

Kraków, dnia 14 grudnia 2016 r.

Wiesław Cholewa

ul. Akacjowa 80, 32-082 Więckowice

Predicto sp. z o.o.

ul. Akacjowa 80, 32-082 Więckowice

Leszek Kołodziej

ul. Natansona 12, 31-234 Kraków

Estater sp. z o.o.

pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa

Komisja Nadzoru Finansowego

Pl. Powstańców Warszawa 1

00-950 Warszawa

Abadon Real Estate S.A.

z siedzibą w Bielsku-Białej

ul. Partyzantów 49

43-300 Bielsko-Biała

ZAWIADOMIENIE

My, niżej podpisani:

- (i) Wiesław Cholewa (zwany dalej: „WCH”), działając w imieniu własnym, a także spółki pod firmą Predicto sp. z o.o. z siedzibą w Więckowicach (zwanej dalej: „PREDICTO”), oraz
- (ii) Leszek Kołodziej (zwany dalej: „LK”), działając w imieniu własnym, a także spółki pod firmą Estater sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (zwanej dalej: „ESTATER”)

jako członkowie porozumienia zawartego w dniu 28 grudnia 2015 r. (zwani dalej łącznie: „CZŁONKAMI POROZUMIENIA”), w związku z pośrednim posiadaniem akcji spółki pod firmą **Abadon Real Estate S.A.** z siedzibą w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Partyzantów 49, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000030723, posiadającej numer NIP: 6771007078 oraz REGON: 350757002 (dalej jako: „**ABADON**”) poprzez zależną wobec nas w rozumieniu art. 4 pkt 15) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (dalej jako: „**USTAWA**”) spółkę pod firmą **Murapol S.A.** z siedzibą w Bielsku-Białej (dalej jako: „**MURAPOL**”), w oparciu o art. 87 ust. 1 pkt 5) – 6) w zw. z art. 69 ust. 1 pkt 1) Ustawy, niniejszym zawiadamiamy o pośrednim zwiększeniu przez Członków Porozumienia liczby posiadanych akcji Abadon i osiągnięciu progu 90,71% ogólnej liczby głosów w Abadon.

Zwiększenie liczby akcji Abadon posiadanych przez Członków Porozumienia w sposób pośredni (poprzez Murapol) nastąpiło w związku z rejestracją w dniu 9 grudnia 2016 r. przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

podwyższenia kapitału zakładowego Abadon o kwotę 15.249.142,00 zł (piętnastu milionów dwustu czterdziestu dziewięciu tysięcy stu czterdziestu dwóch złotych) poprzez emisję 15.249.142 (piętnastu milionów dwustu czterdziestu dziewięciu tysięcy stu czterdziestu dwóch) akcji imiennych zwykłych serii M o wartości nominalnej 1,00 zł (jeden złoty), reprezentujących 54,33% podwyższonego kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do 15.249.142 (piętnastu milionów dwustu czterdziestu dziewięciu tysięcy stu czterdziestu dwóch) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących aktualnie 54,33% ogólnej liczby głosów w Abadon, które na podstawie umowy z dnia 30 listopada 2016 r. zostały objęte przez Murapol (dalej jako: „**PODWYŻSZENIE KZ**”).

Przed Podwyższeniem KZ, Członkowie Porozumienia posiadali pośrednio (poprzez Murapol) łącznie 10.209.832 (dziesięć milionów dwieście dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści dwie) akcje Abadon, reprezentujące wówczas łącznie 79,65% kapitału zakładowego Abadon (aktualnie 36,38% kapitału zakładowego Abadon), uprawniające łącznie do wykonywania 10.209.832 (dziesięć milionów dwustu dziewięciu tysięcy osiemset trzydziestu dwóch) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących w tamtym czasie łącznie 79,65% ogólnej liczby głosów w Abadon (aktualnie 36,38% ogólnej liczby głosów w Abadon), w tym:

- 1) 400.000 (czterysta tysięcy) akcji imiennych zwykłych serii A, reprezentujących wówczas 3,12% kapitału zakładowego Abadon (aktualnie 1,43% kapitału zakładowego Abadon), uprawniających do wykonywania 400.000 (czterystu tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących w tamtym czasie 3,12% ogólnej liczby głosów w Abadon (aktualnie 1,43% ogólnej liczby głosów w Abadon);
- 2) 600.000 (sześćset tysięcy) akcji imiennych zwykłych serii B, reprezentujących wówczas 4,68% kapitału zakładowego Abadon (aktualnie 2,14% kapitału zakładowego Abadon), uprawniających do wykonywania 600.000 (sześciuset tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących w tamtym czasie 4,68% ogólnej liczby głosów w Abadon (aktualnie 2,14% ogólnej liczby głosów w Abadon);
- 3) 2.618.594 (dwa miliony sześćset osiemnaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt cztery) akcje zdematerializowane na okaziciela Abadon, reprezentujące wówczas 20,43% kapitału zakładowego Abadon (aktualnie 9,33% kapitału zakładowego Abadon), uprawniające do wykonywania 2.618.594 (dwóch milionów sześciuset osiemnastu tysięcy pięciuset dziewięćdziesięciu czterech) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące w tamtym czasie 20,43% ogólnej liczby głosów w Abadon (aktualnie 9,33% ogólnej liczby głosów w Abadon);
- 4) 6.591.238 (sześć milionów pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści osiem) akcji imiennych zwykłych serii L, reprezentujących wówczas 51,42% kapitału zakładowego Abadon (aktualnie 23,48% kapitału zakładowego Abadon), uprawniających do 6.591.238 (sześciu milionów pięciuset dziewięćdziesięciu jeden tysięcy dwustu trzydziestu ośmiu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących w tamtym czasie 51,42% ogólnej liczby głosów w Abadon (aktualnie 23,48% ogólnej liczby głosów w Abadon).

Po Podwyższeniu KZ, Członkowie Porozumienia posiadają pośrednio (poprzez Murapol) łącznie 25.458.974 (dwadzieścia pięć milionów czterysta pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery) akcje Abadon, reprezentujące łącznie 90,71% kapitału zakładowego Abadon, uprawniające łącznie do wykonywania 25.458.974 (dwudziestu pięciu milionów czterystu pięćdziesięciu ośmiu tysięcy dziewięćset siedemdziesięciu czterech) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące łącznie 90,71% ogólnej liczby głosów w Abadon, w tym:

- 1) 400.000 (czterysta tysięcy) akcji imiennych zwykłych serii A, reprezentujących 1,43% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 400.000 (czterystu tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 1,43% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 2) 600.000 (sześćset tysięcy) akcji imiennych zwykłych serii B, reprezentujących 2,14% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do wykonywania 600.000 (sześciuset tysięcy) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 2,14% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 3) 2.618.594 (dwa miliony sześćset osiemnaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt cztery) akcje zdematerializowane na okaziciela Abadon, reprezentujące 9,33% kapitału zakładowego Abadon, uprawniające do wykonywania 2.618.594 (dwóch milionów sześciuset osiemnastu tysięcy pięciuset dziewięćdziesięciu czterech) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące 9,33% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 4) 6.591.238 (sześć milionów pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście trzydzieści osiem) akcji imiennych zwykłych serii L, reprezentujących 23,48% kapitału zakładowego Abadon, uprawniających do 6.591.238 (sześciu milionów pięciuset dziewięćdziesięciu jeden tysięcy dwustu trzydziestu ośmiu) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiących 23,48% ogólnej liczby głosów w Abadon;
- 5) 15.249.142 (piętnaście milionów dwieście czterdzieści dziewięć sto czterdzieści dwie) akcje imienne zwykłe serii M, reprezentujące 54,33% kapitału zakładowego Abadon, uprawniające do 15.249.142 (piętnastu milionów dwustu czterdziestu dziewięciu tysięcy stu czterdziestu dwóch) głosów na Walnych Zgromadzeniach Abadon, stanowiące 54,33% ogólnej liczby głosów w Abadon.

Zarówno przed, jak i po Podwyższeniu KZ, nie występowały podmioty zależne wobec Członków Porozumienia w rozumieniu art. 4 pkt 15) Ustawy inne niż Murapol, które posiadałyby akcje Abadon.

Dodatkowo Członkowie Porozumienia informują, iż nie istnieją osoby, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3) lit. c) Ustawy, a także nie występują okoliczności określone w art. 69 ust. 4 pkt 7) – 8) Ustawy.

Podpisy:

Za Członków Porozumienia



**Demetriusz Kurosad
Pełnomocnik**