

**Magna Polonia S.A.**

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

---



**MAGNA POLONIA S.A.**

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE  
SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**ZA OKRES  
OD 1 STYCZNIA DO 30 WRZEŚNIA 2019 ROKU**



# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Spis treści	Strona
<b>I. WYBRANE DANE FINANSOWE</b>	<b>2</b>
<b>II. SPRAWOZDANIE FINANSOWE</b>	<b>3</b>
1. SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	3
2. SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	4
3. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	5
4. SPRAWOZDANIE Z PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH	6
<b>III. DODATKOWE NOTY I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO</b>	<b>7</b>
1. PRZYCHODY Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	7
2. KOSZT WŁASNY PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	7
3. KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	8
4. KOSZTY ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ORAZ INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONE PRZEZ EMITENTA	8
5. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	8
6. DOTACJE RZĄDOWE	9
7. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	9
8. PRZYCHODY FINANSOWE	9
9. KOSZTY FINANSOWE	9
10. DYWIDENDY	9
11. WYCENA BILANSOWA AKTYWÓW FINANSOWYCH WYCENIANYCH W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ WYNIK FINANSOWY	9
12. PODATEK DOCHODOWY I ODROZCZONY	10
13. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	12
14. PRAWO DO UŻYTKOWANIA (LEASING)	13
15. AKTYWA PRZEZNACZONE DO ZBYCIA	13
16. AKTYWA FINANSOWE	13
17. NALEŻNOŚCI HANDLOWE I POZOSTAŁE	16
18. KAPITAŁ AKCYJNY	16
19. KAPITAŁ ZAPASOWY Z EMISJI AKCJI POWYŻEJ ICH WARTOŚCI NOMINALNEJ	17
20. POZOSTAŁE KAPITAŁY	17
21. ZOBOWIĄZANIA HANDLOWE I POZOSTAŁE	17
22. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	17
23. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH	18
24. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE	19
25. SPRAWY SĄDOWE	19
26. TRANSAKCJE Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	21
27. TRANSAKCJE Z AKCJONARIUSZAMI SPÓŁKI	22
28. INSTRUMENTY FINANSOWE	22
29. WYNAGRODZENIA WYŻSZEJ KADRY KIEROWNICZEJ I RADY NADZORCZEJ	22
30. TRANSAKCJE CZŁONKÓW ZARZĄDU, RADY NADZORCZEJ I KLUCZOWYCH CZŁONKÓW KADRY KIEROWNICZEJ ZE SPÓŁKĄ	22
31. AKCJE I UDZIAŁY W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH	23
32. OBLIGACJE (AKTYWA WYCENIANE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU)	25
33. AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY	26
34. ZDARZENIA PO DACIE BILANSU	27

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### I. WYBRANE DANE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe	tys. PLN	tys. PLN	tys. EUR	tys. EUR
	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 30.09.2018	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 30.09.2018
dane dotyczące sprawozdania finansowego				
Przychody ze sprzedaży	316	507	73	119
Pozostałe przychody operacyjne	925	5	215	1
Przychody finansowe	25	75	6	18
Zysk/Strata* brutto	-51	-1 056	-12	-248
Zysk/Strata* netto ogółem	-46	-857	-11	-201
Zysk/Strata* netto dla akcjonariuszy	-46	-857	-11	-201
Całkowity dochód netto	-46	-857	-11	-201
Całkowity dochód netto dla akcjonariuszy	-46	-857	-11	-201
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-591	-1 024	-137	-241
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-47	196	-11	46
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	386	831	90	195
Przepływy pieniężne netto, razem	-252	3	-58	1
Zysk/Strata na jedną akcję zwykłą (w PLN/ EUR)*	-0,0033	-0,0616	-0,0008	-0,0145
<b>MAGNA POLONIA S.A.</b>				
	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Aktywa razem	19 216	19 437	4 394	4 520
Zobowiązania razem	2 462	2 636	563	613
Zobowiązania długoterminowe	628	0	144	0
Zobowiązania krótkoterminowe	1 834	2 636	419	613
Kapitał własny	16 754	16 801	3 831	3 907
Kapitał akcyjny	13 922	13 922	3 183	3 238
Liczba akcji (w sztukach)	13 921 975	13 921 975	13 921 975	13 921 975
Średnioważona liczba akcji (w sztukach)	13 921 975	13 921 975	13 921 975	13 921 975
Wartość księgowa na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)**	1,20	1,21	0,27	0,28

\* Zysk/Strata\* podstawowa na jedną akcję obliczona została jako iloraz straty netto przypadającej na akcjonariuszy Spółki przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji występujących w ciągu roku obrotowego. Średnia ważona liczba akcji w okresie bieżącym wynosiła 13 921 975 oraz w okresie porównawczym wynosiła 13 921 975

\*\* Wartość księgowa na jedną akcję została obliczona jako iloraz kapitału własnego przypadającego na akcjonariuszy Spółki przez liczbę akcji

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

- pozycje dotyczące Sprawozdania z całkowitych dochodów oraz Sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca; kurs ten wyniósł w okresie bieżącym - 4, 3086 PLN, a w okresie porównawczym - 4,2535 PLN,
- pozycje bilansowe przeliczono według średniego kursu ogłaszanego przez NBP obowiązującego na dzień bilansowy; kurs ten wyniósł na dzień 30 września 2019 roku - 4,3736 PLN; na dzień 31 grudnia 2018 roku - 4,3000 PLN.

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### II. SPRAWOZDANIE FINANSOWE

#### 1. SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	Nota	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 30.09.2018	01.07.2019- 30.09.2019	01.07.2018- 30.09.2018
<b>Działalność kontynuowana</b>					
Przychody z podstawowej działalności operacyjnej	1	316	507	125	117
Koszt własny podstawowej działalności operacyjnej	2	-42	-36	-5	-19
<b>Zysk / Strata brutto ze sprzedaży</b>		<b>273</b>	<b>471</b>	<b>120</b>	<b>98</b>
Koszty sprzedaży	3	0	0	0	0
Koszty ogólnego Zarządu	3	-774	-1 166	-277	-311
<b>Zysk / Strata ze sprzedaży</b>		<b>-501</b>	<b>-695</b>	<b>-157</b>	<b>-213</b>
Pozostałe przychody operacyjne	5	925	5	32	1
Pozostałe koszty operacyjne	7	-6	-25	0	-19
<b>Zysk /Strata z działalności operacyjnej</b>		<b>418</b>	<b>-715</b>	<b>-125</b>	<b>-231</b>
Przychody finansowe	8	25	75	8	31
Koszty finansowe	9	-494	-416	-122	-87
<b>Zysk /Strata przed opodatkowaniem</b>		<b>-51</b>	<b>-1 056</b>	<b>-239</b>	<b>-287</b>
Podatek dochodowy bieżący	12	0	0	0	0
Podatek dochodowy odroczoney	12	5	199	40	47
<b>Zysk /Strata netto z działalności kontynuowanej</b>		<b>-46</b>	<b>-857</b>	<b>-199</b>	<b>-240</b>
<b>Działalność zaniechana</b>					
Zysk /Strata netto z działalności zaniechanej		0	0	0	0
<b>Zysk /Strata netto</b>		<b>-46</b>	<b>-857</b>	<b>-199</b>	<b>-240</b>
<b>Suma całkowitych dochodów netto</b>		<b>-46</b>	<b>-857</b>	<b>-199</b>	<b>-240</b>
<b>Zysk/Strata netto na 1 akcję przypadająca na akcjonariuszy Spółki w trakcie roku obrotowego</b>					
- podstawowy		-0,0033	-0,0616	-0,0143	-0,0172
- rozwodniony		-0,0033	-0,0616	-0,0143	-0,0172
Inne składniki całkowitych dochodów		0	0	0	0
<b>Suma całkowitych dochodów netto</b>		<b>-46</b>	<b>-857</b>	<b>-199</b>	<b>-240</b>
<b>Suma całkowitych dochodów netto na 1 akcję przypadający na akcjonariuszy Spółki w trakcie roku obrotowego</b>					
- podstawowy		-0,0033	-0,0616	-0,0143	-0,0172
- rozwodniony		-0,0033	-0,0616	-0,0143	-0,0172

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 2. SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

Aktywa	Nota	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
<b>Aktywa trwałe</b>		<b>16 929</b>	<b>18 382</b>	<b>22 327</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	13	9	1 615	1 660
Prawo do użytkowania (leasing)	14	315	0	0
Aktywa finansowe	15	13 419	13 607	18 441
Należności handlowe i pozostałe		655	633	626
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	12	2 531	2 527	1 600
<b>Aktywa obrotowe</b>		<b>2 287</b>	<b>1 055</b>	<b>909</b>
Aktywa finansowe	15	1 368	769	875
Należności handlowe i pozostałe	17	918	34	31
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		0	252	3
<b>Aktywa razem</b>		<b>19 216</b>	<b>19 437</b>	<b>23 236</b>
<b>Kapitał własny i zobowiązania</b>				
<b>Kapitał własny</b>		<b>16 754</b>	<b>16 801</b>	<b>20 768</b>
<b>Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy podmiotu dominującego</b>		<b>16 754</b>	<b>16 801</b>	<b>20 768</b>
Kapitał akcyjny	18	13 922	13 922	13 922
Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	19	20 056	20 056	20 056
Kapitał rezerwowy	20	17 889	17 889	17 889
Kapitał zapasowy	20	13 533	13 533	13 533
Zyski zatrzymane, w tym:		-48 178	-48 131	-44 164
- z lat ubiegłych		-48 132	-43 306	-43 307
- z bieżącego okresu		-46	-4 825	-857
Akcje/udziały własne		-468	-468	-468
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		<b>628</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zobowiązania finansowe	22	628	0	0
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>1 834</b>	<b>2 636</b>	<b>2 468</b>
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	23	882	900	862
Zobowiązania handlowe i pozostałe	21	529	564	493
Zobowiązania finansowe	22	423	1 172	1 113
<b>Pasywa razem</b>		<b>19 216</b>	<b>19 437</b>	<b>23 236</b>

