług	8 088 924.70	7 921 651.84	4 304 090.13	4 177 740.79
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość + , zmniejszenie-wartość -)				-
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki				-
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	29 346 840.61	34 322 963.99	13 936 548.12	18 392 636.70
B	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	38 021 034.07	42 806 241.06	18 289 666.98	22 555 536.46
I	Amortyzacja	632 818.93	570 020.43	340 045.76	266 262.95
II	Zużycie materiałów i energii	383 814.01	403 754.45	186 539.22	181 441.46
III	Usługi obce	4 818 207.82	5 593 001.45	2 288 648.40	3 095 340.42
IV	Podatki i opłaty	32 060.51	46 268.77	13 583.39	25 238.24
	- w tym podatek akcyzowy				-
V	Wynagrodzenia	1 455 651.26	1 583 142.12	722 742.97	787 299.93
VI	Ubezpieczenie społeczne i inne świadczenia	225 778.05	218 870.73	127 873.79	104 970.98
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	157 327.70	247 323.88	67 478.51	126 469.00
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	30 315 375.79	34 143 859.23	14 542 754.94	17 968 513.48
C	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A-B)	- 585 268.76	- 561 625.23	- 49 028.73	14 841.03
D	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	446 295.49	549 823.81	366 390.67	367 676.28
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	266 273.44	158 125.71	261 733.74	102 796.75
II	Dotacje	162 738.76	209 868.36	101 289.81	104 934.18
III	Inne przychody operacyjne	17 283.29	181 829.74	3 367.12	159 945.35
E	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	154 541.40	194 852.54	138 786.43	160 033.36
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			-	-
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych			-	-
III	Inne koszty operacyjne	154 541.40	194 852.54	138 786.43	160 033.36
F	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	- 293 514.67	- 206 653.96	178 575.51	222 483.95
G	PRZYCHODY FINANSOWE	228 998.79	126 179.69	49 688.30	96 973.32
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:				-
II	Odsetki, w tym:	2.47	4 318.01		4 318.01
III	Zysk ze zbycia inwestycji				-
IV	Aktualizacja wartości inwestycji				-
V	Inne	228 996.32	121 861.68	49 688.30	92 655.31
H	KOSZTY FINANSOWE	276 923.70	402 315.14	212 938.85	252 815.36
I	Odsetki, w tym:	125 345.62	106 249.19	61 360.77	52 322.42
II	Strata ze zbycia inwestycji			-	-
III	Aktualizacja wartości inwestycji			-	-
IV	Inne	151 578.08	296 065.95	151 578.08	200 492.94
I	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)	- 341 439.58	- 482 789.41	15 324.96	66 641.91
J	WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH (J. I.-J. II.)				-
I	Zyski nadzwyczajne			-	-
II	Straty nadzwyczajne			-	-
K	ZYSK (STRATA) BRUTTO (I-J)	- 341 439.58	- 482 789.41	15 324.96	66 641.91
L	PODATEK DOCHODOWY	- 56 207.91	- 87 330.00	13 440.09	- 17 294.00
M	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU / ZWIĘKSZENIA STRATY			-	-
N	ZYSK (STRATA) NETTO (K-L-M)	- 285 231.67	- 395 459.41	1 884.87	83 935.91

Dane finansowe – Zestawienie zmian w kapitale własnym (skrótowe) w PLN

	Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym	1.04-30.06.2015	1.04-30.06.2016	1.01-30.06.2015	1.01-30.06.2016
I	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	16 391 578.10	16 468 681.32	16 678 694.64	16 468 681.32
	- korekty błędów podstawowych	-	-	-	-
I a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	16 391 578.10	16 468 681.32	16 678 694.64	16 468 681.32
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	833 000.00	833 000.00	833 000.00	833 000.00
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	833 000.00	833 000.00	833 000.00	833 000.00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	-	-	-	-
2.1	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
2.2	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	-	-	-	-
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu	-	-	-	-
	a) zwiększenie	-	-	-	-
	b) zmniejszenie	-	-	-	-
3.1	Udziały (akcje) własne na koniec okresu	-	-	-	-
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	15 801 042.59	15 262 594.64	15 801 042.59	15 262 594.64
4.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	- 538 447.95	- 210 013.32	- 538 447.95	- 210 013.32
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	- 538 447.95	- 210 013.32	- 538 447.95	- 210 013.32
	- wypłata dywidendy	- 538 447.95	- 210 013.32	- 538 447.95	- 210 013.32
4.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	15 262 594.64	15 052 581.32	15 262 594.64	15 052 581.32
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-	-	-
5.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
5.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-	-	-
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowane na początek okresu	-	-	-	-
6.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-	-	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
6.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowane na koniec okresu	-	-	-	-
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	44 652.05	373 086.68	44 652.05	373 086.68
7.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	366 324.87	373 086.68	366 324.87	373 086.68
	- Korekty błędów podstawowych	-	-	-	-
7.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	366 324.87	373 086.68	366 324.87	373 086.68
	a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
	- podziału zysku z lat ubiegłych	-	-	-	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	- 366 324.87	- 373 086.68	- 366 324.87	- 373 086.68
	- wypłaty z zysku	- 44 652.05	- 373 086.68	- 44 652.05	- 373 086.68
	- podziału zysku z lat ubiegłych	- 321 672.82	-	- 321 672.82	-
7.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-	-	-
7.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	- 321 672.82	-	- 321 672.82	-
	- korekty błędów podstawowych	-	-	-	-
7.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	- 321 672.82	-	- 321 672.82	-
	a) zwiększenie (z tytułu)	321 672.82	-	321 672.82	-
	- przeniesienie straty z lat ubiegłych do pokrycia	321 672.82	-	321 672.82	-
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-	-	-
7.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-	-	-
7.7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-	-	-
8.	Wynik netto	- 285 231.67	- 395 459.41	- 285 231.67	- 395 459.41
	a) zysk netto	1 884.87	83 935.91	-	-
	b) strata netto	- 287 116.54	- 479 395.32	- 285 231.67	- 395 459.41
	c) odpisy z zysku	-	-	-	-
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	15 810 362.97	15 490 121.91	15 810 362.97	15 490 121.91
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)				

