

Szanowni Państwo,

Zapraszamy do zapoznania się z Raportem Rocznym Grupy Kapitałowej Atrem, w którym zamieściliśmy wyniki finansowe oraz podsumowaliśmy najważniejsze wydarzenia 2017 roku.

Miniony rok charakteryzował się wyraźnym ożywieniem w polskiej gospodarce. Szacunki ekspertów wskazują, że w 2017 r. produkcja budowlano-montażowa wzrosła o ok. 8 proc., a środek ciężkości polskiego sektora budowlanego przesuwa się z dużych grup budowlanych w kierunku mniejszych i bardziej wyspecjalizowanych podmiotów. Dostrzegamy poprawę koniunktury, chociaż odczuwalny wzrost inwestycji nastąpił dopiero w drugiej połowie 2017 roku. Biorąc pod uwagę, że prace wykonywane przez spółki Grupy Kapitałowej Atrem, obejmując końcowe etapy realizacji procesu inwestycyjnego, umiejscawiają spółki Grupy na końcu łańcucha beneficjentów, dobra sytuacja gospodarcza w kraju, nie jest jeszcze widoczna w wynikach Grupy za ubiegły rok. W 2017 r. Grupa Atrem zanotowała spadek przychodów ze sprzedaży oraz stratę na poziomie netto, choć należy podkreślić, że w samym IV kwartale już widać poprawę koniunktury. W ostatnich trzech miesiącach roku Grupa wypracowała jedną trzecią rocznych przychodów.

Rok 2017 to dla Grupy okres wdrażania działań związanych z poprawą efektywności, optymalizacją kosztów oraz restrukturyzacją niektórych obszarów działalności, przy zachowaniu wysokiej jakości świadczonych usług oraz utrzymaniu potencjału niezbędnego do obsługi rosnącej skali działalności. Przyjęta strategia pozwala dostosować spółki Grupy do zmieniającego się rynku i będzie mieć wpływ na rentowność Grupy w 2018 r.

Grupa Kapitałowa Atrem opiera swoją strategię działania na stabilizacji i bezpiecznym rozwoju w kluczowych obszarach dotychczas prowadzonej działalności, w tym w szczególności, obszarze automatyki, teleinformatyki i elektroenergetyki, z równoległym silnym wsparciem dla wybranych nowych obszarów, rozumianych zarówno pod kątem terytorialnym, jak i przedmiotowym, w ramach których pierwsze zrealizowane inwestycje motywują do dalszego zaangażowania. W tym miejscu, tytułem przykładu, należy wskazać na zamówienia na potrzeby infrastruktury lotniskowej i z zakresu logistyki.

W 2017 r. realizowaliśmy kontrakty dla szerokiego spektrum klientów, zarówno największych spółek energetycznych, w tym m.in. Enea Operator sp. z o. o., Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., PGNiG S.A., Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o., jak też mniejszych wyspecjalizowanych przedsiębiorstw, w tym Dimark S.A. czy Aldessa Construcciones Polska sp. z o.o. Ubiegły rok to również aktywne poszukiwanie zleceń na rynkach zagranicznych. Wykonanie systemu automatyki dla systemu BMS międzynarodowego lotniska w Krasnojarsku, prace elektryczne w ramach budowy nowej fabryki Gestamp w Nitrze na Słowacji czy prace nad systemem zasilania i automatyki dla systemu BMS na potrzeby nowego terminalu na lotnisku Dalaman w Turcji, to pierwsze z oczekiwanych tego typu kontraktów. Na tą chwilę Grupa oczekuje na rozstrzygnięcia w kilku innych postępowaniach obejmujących zagraniczne inwestycje.

Poprawa koniunktury na rynku budowlanym znajduje odzwierciedlenie w obecnym portfelu kontraktów Grupy Kapitałowej Atrem. Znajdują się w nim zadania na 2018 rok o łącznej wartości wynoszącej ok. 104 mln zł, co oznacza, że jest on ponad dwukrotnie większy niż w analogicznym okresie 2017 roku. Zaostrzona konkurencja wywiera presję na marżę kontraktów, jednak rosnąca ich liczba, przy konsekwentnie realizowanej strategii poprawy efektywności, powinny pozytywnie wpłynąć na wyniki Grupy. Stabilna sytuacja finansowa, a więc mieszczące się w bezpiecznych ramach zadłużenie finansowe, posiadane środki pieniężne oraz zaufanie instytucji finansowych sprawiają, że Grupa, może

z pewnym optymizmem i motywacją realizować przyjętą strategię pozyskiwania następnych rentownych kontraktów, rozszerzenia obszaru działalności na kolejne rynki zagraniczne oraz poszerzenie zakresu świadczonych usług o nowe pola.

Dzięki prawie 20 letniej obecności na rynku, Atrem zdobył doświadczenie pozwalające ocenić zdarzenia zachodzące w otoczeniu gospodarczym i biznesowym i na tej podstawie wyprzedzająco przygotować się do spodziewanych zmian. Lata, w których Grupa uzyskała słabsze wyniki, są poddawane szczegółowej analizie, celem podjęcia działań zmierzających do minimalizacji ryzyka wystąpienia ich w przyszłości. Stale analizujemy rynek, konkurencję, starając się wyciągać wnioski pozwalające przygotować się do kolejnych wyzwań.

Naszym celem jest umacnianie pozycji spółek Grupy jako firm nowoczesnych, godnych zaufania i zdolnych do podejmowania nowych interesujących wyzwań.

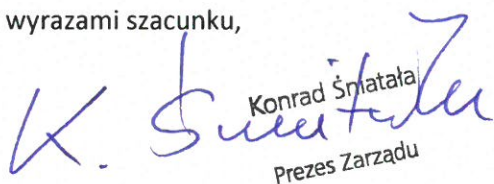
Określając plany rozwoju, mamy świadomość, że ich realizacja zależeć będzie od sprawności zarządzania oraz stale podnoszącej kwalifikacje załogi, identyfikującej się z celami Grupy.

Podsumowując, korzystne otoczenie gospodarcze, poprawa sytuacji na rynku budowlanym czy ogłoszenie wstrzymywanych dotychczas inwestycji, w szczególności w branży energetycznej, wsparte poprawą efektywności Grupy, nastroją optymistycznie i pozwalają oczekiwać lepszych wyników w 2018 r.

Dziękujemy za współpracę i zaufanie naszym akcjonariuszom, członkom Rad Nadzorczych oraz pracownikom, współpracownikom i kontrahentom.

Zapewniam, że będziemy dążyli do dalszego doskonalenia i zwiększania wartości spółek Grupy Kapitałowej Atrem.

Z wyrazami szacunku,


Konrad Świątała
Prezes Zarządu