



**Śródroczne skrócone  
sprawozdanie  
finansowe za  
okres 6 miesięcy  
zakończony  
30.06.2021 roku**

Sprawozdanie sporządzone zgodnie  
z Międzynarodowymi Standardami  
Sprawozdawczości Finansowej

**FABRYKI MEBLI „FORTE” S.A**

Ostrów Mazowiecka, 15 września 2021 roku

[www.FORTE.com.pl](http://www.FORTE.com.pl)

## SPIS TREŚCI

WYBRANE DANE FINANSOWE .....	3
Śródroczny Skrócony jednostkowy Rachunek Zysków i Strat.....	4
Śródroczne Skrócone jednostkowe Sprawozdanie z Całkowitych Dochodów.....	5
Śródroczne Skrócone jednostkowe Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej (Bilans) .....	6
Śródroczne Skrócone jednostkowe Sprawozdanie z Przepływów Pieniężnych .....	7
Śródroczne Skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych .....	8
Zasady (polityka) rachunkowości oraz wybrane dodatkowe noty objaśniające .....	10
1. Informacje ogólne .....	10
2. Podstawa sporządzenia .....	12
3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego .....	12
4. Oświadczenie o zgodności .....	12
5. Opis sytuacji finansowej i wpływ pandemii koronawirusa na działalność Grupy Fabryki Mebli „Forte” S.A. ....	12
6. Zmiany stosowanych zasad rachunkowości / zasad prezentacji danych w sprawozdaniu finansowym .....	12
7. Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach .....	13
8. Korekta błędów.....	14
9. Informacje dotyczące segmentów działalności .....	14
10. Sezonowość działalności.....	14
11. Przychody i koszty .....	15
Przychody ze sprzedaży .....	15
Koszt własny sprzedaży .....	15
Pozostałe przychody operacyjne.....	15
Pozostałe koszty operacyjne .....	16
Przychody finansowe .....	16
Koszty finansowe .....	16
Koszty według rodzajów .....	17
12. Podatek dochodowy.....	17
13. Leasing .....	17
14. Rzeczowe aktywa trwałe .....	18
Aktywa oddane w zastaw jako zabezpieczenie .....	18
Zobowiązania inwestycyjne.....	18
Kupno i sprzedaż.....	18
15. Wartości niematerialne.....	18
16. Inwestycje w jednostki zależne i współkontrolowane .....	19
17. Aktywa finansowe.....	21
18. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty .....	21
19. Zmiana wartości szacunkowych .....	22
Rezerwy .....	22
Odpisy aktualizujące należności.....	22
Odpisy aktualizujące wartość zapasów.....	22
20. Kapitał podstawowy i kapitały zapasowe/ rezerwowe.....	23
21. Dywidendy wypłacone i zaproponowane do wypłaty .....	23
22. Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki.....	23
Otrzymane kredyty bankowe.....	24
Otrzymane pożyczki .....	25
23. Instrumenty finansowe .....	26
24. Rachunkowość zabezpieczeń .....	29
25. Informacje o podmiotach powiązanych .....	31
Informacja o podmiotach powiązanych kapitałowo .....	31
Informacja o podmiotach powiązanych osobowo .....	33
Otrzymane dywidendy .....	33
26. Pozostałe transakcje .....	33
27. Zobowiązania warunkowe oraz poręczenia udzielone spółkom zależnym .....	34
Udzielone poręczenia.....	34
Zobowiązania warunkowe.....	35
28. Zdarzenia następujące po dniu bilansowym .....	35

## WYBRANE DANE FINANSOWE

<b>Dane dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2021 w tys. EUR (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 w tys. EUR (niebadane)</b>
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów i usług	547 091	410 371	120 315	92 399
Zysk z działalności operacyjnej	27 674	1 675	6 086	377
Zysk/ (strata) przed opodatkowaniem	78 522	(1 367)	17 268	(308)
Zysk/ (strata) okresu	72 302	(3 307)	15 900	(745)
Całkowite dochody netto okresu	83 917	(20 747)	18 455	(4 671)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(17 070)	37 427	(3 754)	8 427
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	47 262	(7 332)	10 394	(1 651)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(9 647)	(45 487)	(2 122)	(10 242)
Zwiększenie/ (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	20 545	(15 392)	4 518	(3 466)
Liczba akcji (w szt.)	23 930 769	23 930 769	23 930 769	23 930 769
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł /EUR)	4,00	0,00	0,88	0,00
Zysk/ (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	3,02	(0,14)	0,66	(0,03)
	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>30.06.2021 w tys. EUR (niebadane)</b>	<b>31.12.2020 w tys. EUR</b>
Suma aktywów	911 072	878 271	201 529	190 316
Zobowiązania razem	362 659	318 051	80 220	68 920
Zobowiązania długoterminowe	87 909	45 929	19 445	9 953
Zobowiązania krótkoterminowe	274 750	272 122	60 775	58 967
Kapitał własny	548 413	560 220	121 309	121 396
Kapitał zakładowy	23 931	23 931	5 294	5 186
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł /EUR)	22,92	23,41	5,07	5,07

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów stan na dzień 30 czerwca 2021 roku przeliczono wg kursu średniego NBP EUR z dnia 30.06.2021 roku 1 EUR = 4,5208 zł. Natomiast pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych za I półrocze 2021 roku przeliczono wg kursu NBP stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca 1 EUR średni za I półrocze 2021 roku = 4,5472 zł.

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów stan na dzień 31 grudnia 2020 roku przeliczono wg kursu średniego NBP EUR z dnia 31.12.2020 roku 1 EUR = 4,6148 zł. Natomiast pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych za I półrocze 2020 roku przeliczono wg kursu NBP stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca 1 EUR średni za I półrocze 2020 roku = 4,4413 zł.

## ŚRÓDROCZNY SKRÓCONY JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	Nota	6 miesięcy zakończone 30.06.2021 (niebadane)	6 miesięcy zakończone 30.06.2020 (niebadane)	3 miesiące zakończone 30.06.2021 (niebadane)	3 miesiące zakończone 30.06.2020 (niebadane)
Przychody ze sprzedaży	11	547 091	410 371	269 239	147 649
Koszt własny sprzedaży	11	(348 617)	(268 081)	(173 546)	(95 665)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>		<b>198 474</b>	<b>142 290</b>	<b>95 693</b>	<b>51 984</b>
Pozostałe przychody operacyjne	11	1 107	9 176	895	8 553
Koszty sprzedaży	11	(134 906)	(109 301)	(66 733)	(42 371)
Koszty ogólnego zarządu	11	(34 894)	(21 130)	(14 677)	(8 624)
Pozostałe koszty operacyjne	11	(2 107)	(19 360)	(1 526)	(15 880)
<b>Zysk/ (strata) z działalności operacyjnej</b>		<b>27 674</b>	<b>1 675</b>	<b>13 652</b>	<b>(6 338)</b>
Przychody finansowe	11	55 356	3 641	55 135	(367)
Koszty finansowe	11	(2 093)	(2 831)	(1 175)	(1 526)
Udział w zysku/stracie jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		(2 415)	(3 852)	(1 634)	(2 141)
<b>Zysk/ (strata) przed opodatkowaniem</b>		<b>78 522</b>	<b>(1 367)</b>	<b>65 978</b>	<b>(10 372)</b>
Podatek dochodowy	12	(6 220)	(1 940)	(1 972)	1 083
<b>Zysk/ (strata) z działalności kontynuowanej</b>		<b>72 302</b>	<b>(3 307)</b>	<b>64 006</b>	<b>(9 289)</b>
<b>Zysk/ (strata) okresu</b>		<b>72 302</b>	<b>(3 307)</b>	<b>64 006</b>	<b>(9 289)</b>
<b>Zysk/ (strata) na jedną akcję:</b>					
Podstawowy zysk/ (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję z działalności kontynuowanej		3,02	(0,14)	2,67	(0,39)
Rozwodniony zysk (rozwodniona strata) przypadający na jedną akcję z działalności kontynuowanej		3,02	(0,14)	2,67	(0,39)

## ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z INNYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	6 miesięcy zakończone 30.06.2021 (niebadane)	6 miesięcy zakończone 30.06.2020 (niebadane)	3 miesiące zakończone 30.06.2021 (niebadane)	3 miesiące zakończone 30.06.2020 (niebadane)
<b>Zysk/ (strata) okresu</b>	<b>72 302</b>	<b>(3 307)</b>	<b>64 006</b>	<b>(9 289)</b>
<b>Inne całkowite dochody przed opodatkowaniem</b>				
<b>Pozycje, które w przyszłości mogą zostać zreklasifikowane do rachunku zysków i strat</b>	<b>14 331</b>	<b>(21 689)</b>	<b>23 985</b>	<b>22 490</b>
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	35	675	215	345
Inne całkowite dochody z tytułu zabezpieczenia przepływów pieniężnych	14 296	(22 364)	23 770	22 145
<b>Podatek dochodowy związany ze składnikami innych całkowitych dochodów</b>				
<b>Podatek dochodowy związany ze składnikami innych całkowitych dochodów, które zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty</b>	<b>(2 716)</b>	<b>4 249</b>	<b>(4 516)</b>	<b>(4 208)</b>
Podatek dochodowy dotyczący rachunkowości zabezpieczeń	(2 716)	4 249	(4 516)	(4 208)
<b>Inne całkowite dochody netto</b>	<b>11 615</b>	<b>(17 440)</b>	<b>19 469</b>	<b>18 282</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>	<b>83 917</b>	<b>(20 747)</b>	<b>83 475</b>	<b>8 993</b>

## ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (BILANS)

	30 czerwca 2021 (niebadane)	31 grudnia 2020
<b>Aktywa trwałe</b>	<b>557 997</b>	<b>563 657</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	265 013	267 799
Wartości niematerialne	808	1 032
Inwestycje w jednostkach zależnych	289 886	289 886
Inwestycje wyceniane metodą praw własności	-	-
Inne długoterminowe aktywa finansowe	2 290	2 789
Aktywo z tytułu podatku odroczonego	-	2 151
Należności z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	-
<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>353 075</b>	<b>314 614</b>
Zapasy	177 521	127 102
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	144 779	177 687
Należności z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	491	-
Pozostałe aktywa finansowe	2 242	2 220
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	28 042	7 605
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>911 072</b>	<b>878 271</b>
<b>Kapitał własny</b>	<b>548 413</b>	<b>560 220</b>
Kapitał podstawowy	23 931	23 931
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	114 556	114 556
Pozostałe kapitały rezerwowe	(2 681)	(14 296)
Zyski zatrzymane	412 607	436 029
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>87 909</b>	<b>45 929</b>
Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki	46 535	-
Rezerwa na świadczenia po okresie zatrudnienia	4 816	4 816
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 014	-
Zobowiązania wobec jednostek wycenionych metodą praw własności	5 060	2 679
Zobowiązania z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	4 464	15 701
Zobowiązania z tytułu leasingu	25 648	22 733
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	372	-
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>274 750</b>	<b>272 122</b>
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	248 047	175 556
Zobowiązania z tytułu umów z klientami	1 077	1 237
Bieżąca część oprocentowanych kredytów bankowych	17 020	71 500
Zobowiązania z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	2 568
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	4 006	16 453
Zobowiązania z tytułu leasingu	1 816	2 038
Rezerwy	2 784	2 770
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>362 659</b>	<b>318 051</b>
<b>SUMA PASYWÓW</b>	<b>911 072</b>	<b>878 271</b>



## ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.01-30.06.2021 (niebadane)	01.01-30.06.2020 (niebadane)
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
<b>Zysk/(strata) okresu</b>	<b>72 302</b>	<b>(3 307)</b>
<b>Korekty o pozycje:</b>	<b>(71 154)</b>	<b>45 054</b>
Udział w stracie jednostek wycenianych metodą praw własności	2 415	3 852
Amortyzacja	12 241	12 580
Zyski /(straty) z tytułu różnic kursowych	(1 126)	1 135
Przychody z tytułu odsetek	(23)	(251)
Koszty z tytułu odsetek	1 789	1 582
Przychody z tytułu dywidend	(55 254)	-
Zysk / (strata) z działalności inwestycyjnej	(1)	144
Zmiana stanu należności	32 910	19 305
Zmiana stanu zapasów	(50 418)	9 091
Zmiana stanu zobowiązań z wyjątkiem kredytów i pożyczek	(20 038)	3 716
Zmiana stanu rezerw	15	-
Podatek wykazany w rachunku zysków i strat	6 220	1 940
Pozostałe korekty:	117	(8 040)
<i>Koszty faktoringu</i>	<i>117</i>	<i>64</i>
<i>Wpływ dotacji</i>	<i>-</i>	<i>(8 625)</i>
<i>Pozostałe korekty</i>	<i>-</i>	<i>521</i>
<b>Środki pieniężne wygenerowane w działalności operacyjnej</b>	<b>1 148</b>	<b>41 747</b>
<b>Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony</b>	<b>(18 218)</b>	<b>(4 320)</b>
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>(17 070)</b>	<b>37 427</b>
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	47	65
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(8 486)	(6 308)
Nabycie aktywów finansowych	-	(1)
Dywidendy otrzymane	55 254	-
Odsetki otrzymane	64	89
Udzielone pożyczki	(20)	(1 673)
Spłata udzielonych pożyczek	403	496
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>47 262</b>	<b>(7 332)</b>
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	17 000	-
Wpływy z tytułu dotacji	-	8 625
Spłata kredytów i pożyczek	(23 677)	(51 372)
Odsetki zapłacone	(1 885)	(1 646)
Spłata zobowiązań z tytułu leasingu	(1 085)	(1 094)
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(9 647)</b>	<b>(45 487)</b>
<b>Zwiększenie/ (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>	<b>20 545</b>	<b>(15 392)</b>
Różnice kursowe netto	108	77
<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>7 605</b>	<b>44 641</b>
<b>Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:</b>	<b>28 042</b>	<b>29 172</b>
-o ograniczonej możliwości dysponowania	1	54

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH**  
**za okres 6 miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2021 roku (niebadane)**

	<b>Kapitał podstawowy</b>	<b>Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej</b>	<b>Zyski zatrzymane</b>	<b>Pozostałe kapitały rezerwowe</b>	<b>Razem</b>
<b>Na dzień 1 stycznia 2021 roku</b>	<b>23 931</b>	<b>114 556</b>	<b>436 029</b>	<b>(14 296)</b>	<b>560 220</b>
Dywidendy zatwierdzone do wypłaty	-	-	(95 724)	-	(95 724)
Wynik bieżący	-	-	72 302	-	72 302
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	11 615	11 615
<b>Całkowite dochody za okres</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>72 302</b>	<b>11 615</b>	<b>83 917</b>
Zmiany w kapitale własnym	-	-	(23 422)	11 615	(11 807)
<b>Na dzień 30 czerwca 2021 roku</b>	<b>23 931</b>	<b>114 556</b>	<b>412 607</b>	<b>(2 681)</b>	<b>548 413</b>



**JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH za rok zakończony dnia 31 grudnia 2020 roku**

	<b>Kapitał podstawowy</b>	<b>Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej</b>	<b>Zyski zatrzymane</b>	<b>Pozostałe kapitały rezerwowe</b>	<b>Razem</b>
<b>Na dzień 1 stycznia 2020 roku przed korektami</b>	<b>23 931</b>	<b>114 556</b>	<b>402 184</b>	<b>25 340</b>	<b>566 011</b>
Zmiany prezentacyjne / agregacja danych	-	-	521	(521)	-
<b>Na dzień 1 stycznia 2020 roku przekształcone</b>	<b>23 931</b>	<b>114 556</b>	<b>402 705</b>	<b>24 819</b>	<b>566 011</b>
Wynik bieżący	-	-	33 324	-	33 324
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	(39 115)	(39 115)
Całkowite dochody za okres	-	-	33 324	(39 115)	(5 791)
Zmiany w kapitale własnym	-	-	33 324	(39 115)	(5 791)
<b>Na dzień 31 grudnia 2020 roku</b>	<b>23 931</b>	<b>114 556</b>	<b>436 029</b>	<b>(14 296)</b>	<b>560 220</b>

## ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI ORAZ WYBRANE DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

### 1. INFORMACJE OGÓLNE

FABRYKI MEBLI „FORTE” S.A. powstała z przekształcenia FABRYK MEBLI „FORTE” Sp. z o. o. w Spółkę akcyjną w dniu 9 grudnia 1994 r. Pierwotnie tj. od dnia 17 czerwca 1992 r. Spółka prowadziła działalność pod firmą „FORTE” Sp. z o. o. w dniu 25 listopada 1993 r. na mocy aktu notarialnego nastąpiło przyłączenie „FORTE” Sp. z o. o. do Spółki pod nazwą FABRYKI MEBLI „FORTE” Sp. z o. o. Pod nazwą FABRYKI MEBLI „FORTE” Sp. z o. o. Spółka prowadziła działalność, aż do czasu przekształcenia w Spółkę akcyjną.

FABRYKI MEBLI „FORTE” S.A. jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (dawniej XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Sądu Rejonowego dla st. m. Warszawy), pod numerem KRS 0000021840.

Spółce nadano numer statystyczny REGON: 550398784.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

Podstawowym przedmiotem działania Spółki jest:

- produkcja mebli,
- świadczenie usług w zakresie marketingu, promocji, organizacji wystaw, konferencji,
- prowadzenie działalności handlowej w kraju oraz za granicą.

Siedziba Spółki znajduje się w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Białej 1.

### **Skład Zarządu na dzień 30.06.2021 roku i na dzień publikacji sprawozdania:**

- Maciej Formanowicz – Prezes Zarządu
- Mariusz Jacek Gazda – Członek Zarządu
- Maria Małgorzata Florczuk – Członek Zarządu
- Andreas Disch – Członek Zarządu
- Walter Stevens – Członek Zarządu

### **Zmiany w składzie Zarządu**

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły.

### **Skład Rady Nadzorczej na dzień 30.06.2021 roku i na dzień publikacji sprawozdania:**

- Zbigniew Sebastian – Przewodniczący RN
- Bernard Woźniak – Wiceprzewodniczący RN
- Stanisław Krauz – Członek RN
- Jerzy Smardzewski – Członek RN
- Piotr Szczepiórkowski – Członek RN
- Jacek Tucharz – Członek RN

### **Zmiany w składzie Rady Nadzorczej**

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły.

**Inwestycje Spółki**

Spółka posiada inwestycje w następujących jednostkach zależnych i współzależnych:

Spółki zależne	Siedziba	Zakres działalności	Procentowy udział Jednostki Dominującej w kapitale 30.06.2021	Procentowy udział Jednostki Dominującej w kapitale 31.12.2020
MV FORTE GMBH	Bad Salzuflen (Niemcy)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
FORTE MÖBEL AG	Baar (Szwajcaria)	Przedstawicielstwo handlowe	99%	99%
TANNE SP. Z O.O.	Ostrów Mazowiecka	Działalność wytwórcza	100%	100%
DYSTRI-FORTE SP. Z O.O.	Ostrów Mazowiecka	Magazynowanie i przechowywanie towarów	100%	100%
FORTE BRAND SP. Z O.O.	Ostrów Mazowiecka	Dzierżawa własności intelektualnej, wynajem i zarządzanie nieruchomościami	100%	100%
<i>*KWADRAT SP. Z O.O.</i>	<i>Bydgoszcz</i>	<i>Obsługa nieruchomości i wynajem</i>	<i>81%</i>	<i>81%</i>
<i>**GALERIA KWADRAT SP. Z O.O.</i>	<i>Bydgoszcz</i>	<i>Zarządzanie nieruchomościami</i>	<i>81%</i>	<i>81%</i>
TM HANDEL SP. Z O.O. SKA	Ostrów Mazowiecka	Kupno, sprzedaż i zarządzanie nieruchomościami, doradztwo w zakresie prowadzenia działalności i zarządzania	100%	100%
<i>***FORT INVESTMENT SP. Z O.O.</i>	<i>Ostrów Mazowiecka</i>	<i>Kupno, sprzedaż i zarządzanie nieruchomościami, doradztwo w zakresie prowadzenia działalności i zarządzania</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>
ANTWERP FP SP. Z O.O.	Warszawa	Działalność agentów zajmujących się sprzedażą mebli	100%	100%
FORTE BALDAI UAB	Wilno (Litwa)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
FORTE SK S.R.O.	Bratysława (Słowacja)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
FORTE FURNITURE LTD	Preston Lancashire (Wielka Brytania)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
FORTE IBERIA SLU	Walencja (Hiszpania)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
TM HANDEL SP. Z O.O.	Warszawa	Doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania	100%	100%
FORESTIVO SP. Z O.O. w likwidacji	Suwałki	Działalność usługowa związana z leśnictwem, produkcja wyrobów tartacznych	50%	50%
FORTE MOBILA S.L.R	Bacau (Rumunia)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
MEUBILAIR FORTE	Kontich (Belgia)	Przedstawicielstwo handlowe	100%	100%
FORTE FURNITURE PRODUCTS INDIA PVT. LTD	Tiruvallur (Indie)	Produkcja i sprzedaż mebli	50%	50%

\* spółka pośrednio powiązana - 81% zależna od FORTE BRAND Sp. z o.o.

\*\* spółka pośrednio powiązana - 100% zależna od KWADRAT SP. Z O.O.

\*\*\* spółka pośrednio powiązana - 100% zależna od TM HANDEL SP. Z O.O. SKA

**Opis zmian dokonanych w inwestycjach Spółki w ciągu okresu sprawozdawczego**

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły.

## 2. PODSTAWA SPORZĄDZENIA

Niniejsze jednostkowe śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Zarząd ocenił, iż pomimo wciąż trwającej pandemii COVID-19 nie istnieją przesłanki wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności Spółki.

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe jest przedstawione w złotych, a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w tysiącach złotych (tys. zł).

## 3. ZATWIERDZENIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Dnia 15 września 2021 roku śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2021 roku zostało przez Zarząd zatwierdzone do publikacji.

Spółka sporządziła również śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2021 roku, które dnia 15 września 2021 roku zostało przez Zarząd zatwierdzone do publikacji.

## 4. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI

Niniejsze śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z MSR 34, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) zatwierdzonymi przez UE. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w UE proces wprowadzania standardów MSSF oraz prowadzoną przez Spółkę działalność, w zakresie stosowanych zasad rachunkowości nie ma różnicy między standardami MSSF oraz standardami MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską.

MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komisję ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe nie zawiera informacji i ujawnień wymaganych przy pełnych sprawozdaniach finansowych i powinno być odczytywane łącznie z rocznym sprawozdaniem finansowym za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2020 r.

## 5. OPIS SYTUACJI FINANSOWEJ I WPŁYW PANDEMII KORONAWIRUSA NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI FABRYKI MEBLI „FORTE” S.A.

W I półroczu 2021 roku, pomimo trwających lockdownów na głównych rynkach zbytu, Spółka w żadnym z miesięcy nie wprowadziła całkowitego zatrzymania produkcji. Działania ograniczały się do czasowego obniżania mocy produkcyjnych oraz istotnego zwiększania poziomu zapasów, aby bazując na doświadczeniach z zeszłorocznego lockdown-u, być gotowym na realizację zamówień po ponownym otwarciu rynków.

W drugim kwartale roku Spółka wciąż odczuwała negatywny wpływ COVID-19. Szczególnie uciążliwym był lockdown na rynku niemieckim trwający nieprzerwanie do początku czerwca 2021. Aktualnie wszystkie rynki sprzedaży są w pełni otwarte, jednak pojawiające się w poszczególnych krajach informacje o wzrastającej liczbie zachorowań związanych z tzw. wariantem Delta powodują niepewność realizacji planowanych obrotów przez Spółkę.

Zarząd ocenił, iż pomimo wciąż trwającej pandemii COVID-19 nie istnieją przesłanki wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności Spółki.

## 6. ZMIANY STOSOWANYCH ZASAD RACHUNKOWOŚCI / ZASAD PREZENTACJI DANYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ORAZ KOREKTY BŁĘDU LAT POPRZEDNICH

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu niniejszego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego są zgodne z zasadami przyjętymi przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2020 r.

