



DEKTRA SA

raport finansowy za II kwartał 2026 roku

■ folie budowlane: INBUD, IFOL-S

■ folie paroizolacyjne: INPAR, ISOPAR, PREMIUM EKO

■ wysokoparoprzepuszczalne membrany dachowe: IMPREGA PRO i IMPREGA TOP

■ folie pryzmowe Agro Premium

■ worki do sianokiszzonek SUPERMOCNE

Spis treści

1. Podstawowe informacje o Emitencie	3
2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu	4
3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat	5
4. Skrócone sprawozdanie finansowe	6
4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego	6
4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 30.06.2026 r. oraz dane porównawcze (na dzień 30.06.2025 r.)	12
4.3. Rachunek zysków i strat za II kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi	15
4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za II kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi	17
4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za II kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi	19
5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem	21
6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe	23
7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności	28
8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych	28
9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta	29
10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu	29
11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za II kwartał 2026 roku i danych porównawczych	29
Analiza finansowa	Załącznik

1. Podstawowe informacje o Emitencie

Firma	Dektra Spółka Akcyjna	NIP	879 - 221 - 23 – 47
Forma prawna	Spółka Akcyjna	REGON	871 - 239 - 844
Siedziba	Toruń	KRS	0000373212
Adres	ul. Polna 129a	Kapitał zakładowy	110.400 PLN
Telefon	+48 (56) 660 08 61	ISIN	PLDKTRA00013
Liczba akcji	1.104.000	Ticker NewConnect	DKR
Akcje serii A	500.000	Sektor	Handel
Akcje serii B	500.000	PKD	46.18.Z
Akcje serii C	4.000	Pocztą elektroniczna	dektra@dektra.pl
Akcje serii C	4.000		
Akcje serii D	100.000	Strona internetowa	www.dektra.pl

Spółka DEKTRA SA kieruje swoją ofertę do kilku sektorów gospodarki.

Od wielu lat budownictwo jest najważniejszym sektorem gospodarki dla Spółki Dektra SA. Swoją ofertę kieruje ona przede wszystkim do dużych odbiorców sieciowych, grup zakupowych i wielooddziałowych hurtowni. Dzięki wypracowanej, przez lata obecności na rynku budowlanym, strategii, doświadczeniu i najwyższej jakości ofertowanych towarów, Spółka Dektra SA systematycznie umacnia swoją pozycję, dokonuje nowych inwestycji, wprowadzając na rynek kolejne produkty sygnowane własną marką, stając się liderem swojej branży.

W ofercie Spółki Dektra SA znajdują się produkty o szerokiej gamie zastosowania dla całej branży przemysłowej, wszędzie tam, gdzie potrzebna jest folia wysokiej jakości i w przystępnej cenie. Zakłady przemysłowe, szukające folii opakowaniowych i folii stretch, mogą je znaleźć w ofercie Spółki Dektra SA. Dzięki pracy mobilnych przedstawicieli handlowych, rozwiniętej sieci kontaktów handlowych oraz wiedzy i rozeznaniu w potrzebach rynków regionalnych, oferta folii jest dostępna na terenie całego kraju.

W grupie produktów, oferowanych przez Spółkę Dektra SA, znajdują się również folie ogrodnicze, folie osłonowe, folie basenowe, folie do ściółkowania, folie transparentne, agrowłókniny, siatki rolnicze, folie do owijarek, geowłókniny oraz worki do sianokiszzonek.

Marka własna

Emitent konsekwentnie rozwija portfolio produktów sygnowanych marką własną. Wspieranie ewolucji i promocja tej grupy produktów ma dla Emitenta znaczenie priorytetowe. Obecnie w ofercie Emitenta znajduje się kilkanaście takich produktów. Są to przeznaczone dla budownictwa: folie INBUD, INPAR, IZOPAR, IFOL-S oraz PREMIUM EKO, membrany i folie dachowe linii IMPREGA oraz między innymi worki do sianokiszzonek dla branży rolniczej.

2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu

Wedle wiedzy Emitenta, na dzień sporządzenia raportu, akcjonariuszami posiadającym ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu byli:

Beata Stefańska i Maciej Stefański oraz jako powiązana z nimi Wiesława Stefańska, którzy posiadali łącznie 64,44 % głosów.

3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat

Wybrane dane finansowe z bilansu w tysiącach złotych

	Stan na 30.06.2026	Stan na 30.06.2025
Kapitał własny	2 100	2 178
Zobowiązania długoterminowe	207	0
Zobowiązania krótkoterminowe	3 123	2 764
Należności długoterminowe	0	0
Należności krótkoterminowe	1 489	1 831
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	409	821

Wybrane dane finansowe z rachunku zysków i strat w tysiącach złotych

	II kwartał 01.04.2026- 30.06.2026	II kwartał 01.04.2025- 30.06.2025	Zmiana %	Narastająco 01.01.2026- 30.06.2026	Narastająco 01.01.2025- 30.06.2025	Zmiana %
Przychody netto ze sprzedaży towarów handlowych	5 031	5 002	0,6%	8 781	8 465	3,7%
Zysk (strata) na sprzedaży	235	114	106%	189	-97	295%
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	241	108	123%	198	-99	300%
Zysk (strata) na działalności gospodarczej	194	79	146%	126	-135	193%
Amortyzacja	40	38	5%	81	73	11%
EBITDA	281	146	92%	279	-26	1173%
Zysk (strata) brutto	194	79	146%	126	-135	193%
Zysk (strata) netto	151	69	119%	82	-145	157%

4. Skrócone sprawozdanie finansowe

4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące podmioty, których dane finansowe zostały ujęte w niniejszym raporcie :

Nazwa Jednostki: DEKTRA Spółka Akcyjna

Siedziba Jednostki: ul. Polna 129a, 87-100 Toruń

Rejestracja Jednostki w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba Sądu: Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Data rejestracji: 31 grudnia 2010 r.

