



EVEREST FINANSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

SPÓŁKA KOMANDYTOWA

ul. Stary Rynek 88

61-772 Poznań

## SPRAWOZDANIE FINANSOWE

za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

## WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### 1. Informacje identyfikujące jednostkę

<b>Pełna nazwa Jednostki:</b>	Everest Finanse Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa
<b>Forma prawna:</b>	Spółka komandytowa
<b>Ulica:</b>	Stary Rynek 88
<b>Miejscowość:</b>	Poznań
<b>Kod pocztowy:</b>	61-772
<b>Poczta:</b>	Poznań
<b>Sąd rejestrowy:</b>	Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
<b>Data wpisu do rejestru:</b>	10 stycznia 2014 r.
<b>Numer wpisu do rejestru:</b>	0000493974

Na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dnia 10.01.2014 r. nastąpiło przekształcenie Spółki EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo - Akcyjna w spółkę EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa (nazwa skrócona: EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.).

W okresie od dnia 02.11.2011 r. do 10.01.2014 r. spółka funkcjonowała jako spółka komandytowo – akcyjna pod nazwą EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo – Akcyjna posiadając numer wpisu do rejestru 0000400369.

Do dnia 02.11.2011 r. Spółka działała pod nazwą EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa. Zmiana nazwy firmy została podjęta w drodze uchwały wspólników (akt notarialny z 11.04.2008 r. Rep. A Nr 2992/2008 - wcześniejsza nazwa: KREDYT EXPRESS HAWRYLUK Spółka Komandytowa). Wówczas do spółki przystąpił nowy wspólnik – spółka EVEREST FINANSE Sp. z o.o. Spółka KREDYT EXPRESS HAWRYLUK Spółka Komandytowa powstała w wyniku przekształcenia Spółki KREDYT EXPRESS Sp. z o. o. Nastąpiło to 1 sierpnia 2007 r. na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Poznaniu, XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 31 lipca 2007 r. Przekształcenie zostało dokonane w trybie art. 551 Kodeksu Spółek Handlowych.

Spółka KREDYT EXPRESS Sp. z o.o. była zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, XXI Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000271697, natomiast w Krajowym Rejestrze Urzędowym Podmiotów Gospodarki Narodowej (REGON) pod numerem 300486230. Pierwszy Urząd Skarbowy w Poznaniu przy ul. Chłapowskiego 17/18 nadał spółce NIP o numerze 777-29-55-240. Siedziba Spółki zlokalizowana była w Kórniku przy ulicy Armii Krajowej 53 (62-035 Kórnik). Prezesem Zarządu Spółki był Pan Artur Hawryluk.

Spółka KREDYT EXPRESS Sp. z o.o. powstała dnia 18.01.2007 r. w wyniku połączenia w trybie art. 492 § 1 pkt. 2 Kodeksu S spółek Handlowych dwóch spółek (dla potrzeb rozliczenia skutków połączenia zastosowano metodę nabycia udziałów, zgodnie z art. 44 b ustawy o rachunkowości):

- Konsorcjum Biznesowe EURO INWEST Sp. z o.o. – spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o numerze KRS 0000104874, REGON: 639832450;
- KREDYT EXPRESS HAWRYLUK S.j. – spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o numerze KRS 0000238828, REGON: 300096019.

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019r. głównym przedmiotem prowadzonej działalności Spółki wykazany w Krajowym Rejestrze Sądowym była: Pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana (96.09.Z.). Spółka aktualnie jest spółką holdingową sprawującą kontrolę nad jednostkami zależnymi z grupy kapitałowej. Czas trwania Spółki: nieoznaczony.

W skład Spółki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

W trakcie okresu obrotowego zakończonego 31 grudnia 2019 r. nie nastąpiło połączenie z innymi spółkami.

## **2. Okres objęty sprawozdaniem finansowym**

Niniejsze sprawozdanie finansowe zawiera dane finansowe za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz porównywalne dane finansowe:

- dla bilansu za poprzedni rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2018 r.,
- dla rachunku zysków i strat, dla rachunku przepływów pieniężnych oraz dla zestawienia zmian w kapitale własnym za analogiczny okres sprawozdawczy poprzedniego roku obrotowego, tj. od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

## **3. Założenie kontynuowania działalności**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzania niniejszej informacji nie istnieją okoliczności wskazujące na poważne zagrożenie dla kontynuowania przez nią działalności.

## **4. Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego**

- Kapitały własne ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i umowy spółki.
- Kapitał zakładowy wykazuje się w wysokości określonej w umowie spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.
- Spółka wykazuje w sprawozdaniu finansowym zdarzenia gospodarcze zgodnie z treścią ekonomiczną.

- Wynik finansowy za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.
- Koszty księgowane są na kontach zespołu „4”.
- Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne, wyceniane są według cen nabycia pomniejszonej o odpisy umorzeniowe oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 10 tysięcy zł, o przewidywanym okresie użytkowania przekraczającym jeden rok, są jednorazowo amortyzowane w momencie przekazania do użytkowania. Pozostałe środki trwałe, z wyjątkiem gruntów oraz wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo według zasad i stawek ustalonych w odrębnych przepisach, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji przy uwzględnieniu przewidywanego okresu użyteczności, który jest okresowo weryfikowany.
- Posiadane przez Spółkę udziały i akcje wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
- Inne papiery wartościowe wycenione są w skorygowanej cenie nabycia ustalonej przy wykorzystaniu efektywnej stopy procentowej i pomniejszone o ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości.
- Należności o krótkim okresie płatności wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, natomiast zobowiązania krótkoterminowe wyceniane są w kwotach wymagającej zapłaty.
- Należności długoterminowe wyceniane są w skorygowanej cenie nabycia (SCN), z uwzględnieniem odpisów aktualizujących wartość należności.
- Krótkoterminowe pożyczki i kredyty otrzymane, a także zobowiązania długoterminowe i pozostałe zobowiązania finansowe wyceniane są na dzień bilansowy w skorygowanej cenie nabycia (SCN).
- Środki pieniężne wykazywane są według ich wartości nominalnej.
- Ze względu na rodzaj prowadzonej działalności jednostka nie prowadzi ewidencji ilościowo-wartościowej zapasów. Materiały biurowe i gospodarcze podlegają zaliczeniu do kosztów w momencie zakupu. Zakupione środki trwałe do dalszej odsprzedaży traktuje się jako towar.
- Spółka, jako jednostka dominująca, sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe grupy kapitałowej, obejmujące dane jednostki dominującej i jednostek od niej zależnych wszystkich szczebli, w przypadkach określonych w przepisach o rachunkowości, z wyłączeniem konsolidacji jednostek zależnych, w których dane finansowe są nieistotne dla realizacji obowiązku sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Za poziom nieistotny Spółka uznała sytuacje, gdy został spełniony co najmniej jeden z następujących warunków:
  - 1) suma bilansowa w walucie polskiej w jednostce zależnej nie przekroczyła równowartości 5% sumy bilansowej w walucie polskiej w jednostce dominującej,
  - 2) przychody netto ze sprzedaży produktów i towarów oraz operacji finansowych w walucie polskiej w jednostce zależnej nie przekroczyły 5% wartości przychodów netto ze sprzedaży produktów i towarów oraz operacji finansowych w walucie polskiej w jednostce dominującej.