### Zastosowanie nowych standardów, zmian do standardów i interpretacji

Nowe standardy, interpretacje i poprawki do opublikowanych standardów, które zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), zostały zatwierdzone przez Unię Europejską i obowiązują od 2021 roku

- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty Finansowe”, MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”, MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”, MSSF 16 (zmiana) „Leasing” oraz MSSF 4 „Umowy ubezpieczeniowe”. Przepisy opublikowane w ramach Fazy 2 reformy IBOR dotyczą:
  - zmian przepływów pieniężnych, wynikających z umów – dodanie do MSSF 9 rozwiązania, które umożliwi ujęcie modyfikacji umownych przepływów pieniężnych ze względu na reformę IBOR poprzez aktualizację efektywnej stopy procentowej kontraktu w celu odzwierciedlenia przejścia na alternatywną stopę referencyjną (nie będzie obowiązku zaprzestania ujmowania lub korygowania wartości bilansowej instrumentów finansowych); analogiczne rozwiązanie dotyczy MSSF 16 w zakresie ujęcia przez leasingobiorców modyfikacji leasingu;

- rachunkowości zabezpieczeń - nie będzie konieczności zaprzestania stosowania rachunkowości zabezpieczeń tylko ze względu na zmiany wymagane przez reformę, jeśli zabezpieczenie spełnia inne kryteria rachunkowości zabezpieczeń;
- ujawnień - spółki będą zobowiązane do ujawnienia informacji o nowych ryzykach wynikających z reformy oraz o tym, jak zarządzają przejściem na alternatywne stopy referencyjne.

Według obecnych szacunków Spółki, powyższe zmiany nie będą miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe w okresie ich pierwszego zastosowania.

Nowe standardy, interpretacje i poprawki do opublikowanych standardów, które zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) i zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe Spółka nie zastosowała następujących standardów, zmian do standardów i interpretacji, które zostały opublikowane przez RMSR, ale nie zostały jeszcze zatwierdzone do stosowania w UE. Grupa ma zamiar zastosować je dla okresów, dla których są obowiązujące po raz pierwszy w zakresie, w jakim ją będą dotyczyć:

Zmiany do MSSF 3 „Połączenia jednostek” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2022 roku lub po tej dacie

Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2022 roku lub po tej dacie

Zmiany do MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2022 roku lub po tej dacie.

Cykl „Ulepszenia MSSF 2018-2020” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2022 roku lub po tej dacie.

Według obecnych szacunków Spółki, powyższe zmiany nie będą miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe w okresie ich pierwszego zastosowania.

Nowe standardy, interpretacje i poprawki do opublikowanych standardów, które zostały opublikowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) i oczekują na zatwierdzenie przez Unię Europejską

MSSF 17 „Umowy ubezpieczeniowe” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie.

Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2023 rok lub po tej dacie.

Zmiany do MSR 8 „Zasady (polityka) rachunkowości, zmiany wartości szacunkowych i korygowanie błędów” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie.

Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy” - data obowiązywania - okres roczny rozpoczynający się 1 stycznia 2023 roku lub po tej dacie.

Według obecnych szacunków Spółki, powyższe zmiany nie będą miały istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe w okresie ich pierwszego zastosowania.

## 7. ISTOTNE WARTOŚCI OPARTE NA PROFESJONALNYM OSĄDZIE I SZACUNKACH

### Profesjonalny osąd

W procesie stosowania zasad (polityki) rachunkowości wobec zagadnień podanych poniżej, największe znaczenie, oprócz szacunków księgowych, miał profesjonalny osąd kierownictwa.

### Stawki amortyzacyjne

Wysokość stawek amortyzacyjnych ustalana jest na podstawie przewidywanego okresu ekonomicznej użyteczności składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych. Spółka corocznie dokonuje weryfikacji przyjętych okresów ekonomicznej użyteczności na podstawie bieżących szacunków.

### Niepewność szacunków

Poniżej omówiono podstawowe założenia dotyczące przyszłości i inne kluczowe źródła niepewności występujące na dzień bilansowy, z którymi związane jest istotne ryzyko znaczącej korekty wartości bilansowych aktywów i zobowiązań w następnym roku finansowym.

### Utrata wartości aktywów

Spółka przeprowadziła analizę utraty wartości posiadanych aktywów.

Spółka tworzy odpisy na zapasy na podstawie przeglądów, analiz składów wszystkich grup materiałowych, a także doświadczenia z zagospodarowania materiałów słabo rotujących. Pozycje asortymentowe zalegające na zapasie Spółki są poddawane wszechstronnym analizom. W przypadku indeksów, dla których w ocenie Spółki, odzyskanie pełnej wartości może budzić wątpliwości, określa się jaki procent wartości jest możliwy do odzyskania w procesie produkcyjnym lub w procesie sprzedaży.

Spółka posiada odpowiednią politykę w zakresie dokonywania sprzedaży tylko zweryfikowanym klientom. Znacząca część należności Spółki jest ubezpieczona, bądź zabezpieczona akredytywami oraz gwarancjami bankowymi z tytułu centralnego regulowania płatności. Dzięki temu, zdaniem Zarządu, nie istnieje dodatkowe ryzyko kredytowe, ponad poziom określony odpisem aktualizującym nieściągalne należności właściwym dla należności handlowych Spółki.

W przypadku udzielonych pożyczek nie stwierdzono przesłanek utraty wartości.

#### Wartość godziwa instrumentów finansowych

Wartość godziwą instrumentów finansowych, dla których nie istnieje aktywny rynek wycenia się wykorzystując odpowiednie techniki wyceny. Przy wyborze odpowiednich metod i założeń Spółka kieruje się profesjonalnym osądem. Sposób ustalenia wartości godziwej poszczególnych instrumentów finansowych został przedstawiony w notcie 23.

#### Wycena rezerw

Rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych są szacowane za pomocą metod aktuarialnych. Grupa przeprowadza aktualizację rezerwy raz w roku.

### 8. KOREKTA BŁĘDU

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiła korekta błędu.

### 9. INFORMACJE DOTYCZĄCE SEGMENTÓW DZIAŁALNOŚCI

Od 1 stycznia 2009 obowiązuje MSSF 8 „Segmenty operacyjne”. Zgodnie z wymogami niniejszego standardu, należy identyfikować segmenty operacyjne w oparciu o wewnętrzne raporty dotyczące tych elementów Spółki, które są regularnie weryfikowane przez osoby decydujące o przydzieleniu zasobów do danego segmentu i oceniające jego wyniki finansowe.

Zarząd dokonał szczegółowej analizy możliwości oraz zasadności wydzielenia segmentów operacyjnych w oparciu o MSSF 8. Wewnętrzne analizy i raporty dla potrzeb zarządczych Spółki bazują na geograficznych kierunkach sprzedaży. Zasadniczo do każdego kierunku sprzedaży jest przypisana osoba, która bezpośrednio odpowiada za realizację planów sprzedaży oraz wyniki finansowe.

W związku z tym, iż dla kierunków sprzedaży nie ma możliwości uzyskania oddzielnych informacji finansowych, które podlegałyby obowiązkowi ujawnienia, Zarząd Spółki podjął decyzję o nie wydzieleniu segmentów operacyjnych w rozumieniu MSSF 8.

### 10. SEZONOWOŚĆ DZIAŁALNOŚCI

W przychodach ze sprzedaży Spółki w skali roku obserwowana jest sezonowość.

Poniżej zaprezentowano wartość przychodów ze sprzedaży osiągniętych w poszczególnych okresach sprawozdawczych:

	Kraj	udział w całkowitej sprzedaży kwartału %	Export	udział w całkowitej sprzedaży kwartału %	Przychody ze sprzedaży produktów, materiałów, towarów i usług	Udział % sprzedaży rocznej
I kwartał 2021	37 492	13%	240 360	87%	277 852	-
II kwartał 2021	30 319	11%	238 920	89%	269 239	-
<b>Razem 2021</b>	<b>67 811</b>	<b>12%</b>	<b>479 280</b>	<b>88%</b>	<b>547 091</b>	<b>-</b>
I kwartał 2020	48 562	18%	214 160	82%	262 722	24%
II kwartał 2020	21 502	15%	126 147	85%	147 649	13%
III kwartał 2020	56 138	17%	274 326	83%	330 464	30%
IV kwartał 2020	54 406	15%	304 863	85%	359 269	33%
<b>Razem 2020</b>	<b>180 608</b>	<b>16%</b>	<b>919 496</b>	<b>84%</b>	<b>1 100 104</b>	<b>100%</b>

**11. PRZYCHODY I KOSZTY****PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY**

<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>
Przychody ze sprzedaży:		
- produktów, w tym	537 003	399 356
<i>realizacja instrumentów pochodnych stanowiących rachunkowość zabezpieczeń (nie stanowią przychodów z umów z klientami)</i>	-	3 155
- towarów	3 091	3 427
- materiałów	3 845	4 176
- usług	3 152	3 412
<b>Przychody netto ze sprzedaży, razem</b>	<b>547 091</b>	<b>410 371</b>

**Struktura geograficzna :**

Kraj	67 811	70 064
Eksport	479 280	340 307
<b>Przychody netto ze sprzedaży, ogółem</b>	<b>547 091</b>	<b>410 371</b>
- w tym od jednostek powiązanych i współkontrolowanych	33 294	25 727

Liderami na rynkach eksportowych są: Niemcy, Francja oraz Hiszpania, których łączny obrót stanowi ok. 57% sprzedaży ogółem.

Spółka oferuje klientom swoje wyroby na różnych warunkach INCOTERMS. Koszty transportu ponoszone przez Spółkę związane z dostawą produktów do klienta w kalkulowane są w cenę produktu. W okresie sprawozdawczym wartość kosztów transportu zawartych w przychodach ze sprzedaży produktów wyniosła 39 930 tys. zł (w okresie porównawczym na 30 czerwca 2020: 34 343 tys. zł).

Spółka koryguje przychody ze sprzedaży produktów o wysokość bonusów należnych klientom z tytułu zrealizowania w okresie sprawozdawczym umownych poziomów obrotów. W okresie sprawozdawczym wartość bonusów, które pomniejszyły przychody ze sprzedaży produktów wyniosła 41 532 tys. zł (w okresie porównawczym na 30 czerwca 2020: 36 481 tys. zł).

**Informacje o wiodących klientach**

Największym odbiorcą wyrobów Spółki jest Grupa zakupowa Giga Lutz.

Udział obrotów z grupą Giga Lutz przekroczył 10% w przychodach ze sprzedaży. Brak jest formalnych powiązań odbiorców ze Spółką.