**Magna Polonia S.A.**Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe  
za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**3. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

Wyszczególnienie zmian w kapitale własnym	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał rezerwowy	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Akcje własne	Razem
01.01.2019	13 922	20 056	17 889	13 533	-48 131	-468	16 801
Suma całkowitych dochodów	0	0	0	0	-46	0	-46
Zaokrąglenia	0	0	0	0	-1	0	-1
<b>30.09.2019</b>	<b>13 922</b>	<b>20 056</b>	<b>17 889</b>	<b>13 533</b>	<b>-48 178</b>	<b>-468</b>	<b>16 754</b>

Wyszczególnienie zmian w kapitale własnym	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał rezerwowy	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Akcje własne	Razem
01.01.2018	13 922	20 056	17 889	13 533	-43 307	-468	21 625
Suma całkowitych dochodów	0	0	0	0	-4 824	0	-4 824
<b>31.12.2018</b>	<b>13 922</b>	<b>20 056</b>	<b>17 889</b>	<b>13 533</b>	<b>-48 131</b>	<b>-468</b>	<b>16 801</b>

Wyszczególnienie zmian w kapitale własnym	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał rezerwowy	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Akcje własne	Razem
01.01.2019	13 922	20 056	17 889	13 533	-43 307	-468	21 625
Suma całkowitych dochodów	0	0	0	0	-857	0	-857
<b>30.09.2018</b>	<b>13 922</b>	<b>20 056</b>	<b>17 889</b>	<b>13 533</b>	<b>-44 164</b>	<b>-468</b>	<b>20 768</b>

**Magna Polonia S.A.****Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe  
za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku**

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**4. SPRAWOZDANIE Z PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH**

	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 30.09.2018	01.07.2019- 30.09.2019	01.07.2018- 30.09.2018
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
Zysk przed opodatkowaniem skorygowany o wycenę bilansową środków pieniężnych	-51	-1 056	-239	-286
Korekty razem	-1 417	-5 656	36	-5 686
Amortyzacja	154	170	48	45
Przychody z odsetek	-274	-278	-94	-93
Koszty odsetek	51	37	11	19
Zysk/strata z działalności inwestycyjnej	0	-156	0	0
Zysk/strata ze sprzedaży majątku trwałego	-832	0	0	0
Wycena aktywów finansowych	-42	-73	-31	-24
Odpis aktualizujący kapitał oraz naliczone odsetki od udzielonej pożyczki	235	219	46	26
Odpis aktualizujący inwestycje w obligacje	169	125	56	42
Rozwiązanie odpisu aktualizującego pożyczkę	-3	0	0	0
Zmiana stanu zobowiązań finansowych - obligacje własne	-875	0	0	0
Nabycie udziałów w zamian za aport pożyczki	0	-5700	0	-5 700
Pozostałe korekty	0	0	0	-1
<b>Przeptywy pieniężne z działalności operacyjnej przed zmianami w kapitale pracującym</b>	<b>-1 468</b>	<b>-6 712</b>	<b>-203</b>	<b>-5 972</b>
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	930	5 705	-1	5 701
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	-53	-17	9	118
<b>Przeptywy pieniężne z działalności operacyjnej</b>	<b>-591</b>	<b>-1 024</b>	<b>-195</b>	<b>-153</b>
<b>Przeptywy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>-591</b>	<b>-1 024</b>	<b>-195</b>	<b>-153</b>
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
Odsetki otrzymane	81	0	0	0
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych	0	445	0	65
Wpływy z wykupu aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności	188	0	-1	0
Wpływy ze sprzedaży majątku trwałego	448	0	0	0
Wpływ udzielonej pożyczki	65	22	49	20
Wydatki na nabycie aktywów finansowych	0	-235	0	0
Wydatki na nabycie majątku trwałego	0	0	0	31
Udzielenie pożyczki	-829	-36	-247	-36
<b>Przeptywy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>-47</b>	<b>196</b>	<b>-199</b>	<b>80</b>
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
Wpływy z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek	445	87	389	87
Wpływy z emisji dłużnych papierów wartościowych	0	800	0	0
Spląty kredytów i pożyczek	-59	-8	0	0
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	0	-47	0	-15
Odsetki zapłacone	0	-1	0	0
<b>Przeptywy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>386</b>	<b>831</b>	<b>389</b>	<b>72</b>
<b>Przeptywy pieniężne netto razem</b>	<b>-252</b>	<b>3</b>	<b>-5</b>	<b>-1</b>
Środki pieniężne na początek okresu łącznie ze środkami pieniężnymi przypisanymi do działalności zaniechanej	252	0	5	4
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>3</b>



# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### III. DODATKOWE NOTY I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

#### 1. PRZYCHODY Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Odsetki, dyskonto od nabytych obligacji	175	193	58	64
Odsetki od udzielonych pożyczek	99	85	36	29
Wynik z tytułu sprzedaży aktywów finansowych, w tym:	0	156	0	0
<i>Przychody ze zbycia aktywów finansowych</i>	0	244	0	0
<i>Wartość sprzedanych aktywów finansowych</i>	0	-88	0	0
Wycena bilansowa aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy	42	73	31	24
<b>Razem</b>	<b>316</b>	<b>507</b>	<b>125</b>	<b>117</b>

#### *Struktura geograficzna przychodów*

Spółka działa na jednym obszarze geograficznym jakim jest terytorium Polski.

#### *Informacje dotyczące głównych klientów*

W okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym Spółka nie zidentyfikowała kluczowych odbiorców.

#### **1A. WYNIK Z TYTUŁU SPRZEDAŻY AKTYWÓW FINANSOWYCH**

W bieżącym okresie Spółka nie dokonała sprzedaży aktywów finansowych.

W I półroczu 2018 roku Spółka dokonała transakcji sprzedaży wierzytelności wynikającej z należności z tytułu zawartej umowy opcji ze Sputnik 1 FIZAN. W wyniku przeprowadzonej transakcji Spółka uzyskała przychód w kwocie 244 tys. PLN. Koszt własny akcji podlegających opcji (39 077 sztuk akcji Awbud S.A.) wynosi 88 tys. PLN. Wynik na transakcji opiewa na kwotę 156 tys. PLN.

#### **1B. SEGMENTY OPERACYJNE**

Segment operacyjny to część Jednostki, która angażuje się w działalność gospodarczą, w związku z którą może uzyskiwać przychody i ponosić koszty, której wyniki są regularnie przeglądane i wykorzystywane do podejmowania decyzji o alokacji zasobów przez organ odpowiedzialny za te decyzje oraz na temat której dostępne są oddzielne informacje finansowe. Zarząd Spółki dokonuje przeglądu wyniku finansowego Jednostki jako całości i nie stwierdził konieczności wyodrębniania innych segmentów operacyjnych niż podstawowy segment, w którym działa - Działalność Inwestycyjna i Działalność Pokrewna" zajmujący się nabywaniem lub obejmowaniem akcji lub udziałów podmiotów, nabywaniem innych papierów wartościowych oraz wykonywaniem praw i rozporządzaniem nabytymi akcjami, udziałami i papierami wartościowymi.

Spółka nie prowadzi działalności handlowej, głównymi przychodami są przychody ze sprzedaży posiadanych udziałów i akcji oraz odsetki od obejmowanych obligacji.

#### 2. KOSZT WŁASNY PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Koszty odsetek z tytułu wyemitowanych obligacji	29	29	0	16
Koszty odsetek z tytułu zaciągniętych pożyczek	13	7	5	3
<b>Razem</b>	<b>42</b>	<b>36</b>	<b>5</b>	<b>19</b>

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 3. KOSZTY WEDŁUG RODZAJU

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Amortyzacja, w tym:	154	170	48	45
<i>Amortyzacja prawa do użytkowania</i>	60	0	15	0
Zużycie materiałów i energii	26	23	11	7
Usługi obce	236	497	90	111
Podatki i opłaty	9	11	1	1
Koszty pracownicze	339	456	123	144
Inne koszty rodzajowe	10	9	4	3
<b>Razem koszty według rodzaju</b>	<b>774</b>	<b>1 166</b>	<b>277</b>	<b>311</b>
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-774	-1 166	-277	-311
<b>Razem koszty sprzedanych produktów, usług</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Razem koszt własny sprzedaży</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4. KOSZTY ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ORAZ INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONE PRZEZ EMITENTA

W tabeli poniżej przedstawiono informację o przeciętnym zatrudnieniu (z uwzględnieniem Zarządu):

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
<u>Liczba pracowników:</u>				
Zarząd	1	1	1	1
Pracownicy	1	1	1	1
Konsultanci zewnętrzni	1	1	1	1
<b>Razem zatrudnieni</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

Spółka poniosła następujące koszty zatrudnienia:

Wynagrodzenia	322	304	120	96
Składki na ubezpieczenie społeczne	7	5	3	1
Inne świadczenia pracownicze	1	1	0	1
Wynagrodzenie konsultantów zewnętrznych	9	146	0	46
<b>Razem koszty zatrudnienia</b>	<b>339</b>	<b>456</b>	<b>123</b>	<b>144</b>

#### 5. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Zysk ze zbycia środków trwałych	832	0	0	0
<i>Przychody ze zbycia środków trwałych</i>	2 350	0	0	0
<i>Wartość sprzedanych środków trwałych</i>	-1 518	0	0	0
Spisane przedawnione zobowiązania	23	0	0	0
Podnajem powierzchni	55	5	31	1
Rozwiązanie rezerw z lat ubiegłych	5	0	0	0
Zwrot kosztów sądowych	9	0	0	0
Pozostałe	1	0	1	0
<b>Razem</b>	<b>925</b>	<b>5</b>	<b>32</b>	<b>1</b>

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Dnia 13 czerwca 2019 roku Spółka dokonała transakcji sprzedaży lokalu biurowego przy ulicy Grzybowskiej 4/96 w Warszawie oraz dwóch miejsc postojowych w garażu usytuowanych w kondygnacji podziemnej budynku przy ul. Grzybowskiej 4 w Warszawie. W wyniku przeprowadzonej transakcji Spółka uzyskała przychód w wysokości 2 350 tys. PLN. Koszt pozostałej nieumorzona wartości nieruchomości wynosi 1 518 tys. PLN. Wynik na transakcji opiewa na 832 tys. PLN. Umowa została uznana za znaczącą ponieważ jej wartość przekracza 10% kapitałów własnych Spółki.