- Rachunek zysków i strat sporządza się w wariantcie porównawczym. W rachunku zysków i strat wykazuje się łączny wynik na wszystkich operacjach zbycia niefinansowych aktywów trwałych, kompensując ze sobą zyski ze stratami, wynikające z poszczególnych operacji.  
Do przychodów ze sprzedaży netto produktów przyjmuje się wszystkie przychody i koszty związane z pożyczkami pieniężnymi, za wyjątkiem tworzenia i rozwiązywania (albo wykorzystywania) odpisów aktualizujących, które są prezentowane w działalności pozostałej operacyjnej.
- Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią.

.....  
Aneta Duszczał  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczak  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**

<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (wariant porównawczy)</b>	<b>01.01.2019 - 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018 - 31.12.2018</b>
<b>A. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00
II. Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
Wyliczenie wskaźnika zadłużenia	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>105 778,91</b>	<b>253 725,52</b>
I. Amortyzacja	0,00	0,00
II. Zużycie materiałów i energii	0,00	0,00
III. Usługi obce	57 332,20	231 372,30
IV. Podatki i opłaty, w tym:	1 678,56	1 196,46
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	46 750,00	20 350,00
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	0,00
- emerytalne	0,00	0,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	18,15	806,76
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A-B)</b>	<b>-105 778,91</b>	<b>-253 725,52</b>
<b>D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE</b>	<b>103 180,00</b>	<b>20 045,69</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	103 180,00	20 045,69
<b>E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE</b>	<b>0,00</b>	<b>156,07</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	0,00	156,07
<b>F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)</b>	<b>-2 598,91</b>	<b>-233 835,90</b>
<b>G. PRZYCHODY FINANSOWE</b>	<b>9 619 368,81</b>	<b>15 825 475,34</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	9 529 073,00	15 756 253,08
- od jednostek powiązanych	9 529 016,97	15 756 213,66
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	90 295,81	69 222,26
<b>H. KOSZTY FINANSOWE</b>	<b>75 697,39</b>	<b>4 385 451,03</b>
I. Odsetki, w tym:	75 697,39	4 385 451,03
- dla jednostek powiązanych	75 697,39	4 369 882,63
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	0,00	0,00
<b>I. ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)</b>	<b>9 541 072,51</b>	<b>11 206 188,41</b>
<b>J. PODATEK DOCHODOWY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (wariant porównawczy)</b>	<b>01.01.2019 - 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018 - 31.12.2018</b>
<b>K. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU</b>	0,00	0,00
<b>L. ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)</b>	<b>9 541 072,51</b>	<b>11 206 188,41</b>

.....  
Aneta Duszczał  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczał  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

**BILANS - AKTYWA**

BILANS - AKTYWA	31.12.2019	31.12.2018
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>492 537 168,77</b>	<b>497 485 031,19</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Środki trwałe	0,00	0,00
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d) środki transportu	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>492 537 168,77</b>	<b>497 485 031,19</b>
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	492 537 168,77	497 485 031,19
a) w jednostkach powiązanych	492 537 168,77	497 485 031,19
- udziały lub akcje	300 000 000,00	300 000 000,00
- inne papiery wartościowe	110 610 874,94	93 696 190,45
- udzielone pożyczki	81 926 293,83	103 788 840,74
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>420 680,22</b>	<b>13 235 973,00</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00



BILANS - AKTYWA	31.12.2019	31.12.2018
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>143 186,60</b>	<b>150 913,10</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	67 000,00	67 000,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	67 000,00	67 000,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	76 186,60	83 913,10
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	7 380,00
- do 12 miesięcy	0,00	7 380,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	76 186,60	76 533,10
c) inne	0,00	0,00
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>277 493,62</b>	<b>13 085 059,90</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	277 493,62	13 085 059,90
a) w jednostkach powiązanych	0,00	13 063 120,61
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	13 063 120,61
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	277 493,62	21 939,29
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	277 493,62	21 939,29
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Udziały (akcje) własne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>492 957 848,99</b>	<b>510 721 004,19</b>

.....  
Aneta Duszczyk  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczyk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

**BILANS - PASYWA**

<b>BILANS - PASYWA</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>492 620 895,49</b>	<b>489 417 537,70</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	1 000 000,00	1 000 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	400 000,00	400 000,00
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	487 606 641,70	481 323 140,29
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	9 541 072,51	11 206 188,41
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-5 926 818,72	-4 511 791,00
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>336 953,50</b>	<b>21 303 466,49</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>326 038,00</b>	<b>429 218,00</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	326 038,00	429 218,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	326 038,00	429 218,00
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>10 915,50</b>	<b>20 874 248,49</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	20 553 407,12
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	20 553 407,12
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	10 915,50	320 841,37
a) kredyty i pożyczki	0,00	314 228,37
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	7 380,00	6 150,00
- do 12 miesięcy	7 380,00	6 150,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00

<b>BILANS - PASYWA</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	428,00	263,00
h) z tytułu wynagrodzeń	3 107,50	0,00
i) inne	0,00	200,00
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>492 957 848,99</b>	<b>510 721 004,19</b>

.....  
Aneta Duszczyk  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczyk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

**RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH**

<b>RACHUNEK PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH (metoda pośrednia)</b>	<b>01.01.2019 - 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018 - 31.12.2018</b>
<b>A. PRZEPIŃWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		
<b>I. Zysk (strata) netto</b>	<b>9 541 072,51</b>	<b>11 206 188,41</b>
<b>II. Korekty razem</b>	<b>-9 547 117,67</b>	<b>-10 673 646,55</b>
1. Amortyzacja	0,00	0,00
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-9 455 966,67	-10 709 104,78
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	-103 180,00	-16 042,70
6. Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00
7. Zmiana stanu należności	7 726,50	75 706,05
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	4 302,50	-24 205,12
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	0,00	0,00
10. Inne korekty - pożyczki gotówkowe	0,00	0,00
11. Wydanie przedsiębiorstwa w miejsce świadczenia	0,00	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)</b>	<b>-6 045,16</b>	<b>532 541,86</b>
<b>B. PRZEPIŃWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>27 540 000,00</b>	<b>65 359 000,00</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	27 540 000,00	65 359 000,00
a) w jednostkach powiązanych	27 540 000,00	65 359 000,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	0,00	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
- udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>27 540 000,00</b>	<b>65 359 000,00</b>
<b>C. PRZEPIŃWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>	<b>-27 278 400,51</b>	<b>-65 976 553,68</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-6 337 714,72	-4 511 791,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	-20 114 228,37	-54 537 333,37

<b>RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH (metoda pośrednia)</b>	<b>01.01.2019 - 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018 - 31.12.2018</b>
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8. Odsetki	-826 457,42	-6 927 429,31
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>-27 278 400,51</b>	<b>-65 976 553,68</b>
<b>D. PRZEPIYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III±B.III±C.III)</b>	<b>255 554,33</b>	<b>-85 011,82</b>
<b>E. BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM</b>	<b>255 554,33</b>	<b>-85 011,82</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
<b>F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU</b>	<b>21 939,29</b>	<b>106 951,11</b>
<b>G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F±D), W TYM</b>	<b>277 493,62</b>	<b>21 939,29</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