**KOSZT WŁASNY SPRZEDAŻY**

<b>Koszt własny sprzedaży</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>
Produktów	(342 249)	(260 279)
Towarów	(2 144)	(2 907)
Materiałów	(3 180)	(3 703)
Usług	(1 044)	(1 192)
	<b>(348 617)</b>	<b>(268 081)</b>
- w tym do jednostek powiązanych i współkontrolowanych	(20 206)	(15 977)

**POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE**

<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>
Rozwiązanie odpisów aktualizujących należności i zapasy	723	383
Dotacje	8	8 625
Darowizny i odszkodowania	214	122
Zysk ze zbycia środków trwałych	39	-
Pozostałe	123	46
<b>Pozostałe przychody operacyjne, razem</b>	<b>1 107</b>	<b>9 176</b>



**POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE**

<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>
Utworzenie odpisów aktualizujących należności	1	4 117
Likwidacja oraz odpisy z tytułu utraty wartości rzeczowych aktywów trwałych	38	16
Złomowanie zapasów	1 406	186
Darowizny	21	26
Kary i odszkodowania	488	233
Koszty sądowe	15	2
Koszty niewykorzystanych zdolności produkcyjnych	-	12 019
Pozostałe	138	2 761
<b>Pozostałe koszty operacyjne, razem</b>	<b>2 107</b>	<b>19 360</b>

**PRZYCHODY FINANSOWE**

<b>Przychody finansowe</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>
Dywidendy	55 254	-
Odsetki	102	328
Nadwyżka dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi	-	3 163
Pozostałe	-	150
<b>Przychody finansowe, razem</b>	<b>55 356</b>	<b>3 641</b>

**KOSZTY FINANSOWE**

<b>Koszty finansowe</b>	<b>01.01-30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020 (niebadane)</b>
Odsetki od kredytów i pożyczek	484	2 241
Odsetki od leasingu	41	103
Odsetki od factoringu	117	64
Odsetki budżetowe	107	418
Prowizje od kredytów	455	3
Nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi	889	-
Pozostałe	-	2
<b>Koszty finansowe, razem</b>	<b>2 093</b>	<b>2 831</b>

### KOSZTY WEDŁUG RODZAJÓW

Koszty według rodzajów	01.01-30.06.2021 (niebadane)	01.01-30.06.2020 (niebadane)
Amortyzacja	12 241	12 580
Zużycie materiałów i energii	290 835	192 139
Usługi obce	114 458	91 024
Podatki i opłaty	6 160	3 506
Wynagrodzenia	94 959	67 396
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	19 479	19 227
Opłaty licencyjne	10 740	7 987
Pozostałe koszty rodzajowe	3 855	3 589
<b>Koszty według rodzajów, razem</b>	<b>552 727</b>	<b>397 448</b>
Zmiana stanu zapasów produktów i rozliczeń międzyokresowych	(38 924)	5 840
Koszt własny refakturowanych usług	870	1 023
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	(1 580)	(390)
Koszty niewykorzystanych zdolności produkcyjnych	-	(12 019)
Koszty sprzedaży	(134 906)	(109 301)
Koszty ogólnego zarządu	(34 894)	(21 130)
<b>Koszt wytworzenia sprzedanych produktów i usług</b>	<b>343 293</b>	<b>261 471</b>
<b>Wartość sprzedanych towarów i materiałów</b>	<b>5 324</b>	<b>6 610</b>
<b>Koszt własny sprzedaży</b>	<b>348 617</b>	<b>268 081</b>

Koszt własny sprzedaży	01.01-30.06.2021 (niebadane)	01.01-30.06.2020 (niebadane)
Koszt własny sprzedanych produktów, towarów i materiałów	(347 573)	(266 889)
Koszt własny sprzedanych usług	(1 044)	(1 192)
<b>Koszt własny sprzedaży</b>	<b>(348 617)</b>	<b>(268 081)</b>

### Informacje o wiodących dostawcach

Strategicznym dostawcą surowców Spółki jest spółka zależna TANNE, której udział obrotów przekroczył 10% kosztów zakupu surowców Spółki.

### 12. PODATEK DOCHODOWY

Główne składniki obciążenia podatkowego za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2021 roku i 30 czerwca 2020 roku przedstawiają się następująco:

Podatek dochodowy	01.01-30.06.2021 (niebadane)	01.01-30.06.2020 (niebadane)
<b>Bieżący podatek dochodowy</b>		
Bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	6 769	5 562
Korekty dotyczące bieżącego podatku dochodowego z lat ubiegłych	(997)	3 453
<b>Odroczony podatek dochodowy</b>		
Związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	448	(7 075)
<b>Obciążenie podatkowe wykazane w rachunku zysków i strat</b>	<b>6 220</b>	<b>1 940</b>

### 13. LEASING

Spółka w pozycji rzeczowych aktywów trwałych wykazuje również aktywa z tytułu praw do użytkowania. Zmiany stanu aktywów z tytułu praw do użytkowania w podziale na poszczególne kategorie przedstawia poniższa tabela:

	Grunty	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe	Ogółem
Wartość księgowa netto na 01.01.2021	32 520	-	2 367	575	-	35 462
Zwiększenia:						
- nowe umowy	-	-	-	557	-	557

- przeszacowanie	3 181	-	-	41	-	3 222
Amortyzacja	(252)	-	(734)	(244)	-	(1 230)
Pozostałe korekty	(2)	-	-	(98)	-	(100)
<b>Wartość księgową netto na 30.06.2021</b>	<b>35 447</b>	<b>-</b>	<b>1 633</b>	<b>831</b>	<b>-</b>	<b>37 911</b>

W okresie sprawozdawczym Spółka dokonała płatności odsetek od zobowiązań leasingowych w kwocie: 850 tys. zł.

Zobowiązanie z tytułu umów leasingowych w podziale na kategorie rzeczowych aktywów trwałych:

	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Zobowiązania z tytułu leasingu maszyn i urządzeń	1 112	1 851
Zobowiązania z tytułu leasingu środków transportu	922	585
Wieczyste użytkowanie gruntów	25 430	22 335
	<b>27 464</b>	<b>24 771</b>

Tabela ruchu na zobowiązaniach leasingowych:

	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Zobowiązania leasingowe na BO	24 771	26 455
Zwiększenie zobowiązań / zakup	557	517
Zwiększenie zobowiązań/ przeszacowanie	3 222	-
Zmniejszenie zobowiązań / przeszacowanie	(13)	(14)
Spłata zobowiązań leasingowych	(1 073)	(2 187)
<b>Zobowiązania leasingowe na BZ</b>	<b>27 464</b>	<b>24 771</b>

#### 14. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

##### AKTYWA ODDANE W ZASTAW JAKO ZABEZPIECZENIE

Grunty i budynki o wartości bilansowej 102 879 tys. zł (na dzień 31 grudnia 2020 roku: 98 758 tys. zł) objęte są hipotekami ustanowionymi w celu zabezpieczenia kredytów bankowych.

Dodatkowo maszyny i urządzenia o wartości bilansowej 72 617 tys. zł objęte są zastawem rejestrowym (na dzień 31 grudnia 2020 roku: 77 891 tys. zł).

Skapitalizowane koszty finansowania zewnętrznego w okresie sprawozdawczym zakończonym dnia 30 czerwca 2021 roku nie wystąpiły (na dzień 31 grudnia 2020 roku: nie wystąpiły).

##### ZOBOWIĄZANIA INWESTYCYJNE

Na dzień 30 czerwca 2021 roku zobowiązania inwestycyjne Spółki wynoszą 654 tys. zł (na dzień 31 grudnia 2020 roku: 3 638 tys. zł).

##### KUPNO I SPRZEDAŻ

W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2021 roku dokonano zakupu środków trwałych o wartości 5 502 tys. zł (w okresie porównawczym zakończonym 30 czerwca 2020 roku: 4 200 tys. zł) oraz sprzedano środki trwałe o wartości netto 8 tys. zł (w okresie porównawczym zakończonym 30 czerwca 2020 roku: 193 tys. zł).

Do najistotniejszych inwestycji w I półroczu 2021 roku należy zaliczyć m.in.: zakup okleinarki wąskich krawędzi, maszyny ważący – liczącej, kontynuację modernizacji systemów przeciwpożarowych oraz wydzielenie stref pożarowych na halach produkcyjnych.

#### 15. WARTOŚCI NIEMATERIALNE

##### Nakłady na prace badawcze i rozwojowe

Spółka w okresie sprawozdawczym zakończonym 30 czerwca 2021 roku ujęła w kosztach sprzedaży kwotę 1 380 tys. zł z tytułu nakładów na prace badawcze (w roku 2020: 2 805 tys. zł). Nie poniosła wydatków na wartości niematerialne z tytułu

prac rozwojowych (w roku 2020: 62 tys. zł). Prace badawcze dotyczyły projektowania innowacyjnych wzorów meblowych, tworzenia ich prototypów oraz prac związanych z uzyskaniem i utrzymaniem patentu.

#### Opis zabezpieczeń ustanowionych na wartościach niematerialnych:

Na wartościach niematerialnych Spółki nie są ustanowione żadne zabezpieczenia.

#### Wartości niematerialne przeznaczone do sprzedaży

W Spółce na dzień bilansowy nie występują wartości niematerialne przeznaczone do sprzedaży.

#### Wartości niematerialne o nieokreślonym okresie użytkowania

Na dzień 30 czerwca 2021 roku Spółka nie posiadała wartości niematerialnych o nieokreślonym okresie użytkowania.

### 16. INWESTYCJE W JEDNOSTKI ZALEŻNE I WSPÓLKONTROLOWANE

#### Inwestycje w jednostki zależne

	30.06.2021 (niebadane)	31.12.2020
Udziały w spółkach zależnych i współkontrolowanych	289 883	289 883
Akcje i udziały pozostałe	3	3
	<b>289 886</b>	<b>289 886</b>

#### Udziały/akcje w jednostkach zależnych na dzień 30 czerwca 2021 roku:

Nazwa Spółki	Charakter powiązania	Data objęcia kontroli/ znaczącego wpływu/ udziałów	Wartość udziałów wg ceny nabycia	Wartość bilansowa udziałów
MV FORTE GmbH	Spółka zależna	14.08.1992	1 838	1 838
FORTE BALDAI UAB	Spółka zależna	16.04.1999	164	164
FORTE MÖBEL AG	Spółka zależna	02.03.1999	352	352
FORTE SK S.r.o	Spółka zależna	13.12.2002	96	96
FORTE FURNITURE Ltd.	Spółka zależna	10.08.2005	6	6
FORTE IBERIA S.I.u.	Spółka zależna	15.09.2005	279	279
TM Handel Sp. z o.o. S.K.A.	Spółka zależna	30.10.2012	50	50
TANNE Sp. z o.o.	Spółka zależna	26.02.2015	148 005	148 005
DYSTRY-FORTE Sp. z o.o.	Spółka zależna	13.02.2015	4 000	4 000
FORTE BRAND Sp. z o.o.	Spółka zależna	26.07.2016	134 981	134 981
FORESTIVO Sp. z o.o. w likwidacji	Spółka współkontrolowana	15.03.2016	101	101
ANTWERP FP SP. z o.o.	Spółka zależna	11.07.2017	5	5
FORTE MOBILA S.R.L.	Spółka zależna	28.02.2020	1	1
FORTE MEUBILAIR FORTE	Spółka zależna	21.12.2020	5	5
<b>RAZEM</b>			<b>289 883</b>	<b>289 883</b>

**Udziały/akcje w jednostkach zależnych na dzień 31 grudnia 2020 roku:**

Nazwa Spółki	Charakter powiązania	Data objęcia kontroli/ znaczącego wpływu/ udziałów	Wartość udziałów wg ceny nabycia	Wartość bilansowa udziałów
MV FORTE GmbH	Spółka zależna	14.08.1992	1 838	1 838
FORTE BALDAI UAB	Spółka zależna	16.04.1999	164	164
FORTE MÖBEL AG	Spółka zależna	02.03.1999	352	352
FORTE SK S.r.o	Spółka zależna	13.12.2002	96	96
FORTE FURNITURE Ltd.	Spółka zależna	10.08.2005	6	6
FORTE IBERIA S.l.u.	Spółka zależna	15.09.2005	279	279
TM Handel Sp. z o.o. S.K.A.	Spółka zależna	30.10.2012	50	50
TANNE Sp. z o.o.	Spółka zależna	26.02.2015	148 005	148 005
DYSTRI-FORTE Sp. z o.o.	Spółka zależna	13.02.2015	4 000	4 000
FORTE BRAND Sp. z o.o.	Spółka zależna	26.07.2016	134 981	134 981
FORESTIVO Sp. z o.o. w likwidacji	Spółka wspólnie kontrolowana	15.03.2016	101	101
ANTWERP FP SP. z o.o.	Spółka zależna	11.07.2017	5	5
FORTE MOBILA S.R.L.	Spółka zależna	28.02.2020	1	1
FORTE MEUBILAIR FORTE	Spółka zależna	21.12.2020	5	5
<b>RAZEM</b>			<b>289 883</b>	<b>289 883</b>

**Inwestycje wyceniane metodą praw własności**

W dniu 18 stycznia 2017 r. Spółka zawarła z INDIAN FURNITURE PRODUCTS LIMITED ( IFPL ) z siedzibą w Tiruvallur Indie, podmiotem należącym do Grupy Kapitałowej ADVENTZ, umowę joint venture, dotyczącą produkcji i sprzedaży mebli na rynku indyjskim. Elementem umowy joint venture było utworzenie podmiotu o nazwie FORTE FURNITURE PRODUCTS INDIA PVT. LTD z siedzibą w Tiruvallur, w którym każdy z udziałowców, tj. FORTE i IFPL, posiada po 50% udziałów. Na mocy umowy wspólnicy zobowiązali się do dokonywania ewentualnych dopłat do kapitałów. Zasadniczym przedmiotem działalności FFPI jest produkcja i sprzedaż mebli. Działalność FFPI oparta jest o istniejący zakład produkcyjny i sieć sprzedaży w Indiach, będące dotychczas własnością IFPL oraz o dostarczane przez FORTE know-how, wzornictwo, rozwój produktu i technologię produkcji. Spółka FFPI rozpoczęła działalność operacyjną w kwietniu 2017 r.

