

PÓLROCZNA SKRÓCONA JEDNOSTKOWA INFORMACJA FINANSOWA**Korporacja Gospodarcza „EFEKT” SA.****WPROWADZENIE DO PÓLROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO****1. INFORMACJE O SPÓŁCE**

Korporacja Gospodarcza „efekt” S.A. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Opolskiej 12 (31-323 Kraków). Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000115403.

Przedmiotem działalności Korporacji Gospodarczej „EFEKT” S.A. są:

- Wynajem i zarządzanie nieruchomościami,
- Sprzedaż hurtowa,
- Sprzedaż detaliczna.

Przedmiotem działalności jednostki dominującej według PKD jest:

- **46.90.Z** sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana
- **47.19.Z** pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach
- **68.20.Z** wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi

2. CZAS TRWANIA SPÓŁKI

Czas trwania Spółki Korporacja Gospodarcza „EFEKT” jest nieoznaczony.

3. OKRESY, ZA KTÓRE PREZENTOWANE JEST PÓLROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Okres, za który prezentowane jest półroczne skrócone sprawozdanie finansowe:

- od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 r.

Okres, za który prezentowane są porównywalne dane finansowe:

- od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 r.
- od 1 stycznia do 30 czerwca 2018 r.

Niniejsze skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z przepisami:

- Ustawy o Rachunkowości
- Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U.2018. poz. 757)

Skrócone sprawozdanie finansowe nie obejmuje wszystkich informacji oraz ujawnień wymaganych w rocznym sprawozdaniu finansowym i należy je czytać łącznie ze sprawozdaniem finansowym Emitenta za rok zakończony dnia 31 grudnia 2018 roku.

Szczegółowy opis zmian w składzie rady nadzorczej oraz zarządu został przedstawiony w sprawozdaniu z działalności zarządu grupy kapitałowej.

4. WSKAZANIE CZY PÓLROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE I DANE PORÓWNYWALNE ZAWIERAJĄ DANE ŁĄCZNE

Półroczne skrócone sprawozdanie finansowe oraz porównywalne dane finansowe nie zawierają danych łącznych. Spółka nie posiada jednostek sporządzających samodzielnie półroczne skrócone sprawozdania finansowe.

5. WSKAZANIE, CZY EMITENT JEST JEDNOSTKĄ DOMINUJĄCĄ, WSPÓLNIKIEM JEDNOSTKI WSPÓLZALEŻNEJ LUB ZNACZĄCYM INWESTOREM ORAZ CZY SPORZĄDZA PÓLROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Spółka jest jednostką dominującą wobec innych podmiotów i sporządza półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

6. WSKAZANIE, CZY W OKRESIE, ZA KTÓRY SPORZĄDZONO PÓLROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ORAZ DANE PORÓWNYWALNE NASTĄPIŁO POŁĄCZENIE SPÓŁEK

Półroczne skrócone sprawozdanie finansowe i dane porównywalne nie zawierają skutków rozliczenia połączenia spółek.

7. ZAGROŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁANIA

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego skróconego sprawozdania finansowego do publikacji nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę.

8. INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

W trakcie prezentowanego okresu nie zmieniono zasad rachunkowości.

9. ŚREDNIE KURSY WYMIANY ZŁOTEGO W STOSUNKU DO EURO

W okresie objętym półrocznym skróconym sprawozdaniem finansowym oraz w okresie porównywalnym notowania średnich kursów wymiany złotego w stosunku do EURO, ustalone przez Narodowy Bank Polski przedstawiały się następująco:

| Okres obrotowy | średni kurs w okresie* | Kurs na ostatni dzień okresu |
|-------------------------|------------------------|------------------------------|
| 01.01.2019 – 30.06.2019 | 4,2880 | 4,2520 |
| 01.01.2018 – 31.12.2018 | 4,2669 | 4,3000 |
| 01.01.2018 – 30.06.2018 | 4,2395 | 4,3616 |

*) średnia kursów obowiązujących na ostatni dzień miesiąca w danym okresie

Podstawowe pozycje sprawozdania z sytuacji finansowej, rachunku dochodów całkowitych oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono na EURO zgodnie ze wskazaną, obowiązującą zasadą przeliczenia:

- Sprawozdania z sytuacji finansowej według kursu obowiązującego na ostatni dzień odpowiedniego okresu,
- Rachunek dochodów całkowitych oraz rachunek przepływów pieniężnych według kursów średnich w odpowiednim okresie, obliczonych jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na każdy dzień miesiąca w danym okresie.