Numer rejestru: 0000373212

Podstawowy przedmiot i czas działalności

Głównym przedmiotem działalności Dektra SA jest hurtowa dystrybucja materiałów izolacyjnych przeznaczonych dla branży budowlanej, rolniczej, ogrodniczej oraz przemysłowej. Spółka została utworzona na czas nieokreślony.

Okres objęty sprawozdaniem

Skrócone sprawozdanie finansowe zostało przygotowane na dzień 30.06.2026 r. za okres od 1 kwietnia 2026 r. do 30 czerwca 2026 r. natomiast dane porównawcze obejmują dane za okres od 1 kwietnia 2025 r. do 30 czerwca 2025 r., a bilans porównawczy został przygotowany na dzień 30 czerwca 2025 r.

Znaczące zasady rachunkowości

Sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości:

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi. Przyjęte przez jednostki konsolidowane zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi

w poprzednim roku obrotowym.

Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

Kontrakty na usługi, w tym budowlane, o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy

Przychody i koszty w odniesieniu do kontraktu na usługę o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy związane z umową o budowę ustala się na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi. Stan zaawansowania realizacji umowy ustala się w powiązaniu ze stanem realizacji robót. Przewidywana strata związana z wykonaniem usługi ujmowana jest bezzwłocznie jako koszt w rachunku zysków i strat.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową.

Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu. Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Inwestycje

Inwestycje obejmują aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia tych korzyści.

Zapasy

Zapasy wyceniane są według cen ich nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Zapasy wykazywane są w bilansie w wartości netto, tj. pomniejszone o wartość odpisów aktualizujących wynikających z ich wyceny według cen sprzedaży netto.

Należności, roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty. Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień - chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs. Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Rezerwy na zobowiązania

Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną. Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym.

Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

Instrumenty finansowe

Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych, należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe

w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen oraz wahań innych czynników rynkowych albo krótkiego czasu trwania nabytego instrumentu, a także inne aktywa finansowe, bez względu na zamiary, jakimi kierowano się przy zawieraniu kontraktu, jeżeli stanowią one składnik portfela podobnych aktywów finansowych, co do którego jest duże prawdopodobieństwo realizacji w krótkim terminie zakładanych korzyści ekonomicznych. Do aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się pochodne instrumenty finansowe, z wyjątkiem przypadku, gdy Spółka uznaje zawarte kontrakty za instrumenty zabezpieczające. Do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się również zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych papierów wartościowych oraz innych instrumentów finansowych, w przypadku zawarcia przez Spółkę umowy sprzedaży krótkiej. Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się w wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Spółka zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według amortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Pożyczki udzielone i należności własne

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad wydanymi instrumentami finansowymi. Pożyczki udzielone i należności własne, które

Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu. Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Aktywa finansowe nie zakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

Zmiany zasad rachunkowości/ korekta błędu

W przedstawionym skróconym sprawozdaniu finansowym dane porównawcze w bilansie, rachunku zysków i strat, zestawieniu zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych oraz dodatkowych informacjach i objaśnieniach na dzień 30 czerwca 2025r. są danymi porównywalnymi.

4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 30.06.2026 r. oraz dane porównawcze (na dzień 30.06.2025 r.)

AKTYWA	Stan na 30.06.2026 PLN	Stan na 30.06.2025 PLN
AKTYWA RAZEM	5 441 955,17	4 943 141,62
A. Aktywa TRWAŁE	727 632,74	503 528,38
I. Wartości niematerialne i prawne		0
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inne wartości niematerialne i prawne (oprogramowanie, licencje)		0
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
Wartość firmy – jednostki zależne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	694 380,07	442 808,87
1. Środki trwałe:	694 380,07	442 808,87
a) urządzenia techniczne i maszyny	-	-
b) Budynki i budowle i obiekty inż. lądowej i wodnej	315 768,11	352 556,49
c) Urządzenia techniczne i maszyny	-	-
d) środki transportu	378 611,96	90 252,38
2. Środki trwałe w budowie	-	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	
III. Należności długoterminowe	-	-
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
IV. Inwestycje długoterminowe	-	-
1. Długoterminowe aktywa finansowe:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
-udziały lub akcje	-	-

b) w pozostałych jednostkach	-	-
-udziały lub akcje	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
2. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	33 252,67	60 719,51
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	491,00	15 276
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	32 761,67	45 443,51
B. Aktywa OBROTOWE	4 714 322,43	4 439 613,24
I. Zapasy	2 802 366,41	1 769 143,45
1. Towary	2 802 366,41	1 769 143,45
2. Zaliczki na dostawy		
II. Należności krótkoterminowe	1 488 807,42	1 831 917,34
1. Należności od jednostek powiązanych	-	
a) inne	-	
2. Należności od pozostałych jednostek	1 488 807,42	1 831 917,34
a) z tytułu dostaw i usług	1 483 588,06	1 811 415,68
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	5 219,36	20 501,66
c) inne	-	-
d) dochodzone na drodze sądowej		
III. Inwestycje krótkoterminowe	409 390,26	820 808,17
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	409 390,26	820 808,17
a) w jednostkach powiązanych		
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	409 390,26	820 808,17
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	13 758,34	17 744,28
- RMP		
- prenumeraty, ubezpieczenia i pozostałe koszty	13 758,34	17 744,28