.....  
Aneta Duszczyk  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworzak  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM**

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>489 417 537,70</b>	<b>482 723 140,29</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
<b>I. a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>489 417 537,70</b>	<b>482 723 140,29</b>
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 000 000,00	1 000 000,00
1.1. Zmiany kapitału podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wystąpienie wspólnika	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 000 000,00	1 000 000,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	400 000,00	400 000,00
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	400 000,00	400 000,00
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	481 323 140,29	479 307 075,32
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	6 283 501,41	2 016 064,97
a) zwiększenie (z tytułu)	6 283 501,41	2 016 064,97
- przeznaczenie zysku na kapitał rezerwowy	6 283 501,41	2 016 064,97
- zyski z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00	0,00
- wystąpienie wspólnika	0,00	0,00
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	487 606 641,70	481 323 140,29
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	6 694 397,41	2 016 064,97
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	6 694 397,41	2 016 064,97
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	6 694 397,41	2 016 064,97
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	6 694 397,41	2 016 064,97
przeznaczenie na kapitał rezerwowy	6 283 501,41	2 016 064,97
wypłata dywidendy	410 896,00	0,00
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
6. Wynik netto	3 614 253,79	6 694 397,41
a) zysk netto	9 541 072,51	11 206 188,41
b) strata netto	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	5 926 818,72	4 511 791,00
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>492 620 895,49</b>	<b>489 417 537,70</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>492 620 895,49</b>	<b>489 417 537,70</b>

.....  
Aneta Duszczał  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczał  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

**załącznik do sprawozdania finansowego sporządzonego za okres  
od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

**Wyliczenie wskaźnika zadłużenia**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wartość</b>
<b>Wskaźnik zadłużenia (I+II-III-IV)/III</b>	<b>0,00</b>
I. Suma bilansowa	492 957 848,99 zł
II. Zobowiązania pozabilansowe	0,00 zł
III. Kapitał własny	492 620 895,49 zł
IV. Rozliczenia międzyokresowe przychodów	0,00 zł

.....  
Aneta Duszczyk  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczak  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza



## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### USTĘP 1 – WYJAŚNIENIA DO BILANSU

#### 1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych

W roku 2019, jak i w okresie porównawczym, tj. w roku 2018, Spółka nie posiadała żadnych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych.

Szczegółowy zakres zmian inwestycji długoterminowych przedstawiają poniższe tabele.

Zawierają one stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Zakres zmian inwestycji długoterminowych za okres 01.01.2019 - 31.12.2019						
Wyszczególnienie	Jednostki powiązane			Pozostałe jednostki		Razem
	Udziały i akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Udziały i akcje	Udzielone pożyczki	
Wartość na początek okresu	300 000 000,00	93 696 190,45	103 788 840,74	0,00	0,00	497 485 031,19
Zwiększenia, w tym:	0,00	19 933 120,61	5 677 453,09	0,00	0,00	25 610 573,70
Odsetki naliczone	0,00	6 870 000,00	5 677 453,09	0,00	0,00	12 547 453,09
Przekwalifikowanie	0,00	13 063 120,61	0,00	0,00	0,00	13 063 120,61
Zmniejszenia, w tym:	0,00	3 018 436,12	27 540 000,00	0,00	0,00	30 558 436,12
Spląty pożyczek	0,00	0,00	27 540 000,00	0,00	0,00	27 540 000,00
Przekwalifikowanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wycena na dzień bilansowy	0,00	3 018 436,12	0,00	0,00	0,00	3 018 436,12
Wartość na koniec okresu	300 000 000,00	110 610 874,94	81 926 293,83	0,00	0,00	492 537 168,77

Zakres zmian inwestycji długoterminowych za okres 01.01.2018 - 31.12.2018						
Wyszczególnienie	Jednostki powiązane			Pozostałe jednostki		Razem
	Udziały i akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Udziały i akcje	Udzielone pożyczki	
Wartość na początek okresu	300 000 000,00	93 624 982,58	160 222 627,08	0,00	0,00	553 847 609,66
Zwiększenia, w tym:	0,00	6 850 000,00	8 906 213,66	0,00	0,00	15 756 213,66
Odsetki naliczone	0,00	6 850 000,00	8 906 213,66	0,00	0,00	15 756 213,66
Zmniejszenia, w tym:	0,00	6 778 792,13	65 340 000,00	0,00	0,00	72 118 792,13
Spląty pożyczek	0,00	0,00	65 340 000,00	0,00	0,00	65 340 000,00
Przekwalifikowanie	0,00	6 670 091,94	0,00	0,00	0,00	6 670 091,94
Wycena na dzień bilansowy	0,00	108 700,19	0,00	0,00	0,00	108 700,19
Wartość na koniec okresu	300 000 000,00	93 696 190,45	103 788 840,74	0,00	0,00	497 485 031,19

## **2. Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych**

W 2019 roku Spółka nie utworzyła żadnych odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych, w tym aktywów niefinansowych i finansowych.

## **3. Koszty zakończonych prac rozwojowych oraz wartość firmy**

Nie dotyczy Spółki.

## **4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto**

Spółka nie jest w posiadaniu gruntów użytkowanych wieczysto.

## **5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu**

Na dzień 31.12.2019 r. Spółka nie była w posiadaniu środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu, które byłyby nieamortyzowane lub nieumarzane, z wyjątkiem lokalu, w którym znajduje się siedziba spółki i lokalu, w którym przechowywane są księgi (umowy najmu).

## **6. Posiadane papiery wartościowe lub prawa, w tym świadectwa udziałowe, zamienne dłużne papiery wartościowe, warranty i opcje**

Spółka posiada 4 800 000 nieuprzywilejowanych akcji imiennych serii C o wartości nominalnej 1,00 zł każda akcja w spółce zależnej Everest Finance S.A. Spółka ta poniosła w roku 2019 stratę wysokości 24 237 370,59 zł, a wartość skumulowanych strat na dzień 31 grudnia 2019 roku wynosi 186 835 552,28 zł. W związku z opisaną wyżej sytuacją Zarząd Komplementariusza dokonał oceny utraty wartości akcji w spółce Everest Finance S.A.