Przeliczenia dokonano zgodnie ze wskazanymi wyżej kursami wymiany przez podzielenie wartości wyrażonych w tysiącach złotych przez kurs wymiany.

10. WYBRANE DANE FINANSOWE EMITENTA W PRZELICZENIU NA EURO

| Wyszczególnienie | 01.01.2018 - 30.06.2018* | | 01.01.2019 – 30.06.2019 | |
|--|--------------------------|-----------|-------------------------|-----------|
| | PLN | EUR | PLN | EUR |
| Zestawienie Całkowitych Dochodów | | | | |
| Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów | 10 265 | 2 421 | 10 850 | 2 530 |
| Koszty działalności operacyjnej | 7 141 | 1 684 | 7 916 | 1 846 |
| Zysk (strata) na działalności operacyjnej | 3 166 | 747 | 2 935 | 685 |
| Zysk (strata) brutto | 3 147 | 742 | 2 949 | 688 |
| Zysk (strata) netto | 2 543 | 600 | 2 376 | 554 |
| Liczba udziałów/akcji w sztukach | 1 665 150 | 1 665 150 | 1 665 150 | 1 665 150 |
| Zysk (strata) netto na akcję zwykłą (zł/euro) | 1,53 | 0,36 | 1,43 | 0,33 |
| Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej | | | | |
| Aktywa trwałe | 61 977 | 14 413 | 61 625 | 14 493 |
| Aktywa obrotowe | 12 208 | 2 839 | 14 160 | 3 330 |
| Kapitał własny | 64 769 | 15 063 | 67 145 | 15 791 |
| Kapitał zakładowy | 1 665 | 387 | 1 665 | 392 |
| Zobowiązania długoterminowe | 2 050 | 477 | 0 | 0 |
| Zobowiązania krótkoterminowe | 2 934 | 682 | 4 885 | 1 139 |
| Wartość księgową na akcję (zł/euro) | 38,90 | 9,05 | 40,32 | 9,48 |
| Rachunek Przepływów Pieniężnych | | | | |
| Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej | 3 508 | 828 | 1 894 | 442 |
| Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej | -10 | -2 | 20 | 5 |
| Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej | -368 | -87 | -354 | -83 |

ŚRÓDROCZNE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ KORPORACJI GOSPODARCZEJ „EFEKT” SA

| AKTYWA | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| I. Aktywa trwałe | 61 977 | 61 624 |
| 1. Wartości niematerialne i prawne, w tym: | - | - |
| 2. Rzeczowe aktywa trwałe | 14 677 | 14 318 |
| 3. Należności długoterminowe | - | - |
| 3.1. Od jednostek powiązanych | - | - |
| 3.2. Od pozostałych jednostek | - | - |
| 4. Inwestycje długoterminowe | 47 213 | 47 212 |
| 4.1. Nieruchomości | - | - |
| 4.2. Wartości niematerialne i prawne | - | - |
| 4.3. Długoterminowe aktywa finansowe | 47 213 | 47 212 |
| a) w jednostkach powiązanych, w tym | 47 067 | 47 067 |
| - udziały lub akcje | 46 167 | 46 167 |
| - pożyczki udzielone | 900 | 900 |
| b) w pozostałych jednostkach | 146 | 145 |
| - udziały lub akcje | 146 | 145 |
| - pożyczki udzielone | - | - |
| 4.4. Inne inwestycje długoterminowe | - | - |
| 5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 87 | 94 |
| - w tym aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 87 | 94 |
| II. Aktywa obrotowe | 12 208 | 14 160 |
| 1. Zapasy | 6 | 4 |
| 2. Należności krótkoterminowe | 377 | 711 |
| 2.1. Od jednostek powiązanych | 1 | 2 |
| 2.2. Od pozostałych jednostek | 376 | 709 |
| 3. Inwestycje krótkoterminowe | 11 798 | 13 360 |
| 3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe | 11 798 | 13 360 |
| a) w jednostkach powiązanych | - | - |
| b) w pozostałych jednostkach | - | - |
| c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne | 11 798 | 13 360 |
| 3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe | - | - |
| 4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 27 | 85 |
| Aktywa razem | 74 185 | 75 785 |