Dane finansowe – Rachunek przepływów pieniężnych (skrócony) w PLN

Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)	1.04-30.06.2015	1.04-30.06.2016	1.01-30.06.2015	1.01-30.06.2016
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	1 884.87	83 935.91	- 285 231.67	- 395 459.41
II. Korekty razem	1 241 002.85	1 290 731.97	2 812 347.27	644 257.90
1. Amortyzacja	340 045.76	266 262.95	632 818.93	570 020.43
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	101 889.78	107 837.63	- 77 418.24	174 204.27
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	61 358.30	52 322.42	125 343.15	106 249.19
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	- 261 733.74	- 102 796.75	- 266 273.44	- 158 125.71
5. Zmiana stanu rezerw	- 150 814.51	- 24 310.33	- 278 392.55	- 154 487.69
6. Zmiana stanu zapasów	- 194 642.19	310 977.25	- 69 246.93	- 1 565 850.11
7. Zmiana stanu należności	1 502 746.48	135 383.71	1 572 021.22	134 874.43
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	15 720.25	545 550.66	1 547 766.87	1 625 415.14
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	- 197 062.07	- 495.57	- 336 317.58	- 100 134.64
10. Inne korekty	23 494.79	-	- 37 954.16	12 092.59
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	1 242 887.72	1 374 667.88	2 527 115.60	248 798.49
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	88 363.48	192 796.75	98 868.36	390 926.83
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	88 363.48	192 796.75	98 868.36	390 926.83
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	-	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
- zbycie aktywów finansowych	-	-	-	-
- dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
4. Inne wpływy inwestycyjne	-	-	-	-
II. Wydatki	- 45 932.49	- 599 183.72	- 392 152.98	- 803 016.52
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	- 45 932.49	- 199 183.72	- 392 152.98	- 403 016.52
2. Inwestycje w nieruchomościach oraz wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	-	- 400 000.00	-	- 400 000.00
a) w jednostkach powiązanych	-	- 400 000.00	-	- 400 000.00
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
4. Inne wydatki inwestycyjne	-	-	-	-
III. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej (I-II)	42 430.99	- 406 386.97	- 293 284.62	- 412 089.69
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	- 101 887.31	149 878.51	77 420.71	1 351 253.85
1. wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-	-	-
2. Kredyty i pożyczki	-	149 878.51	-	1 351 253.85
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
4. Inne wpływy finansowe.	- 101 887.31	-	77 420.71	-
II. Wydatki	- 1 067 986.47	- 278 663.55	- 1 906 711.87	- 576 034.81
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-	-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-	-
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-	-	-
4. Spłaty kredytów i pożyczek	- 959 562.22	- 102 562.08	- 1 569 402.40	- 205 124.16
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-	-	-
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	- 47 063.48	- 16 634.31	- 94 724.91	- 90 457.19
8. Odsetki	- 61 360.77	- 52 322.42	- 242 584.56	- 106 249.19
9. Inne wydatki finansowe	-	- 107 144.74	-	- 174 204.27
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	- 1 169 873.78	- 128 785.04	- 1 829 291.16	775 219.04
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III ± B.III± C.III)	115 444.93	839 495.87	404 539.82	611 927.84
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	115 444.93	839 495.87	404 539.82	611 927.84
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
F. Środki pieniężne na początek okresu	404 822.07	236 344.05	115 727.18	463 912.08
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F± D), w tym:	520 267.00	1 075 839.92	520 267.00	1 075 839.92
- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-

Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań i niepowodzeń

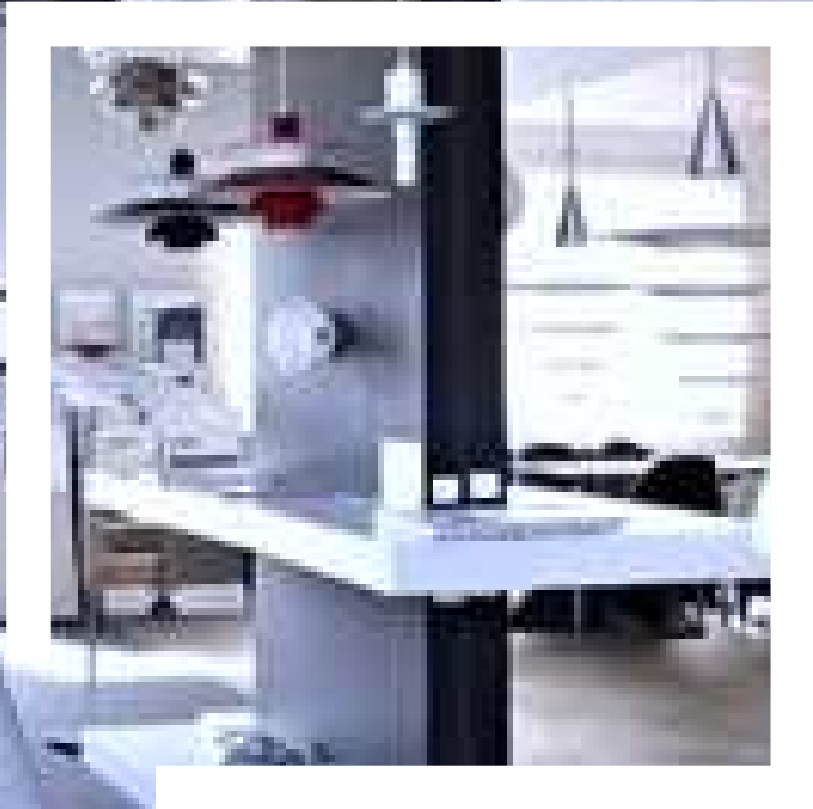
Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń Internity SA, w okresie którego dotyczy raport, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających wpływ na osiągnięte wyniki