Inwestycje wyceniane metodą praw własności	30.06.2021 (niebadane)	31.12.2020
Skumulowany wynik	(26 565)	(24 150)
Różnice kursowe z przeliczenia	(22)	(56)
Pożyczka udzielona spółce wspólnie kontrolowanej		-
Wartość udziałów wg ceny nabycia	21 527	21 527
<b>Wartość udziałów wyceniona metodą praw własności/ Zobowiązania wobec jednostek współzależnych wycenianych metodą praw własności</b>	<b>(5 060)</b>	<b>(2 679)</b>

<b>WYBRANE DANE FINANSOWE WG UDZIAŁU W KAPITAŁACH SPÓŁKI</b>	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Aktywa trwałe	5 984	6 836
Aktywa obrotowe	10 634	10 239
<b>Suma aktywów</b>	<b>16 618</b>	<b>17 075</b>
Kapitały	(5 240)	(2 679)
Zobowiązania długoterminowe	5 507	5 592
Zobowiązania krótkoterminowe	16 351	14 162
<b>Suma pasywów</b>	<b>16 618</b>	<b>17 075</b>
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>5 689</b>	<b>8 825</b>
<b>Wynik bieżący</b>	<b>(2 415)</b>	<b>(6 424)</b>

**Udział Spółki w pozostałych jednostkach**

Stan na 30 czerwca 2021 i 31 grudnia 2020 roku:

<b>Nazwa Spółki</b>	<b>Siedziba</b>	<b>Przedmiot przedsiębiorstwa</b>	<b>Wartość bilansowa udziałów / akcji</b>
Meblopol Sp. z o.o.	Poznań	Handel	3
<b>Razem</b>			<b>3</b>

**Opis zabezpieczeń ustanowionych na długoterminowych aktywach finansowych**

Udziały o wartości bilansowej 148 005 tys. zł w spółce zależnej TANNE Sp. z o.o., zostały objęte zastawem rejestrowym i stanowią zabezpieczenie kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na budowę fabryki płyty.

**17. AKTYWA FINANSOWE**

	<b>Stan na dzień</b>	
	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Inne długoterminowe aktywa finansowe</b>		
Pożyczki udzielone podmiotom powiązanim	2 209	2 705
Pożyczki udzielone podmiotom pozostałym	-	-
Należności długoterminowe	20	23
Inne	61	61
	<b>2 290</b>	<b>2 789</b>
<b>Pozostałe aktywa finansowe (krótkoterminowe)</b>		
Pożyczki udzielone podmiotom powiązanim	2 231	2 168
Odsetki należne od pożyczek udzielonych podmiotom powiązanim	12	52
Pożyczki udzielone podmiotom pozostałym	-	-
Odsetki należne od pożyczek udzielonych podmiotom pozostałym	-	-
	<b>2 242</b>	<b>2 220</b>

Szczegóły pożyczek udzielonych podmiotom powiązanim przedstawione są w punkcie 26 dodatkowych not objaśniających.

**18. ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY**

Dla celów śródrocznego skróconego rachunku przepływów pieniężnych, środki pieniężne i ich ekwiwalenty składają się z następujących pozycji:

	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Środki pieniężne w banku i w kasie	23 292	7 605
Inne środki pieniężne (lokaty overnight i lokaty poniżej 3 m-cy, obligacje z terminem wykupu poniżej 3 m-cy)	4 750	-
	<b>28 042</b>	<b>7 605</b>

Wartość godziwa środków pieniężnych i ich ekwiwalentów na dzień 30 czerwca 2021 roku wynosi 28 042 tys. zł (31 grudnia 2020 roku: 7 605 tys. zł).

Na dzień 30 czerwca 2021 roku Spółka posiadała środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania w wysokości 1 tys. zł, zgromadzone na specjalnych rachunkach bankowych do celów VAT (31 grudnia 2020 roku: 15 tys. zł).

#### 19. ZMIANA WARTOŚCI SZACUNKOWYCH

Na dzień 30 czerwca 2021 roku Spółka dokonała następujących zmian wartości szacunkowych w porównaniu z dniem 31 grudnia 2020 roku:

##### REZERWY

Rezerwy krótkoterminowe:	Stan na dzień	
	30.06.2021 (niebadane)	31.12.2020
Krótkoterminowa rezerwa na świadczenia po okresie zatrudnienia	497	497
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	2 287	2 273
	<b>2 784</b>	<b>2 770</b>

##### ODPISY AKTUALIZUJĄCE NALEŻNOŚCI

	30.06.2021 (niebadane)	31.12.2020
Odpisy aktualizujące należności		
Odpis aktualizujący na dzień 1 stycznia	5 771	1 294
Utworzenie	76	5 088
Wykorzystanie	(240)	-
Rozwiązanie	-	(611)
Odpis aktualizujący na koniec okresu	<b>5 607</b>	<b>5 771</b>

##### ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ ZAPASÓW

	30.06.2021 (niebadane)	31.12.2020
Odpisy aktualizujące wartość zapasów		
Odpis aktualizujący na dzień 1 stycznia	9 766	12 689
Zwiększenie	245	3 148
Wykorzystanie	(675)	(5 690)
Zmniejszenie	(1 413)	(381)
Odpis aktualizujący na koniec okresu	<b>7 923</b>	<b>9 766</b>

Odpisy aktualizujące przypadające na poszczególne kategorie zapasów:

	30.06.2021 (niebadane)	31.12.2020
Materiały	1 925	2 492
Towary	948	1 207
Produkty gotowe	4 926	5 351
Półwyroby	124	716
<b>Saldo na koniec okresu</b>	<b>7 923</b>	<b>9 766</b>

Spółka oszacowała, iż na moment bilansowy wartość odpisu aktualizującego wartość zapasów powinna wynosić 7 923 tys. zł (w 2020 roku: 9 766 tys. zł). Opis zasad jakie Spółka przyjęła do szacowania odpisów aktualizujących zapasów został opisany w notce 7.



**20. KAPITAŁ PODSTAWOWY I KAPITAŁY ZAPASOWE/ REZERWOWE****Kapitał podstawowy**

W okresie sprawozdawczym kończącym się 30 czerwca 2021 roku nie wystąpiły zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

**Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej**

W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2021 roku nie nastąpiły zdarzenia powodujące zmianę w kapitale ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej.

**Pozostałe kapitały rezerwowe**

<b>Pozostałe kapitały rezerwowe</b>	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Program motywacyjny	2 354	2 354
Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny instrumentów finansowych	(11 024)	(20 666)
Koszt zabezpieczenia	7 808	5 868
Kapitał z połączenia jednostki zależnej	(1 073)	(1 073)
Świadczenia emerytalne	(724)	(724)
Różnice kursowe z przeliczenia	(22)	(55)
	<b>(2 681)</b>	<b>(14 296)</b>

**Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny instrumentów finansowych**

	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Saldo na początek okresu obrotowego	(20 666)	11 718
Zyski/Straty z tytułu wyceny instrumentów zabezpieczających w okresie	20 289	(54 469)
Kwoty przeklasyfikowane z kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny instrumentów finansowych do przychodów ze sprzedaży	(8 385)	14 488
Odroczony podatek dochodowy	(2 262)	7 597
<b>Saldo na koniec okresu obrotowego</b>	<b>(11 024)</b>	<b>(20 666)</b>

**Koszt zabezpieczenia**

	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Saldo na początek okresu obrotowego	5 868	12 885
Zyski/Straty z tytułu wyceny wartości czasowej opcji	(5 991)	9 636
Kwoty przeklasyfikowane z kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny instrumentów finansowych do przychodów ze sprzedaży	8 385	(18 298)
Odroczony podatek dochodowy	(454)	1 645
<b>Saldo na koniec okresu obrotowego</b>	<b>7 808</b>	<b>5 868</b>

**21. DYWIDENDY WYPŁACONE I ZAPROPONOWANE DO WYPŁATY**

W dniu 16 czerwca 2021 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Fabryk Mebli FORTE SA na podstawie podjętej uchwały postanowiło przeznaczyć na wypłatę dywidendy cały wypracowany zysk za rok 2020 oraz część kapitału rezerwowego, na którym kumulowane były zyski z lat poprzednich według poniższej proporcji:

a) osiągnięty przez Jednostkę Dominującą zysk netto w roku obrotowym 2020 w wysokości 33 324 tysiące zł przeznaczyć w całości na dywidendę;

b) dodatkowo część kapitału rezerwowego w wysokości 62 399 tysięcy zł przeznaczyć na dywidendę.

Zgodnie z powyższą uchwałą wysokość dywidendy przypadającej na jedną akcję wyniosła 4 zł.

Dzień 23 czerwca 2021 roku określono jako dzień ustalenia prawa do dywidendy. Wypłata nastąpiła 5 lipca 2021 roku.

**22. OPROCENTOWANE KREDYTY BANKOWE I POŻYCZKI****OTRZYMANE KREDYTY BANKOWE**

<b>Krótkoterminowe</b>	<b>Nominalna stopa procentowa %</b>	<b>Termin spłaty</b>	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
PKO BP S.A.– kredyt obrotowy w wysokości 100 000 tys. zł	w zależności od waluty wykorzystania 1M WIBOR /1M EURIBOR+marża	do 09.06.2024	-	26 571
mBank S.A. – kredyt obrotowy w wysokości 5 000 tys. EUR	w zależności od waluty wykorzystania O/N WIBOR lub O/N EURIBOR lub O/N LIBOR+marża	do 25.02.2022	-	3 396
ING Bank Śląski S.A. – kredyt obrotowy w wysokości 100 000 tys. zł	w zależności od waluty wykorzystania 1M WIBOR /1M EURIBOR /1M LIBOR+marża	do 30.06.2024	-	41 533
<b>Razem krótkoterminowe</b>			<b>-</b>	<b>71 500</b>

<b>Długoterminowe</b>	<b>Nominalna stopa procentowa %</b>	<b>Termin spłaty</b>	<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
PKO BP S.A.– kredyt obrotowy w wysokości 100 000 tys. zł	w zależności od waluty wykorzystania 1M WIBOR /1M EURIBOR+marża	do 09.06.2024	12 307	-
ING Bank Śląski S.A. – kredyt obrotowy w wysokości 100 000 tys. zł	w zależności od waluty wykorzystania 1M WIBOR /1M EURIBOR /1M LIBOR+marża	do 30.06.2024	34 228	-
<b>Razem długoterminowe</b>			<b>46 535</b>	<b>-</b>

W dniu 23 lutego 2021 roku Spółka zawarła Aneks nr 8 do umowy kredytowej z mBank S.A. z dnia 20 grudnia 2013 roku z późniejszymi zmianami. Na podstawie aneksu wydłużono okres obowiązywania umowy do 25 lutego 2022 roku. Na dzień bilansowy kredyt został spłacony.

W dniu 2 czerwca 2021 roku Spółka zawarła Aneks nr 35 do umowy kredytowej z ING Bank Śląski S.A. z dnia 24 czerwca 2003 roku z późniejszymi zmianami. Na podstawie aneksu wydłużono okres obowiązywania umowy do 30 czerwca 2024 roku.

W dniu 7 czerwca 2021 roku Spółka zawarła Aneks nr 29 do umowy kredytowej z PKO BP S.A. z dnia 14 lutego 2000 roku z późniejszymi zmianami. Na podstawie aneksu wydłużono okres obowiązywania umowy do 9 czerwca 2024 roku.

Przy nominalnej stopie procentowej należy uwzględnić dodatkowo wynegocjowane marże bankowe, które odzwierciedlają ryzyko związane z finansowaniem Spółki.