PASYWA	Stan na 30.06.2026 PLN	Stan na 30.06.2025 PLN
PASYWA RAZEM	5 441 955,17	4 943 141,62
A. KAPITAŁ WŁASNY	2 097 867,89	2 178 412,82
I. Kapitał zakładowy	110 400,00	110 400,00
II. Kapitał zapasowy	1 905 279,66	1 212 942,31
III. Pozostałe kapitały rezerwowe	-	1 000 000,00
IV. Zysk (strata) z lat ubiegłych		0
1. Zysk /wielkość dodatnia/		
2. Strata /wielkość ujemna/		
V. Zysk (strata) netto	82 188,23	- 144 929,49
1. Zysk netto /wielkość dodatnia/	82 188,23	-
2. Strata netto /wielkość ujemna/		- 144 929,49
A.1 KAPITAŁ MNIEJSZOŚCI		-
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	3 344 087,28	2 764 728,80
I. Rezerwy na zobowiązania	14 272,00	416
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	14 272,00	416
2. Pozostałe rezerwy	-	-
II. Zobowiązania długoterminowe	206 970,25	-
1. Wobec pozostałych jednostek	-	-
a) inne	-	-
III. Zobowiązania krótkoterminowe	3 122 845,03	2 764 312,80
1. Wobec jednostek powiązanych		
a) z tytułu dostaw i usług		
b) inne		
2. Wobec pozostałych jednostek	3 122 845,03	2 764 312,80
a) kredyty i pożyczki	1 661 159,54	1 111 268,14
b) inne zobowiązania finansowe	66 975,30	

c) z tytułu dostaw i usług	827 085,75	1 031 627,43
d) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	236 424,44	290 184,67
e) z tytułu wynagrodzeń		-
f) inne	331 200,00	331 232,56
3. Fundusze specjalne	-	-
IV. Rozliczenie międzyokresowe	-	-
1. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
- krótkoterminowe	-	-

4.3. Rachunek zysków i strat za II kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.04.2026– 30.06.2026	01.04.2025– 30.06.2025	01.01.2026– 30.06.2026	01.01.2025– 30.06.2025
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi, w tym:	5 031 367,47	5 002 032,67	8 781 388,80	8 465 630,34
- od jednostek powiązanych		-		-
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		-		-
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 031 367,47	5 002 032,67	8 781 388,80	8 465 630,34
B. Koszty działalności operacyjnej	4 796 481,99	4 887 792,41	8 591 996,84	8 563 023,58
I. Amortyzacja	40 267,80	37 786,45	80 535,60	72 669
II. Zużycie materiałów i energii	81 133,03	56 816,58	123 605,65	118 010,4
III. Usługi obce	367 224,92	365 288	657 659,13	709 446,8
IV. Podatki i opłaty	-	286,85	1 201,00	1 503,07

V. Wynagrodzenia	272 933,51	294 571,16	514 166,04	582 216,45
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	53 662,59	59 004,09	101 771,02	118 244,87
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	6 719,04	6 228,76	13 302,84	11 815,8
VIII. Wartości sprzedanych towarów i materiałów	3 974 541,10	4 067 810,52	7 099 755,56	6 949 117,19
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	234 739,30	114 240,26	189 245,78	-97 393,24
D. Pozostałe przychody operacyjne	6 384,83	4 827	8 334,93	16 668,69
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		-		
II. Dotacje PFRON	1150	1725	2875	2875
III. Inne przychody operacyjne	5234,83	3 102	5 459,93	13 793,69
E. Pozostałe koszty operacyjne	1,00	11 438,6	1,45	18 257,38
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	241 123,13	107 628,66	197 579,26	-98 981,93
G. Przychody finansowe	1 373,77	19 710,47	2 509,64	28 823,53
I. Dywidendy i udziały w zyskach		-		-
II. Odsetki:	1 373,77	24 988,11	2 509,64	28 823,53
- od jednostek powiązanych		-		-
III. Zysk ze zbycia inwestycji				
IV. Strata ze zbycia inwestycji				
V. Inne				0
H. Koszty finansowe	48 029,55	48 420,93	74 514,67	64 697,09
I. Odsetki:	37 492,22	25 223,01	54 553,70	41 499,17
- dla jednostek powiązanych		-		-

IV. Inne	10 537,33	23 197,92	19 960,97	23 197,92
I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	194 467,35	78 918,20	125 574,23	-134 855,49
K. Zysk (strata) brutto (I±J)	194 467,35	78 918,20	125 574,23	-134 855,49
- odpis wartości firmy		-		-
L. Podatek dochodowy	43 386	10 074	43 386	10 074
Ł. Zysk (strata) mniejszości		-		-
M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		-		-
N. Zysk (strata) netto (K-L-M)	151 081,35	68 844,20	82 188,23	-144 929,49