| PASYWA | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| I. Kapitał własny | 64 769 | 67 145 |
| 1. Kapitał zakładowy | 1 665 | 1 665 |
| 2. Kapitał zapasowy | 21 649 | 21 649 |
| 3. Kapitał z aktualizacji wyceny | 8 884 | 8 884 |
| 4. Pozostałe kapitały rezerwowe | 30 079 | 30 079 |
| 5. Zysk (strata) z lat ubiegłych | - | 5 134 |
| 6. Strata z lat ubiegłych | -2 642 | -2 642 |
| 8. Zysk (strata) netto | 5 134 | 2 376 |
| 9. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego | - | - |
| II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania | 9 416 | 8 640 |
| 1. Rezerwy na zobowiązania | 4 432 | 3 722 |
| 1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 3 532 | 3 532 |
| 1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne | - | - |
| a) długoterminowa | - | - |
| b) krótkoterminowa | - | - |
| 1.3. Pozostałe rezerwy | 900 | 190 |
| a) długoterminowe | - | - |
| b) krótkoterminowe | 900 | 190 |
| 2. Zobowiązania długoterminowe | 2 050 | - |
| 2.1. Wobec jednostek powiązanych | - | - |
| 2.2. Wobec pozostałych jednostek | 2 050 | - |
| a) kredyty i pożyczki | 2 050 | - |
| 3. Zobowiązania krótkoterminowe | 2 934 | 4 885 |
| 3.1. Wobec jednostek powiązanych | 22 | 49 |
| 3.2. Wobec pozostałych jednostek | 2 711 | 4 695 |
| 3.3. Fundusze specjalne | 201 | 140 |
| 4. Rozliczenia międzyokresowe | - | 33 |
| 4.1. Ujemna wartość firmy | - | - |
| 4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe | - | 33 |
| Pasywa razem | 74 185 | 75 785 |

| | | |
|--|-----------|-----------|
| Wartość księgowa (w tys. zł) | 64 769 | 67 145 |
| Liczba akcji (w szt.) | 1 665 150 | 1 665 150 |
| Wartość księgowa na jedną akcję (w zł) | 38,90 | 40,32 |
| Rozwodniona liczba akcji | 1 665 150 | 1 665 150 |
| Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł) | 38,90 | 40,32 |

ŚRÓDROCZNY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

| | 01.01.2018 - 30.06.2018 | 01.01.2019– 30.06.2019 |
|--|----------------------------|---------------------------|
| I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym: | 10 265 | 10 850 |
| - w tym od jednostek powiązanych | 3 | 3 |
| 1. Przychody netto ze sprzedaży produktów | 10 265 | 10 850 |
| 2. Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów | - | - |
| II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym: | 3 894 | 3 997 |
| 1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów | 3 894 | 3 997 |
| 2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów | - | - |
| III. Koszty sprzedaży | - | - |
| IV. Koszty ogólnego zarządu | 3 247 | 3 919 |
| V. Zysk (strata) na sprzedaży (I-II-III-IV) | 3 124 | 2 934 |
| VI. Pozostałe przychody operacyjne | 45 | 15 |
| 1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych | 29 | - |
| 2. Dotacje | - | - |
| 3. Inne przychody operacyjne | 16 | 15 |
| VII. Pozostałe koszty operacyjne | 2 | 14 |
| 1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych | - | - |
| 2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych | - | - |
| 3. Inne koszty operacyjne | 2 | 14 |
| VIII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (V+VI-VII) | 3 166 | 2 935 |
| IX. Przychody finansowe | 49 | 67 |
| 1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym: | - | - |
| - od jednostek powiązanych | - | - |
| 2. Odsetki, w tym: | 49 | 66 |
| - od jednostek powiązanych | - | - |
| 3. Zysk ze zbycia inwestycji | - | 1 |
| 4. Aktualizacja wartości inwestycji | - | - |
| 5. Inne | - | - |
| X. Koszty finansowe | 68 | 54 |
| 1. Odsetki, w tym: | 68 | 54 |
| - dla jednostek powiązanych | - | - |
| 2. Strata ze zbycia inwestycji | - | - |
| 3. Aktualizacja wartości inwestycji | - | - |
| 4. Inne | - | - |
| XI. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (VIII+IX-X) | 3 147 | 2 949 |
| XII. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (XII.1. – XII.2.) | - | - |
| 1. Zyski nadzwyczajne | - | - |
| 2. Straty nadzwyczajne | - | - |
| XIII. Zysk (strata) brutto (XI+/-XII) | 3 147 | 2 949 |
| XIV. Podatek dochodowy | 604 | 573 |
| XV. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku/zwiększenia straty | - | - |
| XVI. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności | - | - |
| XVI. Zysk (strata) netto (XIII-XIV-XV+/-XVI) | 2 544 | 2 376 |