Zarząd Komplementariusza przygotował wycenę akcji na podstawie 5-letniej prognozy finansowej sporządzonej przez Zarząd spółki Everest Finance S.A. Podstawowe założenia do prognozy:

1. Przychody ze sprzedaży zostały ustalone w oparciu o planowaną wielkość sprzedaży pożyczek pieniężnych,
2. Koszty działalności operacyjnej będą się zmieniać o wskaźnik wzrostu ustalony na bazie danych historycznych powiększony o wskaźnik inflacji, za wyjątkiem:
  - Kosztów amortyzacji, które zostały ustalone w oparciu o planowane inwestycje oraz o posiadane środki trwałe
  - Wynagrodzeń pracowników operacyjnych, które wynikają bezpośrednio z przyjętego planu sprzedaży pożyczek pieniężnych
  - Kosztów opłat sądowych, które wynikają z planowanych przekazania umów pożyczek pieniężnych do windykacji
  - Kosztów reklamy wynikających z przyjętych założeń planowanych działań marketingowych

3. Pozostałe koszty operacyjne uwzględniają głównie odpisy aktualizujące portfel pożyczek pieniężnych, których wielkość została ustalona w oparciu o planowane przekazania umów pożyczek pieniężnych do windykacji oraz skorygowane o wskaźnik spłacalności tych umów
4. Koszty finansowe z tytułu odsetek wynikają z zawartych oraz planowanych umów dotyczących finansowania Spółki

Dokonana przez Zarząd Komplementariusza ocena utraty wartości na podstawie zdyskontowanych prognozowanych przepływów pieniężnych z lat 2020 - 2024 nie wykazała potrzeby utworzenia odpisu aktualizującego wartość akcji w spółce Everest Finanse S.A. Zarząd Komplementariusza uważa, że realizacja przyjętych założeń jest wysoce prawdopodobna, jednakże przewidywane przepływy pieniężne zależą od zdarzeń przyszłych, które mogą nie nastąpić zgodnie z oczekiwaniami Zarządu Komplementariusza, co może skutkować innym szacunkiem utraty wartości udziałów.

Ponadto w 2016 r. Spółka nabyła 100 000 obligacji na okaziciela serii A o wartości nominalnej 1 000,00 każda.

#### 7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności

Spółka nie tworzyła żadnych odpisów aktualizujących wartość należności.

#### 8. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego

Na dzień 31.12.2019 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 1 000 000 zł.

Strukturę własnościową Spółki wg stanu na 31.12.2019 przedstawia poniższa tabela.

Wspólnik	Charakter wspólnika	Wkład na kapitał podstawowy	Udział w kapitale podstawowym	Wkład na kapitał rezerwowy
Everest Finanse Sp. z o. o.	komplementariusz	0,00	0,00%	1 000,00
Śledź Piotr	komandytariusz	630 000,00	63,00%	0,00
Hawryluk Artur	komandytariusz	250 000,00	25,00%	0,00
Hyżyk Elżbieta	komandytariusz	60 000,00	6,00%	0,00
Hyżyk Stanisław	komandytariusz	60 000,00	6,00%	0,00
<b>RAZEM</b>		<b>1 000 000,00</b>	<b>100%</b>	<b>1 000,00</b>

W 2019 r. nie wystąpiły zmiany w strukturze własnościowej kapitału Spółki.

Wysokości sumy komandytowej poszczególnych wspólników na 31.12.2019 r. wygląda następująco:

- |                    |               |
|--------------------|---------------|
| a) Piotr Śledź     | 630.000,00 zł |
| b) Artur Hawryluk  | 250.000,00 zł |
| c) Elżbieta Hyżyk  | 60.000,00 zł  |
| d) Stanisław Hyżyk | 60.000,00 zł  |

Udział kapitałowy wspólnika odpowiada wartości rzeczywiście wniesionego wkładu.

**9. Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych**

Na dzień 31.12.2019 r. Spółka posiadała kapitały własne w kwocie 492 620 895,49 zł.

Wartość kapitałów własnych Spółki na dzień 31.12.2019 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawia poniższa tabela:

Wyszczególnienie	31.12.2019	31.12.2018
<b>Kapitał (fundusz) własny ogółem, w tym:</b>	<b>492 620 895,49</b>	<b>489 417 537,70</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	1 000 000,00	1 000 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	400 000,00	400 000,00
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	487 606 641,70	481 323 140,29
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	9 541 072,51	11 206 188,41
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-5 926 818,72	-4 511 791,00

**10. Propozycja co do podziału zysku**

Zysk netto za 2019 roku zostanie przeznaczony na wypłaty dla wspólników oraz na kapitał rezerwowy.

**11. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli**

Spółka nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

**12. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększenia, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym**

Stan rezerw na dzień 31.12.2019 i 31.12.2018 przedstawia poniższa tabela:

Zmiana stanu rezerw		
Stan rezerw	2019	2018
<b>Wartość na początek okresu</b>	<b>429 218,00</b>	<b>445 260,70</b>
<b>Zwiększenia, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Utworzenie rezerwy	0,00	0,00
<b>Zmniejszenia, w tym:</b>	<b>103 180,00</b>	<b>16 042,70</b>
Częściowe rozwiązanie rezerw	103 180,00	16 042,70
<b>Wartość na koniec okresu</b>	<b>326 038,00</b>	<b>429 218,00</b>

**13. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową okresie spłaty.**

Na dzień 31.12.2019 r. Spółka nie posiadała zobowiązań długoterminowych.

Na dzień 31.12.2018 r. Spółka posiadała zobowiązania z tytułu podpisanych umów pożyczek, w łącznej wysokości 20 553 407,12 zł. Poniżej został przedstawiony podział na zobowiązania krótko- i długoterminowe.

Zobowiązania	Rodzaj	Kwota
Pożyczki	do roku	20 553 407,12
	powyżej roku do 3 lat	0,00
	powyżej 3 lat do 5 lat	0,00
	powyżej 5 lat	0,00
<b>RAZEM</b>		<b>20 553 407,12</b>

**14. Wykaz pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych oraz przychodów przyszłych okresów**

Na dzień 31.12.2019 r. saldo czynnych rozliczeń międzyokresowych oraz biernych rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów w Spółce wynosi 0,00 zł.

**15. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju)**

Na dzień 31.12.2019 r. Spółka nie posiadała żadnych zobowiązań zabezpieczonych na majątku trwałym Spółki.

**16. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe**

W dniu 08.10.2015 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii G na okaziciela o wartości nominalnej 20.000.000,00 zł (20.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 30.000.000,00 zł i udzielone było do 30.04.2020 r. Dnia 05.04.2019 r. wydłużony został okres obowiązywania udzielonego poręczenia do 31.03.2022 r. Obligacje serii G zostały w całości spłacone dnia 12.02.2020 r.

W dniu 20.11.2015 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii H na okaziciela o wartości nominalnej 5.000.000,00 zł (5.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 7.500.000,00 zł i udzielone zostało do 31.12.2019 r. Obligacje serii H zostały w całości spłacone dnia 15.05.2019r.

W dniu 08.01.2016 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii I na okaziciela o wartości nominalnej 20.000.000,00 zł (20.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 30.000.000,00 zł i udzielone zostało do 31.07.2020 r. Obligacje serii I zostały w całości spłacone dnia 03.07.2019r.

W dniu 13.10.2016 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii J na okaziciela o wartości nominalnej 20.000.000,00 zł (20.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 30.000.000,00 zł i udzielone zostało do 30.04.2022 r.

W dniu 11.12.2017 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital Sp. z o.o. z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii K na okaziciela, o wartości nominalnej 55.000.000 zł (55.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 82.500.000 zł i udzielone zostało do 30.06.2022 r.

W dniu 12.03.2018 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii L na okaziciela o wartości nominalnej 50.000.000 zł (50.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 75.000.000 zł i udzielone zostało do 30.09.2022 r.

W dniu 7.02.2019 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii M na okaziciela o wartości nominalnej 5.000.000,00 zł (5.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 22.500.000,00 zł i udzielone zostało do 14.08.2023 r.