#### 6. DOTACJE RZĄDOWE

Nie wystąpiły.

#### 7. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Koszty spraw sądowych	0	25	0	19
Odpis aktualizujący należności	6	0	0	0
<b>Razem</b>	<b>6</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>19</b>

#### 8. PRZYCHODY FINANSOWE

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Rozwiązanie odpisu aktualizującego obligacje	0	45	0	15
Rozwiązanie odpisu aktualizującego należność z tytułu pożyczki	3	0	0	0
Odsetki od poręczenia pożyczki	22	21	8	7
Nadwyżka dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi	0	9	0	9
	<b>25</b>	<b>75</b>	<b>8</b>	<b>31</b>

#### 9. KOSZTY FINANSOWE

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Koszty odsetek z tytułu leasingu finansowego	9	1	7	0
Nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi	3	0	4	-4
Rezerwa na koszty odsetek ustawowych od zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia byłego członka Zarządu	26	26	9	9
Odpis aktualizujący wartość naliczonych odsetek od udzielonej pożyczki	96	83	29	25
Odpis aktualizujący wartość naliczonych odsetek od obligacji	169	170	57	57
Odpis aktualizujący inwestycje w pożyczki udzielone	139	136	16	0
Dodatkowe świadczenie za przedłużenie terminu wykupu obligacji	48	0	0	0
Koszt odsetek budżetowych	4	0	0	0
<b>Razem</b>	<b>494</b>	<b>416</b>	<b>122</b>	<b>87</b>

#### 10. DYWIDENDY

W prezentowanym okresie i w okresie porównawczym Spółka nie wypłacała dywidendy.

#### 11. WYCENA BILANSOWA AKTYWÓW FINANSOWYCH WYCENIANYCH W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ WYNIK FINANSOWY

Wycena bilansowa instrumentów finansowych do wartości godziwej wynosi 42 tys. PLN w okresie bieżącym. W okresie porównawczym wycena wynosiła 73 tys. PLN. Szczegółowe informacje dotyczące wyceny zaprezentowano w nocie 16.2.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 12. PODATEK DOCHODOWY I ODROZCZONY

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018
	Zyski kapitałowe	Pozostała działalność	
Podatek bieżący	0	0	0
Podatek odroczony	0	5	199
<b>Obciążenia podatkowe wykazywane w wyniku finansowym bieżącego okresu</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>199</b>
Zysk/Strata przed opodatkowaniem (brutto) z działalności kontynuowanej	0	-51	-1 056
Zysk/Strata przed opodatkowaniem (brutto) z działalności zaniechanej	0	0	0
Zysk/Strata przed opodatkowaniem	0	-51	-1 056
Obowiązująca stawka podatkowa	19%	19%	19%
Teoretyczny podatek według obowiązującej stawki ustawowej	0	-10	-201
Efektywna stawka podatkowa	0%	0%	0%
	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018
	Zyski kapitałowe	Pozostała działalność	
<b>Różnice między zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania</b>			
Efekt podatkowy przychodów nie podlegających opodatkowaniu (wyłączone z podstawy opodatkowania)	0	-66	-107
Efekt podatkowy przychodów podatkowych nie będących przychodami bilansowymi (włączone do podstawy opodatkowania)	0	15	204
Efekt podatkowy kosztów nie zaliczanych do kosztów uzyskania przychodów (wyłączone z podstawy opodatkowania)	0	4	141
Efekt podatkowy kosztów nie zaliczanych do kosztów uzyskania przychodów przejściowo (wyłączone z podstawy opodatkowania)	0	112	0
Efekt podatkowy kosztów podatkowych nie stanowiących kosztów bilansowych (włączone do podstawy opodatkowania)	0	-125	-19
Efekt podatkowy strat podatkowych poniesionych w okresie	0	70	-17
Podatek bieżący	0	0	0
Podatek odroczony w rachunku zysku i strat	0	5	198
<b>Obciążenie podatkowe wykazane w wyniku finansowym bieżącego okresu</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>199</b>

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### Podatek odroczony - działalność kontynuowana

	Bilans		Sprawozdanie z całkowitych dochodów
	Na dzień 30.09.2019	Na dzień 31.12.2018	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019
<b>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - składniki</b>			
Rezerwy na koszty	0	13	-13
Rezerwa na urlopy	2	2	0
Rezerwa na koszty spraw sądowych	148	142	6
Trwała utrata wartości aktywów finansowych	6 088	6 088	0
Wycena aktywów finansowych do wartości godziwej przez wynik	933	941	-8
Rezerwa na naliczone odsetki od obligacji, zobowiązań, pożyczek	6	12	-6
Odpis aktualizujący inwestycje w obligacje	742	710	32
Odpis aktualizujący pożyczki	514	470	44
Niezapłacone składki na ubezpieczenie społeczne i wynagrodzenia	7	9	-2
Odpis aktualizujący należności	1	0	1
Strata podatkowa	1 658	1588	70
Pozostałe	10	10	0
<b>Razem</b>	<b>10 109</b>	<b>9 985</b>	<b>124</b>
<b>Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - składniki</b>			
Naliczone a nie otrzymane odsetki	338	297	41
Nadwyżka zobowiązań z tytułu leasingu nad wartością bilansową środków trwałych w leasingu	-2	-80	78
Wycena bilansowa zobowiązań w walucie	3	3	0
<b>Razem</b>	<b>339</b>	<b>220</b>	<b>119</b>
<b>Prezentacja w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, z tego:</b>	<b>2 531</b>	<b>2 527</b>	<b>5</b>
			<b>Wpływ na wynik finansowy</b>
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	10 109	9 985	124
Odpis aktualizujący Aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-7 239	-7 239	0
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	339	220	119
Zaokrąglenia	0	1	0
<b>Razem</b>			<b>5</b>

Ze względu na małe prawdopodobieństwo wykorzystania aktywa z tytułu podatku odroczonego dla różnicy przejściowej wynikającej z trwałej utaty wartości udziałów w Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. dokonano odpisu na aktywo w kwocie 5 993 tys. PLN.

Spółka podjęła decyzję również o dokonaniu odpisu aktywa wynikającego z utworzonych odpisów aktualizujących na inwestycję w postaci udzielonej pożyczki oraz inwestycję w obligację. Łączna kwota odpisu to 1 035 tys. PLN.

Dodatkowo dokonano odpisu na aktywo od strat podatkowych w kwocie 210 tys. PLN.

Aktywo z tytułu podatku odroczonego na dzień 30 września 2019 roku wynikające z różnic przejściowych ze źródeł opodatkowanych wynosi 10 109 tys. PLN, natomiast rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego 339 tys. PLN. Po kompensacie, z uwzględnieniem odpisu na aktywo, Spółka wykazuje w bilansie aktywo w wysokości 2 531 tys. PLN.

Spółka uważa, że tworzenie aktywa z tytułu strat podatkowych jest uzasadnione. Spółka wskazuje bowiem na wysokie prawdopodobieństwo otrzymania odszkodowania od Emitel Sp. z o.o. z tytułu popełnienia przez tę spółkę czynu nieuczciwej konkurencji, które to odszkodowanie - szacowane przez Emitenta na kwotę 185 tys PLN - jest obecnie przedmiotem procesu sądowego przed Sądem Okręgowym w Warszawie, opisanego w nocy 23 sprawozdania finansowego. W sprawie zamknięto etap przeprowadzania dowodów osobowych, sąd dokonał wyboru biegłego sądowego do spraw wyceny przedsiębiorstw który sporządza opinię nt. wysokości szkody poniesionej przez Magna Polonia S.A.