4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za II kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.04.2026– 30.06.2026	01.04.2025– 30.06.2025	01.01.2026– 30.06.2026	01.01.2025– 30.06.2025
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	151 081,35	68 844,20	82 188,23	-144 929,49
II. Korekty razem	- 1 079 127,58	530 005,84	- 1 419 635,87	4 688,48
1. Amortyzacja	40 267,80	37 786,45	80 535,6	72 669,00
2. (Zysk) strata z tytułu różnic kursowych	10 537,33	-24 249,61	19 960,97	-24 249,61
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	- 42 717,70	25 223,01	- 54 553,70	41 499,17
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00

5. Zmiana stanu rezerw		-		-
6. Zmiana stanów zapasów	- 1 320 647,94	369 372,61	- 1 514 809,57	-134 580,62
7. Zmiana stanu należności	706 662,48	-212 916,28	- 731 242,24	-918 637,09
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	- 212 238,46	332 258,38	1 018 451,23	974 106,89
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	9 570,42	2 531,28	12 799,92	- 6119,26
10. Inne korekty	- 270 561,51	-	- 250 778,08	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 928 046,23	598 850,04	- 1 337 447,64	-140 241,01
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy				28 823,53
1. Zbycie wartości rzeczowych aktywów trwałych		0	-	0
2. Wpływy z aktywów finansowych, w tym:				28 823,53
a) w jednostkach powiązanych		-		-
b) w pozostałych jednostkach				28 823,53
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych				
- dywidendy				
- odsetki otrzymane				28823,53
- inne wpływy z aktywów finansowych				
II. Wydatki		-		-
1. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych		-		-
2. Na aktywa finansowe, w tym:		-		-
a) w jednostkach powiązanych		-		-
b) w pozostałych jednostkach		-		-
- udzielone pożyczki długoterminowe		-		-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)				
C. Przepływy środków pieniężnych				

z działalności finansowej				
I. Wpływy	1 377 945,83	429 046,03	1 380 806,70	762 881,45
1. Wpływy netto z emisji akcji		-		-
2. Kredyty i pożyczki	1 370 000	400 000	1 370 000	730 000,00
3. Inne wpływy finansowe	7 945,83	29 046,03	10 806,70	32 881,45
II. Wydatki	381 939,43	414 951,99	402 919,96	415 616,95
1. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		-		-
2. Spłaty kredytów i pożyczek	350 000	400 000	350 000	400 000
3. Z tytułu innych zobowiązań finansowych – leasing finansowy	16 061,56	-	31 816,61	-
4. Odsetki	15 877,87	10 794,03	21 103,35	10 794,03
5. Inne wydatki finansowe	-	4 157,96	-	4 822,92
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	996 006,40	14 094,04	977 886,74	347 264,50
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	67 960,17	612 944,08	-359 560,90	207 023,49
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	67 960,17	612 944,08	-359 560,90	207 023,49
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		-		-
F. Środki pieniężne na początek okresu	341 430,09	207 864,09	768 951,16	613 784,68
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	409 390,26	820 808,17	409 390,26	820 808,17

4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za II kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi

Wyszczególnienie	01.04.2026– 30.06.2026	01.04.2025– 30.06.2025	01.01.2026– 30.06.2026	01.01.2025– 30.06.2025
I. Kapitał własny na początek okresu	2 277 986,54	2 440 768,62	2 346 879,66	2 654 542,31

1. Kapitał własny na początek okresu po korektach	2 277 986,54	2 440 768,62	2 346 879,66	2 654 542,31
1.1. Kapitał zakładowy na początek okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
1.1.1 Zmiany kapitału zakładowego		-		
a) zwiększenie (z tytułu)		-		-
- wydania udziałów (emisji akcji)		-		-
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
4.1. Kapitał zapasowy na początek okresu	1 212 942,31	1 125 810,66	1 212 942,31	1 125 810,66
4.1.1. Zmiana kapitału zapasowego	1 000 000	87 131,65	1 000 000	87 131,65
a) zwiększenie (z tytułu)	1 000 000	87 131,65	1 000 000	87 131,65
- rozwiązania kapitału rezerwowego	1 000 000		1 000 000	
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		-		-
- z podziału zysku		87 131,65		87 131,65
b) zmniejszenia z tytułu akcjonariuszy mniejszościowych		-		-
- utworzenie kapitału rezerwowego	-	-		-
- zakup akcji	-	-		-
- wypłata dywidendy	307 662,65	-	307 662,65	-
- pokrycie strat	-	-		-
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	1 905 279,66	1 212 942,31	1 905 279,66	1 212 942,31
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych				
a) zwiększenia		-		-
6.2 Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu		1 000 000,00		1 000 000,00
7.1 Zysk / (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	23 537,35	-	23 537,35	-
7.1.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	23 537,35	-	23 537,35	-
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	23 537,35	418 331,65	23 537,35	418 331,65
a) zwiększenia	23 537,35	-	23 537,35	-
- z tytułu przeniesienia ubiegłorocznego wyniku finansowego		-		-
b) zmniejszenia	1 023 357,35	418 331,65	1 023 357,35	418 331,65