ŚRÓDROCZNY RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

| | 01.01.2018 30.06.2018 | 01.01.2019 30.06.2019 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej | | |
| I. Zysk (strata) netto | 2 544 | 2 376 |
| II. Korekty razem | 965 | -482 |
| 1. Amortyzacja | 433 | 407 |
| 2. (Zysk) strata z tytułu różnic kursowych | - | - |
| 3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) | 19 | -13 |
| 4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej | -28 | -1 |
| 5. Zmiana stanu rezerw | - | -710 |
| 6. Zmiana stanu zapasów | -2 | 1 |
| 7. Zmiana stanu należności | 11 | -318 |
| 8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów | 556 | 102 |
| 9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych | -24 | 50 |
| 10. Inne korekty | - | - |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/- II) | 3 509 | 1 895 |
| B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej | | |
| I. Wpływy | 168 | 68 |
| 1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych rzeczowych aktywów trwałych | 28 | - |
| 2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne | - | - |
| 3. Z aktywów finansowych, w tym: | 139 | 68 |
| a) w jednostkach powiązanych | - | - |
| b) w pozostałych jednostkach | 139 | 68 |
| - zbycie aktywów finansowych | - | 1 |
| - dywidendy i udziały w zyskach | - | - |
| - spłata udzielonych pożyczek długoterminowych | 90 | - |
| - odsetki | 49 | 67 |
| - inne wpływy z aktywów finansowych | - | - |
| 4. Inne wpływy inwestycyjne | - | - |
| II. Wydatki | 177 | 48 |
| 1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 177 | 48 |
| 2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i | - | - |
| 3. Na aktywa finansowe, w tym: | - | - |
| a) w jednostkach powiązanych | - | - |
| - nabycie aktywów finansowych | - | - |
| - udzielone pożyczki długoterminowe | - | - |
| b) w pozostałych jednostkach | - | - |
| - nabycie aktywów finansowych | - | - |
| - udzielone pożyczki długoterminowe | - | - |
| 4. Inne wydatki inwestycyjne | - | - |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I - II) | -9 | 20 |

| | 01.01.2018 30.06.2018 | 01.01.2019 30.06.2019 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej | | |
| I. Wpływy | 0,0 | 0,0 |
| 1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału | - | - |
| 2. Kredyty i pożyczki | - | - |
| 3. Emisja dłużnych papierów wartościowych | - | - |
| 4. Inne wpływy finansowe | - | - |
| II. Wydatki | 368 | 354 |
| 1. Nabycie akcji (udziałów) własnych | - | - |
| 2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli | - | - |
| 3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku | - | - |
| 4. Spłaty kredytów i pożyczek | 300 | 300 |
| 5. Wykup dłużnych papierów wartościowych | - | - |
| 6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych | - | - |
| 7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego | - | - |
| 8. Odsetki | 68 | 54 |
| 9. Inne wydatki finansowe | - | - |
| III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II) | -368 | -354 |
| D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III +/- B.III +/- C.III) | 3 132 | 1 561 |
| E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym: | 3 132 | 1 561 |
| - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych | - | - |
| F. Środki pieniężne na początek okresu | 7 310 | 11 798 |
| G. Środki pieniężne na koniec okresu (F +/- D), w tym: | 10 441 | 13 359 |
| - o ograniczonej możliwości dysponowania | 144 | 0 |