Na dzień 30 czerwca 2021 saldo kredytów oprocentowanych stopą zmienną zależną od LIBOR, które byłyby przedmiotem zmian wynikających z reformy IBOR wynosi 0. Dlatego Spółka nie spodziewa się żadnych istotnych zysków ani strat wynikających ze zmian związanych z tą reformą.

Na dzień 30.06.2021 roku Spółka spełniła kowenanty zgodnie z zawartymi umowami kredytowymi.

<b>Zabezpieczenia kredytów na dzień</b>	<b>30 czerwca 2021 roku</b>
PKO BP S.A. – kredyt obrotowy w wysokości 100 000 tys. zł	<ol style="list-style-type: none"> <li>Hipoteka umowna łączna kaucyjna do kwoty 120 000 tys. zł na prawie użytkownika wieczystego nieruchomości oraz na prawie własności budynków położonych w Hajnówce oraz w Ostrowi Mazowieckiej.</li> <li>Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.</li> <li>Cesja praw z polisy ubezpieczeniowej.</li> <li>Zastaw rejestrowy na zapasach rzeczy oznaczonych co do gatunku znajdujących się w fabryce w Hajnówce.</li> <li>Oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 120 000 tys. zł.</li> </ol>
ING Bank Śląski S.A. – kredyt obrotowy w wysokości 100 000 tys. zł	<ol style="list-style-type: none"> <li>Zastaw rejestrowy na mieniu ruchomym w fabryce w Suwałkach i Ostrowi Mazowieckiej do najwyższej sumy zabezpieczenia 120 000 tys. zł.</li> </ol>

2. Hipoteka łączna do kwoty 54 000 tys. zł ustanowiona na prawie użytkownika wieczystego gruntu oraz prawie własności budynków w fabryce w Suwałkach.
3. Hipoteka łączna do kwoty 120 000 tys. zł ustanowiona na prawie własności nieruchomości w Białymstoku.
4. Zastaw rejestrowy na mieniu ruchomym wymienionym w załączniku Zbiór Maszyn i Urządzeń do najwyższej sumy zabezpieczenia 120 000 tys. zł.
5. Zastaw rejestrowy ustanowiony na zapasach o minimalnej wartości 65 000 tys. zł znajdujących się w fabryce w Suwałkach i w Ostrowi Mazowieckiej do najwyższej sumy zabezpieczenia 120 000 tys. zł.
6. Cesja praw z polis ubezpieczeniowych.
7. Weksel in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę zaopatrzonej w deklarację wekslową.

mBank S.A. – kredyt obrotowy  
w wysokości 5 000 tys. EUR.

1. Weksel in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę zaopatrzonej w deklarację wekslową.
2. Zastaw rejestrowy na rzeczowych aktywach trwałych do najwyższej sumy zabezpieczenia 6 500 tys. EUR.

#### Podział kredytów ze względu na rodzaj waluty (w przeliczeniu na zł, w tysiącach zł)

	<b>30.06.2021</b> <b>(niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
PLN	19 410	6 893
USD	-	-
EUR	27 125	64 607
	<b>46 535</b>	<b>71 500</b>

Uzgodnienie ruchów kredytów do sprawozdania z przepływów pieniężnych:

	Stan na początek okresu	zaciągnięcie	spłata	Różnice kursowe (zrealizowane na spłacie, wycena)	Stan na koniec okresu
PKO BP S.A.	26 571	12 307	(26 249)	(322)	12 307
mBank S.A.	3 396	-	(3 396)	-	-
ING Bank Śląski S.A.	41 533	7 300	(13 638)	(967)	34 228
	<b>71 500</b>	<b>19 607</b>	<b>(43 283)</b>	<b>(1 289)</b>	<b>46 535</b>

#### OTRZYMANE POŻYCZKI

W dniu 24 maja 2021 roku spółka zależna FORTE BRAND Sp. z o.o. udzieliła pożyczki Fabrykom Mebli FORTE S.A. w kwocie 17 mln zł. Jednorazowy termin spłaty pożyczki został ustalony na dzień 20 maja 2022 roku, zaś płatność odsetek kwartalnie – począwszy od końca 2 kwartału 2021 roku.

### 23. INSTRUMENTY FINANSOWE

#### Wartość bilansowa

#### Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 na dzień 30 czerwca 2021 roku (niebadane)

	Inwestycje kapitałowe wyceniane w wartości godziwej przez inne całkowite dochody	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Aktywa finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	Zobowiązania finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	Instrumenty zabezpieczające wyceniane według wartości godziwej	Ogółem
<b>Aktywa finansowe trwałe:</b>	<b>3</b>	-	<b>2 229</b>	-	-	<b>2 232</b>
Aktywa finansowe	3	-	2 229	-	-	2 232
<b>Aktywa finansowe obrotowe:</b>	-	-	<b>127 738</b>	-	<b>491</b>	<b>134 804</b>
Należności z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe	-	6 575	97 453	-	-	104 028
Należności z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	-	-	-	491	491
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	-	-	28 042	-	-	28 042
Pozostałe aktywa finansowe	-	-	2 243	-	-	2 243
<b>Zobowiązania finansowe długoterminowe:</b>	-	-	-	<b>(46 535)</b>	<b>(4 464)</b>	<b>(50 999)</b>
Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-	(46 535)	-	(46 535)
Zobowiązania z tytułu instrumentów pochodnych	-	-	-	-	(4 464)	(4 464)
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	-	-	-	<b>(138 049)</b>	-	<b>(138 049)</b>
Zobowiązania z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe	-	-	-	(121 029)	-	(121 029)
Bieżąca część kredytów bankowych i pożyczek	-	-	-	(17 020)	-	(17 020)
	<b>3</b>	<b>6 575</b>	<b>129 967</b>	<b>(184 584)</b>	<b>(3 973)</b>	<b>(52 012)</b>

**Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 na dzień 31 grudnia 2020 roku**

	Inwestycje kapitałowe wyceniane w wartości godziwej przez inne całkowite dochody	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Aktywa finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	Zobowiązania finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	Instrumenty zabezpieczające wyceniane według wartości godziwej	Ogółem
<b>Aktywa finansowe trwałe:</b>	<b>3</b>	-	<b>2 118</b>	-	-	<b>2 121</b>
Aktywa finansowe	3	-	2 118	-	-	2 121
<b>Aktywa finansowe obrotowe:</b>	-	<b>2 343</b>	<b>134 591</b>	-	-	<b>136 934</b>
Należności z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe	-	2 343	124 156	-	-	126 499
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	-	-	7 605	-	-	7 605
Pozostałe aktywa finansowe	-	-	2 830	-	-	2 830
<b>Zobowiązania finansowe długoterminowe:</b>	-	-	-	-	<b>(15 701)</b>	<b>(15 701)</b>
Zobowiązania z tytułu instrumentów pochodnych	-	-	-	-	(15 701)	(15 701)
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	-	-	-	<b>(207 217)</b>	<b>(2 568)</b>	<b>(209 785)</b>
Zobowiązania z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe	-	-	-	(135 717)	-	(135 717)
Bieżąca część kredytów bankowych i pożyczek	-	-	-	(71 500)	-	(71 500)
Zobowiązania z tytułu instrumentów pochodnych	-	-	-	-	(2 568)	(2 568)
	<b>3</b>	<b>2 343</b>	<b>139 052</b>	<b>(207 217)</b>	<b>(18 269)</b>	<b>(86 431)</b>

## Wartość godziwa

Wartość bilansowa instrumentów finansowych nie odbiega w sposób istotny od ich wartości godziwej.

Spółka na dzień bilansowy przeprowadziła analizę kredytów pod kątem ich wyceny do wartości godziwej. Wynik analizy potwierdził, iż wartość zobowiązań kredytowych wycenionych w zamortyzowanym koszcie nie odbiega w istotny sposób od ich wartości godziwej biorąc pod uwagę aktualnie dostępne warunki finansowania, w szczególności marże kredytowe oferowane na rynku.

Akcje i udziały zaliczane do kategorii aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez inne całkowite dochody dotyczą podmiotów nienotowanych, dla których brak jest możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej metodami alternatywnymi i wyceniane są w cenie nabycia skorygowanej o odpis z tytułu utraty wartości.

## Hierarchia wartości godziwej

Poniższa nota prezentuje ujawnienia dotyczące wyłącznie instrumentów finansowych wycenianych w bilansie według wartości godziwej na dzień:

<b>30.06.2021 (niebadane)</b>	<b>Poziom 1</b>	<b>Poziom 2</b>	<b>Poziom 3</b>
Akcje i udziały nienotowane na giełdzie	-	-	3
Udzielone pożyczki	-	4 452	-
Należności długoterminowe	-	20	-
Należności z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	491	-
Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki	-	(63 555)	-
Zobowiązania z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe	-	(121 029)	-
Zobowiązania z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	(4 464)	-
	-	<b>(184 085)</b>	<b>3</b>

<b>31.12.2020</b>	<b>Poziom 1</b>	<b>Poziom 2</b>	<b>Poziom 3</b>
Akcje i udziały nienotowane na giełdzie	-	-	3
Udzielone pożyczki	-	4 925	-
Należności długoterminowe	-	23	-
Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki	-	(71 500)	-
Zobowiązania z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe	-	(135 717)	-
Zobowiązania z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	(18 269)	-
	-	<b>(220 538)</b>	<b>3</b>

## Metody ustalania wartości godziwej instrumentów finansowych

### Poziom I

Wycena oparta o dane w pełni obserwowalne (kwotowania aktywnego rynku).

Do poziomu I Spółka kwalifikuje akcje, papiery dłużne notowane na GPW.

W okresie sprawozdawczym zakończonym 30.06.2021 roku Spółka nie posiadała instrumentów finansowych wycenianych do wartości godziwej kwalifikowanych do poziomu I (w 2020 roku: nie występowały).

### Poziom II

Zawiera dane wejściowe inne, niż pochodzące z aktywnego rynku, które jednak są obserwowalne. Ten poziom obejmuje następujące możliwe źródła informacji i dane:

- notowania dla podobnych aktywów i pasywów pochodzące z aktywnego rynku;
- notowania dla takich samych albo podobnych aktywów i pasywów z rynków, które nie są aktywne;
- rynki inne niż rynki notowane, będące jednak rynkami obserwowalnymi (stopy procentowe, spready kredytowe itp.);
- inne rynkowo potwierdzone informacje.

Do poziomu II Spółka kwalifikuje należności lub zobowiązania z tytułu instrumentów pochodnych, należności, pozostałe aktywa/ zobowiązania finansowe, jak udzielone pożyczki.

Wartość godziwa instrumentów pochodnych ustalana jest na podstawie modeli wyceny instrumentów finansowych przy zastosowaniu ogólnie dostępnych kursów walutowych (30.06.2021: kurs EUR- 4,5208; 31.12.2020: kurs EUR – 4,6148) i stóp procentowych ( 1M -12 M WIBID, 1M-12M EURIBOR). Wskaźniki zmienności kursów walut pozyskiwane są z serwisów Reuters lub Bloomberg.

Kursy po jakich są zawierane opcje walutowe zaprezentowano w nocie nr 24.

**Poziom III**

Do poziomu trzeciego zalicza się wszelkie wyceny oparte na danych o charakterze nieobserwowalnym, stosowany jest wówczas, gdy nie można pozyskać informacji z dwóch pierwszych poziomów wyceny.

Do poziomu III zakwalifikowane są udziały posiadane w spółkach nienotowanych, dla których nie jest możliwe wiarygodne ustalenie ich wartości godziwej. Dla spółek tych nie istnieją aktywne rynki ani nie odnotowano porównywalnych transakcji na tego typu walorach.

W okresie sprawozdawczym nie miało miejsca przekwalifikowanie, ani przesunięcie instrumentów finansowych między poszczególnymi poziomami (w okresie porównawczym: nie występowało).