- z tytułu odpisów z zysku netto				
- z tytułu podziału zysku – wypłata dywidendy	23 537,35	331 200,00	23 357,35	331 200,00
- z tytułu podziału zysku – zasilenie kapitału zapasowego		87131,65		87131,65
- zasilenie kapitału zapasowego (rozwiązanie kapitału rezerwowego)	1 000 000		1 000 000	
7.3. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		-		-
7.4. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na początek okresu	23 537,35	418 331,65	23 537,35	418 331,65
7.5. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		-		-
8. Wynik netto	151 081,35	68 844,20	82 188,23	-144 929,49
a) zysk netto		68 844,20		0
b) strata		-		-144 929,49
c) odpisy z zysku		-		
d) udziały mniejszości		-		-
II. Kapitał własny na koniec okresu	2 166 761,01	2 392 186,51	2 097 867,89	2 178 412,82
III. Kapitał własny, po podziale zysku	2 166 761,01	2 392 186,51	2 097 867,89	2 178 412,82

5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem

1.

Jak już wskazywano w raportach zarówno z minionego jak i obecnego roku, sytuacja na rynku surowców tworzyw sztucznych wciąż nie jest stabilna. Z informacji opublikowanych przez portal www.plastech.pl, który od lat przekazuje relacje z rynku surowców tworzyw sztucznych, wynika, że ceny za surowce o największym znaczeniu dla Emitenta, tj. HDPE i LDPE, w miesiącu czerwcu że ceny za wszystkie surowce istotne z punktu widzenia Emitenta, tj.: HDPE i LDPE w miesiącu czerwcu istotnie obniżyły się (od 15% do 22%), natomiast w skali roku zwiększyły się od 43% do 60%.

Przedłużające się już na kolejny rok zawirowania cen surowców wpływają istotnie na bieżącą działalność Emitenta.

Na uwadze mieć należy nie najlepszą sytuację w budownictwie, co przekłada się na obniżony popyt na wyroby budowlane, a to przynosi efekt w postaci zmienności cen.

W II kwartale przychody Emitenta ze sprzedaży były nieznacznie wyższe od tych przed rokiem, jednakże wynik finansowy jest znacznie korzystniejszy. Jest to przede wszystkim rezultat lepszej koniunktury w budownictwie, jaka miała miejsce wiosną br. Dzięki temu możliwe były do osiągnięcia wyższe marże handlowe.

2.

W dniu 24 czerwca 2026 roku odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Emitenta, w trakcie którego został rozpatrzony wniosek Zarządu Emitenta w sprawie podziału zysku za rok 2025 oraz wypłaty dywidendy w łącznej kwocie 331 200 zł, co stanowi wypłatę 0,30 na każdą spośród 1.104.000 akcji. Dniem ustalenia prawa do dywidendy był 12 sierpnia 2026 r., natomiast jej wypłata nastąpi w 10 września 2026 r.

Informacja dotycząca faktycznego i potencjalnego wpływu sytuacji polityczno-gospodarczej na Ukrainie oraz konfliktu na Bliskim Wschodzie na działalność Emitenta

Spółka nie realizowała żadnych transakcji ani z Ukrainą, ani z państwami będącymi jej agresorami, tj. Rosją i Białorusią. Dektra SA nie oferuje również towarów powiązanych z tymi rynkami. Według wiedzy Spółki zdecydowana większość sprzedawanych przez nią towarów trafia na rynek krajowy.

Jednym z czynników, który może realnie wpływać na bieżące decyzje operacyjne, jest osłabienie wartości polskiej waluty względem innych walut. Spółka dokonuje zakupów towarów handlowych w Europie, regulując płatności w euro. W praktyce jednak nie odnotowano istotnego osłabienia złotego. Podobnie jak każdy podmiot gospodarczy, Spółka jest narażona na ryzyko cyberataków oraz przerw w dostawach energii elektrycznej. Wdrożone rozwiązania informatyczne, a także charakter prowadzonej działalności, pozwalają ograniczać skutki takich zdarzeń. Ewentualne zakłócenia mogłyby czasowo utrudnić działalność operacyjną, jednak nie powinny wpłynąć na zdolność Spółki do jej kontynuowania.

W odniesieniu do konfliktu na Bliskim Wschodzie, który rozpoczął się w lutym 2026 roku, na obecnym etapie trudno jednoznacznie ocenić jego wpływ na bieżącą działalność Spółki.

Jak wskazywano w raporcie rocznym, nadal prawdopodobne pozostają wzrosty cen paliw lub ograniczenia w ich dostępności, co może przełożyć się na wzrost kosztów prowadzonej działalności. Dodatkowo Spółka obserwuje wahania cen surowców tworzyw sztucznych. Może to skutkować zarówno problemami z dostępnością tych surowców, jak

i stworzyć szansę na poprawę sytuacji przedsiębiorstw działających w Europie w obszarze recyklingu odpadów z tworzyw sztucznych.

6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Przedstawione poniżej informacje dotyczą bieżącej sytuacji gospodarczej, przede wszystkim w kontekście zagadnień budowlanych, które są najważniejsze w działalności Emitenta.