ŚRÓDROCZNE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

| | 30.06.2018 | 30.06.2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| I. Kapitał własny na początek okresu (BO) | 61 807 | 64 769 |
| I. a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych | 61 807 | 64 769 |
| 1. Kapitał zakładowy na początek okresu | 1 665 | 1 665 |
| 1.1. Zmiany kapitału zakładowego | - | - |
| a) zwiększenia z tytułu emisji akcji | - | - |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | - | - |
| 1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu | 1 665 | 1 665 |
| 2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu | - | - |
| 2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy | - | - |
| a) zwiększenia z tytułu zadeklarowanych lecz niewniesionych wkładów | - | - |
| b) zmniejszenia z tytułu z tytułu zadeklarowanych lecz niewniesionych wkładów | - | - |
| 2.2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu | - | - |
| 3. Akcje (udziały) własne na początek okresu | - | - |
| 3.1. Zmiany akcji (udziałów) własnych | - | - |
| a) zwiększenia (z tytułu) | - | - |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | - | - |
| 3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu | - | - |
| 4. Kapitał zapasowy na początek okresu | 21 649 | 21 649 |
| 4.1. Zmiany kapitału zapasowego | - | - |
| a) zwiększenia (z tytułu) | - | - |
| - podziału zysku (ustawowo) | - | - |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | - | - |
| - pokrycie straty | - | - |
| 4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu | 21 649 | 21 649 |
| 5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu | 8 884 | 8 884 |
| 5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny | - | - |
| a) zwiększenia (z tytułu) | - | - |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | - | - |
| 5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu | 8 884 | 8 884 |
| 6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu | 27 563 | 30 079 |
| 6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych | 2 516 | - |
| a) zwiększenia (z tytułu) | 2 516 | - |
| - odpis z zysku do podziału | 2 516 | - |
| a) zmniejszenia (z tytułu) | - | - |
| 6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu | 30 079 | 30 079 |
| 7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu | 2 046 | 2 492 |
| 7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu | 2 046 | 5 134 |
| a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości | - | - |
| b) korekty błędów | - | - |
| 7.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych | 2 046 | - |
| a) zwiększenia (z tytułu) | - | - |
| - podziału zysku z lat ubiegłych | - | - |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | 4 688 | - |
| - podział zysku z lat ubiegłych | 4 688 | - |
| 7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu | - | 5 134 |

| | 30.06.2018 | 30.06.2019 |
|---|---------------|---------------|
| 7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu | -2 642 | -2 642 |
| a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości | - | - |
| b) korekty błędów | - | - |
| 7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych | -2 642 | -2 642 |
| a) zwiększenia (z tytułu) | - | - |
| - przeniesienie straty z lat ubiegłych do pokrycia | - | - |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | - | - |
| - przeniesienia zysku z lat ubiegłych | - | - |
| 7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu | -2 642 | -2 642 |
| 7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu | -2 642 | 2 492 |
| 8. Wynik netto | 2 544 | 2 376 |
| a) zysk netto | 2 544 | 2 376 |
| b) strata netto | - | - |
| c) odpisy z zysku | - | - |
| II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ) | 62 179 | 67 145 |
| III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty) | 62 179 | 67 145 |

**INFORMACJA DODATKOWA DO PÓLROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEJ KORPORACJA GOSPODARCZA „EFEKT” S.A.**