W dniu 5.04.2019 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii N na okaziciela o wartości nominalnej 22.000.000,00 zł (22.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 33.000.000,00 zł i udzielone zostało do 31.10.2024 r.

W dniu 21.08.2019 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Soltex Holding Sp. z o.o. z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii E na okaziciela o wartości nominalnej 10 000 000,00 zł (10 000 obligacji o wartości nominalnej 1 000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wartości 15 000 000,00 i udzielone zostało do 30.06.2024 r.

W dniu 13.02.2020 r. Spółka na podstawie umowy poręczenia udzieliła poręczenia spółce Everest Capital Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z tytułu wyemitowanych przez tę spółkę obligacji serii P na okaziciela o wartości nominalnej 15.000.000,00 zł (15.000 obligacji o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda). Poręczenie do zapłaty ograniczone jest do łącznej wysokości 22.500.000,00 zł i udzielone zostało do 28.02.2025 r.

#### 17. Należności i zobowiązania wykazane w bilansie w podziale na część krótko- i długoterminową

Wyszczególnienie	31.12.2019	31.12.2018
<b>Obligacje wyemitowane przez jednostki powiązane</b>	<b>110 610 874,94</b>	<b>106 759 311,06</b>
Krótkoterminowe do roku	0,00	13 063 120,61
Długoterminowe powyżej roku do trzech lat	0,00	93 696 190,45
Długoterminowe powyżej 3 lat do 5 lat	0,00	0,00
Długoterminowe powyżej 5 lat	110 610 874,94	0,00

Wyszczególnienie	31.12.2019	31.12.2018
<b>Pożyczki zaciągnięte</b>	<b>0,00</b>	<b>20 553 407,12</b>
Krótkoterminowe	0,00	20 553 407,12
Długoterminowe powyżej roku do trzech lat	0,00	0,00
Długoterminowe powyżej 3 lat do 5 lat	0,00	0,00
Długoterminowe powyżej 5 lat	0,00	0,00

#### **18. Składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej**

Spółka nie posiada składników aktywów wycenianych według wartości godziwej.

#### **19. Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT**

Spółka posiada rachunek VAT, zgodnie z art. 62a ust. 1 Ustawy z dnia 29.08.1997 r. – Prawo bankowe (Dz.U. 2018 r., poz. 2187), jednak nie posiada żadnych środków na tym rachunku.

### **USTĘP 2 – WYJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT**

#### **1. Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna (kraj, eksport) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów**

W 2019 i 2018 r. Spółka nie osiągnęła przychodu ze sprzedaży.

#### **2. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe**

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym w Spółce nie dokonywano odpisów aktualizujących środki trwałe.

#### **3. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów**

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym w Spółce nie dokonywano odpisów aktualizujących wartość zapasów.

#### **4. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym**

Nie dotyczy Spółki.

#### **5. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto**

EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa nie jest podatnikiem podatku dochodowego od osób prawnych.

**6. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby**

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym Spółka nie poniosła kosztów na wytworzenie siłami własnymi środków trwałych w budowie oraz środków trwałych na własne potrzeby.

**7. Odsetki oraz różnice kursowe powiększające cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów**

Nie dotyczy Spółki.

**8. Poniesione w okresie i planowane do końca br. nakłady na niefinansowe aktywa trwałe**

Spółka nie poniosła nakładów na niefinansowe aktywa trwałe w trakcie 2019 r.

**9. Informacje o przychodach i kosztach o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie**

Nie dotyczy Spółki.

**10. Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane do wartości niematerialnych i prawnych**

W 2019 r. Spółka nie ponosiła kosztów związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane do wartości niematerialnych i prawnych.

**11. Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji wyrażonych w walutach obcych**

Spółka nie posiada pozycji wyrażonych w walutach obcych.

**12. Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływów środków pieniężnych**

Struktura środków pieniężnych EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k. na dzień 31.12.2019 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	31.12.2019	31.12.2018
Środki znajdujące się w kasie głównej kasach oddziałowych	0,00	0,00
Środki znajdujące się w banku, w tym:	277 493,62	21 939,29
- na rachunkach bankowych	277 493,62	21 939,29
- na rachunku lokat	0,00	0,00
- środki pieniężne w drodze	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>277 493,62</b>	<b>21 939,29</b>



## USTĘP 2A – OBJAŚNIENIA DO INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH

1. Zestawienie przychodów w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym z tytułu odsetek (rozumianych jako opłaty z tytułu udzielonych umów pożyczek rozliczane według SCN), prowizji i dyskonta od udzielonych pożyczek:

Wyszczególnienie	01.01.2019 -31.12.2019	Sposób prezentacji w RZiS
Przychody finansowe z tytułu odsetek zapłaconych od pożyczek pieniężnych	0,00	Przychody z działalności podstawowej
Przychody finansowe z tytułu odsetek za opóźnienia w regulowaniu rat pożyczek pieniężnych zapłacone	0,00	Przychody z działalności podstawowej
Przychody finansowe z tytułu odsetek od pozostałych pożyczek	5 677 453,09	Przychody finansowe - odsetki
Przychody finansowe z tytułu wyceny obligacji	3 851 563,88	Przychody finansowe - odsetki
<b>RAZEM</b>	<b>9 529 016,97</b>	

Wyszczególnienie	01.01.2018 -31.12.2018	Sposób prezentacji w RZiS
Przychody finansowe z tytułu odsetek zapłaconych od pożyczek pieniężnych	0,00	Przychody z działalności podstawowej
Przychody finansowe z tytułu odsetek za opóźnienia w regulowaniu rat pożyczek pieniężnych zapłacone	0,00	Przychody z działalności podstawowej
Przychody finansowe z tytułu odsetek od pozostałych pożyczek	8 906 213,66	Przychody finansowe - odsetki
Przychody finansowe z tytułu wyceny obligacji	6 850 000,00	Przychody finansowe - odsetki
<b>RAZEM</b>	<b>15 756 213,66</b>	

2. Koszty obciążające Spółkę z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych, w tym pożyczkowych i leasingowych, w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym przedstawiają się następująco:

Wyszczególnienie	2019	2018
<b>Pożyczki otrzymane</b>		
a) Odsetki zrealizowane	38 580,02	3 976 890,98
b) Prowizje naliczone i zrealizowane	0,00	0,00
c) Odsetki i prowizje naliczone lecz niezrealizowane	0,00	0,00
- Do trzech miesięcy	0,00	0,00
- Powyżej trzech do dwunastu miesięcy	0,00	0,00
- Powyżej dwunastu miesięcy	0,00	0,00
od dnia sporządzenia sprawozdania finansowego	0,00	0,00
d) Zmiana dyskonta pożyczek otrzymanych i środków postawionych do dyspozycji przez współników	37 117,37	392 991,65
<b>Leasing</b>		
Odsetki naliczone i zrealizowane	0,00	0,00
<b>Pozostałe koszty finansowe</b>	0,00	15 568,40
<b>RAZEM</b>	<b>75 697,39</b>	<b>4 385 451,03</b>

### **USTĘP 3 – WYJAŚNIENIA DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH I ZESTAWIENIA ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

Rachunek przepływów pieniężnych został sporządzony w sposób określony załącznikiem nr 1 do ustawy o rachunkowości i wykazuje prawidłowe powiązanie z bilansem, rachunkiem zysków i strat oraz księgami rachunkowymi.