1. Ogólna sytuacja sektora i produkcja budowlano-montażowa

II kwartał 2026 r. przyniósł poprawę aktywności w polskim budownictwie po słabym początku roku. W I kwartale sektor był obciążony niższą aktywnością inwestycyjną oraz sezonowością robót, natomiast od marca i szczególnie w miesiącach wiosennych widoczne było odbicie produkcji budowlano-montażowej. Polski Fundusz Rozwoju wskazywał, że po bardzo słabym lutym, kiedy produkcja budowlano-montażowa spadała o blisko 14% r/r, w maju 2026 r. odnotowano już wzrost o 3,9% r/r.¹

Poprawa nie oznaczała jednak pełnego ustabilizowania sytuacji. Rynek pozostawał pod wpływem przeciwstawnych czynników. Z jednej strony pozytywnie oddziaływały inwestycje publiczne, przyspieszenie wykorzystania środków unijnych, KPO, projekty infrastrukturalne oraz poprawa dostępności kredytów mieszkaniowych. Z drugiej strony branżę nadal ograniczały rosnące koszty, słabszy popyt w części segmentów, ostrożność inwestorów oraz niepewność dotycząca cen materiałów, energii i usług obcych.²

W ujęciu miesięcznym II kwartał był okresem stopniowego odrabiania strat po zimie. W kwietniu 2026 r. produkcja budowlano-montażowa wzrosła rok do roku we wszystkich działach budownictwa, w maju zwiększyła się o 3,9% r/r, a w czerwcu była wyższa o 5,2% r/r.³ Dane te wskazują, że sektor wszedł w fazę ożywienia, ale poprawa

¹ Polski Fundusz Rozwoju, Adam Jagodziński, „Sytuacja na rynku budowlanym – czerwiec 2026 r.”, publikacja z 03.07.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://pfr.pl/arttykul/sytuacja-na-ryнку-budowlanym-czerwiec-2026-r>

² Tamże oraz Parkiet, „Koszty i popyt hamują wzrost branży”, publikacja z 22.06.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://www.parkiet.com/budownictwo/art44661741-koszty-i-popyt-hamuja-wzrost-branzy>

³ Główny Urząd Statystyczny, „Produkcja budowlano-montażowa w kwietniu 2026 r.”, publikacja z 21.05.2026 r.,

następowała po bardzo niskiej bazie z początku roku.

Struktura wzrostu była zróżnicowana. W maju wyższa niż rok wcześniej była produkcja w przedsiębiorstwach realizujących głównie roboty budowlane specjalistyczne oraz w podmiotach zajmujących się budową budynków, natomiast niższa była produkcja w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej.⁴ W czerwcu sytuacja częściowo się zmieniła: GUS wskazał wzrost w przedsiębiorstwach wznoszących obiekty inżynierii lądowej i wodnej o 18,7% r/r, przy spadkach w robotach budowlanych specjalistycznych oraz w budowie budynków.⁵

Oznacza to, że ożywienie w II kwartale nie miało jednolitego charakteru. W poszczególnych miesiącach zmieniały się główne źródła wzrostu. W kwietniu i maju widoczna była poprawa w szerszym zakresie prac, natomiast w czerwcu silniejszy wpływ miały projekty infrastrukturalne i inżynieryjne. W praktyce wskazuje to na rosnącą rolę inwestycji publicznych i infrastrukturalnych w podtrzymywaniu aktywności branży.

2. Koniunktura, popyt i koszty w branży

Pomimo poprawy danych produkcyjnych nastroje w branży budowlanej pozostawały ostrożne. GUS w informacji o koniunkturze gospodarczej za czerwiec 2026 r. wskazał, że w większości sektorów gospodarki wskaźniki sygnalizowały stabilizację lub pogorszenie koniunktury w stosunku do maja, a w przypadku składowych progностycznych częściej widoczne było pogorszenie ocen.⁶ W praktyce oznaczało to, że przedsiębiorstwa mogły obserwować wzrost bieżącej aktywności, ale jednocześnie zachowywać ostrożność w ocenie kolejnych miesięcy.

dostęp: 11.08.2026 r., <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/produkcja-budowlano-montazowa-w-kwietniu-2026-r-%2C14%2C89.html>; Główny Urząd Statystyczny, „Sytuacja społeczno-gospodarcza kraju – Budownictwo”, dane za maj 2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://ssgk.stat.gov.pl/Budownictwo.html>; Główny Urząd Statystyczny, „Produkcja budowlano-montażowa w czerwcu 2026 r.”, publikacja z 21.07.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/produkcja-budowlano-montazowa-w-czerwcu-2026-r-%2C14%2C91.html>

⁴ Główny Urząd Statystyczny, „Sytuacja społeczno-gospodarcza kraju – Budownictwo”, dane za maj 2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://ssgk.stat.gov.pl/Budownictwo.html>

⁵ Główny Urząd Statystyczny, „Produkcja budowlano-montażowa w czerwcu 2026 r.”, publikacja z 21.07.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/produkcja-budowlano-montazowa-w-czerwcu-2026-r-%2C14%2C91.html>

⁶ Główny Urząd Statystyczny, „Koniunktura gospodarcza – czerwiec 2026 r.”, publikacja z 22.06.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/koniunktura/koniunktura/koniunktura-gospodarcza-czerwiec-2026-r-%2C3%2C163.html>