WYNIKI Przychody Internity SA za II kwartał 2016 roku wyniosły 22 570 tys. złotych i były wyższe o blisko 24% od przychodów za II kwartał 2015 roku. W drugim kwartale 2016 Spółka odnotowała zysk netto w wysokości 84 tys. złotych (w porównaniu do 2 tys. zysku netto za II kwartał 2015 roku). EBIDTA za okres 12 miesięcy od lipca 2015 do czerwca 2016 roku wyniosła ponad 2 mln złotych. Dodatkowo Spółka pragnie podkreślić, że wynik jednostkowy za II kwartał jest obciążony kwotą około 210 tys. złotych, które odpowiadają rozliczeniom w ramach grupy Internity (opłaty za wykorzystywanie znaku towarowego Internity). Spółka w dalszym ciągu ponosi istotne koszty związane ze zmianą modelu funkcjonowania w obrębie całej grupy Internity, jednakże spodziewa się, że mimo tych kosztów, oraz niekorzystnych dla Spółki wahań kursu EUR/PLN w pierwszym półroczu zysk netto za cały 2016 rok będzie lepszy niż za rok 2015 .

STRATEGIA Spółka oferuje pełne portfolio produktów do wyposażenia wnętrz w obrębie prac remontowych i wykończeniowych. Znacząco zwiększony został dział oświetleniowy oraz podłóg drewnianych. W tych dwóch działach wprowadzone zostały także marki własne, na których spółka spodziewa się wzrostu marż w nadchodzących kwartałach. Działania Zarządu Internity są skierowane na realizowanie długoterminowej strategii związanej z budowaniem marki IH Internity Home w obrębie produktów premium i luksusowych w branży Dom i Ogród, a także długoterminowych przewag, crossellingu, digitalizacji oferty. Docelowo chcemy być omnichannel'owym dostawcą pełnych rozwiązań w zakresie wyposażenia i dekoracji wnętrz w branży Dom i Ogród. Stawiamy na jakość w logistyce (rozbudowa systemów komputerowych i kompetencji naszego zespołu), sprzedaży przez telefon i obsłudze klienta (stały wzrost naszego call center), a także jakość naszych sklepów offline'owych.

NIERUCHOMOŚCI Internity jest dodatkowo właścicielem nieruchomości nie wykorzystywanych w podstawowej działalności o łącznej wartości księgowej prawie 11MLN PLN. Internity planuje zakończyć w III lub IV kwartale podział jednej z nich (18 ha ziemi 30 km od Warszawy) na działki o wielkości około 1000 m² i rozpocząć proces ich sprzedaży w kolejnych kwartałach. Koszty związane z utrzymaniem tych nieruchomości oraz przygotowaniem ich do sprzedaży obciążają wynik Grupy.

Spółka nie publikowała prognoz finansowych dotyczących okresu objętego niniejszym raportem kwartalnym.



Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

OKRES OBJĘTY RAPORTEM KWARTALNYM

Niniejsze skrócone sprawozdanie sporządzone zostało na dzień 30 czerwca 2016 roku i obejmuje drugi kwartał roku obrotowego od dnia 1 kwietnia 2016 do dnia 30 czerwca 2016 roku.

Dane porównywalne prezentowane są za drugi kwartał 2015 roku.

Kursy walut zastosowane do sporządzenia niniejszego sprawozdania:

Pozycje aktywów i pasywów Spółki, wyrażone w walutach obcych (EUR) zostały wykazane w Sprawozdaniu przy zastosowaniu średnich kursów Narodowego Banku Polskiego:

- na dzień 30.06.2015 roku: kurs EUR – 4,1944 PLN

- na dzień 30.06.2016 roku: kurs EUR – 4,4255 PLN

FORMAT SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z Polskimi Standardami Rachunkowości, przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Zarząd Spółki nie był świadomy istnienia jakichkolwiek okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności w dającej się przewidzieć przyszłości, obejmującej okres minimum 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W dniu 23 czerwca 2015 roku, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o zaprzestaniu stosowania Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i wprowadzenie do stosowania w Spółce przy sporządzaniu sprawozdań finansowych Spółki oraz sprawozdań finansowych skonsolidowanych Polskich Standardów Rachunkowości począwszy od sprawozdań finansowych za rok obrotowy rozpoczynający się w dniu 1 stycznia 2015 roku. Zmiana ta wynikała z powodu ustania okoliczności, o których mowa w art. 45 ust. 1a i ust. 1b Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

PODSTAWOWE ZASADY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z Polskimi Standardami Rachunkowości. Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z konwencją kosztu historycznego.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe).

Stawki amortyzacyjne stosowane dla wartości niematerialnych i prawnych są następujące:

Licencje na oprogramowanie komputerowe: 25%-50%

Pozostałe: 20%

Wartości niematerialne i prawne o wartości jednostkowej do 3.500 złotych amortyzowane są jednorazowo w miesiącu przyjęcia ich do używania.