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>01.01.2019 - 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018 - 31.12.2018</b>
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-6 045,16	532 541,86
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	27 540 000,00	65 359 000,00
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-27 278 400,51	-65 976 553,68
<b>Przepływy pieniężne netto</b>	<b>255 544,33</b>	<b>-85 011,82</b>

Zestawienie zmian w kapitale własnym zostało sporządzone zgodnie z art. 48a ustawy o rachunkowości i przedstawia informacje o zmianach poszczególnych składników kapitału własnego w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym.

Przedstawione informacje w zestawieniu zmian w kapitale własnym są zgodne z pozostałymi elementami sprawozdania finansowego oraz z księgami rachunkowymi.

### **USTĘP 4 – INFORMACJE DOTYCZĄCE OBECNEJ SYTUACJI SPÓŁKI**

#### **1. Postępowanie przed UOKiK**

W dniu 04.07.2013 r. Spółka otrzymała zawiadomienie oraz postanowienie UOKiK z dnia 21.06.2013 r. wszczynające postępowanie w sprawie stosowania praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów. Wobec powyższego dnia 18.07.2013 r. Spółka złożyła do UOKiK wnioski o zakończenie przedmiotowego postępowania w części poprzez wydanie decyzji zobowiązującej, o której mowa w art. 28 Ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów; z częścią stawianych zarzutów Spółka się nie zgodziła.

Prowadzone przez UOKiK postępowanie zakończyło się wydaniem dwóch decyzji:

- 1) decyzji częściowej z dnia 30 grudnia 2015 r. nr DDK-26/2015:
  - a) uznającej za praktyki naruszające zbiorowe interesy konsumentów w zakresie czterech rodzajów wskazanych w decyzji działań Spółki, i nakazującej Spółce zaniechania ich stosowania;
  - b) uznającej za praktyki naruszające zbiorowe interesy konsumentów w zakresie dwóch rodzajów wskazanych w decyzji działań Spółki i stwierdzającej zaniechanie ich stosowania z dniem 1 września 2015 r.

- c) nakładającej na Spółkę karę pieniężną określoną w decyzji;
- 2) decyzji z dnia 26 lutego 2015 r. nr DDK-2/2016 nakazującej obowiązek wykonania zobowiązania zadeklarowanych przez spółkę zmian w umowach dotyczących dwóch rodzajów działań wskazanych w przedmiotowej decyzji.

Od pierwszej częściowej decyzji z dnia 30 grudnia 2015 r. Spółka złożyła odwołanie w dniu 29 stycznia 2016 r. do Sądu Okręgowego w Warszawie Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. W przypadku kary nałożonej przez UOKiK – pierwsza rozprawa w tym zakresie odbyła się 18.09.2018. Sąd Ochrony Konkurencji i Konsumentów (SOKiK) w dniu 18.09.2018 r. wydał wyrok, w którym oddalił odwołanie Everest Finance. W części decyzji dotyczącej zaniechania wskazanych w decyzjach praktyk, decyzje UOKiK zostały wykonane przez Spółkę. W dniu 10 lipca 2019 r. odbyła się rozprawa apelacyjna w ww. sprawie, na której Sąd postanowił udzielić stronom dwumiesięcznego terminu do przedłożenia dodatkowych informacji i odroczyć rozprawę bez terminu. Informacje dodatkowe zostały złożone przez Spółkę w terminie. Termin kolejnej rozprawy, wyznaczony na dzień 20.03.2020 r. został odwołany. Aktualnie nie został wyznaczony termin kolejnej rozprawy.

W związku z nałożoną karą i trwającym postępowaniem została utworzona rezerwa w wysokości 326 038,00 zł.

## **2. Pożyczki od Everest Capital sp. z o.o.**

W dniu 04.01.2019 r. Spółka dokonała całkowitej spłaty pożyczki z dnia 08.01.2016 r., tym samym na dzień 31.12.2019 r. nie posiada już zobowiązań wobec spółki Everest Capital Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

## **USTĘP 5 – OBJAŚNIENIE NIEKTÓRYCH ZAGADNIEŃ OSOBOWYCH**

### **1. Informacje o istotnych transakcjach zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, wraz z informacjami określającymi ich charakter**

- I. Jednostki powiązane:
  - Nie wystąpiły transakcje na innych warunkach niż rynkowe
- II. Członkowie organu zarządzającego, nadzorującego lub administrującego jednostki lub jednostki powiązanej:
  - Nie wystąpiły transakcje na innych warunkach niż rynkowe
- III. Osoby, będące małżonkiem lub osobą faktycznie pozostającą we wspólnym pożyciu, krewnym lub powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym, osobą związaną z tytułu opieki lub kurateli w stosunku do którejkolwiek z osób będących członkami organu zarządzającego, nadzorującego lub administrującego jednostki lub jednostki z nią powiązanej:
  - Nie wystąpiły transakcje na innych warunkach niż rynkowe
- IV. Jednostki kontrolowane, współkontrolowane lub inne jednostki, na które znaczący wpływ wywiera lub posiada w nich znaczącą ilość głosów, bezpośrednio albo pośrednio osoba, o której mowa w punktach II i III:

- Nie wystąpiły transakcje na innych warunkach niż rynkowe
- V. Jednostki realizujące program świadczeń pracowniczych po okresie zatrudnienia, skierowany do pracowników jednostki lub innej jednostki będącej jednostką powiązaną w stosunku do tej jednostki
- Nie wystąpiły transakcje na innych warunkach niż rynkowe

**2. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki**

Brak umów.

**3. Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe**

Na dzień 31.12.2019 r. Spółka zatrudniała 5 osób na umowę zlecenia.

## **USTĘP 6 – POZOSTAŁE ZAGADNIENIA**

**1. Informacja o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnione w sprawozdaniu finansowym**

Brak zdarzeń.

**2. Informacje o wynagrodzeniu podmiotu badającego sprawozdanie za 2019 r. oraz w okresie porównawczym Grant Thornton Frąckowiak sp. z o.o. sp. k. w Poznaniu**

Lp.	Wyszczególnienie	2019	2018
1.	Badanie jednostkowego sprawozdania finansowego	12 300,00	9 840,00
2.	Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego	11 070,00	15 990,00
3.	Przegląd jednostkowego sprawozdania finansowego	22 140,00	18 450,00
4.	Usługi doradcze	0,00	0,00
	<b>RAZEM</b>	<b>45 510,00</b>	<b>44 280,00</b>

**3. Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółki handlowe**

W okresie 1.01.2019 r. – 31.12.2019 r. w Spółce nie były wypłacane wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółki handlowe.

**4. Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych**

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. EVEREST FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa nie udzieliła pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze osobom wchodzącym w skład organów zarządzających.

## **USTĘP 7 – OBJAŚNIENIE NIEKTÓRYCH SZCZEGÓLNYCH ZDARZEŃ**

### **1. Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny**

Nie dotyczy Spółki

### **2. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego oraz informacje o znaczących zdarzenia po dniu bilansowym.**

Nie dotyczy Spółki

### **3. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego**

W 2019 r. Spółka nie dokonała zmian zasad (polityki) rachunkowości.