1. ISTOTNE ZMIANY WIELKOŚCI SZACUNKOWYCH ZA I PÓLROCZE 2019R.

A. INFORMACJE O ISTOTNYCH ZMIANACH WARTOŚCI SKŁADNIKÓW AKTYWÓW

1. ZMIANA STANU ŚRODKÓW TRWAŁYCH ORAZ ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH Z NIMI ZWIĄZANYCH

| Wyszczególnienie | Grunty | Budynki i budowle | Maszyny i urządzenia | Środki Transportu | Pozostałe Środki Trwale | Środki trwale w budowie | Razem |
|--|--------------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| Wartość bilansowa brutto na dzień 1.01.2019 roku | 4 757 | 17 706 | 1 087 | 468 | 486 | 302 | 24 805 |
| Zwiększenia, z tytułu: | - | - | 29 | - | - | 19 | 48 |
| nabycia środków trwałych | - | - | 29 | - | - | 19 | 48 |
| wytworzenia we własnym zakresie środków trwałych | - | - | - | - | - | - | - |
| zaliczek | - | - | - | - | - | - | - |
| inne | - | - | - | - | - | - | - |
| Zmniejszenia, z tytułu: | - | - | 4 | - | 2 | - | 5 |
| sprzedaż | - | - | 4 | - | 2 | - | 5 |
| likwidacja | - | - | - | - | - | - | - |
| przyjęcie środków trwałych i inwestycji w nieruchomości | - | - | - | - | - | - | - |
| inne | - | - | - | - | - | - | - |
| Wartość bilansowa brutto na dzień 30.06.2019 roku | 4 757 | 17 706 | 1 113 | 468 | 484 | 321 | 24 848 |
| Umorzenie na dzień 1.01.2019 | 60 | 8 536 | 914 | 150 | 469 | - | 10 128 |
| Zwiększenia, z tytułu: | 1 | 320 | 37 | 42 | 7 | - | 407 |
| amortyzacji | 1 | 320 | 37 | 42 | 7 | - | 407 |
| inne | - | - | - | - | - | - | - |
| Zmniejszenia, z tytułu: | - | - | 4 | - | 2 | - | 5 |
| sprzedaż | - | - | 4 | - | 2 | - | 5 |
| inne | - | - | - | - | - | - | - |
| Umorzenie na dzień 30.06.2019 roku | 61 | 8 856 | 948 | 192 | 474 | - | 10 530 |
| Odpisy aktualizujące na 01.01.2019 | - | - | - | - | - | - | - |
| Zwiększenia | - | - | - | - | - | - | - |
| Zmniejszenia | - | - | - | - | - | - | - |
| Odpisy aktualizujące na 30.06.2019 | - | - | - | - | - | - | - |
| Wartość bilansowa netto na dzień 30.06.2019 roku | 4 696 | 8 850 | 165 | 276 | 10 | 321 | 14 319 |

2. ZMIANA ZAPASÓW ORAZ ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH Z NIMI ZWIĄZANYCH

| Wyszczególnienie | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|--|------------|------------|
| Materiały (według ceny nabycia) | 6 | 4 |
| Materiały pomocnicze (według ceny nabycia) | - | - |
| Produkcja w toku (według kosztu wytworzenia) | - | - |
| Produkty gotowe: | - | - |
| Według ceny możliwej od uzyskania | - | - |
| Towary | - | - |
| Zapasy ogółem, według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) oraz wartości netto możliwej do uzyskania | 6 | 4 |
| Odpis aktualizujący wartość wyrobów gotowych | - | - |
| Odpis aktualizujący wartość towarów | - | - |

ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ AKTYWÓW

| Wyszczególnienie | 01.01.2019 | zwiększenia | zmniejszenia | 30.06.2019 |
|------------------------------------|------------|-------------|--------------|------------|
| Odpisy aktualizujące wyroby gotowe | - | - | - | - |
| Odpisy aktualizujące towary | - | - | - | - |
| Odpisy aktualizujące należności | 249 | - | - | 249 |

3. NALEŻNOŚCI

Należności krótkoterminowe

| Należności krótkoterminowe | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|----------------------------|------------|------------|
| Należności handlowe | 223 | 439 |
| od jednostek powiązanych | 1 | 2 |
| od pozostałych jednostek | 222 | 437 |

| Pozostałe należności | 154 | 272 |
|-------------------------------------|-----|-----|
| z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń | 72 | 55 |
| inne | 82 | 217 |

B. INFORMACJE O ISTOTNYCH ZMIANACH REZERWY I AKTYWA Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO

| Wyszczególnienie | Stan na 31.12.2018 | zmiana | Stan na 30.06.2019 |
|--------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|
| Aktywo z tytułu podatku odroczonego | 87 | 7 | 94 |
| Rezerwa z tytułu podatku odroczonego | 3 532 | - | 3 532 |

2. OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE OBJĘTYM PÓLROCZNYM SKRÓCONYM SPRAWOZDANIEM FINANSOWYM, WRAZ Z WYKAZEM NAJWAŻNIEJSZYCH ZDARZEŃ ICH DOTYCZĄCYCH

Informacje zostały opisane w punkcie 10 dodatkowych not objaśniających do skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy.

3. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPLYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE.

Powyższe zdarzenia nie miały miejsca w prezentowanym okresie

4. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI LUB CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI EMITENTA W PREZENTOWANYM OKRESIE

Sezonowość nie wywiera istotnego wpływu na działalność jednostki.

5. INFORMACJE DOTYCZĄCE EMISJI, WYKUPU ORAZ SPŁATY NIE UDZIAŁOWYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH

W prezentowanym okresie nie wystąpiły

6. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE

Pozycje pozabilansowe obejmują zobowiązania warunkowe, niefinansowe z tytułu udzielonych przez Korporację Gospodarczą "efekt" SA poręczeń za jednostki zależne, będące 100% własnością Korporacji, w związku z zaciągniętymi przez te jednostki kredytami i pożyczkami. Pozycje te wykazane są w niniejszym sprawozdaniu w wysokości pozostałego do spłaty zadłużenia

| | Stan na 31-12-2018 | Stan na 30-06-2019 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| 1. Należności warunkowe | - | - |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu) | - | - |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu) | - | - |
| 2. Zobowiązania warunkowe | 41 488 | 39 403 |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu) | - | - |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu) | 41 488 | 39 403 |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń za jednostki powiązane | 41 488 | 39 403 |
| 3. Inne (z tytułu) | - | - |
| Pozycje pozabilansowe, razem | 41 488 | 39 403 |

7. AKTYWA FINANSOWE

| AKTYWA FINANSOWE | Wartość bilansowa | | Wartość godziwa | | Maksymalne narażenie na ryzyko kredytowe | Kategoria instrumentów finansowych |
|---|-------------------|---------------|-----------------|---------------|--|--|
| | 31.12.2018 | 30.06.2019 | 31.12.2018 | 30.06.2019 | | |
| Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności | 377 | 711 | 377 | 711 | 711 | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Inne aktywa finansowe (długoterminowe), w tym: | 1 046 | 1 045 | 1 046 | 1 045 | 1 045 | |
| pożyczki | 900 | 900 | 900 | 900 | 900 | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| weksle | - | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| pozostałe | 146 | 145 | 146 | 145 | 145 | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Aktywa finansowe wycenione w wartości godziwej przez wynik finansowy, w tym: | 46 167 | 46 167 | 46 167 | 46 167 | 46 167 | |
| udziały i akcje | 46 167 | 46 167 | 46 167 | 46 167 | 46 167 | Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy |
| Pozostałe aktywa finansowe (krótkoterminowe), w tym: | - | - | - | - | - | |
| pożyczki | - | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| należności wekslowe | - | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Obligacje | - | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| pozostałe | - | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Środki pieniężne i ich ekwiwalenty | 11 798 | 13 360 | 11 798 | 13 360 | 13 360 | |
| środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych | 11 798 | 13 360 | 11 798 | 13 360 | 13 360 | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |

8. OPROCENTOWANE KREDYTY BANKOWE I POŻYCZKI.

Spółka w okresie sześciu miesięcy zakończonym dnia 30 czerwca 2019 r. nie zawarła nowych umów kredytowych ani aneksów do posiadanych umów kredytowych.