	<b>30.06.2021</b> <b>(niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Stan na początek okresu	3	3
Odpisy aktualizujące	-	-
Sprzedaż	-	-
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**24. RACHUNKOWOŚĆ ZABEZPIECZEŃ**

	<b>30.06.2021</b> <b>(niebadane)</b>	<b>31.12.2020</b>
Długoterminowe należności z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	-
Krótkoterminowe należności z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	491	-
Długoterminowe zobowiązania z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	(4 464)	(15 701)
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu pochodnych instrumentów finansowych	-	(2 568)
<b>Wartość godziwa zerokosztowych strategii opcyjnych</b>	<b>(3 973)</b>	<b>(18 269)</b>

**Zabezpieczenie przed ryzykiem walutowym**

Podstawową metodą zarządzania ryzykiem walutowym są strategie zabezpieczające wykorzystujące instrumenty pochodne. Spółka stosuje do zabezpieczenia przyszłych transakcji walutowych symetryczne strategie opcyjne.

**Wpływ instrumentów pochodnych na sprawozdania**

W okresie sprawozdawczym zakończonym 30 czerwca 2021 roku nie osiągnięto wyniku na instrumentach pochodnych.

	<b>01.01-30.06.2021</b> <b>(niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020</b> <b>(niebadane)</b>
Wpływy na przychody ze sprzedaży	-	3 155
<b>Wpływy z instrumentów pochodnych na wynik okresu:</b>	<b>-</b>	<b>3 155</b>

	<b>01.01-30.06.2021</b> <b>(niebadane)</b>	<b>01.01-30.06.2020</b> <b>(niebadane)</b>
Zyski/Straty z tytułu wyceny instrumentów zabezpieczających w okresie	20 287	(55 124)
Kwoty przeklasyfikowane z kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny instrumentów finansowych do przychodów ze sprzedaży	(8 385)	5 719
Zyski/Straty z tytułu wyceny wartości czasowej opcji	(5 991)	35 915
Kwoty przeklasyfikowane z kosztu zabezpieczenia do przychodów ze sprzedaży	8 385	(8 874)
<b>Wpływy z instrumentów pochodnych na inne całkowite dochody</b>	<b>14 296</b>	<b>(22 364)</b>



### Rachunkowość zabezpieczeń

Jednym ze strategicznych celów spółki jest minimalizacja ryzyka walutowego rozumianego jako wpływ zmian kursów walutowych na przepływy pieniężne, a tym samym na wynik finansowy Spółki. Spółka w ramach Planu Finansowego, co rok prognozuje miesięczne przychody i wydatki w walutach obcych otrzymując finalnie szereg prognozowanych ekspozycji netto. W celu zabezpieczenia tych prognozowanych ekspozycji przed wpływem istotnej zmiany kursu walutowego Spółka zawiera zerokosztowe symetryczne strategie opcyjne polegające na zakupie opcji put i jednocześnie sprzedaży opcji call na tę samą ilość jednostek instrumentu bazowego. Opisana strategia eliminuje wpływ ewentualnej zmiany kursu walutowego poniżej kursu wykonania opcji put oraz powyżej kursu wykonania opcji call na wartość ekspozycji wyrażoną w PLN.

Pomiędzy pozycją zabezpieczaną a instrumentem zabezpieczającym istnieje naturalna relacja ekonomiczna oparta na zgodności ryzyka związanego z pozycją zabezpieczaną (ryzyko walutowe) a typem instrumentów zabezpieczających (opcje walutowe). Konstrukcja strategii sprawia, że jej wartość wewnętrzna jako instrumentu zabezpieczającego zmienia się w przeciwnym kierunku niż wartość pozycji zabezpieczanej.

Zgodnie przyjętymi zasadami rachunkowości, zmiany wartości wewnętrznej, jak i czasowej zabezpieczających kontraktów opcyjnych zalicza się do kapitałów własnych Spółki. W momencie realizacji zabezpieczanego przychodu ze sprzedaży zmiany wartości godziwej instrumentów zabezpieczających ujmowane są w bieżącym wyniku finansowym.

Nie rzadziej niż na dzień rozpoczęcia zabezpieczenia oraz na koniec każdego okresu sprawozdawczego, dokonuje się oceny efektywności prospektywnej porównując skumulowaną zmianę wartości wewnętrznej opcji zabezpieczających do skumulowanej zmiany wartości przyszłych przepływów.

Na koniec każdego miesiąca dokonuje się pomiaru efektywności zabezpieczania - efektywność retrospektywna – porównując skumulowaną zmianę wartości wewnętrznej opcji zabezpieczających ustanowionych powiązań w ramach rachunkowości zabezpieczeń do skumulowanej zmiany wartości przyszłych przepływów pieniężnych oszacowaną na podstawie danych dotyczących rynku walutowego z dnia wyceny.

Spółka szacuje wskaźnik zabezpieczenia na poziomie 1. Wartość współczynnika wynika bezpośrednio ze strategii zarządzania ryzykiem, zgodnie z którą Spółka szacuje prognozowane przepływy, a następnie część z nich zabezpiecza strategią opcyjną w proporcji 1:1. MSSF 9 wymaga, aby zabezpieczenie było efektywne. Nieefektywność zabezpieczenia oznacza stopień w jakim zmiany wartości godziwej lub przepływów pieniężnych związanych z instrumentem zabezpieczającym są większe lub mniejsze niż te związane z pozycją zabezpieczaną. Podstawowe źródła nieefektywności rachunkowości zabezpieczeń stanowią:

- niedopasowanie terminów pieniężnych
- niedopasowanie terminów zapadalności
- niedopasowanie wartości nominalnych zabezpieczenia i pozycji zabezpieczanej.

### Wartość godziwa kontraktów walutowych

Na dzień 30 czerwca 2021 roku wartość godziwa otwartych pozycji w instrumentach pochodnych wyniosła (3 973) tys. zł i w wysokości (13 611) tys. zł została ujęta w kapitale z aktualizacji pochodnych instrumentów finansowych jako wartość wewnętrzna, natomiast kwota 9 638 tys. zł została ujęta jako wartość czasowa w pozycji koszt zabezpieczenia. Wartość wyceny skorygowana o podatek odroczony i zaprezentowana w kapitałach wyniosła (3 218) tys. zł.

Spółka ujmuje w jednostkowym sprawozdaniu finansowym rachunkowość zabezpieczeń zbieżną z wycenami bankowymi i prezentuje ją jako należność lub zobowiązanie.

Poniższa tabela zawiera zbiorcze dane dotyczące wartości godziwych i terminy rozliczeń, a także zbiorcze informacje dotyczące kwoty (wielkości) będącej podstawą przyszłych płatności oraz ceny realizacji efektywnych kontraktów terminowych. Terminy rozliczeń są zbieżne z terminami, w których kwoty odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny z tytułu tych transakcji zostaną odniesione do rachunku zysków i strat.

Waluta	Kwota w walucie	Typ transakcji	Data zawarcia	Data realizacji	Kurs terminowy	Nazwa Banku	Wartość godziwa
EUR	52 000	Opcja Put	11.2018	07-10.2021	4,4000	PKO BP S.A.	316
EUR	52 000	Opcja Call	11.2018	07-10.2021	4,9560	PKO BP S.A.	(48)
EUR	30 000	Opcja Put	02.2019	11.2021-01.2022	4,4000	PKO BP S.A.	484
EUR	30 000	Opcja Call	02.2019	11.2021-01.2022	4,8300	PKO BP S.A.	(366)
EUR	63 000	Opcja Put	08.2019	02- 07.2022	4,4000	PKO BP S.A.	1 602
EUR	63 000	Opcja Call	08.2019	02- 07.2022	4,8450	PKO BP S.A.	(1 520)

EUR	61 000	Opcja Put	07.2020	12.2022-04.2023	4,4000	PKO BP S.A.	2 326
EUR	61 000	Opcja Call	07.2020	12.2022-04.2023	4,8000	PKO BP S.A.	(4 013)
EUR	40 000	Opcja Put	09.2020	05-08.2023	4,4000	PKO BP S.A.	1 608
EUR	40 000	Opcja Call	09.2020	05-08.2023	4,8050	PKO BP S.A.	(3 343)
EUR	12 000	Opcja Put	03.2021	03.2024	4,6000	PKO BP S.A.	1 232
EUR	12 000	Opcja Call	03.2021	03.2024	5,0850	PKO BP S.A.	(825)
<b>Razem</b>						<b>PKO BP S.A.</b>	<b>(2 547)</b>
EUR	54 000	Opcja Put	11.2019	08-11.2022	4,4000	mBank S.A.	1 853
EUR	54 000	Opcja Call	11.2019	08-11.2022	4,8720	mBank S.A.	(2 103)
EUR	24 000	Opcja Put	10.2020	09-10.2023	4,5000-4,6000	mBank S.A.	2 217
EUR	24 000	Opcja Call	10.2020	09-10.2023	4,8700-4,9150	mBank S.A.	(1 854)
EUR	22 000	Opcja Put	12.2020	11-12.2023	4,5000	mBank S.A.	1 482
EUR	22 000	Opcja Call	12.2020	11-12.2023	4,8340	mBank S.A.	(2 164)
EUR	22 000	Opcja Put	02.2021	01-02.2024	4,5000	mBank S.A.	1 605
EUR	22 000	Opcja Call	02.2021	01-02.2024	4,8530	mBank S.A.	(2 462)
<b>Razem</b>						<b>mBank S.A.</b>	<b>(1 426)</b>

## 25. INFORMACJE O PODMIOTACH POWIĄZANYCH

Wszelkie transakcje z podmiotami powiązаныmi są przeprowadzane na warunkach stosowanych przez Spółkę w relacjach z podmiotami niepowiązаныmi.

### INFORMACJA O PODMIOTACH POWIĄZANYCH KAPITAŁOWO

Następująca tabela przedstawia łączne kwoty transakcji zawartych ze spółkami zależnymi. Transakcje dotyczą sprzedaży produktów, towarów i usług oraz zakupów usług.

Podmiot powiązany		Sprzedaż podmiotom powiązany	Zakupy od podmiotów powiązanych	Należności od podmiotów powiązanych	Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych
MV Forte GmbH	30.06.2021 (niebadane)	40	7 366	18	1 489
	31.12.2020	1 262	16 710	1 209	2 293
	30.06.2020 (niebadane)	46	6 635	-	2 276
FORTE MOEBEL AG	30.06.2021 (niebadane)	22 293	3 037	2 910	503
	31.12.2020	43 838	4 780	3 390	786
	30.06.2020 (niebadane)	15 502	2 337	4 961	488
DYSTRI-FORTE Sp. z o.o.	30.06.2021 (niebadane)	1 176	13 331	409	52
	31.12.2020	2 190	24 384	782	968
	30.06.2020 (niebadane)	898	10 918	657	4 462
	30.06.2021 (niebadane)	297	11 343	23	2 419

Forte Brand Sp. z o.o.	31.12.2020	1 458	22 521	3	8 697
	30.06.2020 (niebadane)	673	8 400	150	7 645
	30.06.2021 (niebadane)	3 809	128 647	934	21 561
TANNE Sp. z o.o.	31.12.2020	7 552	246 511	375	23 733
	30.06.2020 (niebadane)	4 435	88 559	807	43 485
	30.06.2021 (niebadane)	-	-	-	-
TM HANDEL Sp. z o.o.	31.12.2020	-	-	-	-
	30.06.2020 (niebadane)	1	-	-	-
	30.06.2021 (niebadane)	1	-	-	-
TM HANDEL Sp. z o.o. S.K.A.	31.12.2020	1	-	-	-
	30.06.2020 (niebadane)	-	-	-	-
	30.06.2021 (niebadane)	1	-	-	-
FORT INVESTMENT Sp. z o.o.	31.12.2020	1	-	-	-
	30.06.2020 (niebadane)	1	-	-	-
	30.06.2021 (niebadane)	-	-	-	20
FORTE BALDAI UAB	31.12.2020	-	183	-	16
	30.06.2020 (niebadane)	-	89	-	16
	30.06.2021 (niebadane)	-	-	-	90
FORTE SK S.r.o	31.12.2020	-	1 026	-	92
	30.06.2020 (niebadane)	-	486	-	89
	30.06.2021 (niebadane)	3 093	-	651	79
FORTE FURNITURE Ltd	31.12.2020	-	467	-	(66)*
	30.06.2020 (niebadane)	-	282	-	49
	30.06.2021 (niebadane)	3	-	-	182
FORTE IBERIA S.l.u.	31.12.2020	2	1 809	(2)*	115
	30.06.2020 (niebadane)	-	638	-	105
	30.06.2021 (niebadane)	2 470	85	820	-
ANTWERP FP Sp. z o.o.	31.12.2020	11 238	214	5 399	30
	30.06.2020 (niebadane)	3 899	125	2 709	-
	30.06.2021 (niebadane)	-	-	36	54
MEUBILAIR FORTE	31.12.2020	-	-	-	5
	30.06.2020 (niebadane)	-	-	-	-
	30.06.2021 (niebadane)	-	-	-	-
FORTE MOBILA S.R.L.	30.06.2021 (niebadane)	-	-	-	-
<b>Razem</b>	<b>30.06.2021(niebadane)</b>	<b>33 183</b>	<b>163 809</b>	<b>5 801</b>	<b>26 449</b>
	<b>31.12.2020</b>	<b>67 542</b>	<b>318 605</b>	<b>11 156</b>	<b>36 669</b>
	<b>30.06.2020(niebadane)</b>	<b>25 455</b>	<b>118 469</b>	<b>9 284</b>	<b>58 615</b>