## Magna Polonia S.A.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe  
za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 13. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

	Grunty, budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
Na dzień 01.01.2018	2 258	78	451	177	0	2 964
Zwiększenia	0	0	5	0	0	5
zakup bezpośredni	0	0	5	0	0	5
Zmniejszenia	0	-18	0	-7	0	-25
z tytułu likwidacji	0	-18	0	-7	0	-25
Na dzień 31.12.2018	2 258	60	456	170	0	2 944
Na dzień 01.01.2019	2 258	60	456	170	0	2 944
Zwiększenia	0	0	0	6	0	6
zakup bezpośredni	0	0	0	6	0	6
Zmniejszenia	-2 258	0	0	0	0	-2 258
z tytułu sprzedaży	-2 258	0	0	0	0	-2 258
Na dzień 30.09.2019	0	60	456	176	0	692
<b>UMORZENIE I UTRATA WARTOŚCI</b>						
Na dzień 01.01.2018	-515	-70	-417	-132	0	-1 134
Zwiększenia	-150	-5	-39	-26	0	-220
amortyzacja za rok	-150	-5	-39	-26	0	-220
Zmniejszenia	0	18	0	7	0	25
z tytułu sprzedaży	0	18	0	7	0	25
Na dzień 31.12.2018	-665	-57	-456	-151	0	-1 329
Na dzień 01.01.2019	-665	-57	-456	-151	0	-1 329
Zwiększenia	-75	-3	0	-16	0	-94
amortyzacja za rok	-75	-3	0	-16	0	-94
Zmniejszenia	740	0	0	0	0	740
z tytułu sprzedaży	740	0	0	0	0	740
Na dzień 30.09.2019	0	-60	-456	-167	0	-683
<b>WARTOŚĆ NETTO</b>						
Na dzień 01.01.2019	1 593	3	0	19	0	1 615
w tym w leasingu	0	0	0	0	0	0
Na dzień 30.09.2019	0	0	0	9	0	9
w tym w leasingu	0	0	0	0	0	0

W roku bieżącym oraz poprzednim nie stwierdzono konieczności dokonania odpisów aktualizujących wartość rzeczowych aktywów trwałych.

W okresie bieżącym Spółka dokonała sprzedaży majątku trwałego w postaci lokalu biurowego oraz dwóch miejsc postojowych.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 14. PRAWO DO UŻYTKOWANIA (LEASING)

	Budynki i lokale
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>	
Na dzień 31.12.2018	0
Na dzień 01.01.2019	0
<b>Zwiększenia</b>	<b>375</b>
zwiększenie z tytułu zawartych umów leasingu (wpływ zastosowania MSSF 16)	375
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0</b>
Na dzień 30.09.2019	375
<hr/>	
<b>UMORZENIE I UTRATA WARTOŚCI</b>	
Na dzień 31.12.2018	0
Na dzień 01.01.2019	0
<b>Zwiększenia</b>	<b>-60</b>
amortyzacja za rok	-60
<b>Zmniejszenia</b>	<b>0</b>
Na dzień 30.09.2019	-60
<hr/>	
<b>WARTOŚĆ NETTO</b>	
Na dzień 01.01.2019	0
Na dzień 30.09.2019	315

W związku z wejściem w życie MSSF 16 "Leasing", Spółka ujęła prawo do użytkowania z tytułu najmu lokalu.

Spółka na podstawie umowy najmu, zawartej w dniu 13 czerwca 2019 roku, wynajmuje lokal biurowy oraz dwa miejsca postojowe w garażu usytuowanym w kondygnacji podziemnej budynku w Warszawie przy ulicy Grzybowskiej 4. Miesięczna opłata za wynajem wynosi 16 tys. PLN.

Umowa została zawarta na okres 2 lat od dnia wydania przedmiotu najmu z 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

#### 15. AKTYWA PRZEZNACZONE DO ZBYCIA

W okresie bieżącym Spółka nie dokonała żadnej transakcji kupna - sprzedaży dotyczącej aktywów przeznaczonych do zbycia.

#### 16. AKTYWA FINANSOWE

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Aktywa finansowe w jednostkach stowarzyszonych (udziały, akcje)	9 838	9 838	14 375
Aktywa wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy, w tym:			
- aktywa finansowe w jednostkach podporządkowanych (udziały, akcje)	3 303	3 303	3 303
- pozostałe akcje	727	685	807
Aktywa wyceniane według zamortyzowanego kosztu, w tym:			
- obligacje	203	466	747
- udzielone pożyczki	716	84	84
<b>Razem</b>	<b>14 787</b>	<b>14 376</b>	<b>19 316</b>
- krótkoterminowe	1 368	769	875
- długoterminowe	13 419	13 607	18 441

## Magna Polonia S.A.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe  
za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 16.1. AKTYWA FINANSOWE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH

#### 16.1.A JEDNOSTKI ZALEŻNE

Nazwa spółki zależnej	Miejsce siedziby spółki	Procent posiadanych udziałów/ akcji	Procent posiadanych głosów	Cena nabycia bez odpisów z tytułu utraty wartości	Metoda konsolidacji
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa	100,0%	100,0%	5	pełna
Magna Polonia Sp. z o.o.	Warszawa	100,0%	100,0%	5	pełna
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A.	Warszawa	100,0%	100,0%	34 842	pełna
<b>Razem</b>				<b>34 852</b>	
Odpis aktualizujący wartość udziałów				31 549	
- w tym przypadający na bieżący okres				0	
<b>Wartość netto - po uwzględnieniu odpisu</b>				<b>3 303</b>	

#### 16.1.B. JEDNOSTKI STOWARZYSZONE

Nazwa spółki stowarzyszonej	Miejsce siedziby spółki	Procent posiadanych udziałów/ akcji	Procent posiadanych głosów	Cena nabycia bez odpisów z tytułu utraty wartości	Metoda konsolidacji
Polskie Sieci Cyfrowe Sp.z o.o.	Warszawa	33,0%	33,0%	495	Wyłączona
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	Warszawa	30,1%	30,1%	14 375	Metoda Praw Własności
<b>Razem</b>				<b>14 870</b>	
Odpis aktualizujący wartość udziałów				5 032	
- w tym przypadający na bieżący okres				0	
<b>Wartość netto - po uwzględnieniu odpisu</b>				<b>9 838</b>	

Zarząd podjął decyzję o dokonaniu odpisu aktualizującego posiadanych udziałów spółki Polskie Sieci Cyfrowe Sp. z o.o. ze względu na małą istotność.

Na dzień 31 grudnia 2018 roku, decyzją Zarządu, dokonano odpisu aktualizującego posiadanych udziałów Agroimmoinvest Sp. z o.o. Wartość udziałów została oszacowana do wysokości aktywów netto spółki, z uwzględnieniem wyceny sporządzonej na podstawie operatu szacunkowego posiadanych przez Agroimmoinvest nieruchomości. Na dzień bilansowy odpis nie był aktualizowany.

### 16.2. AKCJE

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018
<b>Akcje</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Zakup akcji	0	235
Sprzedaż akcji	0	-89
Wycena akcji do wartości godziwej	-1	-14
<b>Akcje razem</b>	<b>0</b>	<b>133</b>
<b>Instrumenty pochodne</b>	<b>685</b>	<b>587</b>
Wycena instrumentu pochodnego	42	87
<b>Instrumenty pochodne razem</b>	<b>727</b>	<b>674</b>
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>727</b>	<b>807</b>



## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 16.3. OBLIGACJE

Obligatariusz	Bilans otwarcia 01.01.2019	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone/ Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Splata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 30.09.2019
Corponet	466	0	6	-188	-81	0	203
BNY*	0	0	169	0	0	-169	0
<b>Razem, w tym:</b>	<b>466</b>	<b>0</b>	<b>175</b>	<b>-188</b>	<b>-81</b>	<b>-169</b>	<b>203</b>
Kapitał**	343	0	0	-188	0	0	155
Odsetki**	123	0	175	0	-81	-169	48
<b>Długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0</b>

\*\*Dokonano korekty bilansu otwarcia podziału pożyczek na kapitał i odsetki. Kapitał + 44, odsetki -44

Obligatariusz	Bilans otwarcia 01.01.2018	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone/ Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Splata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 31.12.2018
Corponet	880	0	29	-370	-73	0	466
BNY *	0	0	227	-45	0	-182	0
<b>Razem, w tym:</b>	<b>880</b>	<b>0</b>	<b>256</b>	<b>-415</b>	<b>-73</b>	<b>-182</b>	<b>466</b>
Kapitał	714	0	0	-415	0	0	299
Odsetki i dyskonto	166	0	256	0	-73	-182	167
<b>Długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>466</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0</b>

\* Decyzją Zarządu dokonano odpisu aktualizującego w pełnej wysokości inwestycji w obligacje wymemitowane przez Spółkę BNY. Odpis obejmuje zarówno kapitał, jak i naliczone odsetki na dzień bilansowy.

#### 16.4. UDZIELONE POŻYCZKI

Pożyczkobiorca	Bilans otwarcia 01.01.2019	Udzielenie pożyczki	Odsetki naliczone	Splata pożyczki	Splata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 30.09.2019
Magna Inwestycje Sp. z o.o. SKA *	4	51	83	-5	0	-133	0
Magna Inwestycje Sp. z o.o. **	80	16	3	0	0	-99	0
Corponet Sp. z o.o.	0	562	14	-60	0	0	516
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	0	200	0	0	0	0	200
<b>Razem, w tym:</b>	<b>84</b>	<b>829</b>	<b>100</b>	<b>-65</b>	<b>0</b>	<b>-232</b>	<b>716</b>
Kapitał	72	829	0	-65	0	-136	700
Odsetki	12	0	100	0	0	-96	16
<b>Długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>278</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>438</b>

\* Decyzją Zarządu dokonano odpisu aktualizującego kapitał i naliczone odsetki od pożyczek udzielonych spółce Magna Inwestycje Sp. z o.o. SKA o łącznej kwocie 2 607 tys. PLN, w tym kwota odpisu w wysokości 133 tys. na naliczone odsetki i kapitał przypada na okres bieżący.