ŚRODKI TRWAŁE

Środki trwałe wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe) oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Odpisów aktualizujących wartość środków trwałych z tytułu trwałej utraty wartości, w celu doprowadzenia wartości księgowej netto aktualizowanych środków trwałych do ich cen sprzedaży netto, dokonuje się z chwilą zaistnienia przyczyny uzasadniającej dokonanie takiego odpisu.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową według stawek określonych na podstawie okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

Stawki amortyzacji dla środków trwałych są następujące:

Budynki i lokale: 2,5-10%

Urządzenie techniczne i maszyny: 20-30%

Środki transportu: 14-40%

Inne środki trwałe: 20%

Środki trwałe o wartości jednostkowej do 3.500 złotych amortyzowane są jednorazowo w momencie przyjęcia ich do używania.

Środki trwałe o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w momencie przekazania ich do użytkowania.

W pozycji środki trwałe w budowie wykazywane są środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Środki trwałe w budowie wykazywane według ogółu wielkości kosztów związanych bezpośrednio z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Środki trwałe w budowie nie podlegają amortyzacji do momentu przekazania ich do użytkowania.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE

Inwestycje długoterminowe wyceniane są według wartości godziwej.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE

Długoterminowe aktywa finansowe (akcje i udziały w podmiotach powiązanych) wyceniane są według metody praw własności.

ZAPASY

Towary wyceniane są według cen nabycia netto pomniejszonych o uzyskane rabaty, bonifikaty i upusty, nie przekraczających cen sprzedaży netto. Rozchód towarów w magazynie wyceniany jest w oparciu o zasadę FIFO (pierwsze przyszło - pierwsze wyszło).

NALEŻNOŚCI

Należności wykazywane są w kwotach wymagalnych do zapłaty, przy zastosowaniu zasady ostrożności wyceny.

Wartość należności aktualizowana jest o odpisy aktualizacyjne tworzone w oparciu o analizę ściągłości należności od poszczególnych dłużników oraz przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty.

ŚRODKI PIENIĘŻNE

Środki pieniężne w walucie polskiej wycenia się według wartości nominalnej. Środki pieniężne w walutach obcych (w kasie i na rachunkach bankowych) wycenia się na dzień bilansowy przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP. Różnice kursowe zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych.

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE

Rozliczenia międzyokresowe czynne wykazane zostały w wysokości faktycznie poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

KAPITAŁY

Kapitały własne wykazywane są w wartości nominalnej z podziałem na ich rodzaje. Kapitał zakładowy jest ujmowany w wysokości określonej w statucie i wpisanej w rejestrze sądowym.

ZOBOWIĄZANIA

Zobowiązania wykazane są w kwocie wymagającej zapłaty.

PRZYCHODY I ZYSKI

Za przychody i zyski Spółka uznaje uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które wpływają na wzrost kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w inny sposób niż wniesienie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Wartość przychodów ustala się według zasady memoriału – to jest ujęcia w księgach rachunkowych oraz w sprawozdaniu finansowym ogółu operacji gospodarczych dotyczących danego okresu sprawozdawczego niezależnie od tego, czy zostały zapłacone na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego.

Przez pozostałe przychody operacyjne rozumie się przychody niezwiązane bezpośrednio z podstawową działalnością Spółki, przychody z tytułu wynajmu/podnajmu nieruchomości, skonta operacyjne, rozwiązanie rezerw, odpisów aktualizujących, odszkodowania i inne podobne pozycje.

Przychody finansowe obejmują odsetki za zwłokę w zapłacie należności, odsetki od środków na rachunkach bankowych, różnice kursowe i inne podobne pozycje.

KOSZTY I STRATY

Przez koszty i straty Spółka rozumie uprawdopodobnione zmniejszenia w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych o wiarygodnie określonej wartości, w formie zmniejszenia aktywów albo zwiększenia wartości zobowiązań i rezerw, które doprowadza do zmniejszenia kapitału własnego lub zwiększenia jego niedoboru w inny sposób niż wycofanie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Koszty ewidencjonowane są zgodnie z zasadą memoriału – to jest ujęcia w księgach rachunkowych oraz w sprawozdaniu finansowym ogółu operacji gospodarczych dotyczących danego okresu sprawozdawczego niezależnie od tego, czy zostały zapłacone na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego.

Przez pozostałe koszty operacyjne rozumie się koszty niezwiązane bezpośrednio z podstawową działalnością Spółki, w tym tworzenie rezerw i odpisów aktualizujących.

Koszty finansowe obejmują odsetki od zobowiązań handlowych, odsetki od zaciągniętych kredytów, różnice kursowe i inne podobne pozycje.

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu

TRANSKACJE W WALUTACH OBCYCH

Transakcje przeprowadzane w walucie obcej są księgowane po przeliczeniu na walutę polską po kursie kupna lub sprzedaży Banku, z którego usług korzysta Spółka z dnia przeprowadzenia transakcji, w przypadku operacji sprzedaży lub kupna walut oraz operacji zapłaty należności lub zobowiązań.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych.

OPODATKOWANIE

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi.

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową, Spółka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności. Natomiast rezerwę tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, czyli różnic powodujących zwiększenie podstawy opodatkowania w przyszłości. Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy zastosowaniu stawek podatku dochodowego, obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Wyżej wymieniona rezerwa i aktywa wykazywane są w bilansie oddzielnie. Wpływający na wynik finansowy podatek dochodowy za dany okres sprawozdawczy obejmuje: część bieżącą i część odroczoną.



Informacja dotyczące liczby zatrudnionych osób

Informacja o licznie osób zatrudnionych przez Spółkę (w przeliczeniu na pełne etaty):

Na dzień 30.06.2015 roku – 46 osób

Na dzień 30.06.2016 roku – 43 osób

Czynniki ryzyka

Czynniki ryzyka związane z działalnością Spółki

RYZIKO ZWIĄZNE Z CZYNNIKAMI LOSOWYMI

Majątek jaki posiada Spółka, w tym zapasy narażone są na zniszczenie wskutek kataklizmów oraz innych czynników losowych. Spółka w znacznym stopniu ogranicza to ryzyko zawierając ubezpieczenia majątkowe od wypadków losowych, jak też instalując w zajmowanych nieruchomościach profesjonalne systemy alarmowe.