| Wyszczególnienie | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Kredyty i pożyczki krótkoterminowe | 600 | 2 350 |
| Kredyty i pożyczki długoterminowe | 2 050 | - |
| Kredyty i pożyczki razem | 2 650 | 2 350 |

| Wyszczególnienie | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|--|--------------|--------------|
| Kredyty | 2 650 | 2 350 |
| Pożyczki | - | - |
| Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego | - | - |
| Inne zobowiązania finansowe | - | - |
| Razem zobowiązania finansowe | 2 650 | 2 350 |
| - długoterminowe | 2 050 | - |
| - krótkoterminowe | 600 | 2 350 |

| Wyszczególnienie | 31.12.2018 | 30.06.2019 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Kredyty i pożyczki krótkoterminowe | 600 | 2 350 |
| Kredyty i pożyczki długoterminowe | 2 050 | - |
| - płatne powyżej 1 roku do 3 lat | 2 050 | - |
| Kredyty i pożyczki razem | 2 650 | 2 350 |

| Kredyty -stopa procentowa | wartość kredytów |
|---------------------------|------------------|
| Wibor 1M+marża | - |
| Wibor 3M+marża | 2 350 |
| razem | 2 350 |
| Koszty finansowe okresu | 54 |

9. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE

| ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE | Wartość bilansowa | | Wartość godziwa | | Kategoria instrumentów finansowych |
|---|-------------------|--------------|-----------------|--------------|---------------------------------------|
| | 31.12.2018 | 30.06.2019 | 31.12.2018 | 30.06.2019 | |
| Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki, w tym: | 2 050 | - | 2 050 | - | |
| - długoterminowe oprocentowane wg zmiennej stopy procentowej | 2 050 | - | 2 050 | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Pozostałe zobowiązania inne (długoterminowe), w tym: | - | - | - | - | |
| - zobowiązania z tytułu kaucji | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| - zobowiązania z tytułu partycypacji | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| - zobowiązania leasingowe | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 2 334 | 2 535 | 2 334 | 2 535 | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| Zobowiązania krótkoterminowe finansowe, w tym: | 600 | 2 350 | 600 | 2 350 | |
| kredyty i pożyczki | 600 | 2 350 | 600 | 2 350 | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| - kaucje | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| - zobowiązania leasingowe | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |
| - partycypacje | - | - | - | - | wyceniane w zamortyzowanym koszcie |

10. TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI

Transakcje pomiędzy Emitentem, jej spółkami zależnymi, członkami kluczowej kadry zarządzającej i nadzorującej, bliskimi członkami rodzin oraz właścicielami zaprezentowano poniżej:

| Podmiot powiązany | Sprzedaż na rzecz podmiotów powiązanych netto | Zakupy od podmiotów powiązanych netto | Należności od podmiotów powiązanych brutto | w tym przeterminowane | Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych brutto | w tym zaległe, po upływie terminu płatności |
|--|---|---------------------------------------|--|-----------------------|---|---|
| za okres od 01.01.2019 r. - 30.06.2019 r. | | | | | | |
| Jednostki sprawujące współkontrolę lub mające istotny wpływ na jednostkę: | | | | | | |
| Razem | - | - | - | - | - | - |
| Jednostki zależne: | | | | | | |
| Razem | 3 | 133 | 902 | | 49 | - |
| Jednostki stowarzyszone | | | | | | |
| Razem | - | - | | - | - | - |
| Pozostałe jednostki powiązane: | | | | | | |
| Razem | - | - | - | - | - | - |
| Osoby Zarządzające | | | | | | |
| Razem | - | - | - | - | - | - |

11. POZOSTAŁE ISTOTNE INFORMACJE

W trzecim kwartale 2019 roku w związku ze zmianą osób w Zarządzie i Radzie Nadzorczej (zmiany Zarządu i Rady Nadzorczej zostały szczegółowo opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym grupy oraz sprawozdaniu z działalności Zarządu) nastąpiła reorganizacja spółki.

Zarząd zlecił wykonanie szeregu audytów, mających na celu wskazanie obszarów wymagających optymalizacji.

W wyniku tych działań w trzecim kwartale 2019 roku spółka zmniejszyła zatrudnienie o 4 etaty - poniosła w związku z tymi działaniami szacunkowy koszt w wysokości 236 tys. zł..

Kraków, wrzesień 2019 roku

Podpisy Zarządu:

.....
Michał Kawczyński
Prezes Zarządu

.....
Michał Bartczak
WicePrezes Zarządu

.....
Tomasz Bujak
WicePrezes Zarządu