Źródła branżowe wskazywały, że ograniczeniem dla szybszego odbicia pozostawały koszty produkcji, ostrożność inwestorów oraz słabszy popyt konsumencki. Parkiet podkreślał, że rosnące koszty, w tym koszty surowców, energii, transportu i usług obcych, ograniczają tempo odbudowy popytu na materiały budowlane. [2] Na nastroje wpływała również duża sezonowość branży. W wypowiedziach przedstawicieli rynku zwracano uwagę, że poziom sprzedaży materiałów i wyrobów budowlanych zależy od terminu oraz skali rozpoczęcia sezonu budowlanego, a także od realizacji programów publicznych, takich jak KPO i FENiKS, obejmujących inwestycje infrastrukturalne, modernizację budynków, poprawę efektywności energetycznej i termomodernizację.⁷

Jednym z najważniejszych problemów branży w II kwartale 2026 r. pozostawała presja kosztowa. Według PFR wzrost cen produkcji budowlano-montażowej przyspieszył z 2,5% r/r we wrześniu 2025 r. do 5,5% r/r w kwietniu 2026 r. [1] Dane GUS potwierdzają utrzymanie podwyższonej dynamiki cen również na koniec kwartału: w czerwcu 2026 r. ceny produkcji budowlano-montażowej wzrosły o 5,5% r/r oraz o 0,2% w stosunku do maja.⁸

W czerwcu 2026 r. największy roczny wzrost cen dotyczył robót budowlanych specjalistycznych, gdzie ceny zwiększyły się o 6,5% r/r. Ceny budowy budynków oraz budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej wzrosły po 5,1% r/r.⁹ Oznacza to, że presja kosztowa była szeroka i obejmowała zarówno roboty specjalistyczne, jak i podstawowe segmenty budownictwa kubaturowego oraz infrastrukturalnego.

Dla przedsiębiorstw budowlanych i dostawców materiałów oznaczało to konieczność bieżącego monitorowania rentowności kontraktów. W przypadku dynamicznych zmian kosztów firmy musiały dostosowywać ceny sprzedaży do warunków zakupowych, jednak pełne przeniesienie wzrostu kosztów na klientów mogło następować z opóźnieniem.¹⁰

⁷ Patrz: Parkiet, „Koszty i popyt hamują wzrost branży”, publikacja z 22.06.2026, jw

⁸ Główny Urząd Statystyczny, „Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej w czerwcu 2026 r.”, publikacja z 20.07.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-produkcji-budowlano-montazowej-w-czerwcu-2026-r-%2C15%2C91.html>

⁹ tamże

¹⁰ Patrz: Parkiet, „Koszty i popyt hamują wzrost branży”, publikacja z 22.06.2026, jw

3. Budownictwo mieszkaniowe, inwestycje publiczne i rynek pracy

W budownictwie mieszkaniowym II kwartał 2026 r. przyniósł poprawę w zakresie aktywności inwestorów. Według danych GUS za okres styczeń–czerwiec 2026 r. wzrosła liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto, oraz liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym. Liczba rozpoczętych budów była wyższa o 3,5% r/r, natomiast liczba pozwoleń lub zgłoszeń wzrosła o 18,9% r/r.¹¹

Dane te wskazują na zmianę w stosunku do I kwartału, kiedy inwestorzy byli bardziej ostrożni w rozpoczynaniu nowych projektów. W II kwartale, wraz z poprawą warunków pogodowych i większą aktywnością rynkową, deweloperzy i inwestorzy indywidualni zaczęli zwiększać aktywność. PFR zwracał uwagę, że od kwietnia 2026 r. deweloperzy zwiększali aktywność budowlaną po wcześniejszej fazie wyczekiwania i koncentracji na sprzedaży istniejącej oferty.¹²

Jednocześnie rynek mieszkaniowy nadal pozostawał wrażliwy na koszty finansowania, ceny wykonawstwa, dostępność gruntów oraz popyt ze strony nabywców. W publikacjach branżowych zwracano uwagę, że geopolityka, wymogi klimatyczne, koszty energii i rosnące wymagania techniczne wpływają na decyzje deweloperów oraz na koszty przyszłych projektów mieszkaniowych.¹³

W II kwartale 2026 r. bardzo ważnym czynnikiem wspierającym budownictwo były inwestycje publiczne i infrastrukturalne. PFR wskazywał, że odbicie rynku budowlanego było wspierane przez przyspieszenie i intensyfikację inwestycji publicznych, kumulację funduszy unijnych oraz poprawę dostępności kredytów mieszkaniowych.¹⁴ Podobny obraz wynikał z analiz branżowych. Bankier, powołując się na raport Spectis, wskazywał, że wraz z nadejściem wiosny widoczne było ożywienie aktywności budowlanej oraz wzrost liczby przetargów na roboty budowlane, czemu sprzyjało przyspieszenie kontraktacji

¹¹ Patrz: Główny Urząd Statystyczny, „Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–czerwiec 2026 r.”, publikacja z 21.07.2026 r. jw

¹² Patrz: Polski Fundusz Rozwoju, Adam Jagodziński, „Sytuacja na rynku budowlanym – czerwiec 2026 r.”, publikacja z 03.07.2026 r. jw

¹³ Money.pl, „Geopolityka i klimat wymuszają zmiany na deweloperach. Co z cenami mieszkań?”, dostęp: 11.08.2026 r., <https://www.money.pl/biznes/geopolityka-i-klimat-wymuszaja-zmiany-na-deweloperach-co-z-cenami-mieszkan-7314790400485440a.html>

