

Data sporządzenia: 2017-04-27

Temat: Korekta raportu bieżącego 22/2017

Podstawa prawna wybierana w ESPI:

Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Numer raportu: 23/2017

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 22/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 roku Zarząd „Bowim” S.A. (dalej: „Spółka”, „Emitent”) informuje, że w związku z problemem technicznym i publikacją niepełnej treści raportu przekazuje do publicznej informacji korektę w postaci pełnej treści raportu.

Zarząd Spółki BOWIM S.A. informuje, że w dniu 27.04.2017 r. powziął informację o zawarciu z dniem 27.04.2017r. przez spółkę zależną, tj. Bowim Podkarpacie Sp. z o.o. (dalej: „Pożyczkobiorca”) z Agencją Rozwoju Przemysłu S.A. (dalej: „Pożyczkodawca”) umowy pożyczki o wartości 5.740.000,00 PLN. Pozyskane środki finansowe zostaną przeznaczona na budowę centrum magazynowo - handlowego (zwanego dalej „Inwestycją”) na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Mielec – Podstrefa Rzeszów.

Inwestycja ta jest istotna z punktu widzenia strategicznego rozwoju Grupy Kapitałowej Bowim.

Udostępnienie środków z pożyczki nastąpi w czterech transzach począwszy od końca maja 2017 r. do końca grudnia 2017 r., przy czym uruchomienie każdej kolejnej transzy Pożyczki nastąpi po:

- a) doręczeniu Pożyczkodawcy oryginałów lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów dotyczących wydatkowania środków z poprzedniej transzy Pożyczki;
- b) nie stwierdzeniu przez Pożyczkodawcę nieprawidłowości w wydatkowaniu środków z poprzedniej transzy Pożyczki;
- c) potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru zgodności realizacji Inwestycji z przedłożonym zaktualizowanym rzeczowym harmonogramem realizacji Inwestycji, potwierdzającym wykonanie określonego zakresu rzeczowego wynikającego z takiego harmonogramu;
- d) niewystępowaniu zadłużenia przeterminowanego wobec Pożyczkodawcy.

Oprocentowanie kredytu jest zmienne i wynosi WIBOR 1M + marża rynkowa.

Ustanowione na rzecz Pożyczkodawcy zabezpieczenia spłaty kredytu obejmą:

- hipotekę do kwoty 8.610.000 PLN wraz z cesją praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości;
- poręczenie spółki Bowim S.A. z siedzibą w Warszawie ustanowione dnia 27.04.2017 do kwoty 8.610.000 PLN do czasu spłaty przez Pożyczkobiorcę pierwszych dwunastu rat kapitałowych pożyczki;
- weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową do kwoty 8.610.000 PLN.

Spłata kapitału Pożyczki oraz odsetek nastąpi w miesięcznych ratach kapitałowych płatnych na ostatni dzień każdego miesiąca począwszy od kwietnia 2018 r. do marca 2024 r.

Pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.