RYZIKO ZWIĄZNE Z UZALEŻNIENIEM OD GŁÓWNYCH ODBIORCÓW

Grupa odbiorców produktów i usług, oferowanych przez Spółkę jest bardzo rozproszona, co wynika z prowadzenia przez Spółkę w przeważającej mierze sprzedaży detalicznej oraz sprzedaży hurtowej do mniejszych firm. Najwięksi odbiorcy to głównie spółki zależne od Internity SA. W konsekwencji ryzyko uzależnienia od Odbiorców jest niskie, choć może się zdarzyć, iż jedna duża transakcja taka jak projekt inwestycyjny – biurowiec, hotel może stanowić zasadniczą wartość obrotów Spółki w danym roku czy okresie.

RYZIKO UTRATY KLUCZOWYCH MENEDŻERÓW

Działalność gospodarcza i pozycja rynkowa Spółki uzależnione są od wykształcenia, doświadczenia zawodowego i kompetencji kadry menedżerskiej. Utrata tych osób lub rozpoczęcie przez nie działalności konkurencyjnej mogłaby być istotnym ryzykiem dla działalności Spółki. Ewentualna utrata kluczowej kadry menedżerskiej mogłaby mieć negatywny wpływ na jej sytuację majątkową i finansową.

RYZIKO ZWIĄZANE Z NIEPRZEDŁUŻENIEM ZAWARTYCH PRZEZ SPÓŁKĘ UMÓW NAJMU

Spółka jest stroną kilku umów najmu powierzchni handlowych i magazynowych. W większości są to umowy kilkuletnie, zawarte na czas określony. Z uwagi na charakter prowadzonej przez Spółkę działalności w lokalach tych dokonywane są istotne inwestycje.

Większość ponoszonych kosztów nie może zostać odzyskana w przypadku braku przedłużenia umowy. W konsekwencji część poniesionych nakładów na obce środki trwałe może stać się stratą. w roku, w którym umowa nie zostanie przedłużona.

Dodatkowo sama zmiana lokalizacji może negatywnie wpłynąć na poziom sprzedaży i wyników finansowych Spółki

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZNE Z UZALEŻNIENIEM OD DOSTAWCÓW PROGRAMÓW INFORMATYCZNYCH

Spółka wykorzystuje w swojej działalności kilka systemów informatycznych. Istnieje ryzyko nieprzedłużenia umów z dostawcami tego oprogramowania (licencji) lub z dostawcami odpowiedzialnymi za utrzymanie i rozwój tych systemów, a tym samym znaczącej dezorganizacji procesów organizacyjnych Spółki i obniżenia jego wyników finansowych.

RYZIKO ZWIĄZNE Z NIEŚCIAGALNOŚCIĄ NALEŻNOŚCI OD ODBIORCÓW

Działalność Spółki charakteryzuje umiarkowany poziom ryzyka związany z nieściągalnością należności od kontrahentów. Spółka ogranicza to ryzyko poprzez ubezpieczenie większości należności od kontrahentów. W konsekwencji ryzyko nieściągnięcia należności ograniczone jest w takich sytuacjach do tzw. udziału własnego wynikającego z umowy ubezpieczenia, co w praktyce oznacza stratę do poziomu 25% wartości takiej należności. Istnieje jednak pewna grupa klientów, którzy korzystają z odroczonej terminowości płatności i nie są objęci ubezpieczeniem należności. Ewentualny wzrost niespłaconych należności może spowodować pogorszenie wyników finansowych Internity SA oraz negatywnie oddziaływać na jej płynność finansową.

Spółka w swojej działalności realizuje także dostawy produktów na duże projekty inwestycyjne, których jednostkowa wartość przekracza często 200.000 zł. Niespłacenie tego rodzaju należności w terminie, mimo jej ubezpieczenia, może spowodować zachwianie płynności finansowej Internity SA, a w konsekwencji negatywnie wpłynąć na jej wynik. Dodatkowo Spółka jest ubezpieczona do pewnego poziomu wartości odszkodowań, który jest zależny od trzydziestokrotności wartości płaconej składki ubezpieczeniowej. Jeżeli odszkodowanie w danych okresie przekroczy tę kwotę, to dalsze odszkodowania nie będą Spółce należne, a tym samym Spółka poniesie stratę finansową.

Wysoki poziom wypłaconych odszkodowań w danym roku finansowym może mieć negatywny wpływ na wysokość składki w kolejnym roku, co może mieć negatywny wpływ na wyniki Spółki lub zwiększenie ryzyka nieściągalności należności.

Istotny poziom ryzyka niespłacenia zobowiązań przez klientów związany jest z prowadzeniem prac budowlano-wykończeniowych, co jest związane z wysokim skomplikowaniem procesów, trudnością w pozyskaniu i utrzymaniu pracowników, a także z faktem braku profesjonalnej wiedzy na temat oceny jakości wykonawstwa po stronie klientów.

Spółka prowadzi sprzedaż do podmiotów powiązanych, a należności Spółki od tych podmiotów nie są objęte ubezpieczeniem. W przypadku trudności ze ściągalnością ww. należności może zostać istotnie zagrożone zachowanie płynności finansowej Spółki, a w konsekwencji negatywnie wpłynąć na jej wynik.

Czynniki ryzyka

RYZIKO UTRATY I TRUDNOŚCI W POZYSKANIU NOWYCH PRACOWNIKÓW

Sukces sprzedaży firm działających w tym samym segmencie co Spółka bardzo często uwarunkowany jest wartością dodaną jaką te firmy oferują klientowi. W przypadku Spółki i jego spółek zależnych taką wartością dodaną jest bardzo dobra jakość obsługi, bogata oferta towarów oraz salony sprzedaży urządzone w sposób przyjazny klientowi.