### **4. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy**

W 2019 r. Spółka nie dokonała zmian zasad (polityki) rachunkowości.

### **5. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji metodą pełną lub praw własności, w tym: nazwie, zakresie wspólnego przedsięwzięcia; procentowym udziale; części wspólnie kontrolowanych rzeczowych składników majątku trwałego, wartości niematerialnych i prawnych; zobowiązaniach zaciągniętych na potrzeby przedsięwzięcia lub zakupu używanych rzeczowych składników majątku trwałego; części zobowiązań wspólnie zaciągniętych; dochodach otrzymanych ze wspólnego przedsięwzięcia i kosztach związanych z nimi; zobowiązaniach warunkowych i inwestycyjnych dotyczących wspólnego przedsięwzięcia**

Nie dotyczy Spółki.

### **6. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale**

Na dzień 31.12.2019 r. Spółka posiadała 96% udziałów w Everest Finance S.A. z siedzibą w Poznaniu, która to z kolei posiada:

- 100% udziałów w Spółce EVEREST CAPITAL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
- 100% udziałów w Spółce TEMPO FINANSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w likwidacji.

## 7. Informacja o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym grupy kapitałowej

Spółka jest jednostką dominującą wyższego szczebla Grupy Kapitałowej Everest Finance Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k. i sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe, którym są objęte wszystkie jednostki zależne wskazane w pkt 6 powyżej.

W skład grupy kapitałowej, oprócz Spółki, wchodzi następujące jednostki zależne:

Nazwa jednostki zależnej	Everest Finance S.A.	Everest Capital Sp. z o. o.	TEMPO FINANSE Sp. z o. o. w likwidacji
Adres	61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 88	63-100 Śrem, ul. Sikorskiego 6	63-100 Śrem ul. Sikorskiego 6
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	302 080 366,62	0,00	387 487,44
Wynik finansowy netto	-24 237 370,59	10 237,65	-2 093 527,01
Wartość kapitału własnego, tym:	113 368 756,37	2 171 981,23	3 131 818,55
a) kapitał zakładowy	5 000 000,00	5 000,00	346 000,00
b) kapitał zapasowy	295 204 308,65	0,00	4 879 345,56
c) pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	2 156 743,58	0,00
d) zysk/strata z lat ubiegłych	-162 598 181,69	0,00	0,00
e) zysk/strata netto	-24 237 370,59	10 237,65	-2 093 527,01
f) odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00	0,00
Aktywa trwałe	182 269 139,47	125 211 312,67	12 631,35
Suma bilansowa	617 416 640,93	159 143 061,84	4 197 469,18
Przeciętne zatrudnienie	425,91 etatu	0 etatu	26 etatów

## 8. Transakcje z jednostkami powiązanymi

W okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. oraz w okresie porównawczym Spółka dokonywała następujących transakcji z jednostkami powiązanymi:

Everest Finance Spółka Akcyjna:

Wyszczególnienie	2019	2018
Zakup usług – czynsz	1 200,00	1 200,00
Przychody finansowe – odsetki (odsetki od pożyczek)	5 677 453,09	8 906 213,66
Przychody finansowe – poręczenia obligacji	90 295,81	69 222,26
Przychody finansowe – odsetki (dyskonto)	0,00	0,00
Przychody finansowe – odsetki od obligacji	0,00	0,00
Udzielenie pożyczki w okresie (kapitał)	0,00	0,00
Splata pożyczki (kapitał)	22 885 101,62	56 465 702,75
Splata pożyczki (odsetki)	4 654 898,38	8 874 297,25
Splata obligacji (odsetki)	0,00	0,00
Objęcie obligacji	0,00	0,00
Objęcie akcji	0,00	0,00
Saldo:		

Wyszczególnienie	2019	2018
Instrumenty finansowe, w tym:	492 537 168,77	510 548 151,80
- akcje	300 000 000,00	300 000 000,00
- udzielone pożyczki	81 926 293,83	103 788 840,74
- obligacje	110 610 874,94	106 759 311,06

Everest Capital Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

Wyszczególnienie	2019	2018
Sprzedaż usług – czynsz	0,00	0,00
Koszty finansowe – odsetki (odsetki od pożyczek)	35 932,93	3 776 143,26
Koszty finansowe – odsetki (dyskonto)	37 117,37	284 291,44
Koszty finansowe – inne (prowizje od pożyczek)	0,00	0,00
Zaciągnięte pożyczki w okresie (kapitał)	0,00	0,00
Splata pożyczki (kapitał)	19 800 000,00	51 109 000,00
Splata pożyczki (odsetki)	826 457,42	6 033 017,09
Saldo:		
Należności	67 000,00	67 000,00
Zobowiązań (pożyczki, odsetki, prowizje), w tym:	0,00	20 553 407,12
- zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
- zobowiązania krótkoterminowe	0,00	20 553 407,12

TEMPO FINANSE Sp. z o.o. w likwidacji:

W 2019 r. Spółka nie zawierała żadnych transakcji z TEMPO FINANSE Sp. o.o. w likwidacji

## USTĘP 8 - OPIS PODSTAWOWYCH ZAGROŻEŃ I RYZYK

### Czynniki ryzyka związane z działalnością Spółki

#### Ryzyko utraty płynności, zakłóceń przepływów pieniężnych

Spółka posiada pożyczkę udzieloną jednostce zależnej. Od terminowych spłat niniejszej pożyczki zależy terminowe wywiązywanie się Spółki z zaciągniętych zobowiązań. W związku z tym, że Spółka posiada większościowy pakiet akcji w jednostce zależnej, posiada znaczący wpływ na decyzje w zakresie podejmowanych działań i rozwoju jednostki zależnej, co pozwala Spółce na minimalizację potencjalnego ryzyka utraty płynności.

#### Ryzyko podwyższenia stóp procentowych

Głównym ryzykiem związanym z udzielonym Spółce finansowaniem zewnętrznym (pożyczki i kredyty) jest podwyższenie stóp procentowych. Ryzyko stóp procentowych wynika ze zmienności rynków finansowych i przejawia się w zmianach ceny pieniądza. Ryzyko to ma istotny wpływ na zmianę wielkości

spłacanych zobowiązań finansowych. Skutki zmian stóp procentowych równoważone są poprzez portfel aktywów finansowych oprocentowanych w analogiczny sposób co zobowiązania finansowe Spółki. W dotychczasowej działalności Spółki zmiany stóp procentowych nie wpływały w istotny sposób na sytuację finansową.

## **USTĘP 9 - FUKCJONOWANIE SPÓŁKI W CZASACH EPIDEMII**

### **Wpływ koronawirusa covid-19 na działalność GRUPY EVEREST FINANCE**

Rozprzestrzenianie się koronawirusa COVID-19 wpływa na przedsiębiorstwa na całym świecie. W obecnej chwili trudno mówić jeszcze o skali konsekwencji pandemii koronawirusa dla rynków finansowych i gospodarek w ogóle. Grupa Everest Finance rozpoznała obszary ryzyka jakie niesie za sobą koronawirus COVID-19. Najistotniejszym zdefiniowanym ryzykiem w ocenie zarządu Grupy Everest Finance jest ryzyko ograniczenia możliwości kontaktu z klientem. Grupa Everest Finance podjęła szereg działań zmierzających do zmniejszenia konsekwencji w związku z tym ograniczeniem. Podpisana umowa z operatorem płatności bezgotówkowych pozwoliła naszym Klientom na dokonywanie płatności rat bez wychodzenia z domu.