\*\* Dodatkowo dokonano odpisu aktualizującego kapitał i naliczone odsetki od pożyczek udzielonych spółce Magna Inwestycje Sp. z o.o. o łącznej kwocie 99 tys. PLN.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Pożyczkobiorca	Bilans otwarcia 01.01.2018	Udzielenie pożyczki	Odsetki naliczone	Splata pożyczki	Splata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.12.2018
Magna Inwestycje Sp. z o.o. SKA *	141	20	109	-19	0	-247	4
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	63	13	4	0	0	0	80
Corponet Sp. z o.o.	0	4	0	-4	0	0	0
<b>Razem, w tym:</b>	<b>204</b>	<b>37</b>	<b>113</b>	<b>-23</b>	<b>0</b>	<b>-247</b>	<b>84</b>
Kapitał	196	37	0	-23	0	-138	72
Odsetki	8	0	113	0	0	-109	12
<b>Długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>84</b>

\* Decyzją Zarządu dokonano odpisu aktualizującego kapitał i naliczone odsetki od pożyczek o łącznej kwocie 2 475 tys. PLN, w tym kwota 109 tys. kwota odpisu na naliczone odsetki przypada na okres bieżący.

Pożyczki udzielone przez Spółkę na dzień 30 września 2019 roku przedstawia poniższa tabela:

Pożyczkobiorca	Kwota udzielonej pożyczki	Kwota kapitału pozostała do spłaty
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A.**	2 768	2 224
Magna Inwestycje Sp. z o.o.*	87	86
Corponet Sp. z o.o.	562	502
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	200	200
	<b>3 617</b>	<b>3 012</b>

\*\* Na wartość nominalną pożyczki udzielonej Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. dokonano odpisu aktualizującego w kwocie 2 224 tys. PLN.

\* Na wartość nominalną pożyczki udzielonej Magna Inwestycje Sp. z o.o. dokonano odpisu aktualizującego w kwocie 86 tys. PLN.

Terminy spłat udzielonych pożyczek krótkoterminowych o wartości nominalnej 289 tys. PLN, upływają 31 grudnia 2019 roku.

Terminy spłat udzielonych pożyczek krótkoterminowych o wartości nominalnej 200 tys. PLN, upływają 30 września 2020 roku.

Terminy spłat udzielonych pożyczek długoterminowych o wartości nominalnej 2 523 tys. PLN, upływają 31 grudnia 2020 roku.

## 17. NALEŻNOŚCI HANDLOWE I POZOSTAŁE

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Należności handlowe	6	13	12
<b>Należności pozostałe, w tym:</b>	<b>1 567</b>	<b>654</b>	<b>645</b>
należności od pracowników	16	11	11
rozliczenia międzyokresowe kosztów	6	10	8
należność z tytułu poręczenia pożyczki	655	633	626
należność z tytułu sprzedaży lokalu	890	0	0
<b>Razem</b>	<b>1 573</b>	<b>667</b>	<b>657</b>

Spółka na bieżąco, zgodnie z MSSF 9, dokonuje analizy ryzyka i przewidywanych strat, które powodowałyby konieczność ujmowania kosztów w wyniku finansowym jako utratę wartości aktywów finansowych. Na dzień 30 września 2019 roku oraz na dzień publikacji niniejszego sprawozdania finansowego Spółka nie zidentyfikowała konieczności ujęcia odpisów aktualizujących wyżej wspomniane aktywa.

Struktura walutowa należności handlowych - całość w walucie PLN.

## 18. KAPITAŁ AKCYJNY

Kapitał akcyjny w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego nie uległ zmianie. Kapitał podstawowy dzieli się na 13 921 975 akcji o wartości nominalnej 1 PLN każda.

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 19. KAPITAŁ ZAPASOWY Z EMISJI AKCJI POWYŻEJ ICH WARTOŚCI NOMINALNEJ

Dnia 1 grudnia 2014 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki Magna Polonia S.A. podjęło uchwałę numer 9 w sprawie pokrycia straty poniesionej w poprzednich latach obrotowych w kwocie 67.601.440,47 PLN z kapitału zapasowego utworzonego z nadwyżek osiągniętych przy emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej.

### 20. POZOSTAŁE KAPITAŁY

Dnia 1 grudnia 2014 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki Magna Polonia S.A. podjęło uchwałę numer 10 w sprawie przeznaczenia zysku osiągniętego w roku obrotowym kończącym się w dniu 30 września 2014 roku w kwocie 17.889.193,67 PLN na kapitał rezerwowy przeznaczony na sfinansowanie nabywania akcji własnych.

Dnia 1 grudnia 2014 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki Magna Polonia S.A. podjęło uchwałę numer 8 w sprawie skupu akcji własnych. Przedmiotem nabycia mogą być wyłącznie akcje w pełni pokryte. Spółka może nabyć nie więcej niż 2.784.395 akcji za cenę nie niższą niż 1,00 PLN i nie wyższą niż 6,42 PLN. Łączna kwota nabycia powiększona o koszty nabycia nie może przekroczyć kwoty wysokości kapitału rezerwowego utworzonego w tym celu.

W dniu 5 kwietnia 2016 roku została ogłoszona oferta skupu akcji własnych przez Spółkę w ramach pierwszej transzy skupu akcji własnych, zgodnie z Uchwałami Zarządu nr 01/04/2016 i 02/04/2016 podjętymi w dniu 4 kwietnia 2016 roku. W ramach pierwszej transzy skupu Spółka nabyła łącznie 180 000 akcji własnych w transakcjach zawartych poza rynkiem regulowanym za pośrednictwem domu maklerskiego (Bank Zachodni WBK S.A.) i rozliczonych przez KDPW S.A. w dniu 27 kwietnia 2016 roku Stosownie do przyjętych założeń programu skupu akcji własnych Spółki, akcje zostały nabyte w celu umorzenia. Wszystkie akcje w ramach pierwszej transzy programu nabyte zostały po tej samej cenie, tj. za 2,60 PLN za jedną akcję.

### 21. ZOBOWIĄZANIA HANDLOWE I POZOSTAŁE

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Zobowiązania handlowe wymagalne do 30 dni	15	9	49
Zobowiązania przeterminowane lecz ściągalne do 30 dni	9	14	43
Zobowiązania przeterminowane wymagalne od 30 do 90 dni	6	55	46
Zobowiązania przeterminowane wymagalne od 90 dni do 180 dni	50	82	73
Zobowiązania przeterminowane wymagalne powyżej 180 dni	415	360	277
Koszty niezafakturowane (m.in. za sporządzenie sprawozdania finansowego i badanie)	6	44	5
<b>Razem zobowiązania handlowe</b>	<b>501</b>	<b>564</b>	<b>493</b>
Zobowiązania budżetowe (bez zobowiązań z tytułu podatku dochodowego)	8	0	0
Razem zobowiązania pozostałe	20	0	0
<b>Razem zobowiązania</b>	<b>529</b>	<b>564</b>	<b>493</b>

### 22. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE

	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2018- 30.09.2018
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	325	0	5
Zobowiązania z tytułu emisji obligacji	0	845	829
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	726	327	279
<b>Razem, w tym:</b>	<b>1 051</b>	<b>1 172</b>	<b>1 113</b>
krótkoterminowe	423	1 172	1 113
długoterminowe	628	0	0

#### 22 A. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU EMISJI OBLIGACJI

Seria	Bilans otwarcia 01.01.2019	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone	Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Splata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 30.09.2019
T	845	0	30	0	0	0	-875	0
<b>Razem</b>	<b>845</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-875</b>	<b>0</b>
<b>krótkoter- minowe</b>	<b>845</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-875</b>	<b>-845</b>
Kapitał	800	0	0	0	0	0	-800	0
Odsetki	45	0	30	0	0	0	-75	0

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W dniu 28 grudnia 2018 roku Spółka zawarła porozumienie o zmianie terminu wykupu obligacji. Termin wykupu obligacji T został przesunięty z 31 grudnia 2018 roku na 30 kwietnia 2019 roku. Zgodnie z zawartym porozumieniem Spółka zobowiązana jest uiścić na rzecz Obligatariusza dodatkowe świadczenie w kwocie 8 tys. PLN za każdy rozpoczęty miesiąc kalendarzowy do dnia spłaty obligacji wraz z odsetkami.

Zgodnie z umową sprzedaży lokalu z dnia 13 czerwca 2019 roku, nabywający zobowiązał się do zapłaty posiadanych przez Spółkę zobowiązań, na które składają się między innymi; wartość emisyjna obligacji wraz z należnymi odsetkami oraz dodatkowym świadczeniem za przesunięcie terminu wykupu.

Seria	Bilans otwarcia 01.01.2018	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone	Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Spłata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 31.12.2018
T	0	800	45	0	0	0	0	845
<b>Razem</b>	<b>0</b>	<b>800</b>	<b>45</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>845</b>
krótkoterminowe	0	800	45	0	0	0	0	845
Kapitał	0	800	0	0	0	0	0	800
Odsetki	0	0	45	0	0	0	0	45

## 22 B. KREDYTY I POŻYCZKI

Na 30 września 2019 roku Spółka dokonała spłaty części otrzymanych pożyczek w kwocie 59 tys. PLN. Dodatkowo zaciągnęła nowe pożyczki w kwocie 445 tys. PLN. Saldo zobowiązań z tytułu pożyczek na dzień bilansowy wynosi 726 tys. PLN, w tym kapitał - 694 tys. PLN, a odsetki - 32 tys. PLN. Kwota odsetek przypadających na bieżący okres wynosi 13 tys. PLN.