Z usług Spółki korzystają w dużej mierze architekci i projektanci wnętrz, którzy stawiają w tym zakresie bardzo wysokie wymagania. Powoduje to konieczność zatrudnienia przez Spółkę i jej spółki zależne odpowiednio wykwalifikowanych pracowników.

Spółka prowadzi stałą i aktywną politykę w zakresie pozyskiwania nowych pracowników i współpracowników oraz utrzymania i rozwoju aktualnej kadry. Działania te wynikają z dbałości o zapewnienie wystarczającej pod względem kwalifikacji i liczebności kadry pracowniczej, która jest jednym z podstawowych czynników niezbędnych do dynamicznego rozwoju działalności Spółki.

RYZIKO ZWIĄZANE Z UZALEŻNIENIEM OD GŁÓWNYCH DOSTAWCÓW

Spółka kupuje od niektórych dostawców ponad 10% własnych zakupów (w danej kategorii produktów) w związku z tym narażona jest na ryzyko związane z uzależnieniem, a tym samym może to mieć negatywny wpływ na poziom realizowanych marż oraz potencjalnie może w przypadku zmiany polityki sprzedaży lub innych czynników po stronie tych dostawców wpłynąć na spadek sprzedaży i rentowność Spółki. Spółka współpracuje także z około 80 innymi dostawcami. Pomimo dość dużej koncentracji kilku producentów w grupie dostawców Spółki, ryzyko to jest częściowo ograniczone silną pozycją Spółki w niszy rynku, w którym działa, choć nie można go wykluczyć.

RYZIKO ZWIĄZANE Z KARAMI ZA NIETYKONANIE LUB NIETYKONOWE WYKONANIE ZLECEŃ

Spółka z uwagi na prowadzenie działalności w zakresie prac budowlano-wykończeniowych narażony jest na wystąpienie kar z tytułu niewykonania lub nietykonnego wykonania zleceń. Ryzyko to związane jest z błędami popełnionymi przez pracowników lub współpracowników Spółki, a także z trudnościami związanymi z pozyskaniem nowych wykwalifikowanych pracowników.

W odniesieniu do dostaw towarów, w szczególności na rynku biznesowym, tj. na rzecz deweloperów oraz wykonawców, Spółka w sytuacji opóźnień dostaw, w tym głównie spowodowanych przez producenta, może zostać pociągnięta do odpowiedzialności z tytułu strat poniesionych przez odbiorców Spółki. Straty te mogą być w wielu przypadkach znacznie wyższe niż wartość samych dostarczanych towarów, a nie w każdej sytuacji będą mogły być transferowane na producenta.

Niewykonanie bądź nietykonnego wykonanie prac budowlano-wykończeniowych przez Spółkę może negatywnie wpłynąć na renomę i wyniki finansowe Spółki.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM ZAPASÓW

Obszar działalności Spółki wymusza utrzymywanie pewnej ilości zapasów towaru w celu zapewnienia odbiorcom krótkich terminów dostaw. Tym samym działalność ta narażona jest na niebezpieczeństwo podjęcia niewłaściwej decyzji zakupowej, tzn. wprowadzenia na stany magazynowe towarów trudnych do sprzedania.

Na omawiane ryzyko może mieć także wpływ zagrożenie utraty wartości zapasów, które ulegają przeterminowaniu. Ten drugi rodzaj ryzyka nie może mieć jednak dużego wpływu na wyniki finansowe Spółki ponieważ około 95% oferowanego asortymentu stanowią artykuły nie ulegające przeterminowaniu. Innym rodzajem ryzyka związanym z utrzymywaniem zapasów jest także możliwość wycofania części artykułów z produkcji przez ich producentów (także z katalogów – co ogranicza możliwość ich prezentowania i sprzedawania), mogąca spowodować konieczność sprzedaży części asortymentu poniżej kosztu zakupu. Część zamówień jest realizowana pod konkretne zamówienia klientów indywidualnych. Brak odbioru takich produktów, o ile należą do kategorii produktów trudno zbywalnych może powodować stratę dla Spółki z uwagi na brak możliwości sprzedania tego produktu innemu klientowi, co powoduje konieczność sprzedaży znacząco poniżej kosztu zakupu.

RYZIKO SEZONOWOŚCI PRZYCHODÓW

Poziom sprzedaży towarów kompleksowego wyposażenia łazienek podlega wahaniom sezonowym i jest pochodną postępów prac budowlanych, które uzależnione są od panujących warunków pogodowych. Wartość przychodów ze sprzedaży jest najwyższa w okresie wiosenno-letnim, a także we wczesnych miesiącach jesiennych, ponieważ prace budowlane, remontowe i konserwatorskie oraz odnawianie obiektów budowlanych często odbywają się w okresach korzystnych warunków pogodowych oraz w okresach urlopowych.

Istnieje ponadto ryzyko, iż zwiększona sprzedaż w II i III kwartale roku może spowodować trudności związane z zapewnieniem odpowiedniej powierzchni magazynowej, obsługą logistyczną sprzedaży oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na kapitał obrotowy w tym okresie.

Zmniejszeniu negatywnego wpływu powyższego ryzyka na sytuację finansową Spółki może służyć dywersyfikacja działalności, dostosowanie wolumenu zamówień u producentów do popytu oraz utrzymywanie odpowiednich stanów magazynowych.

W opinii Zarządu Spółki ocena poziomu przychodów ze sprzedaży powinna być dokonywana w oparciu o wyniki całego roku.