\*faktury korygujące należności/zobowiązania

Podmiot współzależny		Sprzedaż podmiotom powiązanym	Zakupy od podmiotów powiązanych	Należności od podmiotów powiązanych	Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych
FORTE FURNITURE PRODUCTS INDIA PVT	30.06.2021 (niebadane)	111	-	223	-
	31.12.2020	664	-	352	-
	30.06.2020 (niebadane)	272	-	199	-

#### INFORMACJA O PODMIOTACH POWIĄZANYCH OSOBOWO

MaForm Holding AG posiada 42,83% udziałów w kapitale zakładowym Fabryk Mebli „FORTE” S.A. Pan Maciej Formanowicz – Prezes Zarządu Fabryk Mebli „FORTE” S.A. wraz z małżonką Panią Anną Formanowicz posiadają łącznie 91,13% udziałów w MaForm Holding AG, osobno każdy po 45,565% udziałów. Pani Maria Florczuk posiada 8,87% udziałów w MaForm Holding AG.

#### OTRZYMANE DYWIDENDY

W pierwszym półroczu 2021 roku Spółka otrzymała dywidendy od spółek zależnych MV FORTE GmbH z siedzibą w Niemczech, od spółki Forte Möbel AG z siedzibą w Szwajcarii oraz od Forte Brand Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej. Kwota otrzymanych dywidend to 55 254 tys. zł.

## 26. POZOSTAŁE TRANSAKcje

### Warunki transakcji z podmiotami powiązanymi

Wszelkie transakcje z podmiotami powiązanymi są przeprowadzane na warunkach stosowanych przez Spółkę w relacjach z podmiotami niepowiązanymi.

Saldo udzielonych pożyczek na dzień 30 czerwca 2021 roku oraz 31 grudnia 2020 roku prezentują poniższe tabele:

Podmiot zależny	Umowne saldo pożyczki w		Termin spłaty	Saldo pożyczki na dzień 30.06.2021 w tys. zł	Wartość odsetek należnych na dzień 30.06.2021
	walucie w tys.	Waluta pożyczki			
FORT INVESTMENT Sp. z o. o.	660	PLN	grudzień 2023	660	2
DYSTRI- FORTE Sp. z o.o.	700	EUR	czerwiec 2022	778	2
TM- HANDEL Sp. z o.o. S.K.A.	60	PLN	czerwiec 2022	60	-
KWADRAT Sp. z o.o.	438	EUR	czerwiec 2025	1 472	4
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.	250	PLN	kwiecień 2022	250	1
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.	1 254	PLN	czerwiec 2023	1 220	3
				<b>4 440</b>	<b>12</b>

#### W tym:

##### Część krótkoterminowa:

FORT INVESTMENT Sp. z o. o.	165	2
DYSTRI-FORTE Sp. z o.o.	778	2
TM- HANDEL Sp. z o.o. S.K.A.	60	-
KWADRAT Sp. z o.o.	368	4
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.	860	4
<b>Razem:</b>	<b>2 231</b>	<b>12</b>

##### Część długoterminowa:

FORT INVESTMENT Sp. z o.o.	495	-
DYSTRI-FORTE Sp. z o.o.	-	-
KWADRAT Sp. z o.o.	1 104	-
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.	610	-
<b>Razem:</b>	<b>2 209</b>	<b>-</b>

Podmiot zależny	Umowne saldo pożyczki w		Termin spłaty	Saldo pożyczki	Wartość odsetek należnych na dzień 31.12.2020
	walucie w tys.	Waluta pożyczki		na dzień 31.12.2020 w tys. zł	
FORT INVESTMENT Sp. z o. o.	660	PLN	grudzień 2022	660	2
DYSTRI- FORTE Sp. z o.o.	700	EUR	czerwiec 2022	1 200	4
TM- HANDEL Sp. z o.o. S.K.A.	40	PLN	czerwiec 2021	40	-
KWADRAT Sp. z o.o.	438	EUR	czerwiec 2024	1 503	19
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.	250	PLN	kwiecień 2022	250	15
FORTE BRAND Sp. z o.o.	5 000	PLN	grudzień 2020	-	12
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.	1 254	PLN	marzec 2021	1 220	-
				<b>4 873</b>	<b>52</b>
<b>W tym:</b>					
<b>Część krótkoterminowa:</b>					
FORT INVESTMENT Sp. z o. o.				330	2
DYSTRI-FORTE Sp. z o.o.				812	4
TM- HANDEL Sp. z o.o. S.K.A.				40	-
KWADRAT Sp. z o.o.				376	19
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.				610	15
FORTE BRAND Sp. z o.o.				-	12
<b>Razem:</b>				<b>2 168</b>	<b>52</b>
<b>Część długoterminowa:</b>					
FORT INVESTMENT Sp. z o.o.				330	-
DYSTRI-FORTE Sp. z o.o.				388	-
KWADRAT Sp. z o.o.				1 127	-
GALERIA KWADRAT Sp. z o.o.				860	-
<b>Razem:</b>				<b>2 705</b>	<b>-</b>

Powyższe pożyczki zostały udzielone na warunkach rynkowych (oprocentowanie zmienne oparte o EURIBOR / WIBOR plus marża).

## 27. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE ORAZ PORĘCZENIA UDZIELONE SPÓŁKOM ZALEŻNYM

### UDZIELONE PORĘCZENIA

- W dniu 28.06.2016 roku Spółka udzieliła poręczenia i zobowiązała się wykonać wszelkie zobowiązania pieniężne spółki zależnej DYSTRI-FORTE Sp. z o.o. wynikające z umowy kredytowej z dnia 14.12.2015 roku zawartej pomiędzy DYSTRI-FORTE Sp. z o.o. i ING Bank Śląski S.A. Spółka zobowiązała się do zaspokojenia wszelkich zobowiązań Kredytobiorcy, obejmujących w szczególności całkowitą spłatę kwoty głównej kredytu, odsetek, prowizji, opłat i innych kosztów do kwoty 8 700 tys. EUR do dnia 29.10.2024 roku. Saldo kredytu na dzień 30 czerwca 2021 roku wyniosło 2 623 tys. zł (na 31 grudnia 2020 roku: 5 355 tysięcy zł).
- W okresie sprawozdawczym zakończonym 30 czerwca 2021 roku Jednostka Dominująca udzieliła następujących poręczeń zobowiązań handlowych spółki zależnej TANNE Sp. z o. o.:
  - na rzecz Interprint Polska Sp. z o. o. poręczenie zobowiązań handlowych do wysokości 400 tys. EUR z datą wygaśnięcia przypadającą na dzień 30.06.2022 roku. Saldo zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego wynosi 233 tys. EUR,
  - na rzecz IMPRESS DECOR POLSKA Sp. z o.o. poręczenie zobowiązań handlowych do wysokości 110 tys. zł z datą wygaśnięcia przypadającą na dzień 30.06.2022 roku. Saldo zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego wynosi 115 tys. zł,
  - na rzecz Decor Druck Leipzig GmbH poręczenie zobowiązań handlowych do wysokości 320 tys. zł z datą wygaśnięcia przypadającą na dzień 30.06.2022 roku. Saldo zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego wynosi 0 tys. zł,

- na rzecz Schattdecor Sp. z o.o. poręczenie zobowiązań handlowych do wysokości 2 500 tys. zł z datą wygaśnięcia przypadającą na dzień 30.06.2022 roku. Saldo zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego wynosi 349 tys. zł,
- na rzecz Pfeleiderer Silekol Sp. z o.o. poręczenie zobowiązań handlowych do wysokości 2 000 tys. EUR z datą wygaśnięcia przypadającą na dzień 30.06.2021 roku. Saldo zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego wynosi 80 tys. EUR.
- W okresie sprawozdawczym zakończonym 30 czerwca 2021 roku obowiązywały następujące poręczenia zobowiązań kredytowych spółki zależnej TANNE Sp. z o.o.:
  - poręczenie udzielone przez Spółkę do kwoty 105 000 tys. EUR za zobowiązania TANNE wobec PKO BP wynikające z Umowy Kredytu,
  - poręczenie udzielone przez Spółkę do kwoty 105 000 tys. EUR za zobowiązania TANNE wobec BGK wynikające z Umowy Kredytu,
  - poręczenie udzielone przez Spółkę do kwoty 18 564 tys. EUR za zobowiązania TANNE wobec PKO BP wynikające z Umowy Hedgingowej,
  - poręczenie udzielone przez Spółkę do kwoty 21 750 tys. EUR za zobowiązania TANNE wobec BGK wynikające z Umowy Hedgingowej.

Saldo kredytu TANNE Sp. z o.o. na dzień 30 czerwca 2021 roku wynosi 258 988 tys. zł.

Hipotetyczny koszt do poniesienia przez Spółkę w związku z udzielonymi poręczeniami jest równy saldowi niespłaconych kredytów wraz z odsetkami i prowizjami oraz saldowi niespłaconych, a poręczonych zobowiązań inwestycyjnych i handlowych. Ponieważ DYSTRI-FORTE Sp. z o.o. prowadzi działalność operacyjną na wyłączność FORTE S.A., natomiast TANNE Sp. z o.o. tylko w ograniczonym zakresie prowadzi sprzedaż do klientów zewnętrznych, FORTE S.A. zapewnia im stabilny przepływ środków pieniężnych, zmaterializowanie ryzyka spłaty zobowiązań warunkowych Spółka ocenia jako mało prawdopodobne.

#### ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE

W dniu 2 lipca 2018 roku Jednostka Dominująca udzieliła, poprzez otwarcie akredytywy Stand-by w ING Bank N.V., zabezpieczenia kredytu udzielonego spółce współkontrolowanej FORTE Furniture India przez ICICI Bank Limited India z siedzibą w Kolkata. Aktualna wysokość akredytywy z datą ważności do 31.12.2021 roku wynosi 4 mln EUR. Akredytywa została udzielona w ciężar limitu kredytu obrotowego w ING Bank Śląski S.A.

W dniu 25 czerwca 2021 roku Spółka udzieliła gwarancji HE2 Janki 2 Sp. z o.o. za pośrednictwem ING Bank Śląski S.A. do wysokości 172 tys. EUR. Gwarancja ma na celu zabezpieczenie wypełnienia wszystkich zobowiązań spółki wynikających z umowy najmu powierzchni biurowej, magazynowej oraz parkingowej. Gwarancja wygasa dnia 23 września 2022 roku.

#### 28. ZDARZENIA NASTĘPUJĄCE PO DNIU BILANSOWYM

Nie wystąpiły istotne zdarzenia po dniu bilansowym.

**Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych:**

**Główny Księgowy  
Anna Wilczyńska**

**Podpisy Członków Zarządu:**

**Prezes Zarządu  
Maciej Formanowicz**

**Członek Zarządu  
Maria Małgorzata Florczuk**

**Członek Zarządu  
Mariusz Jacek Gazda**

**Członek Zarządu  
Andreas Disch**

**Członek Zarządu  
Walter Stevens**

Ostrów Mazowiecka, dnia 15 września 2021 roku