Od 20.04.2020 r. rząd Polski rozpoczął proces „odmrażania” gospodarki. Według informacji przekazanych przez Kancelarię Premiera Ministerstwo Zdrowia będzie przeprowadzać cotygodniową ewaluację zmian, jakie zachodzą w zasadach bezpieczeństwa. Przejście do dalszych etapów zdejmowania obostrzeń zależy będzie od analizy przyrostu zachorowań, wydajności służby zdrowia (zwłaszcza szpitali jednoimiennych), realizacji wytycznych sanitarnych przez podmioty odpowiedzialne.

### **Wpływ zmiany przepisów w zakresie maksymalnej wysokości pozaodsetkowych kosztów kredytu konsumenckiego w rozumieniu ustawy z dnia 12 maja 2011 r. O kredycie konsumenckim na działalność GRUPY EVEREST FINANCE**

Przyjętymi rozwiązaniami w Ustawie z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (dalej „Ustawa Antykryzysowa”), wprowadzono m.in. regulację maksymalnej wysokości pozaodsetkowych kosztów kredytu konsumenckiego w rozumieniu Ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim.

Przyczyną takiej zmiany było przyznanie przez ustawodawcę, w treści uzasadnienia Ustawy Antykryzysowej, że pożyczki pozabankowe stanowią bardzo często, zarówno dla konsumentów, jak również dla podmiotów z sektora MŚP i osób samozatrudnionych, istotne uzupełnienie kredytów bankowych, ze względu na fakt, że pożyczki te zapewniają szybką płynność w perspektywie krótkookresowej (kilkanaście dni – miesiąc). Ustawodawca wskazał na istotne znaczenie pożyczek pozabankowych w sytuacji kryzysowej, podkreślając wyraźnie, że w czasie epidemii, jak i po jej ustąpieniu istotne będzie właśnie udzielanie szybkich pożyczek dla konsumentów i podmiotów, których dotknęły skutki finansowe epidemii (np. dla zachowania płynności). Ustawodawca dążeniem do zapewnienia tego, aby w tym czasie nie wzrosły opłaty za udzielanie takich pożyczek, uzasadnił konieczność zapewnienia mechanizmów ochronnych, które sprawią, że pożyczki udzielane w trakcie i po okresie



szczytu pandemii nie będą oferowane na mniej korzystnych warunkach niż przed nią. Uwarunkowania te zdecydowały o wprowadzeniu doraźnego, ponieważ jednoznacznie ograniczonego czasowo – jednorocznego okresu obowiązywania wskazanych przepisów (tj. do 8 marca 2021 roku).

Zwracamy uwagę, że sytuacja epidemii w kraju oraz związany z nią pakiet doraźnych rozwiązań szczególnych zawartych w Ustawie Antykryzysowej, są zdarzeniami bezprecedensowymi, wynikającymi z zaistnienia, w skali globalnej, zjawisk o charakterze żywiołowym, losowej siły wyższej, jak i przedmiot, zakres oraz skutki powyższych zmian regulacyjnych są z istoty nadzwyczajne, ograniczone i podyktowane koniecznością zaradzenia przez władze państwowe tej sytuacji, jak i załagodzenia bezpośrednich następstw jej zaistnienia. Powyższe wymusiło więc również określone nowe warunki i działania w sektorze usług finansowych, które świadczy m.in. Grupa Everest Finance. Ustawodawca wskazał zresztą, że nie ma innej możliwości osiągnięcia założonych celów, poza podjęciem w tym zakresie wymuszonej tak interwencji legislacyjnej, niemniej istotnie ograniczonej czasowo, gdy chodzi o ustalony okres jej obowiązywania.

Grupa Everest Finance, jak i jego współpracownicy oraz partnerzy biznesowi, aktywnie dostosowują więc obecnie swoją działalność gospodarczą do zmienionych czasowo uwarunkowań prawnych i faktycznych jej prowadzenia, uwzględniając – z jednej strony – szczególny charakter okoliczności, które spowodowały wprowadzenie wspomnianych powyżej, jak i szeregu innych, wpływających na całą gospodarkę kraju, rozwiązań ukierunkowanych na przeciwdziałanie pandemii Covid-19 oraz jej skutkom w sferze gospodarczej i społecznej, ale również – z drugiej strony – skoncentrowanych na odpowiednim poszerzeniu oferty produktowej i dążeniu do utrzymania i pełnego wykorzystania zdolności operacyjnej oraz dynamiki przychodów z prowadzonej działalności.

Rzeczywisty i długofalowy wpływ powyższych zdarzeń nadzwyczajnych oraz związanych z nimi regulacji szczególnych, choć ograniczonych czasowo, na sposób funkcjonowania rynku pożyczek konsumenckich w kraju i sektora finansowego w ogóle, pozostaje kwestią otwartą, która podlegać będzie weryfikacji w miarę upływu czasu ich obowiązywania i zmieniającej się sytuacji epidemiologicznej. Everest Finance, wspólnie z innymi partnerami z branży usług finansowych, na bieżąco monitoruje i podejmuje inicjatywy, które nie tylko mają zapewnić sprawne dostosowanie się do okresowo zmienionych warunków prowadzenia działalności, ale przede wszystkim ustalić na przyszłość plany rozwoju tej działalności po upływie czasu, na który zaimplementowane zostały rozwiązania szczególne wynikające z Ustawy Antykryzysowej.

Nowe przepisy wpłyną na wyniki Grupy Everest Finance oraz całej branży w przeciągu najbliższego roku. Grupa Everest Finance szacuje, że sprzedaż pożyczek może się zmniejszyć. Prawdopodobnie skrócone zostaną terminy zapadalności pożyczek oraz zaostrzone będą kryteria ich udzielenia. Warto jednak zauważyć, że już w ubiegłym roku kiedy rząd planował obniżenie kosztów pozaodstęgowych pożyczek Grupa zaczęła szukać nowych źródeł przychodów. W roku 2019 ponad 30% przychodów realizowane zostało poprzez sprzedaż artykułów i innych usług niż pożyczki.

Grupa Everest Finance jest dobrze przygotowana na okres obowiązywania przejściowych przepisów i możliwego kryzysu. Dzięki stałemu reinwestowaniu zysków w ostatnich latach kapitał własny Spółki Everest Finance Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa na koniec 2019 r. wyniósł ponad 494 mln zł. W ocenie

Zarządu Grupy Everest Finance konsekwencje koronawirusa COVID-19 nie wpłyną na ocenę niepewności w zakresie kontynuacji działalności Grupy Everest Finance.

.....  
Aneta Duszczał  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

.....  
Zbyszko Pawlak  
Prezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Andrzej Dworczał  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza

.....  
Damian Hawryluk  
Wiceprezes Zarządu  
Komplementariusza