RYZIKO ZADŁUŻENIA

Spółka w ramach prowadzonej działalności korzysta z kapitałów obcych. Działalność Spółki uzależniona jest od finansowania przez instytucje kredytujące oraz kredyty kupieckie. Ryzyko to może mieć znaczący wpływ na wynik finansowy Spółki w przypadku obniżenia oceny wypłacalności Spółki przez firmy ubezpieczające obrót dostawców oraz instytucje kredytujące.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZANE ZE STRUKTURĄ AKCJONARIATU

W chwili obecnej 60,49 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki należy w sposób bezpośredni i pośredni do Członków Zarządu: Pana Piotra Grupińskiego – Prezesa Zarządu i Pana Piotra Koziańskiego – Wiceprezesa Zarządu. W efekcie decydujący wpływ na działalność Spółki i realizację przez nią strategii rozwoju mają Członkowie Zarządu. Należy jednakże podkreślić, iż zamiarem głównych akcjonariuszy Spółki jest dążenie do zachowania dotychczasowego dynamicznego jej wzrostu. Osiągnięta przez Spółkę pozycja rynkowa, potwierdzona skuteczną aktywnością zarządzania Pana Piotra Grupińskiego i Pana Piotra Koziańskiego, wskazuje na możliwość sprawnego, operacyjnego funkcjonowania Spółki także w przyszłości.

RYZIKO ZWIĄZANE Z POSTANOWIENIAMI STATUTU

W Statucie Spółki w art. 12 ust. 2 obowiązuje postanowienie, iż od chwili dopuszczenia akcji Spółki do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect prawo do powoływania i odwoływania Członków Rady Nadzorczej Spółki przysługuje następującym akcjonariuszom: Batna Trading Limited (tak długo jak spółka ta będzie akcjonariuszem Spółki posiadającym akcje uprawniające do wykonywania 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu) – 1 członka, PMJ Properties Grupiński spółka jawna (tak długo jak spółka ta lub jej następcy prawni będą akcjonariuszami Spółki posiadającymi akcje uprawniające do wykonywania 10% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki) – 2 członków oraz Piotrowi Koziańskiemu (tak długo jak będzie on akcjonariuszem Spółki posiadającym akcje uprawniające go do wykonywania 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki) – 1 członka. Ostatniego Członka Rady Nadzorczej przy pięciosobowym składzie Rady ma prawo powołać i odwołać Walne Zgromadzenie, na którym Batna Trading Limited, PMJ Properties Grupiński spółka jawna i Pan Piotr Koziański nie są uprawnieni do głosowania nad stosownymi uchwałami dotyczącymi powoływania i odwoływania takiego Członka. Jednak Batna Trading Limited, PMJ Properties Grupiński spółka jawna oraz Pan Piotr Grupiński mają prawo głosu nad uchwałami o powołaniu Członka Rady Nadzorczej, jeżeli Walne Zgromadzenie, działając zgodnie z poprzednim zdaniem, nie dokona wyboru Członka Rady Nadzorczej. Ponadto Batna Trading Limited, PMJ Properties Grupiński spółka jawna oraz Pan Piotr Koziański mają prawo głosu nad uchwałami o odwołaniu Członka Rady Nadzorczej powołanego przez Walne Zgromadzenie, jeżeli zostanie udowodnione i potwierdzone uchwałą Rady Nadzorczej, że dany Członek nie spełnia kryteriów, o których mowa w art.11 ust.1 Statutu.

Wobec powyższego istnieje ryzyko oddziaływania ww. wskazanych akcjonariuszy na funkcjonowanie organu nadzoru, a tym samym możliwość wystąpienia co najmniej potencjalnego konfliktu interesów związanych z prawidłowym sprawowaniem nadzoru nad działaniem Zarządu, w skład którego wchodzi osoby, którym przysługuje prawo wyboru Członków Rady Nadzorczej.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZMIAN TENDENCJI RYNKOWYCH

Rynek materiałów budowlanych i wyposażenia wnętrz charakteryzuje się występowaniem zmiennych trendów mody w zakresie wzornictwa, co powoduje konieczność podążania przez producentów i dystrybutorów za zmiennymi preferencjami nabywców. Zmiany wzornictwa dotyczą również rozwiązań proponowanych przez architektów i projektantów. Możliwe niedopasowanie oferowanego asortymentu do oczekiwań klientów stwarza ryzyko powstania nadmiernych zapasów lub też konieczności ich sprzedaży po niższych cenach, często poniżej kosztów zakupu. Ryzyko niedopasowania asortymentu do gustów nabywców rośnie wraz z poszerzaniem oferty o nowe wzory.

Wyniki finansowe Spółki uzależnione są między innymi od jej zdolności do szybkiego i efektywnego reagowania na zmieniające się oczekiwania klientów. Spółka na bieżąco monitoruje trendy rynkowe oraz dostosowuje swój portfel towarów do zmian preferencji klientów. Niewłaściwa identyfikacja lub nieefektywna reakcja na zmiany preferencji klientów może mieć negatywny wpływ na kondycję finansową Spółki.

Czynniki ryzyka związane z otoczeniem Spółki

RYZIKO KONIUNKTURY GOSPODARCZEJ W POLSCE

Sytuacja makroekonomiczna w Polsce ma znaczący wpływ na rynek dóbr konsumpcyjnych i jest silnie związana z popytem na usługi oferowane przez Spółkę. Pogarszanie koniunktury, które obserwujemy w gospodarce sprzyja zmniejszeniu popytu na usługi i towary oferowane przez Spółkę. Zmniejszenie tempa wzrostu produktu krajowego brutto, nakładów na konsumpcję lub nakładów inwestycyjnych oraz innych wskaźników o analogicznym charakterze może niekorzystnie wpłynąć na sytuację finansową Spółki. Spowolnienie rozwoju gospodarczego Polski w przyszłości, czego nie można wykluczyć, mogłoby ograniczyć perspektywy rozwoju Spółki, a także obniżyć wartość oczekiwanych wyników finansowych.