W okresie porównawczym Spółka dokonała spłaty części otrzymanych pożyczek w kwocie 8 tys. PLN. Dodatkowo zaciągnęła nowe pożyczki w kwocie 87 tys. PLN. Saldo zobowiązań z tytułu pożyczek na dzień bilansowy wynosi 279 tys. PLN, w tym kapitał - 264 tys. PLN, a odsetki - 15 tys. PLN. Kwota odsetek przypadających na bieżący okres wynosi 7 tys. PLN.

## 22 C. ZOBOWIĄZANIE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Poniżej 30 dni	17	0	0
30 - 90 dni	50	0	5
90 - 180 dni	50	0	0
180 - 360 dni	98	0	0
Powyżej 360 dni	132	0	0
<b>Razem wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych</b>	<b>347</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
Przyszły koszt odsetkowy	22	0	0
<b>Minimalne opłaty leasingowe ogółem</b>	<b>325</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

Zobowiązania z tytułu leasingu dotyczą umowy najmu lokalu zawartej w dniu 13 czerwca 2019 roku.

## 23. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	73	96	75
z tytułu wynagrodzeń	24	45	44
z tytułu rezerwy na urlopy	9	9	3
z tytułu dodatkowego wynagrodzenia byłego członka Zarządu	776	750	740
<b>Razem</b>	<b>882</b>	<b>900</b>	<b>862</b>

W III kwartale 2013 roku Spółka utworzyła rezerwę w wysokości 500 tys. PLN w związku ze złożonym przez Pana Jarosława Mikosa pozwem sądowym przeciw Spółce tytułem wynagrodzenia typu "success fee" na podstawie umowy o pracę zawartej w dniu 1 sierpnia 2011 roku. Rezerwa została zaprezentowana w pozycji bilansu "Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych". W dniu 2 grudnia 2015 roku Sąd wydał wyrok zasądający od Magna Polonia na rzecz Jarosława Mikosa kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 13 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee. Spółka utworzyła rezerwę na ustawowe odsetki naliczone na dzień 30 września 2019 roku w kwocie 276 tys. PLN.

**24. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE*****POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ JAROSŁAWA MIKOSA PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.***

Magna Polonia S.A. jest stroną postępowania sądowego przed Sądem Okręgowym w Warszawie, XXI Wydział Pracy o zapłatę wynagrodzenia w wysokości 500 tys. PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Jarosław Mikos (powód) oraz Magna Polonia S.A. (pozwany). W dniu 2 grudnia 2015 roku Sąd wydał wyrok zasądający od Magna Polonia na rzecz Jarosława Mikosa kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 13 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee oraz kwotę 30 tys. PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Wyrok jest nieprawomocny, Spółka złożyła apelację od wyroku. Spółka utworzyła rezerwę w wysokości 500 tys. PLN na to zobowiązanie. W dniu 27 grudnia 2017 roku Sąd Apelacyjny wydał wyrok, w którym uchylił wyrok Sądu I instancji i przekazał sprawę do ponownego rozpoznania. Sąd Okręgowy w Warszawie na rozprawie w dniu 4 grudnia 2018 roku wyznaczył terminy rozpraw na kolejne miesiące w celu przeprowadzenia dowodów z przesłuchania świadków. Najbliższa rozprawa odbędzie się 13 listopada 2019 roku.

***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ EMITEL SP. Z O.O. PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.***

W ostatnim kwartale 2015 roku Magna Polonia S.A. otrzymała pozew o zapłatę kwoty 2 100 tys. PLN powiększonej o odsetki ustawowe od daty doręczenia pozwu, z tytułu kary umownej za naruszenie umowy o zachowanie poufności zawartej pomiędzy Magna Polonia S.A. i Emitel Sp. z o.o. Pozew Emitel Sp. z o.o. jest w ocenie Zarządu w całości bezzasadny, Spółka złożyła odpowiedź na pozew do Sądu, w której w całości kwestionuje żądanie pozwu. Spółka prowadzi już postępowanie sądowe przeciwko Emitel Sp. z o.o. o zapłatę kwoty 185 mln PLN z tytułu naruszenia przez Emitel umowy o zachowanie poufności, które toczy się przed Sądem Okręgowym w Warszawie (sygn. akt XVI GC 2042/13). Postępowanie to Spółka wszczęła w grudniu 2013 roku, a kwota roszczenia Magna Polonia S.A. wielokrotnie przewyższa żądanie zgłoszone przez Emitel. W świetle roszczeń Spółki wobec Emitel zgłoszonych w tym postępowaniu (sygn. akt XVI GC 2042/13), w szczególności zgromadzonych w toku tego postępowania dowodów, żądanie zgłoszone przez Emitel jest całkowicie bezzasadne i w ocenie Spółki nie ma podstaw do tworzenia rezerwy na poczet tego zobowiązania.

***HIPOTEKA NA NIERUCHOMOŚCI***

W dniu 18 kwietnia 2018 roku Magna Polonia S.A. wyemitowała 1100 imiennych zabezpieczonych obligacji serii T o wartości nominalnej 1 tys. PLN każda, o łącznej wartości nominalnej 1.100 tys. PLN oprocentowanych w wysokości 8% w skali roku, z terminem spłaty do dnia 30 kwietnia 2019 roku. Do dnia publikacji sprawozdania objętych zostało 800 obligacji serii T o łącznej wartości nominalnej 800 tys. PLN. Zabezpieczeniem obligacji jest hipoteka umowna na będącej własnością Spółki nieruchomości w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 4/96, ustanowiona na rzecz administratora hipoteki - BWH S Bartkowiak Wojciechowski Hałupczak Springer Sp. Jawna - do kwoty 1.200 tys. PLN. W dniu 13 czerwca 2019 roku nieruchomość została sprzedana przez Magna Polonia S.A., a obligacje serii T zostały w całości wykupione i umorzone.

**25. SPRAWY SĄDOWE****INFORMACJA O POSTĘPOWANIACH TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI DOTYCZĄCYCH ZOBOWIĄZAŃ LUB WIERZYTELNOŚCI SPÓŁKI**

W okresie 9 miesięcy zakończonych 30 września 2019 roku Magna Polonia S.A. była stroną następujących postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ JAROSŁAWA MIKOSA PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.***

W dniu 6 września 2013 roku Magna Polonia otrzymała z Sądu Okręgowego w Warszawie, XXI Wydział Pracy odpis pozwu o zapłatę wynagrodzenia w wysokości 500 tys. PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Jarosław Mikos (powód) oraz Magna Polonia S.A. (pozwany). W pozwie złożonym przeciwko Magna Polonia powód dochodzi zapłaty kwoty głównej 500 tys. PLN powiększonej o odsetki ustawowe liczone od kwoty 500 tys. PLN od dnia 9 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee na podstawie umowy o pracę zawartej pomiędzy Magna Polonia a Jarosławem Mikosem w dniu 1 sierpnia 2011 roku Magna Polonia kwestionuje w całości żądanie pozwu. W dniu 2 grudnia 2015 roku Sąd wydał wyrok zasądający od Magna Polonia na rzecz Jarosława Mikosa kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 13 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee oraz kwotę 30 tys. PLN złotych tytułem zwrotu kosztów procesu. Wyrok jest nieprawomocny, Spółka złożyła apelację od wyroku. Na rozprawie apelacyjnej w dniu 27 grudnia 2017 roku Sąd Apelacyjny wydał wyrok, w którym uchylił wyrok Sądu I instancji i przekazał sprawę do ponownego rozpoznania. Sąd Okręgowy w Warszawie na rozprawie w dniu 4 grudnia 2018 roku wyznaczył terminy rozpraw na kolejne miesiące w celu przeprowadzenia dowodów z przesłuchania świadków. Kolejny termin rozprawy został wyznaczony na 13 listopada 2019 roku.

***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ MAGNA POLONIA S.A. PRZECIWKO EMITEL SP. Z O.O.***

W dniu 6 grudnia 2013 roku Magna Polonia złożyła do Sądu Okręgowego w Warszawie, XVI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę kwoty w wysokości 185 mln PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Magna Polonia S.A. (powód) oraz Emitel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (pozwany). W pozwie złożonym przeciwko Emitel, Magna Polonia dochodzi zapłaty kwoty głównej 185 mln PLN powiększonej o odsetki ustawowe liczone od kwoty 167 mln PLN od dnia 3 października 2013 roku do dnia zapłaty oraz od kwoty 18 mln PLN od dnia 27 listopada 2013 roku do dnia zapłaty. Roszczenia objęte ww. pozwem związane są z transakcją zbycia przez Spółkę na rzecz Emitel Sp. z o.o. 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki pod firmą Romford Investments Sp. z o.o., będącej w dacie dokonywania w/w transakcji jedynym wspólnikiem spółki pod firmą INFO-TV-OPERATOR sp. z o.o., w ramach której Emitel Sp. z o.o. naruszyła ciężące na niej zobowiązanie do zachowania poufności, dopuszczając się przy tym czynu nieuczciwej konkurencji. Dochodzone pozwem roszczenia obejmują, w zależności od rozpatrywanej podstawy prawnej dochodzonych ewentualnie roszczeń:

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

1. wartość roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu naruszenia umowy o zachowaniu poufności z dnia 1 grudnia 2011 roku w łącznej kwocie 2 100 tys. PLN oraz wartość dalszego odszkodowania szacowanego na 185 mln PLN;

2. wartość uzyskanych przez EMITEL Sp. z o.o. korzyści uzyskanych w związku z niewykonaniem ciężących na tej spółce ustawowych obowiązków wynikających z art. 72(1) § 1 i 2 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 r., nr 16, poz. 93 z późn. zm.);

3. wartość odszkodowania oraz bezpodstawnie uzyskanych przez EMITEL Sp. z o.o. korzyści z tytułu popełnienia czynu nieuczciwej konkurencji, o którym mowa w art. 11 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz. U. 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

Spółka zastrzegła w złożonym w dniu 6 grudnia 2013 roku pozwie możliwość rozszerzenia w przyszłości żądania pozwu o dalsze kwoty (w tym związane z korzyściami osiągniętymi przez EMITEL Sp. z o.o. w związku ze świadczeniem usług radiodifuzyjnych w oparciu o multiplex MUX5). Zdaniem Zarządu pozew jest w pełni uzasadniony.

