
CiW

Czupryniak i Wspólnicy

KANCELARIA BIEGLYCH REWIDENTÓW
„CZUPRYNIAK I WSPÓLNICY” SP. Z O.O.
ul. A. Struga 78 budynek A lok.105
90-557 Łódź
tel. (+48) 531-637-231
fax (+48)42 679- 28 -13

**RAPORT
NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z PRZEGLĄDU SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO
SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
GRUPY KAPITAŁOWEJ REDWOOD HOLDING S.A.
w restrukturyzacji
W ŁODZI
ZA OKRES OD 01.01.2017 R. DO 30.06.2017 R.**



**RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z PRZEGLĄDU SKRÓCONEGO
ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej
REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Spółki Grupy Kapitałowej REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji z siedzibą w Łodzi przy ul. Papierniczej 7E, na które składa się:

- skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2017 roku,
- skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres sześciu miesięcy kończący się 30 czerwca 2017 r.,
- skrócone śródroczne skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za okres sześciu miesięcy kończący się 30 czerwca 2017 r.,
- skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres sześciu miesięcy kończący się 30 czerwca 2017 r.,
- noty objaśniające do skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Kierownik jednostki dominującej REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji jest odpowiedzialny za sporządzenie skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego i za jego rzetelną prezentację zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa.

My jesteśmy odpowiedzialni za sformułowanie wniosku na temat skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu. Jednakże ze względu na kwestię opisaną w akapicie *Podstawa odmowy sformułowania wniosku*, nie jesteśmy w stanie uzyskać wystarczających odpowiednich dowodów jako podstawy do sformułowania wniosku na temat załączonego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Uzasadnienie odmowy sformułowania wniosku

Jednostka dominująca REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji nie objęła skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na dzień 30.06.2017 r. oraz w zakresie danych porównywalnych na dzień 31.12.2016 r. jednostek zależnych wchodzących w skład Grupy Kapitałowej, w których rozpoznała utratę kontroli podając za przesłankę nefunkcjonalność organów kierowniczych i nadzorczych, wobec rezygnacji jej członków z pełnienia powierzonych im funkcji. W świetle przepisów MSSF 10, rezygnacja z funkcji poszczególnych członków zarządów i rad nadzorczych oraz brak dostępu do danych finansowych tych jednostek nie stanowi przesłanki do uznania,

KANCELARIA BIEGŁYCH REWIDENTÓW „CZUPRYNIAK I WSPÓLNICY” SPÓŁKA Z O. O.

że Spółka REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji utraciła nad nimi kontrolę. Tym samym załączone skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie jest zgodne z MSSF co najmniej w zakresie podmiotowości (składu grupy). Ze względu na nieprzedstawienie jednostkowych danych finansowych wyżej opisanych jednostek zależnych, jak również jednostek które jednostka dominująca ocenia jako nieistotne na dzień 30.06.2017 r. oraz na dzień 31.12.2016 r. nie byliśmy w stanie ustalić łącznego wpływu nie objęcia konsolidacją tych jednostek zależnych na elementy wchodzące w skład skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji na dzień 30.06.2017 r. oraz w zakresie danych porównywalnych na 31.12.2016 r.

Powyższe istotnie wpłynęło między innymi na ustalenie „Kapitału akcjonariuszy mniejszościowych”, który dotyczy spółki B2B Properties Sp. z o.o., w której jednostka dominująca posiada bezpośrednio 0,51% udziałów w ogólnej liczbie głosów, pozostałe 99,49% udziałów w ogólnej liczbie głosów przysługuje spółce Polzamech Sp. z o.o. Jednostka dominująca nie objęła spółki Polzamech Sp. z o.o. skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na dzień 30.06.2017 r. rozpoznając utratę kontroli w wyniku braku Zarządu oraz Rady Nadzorczej.

Jednostka dominująca w pierwszym półroczu 2017 r. podjęła aktywne działania zmierzające do sprzedaży udziałów jednostki zależnej JOTES Business Park sp. z o.o. W związku z powyższym w skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym dane finansowe tej jednostki powinny być zaprezentowane i ujawnione jako działalność zaniechana zgodnie z MSSF 5.

Odmowa sformułowania wniosku

Ze względu na znaczenie kwestii opisanych w akapicie *Uzasadnienie odmowy sformułowania wniosku*, nie byliśmy w stanie uzyskać wystarczających odpowiednich dowodów, aby sformułować wniosek na temat załączonego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego. W związku z tym nie formułujemy wniosku na temat tego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej REDWOOD Holding S.A. w restrukturyzacji.



Beata Gromek
Biegły rewident nr 13148

kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie
w imieniu Kancelarii Biegłych Rewidentów
„Czupryniak i Wspólnicy” Sp. z o.o.
firmy audytorskiej nr 3791

ul. A. Struga 78 budynek A lok.105
90-557 Łódź

Kancelaria Biegłych Rewidentów
Czupryniak i Wspólnicy Spółka z o.o.
90-557 Łódź, ul. Andrzeja Struga 78
Budynek A lokal 105
NIP 521-363-15-00; REGON 146134339
KRS 0000421164
Tel.kom. 531-637-231
E-mail: biuro@kbrczupryniak.pl

Łódź, dnia 02 października 2017 r.