¹⁴ Patrz: Polski Fundusz Rozwoju, Adam Jagodziński, „Sytuacja na rynku budowlanym – czerwiec 2026 r.”, publikacja z 03.07.2026 r. jw

funduszy unijnych.¹⁵

Wskazywano również, że w najbliższych latach ważnymi bodźcami dla rynku będą m.in. środki unijne, programy drogowe i kolejowe, transformacja energetyczna, projekty militarne oraz planowane megainwestycje, takie jak morskie farmy wiatrowe, CPK, Kolej Dużych Prędkości i elektrownia jądrowa. Jednocześnie te same źródła zwracały uwagę na ryzyka: niedobór pracowników w budownictwie, wysoki poziom stóp procentowych, opóźnienia procedur przetargowych, wysokie ceny surowców, półproduktów, materiałów i wykonawstwa oraz niepewność geopolityczną.¹⁶

Rynek pracy w budownictwie pozostawał napięty, szczególnie w obszarze kadr technicznych, inżynierskich i specjalistycznych. Publikacja KRN.pl wskazywała, że branża budowlana w 2026 r. przechodzi transformację związaną z cyfryzacją, zieloną energią i dużymi projektami infrastrukturalnymi, a rynek zgłasza zapotrzebowanie na wykwalifikowaną kadrę.¹⁷ KRN.pl zwracał również uwagę na lukę pokoleniową w branży: wielu doświadczonych inżynierów zbliża się do wieku emerytalnego, a liczba nowych absolwentów kierunków budowlanych nie pokrywa w pełni zapotrzebowania firm wykonawczych i biur projektowych. W praktyce niedobór specjalistów może ograniczać tempo realizacji projektów, szczególnie w okresie wzrostu liczby inwestycji infrastrukturalnych i energetycznych.

4. Otoczenie makroekonomiczne i podsumowanie

Jak wynika z komunikatów GUS, II kwartał 2026 r. w polskim budownictwie można ocenić jako okres odbicia po bardzo słabym początku roku. Produkcja budowlano-montażowa wróciła do dodatnich dynamik: w kwietniu wzrost objął wszystkie działy budownictwa, w maju produkcja zwiększyła się o 3,9% r/r, a w czerwcu o 5,2% r/r. Jednocześnie ożywienie miało charakter nierównomierny i było silnie zależne od inwestycji publicznych, infrastrukturalnych oraz środków unijnych.

Najważniejszym ograniczeniem dla branży pozostawały koszty. W czerwcu 2026 r. ceny produkcji budowlano-montażowej były wyższe o 5,5% r/r, a w robotach specjalistycznych

¹⁵ Bankier.pl / PAP Biznes, „Wielki boom na megainwestycje. CPK, atom i wiatrowki napompują rynek”, publikacja z 10.05.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://www.bankier.pl/wiadomosc/Wielki-boom-na-megainwestycje-CPK-atom-i-wiatrowki-napompuja-rynek-9129119.html>

¹⁶ tamże

¹⁷ KRN.pl, „Branża budowlana w Polsce w 2026 – czy to dobry moment, żeby wejść w zawód inżyniera”, publikacja z 04.08.2026 r., dostęp: 11.08.2026 r., <https://www.krn.pl/artukul/branza-budowlana-w-polsce-w-2026-czy-to-dobry-moment-zeby-wejsc-w-zawod-inzyniera,4638>

wzrost wynosił 6,5% r/r.

W budownictwie mieszkaniowym widoczne były oznaki poprawy: w okresie styczeń–czerwiec wzrosła zarówno liczba rozpoczętych budów, jak i liczba pozwoleń lub zgłoszeń z projektem budowlanym. Rynek nadal pozostawał jednak ostrożny z uwagi na koszty finansowania, koszty wykonawstwa i sytuację popytową.

Ogólnie II kwartał 2026 r. można określić jako okres poprawy aktywności, ale nie pełnego przełomu. Sektor budowlany korzystał z impulsu inwestycyjnego, funduszy unijnych i projektów infrastrukturalnych, lecz jednocześnie mierzył się z presją kosztową, niedoborem specjalistów oraz niepewnością dotyczącą popytu i rentowności kontraktów.

Komentarz szczegółowo opisujący czynniki i zdarzenia kształtujące wynik finansowy II kwartału 2026 r.

Chociaż w II kwartale 2026 przychody Emitenta ze sprzedaży były nieznacznie wyższe od tych przed rokiem, to wynik finansowy jest dużo korzystniejszy – zwiększył się aż o 119%.

Jest to przede wszystkim rezultat poprawy koniunktury w budownictwie, dzięki czemu możliwe były do osiągnięcia wyższe marże handlowe.

Zmiany w kapitałach mają związek z rozwiązaniem w czerwcu nie wykorzystanego kapitału rezerwowego, który został przeniesiony na kapitał zapasowy.

7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności

W przedstawianym w raporcie kwartale Emitent koncentrował się na bieżącej sprzedaży, w tym poprzez sklep internetowy.

8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych

Emitent nie podał prognoz wyników finansowych na rok 2026.

9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta

Na dzień 30 czerwca 2026 r. zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 15 osób i było większe o 1 w porównaniu do dnia 30 czerwca 2025 roku.

10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu

Nie dotyczy.

11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za II kwartał 2026 roku i danych porównawczych

Zarząd oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, dane finansowe za II kwartał 2026 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, a zawarte w nich informacje odzwierciedlają prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć firmy.

Beata Stefańska

Prezes Zarządu