W sprawie zamknięto etap przeprowadzania dowodów osobowych (przesłuchania świadków i przedstawicieli Stron), Sąd dopuścił dowód z opinii biegłego do spraw wyceny przedsiębiorstw m.in. na okoliczność wysokości szkody poniesionej przez Magna Polonia. Przedmiotowa opinia biegłego sądowego wpłynęła do Sądu w lutym 2019 roku.

### **POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ EMITEL SP. Z O.O. PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.**

W dniu 18 listopada 2015 roku Magna Polonia otrzymała z Sądu Okręgowego w Warszawie, XX Wydział Gospodarczy odpis pozwu o zapłatę kwoty w wysokości 2 100 tys. PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Emitel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (powód) oraz Magna Polonia S.A. (pozwany). W pozwie złożonym przeciwko Magna Polonia, powód dochodzi zapłaty kwoty 2 100 tys. PLN powiększonej o odsetki ustawowe od daty doręczenia pozwu, z tytułu kary umownej za naruszenie umowy o zachowanie poufności zawartej pomiędzy Magna Polonia S.A. i Emitel Sp. z o.o. w dniu 1 grudnia 2011 roku. Magna Polonia kwestionuje w całości żądanie pozwu. W dniu 8 października 2019 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok oddalający powództwo Emitel Sp. z o.o. w całości oraz zasądzający od Emitel Sp. z o.o. na rzecz Magna Polonia S.A. zwrot kosztów procesu w kwocie 7 tys. PLN. Wyrok jest nieprawomocny.

### **POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ MAGNA POLONIA SA PRZECIWKO T-MOBILE POLSKA S.A., ORANGE POLSKA S.A., POLKOMTEL SP. Z O.O. ORAZ P4 SP. Z O.O.**

W dniu 26 listopada 2016 roku Spółka skierowała do Sądu Okręgowego w Warszawie pozew o zapłatę kwoty 617 777 tys. PLN (sześćset siedemnaście milionów siedemset siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych) wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 11 grudnia 2013 roku do dnia zapłaty przeciwko następującym podmiotom, jako dłużnikom solidarnym: (1) T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, (2) Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, (3) Polkomtel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, oraz (4) P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w związku z popełnieniem przez ww. spółki deliktu w postaci praktyki ograniczającej konkurencję i w konsekwencji wyrządzeniem Spółce szkody, co uzasadnia dochodzenie przez Spółkę ww. roszczeń. Pozew dotyczy roszczeń, o których była mowa w: raporcie bieżącym Spółki nr 48/2013 z dnia 24 września 2013 roku, raporcie bieżącym Spółki nr 54/2013 z dnia 26 listopada 2013 roku oraz raporcie bieżącym Spółki nr 57/2013 z dnia 12 grudnia 2013 roku. Zdaniem Zarządu pozew jest w pełni uzasadniony.

W dniu 9 lutego 2018 roku Sąd wydał postanowienie w przedmiocie zawieszenia postępowania w sprawie o czasu rozstrzygnięcia przez Sąd Najwyższy skargi kasacyjnej od wyroku Sądu Apelacyjnego w Warszawie w sprawie o sygn. akt VI ACa 1620/15.

W dniu 6 listopada 2019 roku Spółka cofnęła powództwo, w związku z orzeczeniem wydanym przez Sąd Najwyższy w dniu 31 października br. o oddaleniu skargi kasacyjnej Prezesa UOKiK w sprawie o sygn. akt VI ACa 1620/15.

### **POZEW O ZAPŁATĘ KWOTY 782.880,90 ZŁ WNIESIONY PRZEZ MAGNA POLONIA S.A. PRZECIWKO SPUTNIK 1 FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH (SPUTNIK 1 FIZAN)**

W dniu 17 sierpnia 2018 roku Magna Polonia S.A. (powód) wniosła do Sądu Okręgowego w Poznaniu przeciwko Sputnik 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych (pozwany) pozew o zapłatę kwoty 782.880,90 PLN wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczoną od dnia 5 czerwca 2018 roku do dnia zapłaty, a także kwotę 17.004,00 PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Pozew przeciwko Sputnik FIZAN został wniesiony wobec braku zapłaty przez Sputnik na rzecz Magna Polonia S.A. ceny sprzedaży akcji spółki Awbud S.A. Prawo sprzedaży 133.400 akcji spółki Awbud S.A. za łączną cenę 1.107.220,00 PLN zostało zagwarantowane w umowie opcji zawartej dnia 5 marca 2014 roku, a obowiązek wykonania tej umowy przez Sputnik 1 FIZAN oraz zapłaty ww. ceny za akcje wynika wprost z umowy sprzedaży akcji zawartej na skutek prawomocnego wyroku Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 2 lutego 2016 roku (sygn. akt XVI GC 200/15) oraz wyroku Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 22 listopada 2017 roku (sygn. akt VII ACa 254/17). W dniu 1 października 2018 roku. Sąd wydał nakaz zapłaty przeciwko Sputnik 1 FIZAN, nakazujący aby pozwany zapłacił na rzecz Magna Polonia S.A. kwotę 782.880,90 PLN wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczoną od dnia 5 czerwca 2018 roku do dnia zapłaty, a także kwotę 17.004,00 PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Pozwany wniósł zarzuty od nakazu zapłaty, sprawa została przekazana do rozpoznania w postępowaniu cywilnym przed Sądem Okręgowym w Warszawie. Zdaniem Zarządu pozew jest w pełni uzasadniony. W dniu 28 czerwca 2019 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok, którym utrzymał w całości w mocy nakaz zapłaty wydany na rzecz Magna Polonia S.A. przeciwko Sputnik 1 FIZAN. Wyrok z dnia 28 czerwca 2019 roku jest nieprawomocny.

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### **POZEW WNIESIONY PRZEZ SPUTNIK 1 FIZAN PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A. O ZAPŁATĘ KWOTY 73.378,00 ZŁ ORAZ POZEW WZAJEMNY WNIESIONY PRZEZ MAGNA POLONIA S.A. PRZECIWKO SPUTNIK 1 FIZAN O ZAPŁATĘ KWOTY 198.998,04 ZŁ**

W dniu 19 kwietnia 2018 roku Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie wydał nakaz zapłaty przeciwko Magna Polonia S.A. nakazując aby pozwany zapłacił na rzecz powoda, tj. Sputnik 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych kwotę 73.378,00 PLN wraz z odsetkami w wysokości ustawowej za opóźnienie od kwoty 73.378,00 PLN od dnia 6 lutego 2018 roku do dnia zapłaty oraz kwotę 4.535,00 PLN tytułem kosztów procesu w tym kwotę 3.600,00 PLN tytułem zastępstwa procesowego. Pismem z dnia 4 lipca 2018 roku pozwana Magna Polonia S.A. wniosła do sądu sprzeciw od ww. nakazu zapłaty oraz złożyła przeciwko Sputnik 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych pozew wzajemny o zapłatę kwoty 198.998,04 PLN wraz z odsetkami od daty 5 czerwca 2018 roku do dnia zapłaty oraz zasądzenie od Sputnik na rzecz Magna Polonia S.A. kosztów procesu obejmujących zwrot opłaty sądowej od pozwu wzajemnego oraz zwrot kosztów zastępstwa procesowego w postępowaniu wywołanym pozewem wzajemnym. Pozew wzajemny złożony przeciwko Sputnik 1 FIZAN dotyczy roszczenia odszkodowawczego jakie posiada Magna Polonia S.A. na kwotę 256.299,58 PLN z tytułu nienależytego wykonania umowy w związku z nieterminowym wykonaniem przez Sputnik 1 FIZAN obowiązku zakupu od Magna Polonia S.A. akcji spółki Awbud S.A. po określonej cenie.

Zdaniem Zarządu pozew wzajemny Magna Polonia S.A. wobec Sputnik 1 FIZAN o zapłatę odszkodowania jest w pełni uzasadniony. Zdaniem Zarządu zgłoszone w tym postępowaniu przez Sputnik 1 FIZAN roszczenie o zwrot przez Magna Polonia S.A. kwoty 73.378,00 PLN (która to kwota została zapłacona przez Sputnik 1 FIZAN na rachunek Magna Polonia S.A. w grudniu 2017 roku i częściowo została potrącona z ww. wierzytelnością o zapłatę odszkodowania) jest bezzasadne.

## **26. TRANSAKcje Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI**

Transakcje pomiędzy Spółką Magna Polonia S.A. a spółkami powiązаныmi ujawnione zostały poniżej.

