

Warszawa, dnia 23.09.2020 r.

UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta dnia 23.09.2020 roku, w Warszawie, pomiędzy:

Włodzimierzem Grądziel,

PESEL 81011602553

zwanym w dalszej części Umowy „Zbywcą”,

oraz

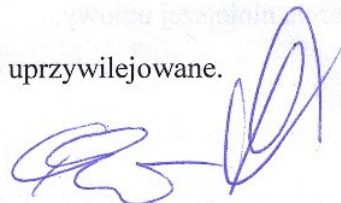
Firmą Black Pearl S.A. z siedzibą 00-195 Warszawa ul. Słomińskiego 15 lokal 504 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000343453, NIP 7010211009, REGON 142121110, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – **Dominika Poszywała**

zwaną w dalszej części Umowy „Nabywcą”

o treści następującej:

§1

1. Sprzedający oświadcza, że jest współnikiem **ENERGA PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Warszawie, wpisanej do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000407118, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 1132979398, REGON: 380809454.
2. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 10000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) i dzieli się na 200 (słownie: dwieście) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział (zwane w dalszej części „Udziałami”).
3. W Spółce, o której mowa w ust. 1, Zbywca posiada 100 (sto) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział, to jest łącznie 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) – 50% kapitału zakładowego.
4. Przysługujące Zbywcy udziały nie są w żaden sposób uprzywilejowane.



5. Zbywca wyraża wolę sprzedaży posiadanych w Spółce **50** (pięćdziesiąt) Udziałów zaś Nabywca wolę kupna 50 Udziałów w Spółce na warunkach określonych poniżej.

§2

Zbywca oświadcza i zapewnia, że wszystkie oświadczenia Zbywającego złożone w niniejszej Umowie są prawdziwe, kompletne i dokładne na czas podpisania umowy.

§3

1. Zbywca sprzedaje i przenosi własność na Nabywcę 50 (pięćdziesiąt) udziałów w Spółce, o której mowa w §1 ust. 1, a Nabywca nabywa te udziały.
2. Cena sprzedaży udziałów, o których mowa w §1 ust. 3 niniejszej umowy została ustalona na sumę **200 000** (dwieście tysięcy) **MCAN** coin i zostanie ona w całości zapłacona w dniu podpisania Umowy.
3. Umowa obowiązuje i jest wykonana w momencie złożenia przez Strony podpisów notarialnie poświadczonych, pod rygorem nieważności.
4. Zbywca oświadcza, że zapłata ceny sprzedaży wyczerpuje wszelkie roszczenia Zbywcy do Nabywcy oraz, że od momentu podpisania umowy wszelkie pożytki i prawa wynikające z udziałów, o których mowa w §1 niniejszej umowy przypadają jedynie Nabywcy, a także Zbywca zrzeka się wszelkich roszczeń związanych z udziałami, istniejących w dniu podpisania umowy lub mogących powstać po jej podpisaniu.

§4

1. ZAPEWNIENIA ZBYWCY.

Zbywca oświadcza, że:

- a) spółka jest spółką utworzoną oraz działającą zgodnie z przepisami polskiego prawa;
 - b) jest należycie umocowany do zawarcia, wykonania oraz wypełnienia niniejszej Umowy a zawarcie, wykonanie i wypełnienie niniejszej Umowy nie stanowi naruszenia postanowień umów Spółki;
 - c) nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające mu zawarcie, wykonanie i wypełnienie niniejszej Umowy lub stanowiące podstawę do stwierdzenia bądź żądania stwierdzenia nieważności lub bezskuteczności niniejszej Umowy.
2. O kupnie udziałów, Nabywca zawiadomi Spółkę, o której mowa w §1 ust. 1, w dniu zawarcia niniejszej umowy.



3. Nabywca jest wyłącznie odpowiedzialny za wykonywanie obowiązków związanych z posiadanymi udziałami.

§5

ZAPEWNIENIA NABYWCY.

Nabywca oświadcza, że:

- a) znany jest mu stan prawny i faktyczny, w jakim znajduje się Spółka, o której mowa w §1 ust. 1;
- b) znana jest mu kondycja finansowa Spółki, o której mowa w §1 ust. 1;
- c) z dniem zawarcia niniejszej umowy przejmuje wszelkie zobowiązania Spółki, o której mowa w §1 ust. 1, w zakresie nabytych udziałów.

§6

Koszty zawarcia niniejszej umowy ponosi Nabywca.

§7

Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej z notarialnie poświadczonymi podpisami obu Stron, pod rygorem nieważności.

§8

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron oraz Spółki, o której mowa w §1 ust. 1.

ZBYWCA

NABYWCA

Włodzisław Gopel

Robert Domała

LESZCZYŃSKA
ORŁOWSKI
NOTARIUSZE
SPÓŁKA PARTNERSKA
A.LESZCZYŃSKA@REJENCI.WAW.PL
P.ORŁOWSKI@REJENCI.WAW.PL
UL. WSPÓLNA 70
00-687 WARSZAWA
T: 22-891-02-99
T: 22-891-12-39



REPERTORIUM A NR 5318 /2020

Dnia dwudziestego trzeciego września dwa tysiące dwudziestego roku (23.09.2020), poświadczam, że powyższe podpisy przede mną Pawłem Orłowskim, notariuszem w Warszawie, w mojej Kancelarii przy ulicy Wspólnej 70, złożyli własnoręcznie: -----

- 1) **Włodzimierz Grądział**, według ~~aktów i dowodów~~ (PESEL ~~XXXXXXXXXXXX~~)
~~ul. Rakoczńska 29, 00-100 Warszawa~~ (ul. Rakoczńska 29, 00-100 Warszawa) i ul. ~~Wspólnej 70, 00-687 Warszawa~~ (ul. Wspólnej 70, 00-687 Warszawa)
~~ul. Wspólnej 70, 00-687 Warszawa~~ (ul. Wspólnej 70, 00-687 Warszawa)
- 2) **Dominik Grzegorz Poszywała**, syn ~~Dariusz i Elżbieta~~
według ~~aktów i dowodów~~ (ul. ~~Wspólnej 70, 00-687 Warszawa~~)
~~ul. Wspólnej 70, 00-687 Warszawa~~ (ul. Wspólnej 70, 00-687 Warszawa)

których tożsamość stwierdziłem na podstawie powołanych wyżej dokumentów tożsamości, okazanych przy tej czynności. -----

Należne opłaty od niniejszej czynności wynoszą: -----

- 1) taksa notarialna - z §13 pkt 1) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej ----- 136,00 zł
- 2) podatek od towarów i usług - na podstawie art. 29a i 41 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ----- 31,28 zł




Paweł Orłowski
NOTARIUSZ