RYZIKO POGARSZAJĄCEJ SIĘ SYTUACJI NA RYNKU BUDOWLANYM W POLSCE

Spółka prowadzi działalność w ramach szerokorozumianego rynku budownictwa mieszkaniowego oraz usługowego w Polsce (nie prowadzi działalności w ramach inwestycji infrastrukturalnych). Spółka działa w segmencie dóbr luksusowych i premium, który charakteryzuje się mniejszą korelacją z trendami rynkowymi. Niemniej jednak, pogorszenie się sytuacji na tym rynku, prowadzi do zmniejszenia popytu na towary i usługi Spółki, co w efekcie może mieć negatywny wpływ na działalność operacyjną oraz sytuację finansową Spółki, jak również na osiągnięte przez nią wyniki finansowe.

Czynniki ryzyka

RYZYO KONKURENCJI

Produkty oferowane przez Spółkę są szeroko dystrybuowane na rynku przez ich producentów. Konkurentami Internity są sieci zagraniczne, których działania handlowe nastawione są na instalatorów, jako grupę docelową, oraz lokalnie działające hurtownie i sklepy detaliczne.

Z uwagi na fakt, iż rynek, na którym Spółka prowadzi działalność, charakteryzuje się niskimi barierami wejścia, szeroka dostępność tych samych produktów może mieć wpływ na zmniejszanie marż realizowanych przez Spółkę. Omawiane ryzyko w odniesieniu do kwestii konkurencyjności Internity jest mniejsze w jednym z segmentów - niszowego docelowego klienta, jakim są architekci i projektanci wnętrz. Spółka planuje poszerzać zakres oferowanych, tej grupie docelowej, produktów i usług, co ogranicza ryzyko związane z konkurencyjnością.

Ponadto sprzedaż produktów, które Spółka ma w swojej ofercie realizowana jest przez konkurentów Spółki w kanale internetowym w niższych cenach. Powoduje to porównywalność cen oraz kompresowanie się marż Spółki. W dłuższym czasie marże Spółki będą z tego powodu ulegać zmniejszaniu. Grupa rozpoczęła sprzedaż w kanale internetowym (przez spółkę zależną), może to w niektórych sytuacjach prowadzić do zmniejszenia sprzedaży w tradycyjnych kanałach i obniżenia marż Grupy.

RYZYO ZMIAN PRZEPISÓW PRAWA

Uregulowania prawne w Polsce charakteryzują się dużą i częstą zmianą. Przepisy dotyczące prowadzenia przez Spółkę działalności gospodarczej, które są często nowelizowane, to przede wszystkim Kodeks Sółek Handlowych, Ustawa o rachunkowości, Ustawa o podatku od towarów i usług, Ustawa o systemie ubezpieczeń społecznych i ustawy z nią powiązane oraz Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych. Istnieją przypadki, że wymienione ustawy nie posiadają jednoznacznej interpretacji, z czego wynika dodatkowe ryzyko negatywnego wpływu na działalność i plany rozwojowe Spółki w momencie odmiennej interpretacji wybranych przepisów przez Spółkę i organy podatkowe. Konieczność poniesienia nieplanowanych wydatków może mieć istotny negatywny wpływ na działalność Spółki, jej sytuację finansową i perspektywy rozwoju.

Czynniki ryzyka

RYZIKO ZWIĄZNE Z PRZEPISAMI PODATKOWYMI

Niestabilność i nieprzejrzystość polskiego systemu podatkowego spowodowana zmianami przepisów i niespójnymi interpretacjami prawa podatkowego, stosunkowo nowe przepisy regulujące zasady opodatkowania, wysoki stopień sformalizowania regulacji podatkowych oraz rygorystyczne przepisy sankcyjne mogą powodować niepewność w zakresie ostatecznych efektów podejmowanych przez Spółkę decyzji biznesowych. Dodatkowo, istnieje ryzyko zmian przepisów podatkowych, które mogą spowodować wzrost efektywnych obciążeń fiskalnych i w rezultacie wpłynąć na obniżenie wartości aktywów oraz pogorszenie wyników finansowych Spółki.

RYZIKO KURSOWE

Działalność Spółki opiera się w dużej mierze na transakcjach importowych. Stąd, w toku prowadzenia operacji finansowych, występują dodatnie lub ujemne różnice kursowe. Istnieje zatem ryzyko związane z wahaniami kursów walut.

Ryzyko to należy rozważać w dwóch aspektach. Po pierwsze jako ryzyko związane z ewentualnymi stratami czy zyskami z tytułu różnic kursowych. Po drugie, w szerszym ujęciu, jako ryzyko utraty konkurencyjności towarów sprzedawanych przez Spółkę. W przypadku kontynuowania trendu osłabiania polskiej waluty na rynku walutowym, istnieje ryzyko, że towary oferowane przez Spółkę będą droższe, w związku z tym mniej konkurencyjne, co może negatywnie wpłynąć na możliwości sprzedażowe.

Informacja Zarządu na temat aktywności spółki w obszarze rozwoju działalności

Informacja Zarządu na temat aktywności jaką w okresie objętym raportem Spółka podejmowała w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działania nastawione na wprowadzanie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie

Spółka prowadzi prace związane z internetową obsługą klientów.

Spółka nie prowadziła w okresie objętym niniejszym raportem działań w obszarze badań i rozwoju.



Piotr Krzysztof Grupiński
**Prezes Zarządu
INTERNITY S.A.**



Piotr Robert Koziński
**Wiceprezes Zarządu
INTERNITY S.A.**

Warszawa, 12 sierpnia 2016 roku