### Przychody finansowe - odsetki

	w okresie			
	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 30.09.2018	01.07.2019- 30.09.2019	01.07.2018- 30.09.2018
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	3	3	1	1
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A	83	82	28	28
Corponet Sp. z o.o.	41	45	15	14
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>127</b>	<b>130</b>	<b>44</b>	<b>43</b>

### Koszty finansowe - odsetki

	w okresie			
	01.01.2019- 30.09.2019	01.01.2018- 30.09.2018	01.07.2019- 30.09.2019	01.07.2018- 30.09.2018
Magna Polonia Sp. z o.o.	13	7	5	2
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>13</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

### Należności handlowe i pozostałe

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	5	5	5
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A	0	0	0
Corponet Sp. z o.o.	655	633	626
Magna Polonia Sp. z o.o.	0	1	1
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>660</b>	<b>639</b>	<b>632</b>

### Należności od podmiotów powiązanych z tytułu pożyczek i obligacji

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	99	81	79
Corponet Sp. z o.o.	718	466	747
Magna Polonia Sp. z o.o. S.K.A	2 607	2 478	2 450
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	200	0	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>3 624</b>	<b>3 025</b>	<b>3 276</b>

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

	Zobowiązania z tytułu emisji obligacji, udzielenia pożyczek		
	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Magna Polonia Sp. z o.o.	525	327	279
Imagis S.A	200	0	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>725</b>	<b>327</b>	<b>279</b>

  

	Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych handlowe i pozostałe		
	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Magna Sp. z o.o. S.K.A	1	1	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

## 27. TRANSAKcje Z AKCJONARIUSZAMI SPÓŁKI

W okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym nie wystąpiły transakcje z akcjonariuszami Spółki.

## 28. INSTRUMENTY FINANSOWE

Spółka dokonała analizy klas instrumentów finansowych na 30 września 2019 i 2018 roku, na podstawie której stwierdzono, że wartość bilansowa instrumentów jest zbliżona do ich wartości godziwej.

Aktywa finansowe	Wartość bilansowa		
	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Aktywa wyceniane według zamortyzowanego kosztu	947	584	862
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	4 030	3 988	4 110
Aktywa finansowe w jednostkach stowarzyszonych (udziały, akcje)	9 838	9 838	14 375

  

Zobowiązania finansowe	Wartość bilansowa		
	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Zobowiązania z tytułu leasingu	325	0	5
Zobowiązania z tytułu emisji obligacji	0	845	829
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	726	327	279
Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania	1 411	1 464	1 355

Wartość bilansowa instrumentów finansowych jest taka sama jak wartość godziwa.

## 29. WYNAGRODZENIA WYŻSZEJ KADRY KIEROWNICZEJ I RADY NADZORCZEJ

Wynagrodzenie członków Zarządu, kluczowych członków kadry kierowniczej i organów nadzoru podmiotu dominującego

	Za okres 01.01.2019- 30.09.2019	Za okres 01.01.2018- 30.09.2018	Za okres 01.07.2019- 30.09.2019	Za okres 01.07.2018- 30.09.2018
Zarząd	278	271	98	98
Rada Nadzorcza	20	5	8	0
<b>Razem</b>	<b>298</b>	<b>276</b>	<b>106</b>	<b>98</b>

## 30. TRANSAKcje CZŁONKÓW ZARZĄDU, RADY NADZORCZEJ I KLUCZOWYCH CZŁONKÓW KADRY KIEROWNICZEJ ZE SPÓŁKA

W bieżącym okresie nie wystąpiły transakcje Spółki z członkami Rady Nadzorczej, członkami Zarządu oraz z kluczowymi członkami kadry kierowniczej.



**Magna Polonia S.A.****Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe**

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**31. AKCJE I UDZIAŁY W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH**

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot działalności	Charakter powiązania	Liczba akcji/udziałów	Wartość księgowa akcji/udziałów przed korektą	Korekta wartości księgowej akcji/udziałów	Wartość bilansowa akcji/udziałów	Wartość rynkowa (dla spółek notowanych)	Procent posiadania kapitału zakładowego	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	Nieopłacona przez emitenta wartość akcji/udziałów w jednostce	Otrzymane lub należne dywidendy (inne udziały w zyskach)
1.	Polskie Sieci Cyfrowe Sp. z o.o.	Warszawa	działalność telekomunikacyjna	stowarzyszona	4 950	495	-495	0	x	33,00	33,0	0	0
2.	Magna Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa	spółka celowa prowadząca działalność m.in. w zakresie nabywania nieruchomości i pobierania pożytków z ich najmowania	zależna	100	5	0	5	x	100,0	100,0	0	0
3.	Magna Inwestycje Sp. z o.o. S. K. A.	Warszawa	spółka celowa prowadząca działalność inwestycyjną	zależna	2 000	34 842	-31 549	3 293	x	100,0	100,0	0	0
4.	Magna Polonia Sp. z o.o.	Warszawa	spółka celowa prowadząca działalność inwestycyjną	zależna	100	5	0	5	x	100,0	100,0	0	0
5.	Agroimmoinwest Sp. z o.o.	Warszawa	działalność związana ze sprzedażą, kupnem nieruchomości	stowarzyszona	3 877	14 375	-4 537	9 838	x	30,10	30,10	0	0
<b>Razem</b>						<b>49 722</b>	<b>-36 581</b>	<b>13 141</b>					

**Magna Polonia S.A.**
**Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe**
**za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku**

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**31. AKCJE I UDZIAŁY W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH (kontynuacja)**

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Przychody netto ze sprzedaży/P rzychody finansowe	Zysk (strata) brutto	Aktywa obrotowe	Należności długoterminowe	Należności krótkoterminowe	Zapasy	Aktywa razem	Kapitał własny							Zobowiązania i rezerwy		
									Ogółem, w tym:							Ogółem, w tym:		
									Zakładowy	Należne wpłaty na kapitał zakładowy	Zapasy	Rezerwy	Wynik finansowy z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto	Zobowiązania krótkoterminowe	Zobowiązania długoterminowe		
1.	Polskie Sieci Cyfrowe Sp. z o.o.	308	55	581	0	33	105	590	535	1 500	0	0	0	-1 164	199	55	55	0
2.	Magna Inwestycje Sp. z o.o.	0	-12	0	0	0	0	1	-108	5	0	0	0	-101	-12	109	79	30
3.	Magna Inwestycje Sp. z o.o. S. K. A.	838	120	6 118	0	23	0	6 118	3 449	100	0	33 508	0	-30 279	120	2 669	66	2 603
4.	Magna Polonia Sp. z o.o.	1 704	1 671	8 392	0	1 155	0	8 639	6 256	5	0	5 530	0	-950	1 671	2 383	383	2 000
5.	Agroimmoinvest Sp. z o.o.	77	65	7 271	0	532	0	30 729	28 419	12 877	0	18 613	0	-3 136	65	2 310	210	0

## Magna Polonia S.A.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 32. OBLIGACJE (AKTYWA WYCENIANE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU)

Lp.	Emitent	Nr serii	Termin wykupu	Wartość nominalna	Wartość w cenie nabycia	Wartość rynkowa	w tym należne odsetki/dyskonto	Udział w aktywach netto w %
2.	Corponet Sp. z o.o.	E	2020-09-30	155	155	203	48	1,21%
3.	BNY Sp. z o.o.	A	2017-04-22	1 650	1 650	0	803	0,00%
4.	BNY Sp. z o.o.	B	2017-04-22	1 000	1 000	0	454	0,00%
Razem				2 805	2 805	203	1 305	

## Magna Polonia S.A.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 33. AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY

#### AKCJE I UDZIAŁY W POZOSTAŁYCH JEDNOSTKACH KRAJOWYCH

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot działalności	Liczba akcji	Wartość bilansowa akcji i udziałów*)	Nieopłacona przez emitenta wartość akcji (udziałów) w jednostce	Otrzymane lub należne dywidendy (inne udziały w zyskach)
1.	SOHO DEVELOPMENT	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,56	-	-
2.	RUBICON	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,97	-	-
3.	08OCTAVA	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,85	-	-
4.	BBIDEVNFI	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,49	-	-
5.	MDI ENERGY	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	3,41	-	-
6.	KCI	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,38	-	-
7.	KREZUS	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,56	-	-
<b>RAZEM</b>					<b>7,22</b>		

\*) Kwoty w pozycji wartość bilansowa akcji i udziałów zostały podane w złotych.

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 30 września 2019 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

---

### 34. ZDARZENIA PO DACIE BILANSU

W dniu 6 listopada 2019 roku Spółka złożyła w Sądzie Okręgowym w Warszawie oświadczenie o cofnięciu pozwu o zapłatę złożonego przez Spółkę w dniu 26 listopada 2016 roku przeciwko: 1) T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, 2) Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, 3) Polkomtel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie oraz 4) P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, jako dłużnikom solidarnym, dotyczącego roszczeń odszkodowawczych Spółki w związku z popełnieniem przez ww. spółki deliktu w postaci praktyki ograniczającej konkurencję. O złożeniu pozwu Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 33/2016 z dnia 26 listopada 2016 roku. Spółka podjęła decyzję w przedmiocie cofnięcia pozwu, w związku z powzięciem wiadomości, iż Sąd Najwyższy wydał orzeczenie o oddaleniu skargi kasacyjnej wniesionej przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów od wyroku Sądu Apelacyjnego w Warszawie w sprawie o sygn. akt VI ACa 1620/15.

Warszawa, dnia 28 listopada 2019 roku

**MAGNA POLONIA S.A.**

Mirosław Janisiewicz - Prezes Zarządu

.....

**Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych**

Anna Pawlak - Kierownik Zespołu Księgowego  
FIGURES Kancelaria Rachunkowa Sp. z o.o.

.....